



GOBIERNO DE CHILE  
CORPORACION NACIONAL FORESTAL

*huar*

INFORME LEGAL  
SOLICITUD RELATIVA A LA LEY N° 20.283  
Plan de Manejo de Corrección.

Informe Legal N°:	684-2015
Fecha:	16 de febrero de 2016
Solicitud N°:	684, de fecha 04 de diciembre de 2015

1. DOCUMENTACIÓN LEGAL ACOMPAÑADA:

Indicadas en memorándum N° 71 de fecha 07 de diciembre de 2015.

04 MAR. 2016

2. INDIVIDUALIZACIÓN DEL SOLICITANTE:

Razón Social o Nombre	BESALCO CONSTRUCCIONES S.A.
RUT:	96.727.830-0
Domicilio:	AV. TAJAMAR N°183 PISO 5
Ciudad o Pueblo	LAS CONDES, SANTIAGO

INDIVIDUALIZACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL SOLICITANTE.

Nombre:	PABLO VALENZUELA MANCILLA
RUT:	7.2014.095-3
Domicilio:	AV. TAJAMAR N°183, PISO 5
Ciudad o Pueblo:	LAS CONDES, SANTIAGO

Nombre:	PAULO BEZANILLA SAAVEDRA
RUT:	7.060.451-5
Domicilio:	AV. TAJAMAR N°183, PISO 5
Ciudad o Pueblo:	LAS CONDES, SANTIAGO

3. ANTECEDENTES:

PROYECTO	Central Hidroeléctrica Los Hierros II. Obras de Generación y Transmisión
RESOLUCIÓN PM. DE PRESERVACIÓN	4/2013
RCA	N° 007 DE FECHA 17-01-2013
ROL CAUSA ASOCIADA	37.191-2015, JPL COLBUN.

4. OBJETIVO PLAN DE MANEJO DE CORRECCIÓN.

ESTABLECE NUEVA AREA DE REFORESTACIÓN Y ENRIQUECIMIENTO.

**5. INDIVIDUALIZACION DEL PREDIO AFECTO A LA CORTA:**

Nombre:	<b>LOTE DOS</b>
Rol avalúo SII:	18-10
Comuna:	COLBUN
Provincia:	LINARES
Región:	DEL MAULE
Superficie predial según títulos (ha):	Superficie indeterminada.
Inscripción de Dominio y Propietario:	La propiedad figura inscrita a fojas 2998 vta. N° 4905 del Conservador de Bienes Raíces de LINARES, correspondiente al año 2011.
Forma de Adquisición del predio:	Adjudicación.
Superficie afecta a la solicitud (ha):	<b>0,04</b>
Propietario	BESALCO INGENIERIA SA.

**6. INDIVIDUALIZACION DEL PREDIO AFECTO A REFORESTACIÓN:**

Nombre:	<b>PARCELA N° 40 PROYECTO PARCELACIÓN SAN VICTOR ALAMOS</b>
Rol avalúo SII:	552-154
Comuna:	COLBUN
Provincia:	LINARES
Región:	DEL MAULE
Superficie predial según títulos (ha):	INDETERMINADO
Inscripción de Dominio y Propietario:	La propiedad figura inscrita a fojas 277. N° 513 del Conservador de Bienes Raíces de LINARES, correspondiente al año 2013.
Forma de Adquisición del predio:	Compraventa
Superficie afecta a la solicitud (ha):	<b>1,54</b>
Propietario	SOCIEDAD AGRICOLA Y COMERCIALIZADORA SANTA ESTER LMITADA

**7. INDIVIDUALIZACION DEL PREDIO AFECTO A ENRIQUECIMIENTO:**

Nombre:	<b>PREDIO LOTE DOS A</b>
Rol avalúo SII:	18-205
Comuna:	COLBUN
Provincia:	LINARES
Región:	DEL MAULE
Superficie predial según títulos (ha):	INDETERMINADO
Deslindes generales:	Norte: Sur: Oriente: Poniente:
Inscripción de Dominio y Propietario:	La propiedad figura inscrita a fojas 2998 VTA. N° 4905 del Conservador de Bienes Raíces de LINARES, correspondiente al año 2011.
Forma de Adquisición del predio:	COMPRAVENTA
Superficie afecta a la solicitud (ha):	<b>1,54</b>
Propietario	Besalco Ingeniería SA.

**8. OBSERVACIONES**

-Propietario del predio afecto a la reforestación firma, a través de representante legal, el presente plan de corrección.

-Propietario del predio afecto a enriquecimiento autoriza presentación de planes de manejo mediante contrato de comodato y autorización para ejecutar obras y tramitar autorizaciones, de fecha 20 de diciembre de 2011.

**9. CONCLUSIÓN:**

Con el mérito de los antecedentes legales tenidos a la vista, el abogado que suscribe no ve inconveniente en **APROBAR** la Solicitud N° 684 de **PLAN DE MANEJO DE CORRECCIÓN** de fecha 04 DE DICIEMBRE DE 2015, a menos que del estudio técnico se desprenda la procedencia de rechazarla.

**10. OBSERVACIONES A INCLUIR EN LA RESOLUCIÓN:**



MARIA FRANCISCA  
VALENZUELA BECERRA  
ABOGADO