



090195 \*25.09.2013

RESOLUCIÓN EXENTA N°

Subdepartamento Control Sanitario Ambiental  
S. N° 18026/2013  
AHC/MAR/PLP/plp

**VISTOS:**

La Solicitud N° 18026 de fecha 04.07.2013 y demás antecedentes anexos presentados por JAIME DROPELMANN, RUT: 6.542.255-7, (PROPIETARIO), por la que solicita la **AUTORIZACIÓN** de la obra de **AGUA POTABLE y AGUAS SERVIDAS DOMÉSTICAS PARTICULAR**; Lo informado por el Subdepartamento Control Sanitario Ambiental de esta Secretaría Regional Ministerial de Salud ; según visita inspectiva de fecha 04.09.2013 ; Certificados de Capacitación por la Mantención y Operación de las Plantas de Tratamiento de Aguas Servidas, otorgada por ECOSYSTEM, firmada por el Gerente de Operaciones y de Proyectos, de fecha 02.09.2013 al Sr. RODRIGO MORENO PINTO, RUT: 12.866.770-9, y de fecha 10.09.2013 al Sr. LUIS VIVALLO DUMUBEF, RUT: 9.255.302-7; Análisis Físico Químico y Bacteriológico de Agua Potable realizado por el laboratorio DICTUC, de fecha 26.06.2013, dando cumplimiento a normativa vigente; **Y TENIENDO PRESENTE** : Lo dispuesto por el Código Sanitario artículos 1, 3, 9, 71, 72, número 22 del artículo 1 del D.F.L. N° 1/89 del Ministerio de Salud que determina materias que requieren autorización sanitaria expresa; D.S. 735/69 del Ministerio de Salud que aprueba el Reglamento de los Servicios de agua destinados al consumo humano, y su Modificación D.S. 131/07 ; y en uso de las atribuciones que me confieren el D.F.L. N° 1/2005, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado del D.L. N° 2763/79, la Ley N° 19.937 y el D.S. N° 136/04, del Ministerio de Salud, que aprueba el Reglamento Orgánico de dicha Secretaría de Estado, dicto la siguiente:

**RESOLUCIÓN**

1. **AUTORIZÁSE** la obra de **AMPLIACIÓN DE REDES DE ABASTECIMIENTO de AGUA POTABLE**, y de **AGUAS SERVIDAS DOMÉSTICAS PARTICULAR** para EDIFICIOS TALLERES – UNIVERSIDAD ADOLFO IBAÑEZ, a construir en AV. DIAGONAL LAS TORRES N° 2700, LOTE 2, comuna de PEÑALOLEN, conforme al proyecto aprobado por Resolución N° 21904 de fecha 09.04.2013, de esta Seremi de Salud.

2. **TENGASE PRESENTE** que las obras contemplan:

**DATOS GENERALES**

-N° de Empleados	:	118
-Dotación Personal	:	150 l/p/d
-N° de Alumnos	:	429
-Dotación Alumnos	:	100 l/al/d

➤ **SISTEMA DE AGUA POTABLE** : Extensión de Redes para abastecer Edificio Oriente y Poniente, gravitacionalmente.

➤ **SISTEMA DE AGUAS SERVIDAS** EDIFICIOS ORIENTE Y PONIENTE

**-Pretratamiento**

-Cámara Interceptora de Grasas	:	2 de 1 m <sup>3</sup> (una en cada Sector Casino)
-Decantador Primario	:	1 común de 3,5 m <sup>3</sup>
-Planta Elevadora	:	1 común de 9,4 m <sup>3</sup>

**-Sistema de Tratamiento**

-Modalidad de Tratamiento	:	Lodos Activados
-Capacidad de Tratamiento	:	Aireación Extendida
	:	66 m <sup>3</sup> /d



<b>-Disposición Final</b>	:	Drenes de Infiltración
-Control Drenaje	:	Cámara repartidora inicial común
-Cámaras secundarias	:	8 (5+3)
-Longitud Total	:	888 mts.
<b>-Disposición de Lodos</b>	:	Lugar debidamente autorizado

**3. SON OBLIGACIONES** de la Administración de estos Sistemas:

- PROPORCIONAR** agua de buena calidad y en cantidad suficiente para abastecer satisfactoriamente a los ocupantes de los lotes conectados. Se entiende como agua de buena calidad aquella que cumple las condiciones bacteriológicas y físico-químicas establecidas en el D.S. N° 735, de 1969 y a su modificación Decreto Supremo N° 131 del 2007, ambas del Ministerio de Salud, MINSAL. Se entiende por cantidad suficiente, la que satisfaga completamente las necesidades de los ocupantes de los predios con las dotaciones mínimas exigidas por Reglamento. Podrá emplearse para riego u otros fines, cuando la abundancia de ella lo permita.
- ASEGURAR** la continuidad del suministro de agua contra interrupciones ocasionadas por fallas de sus instalaciones o de su explotación, **velando** por la mantención y operación del suministro de Agua Potable con la oportuna reparación de Redes, Plantas, Bombas, etc.
- VELAR** por la calidad del agua potable mediante el siguiente plan de monitoreo:  
**\*CONTROL DIARIO** de la existencia de **Cloro libre residual**, en puntos representativos de las redes de distribución de Agua Potable.  
**\*CONTROL Físico, Químico y Bacteriológico** de la fuente de abastecimiento, mediante un análisis **anual**, realizado por un Laboratorio Autorizado.
- ASEGURAR** la continuidad del tratamiento de aguas servidas contra interrupciones ocasionadas por fallas de sus instalaciones, **velando** por la mantención y operación del Servicio Particular de Aguas Servidas con la oportuna reparación de Colectores, Uniones Domiciliarias, Plantas, Bombas, etc. .
- REALIZAR** un Programa de Muestreo y Autocontrol de Efluentes de la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas, a lo menos los siguientes parámetros, dando cumplimiento en todo momento al límite máximo de cada uno de ellos:

PARAMETRO	LÍMITE MÁXIMO	FRECUENCIA
DBO5	35mg/l	Semestral
Fósforo Total	10 mg/l	Semestral
Nitrógeno Total Kj	50 mg/l	Semestral
S.S.T.	80 mg/l	Semestral
Aceites y Grasas	20 mg/l	Semestral
Poder Espumógeno	7 mm	Semestral
Coliformes Fecales	1000/100ml	Semestral
pH	6 - 8,5	Semestral
Temperatura	35 °C	Semestral

El muestreo deberá realizarse en una cámara de muestreo u otra instalación habilitada para tal efecto y los análisis deben ajustarse a los métodos establecidos en las Normas Chilenas Oficializadas. El reporte deberá **ser enviado a esta AUTORIDAD SANITARIA**, a más tardar 30 días después de practicado el análisis, debiendo contener: identificación precisa de la muestra, (lugar, fecha, hora de muestreo),

4. **ESTABLÉCESE** que las Instalaciones domiciliarias y sus modificaciones se sujetarán en todo lo concerniente a su diseño, construcción y puesta en servicio, a las disposiciones del Reglamento de Instalaciones Domiciliarias de Agua Potable y Alcantarillado, R.I.D.A.A. D.S MOP N°50/2002. Las personas naturales o jurídicas que proyecten o construyan Instalaciones Domiciliarias de Agua Potable o Alcantarillado, serán responsables ante sus mandantes de su cumplimiento.
5. **DÉJESE ESTABLECIDO** que esta Resolución no constituye derechos de agua, por lo tanto es responsabilidad del propietario adquirir los correspondiente derechos de agua, debiendo ser tramitados en el organismo competente.
6. **ORDÉNASE AL PROPIETARIO**, que el traslado y transporte de los **lodos líquidos** generados por la limpieza y/o mantención de las Plantas de Tratamiento, deberá ser realizado por empresa de transporte que cuente con las condiciones sanitarias dispuestas por esta SEREMI de Salud.
7. **PROHÍBASE** al propietario en todo momento, realizar descargas de efluentes líquidos a este sistema de aguas servidas domésticas particular, que excedan la carga orgánica establecida en el punto 3 de la presente resolución.

**ANÓTESE Y COMUNÍQUESE**

POR ORDEN DE SEREMI SALUD R.M.  
SEGÚN RESOLUCIÓN N° 315/2013



**ING. ALEJANDRA HERNÁNDEZ CORTÉS**  
**JEFA SUBDEPTO. CONTROL SANITARIO AMBIENTAL**  
**SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE SALUD**  
**REGIÓN METROPOLITANA**

Distribución :

- Interesado
- Of. de Partes

**CAROLINA LÓPEZ FERNÁNDEZ**  
**MINISTRO DE FE**



Subdepartamento Control Sanitario Ambiental  
S. N° 18026/2013  
AHC/MAR/PLP/plp

**VISTOS:**

La Solicitud N° 18026 de fecha 04.07.2013 y demás antecedentes anexos presentados por JAIME DROPELMANN, RUT: 6.542.255-7, (PROPIETARIO), por la que solicita la **AUTORIZACIÓN** de la obra de **AGUA POTABLE y AGUAS SERVIDAS DOMÉSTICAS PARTICULAR**; Lo informado por el Subdepartamento Control Sanitario Ambiental de esta Secretaría Regional Ministerial de Salud ; según visita inspectiva de fecha 04.09.2013 ; Certificados de Capacitación por la Mantención y Operación de las Plantas de Tratamiento de Aguas Servidas, otorgada por ECOSYSTEM, firmada por el Gerente de Operaciones y de Proyectos, de fecha 02.09.2013 al Sr. RODRIGO MORENO PINTO, RUT: 12.866.770-9, y de fecha 10.09.2013 al Sr. LUIS VIVALLO DUMUBEF, RUT: 9.255.302-7; Análisis Físico Químico y Bacteriológico de Agua Potable realizado por el laboratorio DICTUC, de fecha 26.06.2013, dando cumplimiento a normativa vigente; **Y TENIENDO PRESENTE** : Lo dispuesto por el Código Sanitario artículos 1, 3, 9, 71, 72, número 22 del artículo 1 del D.F.L. N° 1/89 del Ministerio de Salud que determina materias que requieren autorización sanitaria expresa; D.S. 735/69 del Ministerio de Salud que aprueba el Reglamento de los Servicios de agua destinados al consumo humano, y su Modificación D.S. 131/07 ; y en uso de las atribuciones que me confieren el D.F.L. N° 1/2005, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado del D.L. N° 2763/79, la Ley N° 19.937 y el D.S. N° 136/04, del Ministerio de Salud, que aprueba el Reglamento Orgánico de dicha Secretaría de Estado, dicto la siguiente:

**RESOLUCIÓN**

1. **AUTORIZÁSE** la obra de **AMPLIACIÓN DE REDES DE ABASTECIMIENTO de AGUA POTABLE**, y de **AGUAS SERVIDAS DOMÉSTICAS PARTICULAR** para EDIFICIOS TALLERES - UNIVERSIDAD ADOLFO IBAÑEZ, a construir en AV. DIAGONAL LAS TORRES N° 2700, LOTE 2, comuna de PEÑALOLEN, conforme al proyecto aprobado por Resolución N° 21904 de fecha 09.04.2013, de esta Seremi de Salud.

2. **TENGASE PRESENTE** que las obras contemplan:

**DATOS GENERALES**

-N° de Empleados	:	118
-Dotación Personal	:	150 l/p/d
-N° de Alumnos	:	429
-Dotación Alumnos	:	100 l/al/d

➤ **SISTEMA DE AGUA POTABLE** : Extensión de Redes para abastecer Edificio Oriente y Poniente, gravitacionalmente.

➤ **SISTEMA DE AGUAS SERVIDAS** EDIFICIOS ORIENTE Y PONIENTE

**-Pretratamiento**

-Cámara Interceptora de Grasas	:	2 de 1 m <sup>3</sup> (una en cada Sector Casino)
-Decantador Primario	:	1 común de 3,5 m <sup>3</sup>
-Planta Elevadora	:	1 común de 9,4 m <sup>3</sup>

**-Sistema de Tratamiento**

-Modalidad de Tratamiento	:	Lodos Activados
-Capacidad de Tratamiento	:	Aireación Extendida
-División de Flujos	:	66 m <sup>3</sup> /d
-Módulos	:	1 Regulador, Marco Partidor
-Componentes en cada módulo	:	2 (51 m <sup>3</sup> /d y 15 m <sup>3</sup> /d)
-Estanque de Muestreo y Elevación	:	Aireación, Sedimentación, Digestor Aeróbico. Cloración/Decloración.
	:	1 común de 5 m <sup>3</sup>