

Valdivia 21 de Noviembre, 2018

Señores Super Intendencia Del Medio Ambiente,

De mi consideración,

Con fecha 20 de Septiembre entregue en la oficina de Valdivia Formulario de cumplimiento,

mas facturas y fotos de los trabajos realizados. Se recubrio toda la caseta de la caldera, ademas

de una caja de aislacion para la caldera en si. Se cambio la puerta , se instalo un silenciador en el

cañon. Los trabajos fueron realizados entre la ultima semana de Agosto y las dos primeras de

Septiembre.

Ahora en la presente incluyo los Balances del año 2016 y 2017 mas los formularios 22

correspondientes.

Atte a Ud

Carla Narbona

A handwritten signature in black ink, appearing to read "CPUS".



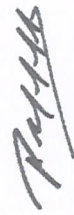
BALANCE GENERAL


Ejercicio comprendido entre el : enero 1, 2016 al diciembre 31, 2016 RUT : 8,377,611-3
 Nombre de la firma o razón social: CARLA PIA NARBONA CASTILLO Apart Hotel
 Dirección Comercial : General Lagos 1551 VALDIVIA Giro comercial :

CUENTA	DEBITOS	CREDITOS	SALDOS	INVENTARIO	RESULTADO
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					

SIN ULTERIOR RECURSO EL PRESENTE BALANCE GENERAL ESTA CONFECCIONADO DE ACUERDO A LAS NORMAS DEL ART.16 Y 100 INCISO 2do DEL C.T.

VALDIVIA, diciembre 31, 2016


 Firma del Contador


 Representante Legal
 CARLA PIA NARBONA CASTILLO

DETERMINACIÓN DEL CAPITAL PROPIO INICIAL
TOTAL ACTIVOS
(-) I.M.T.O.
TOTAL ACTIVO DEPURADO
(-) PASIVO EXIGIBLE
PASIVO EXIGIBLE
OTROS PASIVO EXIGIBLE
TOTAL PASIVOS EXIGIBLES
TOTAL CAPITAL PROPIO

BALANCE GENERAL

Ejercicio comprendido entre el : enero 1, 2017 al diciembre 31, 2017 RUT : 8,377,811-3
 Nombre de la firma o razón social: CARLA PIA NARBONA CASTILLO Giro comercial : DISENO CONFECCION COMERC. ARTICULOS DE ARTESANIA
 Dirección Comercial : General Lagos 1551 VALDIVIA

CUENTA	DEBITOS	CREDITOS	SALDOS	INVENTARIO	RESULTADO
1 Caja y Banco					
2 Clientes					
3 Credito Fiscal IVA					
4 Pago Provisionales mensuales					
5 Terrenos					
6 Construcción					
7 Maquinarias y Equipos					
8 Muebles y Utiles					
9 Depreciación acumulada Activos Fijos					
10 Retiros Socios					
11 Prestamos Bco corto plazo					
12 Proveedores					
13 Remuneraciones por pagar					
14 Provisión PPM por pagar					
15 Leyes sociales por pagar					
16 Debito Fiscal IVA					
17 Capital Social					
18 Reserva de Revalorización Cap. Propio					
19 Resultado Acumulado					
20 Ventas del Giro					
21 Gastos operacionales					
22 Remuneraciones					
23 Gastos financieros					
24 Depreciación de Ejercicio					
25 Corrección Monetaria					
26 Impuesto renta pagado					
27					
28 SUMAS					
29 RESULTADO DEL EJERCICIO (perdida)					
30 TOTALES					

SIN ULTERIOR RECURSO EL PRESENTE BALANCE GENERAL ESTA CONFECCIONADO DE ACUERDO A LAS NORMAS DEL ART.16 Y 100 INCISO 2do DEL C.T.

VALDIVIA, diciembre 31, 2017


 Firma del Contador
 Ramón Sanhueza Celsi


 Representante Legal
 CARLA PIA NARBONA C.

DETERMINACIÓN DEL CAPITAL PROPIO INICIAL
TOTAL ACTIVOS
(-) I.N.T.O.
TOTAL ACTIVO DEPURADO
(-) PASIVO EXIGIBLE
PASIVO EXIGIBLE
OTROS PASIVO EXIGIBLE
TOTAL PASIVOS EXIGIBLES
TOTAL CAPITAL PROPIO

ROL UNICO TRIBUTARIO	01	Apellido Paterno o razón social	02	Apellido Materno	05	Nombres
03		NARBONA		CASTILLO		CARLA PIA
06	Calle, N°; Of. Depto.		09	Telefono	08	Comuna
						VALDIVIA
13	Actividad, profesión o giro del negocio		14	Código actividad económica	903	RUT del Representante
VENTA AL POR MENOR DE OTROS PRODUCTOS EN PEQUEÑOS ALMACENES NO ESPEC			521900			
55	Correo Electrónico					

15	Fecha Vencimiento Declaración	18	Impuesto Primera Categoría ([18] = [961]+[964]; [19] = [962]+
20	Impuesto 1a Categ. Sobre Rentas Efectivas	36	Pagos Provisionales (Art. 84)
53	Región	101	Saldo de Caja (solo dinero en efectivo y documentos al día según
102	Capital Efectivo	104	Retiros. (Arts. 14, 14 bis y 14 quáter)
116	Remanente de crédito por Impuesto de Primera Categoría	122	Total del Activo
123	Total del Pasivo	158	SUB TOTAL (Si declara Impuesto Adicional trasladar a línea 46 ó
170	BASE IMPONIBLE ANUAL DE IUSC o IGC	225	Renta Líquida Impon. 1a Categoría
226	Retiros O Distr. Efectuados en Ejercicio	301	Nombre Institución Bancaria
304	IMPUESTO GLOBAL COMPLEMENTARIO O IUSC, TASA ADICIONAL	305	Resultado Liquidación Impto Rta
306	Numero de Cuenta	315	Fecha Presentación
600	Crédito Retiros Impto 1ra Categoría	610	Crédito al IGC o IUSC por Impuesto de Primera Categoría con
614	Determinación de Rentas Contab. Completa	625	Remanente Crédito Impto 1ª Categ. ejercicio anterior con derecho
626	Crédito Impto. 1ª Categ. del Ejercicio con derecho a devolución	627	Crédito Impto 1a Categ. Utilizado Ejerc.
628	Ingresos del Giro Percibidos o Devengados	630	Costo Directo de Bienes Y Servicios
631	Remuneraciones	633	Intereses Pagados O Adeudados
635	Otros Gastos Deduc. de Ingresos Brutos	636	Renta Líquida (o Pérdida)
637	Corrección Monetaria Saldo Deudor (A. 32	643	Renta Líquida Imponible (o Pérdida Tributaria)
645	Capital Propio Tributario Positivo	647	Activo Inmovilizado
757	Remanente código 119 y código 116	774	Remanente FUT ejercicio anterior con crédito con derecho a
775	Remanente FUT ejercicio anterior sin crédito	780	Tipo de Cuenta
785	Total depreciación normal de los bienes en el ejercicio	843	Patrimonio financiero
844	Total Capital Enterado	847	Retiros Art. 14 y 14 Bis)
849	Pago Provisional (Art. 84) / Rebaja Crédito AFP	927	Depreciación Tributaria del ejercicio
940	Cantidad de Bienes del Activo Inmovilizado	960	Impuesto Primera Categoría sobre rentas efectivas.
962	Impuesto Primera Categoría sobre rentas efectivas.	972	Renta Líquida (ó Pérdida) antes de rebajar como gasto donaciones.
8811	Moneda de la Declaración	8865	Código Emisión

Folio N° 244457456

REMANENTE DE CREDITO		IMPUESTO A PAGAR	
SALDO A FAVOR	85	+ Impuesto Adeudado I*N	90
Menos: Saldo Puesto a Disposición de los Socios I*N	86	- Reajuste Art. 72 línea 67 I*N	39
MONTO DEVOLUCIÓN SOLICITADA	87	= TOTAL A PAGAR (LÍNEAS 67+68). I*N	91
		RECARGOS POR DECLARACIÓN FUERA DE PLAZO (RECARGOS POR MOROSIDAD EN EL PAGO)	
		MAS: Reajustes Declaración Fuera de	92
		MAS: Intereses y Multas Declaración Fuera	93
		TOTAL A PAGAR (Líneas 69+70+71). I*N	94

Declaro bajo juramento que la información contenida en este documento es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente.

IMPUESTOS ANUALES A LA RENTA

ROL UNICO TRIBUTARIO	01	Apellido Paterno o razón social	02	Apellido Materno	05	Nombres	
03		NARBONA		CASTILLO		CARLA PIA	
06	Calle, N° Of, Depto		09	Teléfono		08	Comuna
							VALDIVIA
13	Actividad, profesión o giro del negocio		14	Código actividad económica		903	RUT del Representante
VENTA AL POR MENOR DE OTROS PRODUCTOS EN PEQUEÑOS ALMACENES NO ESPEC		521900					
55	Correo Electrónico						
15	Fecha Vencimiento Declaración		17	18	Impuesto Primera Categoría ([18] = [961]+[964]; [19] = [962]+		2
20	Impuesto 1a Categ. Sobre Rentas Efectivas		28	36	Pagos Provisionales (Art. 84).		9
53	Región		14	60	Porcent. Condonac.		0
101	Saldo de Caja (solo dinero en efectivo y documentos al día según		97	102	Capital Efectivo		3
104	Retiros. (Arts.14, 14 bis y 14 quáter)		92	116	Remanente de crédito por Impuesto de Primera Categoría		3
122	Total del Activo		25	123	Total del Pasivo		3
157	Impuesto Global Complementario o IUSC según tabla (Art 47 y Art.		75	158	SUB TOTAL (Si declara Impuesto Adicional trasladar a línea 48 ó		2
170	BASE IMPONIBLE ANUAL DE IUSC o IGC		52	225	Renta Líquida Impon. 1a Categoría		2
226	Retiros O Distr. Efectuados en Ejercicio		52	301	Nombre Institución Bancaria		1
304	IMPUESTO GLOBAL COMPLEMENTARIO O IUSC, TASA ADICIONAL		53	305	Resultado Liquidación Impto Rta		4
306	Numero de Cuenta		92	315	Fecha Presentación		7
600	Crédito Retiros Impto 1ra Categoría		28	610	Crédito al IGC o IUSC por Impuesto de Primera Categoría con		8
614	Determinación de Rentas Contab. Completa		X	626	Crédito Impto. 1ª Categ. del Ejercicio con derecho a devolución		8
627	Crédito Impto 1a Categ. Utilizado Ejerc.		28	628	Ingresos del Giro Percibidos o Devengados		1
630	Costo Directo de Bienes Y Servicios		04	631	Remuneraciones		8
633	Intereses Pagados O Adeudados		94	635	Otros Gastos Deduc. de Ingresos Brutos		0
636	Renta Líquida (o Pérdida)		15	637	Corrección Monetaria Saldo Deudor (A. 32		4
643	Renta Líquida Imponible (o Pérdida Tributaria)		92	645	Capital Propio Tributario Positivo		5
647	Activo Inmovilizado		95	757	Remanente código 119 y código 116		3
780	Tipo de Cuenta		G	785	Total depreciación normal de los bienes en el ejercicio		9
795	Monto de Condonación a Aplicar		90	844	Total Capital Enterado		5
847	Retiros Art. 14 y 14 Bis)		28	849	Pago Provisional (Art. 84) / Rebaja Crédito AFP		9
927	Depreciación Tributaria del ejercicio		29	960	Impuesto Primera Categoría sobre rentas efectivas.		2
962	Impuesto Primera Categoría sobre rentas efectivas.		28	972	Renta Líquida (ó Pérdida) antes de rebajar como gasto donaciones.		2
8811	Moneda de la Declaración		LF	8865	Código Emisión		0
Folio N° 249883987							
REMANENTE DE CREDITO							
SALDO A FAVOR		85					
Menos: Saldo Puesto a Disposición de los Socios I*N		86					
MONTO DEVOLUCIÓN SOLICITADA		87					
IMPUESTO A PAGAR							
Impuesto Adeudado I*N			90				
Reajuste Art.72 línea 69.I*N			39				
TOTAL A PAGAR (LÍNEAS 69+70).I*N			91				
RECARGOS POR DECLARACIÓN FUERA DE PLAZO (RECARGOS POR EL PAGO)							
MAS: Reajustes Declaración Fuera de			92				
MAS: Intereses y Multas Declaración Fuera			93				
TOTAL A PAGAR (Líneas 71+72+73).			94				

Declaro bajo juramento que la información contenida en este documento es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente.

IMPUESTOS ANUALES A LA RENTA

ROL UNICO TRIBUTARIO		01	Apellido Paterno o razón social		02	Apellido Materno		05	Nombres	
03			NARBONA			CASTILLO			CARLA PIA	
06			Calle, N°, Of, Depto.		09	Telefono		08	Comuna	
									VALDIVIA	
13			Actividad, profesión o giro del negocio		14	Código actividad económica		903	RUT del Representante	
			VENTA AL POR MENOR DE OTROS PRODUCTOS EN PEQUEÑOS ALMACENES NO ESPEC			521900				
55			Correo Electrónico							
15	Fecha Vencimiento Declaración				36	Pagos Provisionales, según Art. 84.				
53	Región				305	Resultado Liquidación Impto Rta				
315	Fecha Presentación				849	Pago Provisional (Art. 84) / Rebaja Crédito AFP				
8811	Moneda de la Declaración				8865	Código Emisión				
Folio N° 249755628										
REMANENTE DE CREDITO			IMPUESTO A PAGAR							
SALDO A FAVOR			85		Impuesto Aduadado!*N		90			+
Menos: Saldo Puesto a Disposición de los Socios!*N			86		Reajuste Art.72 línea 69.*N		39			+
MONTO DEVOLUCIÓN SOLICITADA			87		TOTAL A PAGAR (LÍNEAS 85 Y 86).!*N		91			=
			RECARGOS POR DECLARACIÓN FUERA DE PLAZO (RECARGOS POR MORA EN EL PAGO)							
			MAS: Reajustes Declaración Fuera de		92					+
			MAS: Intereses y Multas Declaración Fuera		93					+
			TOTAL A PAGAR (Líneas 87+88+89)*N		94					=

Declaro bajo juramento que la información contenida en este documento es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente.