



Hijuelas, 22 de marzo de 2023

Materia: Solicitud que indica

Ref.: Expediente sancionatorio Rol N°D-029-2023

Señora  
Catalina Uribarri Jaramillo  
Fiscal Instructora  
Superintendencia del Medio Ambiente  
Presente

Fernando Hernán López Fernández, cédula de identidad N° 9.368.289-0, en representación de Junta de Vecinos Oasis La Campana, Rut N° 65.186.988-9, ambos domiciliados para estos efectos en F304 Reserva Ecológica Oasis de La Campana, comuna de Hijuelas, Región de Valparaíso, en el marco del procedimiento sancionatorio Rol D-029-2023, vengo en solicitar lo siguiente:

Con fecha 23 de febrero de 2023, la denunciada en este proceso sancionatorio, Inmobiliaria Oasis de la Campana S.A., presento un Programa de Cumplimiento, y sus Anexos (formato digital).

Los documentos informados por la denunciada, se encuentran listados en anexos conforme al siguiente detalle

*ANEXO 1 –*

*- “Minuta técnica: Evaluación de efectos ambientales” elaborada por ECOS Chile, de fecha 23 de febrero de 2023.*

*- Minuta técnica, “Verificación límite predial del Proyecto “Oasis de la Campana” y su intervención relacionada con el Proceso Sancionatorio ROL D-029-2023 de la Superintendencia del Medio Ambiente”.*

*ANEXO 2 – Escritura pública e inscripciones que dan cuenta de la constitución y origen del Vivero Los Bellotos del Norte.*

*ANEXO 3*

*- Convenios de Colaboración entre Fundación para la Recuperación y Fomento de la Palma Chilena y el Bosque Nativo y CONAF.*



- *Logros y avances del Vivero Los Bellotos del Norte y Fundación, de acuerdo a objetos originalmente trazados por Inmobiliara Oasis de La Campana SpA.*

- *Acta notarial que da cuenta de contribución del vivero a la reproducción y cuidado de la Palma Chilena.*

*ANEXO 4 – Reconfiguración de lotes del proyecto para evitar superar el umbral de 80 unidades.*

*ANEXO 5 – Costos estimados de Acción ID 3 y 4.*

*ANEXO 6 – Reconfiguración de lotes del proyecto para creación de zona buffer entre proyecto y Parque Nacional La Campana.*

A la fecha, ninguno de estos anexos han sido puestos a la vista, lo que ha significado que no podamos evaluar en su real dimensión el Plan de Cumplimiento presentado por la denunciada. Con esta información parcial nos vemos impedidos de efectuar si quiera alguna observación, ya que para eso es fundamental revisar los anexos en que se debiera detallar por ejemplo la singularización de los lotes que manifiestan reconfigurar para crear una zona de buffer o para refundir lotes. Esta parte desconoce cuáles son estas reconfiguraciones propuestas y el alcance o pertinencia de ellas.

La denunciada asimismo ofrece en adjunto una serie de otros documentos relacionados con estudios ambientales, minutas técnicas, escrituras y estimaciones de costos del Plan de Cumplimiento presentado, que tampoco podemos visibilizar. Cabe hacer presente que acudimos hace unas semanas presencialmente a la SMA para revisar el expediente y en especial estos adjuntos y no nos fue posible revisarlos porque no estaba proveído el escrito de la denunciada.

A su vez, observamos que en la presentación del Plan de Cumplimiento, la denunciada solicitó reserva de la información contenida en el Anexo 5. Entendemos que dicha petición aún esté siendo analizada por esa Superintendencia, pero en tanto ello se resuelve, nada obsta para que se deje visible el resto de la información, a saber los anexos 1 a 4 y el anexo 6.

Por tal razón, como Junta de Vecinos Oasis de la Campana y parte interesada en el presente procedimiento conforme a lo dispuesto en el artículo 21 de la LOSMA, solicitamos tener a la vista la documentación adjunta en el proceso sancionatorio para poder ejercer en plenitud el derecho a conocer los antecedentes y poder realizar las observaciones correspondientes con toda la información a la vista, como parte interesada y miembros de la comunidad de la Reserva Ecológica Oasis de La Campana.

Esperando un buena acogida a esta petición

Se despide,

Junta de Vecinos Oasis de La Campana, Ocoa - Hijuelas, V Región  
[oasiscampana.vecinos@gmail.com](mailto:oasiscampana.vecinos@gmail.com)

Powered by  Firma electrónica avanzada  
**FERNANDO HERNAN  
LOPEZ FERNANDEZ**  
2023.03.22 15:21:00 -0300



Fernando López Fernández  
Presidente Junta de Vecinos Oasis La Campana