

ANEXO N° 5

INFORMATIVO

Valdivia 22 de octubre de 2019

Estimados Vecinos(as)

Junto con saludar afectuosamente y esperando se encuentren muy bien, queremos informar que, Inmobiliaria y Constructora Providencia Soc. Ltda., dando respuestas a las necesidades manifestadas por sus vecinos colindantes, ha dispuesto un mecanismo de mitigación que permitirá disminuir las molestias ocasionadas y de las cuales hemos sido notificados por algunos de ustedes. Dentro de las medidas tomadas por nuestra empresa, informamos:

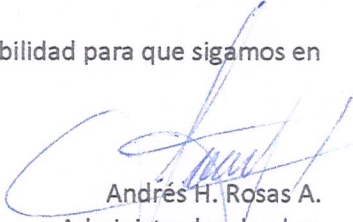
1. Se determinó cambiar las herramientas de combustión a herramientas eléctricas que emiten mucho menos ruido, entre las herramientas compradas están: Hidrolavadoras, Sopladores y Aspiradora de Perla.
2. Confección de biombo mitigadores de ruido los cuales se usarán para minimizar el foco de ruido en picados de hormigón, cortes de fierro y bombas elevadoras de agua.
3. Confección de Pantallas Acústicas para mitigar el ruido producido por las faenas de hormigón; este biombo acústico se instalará al borde de camión y bomba de hormigón evitando que el ruido producido por estos vehículos llegue directo a nuestros vecinos. También se confeccionará un biombo para la placa compactadora para faenas de compactación de adocretos.
4. Se solicitó a empresa de Hormigones que re instruya a sus operadores para que limiten la velocidad al interior de la obra a 20Km/hr., además se solicita que no toquen la bocina, lo cual es común a la llegada de los camiones a una obra de construcción. Finalmente se solicita que mantengan una buena conducta durante el transito dentro y por los alrededores de la obra.
5. Como parte de la mitigación general de la obra se establece la reducción del horario de trabajo para las faenas que emiten mayor ruido, tales como, faenas de hormigonado, faenas de picados, circulación de camiones en el interior de la obra y el armado de moldaje, este horario quedara fijado desde las 8:30 hasta las 19:00 hrs., dejando en claro que cualquier actividad que se ejecute después de este horario solo serán las de menor impacto y actividades administrativas, las que en ningún caso, podrán pasar de las 20:00hrs,
6. Finalmente, como medida de mitigación general nuestros asesores acústicos nos indican que una barrera perimetral por el sector Oriente de Nuestra Obra será de gran ayuda para mitigar los molestos ruidos de las faenas diarias. Dicha barrera se replicará en 20ml también por el sector sur frente a la puesta del camión de hormigones.

Todas las medidas mencionadas a grandes rasgos están en proceso de compra y ejecución, siendo hoy 22 de octubre de 2019, que se da inicio a la materialización de las barreras acústicas por el perímetro mencionadas en el punto 6.

El compromiso de Inmobiliaria y Constructora Providencia Soc. Ltda., es también con ustedes, nuestros vecinos. Esperamos lograr efectivamente una disminución en la emisión de ruido en los meses que nos queda de construcción.

A disposición quedo como Administrador de Obra, le reitero mi teléfono y mi disponibilidad para que sigamos en contacto, muy buenos días a cada uno.

Se despide cordialmente,


Andrés H. Rosas A.
Administrador de obra
Fono: +56 9 5001 1951
Constructora Providencia Soc. Ltda.

ANEXO N° 6



