

Santiago, 10 de junio de 2020

Señor Emanuel Ibarra Soto  
Fiscal Superintendencia del Medio Ambiente

Presente

Ref: Requiere información según Resolución Exenta N°1190

Por medio de la presente y en virtud de lo requerido, solicito tenga en consideración lo siguiente:

1. Pacini y Compañía SpA, RUT 76.030.819-6 es una empresa privada cuya área de negocios es la prestación de servicios, asesoría y estudios acústicos; y en su calidad de consultora privada, no es y nunca ha sido un sujeto regulado por la SMA, por lo tanto, cualquier información que esta autoridad requiera, se entiende que tiene carácter voluntario, sin existir obligación de informar por lo ya señalado.
2. Tal como lo señala la SMA en el numeral 8 de la Resolución Exenta N°1190, la información solicitada busca “.. *contar con antecedentes que se encuentran en poder de Pacini y Cia SpA, para la resolución del procedimiento administrativo sancionatorio ROL D-068-2020.*”
3. Al respecto, se aclara a la SMA que la empresa Pacini y Compañía SpA, RUT 76.030.819-6, no presta servicios en el ámbito de las ETFA, y tampoco tiene participación o es dueña de manera total o parcial de ninguna otra sociedad, por lo tanto, cualquier resolución que se tome a partir de estos antecedentes no es vinculante con la actividad de Pacini y Compañía SpA.
4. Revisado los antecedentes solicitados, y con el solo ánimo de apoyar la gestión de la SMA, es posible proporcionar de manera parcial ciertos antecedentes y de los cuales esta empresa dispone y puede facilitar. Lo anterior, aún cuando el portal SNIFA indica que con fecha 20-05-21 se efectúa el término de la investigación del expediente D-068-2020, es decir, con anterioridad a esta solicitud de información de la SMA que se fecha 31-05-21.
5. Respecto a la copia de registro de socios vigentes de Pacini y Cia SpA, desde el año 2017 en adelante, se puede indicar que previa consulta en la página web del SII, no existe una opción para

visualizar los socios activos por año. Sin embargo, se adjunta detalle de la consulta de declaración jurada donde se advierten los socios vigentes al año 2017 y 2018, donde hubo cambio societario.

## AÑO TRIBUTARIO 2018 CORRESPONDIENTE AL AÑO COMERCIAL 2017

### DETALLE CONSULTA DECLARACION JURADA

A continuación se despliega el detalle de la Declaración Jurada 1923 presentada por el siguiente declarante :

Nombre o Razón Social: PACINI Y COMPANIA S.P.A.  
RUT Empresa Declarante: 76.030.819-6  
Año Tributario: 2018  
Folio: 6097500

CUADRO RESUMEN FINAL DE LA DECLARACION													
Montos Informados						Montos Calculados							
Resumen Sección B			Resumen Sección C			Resumen Sección B			Resumen Sección C				
Renta Líquida Imponible	Renta a Atribuir	Total de Casos Informados	Total Renta Atribuida	Crédito por Impuesto de Primera Categoría		Total Crédito por Impuestos pagados en el Exterior imputable a Impuestos Finales	Renta Líquida Imponible	Renta a Atribuir	Total de Casos Informados	Total Renta Atribuida	Crédito por Impuesto de Primera Categoría		Total Crédito por Impuestos pagados en el Exterior imputable a Impuestos Finales
				Con Derecho a Devolución	Sin Derecho a Devolución						Con Derecho a Devolución	Sin Derecho a Devolución	

Sección B						Sección C					
C: RENTA ATRIBUIDA A LOS PROPIETARIOS, TITULARES, SOCIOS, ACCIONISTAS DE SpA O COMUNEROS											
N°	RUT Titular, Socio, Comunero o Accionista	Monto Renta Atribuida	Crédito por Impuesto de Primera Categoría		Crédito por Impuestos pagados en el Exterior, imputable a Impuestos Finales	Estado					
			Con Derecho a Devolución	Sin Derecho a Devolución							
1		- 5			0	No Observada					
2		- 6			0	No Observada					
3		- 8			0	No Observada					
4		- 0			0	No Observada					

CERRAR

## AÑO TRIBUTARIO 2019 CORRESPONDIENTE AL AÑO COMERCIAL 2018

### DETALLE CONSULTA DECLARACION JURADA

A continuación se despliega el detalle de la Declaración Jurada 1923 presentada por el siguiente declarante :

Nombre o Razón Social: PACINI Y COMPANIA S.P.A.  
RUT Empresa Declarante: 76.030.819-6  
Año Tributario: 2019  
Folio: 2913788

CUADRO RESUMEN FINAL DE LA DECLARACION													
Montos Informados						Montos Calculados							
Resumen Sección B			Resumen Sección C			Resumen Sección B			Resumen Sección C				
Renta Líquida Imponible	Renta a Atribuir	Total de Casos Informados	Total Renta Atribuida	Crédito por Impuesto de Primera Categoría		Total Crédito por Impuestos pagados en el Exterior imputable a Impuestos Finales	Renta Líquida Imponible	Renta a Atribuir	Total de Casos Informados	Total Renta Atribuida	Crédito por Impuesto de Primera Categoría		Total Crédito por Impuestos pagados en el Exterior imputable a Impuestos Finales
				Con Derecho a Devolución	Sin Derecho a Devolución						Con Derecho a Devolución	Sin Derecho a Devolución	

Sección B						Sección C					
C: RENTA ATRIBUIDA A LOS PROPIETARIOS, TITULARES, SOCIOS, ACCIONISTAS DE SpA O COMUNEROS											
N°	RUT Titular, Socio, Comunero o Accionista	Monto Renta Atribuida	Crédito por Impuesto de Primera Categoría		Crédito por Impuestos pagados en el Exterior, imputable a Impuestos Finales	Estado					
			Con Derecho a Devolución	Sin Derecho a Devolución							
1		- 6				No Observada					
2		- 8				No Observada					
3		- 0				No Observada					

CERRAR

De las imágenes extraídas directamente desde la página web del SII, se puede advertir que existe un cambio societario a partir del año 2018, donde la Sra Beatriz Contreras, RUT [redacted] deja de pertenecer a la sociedad Pacini y Compañía SpA y vende sus acciones a Paulina Pacini RUT [redacted] en octubre de 2018.

Se adjunta listado de socios vigentes a la fecha de la empresa Pacini y Cia SpA.

7/6/2021

MISII



MiSII



Nombre o Razón social: PACINI Y COMPANIA S.P.A.


RUT: 76030819-6


El Servicio de Impuestos Internos certifica que esta información corresponde a la que se encuentra disponible en las bases de datos del SII el día 7/6/2021 a las 15:35 horas.


**Socios vigentes**


Nombre	Rut	Capital enterado\$	Capital por enterar \$	% Capital	% Utilidades	Fecha de incorporación
DOMINGO LUIS PACINI LEPE		650	0	65.00	65.00	01-11-2016
MAURICIO ALEJANDRO SOLER LOPEZ		50	0	5.00	5.00	24-06-2013
PAULINA ALEJANDRA PACINI BARRAZA		300	0	30.00	30.00	01-11-2016
Sub-totales		1.000	0	100	100	
Capital Total informado \$		1.000				

6. Respecto a la copia de protocolización de escritura pública de compraventa de acciones de doña Beatriz Contreras a Paulina Pacini, se adjunta documento notarial que es el único escrito existente.
7. Respecto al estado financiero de Pacini y Compañía SpA desde el año 2017 al 2019, no es posible acceder a dicho requerimiento por corresponder a información cuyo conocimiento afecta derechos de carácter comercial y económico de la empresa.
8. Respecto a las facturas emitidas por 5 servicios que se detallan en el numeral "l.d" del requerimiento de la SMA, se adjuntan copias, sin embargo, se elimina nombre del destinatario ya que afecta acuerdos y contratos de confidencialidad entre Pacini y Compañía SpA y sus clientes.
  - Estudio Arboleda Lantaño 1 y 2: Factura 1687
  - Estudio Edificio Vivaceta: Factura 1224
  - Estudio TCVAL: Factura 1730 y 1933
  - Estudio Planta Fotovoltaico El Melón: Factura 1931
  - Estudio LAT Pichirropulli: Factura 1755

 Servicios de acústica & vibraciones	<b>PACINI Y COMPANIA S.P.A.</b> Giro: ASESORIAS, SERVICIOS Y ESTUDIOS ACUSTICOS AV. PAJARITOS 3195 1010- MAIPU eMail : @RUIDOAMBIENTAL.CL Telefono : 2 8910250	<b>R.U.T.:76.030.819- 6</b>  <b>FACTURA NO AFECTA O EXENTA ELECTRONICA</b>  <b>Nº1687</b>
	SEÑOR(ES): R.U.T.: GIRO: DIRECCION: COMUNA: CONTACTO:	[REDACTED]

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
4997-4997	Estudio Acústico Inmobiliario Arboleda de Lantaño	32 UF	26.335,74			842.744
Pagos:						
2017-03-16	\$ 842.744 Fecha vencimiento de pago					
 Timbre Electrónico SII Res.86 de 2005 Verifique documento: www.sii.cl						IMPUESTO ADICIONAL \$ 0 EXENTO \$ 842.744 TOTAL \$ 842.744

 Servicios de acústica & vibraciones	<b>PACINI Y COMPANIA S.P.A.</b> Giro: ASESORIAS, SERVICIOS Y ESTUDIOS ACUSTICOS AV. PAJARITOS 3195 1010 - MAIPU eMail : @RUIDOAMBIENTAL.CL Telefono : 2 8910250	<b>R.U.T.: 76.030.819 - 6</b>  <b>FACTURA NO AFECTA O EXENTA ELECTRONICA</b>  <b>Nº 1224</b>
	SEÑOR(ES): R.U.T.: GIRO: DIRECCION: COMUNA: CONTACTO:	[REDACTED]

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
4508-4508	Estudio Acústico y Vibraciones proyecto Inmobiliario Vivaceta	28 UF	25.629,09			717.615
 Timbre Electrónico SII Res.86 de 2005 Verifique documento: www.sii.cl						
IMPUESTO ADICIONAL \$ 0 EXENTO \$ 717.615 TOTAL \$ 717.615						


 Servicios de acústica & vibraciones	<b>PACINI Y COMPANIA S.P.A.</b> Giro: ASESORIAS, SERVICIOS Y ESTUDIOS ACUSTICOS AV. PAJARITOS 3195 1010 - MAIPU eMail : @RUIDOAMBIENTAL.CL Telefono : 2 8910250	<b>R.U.T.:76.030.819- 6</b>  <b>FACTURA NO AFECTA O EXENTA ELECTRONICA</b>  <b>Nº1730</b>
	SEÑOR(ES): R.U.T.: GIRO: DIRECCION: COMUNA: CONTACTO:	[REDACTED]


Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
4362C-4362C	Estudio Acustico y Vibraciones del proyecto terminal de Valparaíso TCVAl. EDP1 por el 90% contra entrega de informe	40,5 UF	26.241,21			1.062.769

Referencias:  
[REDACTED]

Pagos:  
2017-05-12 \$ 1.062.769 Fecha de Vencimiento de Pago

IMPUESTO ADICIONAL	\$ 0
EXENTO	\$ 1.062.769
TOTAL	\$ 1.062.769

  
 Timbre Electrónico SII  
 Res.86 de 2005 Verifique documento: www.sii.cl

 Servicios de acústica & vibraciones	<b>PACINI Y COMPANIA S.P.A.</b> Giro: ASESORIAS, SERVICIOS Y ESTUDIOS ACUSTICOS AV. PAJARITOS 3195 1010- MAIPU eMail : STORO@RUIDOAMBIENTAL.CL Telefono : 2 8910250 TIPO DE VENTA: DEL GIRO	<b>R.U.T.:76.030.819- 6</b>  <b>FACTURA NO AFECTA O EXENTA ELECTRONICA</b>  <b>Nº1933</b>
	SEÑOR(ES): R.U.T.: GIRO: DIRECCION: COMUNA: CONTACTO: TIPO DE COMPRA:	[REDACTED]


Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
4362C-4362C	Estudio Acústico y Vibraciones Terminal Cerros de Valparaíso TCVAl Proyecto N° ENRG&IIEIA00115064 EDP2 final por el 10%	4,5 UF	26.241,21			118.085


Referencias:  
[REDACTED]

Pagos:  
2017-11-25 \$ 118.085 Fecha vencimiento de pago

Forma de Pago:Contado

IMPUESTO ADICIONAL	\$ 0
EXENTO	\$ 118.085
TOTAL	\$ 118.085

  
 Timbre Electrónico SII  
 Res.86 de 2005 Verifique documento: www.sii.cl



**PACINI Y COMPANIA S.P.A.**  
Giro: ASESORIAS, SERVICIOS Y ESTUDIOS ACUSTICOS  
AV. PAJARITOS 3195 1010- MAIPU  
eMail : @RUIDOAMBIENTAL.CL Telefono : 2 8910250  
TIPO DE VENTA: DEL GIRO

**R.U.T.:76.030.819- 6**

**FACTURA NO AFECTA O EXENTA ELECTRONICA**

**Nº1931**

**S.I.I. - MAIPU**

Fecha Emision: 16 de Octubre del 2017


SEÑOR(ES): [REDACTED]  
R.U.T.: [REDACTED]  
GIRO: [REDACTED]  
DIRECCION: [REDACTED]  
COMUNA: [REDACTED]  
CONTACTO: [REDACTED]  
TIPO DE COMPRA: [REDACTED]

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
5415-5415	Estudio de Ruido Planta Fotovoltaica El Melón	30 UF	26.660,71			799.821

Referencias: [REDACTED]


Pagos:  
2017-11-16 \$ 799.821 Fecha vencimiento de pago

Forma de Pago:Contado



Timbre Electrónico SII  
Res.86 de 2005 Verifique documento: www.sii.cl

IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
EXENTO	\$	799.821
<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>799.821</b>



**PACINI Y COMPANIA S.P.A.**  
Giro: ASESORIAS, SERVICIOS Y ESTUDIOS ACUSTICOS  
AV. PAJARITOS 3195 1010 - MAIPU  
eMail : STORO@RUIDOAMBIENTAL.CL Telefono : 2 8910250

**R.U.T.:76.030.819- 6**

**FACTURA NO AFECTA O EXENTA ELECTRONICA**

**Nº1755**

**S.I.I. - MAIPU**

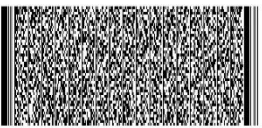
Fecha Emision: 13 de Abril del 2017

SEÑOR(ES): [REDACTED]  
R.U.T.: [REDACTED]  
GIRO: [REDACTED]  
DIRECCION: [REDACTED]  
COMUNA: [REDACTED]  
CONTACTO: [REDACTED]

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
4690-4690	LB de Ruido y Vibraciones LAT Pichirpulli - Nueva Puerto Montt EDP1 Contra entrega de Informe	99 UF	26.121,46			2.586.025

Referencias: [REDACTED]

Pagos:  
2017-06-13 \$ 2.586.025 Fecha de Vencimiento de Pago



Timbre Electrónico SII  
Res.86 de 2005 Verifique documento: www.sii.cl

IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
EXENTO	\$	2.586.025
<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>2.586.025</b>

Sin otro particular, se despide atte,

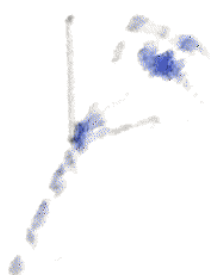


Domingo Pacini

Gerente General

Pacini y Compañía SpA





## COMPRAVENTA DE ACCIONES

“PACINI Y COMPAÑÍA S.p.A”.

BEATRIZ LORENA CONTRERAS GUAJARDO

A

PAULINA ALEJANDRA PACINI BARRAZA

EN SANTIAGO DE CHILE, a veinticinco de Septiembre del año dos mil dieciocho, entre doña **BEATRIZ LORENA CONTRERAS GUAJARDO**, chilena, casada y separada de bienes, Ingeniera en Computación, cédula nacional de identidad número (

, domiciliada en El Tranque sin número, Condominio San Alberto número veintidós guion uno, comuna de Padre Hurtado, Región Metropolitana, por un lado como “vendedor” y, por el otro, como “comprador” doña **PAULINA ALEJANDRA PACINI BARRAZA**, chilena, soltera, Fonoaudióloga, cédula nacional de identidad número

, con domicilio en calle Marín número trescientos treinta y cinco, departamento seiscientos once, comuna de Santiago, Región Metropolitana, ambas mayores de edad, quienes acreditaron su identidad con las cédulas citadas y expusieron: **PRIMERO**: Mediante escritura pública otorgada con fecha cuatro de agosto del año dos mil ocho, otorgada por don **SERGIO FRIAS OLMEDO**, Notario Público Suplente de don **EDUARDO DIEZ MORELLO**, Notario Público Titular de la Cuarta Notaría de Santiago, don **DOMINGO LUIS PACINI LEPE** y doña **BEATRIZ LORENA CONTRERAS GUAJARDO** constituyeron la sociedad de responsabilidad limitada denominada “**PACINI Y COMPAÑÍA LIMITADA**”. Un extracto autorizado de dicha escritura fue inscrito a fojas 38.225 número 26.315 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2008, y publicado en el Diario Oficial de fecha 28 de agosto del año 2008, siendo su RUT 76.030.819-6. Con fecha 10 de diciembre del año 2010, la sociedad fue modificada incorporándose doña **PAULINA ALEJANDRA PACINI BARRAZA**. **SEGUNDO**: Mediante escritura pública otorgada con fecha cuatro de junio de dos mil trece, otorgada por don **ARMANDO ULLOA CONTRERAS**, Notario Público Titular de la Notaría de Santiago con oficio en Lo Barnechea don **DOMINGO LUIS PACINI LEPE**, doña **BEATRIZ LORENA CONTRERAS GUAJARDO** y doña **PAULINA ALEJANDRA PACINI**





**BARRAZA**, únicos socios de la sociedad de responsabilidad limitada denominada "**PACINI Y COMPAÑÍA LIMITADA**" transformaron dicha sociedad en una Sociedad Por Acciones, denominada "**PACINI Y COMPAÑÍA S.p.A**" cuyo nombre de fantasía corresponde a "**RUIDO AMBIENTAL S.p.A**". Un extracto autorizado de dicha escritura fue inscrito a fojas 47.425 número 31.648 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2013. A la fecha, la Sociedad se encuentra vigente, y su capital estatutario asciende a la suma de \$1.000.000.- (un millón de pesos), el cual se encuentra dividido en 1.000.- acciones nominativas, todas de una misma serie y sin valor nominal.

**TERCERO:** Propiedad sobre las Acciones. Doña **BEATRIZ LORENA CONTRERAS GUAJARDO**, es dueña de 200 acciones suscritas y pagadas de la sociedad **PACINI Y COMPAÑÍA S.p.A**, las que representan el diez por ciento del capital accionario de dicha sociedad, según consta en el Registro de Accionistas de la Sociedad bajo el folio número uno.

**CUARTO:** Compraventa. Por el presente acto e instrumento, doña **BEATRIZ LORENA CONTRERAS GUAJARDO**, vende, cede y transfiere a doña **PAULINA ALEJANDRA PACINI BARRAZA** quien compra, acepta y adquiere para sí 200 acciones de la sociedad "**PACINI Y COMPAÑÍA S.p.A**", que equivalen al veinte por ciento del total de la acciones suscritas y pagadas de dicha sociedad.

**QUINTO:** El precio de la compraventa de las Acciones corresponde a la cantidad única, total y definitiva de doscientos mil pesos, precio que el Comprador paga al Vendedor de contado y en dinero efectivo en este mismo acto, declarando el Vendedor haberlo recibido a su entera y total conformidad, dando por íntegramente pagado el Precio ya referido.

**SEXTO:** Las partes establecen como obligaciones anexas, esenciales del presente contrato, que el Comprador se obliga y compromete a requerir, realizar, comparecer, suscribir y firmar todos los actos jurídicos que sean necesarios conforme los estatutos y/o pactos de la sociedad **PACINI Y COMPAÑÍA S. p. A.**, para la plena validez del presente contrato de transferencia de acciones, sea que se trate de reuniones de Directorio, Juntas Ordinarias y Extraordinarias de Accionistas, modificaciones de estatutos o pactos accionarios, comunicaciones a los socios, ratificaciones de actos o contratos o lo que corresponda a fin de garantizar la validez jurídica del presente instrumento. **SEPTIMO:** Las Acciones se transfieren al Comprador libre de gravámenes, prendas, usufructos, embargos, medidas precautorias, litigios, prohibiciones, deudas, derechos de terceros, pactos de accionistas, condiciones resolutorias y de cualquier otro derecho real distinto al del dominio, debiendo el Vendedor responder del saneamiento



**BEATRIZ LORENA CONTRERAS GUAJARDO**

**RUT °**



**PAULINA ALEJANDRA PACINI BARRAZA**

**RUT °**

Firmaron ante mi doña **BEATRIZ LORENA CONTRERAS GUAJARDO**, cédula nacional de identidad N° \_\_\_\_\_, como vendedora; y doña **PAULINA ALEJANDRA PACINI BARRAZA**, cédula nacional de identidad N° \_\_\_\_\_, como compradora. Santiago, 16 de Octubre de 2018.-

**LUIS ZAPATA CHAVARRIA**  
NOTARIO SUPLENTE  
1a. NOTARIA MAIPU - SANTIAGO  
**MANUEL C.P. CAMMAS MONTES**



**MANUEL C.P. CAMMAS MONTES**

**NOTARIO PUBLICO**





## MiSII



**Nombre o Razón social: PACINI Y COMPANIA S.P.A.**

**RUT: 76030819-6**

El Servicio de Impuestos Internos certifica que esta información corresponde a la que se encuentra disponible en las bases de datos del SII el día 7/6/2021 a las 15:35 horas.

### Socios vigentes

Nombre	Rut	Capital enterado\$	Capital por enterar \$	% Capital	% Utilidades	Fecha de incorporación
DOMINGO LUIS PACINI LEPE		650	0	65.00	65.00	01-11-2016
MAURICIO ALEJANDRO SOLER LOPEZ		50	0	5.00	5.00	24-06-2013
PAULINA ALEJANDRA PACINI BARRAZA		300	0	30.00	30.00	01-11-2016
<b>Sub-totales</b>		<b>1.000</b>	<b>0</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	
<b>Capital Total informado \$</b>		<b>1.000</b>				