

[REDACTED]
Enviado: martes, 16 de noviembre de 2021 16:43

[REDACTED]
Asunto: Respuesta a Res .Ex . N3 /Rol D-149-2021

Sres SMA

En el caso caratulado con Rol -D-149-2021

Vengo a complementar nuestra presentación anterior .

Como respaldo a la acción de cierre local y cese de actividad ..

Presentamos documentos probatorios que respaldan la acción del cierre físico del inmueble y como el paro de la actividad de Carnicería realizada en la dirección. Av Simpson 665 .

Estos son :

1- Certificado anulación patente comercial emitido Por la Municipalidad de Coyhaique .

2- F29 Sii Que respaldan el cese de la actividad económica y productiva

(Demuestran no hay ventas)

3- certificado actualizado Sii de actividades económicas /.(Se presenta el antiguo y el actual para poder comparar la anulación de actividades económicas)

Queremos además reforzar que hemos cumplido con la norma desde que fuimos notificados y evaluados generando 2 acciones de control

1- paredes acústicas en fuentes sonoras

2- Llevar a off las fuentes sonoras en horario nocturno de 19 PM a 800 Am

Luego generamos el cierre de la actividad y off de las fuentes sonoras de forma permanente a partir del mes de julio 2021 .Mes en que se coincide con la fiscalización y evaluación sonora .La que resultó favorable en cumplimiento de la norma .

Si bien se constató una modificación de las paredes Acustica por motivos técnicos , en dicha fecha , También se pudo constatar el apagado de las fuentes sonoras ,la que no hace alusión la fiscalización , sólo describiendo la modificación de la paredes atribuyendo incompetencia de la medida .Sin evaluar que la fuente emisora ya no funcionaba y por ende ya no existe el problema .

Esperamos que se valore el control de ruidos desde nuestra notificación , pues de la fecha hemos estado cumpliendo con la norma de forma permanente .

Sin otro particular

En representación de comercial Cuvi ltda

José Manuel carrillo diez os años

Enviado desde mi iPhone



Nombre o Razón social: INMOBILIARIA Y COMERCIAL CUVI LTDA

RUT: 78871950-7

El Servicio de Impuestos Internos certifica que esta información corresponde a la que se encuentra disponible en las bases de datos del SII el día 12/11/2021 a las 11:18 horas.

Actividades económicas vigentes

Glosa descriptiva de actividades económicas	RENTAS INMOBILIARIAS Y PRODUCTOR AGRICULTOR GANADERO
---	--

Mostrar actividades Buscar:

Actividad	Código	Categoría tributaria	Afecta IVA	A partir de
ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCION O POR CONTRATA	682000	1	SI	16-10-1996
COMPRA, VENTA Y ALQUILER (EXCEPTO AMOBLADOS) DE INMUEBLES	681012	1	SI	16-10-1996
CULTIVO DE PRODUCTOS AGRICOLAS EN COMBINACION CON LA CRIA DE ANIMALES (EXPLOTACION MIXTA)	015000	1	SI	02-07-2009

Mostrando del 1 al 3 de un total de 3 registros

Anterior **1** Siguiente



RECEPCIÓN DE AVISO DE CAMBIO DE GIRO

El Servicio de Impuestos Internos ha actualizado con fecha **21 de Septiembre de 2021** , el giro de **INMOBILIARIA Y COMERCIAL CUVI LTDA** , RUT: **78.871.950 - 7** .

Giro(s) Eliminado(s)	
Código de Actividad	Descripción de Giro, Actividad o Profesión
791100	ACTIVIDADES DE AGENCIAS DE VIAJES
551001	ACTIVIDADES DE HOTELES
522190	ACTIVIDADES DE SERVICIOS VINCULADAS AL TRANSPORTE TERRESTRE N.C.P.
772100	ALQUILER Y ARRENDAMIENTO DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO
461001	CORRETAJE AL POR MAYOR DE PRODUCTOS AGRICOLAS
492300	TRANSPORTE DE CARGA POR CARRETERA
472101	VENTA AL POR MENOR DE ALIMENTOS EN COMERCIOS ESPECIALIZADOS (ALMACENES PEQUEÑOS Y MINIMARKET)
472102	VENTA AL POR MENOR EN COMERCIOS ESPECIALIZADOS DE CARNE Y PRODUCTOS CARNICOS
472105	VENTA AL POR MENOR EN COMERCIOS ESPECIALIZADOS DE PRODUCTOS DE PANADERIA Y PASTERIA

Glosa Descriptiva
RENTAS INMOBILIARIAS Y PRODUCTOR AGRICULTOR GANADERO

VERIFICACIÓN DE ACTIVIDAD
<p>Sr. Contribuyente:</p> <p>Si usted requiere emitir documentos que dan derecho a crédito fiscal del IVA, como facturas electrónicas, deberá solicitar una Verificación de Actividad en:</p> <p>- En Internet a través de sii.cl: Servicios online / Peticiones Administrativas y otras solicitudes / Verificación de actividad / opción: Solicitar verificación de actividad, autenticándose con su Rut y clave.</p>

INFORMACIÓN DE IMPORTANCIA
los documentos que timbre de ahora en adelante, deberán contener las actividades económicas actualizadas.

UNIDAD OPERATIVA
En base a su domicilio, a Ud. le corresponde timbrar y efectuar sus trámites ante el SII en la Unidad PUNTA ARENAS , ubicada en PLAZA MUNOZ GAMERO 1007, PTA. ARENAS.

I.MUNICIPALIDAD DE COYHAIQUE
DIRECCION DE FINANZAS - Depto finanzas y Rentas

16 de NOVIEMBRE de 2021

CERTIFICADO ANULACIÓN N° 9

El Depto de Finanzas y Rentas de la I. Municipalidad de COYHAIQUE, que Suscribe CERTIFICA:

QUE, se ha presentado en esta Dirección el Contribuyente Sr.(a) INMOBILIARIA Y COMERCIAL CUVI LTDA RUT. 078871950-7, con el Proposito de Informar la ANULACION de su patente Municipal ROL N° 204245 , con domicilio en calle ALMIRANTE SIMPSON 665.

Revisados los antecedentes del contribuyentes, se anula del rol y registro de patentes municipales y se deja constancia que la modificación se hará en los Roles del SEMESTRE 2021.



FIRMA Y TIMBRE FUNCIONARIO MUNICIPAL



FIRMA CONTRIBUYENTE

Otorgado en COYHAIQUE a 16 de NOVIEMBRE de 2021



DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29

FOLIO	[07]	7309990386
RUT	[03]	78.871.950-7
PERIODO	[15]	202110

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
	INMOBILIARIA Y COMERCIAL CUVI LTDA				
06	Calle	610	Número	08	Comuna
	Avenida Colon 409				PUNTA ARENAS
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

Código	Glosa	Valor	Código	Glosa	Valor
511	CRÉD. IVA POR DCTOS. ELECTRÓNICOS	227.970	562	MONTO SIN DER. A CRED. FISCAL	571.525
584	CANT.INT.EX.NO GRAV.SIN DER. CRED.FISCAL	3	520	CRÉDITO REC. Y REINT./FACT. DEL GIRO	227.970
519	CANT. DE DCTOS. FACT. RECIB. DEL GIRO	19	504	REMANENTE CRÉDITO MES ANTERIOR	2.678.078
077	REMANENTE DE CRÉDITO FISC.	2.906.048	780	Monto cuota a pagar por IVA Postergado	0
573	REMANENTE ANT. CAMBIO SUJ. PER. SGTE.	4.706.958	779	Monto de IVA postergado 6 o 12 cuotas	0
			777	Monto Total IVA postergado 6 o 12 cuotas	0
			537	TOTAL CRÉDITOS	2.906.048
			089	IMP. DETERM. IVA	0
			785	Cuota a pagar por IVA Post. Ley 21.207	0
			784	Total IVA post. 6 o 12 cuotas Ley 21.207	0
			794	Monto postergado pendiente de cobro	0
			557	REMANENTE DEL MES ANTERIOR	4.706.958
			543	TOTAL DE ANTICIPO, CONTRIB. RETENIDOS	4.706.958

TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL	91	0	+
Más IPC	92		+
Más Interes y Multas	93		+
CONDONACIÓN	795		-
TOTAL A PAGAR CON RECARGO	94		=

60	% Condonación	922	Número de la Resolución	915	Fecha de la Condonación



Tipo de Declaración	Corrige a Folio(s)	Banco	Medio de Pago	Fecha de Presentación
Primitiva				15/11/2021

Firma y Timbre Fiscalizador

[Ver Formulario Completo](#)



DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29

FOLIO	[07]	7293658856
RUT	[03]	78.871.950-7
PERIODO	[15]	202109

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
INMOBILIARIA Y COMERCIAL CUVI LTDA					
06	Calle	610	Número	08	Comuna
Avenida Colon 409				PUNTA ARENAS	
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

Código	Glosa	Valor
584	CANT.INT.EX.NO GRAV.SIN DER. CRED.FISCAL	1
519	CANT. DE DCTOS. FACT. RECIB. DEL GIRO	25
527	CANT. NOTAS DE CRÉDITO RECIBIDAS	12
077	REMANENTE DE CRÉDITO FISC.	2.646.361
155	Ret. 3% Rta 42 N°2 reint. prest. Tasa 0%	10.526
151	RETENCION TASA LEY 21.133 SOBRE RENTAS	40.351
573	REMANENTE ANT. CAMBIO SUJ. PER. SGTÉ.	4.651.153

Código	Glosa	Valor
562	MONTO SIN DER. A CRED. FISCAL	240.227
520	CRÉDITO REC. Y REINT./FACT. DEL GIRO	861.643
528	CRÉDITO RECUP. Y REINT NOTAS DE CRÉD	1.132.160
504	REMANENTE CRÉDITO MES ANTERIOR	2.916.878
780	Monto cuota a pagar por IVA Postergado	0
779	Monto de IVA postergado 6 o 12 cuotas	0
777	Monto Total IVA postergado 6 o 12 cuotas	0
537	TOTAL CRÉDITOS	2.646.361
089	IMP. DETERM. IVA	0
785	Cuota a pagar por IVA Post. Ley 21.207	0
784	Total IVA post. 6 o 12 cuotas Ley 21.207	0
794	Monto postergado pendiente de cobro	0
595	SUB TOTAL IMP. DETERMINADO ANVERSO	50.877
557	REMANENTE DEL MES ANTERIOR	4.651.153
543	TOTAL DE ANTICIPO, CONTRIB. RETENIDOS	4.651.153
547	TOTAL DETERMINADO	50.877

TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL	91	50.877	+
Más IPC	92		+
Más Interes y Multas	93		+
CONDONACIÓN	795		-
TOTAL A PAGAR CON RECARGO	94		=

60	% Condonación	922	Número de la Resolución	915	Fecha de la Condonación



Tipo de Declaración	Corrige a Folio(s)	Banco	Medio de Pago	Fecha de Presentación
Primitiva		ITAU	PEL	19/10/2021

Firma y Timbre Fiscalizador	
-----------------------------	--

Ver Formulario Completo



DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29

FOLIO	[07]	7265176486
RUT	[03]	78.871.950-7
PERIODO	[15]	202108

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
	INMOBILIARIA Y COMERCIAL CUVI LTDA				
06	Calle	610	Número	08	Comuna
	Avenida Colon 409				PUNTA ARENAS
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

Código	Glosa	Valor
511	CRÉD. IVA POR DCTOS. ELECTRÓNICOS	2.270.536
584	CANT.INT.EX.NO GRAV.SIN DER. CRED.FISCAL	3
519	CANT. DE DCTOS. FACT. RECIB. DEL GIRO	27
527	CANT. NOTAS DE CRÉDITO RECIBIDAS	1
077	REMANENTE DE CRÉDITO FISC.	2.905.266
573	REMANENTE ANT. CAMBIO SUJ. PER. SGTE.	4.632.581
8903	Número de cuotas postergación IVA	12

Código	Glosa	Valor
562	MONTO SIN DER. A CRED. FISCAL	402.989
520	CRÉDITO REC. Y REINT./FACT. DEL GIRO	2.272.173
528	CRÉDITO RECUP. Y REINT NOTAS DE CRÉD	1.637
504	REMANENTE CRÉDITO MES ANTERIOR	634.730
780	Monto cuota a pagar por IVA Postergado	0
779	Monto de IVA postergado 6 o 12 cuotas	0
777	Monto Total IVA postergado 6 o 12 cuotas	0
537	TOTAL CRÉDITOS	2.905.266
089	IMP. DETERM. IVA	0
557	REMANENTE DEL MES ANTERIOR	4.632.581
543	TOTAL DE ANTICIPO, CONTRIB. RETENIDOS	4.632.581

TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL	91	0	+
Más IPC	92		+
Más Interes y Multas	93		+
CONDONACIÓN	795		-
TOTAL A PAGAR CON RECARGO	94		=

60	% Condonación	922	Número de la Resolución	915	Fecha de la Condonación



Tipo de Declaración	Corrige a Folio(s)	Banco	Medio de Pago	Fecha de Presentación
Primitiva				08/09/2021

Firma y Timbre Fiscalizador		Ver Formulario Completo	
-----------------------------	--	-------------------------	--



DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29

FOLIO	[07]	7253337176
RUT	[03]	78.871.950-7
PERIODO	[15]	202107

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
	INMOBILIARIA Y COMERCIAL CUVI LTDA				
06	Calle	610	Número	08	Comuna
	Avenida Colon 409				PUNTA ARENAS
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

Código	Glosa	Valor	Código	Glosa	Valor
503	CANTIDAD FACTURAS EMITIDAS	18	502	DÉBITOS FACTURAS EMITIDAS	1.132.379
110	CANT. DE DCTOS. BOLETAS	339	111	DÉBITOS / BOLETAS	895.788
509	CANT. DCTOS. NOTAS DE CRÉDITOS EMITIDAS	1	510	DÉBITOS NOTAS DE CRÉDITOS EMITIDAS	89.471
511	CRÉD. IVA POR DCTOS. ELECTRÓNICOS	2.411.880	538	TOTAL DÉBITOS	1.938.696
584	CANT.INT.EX.NO GRAV.SIN DER. CRED.FISCAL	3	562	MONTO SIN DER. A CRED. FISCAL	405.775
519	CANT. DE DCTOS. FACT. RECIB. DEL GIRO	48	520	CRÉDITO REC. Y REINT./FACT. DEL GIRO	2.969.128
527	CANT. NOTAS DE CRÉDITO RECIBIDAS	6	528	CRÉDITO RECUP. Y REINT NOTAS DE CRÉD	557.248
077	REMANENTE DE CRÉDITO FISC.	629.823	504	REMANENTE CRÉDITO MES ANTERIOR	2.392.922
563	BASE IMPONIBLE	10.203.663	779	Monto de IVA postergado 6 o 12 cuotas	0
115	TASA PPM 1ra. CATEGORÍA	1	777	Monto Total IVA postergado 6 o 12 cuotas	0
573	REMANENTE ANT. CAMBIO SUJ. PER. SGTE.	4.595.646	780	Monto cuota a pagar por IVA Postergado	0
8903	Número de cuotas postergación IVA	12	790	Dev. Reembolso Remanente CF IVA	2.236.283
			537	TOTAL CREDITOS	2.568.519
			089	IMP. DETERM. IVA	0
			062	PPM NETO DETERMINADO	102.037
			595	SUB TOTAL IMP. DETERMINADO ANVERSO	102.037
			556	IVA ANT. DEL PERIODO	471.863
			557	REMANENTE DEL MES ANTERIOR	4.123.783
			543	TOTAL DE ANTICIPO, CONTRIB. RETENIDOS	4.595.646
			547	TOTAL DETERMINADO	102.037

TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL	91	102.037	+
Más IPC	92		+
Más Interes y Multas	93		+
CONDONACION	795		-
TOTAL A PAGAR CON RECARGO	94		=

60	% Condonación	922	Número de la Resolución	915	Fecha de la Condonación



Tipo de Declaración	Corrige a Folio(s)	Banco	Medio de Pago	Fecha de Presentación
Primitiva		TDK	PEL	18/08/2021

Firma y Timbre Fiscalizador

[Ver Formulario Completo](#)