



GOBIERNO DE CHILE  
CORPORACION NACIONAL FORESTAL

*hnaes*

INFORME LEGAL  
SOLICITUD RELATIVA A LA LEY N° 20.283  
Plan de Manejo de Corrección.

Informe Legal N°:	681-2015
Fecha:	16 de febrero de 2016
Solicitud N°:	681, de fecha 04 de diciembre de 2015

1. DOCUMENTACIÓN LEGAL ACOMPAÑADA:

Indicadas en memorándum N° 68 de fecha 07 de diciembre de 2015.

104 MAR. 2016

2. INDIVIDUALIZACIÓN DEL SOLICITANTE:

Razón Social o Nombre	BESALCO CONSTRUCCIONES S.A.
RUT:	96.727.830-0
Domicilio:	AV. TAJAMAR N°183 PISO 5
Ciudad o Pueblo	LAS CONDES, SANTIAGO

INDIVIDUALIZACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL SOLICITANTE.

Nombre:	PABLO VALENZUELA MANCILLA
RUT:	7.2014.095-3
Domicilio:	AV. TAJAMAR N°183, PISO 5
Ciudad o Pueblo:	LAS CONDES, SANTIAGO

Nombre:	PAULO BEZANILLA SAAVEDRA
RUT:	7.060.451-5
Domicilio:	AV. TAJAMAR N°183, PISO 5
Ciudad o Pueblo:	LAS CONDES, SANTIAGO

3. ANTECEDENTES:

PROYECTO	Línea de Transmisión Eléctrica Los Hierros-Canal Melado Subestación Los Hierros y Canal Melado
RESOLUCIÓN PM. DE PRESERVACIÓN	23/2012
RCA	N° 151/2011 DE FECHA 16/11/2011
ROL CAUSA ASOCIADA	37.913-2015, JPL COLBUN.

4. OBJETIVO PLAN DE MANEJO DE CORRECCIÓN.

ESTABLECE NUEVA AREA DE REFORESTACIÓN Y ENRIQUECIMIENTO.

5. INDIVIDUALIZACION DEL PREDIO AFECTO A LA CORTA:

Nombre:	<b>PREDIO LOTE 30</b>
Rol avalúo SII:	8-952
Comuna:	COLBUN
Provincia:	LINARES
Región:	DEL MAULE
Superficie predial según títulos (ha):	Superficie indeterminada.
Deslindes generales:	Norte: Sur: Oriente: Poniente:
Inscripción de Dominio y Propietario:	La propiedad figura inscrita a fojas 1976 N°2354 del Conservador de Bienes Raíces de LINARES, correspondiente al año 2006.
Forma de Adquisición del predio:	Adjudicación.
Superficie afecta a la solicitud (ha):	<b>0,04</b>
Propietario	BESALCO INGENIERIA SA.

Nombre:	<b>PREDIO LOTE 29</b>
Rol avalúo SII:	8-951
Comuna:	COLBUN
Provincia:	LINARES
Región:	DEL MAULE
Superficie predial según títulos (ha):	690
Deslindes generales:	Norte: Sur: Oriente: Poniente:
Inscripción de Dominio y Propietario:	La propiedad figura inscrita a fojas 1992 VTA. N° 2363 del Conservador de Bienes Raíces de LINARES, correspondiente al año 2006.
Forma de Adquisición del predio:	Adjudicación.
Superficie afecta a la solicitud (ha):	<b>0.04</b>
Propietario	BESALCO INGENIERIA SA.

Nombre:	<b>FUNDO EL MELADO</b>
Rol avalúo SII:	18-10
Comuna:	COLBUN
Provincia:	LINARES
Región:	DEL MAULE
Superficie predial según títulos (ha):	Superficie indeterminada.
Deslindes generales:	Norte: Sur: Oriente: Poniente:
Inscripción de Dominio y Propietario:	La propiedad figura inscrita a fojas 1039 VTA. N° 1631 del Conservador de Bienes Raíces de LINARES, correspondiente al año 2009.
Forma de Adquisición del predio:	Compraventa.
Superficie afecta a la solicitud (ha):	<b>1.46</b>
Propietario	BESALCO INGENIERIA SA.

6. INDIVIDUALIZACION DEL PREDIO AFECTO A REFORESTACIÓN:

Nombre:	PARCELA N° 40 PROYECTO PARCELACIÓN SAN VICTOR ALAMOS
Rol avalúo SII:	552-154
Comuna:	COLBUN
Provincia:	LINARES
Región:	DEL MAULE
Superficie predial según títulos (ha):	INDETERMINADO
Inscripción de Dominio y Propietario:	La propiedad figura inscrita a fojas 277. N° 513 del Conservador de Bienes Raíces de LINARES, correspondiente al año 2013.
Forma de Adquisición del predio:	Compraventa
Superficie afecta a la solicitud (ha):	1,54
Propietario	SOCIEDAD AGRICOLA Y COMERCIALIZADORA SANTA ESTER LMITADA

7. INDIVIDUALIZACION DEL PREDIO AFECTO A ENRIQUECIMIENTO:

Nombre:	PREDIO LOTE DOS A
Rol avalúo SII:	18-205
Comuna:	COLBUN
Provincia:	LINARES
Región:	DEL MAULE
Superficie predial según títulos (ha):	INDETERMINADO
Deslindes generales:	Norte: Sur: Oriente: Poniente:
Inscripción de Dominio y Propietario:	La propiedad figura inscrita a fojas 2998 VTA. N° 4905 del Conservador de Bienes Raíces de LINARES, correspondiente al año 2011.
Forma de Adquisición del predio:	COMPRAVENTA
Superficie afecta a la solicitud (ha):	1.54
Propietario	Besalco Ingeniería SA.

8. OBSERVACIONES

-Propietario del predio afecto a la reforestación firma, a través de representante legal, el presente plan de corrección.

-Propietario del predio afecto a enriquecimiento autoriza presentación de planes de manejo mediante contrato de comodato y autorización para ejecutar obras y tramitar autorizaciones, de fecha 20 de diciembre de 2011.

9. CONCLUSIÓN:

Con el mérito de los antecedentes legales tenidos a la vista, el abogado que suscribe no ve inconveniente en **APROBAR** la Solicitud N° 681 de **PLAN DE MANEJO DE CORRECCIÓN** de fecha 04 DE DICIEMBRE DE 2015, a menos que del estudio técnico se desprenda la procedencia de rechazarla.

10. OBSERVACIONES A INCLUIR EN LA RESOLUCIÓN:

Timbre Unidad Jurídica



  
MARIA FRANCISCA  
VALENZUELA BECERRA  
ABOGADO