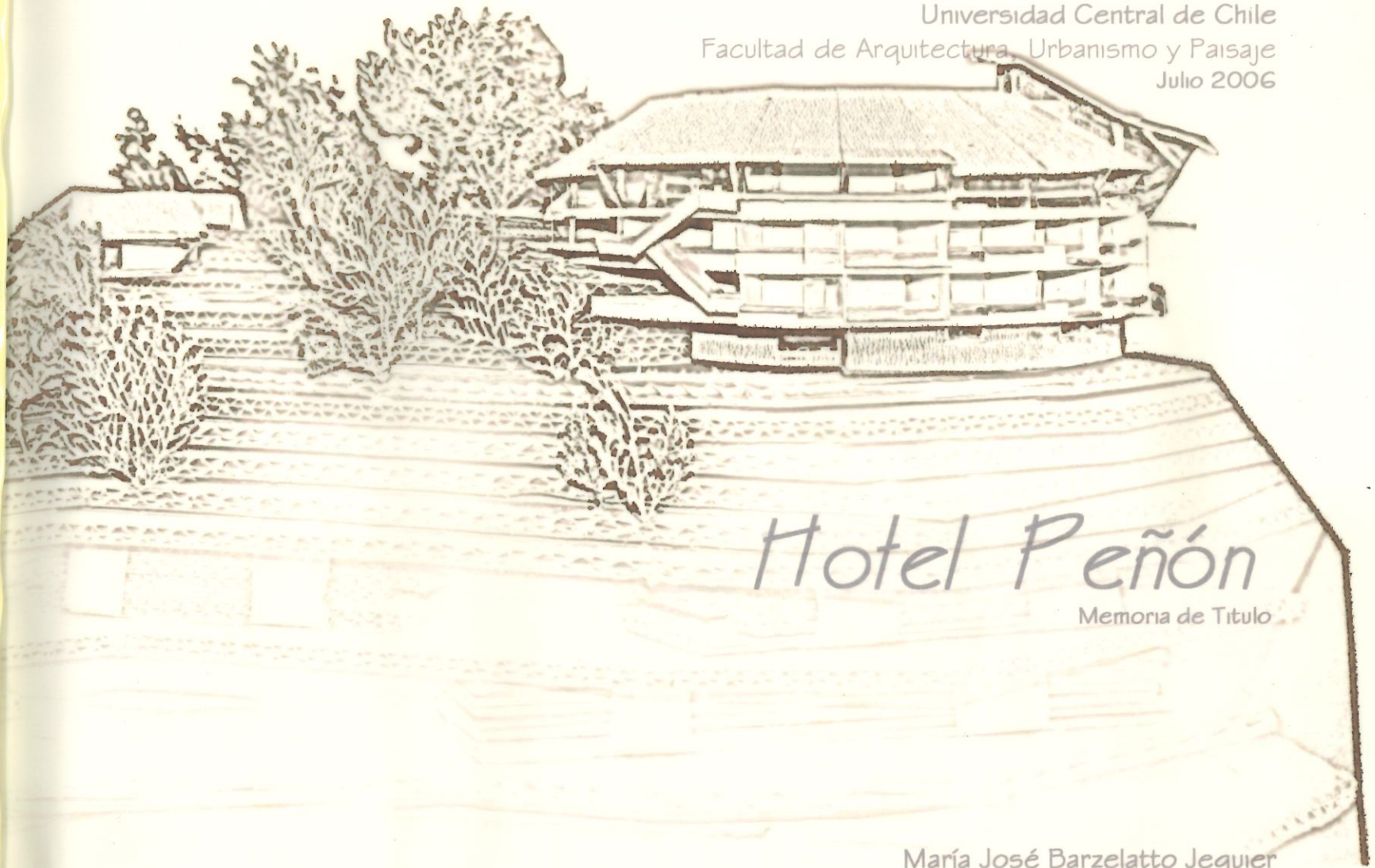


Hotel Peñón para la Reserva Biológica Huilo Huilo, Memoria de Título

Universidad Central de Chile
Facultad de Arquitectura, Urbanismo y Paisaje
Julio 2006



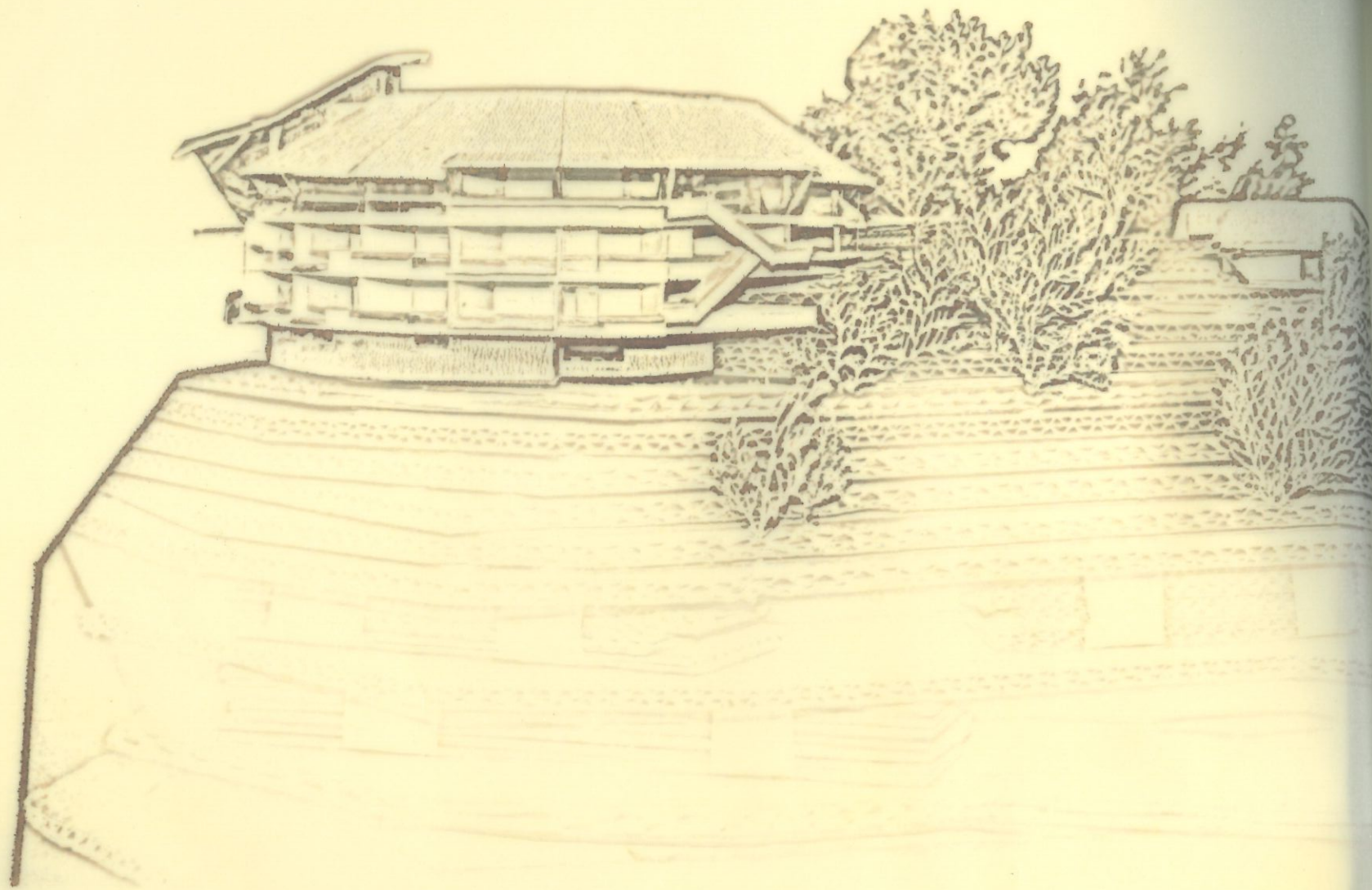
Hotel Peñón

Memoria de Título

María José Barzelatto Jequier

Profesor guía: Ricardo Napadensky

Nota 4.8 *pm*



W. E. A. 1901

Universidad Central de Chile
Facultad de Arquitectura, Urbanismo y Paisaje
Julio 2006

Hotel Peñón

Memoria de Título

María José Barzelatto Jequier

Profesor guía: Ricardo Napadensky

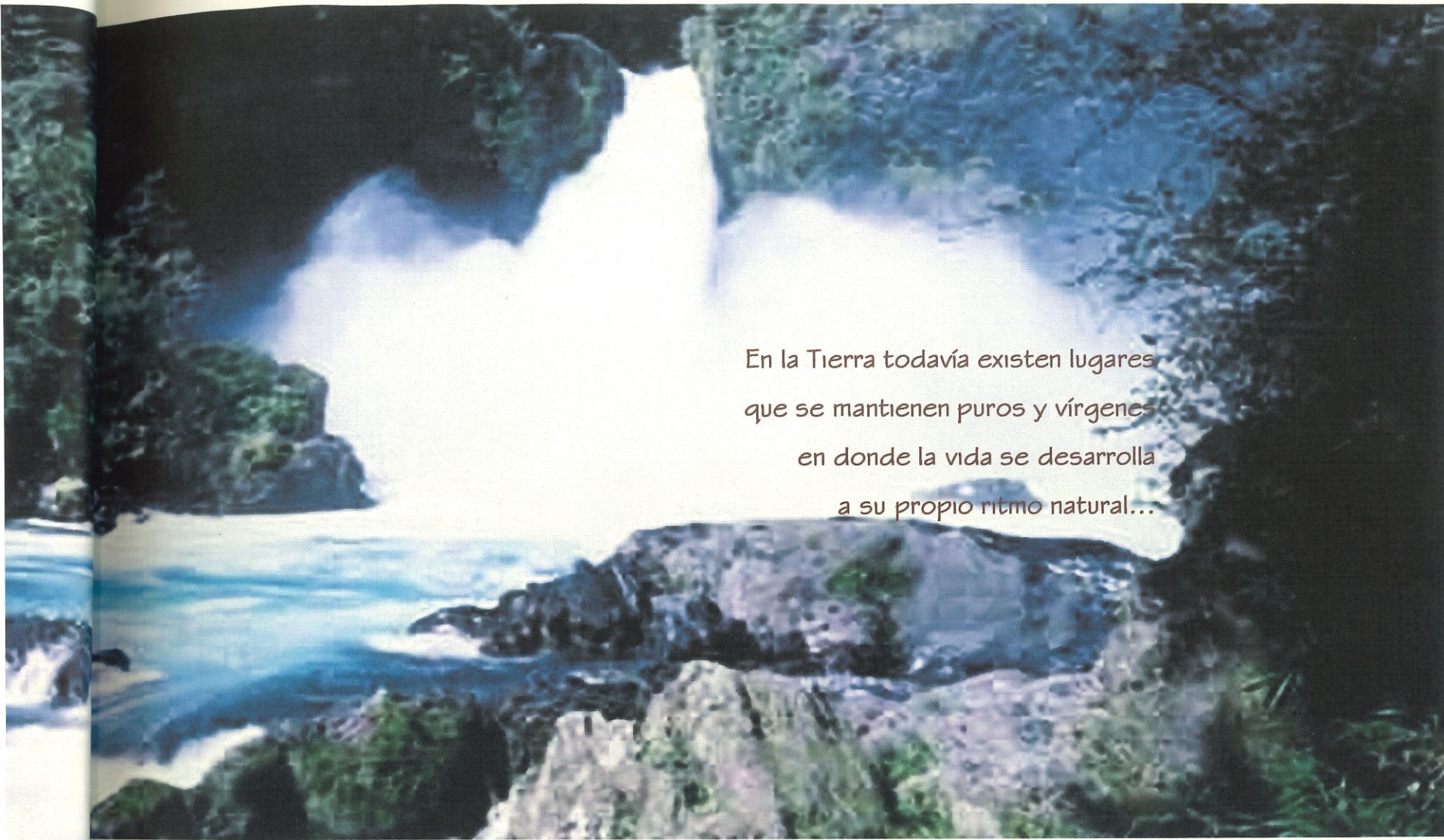
Agradezco a mi familia por apoyarme y confiar en mí, dándome la fuerza para lograr mis metas.

A mi madre por toda su dedicación, cariño, sabiduría y apoyo incondicional que me a entregado. A mi padre por los infinitos recursos y por enseñarme el método para seguir adelante; a mi tía Carmen por su constante preocupación. A mi prima Nicole por su paciencia y ayuda, por su talento y disposición. A mi prima Andrea por enseñarme a explorar y ayudarme siempre en los momentos mas necesarios. A mi primo Felipe, por ser incondicional y su gran dedicación, y su familia por abrirme las puertas de su hogar. A mi hermano Diego por cuidarme constantemente.

Quiero agradecer a mi profesor Ricardo Napadensky por toda su paciencia y dedicación, que sin su talento y enseñanzas esto no habría podido llevarse a cabo. También a toda las personas de Huilo Huilo, que me tendieron la mano y me permitieron realizar este proyecto.

Por ultimo al Taller 165 por todas esas noches de tertulias y trabajo, la amistad y el apoyo que me han entregado.





En la Tierra todavía existen lugares
que se mantienen puros y vírgenes
en donde la vida se desarrolla
a su propio ritmo natural...



... Al sur de Mundo en un largo país llamado Chile
se encuentra Huilo Huilo la Reserva Biológica,
en medio de la naturaleza virgen es un lugar estratégico
de las principales zonas turísticas de Chile y Argentina.



Tabla de Contenidos

Introducción.....	10
-------------------	----

CAPITULO I : RESERVA BIOLOGICA HUILO HUILO

1 Lugar.....	14
1.1 Descripción General.....	14
1.2 Condición Geográfica.....	17
1.3 Ordenamiento Territorial.....	20
1.4 Arquitectura de la Reserva.....	22
2 Hotelería y turismo.....	24
2.1 Industria del Ecoturismo.....	24
2.2 Contexto Global y Nacional.....	26
2.3 Tours y Puntos de Interés en la Reserva.....	27

CAPITULO II : FACTORES

3 Caso.....	32
4 Terreno.....	36
4.1 Zona de Nieve.....	36
4.2 El Peñón.....	38
4.3 Accesibilidad.....	42
4.4 Dimensiones.....	43
4.5 Escala.....	44
4.6 Soleamiento.....	45
4.7 Situación Climática.....	46
4.8 Vistas.....	47

....10	5	Tema.....	48
	5.1	Estrategias de intervención en el paisaje.....	48
....14	6	Referentes.....	50
....14	6.1	Arquitectura Local.....	50
....17	6.2	Hotel Explora Patagonia.....	51
....20	6.3	Termas Geométricas.....	52
....22	6.4	Termas de Puyuhuapi.....	53
	6.5	Silja Majestic.....	53
....24	7	Arquitectura Sustentable.....	54
....24	7.1	Piscina Biológica.....	55
....26	7.2	Sistema Solar Pasivo.....	56
....27	7.3	Sistema de Ventilación Natural.....	57
	7.4	Colector Solar Térmico.....	58
	7.5	Tratamiento de Aguas Residuales.....	60

...32

CAPITULO III : EL PROYECTO

...36	8	Estrategia de Proyecto.....	64
...36	8.1	Claves del Lugar.....	64
...38	8.2	Claves Arquitectónicas.....	70
...42	8.3	Partido General.....	77
...43	8.4	Criterio Estructural.....	78
...44			
...45			
...46			
...47			

9	Evaluación de Proyecto.....	80
9.1	Inversión y Costos.....	82
9.2	Ingresos.....	84
9.3	Valor Actual Neto.....	85

PLANIMETRIA Y DIMENSIONAMIENTO

Bibliografía.....	87
-------------------	----

Capítulo I: Reserva Biológica Huilo Huilo

I . Lugar

I.1 Descripción General

A las puertas de la Patagonia y en medio de la Selva Húmeda Templada del extremo austral de América, esta ubicada La Reserva Biológica de Huilo Huilo, un ecosistema escaso que representa un 0,9% de todos los bosques a nivel mundial. Sus especies arbóreas centenarias distribuidas en 60.000 hectáreas, cuentan con 250 kilómetros de caminos que permiten descubrir playas vírgenes, vertientes y lagunas, refugio de una variedad de aves y representantes de la fauna nativa silvestre. El fin último de la Reserva es la conservación y preservación de estos ecosistemas de manera sustentable, para lo cual se ha decidido que la mejor alternativa es el desarrollo del ecoturismo en la zona.



a del
huilo,
nivel
reas,
ayas
s y
s la
ble,
del

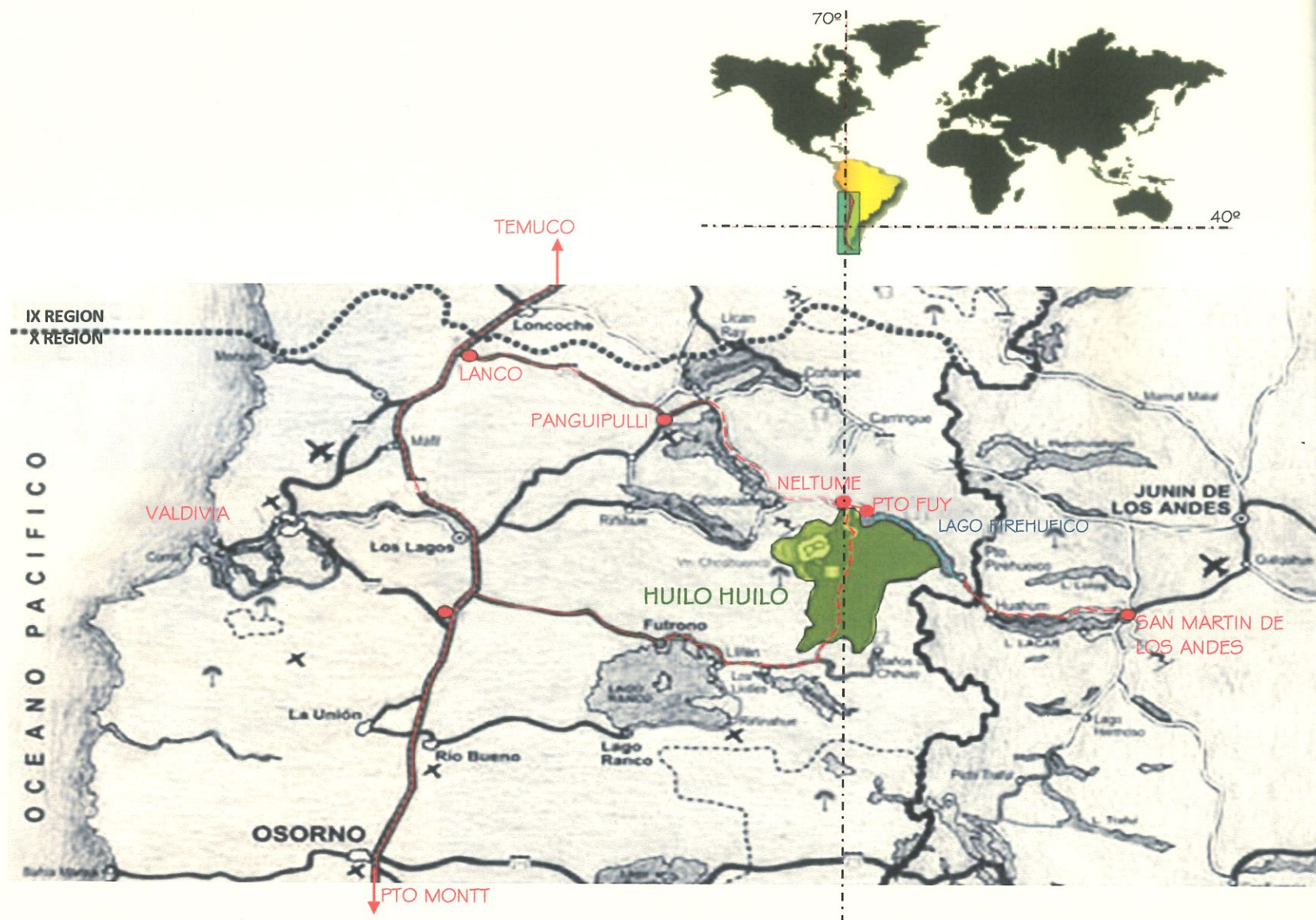
En sus comienzos la Reserva pertenecía a una compañía maderera dedicada a la extracción de madera nativa, principalmente raulí, pero debido al difícil desarrollo y sustentación de este negocio, la compañía decidió dejar de explotar el bosque y comprar la madera a terceros. Al ocurrir esto, el lugar quedó sin ninguna actividad económica productiva, por lo que el cuidado y la mantención de la zona se hacían altamente costosos e insostenibles en el tiempo. Por ello, para poder conservar este bosque de forma sustentable en el largo plazo, se decidió generar un desarrollo turístico en él, con senderos y otros atractivos ecoturísticos.

En la actualidad la Reserva Biológica Huilo – Huilo ha realizado un pequeño loteo para construcción de casas y cabañas, la implementación de diversas actividades para la sustentación del ecoturismo, y un ordenamiento territorial acorde a los objetivos del proyecto.

Con la misión de proteger y conservar el Bosque Húmedo Templado Chileno, se crea la Fundación Huilo Huilo (FHH) durante la primavera del 2004.

La Fundación Huilo Huilo propone acciones concretas para llevar a cabo la misión de conservar el Bosque Húmedo Templado Chileno. Estas acciones se desarrollan a través de proyectos, tanto científicos como sociales. Con los primeros se busca generar conocimiento para la conservación y recuperación de la biodiversidad del Bosque Húmedo Templado; y con los segundos se integra a las comunidades locales para que valoren su patrimonio natural y al mismo tiempo se les ofrece alternativas de desarrollo personal y comunitario sustentable





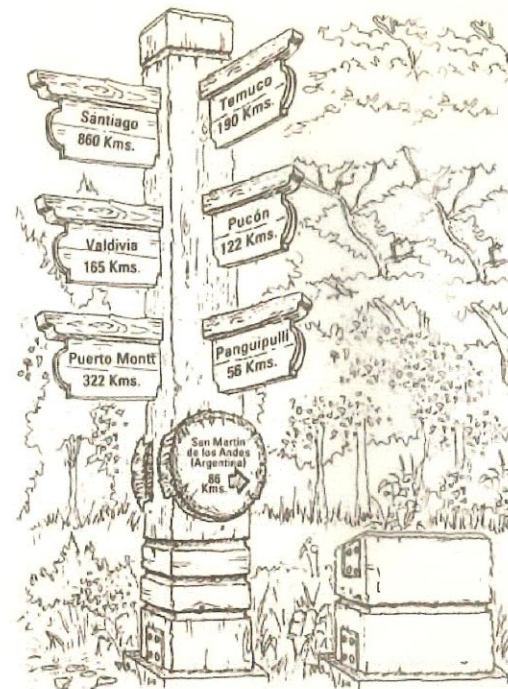
1.2 Condición Geográfica

La Reserva Biológica Huilo Huilo de 60.000 hectáreas esta inmersa en la pre cordillera de los bosques lluviosos del sur de Chile, a 500 mts. de altura. Ubicada en la zona norte de la Región de Los Lagos (X Región), cercana al paso fronterizo Hua-Hum, el parque descansa entre los faldeos del volcán Mocho-Choshuenco y la orilla sur del Lago Pihueico. Importante destacar su entorno turístico, con zonas de alta afluencia de público, tales como Pucón y Lago Villarrica, San Martín de los Andes y San Carlos de Bariloche. Otro punto importante de referencia es Temuco, capital de la novena región, que se encuentra a 190 kilómetros al norte de la reserva, siendo ésta la ruta principal de acceso.

El clima de la Región es del tipo templado lluvioso con influencia mediterránea. Las precipitaciones anuales son alrededor de los 4000 mm en las cuencas cordilleranas, las que se concentran en el período de mayo a septiembre. Los vientos dominantes son del Oeste y Sur durante el verano, y del Norte en invierno.

En términos anuales la temperatura media del área es bastante estable, con gradientes negativos hacia el sur, variando entre los 9 y 11 °C para alturas inferiores a los 300 mts. No obstante el efecto oceánico, toda el área presenta períodos con heladas entre abril y septiembre, las que aumentan alejándose del litoral.

Entre los meses de octubre a marzo se presenta un leve déficit hídrico. Los factores limitantes son prolongados períodos de heladas y heladas tardías, las intensas precipitaciones pluviales concentradas en parte del otoño e invierno y la alta erosividad de las lluvias las que alcanzan a más de 370 Kg.m/m² (Wischmeier y Smith, 1978; Iroumé *et al*, 1989; Menzel, 1993).





Los bosques húmedo templados son unos de los ecosistemas más escasos del mundo (0,9% de todos los bosques existentes). Estos árboles añosos, majestuosos, cuyos troncos se elevan como las columnas de un templo natural conviven con otros más jóvenes sumando 44 especies diferentes. Hay también una gran cantidad de arbustos (81 especies), enredaderas (22 especies), epífitos (31 especies, vegetales que crecen sobre otros), helechos, musgos, líquenes y hongos. Este rico ecosistema cobija a la fauna autóctona. En Huilo-Huilo predomina el Coigüe, el Raulí, la Lenga, el Nirre, el Arrayán y Roble.

Dentro de la Reserva, se encuentran los faldeos del volcán Mocho Choshuenco que incluyen al lago Pirehueico. Esta área en conjunto con la zona del lago Neltume ha sido seleccionada y reconocida como sitio prioritario para la conservación en Chile por CONAMA el año 2003. Con una superficie aproximada de 172.000 ha, este sitio prioritario alberga el más extenso y variado **Bosque de Roble y Raulí** que queda en nuestro país. Contiene además un gran sistema de ríos y lagos, ecosistemas acuáticos que mantiene mamíferos, aves y peces nativos muy amenazados a nivel mundial.

Una de cada tres especies de aves y mamíferos presentes en ella sólo existen en esta área y más de la mitad de las especies de peces de agua dulce son exclusivas de los ríos y lagos de esta región. Así mismo, dos de cada tres especies de anfibios de bosque solamente se encuentran en este ecosistema.

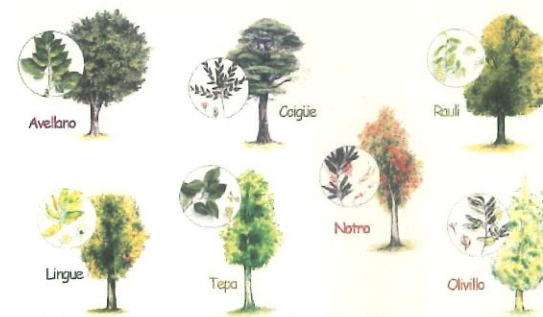
Aves como el chucao sólo existen aquí y están completamente adaptadas a vivir en el suelo del bosque. Otra ave emblemática de esta región natural es el carpintero negro, la más grande de las tres especies de carpinteros presentes en Chile, y su historia de vida está directamente ligada al destino del bosque húmedo maduro.

Los mamíferos que habitan este bosque también presentan adaptaciones originales que los hacen únicos en relación a sus parientes de otras áreas del mundo. Uno, el ciervo más pequeño del mundo, endémico de este bosque, el pudú de tan solo 10 kg de peso y 40 cm de altura. El otro, es la güiña o kodkod uno de los gatos silvestres más pequeños del mundo, que habita tanto en el suelo como en la copa de los árboles, es cazador de hábitos nocturnos que se alimenta de aves, insectos y roedores. Ambas especies, por sus costumbres crepusculares y timidez, son muy poco conocidos y su conservación está seriamente amenazada.

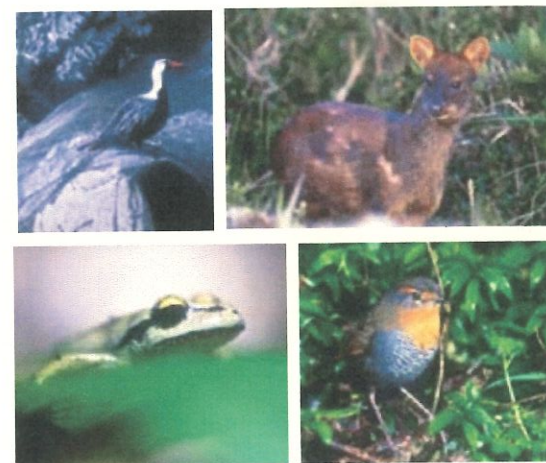
En estos bosques australes también se encuentra el único representante de un orden y una familia de marsupiales, el monito de monte el cual es considerado un fósil viviente representante de los primeros marsupiales que poblaron América del Sur.

La Fundación Huilo Huilo dentro de sus programas de conservación inicia a principios del 2005 el exitoso proyecto de Reproducción y Reintroducción del Huemul, especie autóctona y presente hace tan solo 20 años atrás en la zona.

A través de antecedentes arqueológicos y paleontológicos se determinó que el guanaco era una especie presente en el área de La Reserva. Con el objetivo de recuperar esta especie que fue parte de este ecosistema en tiempos recientes, se inicia el año 2006 el proyecto de Reproducción y Reintroducción del Guanaco.



Arboles dentro de la Reserva



Pato cortacorrientes, Pudú, Sapito del bosque y Chucao



Barcaza



Construcción local



Portal de Acceso

1.3 Ordenamiento Territorial

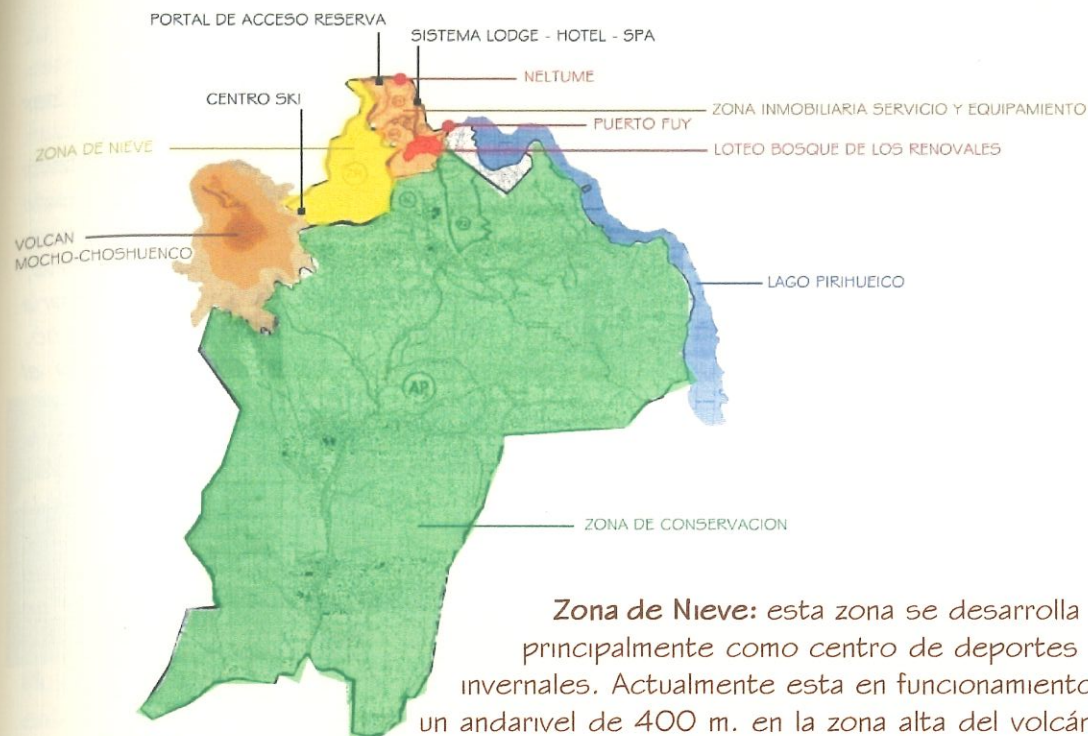
Zona de Conservación: dentro de esta zona se van a reintroducir especies nativas chilenas que alguna vez existieron en la zona como: huemul, pudú, guanaco, ñandú, camélidos, entre otros.

Existe un plan de replantación con especies nativas a una tasa de 200 ha. anuales en las áreas donde fueron explotados coigüe y raulí, ulmo, tino, avellanos, maño; en las partes altas donde no crece las lengas. Dentro del proyecto se considera la explotación de las maderas muertas y 100 ha. en zonas de bosque maderero, las que servirán para las construcciones del proyecto. En general se dejará el 90% del bosque sin tocar salvo en lo que se refiere a replantaciones y manejo.

Zona de Lago y Pesca: en Puerto Fuy se construyó una marina con el objeto de potenciar los deportes náuticos principalmente en el uso de vela y remo. Se arregló la barcaza Pilmaiquén la cual recorrerá el lago para visitar las playas y los distintos rincones.

La pesca en los ríos y lagunas en los predios Arquihue y Pilmaiquén se potenciarán arreglando y habilitando acceso a los ríos y sembrando con trucha arco iris. También se considera en un futuro construir dos lodge en el interior del predio estos estarán muy aislados y con no más de 10 camas cada uno.

Zona de Desarrollo Inmobiliario: En esta zona se concentra la infraestructura de la Reserva y el desarrollo turístico a través de áreas de equipamiento y áreas de alojamiento para el usuario. Se ha desarrollado la zona de acceso a todas las actividades en el interior de la Reserva, construyendo un portal de entrada, cafetería, sala de venta, tienda de souvenir, quincho, lugar para caballos y estacionamientos. Una segunda zona desarrollada es la zona hotelera equipada con dos hoteles, cabañas y camping. Una tercera zona reconocible es el loteo Bosque de los Renovales con 160 parcelas destinadas a vivienda.



Zona de Nieve: esta zona se desarrolla principalmente como centro de deportes invernales. Actualmente esta en funcionamiento un andarivel de 400 m. en la zona alta del volcán

(cota 2000) que permite esquiar todo el año y el snowboard park.

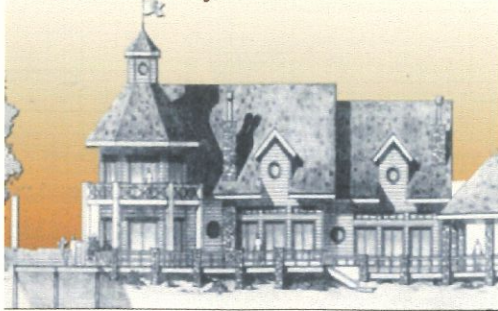
En el futuro se pretende consolidar esta zona como un centro invernal para lo cual se tiene considerado la construcción de hoteles y un sistema de andariveles que partirán de la cota 1200 y llegarán a la cota 2000, siendo los últimos 500m de cota en el área de la reserva Choshueco manejada por CONAF. Actualmente se está consiguiendo con CONAF un permiso por 50 años para el uso de esta zona. El proyecto definitivo tomará entre 5 a 10 años. Por lo demás, existen otras zonas en Huilo-Huilo con potencial de desarrollo de deportes de nieve, los que se integrarán al proyecto según sea la necesidad.



Zona Nieve

1.4 Arquitectura de la Reserva

Marina del Fuy



Casa loteo
Bosque los Renovales



"Entendiendo la arquitectura como "el espacio que habita el hombre", éste debe ser fiel al entorno y a la percepción de su propia naturaleza.

Pensamos que este lugar mágico del Bosque Nativo Húmedo Templado, ecosistema escaso, magnífico y de singular belleza, debería desarrollar su propia expresión arquitectónica.

Siendo éste un proceso dinámico, se dio inicio a la infraestructura de la Reserva; señalética y equipamiento, con un "estilo del Bosque", lo que también se plasmaría en las obras allí presentes como El Café del Bosque, Portal de Acceso, quincho, caballerizas y también, indudablemente casas, lodges y todo aquello que apoya el turismo ecológico de interés científico.

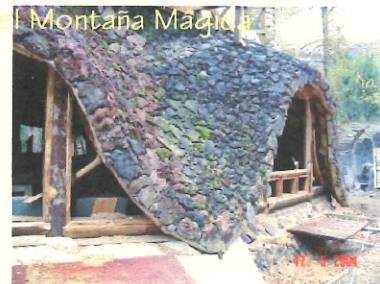
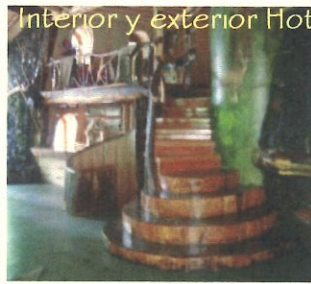
Es por esto que se desarrolló un loteo con un reglamento respetuoso de la naturaleza, que no rompiera con el entorno, utilizando materiales y colores naturales con distanciamientos apropiados para no interferir con la unidad y crecimiento de la flora nativa.

Dentro del concepto de Conservación, se plantea un ordenamiento territorial, que permite definir un área de Bosque muy bella, pero fuera de la Reserva, en que se desarrolla una zona para equipamiento turístico, como hoteles, pequeños restaurantes, estación de servicio, pueblito de los artesanos, camping y, fundamentalmente el lodge..."

Portal de Acceso



Interior y exterior Hotel Montaña Mágica

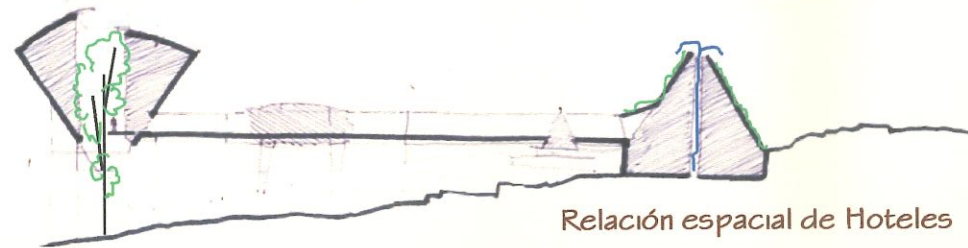


La Montaña Mágica...

"El agua de estos parajes es de gran pureza y, a partir de la idea de mostrar la energía y vida de este elemento, se desarrolla el proyecto de una montaña, de la cual surge esta vida y contiene la magia de los bosques de árboles centenarios en su interior, descubriendo en cada uno de sus detalles, los seres y elementos únicos e irrepetibles que forman el Bosque Nativo.

La construcción de esta obra, en este contexto se desarrolló con el esfuerzo, talento e ingenio de muchos artesanos de Neltume y Puerto Fuy, que aportaron su experiencia e imaginación para este mágico lugar en la selva fría."

Ivonne Reifschneider
Arquitecto



Huilo Huilo desarrolla una arquitectura con identidad propia la cual se caracteriza principalmente por ser amigable con su entorno, es decir no intenta romper con el paisaje natural sino mas bien lo respeta, logrando una armonía entre la arquitectura y el paisaje. Esta arquitectura propia del bosque se construye con **materiales nobles propios del lugar** lo que le da un carácter cálido que identifica la obra. También la **presencia física del bosque en el proyecto de arquitectura** es clave en el lugar ya que éste se incorpora al diseño y configuración de proyecto, por ejemplo el hotel Baobab que se ordena entorno al árbol; el hotel Montaña Mágica que se cubre por un manto donde crece el musgo y pasto propios del suelo del bosque; o las casas del loteo Bosque los Renovales que se pierden dentro del bosque nativo. Por otra parte, las **cubiertas inclinadas con grandes aleros** identifican las construcciones produciendo un retranqueo de fachada y espacios interiores amplios y oxigenados.

Considero que uno de los conceptos principal que desarrolla la arquitectura del lugar es *el refugio*, entendido como el lugar que construye el hombre para poder habitar y convivir con la naturaleza.

2. Hotelería y Turismo

El Ecoturismo es usualmente definido como "Todo viaje ambientalmente responsable a áreas naturales, con el fin de disfrutar y apreciar la naturaleza (y cualquier elemento cultural, tanto pasado como presente), que promueva la conservación, produzca un bajo impacto de los visitantes y proporcione la activa participación socioeconómica de la población local".

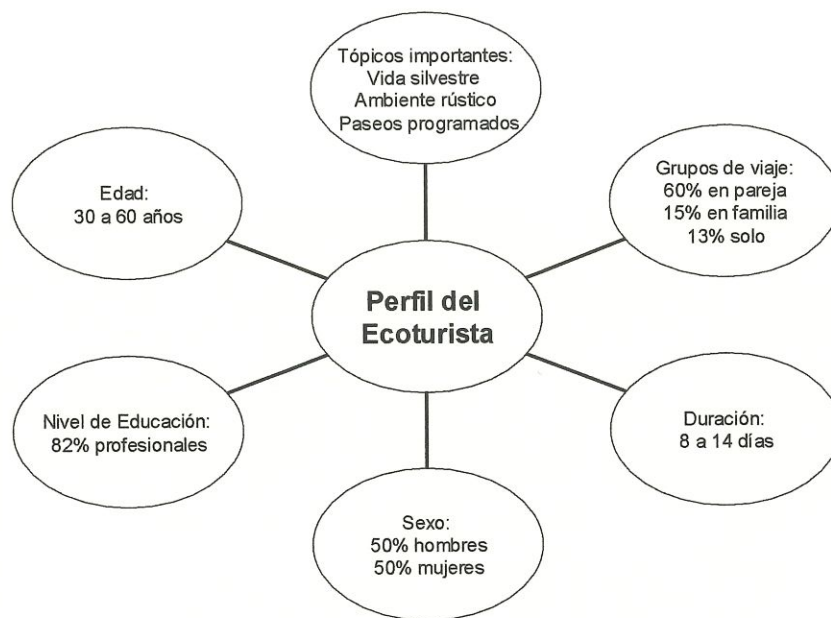
2.1 Industria del Ecoturismo

El ecoturismo es uno de los sectores de la industria turística de más rápido crecimiento en el mundo entero. Muchos turistas buscan nuevos destinos que ofrezcan atractivos distintos a los del turismo convencional donde los sitios con atractivos naturales y alejados de las rutas turísticas convencionales están tomando una importancia creciente. El turista se siente atraído a conocer sitios de gran belleza y atractivos no convencionales que otros turistas no visitan o no se atreven a visitar: sitios que han sido descubiertos por naturalistas y exploradores de la naturaleza y publicitados en revistas como National Geographic, Conde Nast Traveller, Field o Country Life.

Para lograr concretar una oferta ecoturista exitosa, no bastan los sitios bellos; se requiere tener todo un conjunto de servicios de alta calidad: información, guías, transporte, comida, seguridad, y especialmente, alojamiento apropiado. El futuro del ecoturismo está fuertemente ligado al desarrollo de proyectos arquitectónicos compatibles con la conservación de la naturaleza, tanto en el sentido estético como ambiental.

A pesar del importante apoyo y fomento que ha recibido esta industria, este tipo de turismo todavía es considerado un sector en desarrollo. Por ello, es esencial conocer algunas de las principales tendencias de esta industria.

De acuerdo a los operadores y agencias de viajes, el mercado del ecoturismo se ha diversificado, lo cual ha significado mayores gastos en marketing para lograr una mayor penetración en el mercado; este cambio se debe a que el ecoturista está demandando mejores servicios a un menor precio. Aunque en encuestas recientes se ha establecido que están dispuestos a gastar más por noche si los hoteles que los hospedan tienen un constante apoyo a la comunidad local y políticas de conservación definidas. Esta nueva tendencia también ha sido acompañada por el nacimiento de un nuevo ecoturista, aquél que tiene alrededor de 60 años y que desea gastar sus ahorros de su vida laboral en recreaciones de este tipo.



El ecoturismo ha tenido el sostenido apoyo de la ONU, la cual en conjunto con otras ONG's redactaron la Declaración del Ecoturismo el año 2002 en Québec, la cual estableció los elementos primarios del ecoturismo, que se presentan a continuación:

- Comportamiento del visitante que es consciente y de bajo impacto,
- Sensibilidad y aprecio con respecto a las culturas locales y a la diversidad biológica.
- Respaldo a los esfuerzos locales de conservación.
- Beneficios sostenibles para las comunidades locales.
- Participación local en la toma de decisiones.
- Componentes educacionales para el viajero y para las comunidades locales.

2.2 Contexto Global y Nacional

Según cifras de la World Tourism Organization el ecoturismo genera el 7% de los viajes internacionales, con una tasa de crecimiento anual entre 10% y 30%, comparada con la del turismo en general que lo ha hecho sólo a una tasa del 4%. Esto ha permitido tener alrededor de 1.465 millones de ecoturistas en el mundo para el año 2003, período en el cual se tuvieron ingresos de 1.150 millones de dólares.

En nuestro país el presidente Ricardo Lagos Escobar firma en febrero de 2005 la Política Nacional de Turismo, con la cual se asumió por primera vez en la historia el turismo como una política de Estado. Esta no solamente se basa en incrementar el número de turistas que ingresan al país, sino en mejorar la calidad de este servicio para que los turistas se vayan satisfechos y vuelvan. Además, alude al cuidado y preservación del medio ambiente.

El documento oficial de la Política Nacional de Turismo 2005 indica lo siguiente:

- De acuerdo a datos obtenidos de Policía Internacional, el año 2003, ingresaron al país 1.738.633 turistas, de los cuales 1.613.523 fueron extranjeros. Adicionalmente, se estima que ingresaron 759.325 excursionista (visitantes que ingresan por el día, no pernoctando en el país).
- El valor monetario del aporte del turismo receptivo a la economía durante el 2003, fue de US\$ 1.108,1 millones.
- El país muestra una identidad turística internacional en proceso de consolidación con la marca "Chile: Naturaleza que Conmueve".

Las expectativas del turismo en Chile no solo se han cumplido, sino que se han superado, según los datos de mayo de 2006 en el periodo de 10 años (1994-2004), el número de visitantes aumento en un 51,5%, llegando al año pasado a 1.378.000 visitantes. El incremento en la llegada a parques nacionales de extranjeros, en estos mismos años, fue de 249%.

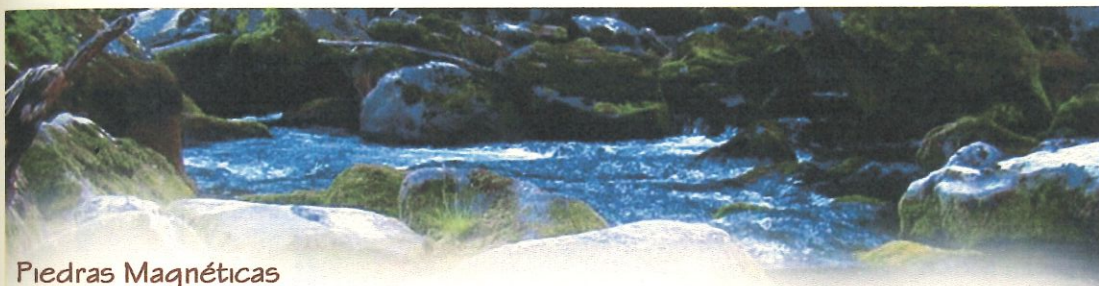
El flujo turístico es ascendente; el interés por visitar nuestro país ocupa directamente a mas de 200 mil persona en Chile. Las tasas de crecimiento de en ésta área nos revela una urgente mejoría y construcción de nuevas instalaciones que proporcionen servicios para poder sustentar la demanda a nivel nacional.

2.3 Tours y Puntos de Interés en la Reserva

Las diversas actividades que ofrece la Reserva Biológica Huilo Huilo permiten satisfacer los distintos gustos del cliente, desde un acercamiento a la naturaleza de manera pasiva hasta vivir de forma directa las distintas fuerzas que presenta la naturaleza.

Dentro de las actividades que ofrece Huilo Huilo, podemos destacar:

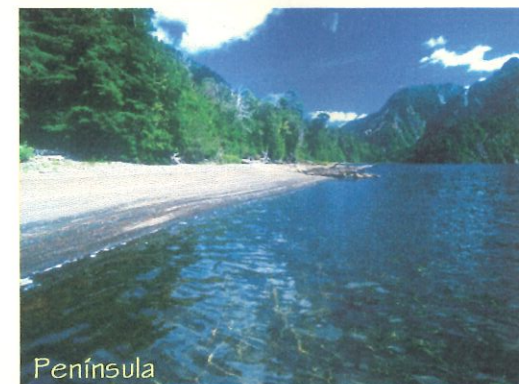
- **Trekking:** Sendero Botánico, Sendero Ornitológico, Sendero Bosque Encantado, Sendero Piedras magnéticas, Ruta Truful, Nacimiento río Truful, Ruta Volcancito Pampa Quinchamali.
- **Mountain Bike:** Paseo a la Pampa de Pilmaiquén, Camino a Pirihueico, Laguna de los Patos, Descenso Volcán.
- **Cabalgatas:** Tres Volcancitos, Laguna Esmeralda, Laguna de los Patos, Salto del Peligro.
- **Raid Unimog:** Pampa Pilmaiquén, laguna de los Patos y nacimiento de ríos.
- **Termas:** Termas los Troncos, Termas del Jabalí, Termas del Puma.



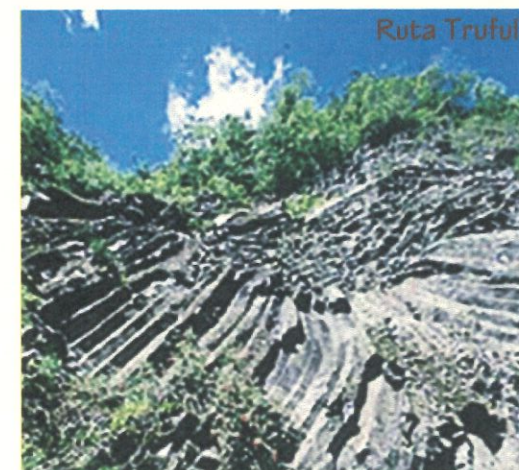
Piedras Magnéticas



Cabalgata Tres Volcancitos

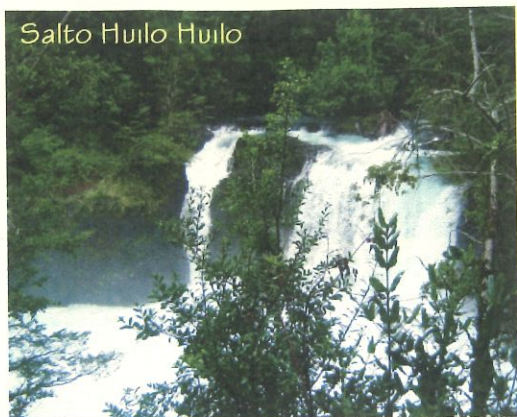


Península



Ruta Truful

Salto Huilo Huilo



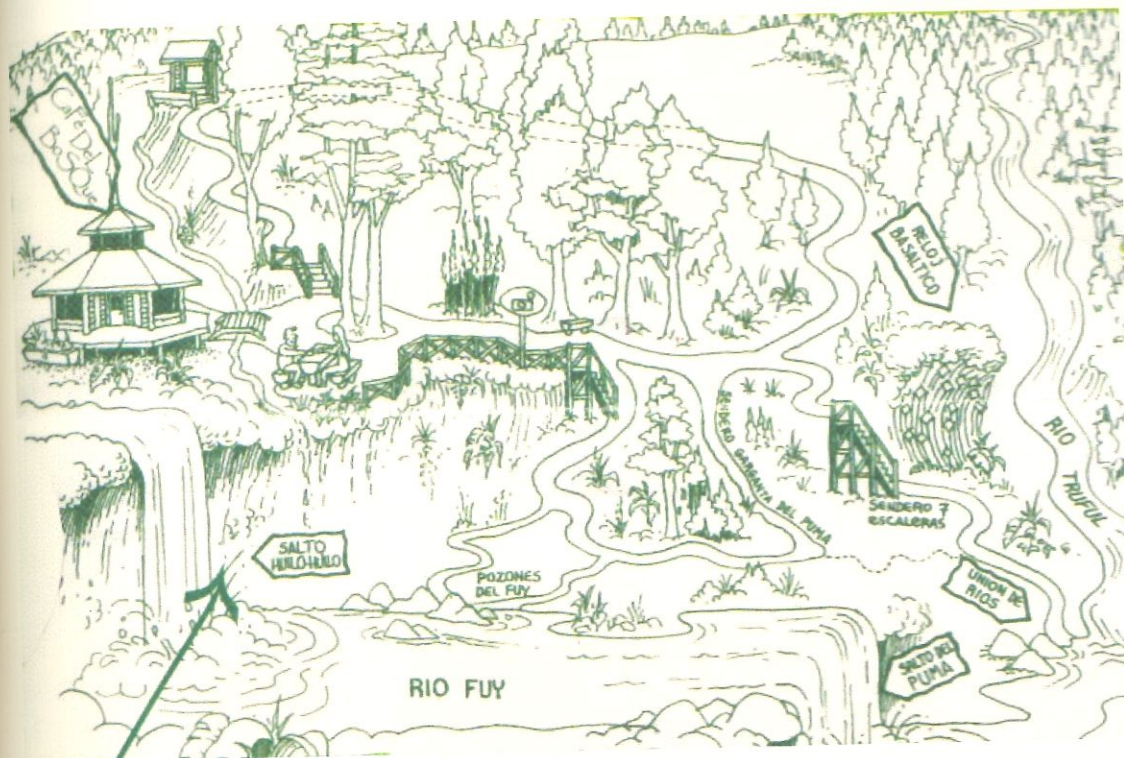
Canopy XL



- **Rafting:** Descenso río Fuy, Descenso río Enco.
- **Kayac:** Zona de la Península, Isla Susana.
- **Canopy:** Canopy Niños, Canopy Familiar, Canopy XL.
- **Actividades en la Nieve:** Ascenso al Volcán, Visita a los Hielos Eternos, Ski de Fondo, Ski Randonee, Ski Alpino, Raquetas, Snowboard Park, Paseo en trineo.
- **Hot Logs:** Baños calientes en troncos en medio del bosque
- **Saltos:** Salto Huilo Huilo, Salto del Suspiro, Salto de la Leona, Salto del Puma.



Volcán Mocho-Choshuenco



Esquema de Actividades, Zona Portal de Acceso

El fin último de la Reserva Biológica Huilo Huilo es la conservación y preservación del ecosistema de manera sustentable, para lo cual se ha desarrollado el ecoturismo en la zona a través de la implementación de diversas actividades. La Reserva se presenta hoy en día como un punto importante de desarrollo ecoturista, con potencial explotable en programas turísticos de una o mas semanas.

Todos estos factores dan pie para el desarrollo de un Turismo de Interés Especial dentro de la Reserva. Éste requiere inevitablemente un gasto mayor, ya que es primordial instalarse en zonas aún vírgenes de masas turísticas para instaurar un sistema con dos caras: un servicio especializado de primer nivel, precios elevados que no están al alcance de todos, pero eso mismo conllevara a dar una fuente de trabajo estable y de buen nivel a las comunidades locales, y una mantención en el tiempo del recurso.