



Santiago, 04 de Julio de 2019

Carta N°2

Sra. María Francisca Gonzalez Guerrero

Fiscal Instructora de Jefa de la División de Sanción y Cumplimiento.

Superintendencia del Medio Ambiente.

Mediante la presente, vengo a dar respuesta a su Res. Exc. N°1/ROL D-055-2019, según lo indicado en el numeral IV del citado documento, donde se formulan cargos a constructora Mena y Ovalle S.A, para nuestra obra denominada "Obra Britania", ubicada en los Militares N°5953, Comuna de Las Condes, en función de lo anterior, informamos a Ud., que la obra se encuentra concluida y cuenta con la recepción definitiva N°514, adjunta en anexo 1, otorgada por la Dirección de Obras Municipales perteneciente a la Municipalidad de Las Condes, con fecha 25 de septiembre del 2018, sin embargo, enviamos los antecedentes necesarios para dar cumplimiento a lo solicitado por la autoridad ambiental.

De acuerdo a lo observado en terreno en el informe de ruido entregado a la SMA en carta del 27-06-2019 Anexo 3 se puede establecer:

- Los requerimientos de ruido para horario nocturno son prácticamente imposibles de conseguir bajo estándares normales de mitigación de ruido, y este consultor recomienda no efectuar faenas de cualquier tipo en este horario.
- Para reducir las emisiones de ruido durante operaciones en horario diurno se recomienda levantar apantallamientos parciales de acuerdo a la dinámica de la obra. Los requerimientos de atenuación no son altos (5 a 7 dB) por lo que pantallas o barreras de tipo estándar pueden aportar al cumplimiento de normativa.
- De igual forma se recomienda mejorar los cierres perimetrales y consultar un estudio para determinar la mejor geometría para una barrera perimetral eficiente.

Se adjunta en Anexo 2 cuadro y facturas de respaldo de los costos asociados a las medidas de mitigación ejecutadas en obra una vez recibida la notificación del 28-06-2016 en carta de SMA 001312.

Por lo anterior, para nuestro Programa de Cumplimiento, se ejecutaron las medidas de mitigación necesarias inmediatamente después de conocidos los resultados del informe, que consistieron en:

- 1.- La obra no trabaja fuera del horario permitido por la Ordenanza Municipal, de Lunes a Viernes de 8.00 a 20.00 hrs y sábado de 8.00 a 14.00 hrs.

2.- Implementación de biombo acústico para actividades puntuales de generación de ruido.



Implementación Biombo Acústico



Implementación Biombo Acústico

3.- Implementación de muro perimetral acústico.



Implementación Panel acústico en
muro perimetral



Implementación Panel acústico en
muro perimetral

Como se puede evidenciar en este documento, esta constructora a asumido un compromiso real y permanente con la comunidad y la autoridad ambiental, acatando el cumplimiento de la normativa ambiental, y dando respuesta inmediata, adoptando todas las medidas necesarias para reducir o eliminar los efectos negativos generados por las actividades de la obra, si bien no existe un antecedente tangible en la disminución de los decibeles si es un hecho que una vez aplicadas estas medidas no existieron más reclamos o denuncias a la municipalidad u otro organismo de gobierno por emisiones de ruido fuera del rango u horario permitido.

Por lo anterior, se solicita a la autoridad, la aprobación del Programa de Cumplimiento según lo indicado en el Artículo 32, párrafo cuarto, de la Ley N° 20.417, programa que tuvo resultados positivos para la comunidad, dado que no se da cuenta de nuevas denuncias respecto a la variable ambiental ruido contra nuestra constructora.

Sin otro particular y en espera de una favorable acogida a la presente.

Saluda cordialmente a usted.



Darío Ovalle Irrazaval
Rut: 6.372.941-8
Representante Legal
E.C. Mena y Ovalle S.A.

ANEXOS

- Anexo 1 Recepción Definitiva N° 514, Dirección de Obras Minicipales, Municipalidad de Las Condes, del 25 de septiembre del 2018.
- Anexo 2 Cuadro Resumen y facturas por costos en implementación de Medidas de Mitigación.

ANEXO 1



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

CONJUNTO ARMONICO DE DOS EDIFICIOS, UNO DE 19 PISOS + PISO RETIRADO + PISO MECANICO Y EL OTRO DE 2 PISOS, AMBOS CON 7 SUBTERRANEOS

☒ OBRA NUEVA LOTE O DFL 2 CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA ☐ SI ☒ NO
 LOTE O CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA ☐ SI ☒ NO
☐ AMPLIACION MAYOR A 100 M2 ☐ ALTERACION ☐ REPARACION ☐ RECONSTRUCCION

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES

REGIÓN METROPOLITANA

☒ URBANO ☐ RURAL

AFE / RLL

Nº DE CERTIFICADO
514
FECHA DE APROBACIÓN
25 SEP 2018
ROL S.J.I.
757-9

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5 y 5.2.6 N° 17009/18
- D) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
- E) El informe favorable del Revisor independiente que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado. (cuando corresponda) RDP 919/18 de fecha 08-08-2018
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 N° PE 84/15
- G) Los documentos exigidos en los Art. 5.2.5 y 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva (TOTAL O PARCIAL) TOTAL de la obra destinada a CONJUNTO ARMONICO DE DOS EDIFICIOS, UNO DE 19 PISOS + PISO RETIRADO + PISO MECANICO Y EL OTRO DE 2 PISOS, AMBOS CON 7 SUBTERRANEOS CON DESTINO EQUIPAMIENTO, SERVICIOS Y COMERCIO ubicado en calle/avenida/camino LOS MILITARES N° 5953 / BALMORAL N° 309 / O'CONNELL N° 300 , Lote N° 28-A , Manzana B Localidad o Loteo AV. APOQUINDO (PLANO S-7741) de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado.

2.- Dejar constancia que el proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposiciones especiales (Especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMONICO, BENEFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.537 SOBRE COPROPIEDAD INMOBILIARIA, OTROS)) 19.537 DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA; CONJUNTO ARMONICO ART. 2.6.4 OGUC; PROYECCION DE SOMBRAS ART. 2.6.11 OGUC; SOTERRAMIENTO DE REDES ART. 38 PRCLC

3.- Que la presente recepción se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: (ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y construcciones) NINGUNA

Plazos de la autorización -----

4.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.		
INMOBILIARIA APOQUINDO ORIENTE 5 S.A.	76.336.254-K		
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.		
GUSTAVO KREFFT PUELMA / JORGE CLARO VIAL	7.051.486-9 / 6.985.073-1		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO (CUANDO CORRESPONDA).	R.U.T.		
-----	-----		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.		
GUSTAVO KREFFT PUELMA	7.051.486-9		
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (SI CONCURRE)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
PATRICIO OCTAVIO VALDÉS HERRERA	7842270-K	165-13	PRIMERA

5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CALCULISTA	R.U.T.
-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
SERGIO RABY PINTO	5.954.505-1
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
RAFAEL GONZALEZ CARRASCO	10.269.268-3
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMÓ MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, SI CORRESPONDE	R.U.T.
-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
CARLOS VALDES PEREZ	5.088.220-9
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (cuando corresponda)	R.U.T.
COTA INGENIERIA S.A.	98.861.500-9
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
CARLOS VALDES PEREZ	5.088.220-9

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

6.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

6.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE:	NÚMERO	FECHA	SUP. TOTAL (M2)
PE	84	26-06-2015	35.671,95
SUPERFICIE TOTAL (M2)			35.671,95
MODIFICACIONES DE PROYECTO RESOLUCIÓN:		FECHA	
6ª	335	18-08-2015	
6ª	152	08-03-2017	
6ª	485	12-08-2017	
6ª	726	07-12-2017	
6ª	55	19-01-2018	
6ª	658	25.09.2018	
MODIFICACIONES MENORES (ART. 5.2.8. O.G.U.C.) (ESPECIFICAR)			
VER DETALLES EN NOTAS FINALES (PAGINA 4)			
RECEPCIÓN PARCIAL	OSI: ONO	SUPERFICIE	DESTINO(S)
PARTE A RECEPCIONAR:			

7.- ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN

DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOM DOCUMENTOS
☒ Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
☒ Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso.
☒ Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.
☒ Informe del Revisor Independiente.
☐ Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300.
☒ Libro de Obras.
☒ Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud.
☒ Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda.
☐ Comprobante Total de Pago de Derechos municipales en caso de haber convenido de pago.
☐ Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.
☐ Memoria de cálculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.
☐ Certificado de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural.
☒ Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.
☐ Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.
☐ Otros (especificar)

CERTIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT	FECHA
☐ Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda.				
☐ Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.				
☒ Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas	CRISTIAN GONZALEZ C.	SEC - TE1	1708825 (SON 8)	02.01.18
☐ Certificado del fabricante instalador de ascensores				
☐ Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.				
☐ Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra, cuando proceda.				
☒ Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio		DEPTO. DE URBANIZACION	92	19.07.18

PLANOS
☐ Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicaciones, cuando proceda.

8.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN

(ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT	FECHA
☒ Certificado de Dotación de Agua Potable.	MARIO CASTRO P.	AGUAS CORDILLERA	8824	31.10.17
☒ Certificado de Dotación de Alcantarillado.				
☒ Declaración de Instalación Eléctrica Interior	ALEX DIAZ C.	SEC - TE1	1670244	30.10.17
☒ Declaración de Instalación Interior de Gas	DECLARACION JURADA DEL ARQUITECTO QUE NO CUENTA CON INSTALACIONES DE GAS			10.01.18
☐ Aviso de instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.				
☒ Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda		FABRIMETAL S.A.	5/18 - 6/18 - 7/18	19.03.18
☒ Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda		CERTEX LTDA.	08/17	11.12.17
☒ Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.		BUDNIK Y LAISSLE SPA	S/Nº	27.09.17
☒ Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.		IDIEM	1.068.034-1 Y OTROS	04.03.16 Y OTRAS

ANEXO 2

CUADRO RESUMEN DE COSTOS ASOCIADOS A MEDIDAS ME MITIGACIÓN ACUSTICA

Material	Proveedor Facturador	Rut Facturador	N° Guia	N° Factura	Fecha	Monto Total
Discos de corte 4 1/2	ARITRANS	78457370-2	225087	242964	30-11-2016	\$62.475
Discos de corte 7	ARITRANS	78457370-2	224859	242782	23-11-2016	\$71.162
Terciado estructural - Madera	COMERCIAL L&B SPA	76339549-9	13912	22243	07-11-2016	\$1.536.242
Estructural U 2*2*0,85 3mts	CONSTRUMART	96511460-2	187040	11868401	18-11-2016	\$476.952
Lana Mineral	ECUAIMPORTA	76117758-3	3861	3861	21-07-2016	\$174.787
Subcontrato montaje Pantallas	ESTRUCTURA DE FIERRO JOSE LUIS ARRIAGADA GARCIA E.I.R.L.	76386496-0	NA	24	29-11-2016	\$7.796.352
Subcontrato montaje Pantallas	ESTRUCTURA DE FIERRO JOSE LUIS ARRIAGADA GARCIA E.I.R.L.	76386496-0	NA	18	08-11-2016	\$1.586.476
Malla Rachel - Presas Prosby - Cancamo	IGMA COMERCIAL LIMITADA	76613610-9	110684	118974	18-08-2016	\$263.399
Perfiles	YOLITO LAS CONDES	80565900-9	528082	411322	18-10-2016	\$471.859
Lana Mineral	YOLITO LAS CONDES	80565900-9	464236	360046	21-07-2016	\$60.138
					total	\$12.499.842

GARCIA,SANCHEZ LIMITADA
ARRIENDO,VENTA DE MAQUINARIAS E INSUMOS
Dirección :AVENIDA EGAña 670
Comuna :PEñALOLEN
Ciudad :SANTIAGO
Sucursal :
N°Teléfono:
Vendedor:7

R.U.T.: 78.457.370-2

FACTURA ELECTRÓNICA

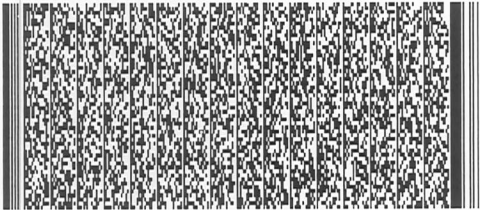
N°242964

Fecha Emisión :	30-11-2016	Comuna :	LAS CONDES
Señor(es) :	EMPRESA CONST.MENA Y OVALLE S.A.	Ciudad :	SANTIAGO
Rut :	96.691.680-K	Forma de Pago:	Crédito
Giro :	CONSTRUCCION	Fecha Vencimiento :	30-12-2016
Dirección :	APOQUINDO N°3500 PISO 3	Contacto :	9404000

Tipo Doc.	Referenciado	Num. Ref	Fecha	Observación
52		225087 ✓	30-11-2016	244 BRITANIA
ORDEN DE COMPRA		244-1377	30-11-2016	244 BRITANIA

Cantidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Total Ítem
0,000000	DISCO CORTE METAL 4½" A24 E	\$ 350,00		\$ 52.500

Observaciones :	SERVICIOS :	\$ 52.500
	TOTAL NETO :	\$ 52.500
	TOTAL EXENTO :	\$ 0
	TOTAL I.V.A.(19%) :	\$ 9.975
	MONTO TOTAL :	\$ 62.475



GARCIA,SANCHEZ LIMITADA
ARRIENDO,VENTA DE MAQUINARIAS E INSUMOS
Dirección :AVENIDA EGAÑA 670
Comuna :PEÑALOLEN
Ciudad :SANTIAGO
Sucursal :
N°Teléfono:
Vendedor:7

R.U.T.: 78.457.370-2

FACTURA ELECTRÓNICA

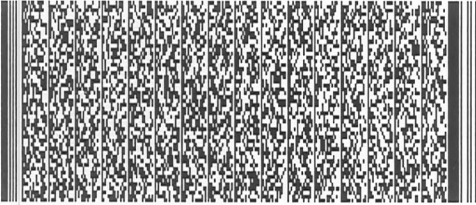
N°242782

Fecha Emisión :	22-11-2016	Comuna :	LAS CONDES
Señor(es) :	EMPRESA CONST.MENA Y OVALLE S.A.	Ciudad :	SANTIAGO
Rut :	96.691.680-K	Forma de Pago:	Crédito
Giro :	CONSTRUCCION	Fecha Vencimiento :	22-12-2016
Dirección :	APOQUINDO N°3500 PISO 3	Contacto :	9404000

Tipo Doc. Referenciado	Num. Ref	Fecha	Observación
52	224859	22-11-2016	244 BRITANIA
ORDEN DE COMPRA	244-1338	22-11-2016	244 BRITANIA

Cantidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Total Ítem
0,000000	DISCO CORTE METAL 7" C D	\$ 598,00		\$ 59.800

Observaciones :	SERVICIOS :	\$ 59.800
	TOTAL NETO :	\$ 59.800
	TOTAL EXENTO :	\$ 0
	TOTAL I.V.A.(19%) :	\$ 11.362
	MONTO TOTAL :	\$ 71.162



COMERCIAL L.B LIMITADA
VENTA DE MATERIALES DE CONSTRUCCION
Dirección :AV. GABRIELA 03041, Depto. OF10
Comuna :La Pintana
Ciudad :Santiago
Sucursal :Casa Matriz
N°Teléfono:
Vendedor:Marco Pierbattisti

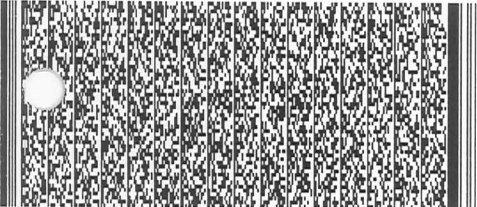
R.U.T.: 76.339.549-9
FACTURA ELECTRÓNICA
N°22243

Fecha Emisión :	07-11-2016	Comuna :	Las Condes
Señor(es) :	EMPRESA CONSTRUCTORA MENA Y OVALLE S.A.	Ciudad :	Las Condes
Rut :	96.691.680-K	Forma de Pago:	Contado
Giro :	CONSTRUCCION	Fecha Vencimiento :	07-12-2016
Dirección :	AV. APOQUINDO 3500 PISO 3	Contacto :	
Fecha Cancelación :	07-12-2016	Tipo de Traslado :	
Medio de Pago :	Efectivo	Cod. Cliente :	

Tipo Doc. Referenciado	Num. Ref	Fecha	Observación
GUÍA DE DESPACHO ELECTRÓNICA	13912	07-11-2016	13.912
NV	0000041753	02-11-2016	NV
OC	2441310	07-11-2016	244-1310
ORDEN DE COMPRA	244-1310	07-11-2016	244-1310

Cantidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Total Ítem
150	Cuarton Pino 4 * 4 3.2 mts.	\$ 2.900,00	\$ 67.500,00	\$ 367.500
54	Terc 18mm Estructural CV 1.22*2.44	\$ 13.489,00	\$ 188.946,00	\$ 539.460
400	Pino Bruto 1 * 5 3.2 mt	\$ 1.330,00	\$ 148.000,00	\$ 384.000
647,053	Flete Gastos	\$ 170,00	\$ 109.999,00	\$ 0

Observaciones :	SERVICIOS :	\$ 1.290.960
	TOTAL NETO :	\$ 1.290.960
	Crédito E.C. :	\$ 0
	TOTAL I.V.A.(19%) :	\$ 245.282
	MONTO TOTAL :	\$ 1.536.242



CONSTRUMART S A
Distribuidora de materiales de construcción
Dirección :Avda. Las Americas 707
Comuna :Conchalí
Ciudad :SANTIAGO
Sucursal :Casa Matriz
N°Teléfono:4276000
Vendedor:

R.U.T.: 96.511.460-2

FACTURA ELECTRÓNICA

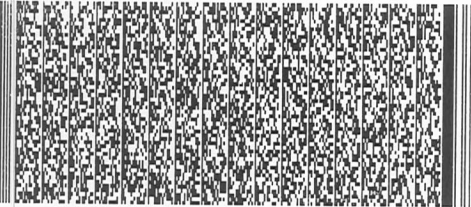
N°0011868401

Fecha Emisión :	15-11-2016	Comuna :	LAS CONDES
Señor(es) :	MENA Y OVALLE S A	Ciudad :	Santiago
Rut :	96.691.680-K	Forma de Pago:	
Giro :	CONSTRUCCION DE EDIF	Fecha Vencimiento :	15-12-2016
Dirección :	AVDA. APOQUINDO 3.500 PISO 3	Contacto :	
Medio de Pago :		Cod. Cliente :	0096691680

Tipo Doc. Referenciado	Num. Ref	Fecha	Observación
ORDEN DE COMPRA	244-1150	08-09-2016	
GUÍA DE DESPACHO ELECTRÓNICA	187040	08-11-2016	

Cantidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Total Ítem
400,000	ESTRUCTURAL U 2X2X0,85MM 3,0MT	\$ 1.002,00		\$ 400.800

Observaciones :	SERVICIOS :	\$ 400.800
	TOTAL NETO :	\$ 400.800
	TOTAL I.V.A.(19%) :	\$ 76.152
	MONTO TOTAL :	\$ 476.952



COMERCIALIZADORA E. FABIAN AGUAS HIDALGO E.I.R.L.,
C/MTA COMERC.MATER.CONSTRUCC.Y FERRETERIA
Dirección :CALLE EL CERRO 1414
Comuna :QUILICURA
Ciudad :SANTIAGO
Sucursal :
N°Teléfono:
Vendedor:

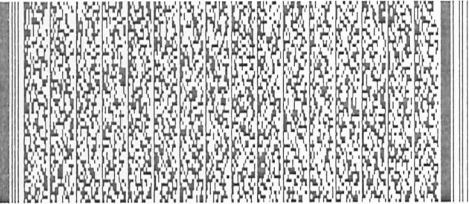
R.U.T.: 76.117.758-3
FACTURA ELECTRÓNICA
N°3861

Fecha Emisión :	20-07-2016	Comuna :	LAS CONDES
Señor(es) :	EMPRESA CONSTRUCTORA MENA Y OVALLE S A	Ciudad :	SANTIAGO
Rut :	96.691.680-K	Forma de Pago:	
Giro :	CONSTRUCCION DE EDIFICIOS COMPLETOS O DE	Fecha Vencimiento :	
Dirección :	AV. APOQUINDO 3500 PISO3	Contacto :	Sr. Victor Silva

Tipo Doc. Referenciado	Num. Ref	Fecha	Observación
GUÍA DE DESPACHO ELECTRONICA	3861	18-07-2016	Forma de pago: Contra factura 30 días.
ORDEN DE COMPRA	244-1028	18-07-2016	OBRA: LOS MILITARES / Los Militares 5953-Las Condes / Cont: Victor Silva-95099580

Cantidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Total Ítem
60,00	Lana mineral	\$ 2.448,00		\$ 146.880

Observaciones :	SERVICIOS :	\$ 146.880
	TOTAL NETO :	\$ 146.880
	TOTAL I.V.A.(19%) :	\$ 27.907
	MONTO TOTAL :	\$ 174.787



ESTRUCTURAS DE FIERRO JOSÉ LUIS ARRIAGADA
GARCIAS E.I.R.L.
FAB DE ESTRUCTURAS DE FIERRO Y COMPRAVENTA DE FIERRO-CONST OBRAS MENOR
Dirección :DIEGO SILVA 1139
Comuna :RECOLETA
Ciudad :SANTIAGO
Sucursal :
N°Teléfono:
Vendedor:

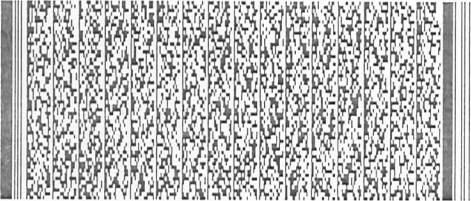
R.U.T.: 76.386.496-0
FACTURA ELECTRÓNICA
N°24

Fecha Emisión :	28-11-2016	Comuna :	LAS CONDES
Señor(es) :	EMPRESA CONSTRUCTORA MENA Y OVALLE S A	Ciudad :	SANTIAGO
Rut :	96.691.680-K	Forma de Pago:	
Giro :	CONSTRUCCION DE EDIFICIOS COMPLETOS O DE	Fecha Vencimiento :	
Dirección :	AV. APOQUINDO 3500 PISO3	Contacto :	

Tipo Doc. Referenciado	Num. Ref	Fecha	Observación
CONTRATO	244-1	28-11-2016	
NOTA DE PEDIDO	244-1-7	28-11-2016	

Cantidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Total Ítem
1,00	MANO DE OBRA	\$ 6.551.556,00		\$ 6.551.556

Observaciones :	SERVICIOS :	\$ 6.551.556
	TOTAL NETO :	\$ 6.551.556
	TOTAL I.V.A.(19%) :	\$ 1.244.796
	MONTO TOTAL :	\$ 7.796.352



ESTRUCTURAS DE FIERRO JOSÉ LUIS ARRIAGADA
GARCÍAS E.I.R.L.
FAB DE ESTRUCTURAS DE FIERRO Y COMPRAVENTA DE FIERRO-CONST OBRAS MENOR
Dirección :DIEGO SILVA 1139
Comuna :RECOLETA
Ciudad :SANTIAGO
Sucursal :
N°Teléfono:
Vendedor:

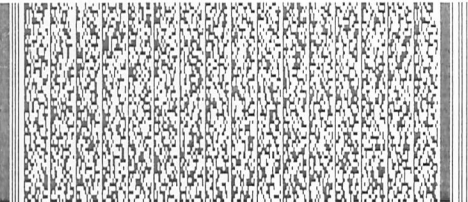
R.U.T.: 76.386.496-0
FACTURA ELECTRÓNICA
N°18

Fecha Emisión :	07-11-2016	Comuna :	LAS CONDES
Señor(es) :	EMPRESA CONSTRUCTORA MENA Y OVALLE S A	Ciudad :	SANTIAGO
Rut :	96.691.680-K	Forma de Pago:	
Giro :	CONSTRUCCION DE EDIFICIOS COMPLETOS O DE	Fecha Vencimiento :	
Dirección :	AV. APOQUINDO 3500 PISO3	Contacto :	

Tipo Doc. Referenciado	Num. Ref	Fecha	Observación
CONTRATO	244-24	07-11-2016	
NOTA DE PEDIDO	244-24-2	07-11-2016	

Cantidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Total Ítem
1,00	estructuras metalicas	\$ 1.333.173.00		\$ 1.333.173

Observaciones :	SERVICIOS :	\$ 1.333.173
	TOTAL NETO :	\$ 1.333.173
	TOTAL I.V.A.(19%) :	\$ 253.303
	MONTO TOTAL :	\$ 1.586.476





IGMA COMERCIAL LTDA.

COMERCIALIZACION DE MATERIALES DE CONSTRUCCION, PRENDAS DE VESTIR,
TELEFONIA, MATERIAS PRIMAS ALIMENTICIAS Y ARTICULOS DE ESCRITORIO.

Casa Matriz: Avda. El Parrón 449, La Cisterna, Santiago, Fono/Fax (56 2) 2548 8800

Sucursales: Avda Glasinovic N° 480 - Galpon N° 3 - Antofagasta
Fonos (55) 2290421 - (55) 2299381 - (55) 2295473 - (55) 2299389
Ruta D-43, Sitio 271, Galpón 9 - Coquimbo - Fono (51) 2230820
Los Carrera N° 2760 - Copiapo - Fono (52) 2336370 - (52) 2336369 - (52) 2336371
Brhun N° 866 - Quilpue - Fono (32) 2183433 (32) 2183434 (32) 2183435

Bodega Central: Calle Industria N° 8000 - La Cisterna- Santiago- Fono/Fax (56-2) 25581653

www.igmacomercial.cl

E-Mail: venta@igmacomercial.cl

RUT: 76.613.610-9

FACTURA ELECTRÓNICA

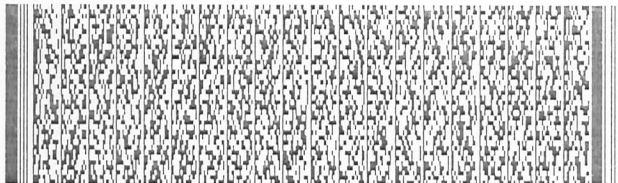
N° 118.974

S.I.I. SANTIAGO SUR

Razón social	EMPRESA CONSTRUCTORA MENA Y OVALLE	RUT	96.691.680-K
Dirección	AV. APOQUINDO 3500 PISO 3	Fecha	17/08/2016
Comuna / Ciudad	LAS CONDES, SANTIAGO	Vto	16/09/2016
Giro	CONSTRUCTORA	Forma de pago	CONTRA FACTURA 30
Despacho	AV. APOQUINDO 3500 PISO 3 / LAS CONDES, SANTIAGO		

Guías	Órdenes de Compra
-110.684 del 12/08/2016	244-1097 del 16/08/2016

Cantidad	Producto	Unidad	Precio Un.	Total
100,0	AFT00110 - PRENSA CROSBY 5/16" (8MM)		486,0	48.600
100,0	AFT00064 - TARUGO PLASTICO FISCHER 14 MM (UNIDAD)		250,0	25.000
28,0	AFT00111 - CANCAMO ANCLAJE 14MM		2.698,0	75.544
2,0	MRN00002 - MALLA RASCHEL AZUL 65% 2.10 X 100 MTS.		36.100,0	72.200



Son doscientos sesenta y tres
mil trescientos noventa y nueve
pesos

SUBTOTAL	221 344
EXENTO	0
NETO	221.344
IVA 19%	42.055
TOTAL	263 399

Timbre Electrónico SII

Res. 79 del 17/06/2011 - Verifique documento: www.sii.cl

"Autorizo a Igma comercial Ltda. para que en caso de mora o simple retardo
pueda publicar y/o comunicar mis antecedentes en el Boletín comercial de DICOM"



YOLITO BALART HERMANOS LIMITADA

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ART DE FERRETERIA
Y MATERIALES DE CONSTRUCCION

COMPRA/VENTA Y ARRO MAQ. Y EQUIP. DE CONSTRUCC. E IMMB PROP
VENTA AL POR MENOR DE ALIM. PARA MASCOTAS Y ANIMALES
VENTA AL POR MENOR DE OTROS PROD. PARTES, PIEZAS YACCS DE VEHIC. AUTOM.

OTRAS ACT. EMPRESARIALES
GRANDES TIENDAS - DISTRIBUIDORES E IMPORTADORES
CASA MATRIZ. AV. LAS CONDES 7090 - LAS CONDES
FONO: 27500 600 - FAX: 27500 601
COCINAS Y BAÑOS / FON: 27500 650 / FAX: 27500 651
SUCURSAL CHICUREO - COLINA:
CARRETERA GRAL. SAN MARTIN 6800 - CHICUREO - COLINA
FONO: 24990 600 / FAX: 24990 601
CENTRO DE DISTRIBUCION: CALLE ANTILLANCA 500 - QUILICURA
SALA DE VENTAS: CALLE ANTILLANCA 510 - QUILICURA
FONO: 27500 697 / FAX: 24436 130
www.yolito.cl
SANTIAGO - CHILE

R.U.T.: 80.565.900-9

FACTURA ELECTRÓNICA

Nº 411322

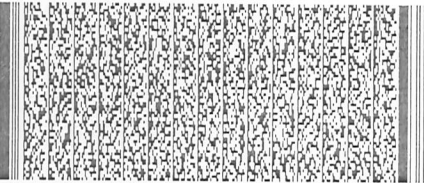
S.I.I. - SANTIAGO ORIENTE

Razón Social	: EMPRESA CONSTRUCTORA MENA Y OVALLE S A	Fecha Vencimiento	: 13-11-2016	Fecha Emisión	: 14-10-2016
R.U.T.	: 96.691.680-K	Nota de Venta	: 038_01504760		
Dirección	: AV. APOQUINDO 3500 3 PISO	Vendedor	: POBLETE BAEZA MAURICIO		
Comuna / Ciudad	: LAS CONDES	Centro Costo	: 50		
Giro	: CONSTRUCCION DE EDIFICIOS COMPLETOS O DE	Sucursal	:		
Obra / División	: 244 Britania				
Comprador	:				

CÓDIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	P. UNITARIO	VALOR
03 10005016	PERFIL CUADRADO GENERIC 75X3 0 MM S/T	11.00	25531.58	280.847
03 10005043	PERFIL RECTANGULAR GENERIC 40X 80X3.0MM S/T	5.00	20077.11	100.386
03 10002829	FIERRO REDONDO LISO COMERCIAL GENERIC 22 MM BARRA 6 MT S/T	1.00	15287.47	15.287

Son: Cuatrocientos Setenta y Un Mil Ochocientos Cincuenta y Nueve

Despachar a	: Los Militares 5953, Las Condes contacto Luis Cid f: 98699769 LAS CONDES Región Met	TOTAL EXENTO	0
Entregar Factura en	:	TOTAL NETO	396.520
Forma de Pago	: Crédito	IVA (19%)	75.339
Orden de Compra	: 244-1255	TOTAL	471.859
Guía	: 528082		



Credito 30 Días Entregar en ::Los Militares 5953, Las Condes contacto Luis Cid f: 98699769 LAS CONDES Región Met Chile

Timbre Electrónico SII
Res. 146 del 2011. - Verifique documento: www.sii.cl

YOLITO BALART HERMANOS LIMITADA

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ART DE FERRETERIA
Y MATERIALES DE CONSTRUCCION

COMPRA/VENTA Y ARRO MAQ Y EQUIP DE CONSTRUCC E IMMB PROP
VENTA AL POR MENOR DE ALIM PARA MASCOTAS Y ANIMALES
VENTA AL POR MENOR DE OTROS PROD. PARTES. PIEZAS YACCS DE VEHIC AUTOM

OTRAS ACT EMPRESARIALES
GRANDES TIENDAS - DISTRIBUIDORES E IMPORTADORES
CASA MATRIZ: AV. LAS CONDES 7090 - LAS CONDES
FONO: 27500 600 - FAX: 27500 601
COCINAS Y BAÑOS / FON: 27500 650 / FAX: 27500 651
SUCURSAL CHICUREO - COLINA
CARRETERA GRAL. SAN MARTIN 6800 - CHICUREO - COLINA
FONO: 24990 600 / FAX: 24990 601
CENTRO DE DISTRIBUCION: CALLE ANTILLANCA 500 - QUILICURA
SALA DE VENTAS: CALLE ANTILLANCA 510 - QUILICURA
FONO: 27500 697 / FAX: 24436 130
www.yolito.cl
SANTIAGO - CHILE

R.U.T.: 80.565.900-9

FACTURA ELECTRÓNICA

Nº 360046

S.I.I. - SANTIAGO ORIENTE

Razón Social	: EMPRESA CONSTRUCTORA MENA Y OVALLE S A	Fecha Vencimiento	: 19-08-2016	Fecha Emisión	: 20-07-2016
R.U.T.	: 96.691.680-K	Nota de Venta	: 038_01398611		
Dirección	: AV. APOQUINDO 3500 3 PISO	Vendedor	: POBLETE BAEZA MAURICIO		
Comuna / Ciudad	: LAS CONDES	Centro Costo	: 50		
Giro	: CONSTRUCCION DE EDIFICIOS COMPLETOS O DE	Sucursal	:		
Obra / División	: 244 Britania				
Comprador	:				

CÓDIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	P. UNITARIO	VALOR
03 10003779	LANA VIDRIO LIBRE ROMERAL R94 E 40 1.20X24 S/T	2 00	25268.29	50.537

Son: Sesenta Mil Ciento Treinta y Ocho

Despachar a	: Los Militares 5953, Las Condes contacto Luis Cid f: 98699769 LAS CONDES Región Met	TOTAL EXENTO	0
Entregar Factura en	:	TOTAL NETO	50.536
Forma de Pago	: Crédito	IVA (19%)	9.602
Orden de Compra	: 244-1033	TOTAL	60.138
Guia	: 464236		

Credito 30 Días Entregar en : Los Militares 5953, Las Condes contacto Luis Cid f: 98699769 LAS CONDES Región Met Chile



Timbre Electrónico SII
Res. 146 del 2011. - Verifique documento: www.sii.cl