



INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN AMBIENTAL

CONSTRUCCIÓN EDIFICIO HELIUM

DFZ-2020-1925-XIII-NE

| | Nombre | Firma |
|----------|-------------------------|---|
| Aprobado | Claudia Pastore Herrera | <div> Firma recuperable</div> <div></div> <div><hr/></div> <div>Claudia Pastore Herrera División de Fiscalización Firmado por: Claudia Teresa Pastore Herrera</div> |

1 IDENTIFICACIÓN DE LA UNIDAD FISCALIZABLE

1.1 Antecedentes Generales

| | |
|--|--|
| Identificación de la Unidad Fiscalizable: Construcción Edificio Helium | |
| Región: Metropolitana | Ubicación específica de la unidad fiscalizable: Julio Nieto 2017, Providencia, Santiago, Región Metropolitana |
| Provincia: Santiago | |
| Comuna: Providencia | |
| Titular de la unidad fiscalizable: Sociedad Constructora Echavarri Hermanos Limitada (Constructora SAE Ltda.) | RUT o RUN: [REDACTED] |
| Domicilio titular: Av. La Dehesa N°1939, Oficina 505, Lo Barnechea, Santiago, Región Metropolitana. | Correo electrónico: [REDACTED] |
| | Teléfono: ----- |

2 INSTRUMENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADOS

| Identificación de Instrumentos de Carácter Ambiental fiscalizados | | | | | |
|---|---------------------|-----------------|-------|-----------------------|---|
| N° | Tipo de instrumento | N°/ Descripción | Fecha | Comisión/ Institución | Nombre |
| 1 | NE | 38 | 2011 | MMA | Establece Norma de Emisión de ruidos generados por fuentes que indica |

3 HALLAZGOS

| Materia específica objeto de la fiscalización ambiental | Exigencia asociada | Resultados / Hallazgos | Conclusiones | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|------------------------|-----------------------|-----------------------|--------|----|----|---------|----|----|----------|----|----|---------|----|----|------------|--|--|---|---|
| <p>Decreto Supremo N° 38 de 2011 del Ministerio del Medio Ambiente, que establece Norma de Emisión de Ruidos Generados por Fuentes que Indica.</p> | <p>Artículo 7°.- Los niveles de presión sonora corregidos que se obtengan de la emisión de una fuente emisora de ruido, medidos en el lugar donde se encuentre el receptor, no podrán exceder los valores de la Tabla N° 1</p> <p><i>(extracto Tabla N° 1 D.S. N°38/11 MMA)</i></p> <table><tr><th>Zona</th><th>De 7 a 21 horas [dBA]</th><th>De 21 a 7 horas [dBA]</th></tr><tr><td>Zona I</td><td>55</td><td>45</td></tr><tr><td>Zona II</td><td>60</td><td>45</td></tr><tr><td>Zona III</td><td>65</td><td>50</td></tr><tr><td>Zona IV</td><td>70</td><td>70</td></tr><tr><td>Zona Rural</td><td colspan="2">Menor valor entre: a) Ruido de fondo + 10dBA b) Límite para zona III</td></tr></table> | Zona | De 7 a 21 horas [dBA] | De 21 a 7 horas [dBA] | Zona I | 55 | 45 | Zona II | 60 | 45 | Zona III | 65 | 50 | Zona IV | 70 | 70 | Zona Rural | Menor valor entre: a) Ruido de fondo + 10dBA b) Límite para zona III | | <p>Con fecha 28 de febrero de 2020 siendo las 11:10 horas, la I. Municipalidad de Providencia, realizó exitosamente dos (02) mediciones de nivel de presión sonora en periodo diurno, de acuerdo con el procedimiento indicado en la Norma de Emisión (D.S. N°38/11 MMA), desde la habitación del departamento 22 y desde el balcón del departamento 52, ubicados en Diego de Almagro N°2024, comuna de Providencia (Receptor N°1 y N°2), en condición interior con ventana abierta para el receptor N°1, y en condición exterior para el receptor N°2.</p> <p>Una vez obtenido el Nivel de Presión Sonora Corregido, correspondiente a 79 dBA para el receptor N°1, y de 76 dBA para el receptor N°2 de acuerdo con las fichas de evaluación de ruido de la actividad, se realizó la evaluación de los niveles medidos. Para esto, se homologó la zona donde se ubican los receptores, concluyéndose que estos, correspondientes a Zona UR del Plan Regulador de Providencia, son homologables a Zona II del D.S. N°38/11 MMA.</p> <p>Con base a los límites que se deben cumplir para esta zona (60 dBA en periodo diurno), y el NPC obtenido a partir de las mediciones realizadas en la fecha anteriormente señalada, se indica que existe superación en los receptores N°1 y 2, presentándose una excedencia de 19 y 16 dBA, respectivamente, en periodo diurno.</p> | <p>Existe superación del límite establecido por la normativa para Zona II en periodo diurno, generándose una excedencia de 19 y 16 dBA, respectivamente, en la ubicación de los Receptores N°1 y N°2, por parte de la faena constructiva. que conforma la fuente de ruido identificada.</p> |
| Zona | De 7 a 21 horas [dBA] | De 21 a 7 horas [dBA] | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Zona I | 55 | 45 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Zona II | 60 | 45 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Zona III | 65 | 50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Zona IV | 70 | 70 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Zona Rural | Menor valor entre: a) Ruido de fondo + 10dBA b) Límite para zona III | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

4 ANEXOS

| N° Anexo | Nombre Anexo |
|----------|--|
| 1 | Fichas de Reporte Técnico, de 28 de febrero de 2020, de la I. Municipalidad de Providencia |