

Santiago, 22 de noviembre de 2023
002.-

Señora
María Paz Córdova Victorero
Fiscal Instructora
División Sanción y Cumplimiento
Superintendencia del Medio Ambiente
Presente

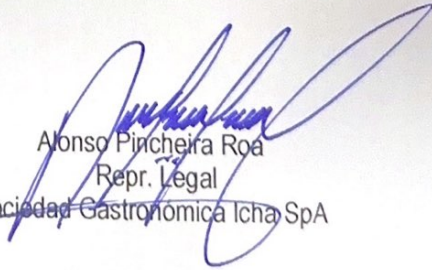
Ref.: Solicita plazo adicional

Estimada.:

Junto con saludar, mediante la presente vengo en mi calidad de Representante Legal de. Sociedad Gastronómica Icha SpA. Titular del Establecimiento "Terra Restobar", en solicitar a usted en su calidad de Fiscal Instructora, el ampliar los plazos para la implementación total del "**Programa de Cumplimiento**", presentado el día 04 de julio del 2023, esto, en consideración a la sugerencia surgida en la reunión sostenida el día de ayer lunes 20 de noviembre a las 12:00 hrs. Instancia en que pude ponerla al tanto de los avances del Programa de Cumplimiento y los avances de las medidas de cumplimiento provisorias, ya que como expuse, las obras que permitirán el total cumplimiento e implementación del plan, dependen en gran medida de contar con los permisos de la Dirección de Obras de la Municipalidad de La Cisterna, permisos que fueron solicitados y que constan en ingreso de expediente N°202313109PEAMP000001 a través de la plataforma digital de la Municipalidad, así como ingreso físico solicitud N°155, ambos sin respuesta u observaciones a la fecha. Señalo, que igualmente tanto el profesional a cargo del proyecto como nosotros hemos realizado constante seguimiento a este proceso, lamentablemente la respuesta recurrente de la Municipalidad es que se encuentran con un atraso involuntario producto de la gran cantidad de expedientes en revisión. Por tanto, y como desde el comienzo ha sido nuestra voluntad resolver nuestra situación y cumplir en todos los aspectos con lo requerido por SMA, es que reitero la solicitud de ampliar el plazo establecido. Adjunto a la presente:

- Copia comprobante de ingreso de permiso de edificación físico N°155 a la DOM.

Sin otro particular, saludo atentamente,


Alonso Pincheira Roa
Repr. Legal
Sociedad Gastronómica Icha SpA

SOC. GASTRONOMICA ICHA SPA
76.651.275-5

c.c.: Archivo

Sociedad Gastronómica Icha SpA
"Terra Restobar"
Gran Avenida José Miguel carrera 7060 /Fono. 223264451 / cel. 9 89008596



DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES I. MUNICIPALIDAD DE LA CISTERNA

COMPROBANTE DE INGRESO DE PERMISO DE EDIFICACION

- OBRA NUEVA REPARACION
 AMPLIACION MAYOR A 100 M2 ALTERACION RECONSTRUCCION

SE INFORMA A LISTED QUE SEGÚN ARTICULO 1.4.2. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES SU SOLICITUD DE INGRESO HA SIDO:

- APROBADA
 RECHAZADA
 APROBADA POR CONTAR CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE

NOTA:

EL INGRESO DE SOLICITUDES A LA DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES SÓLO PODRÁ SER RECHAZADO CUANDO FALTE ALGUNO DE LOS ANTECEDENTES EXIGIDOS (ARTICULO 1.4.2. DE ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

NUMERO SOLICITUD
155
Fecha de ingreso
31/05/2023

CALLE o CAMINO	NUMERO
GRAN AVENIDA JOSE MIGUEL CARRERA	7060

- PARA PERMISO DE EDIFICACION, OBRA NUEVA, AMPLIACION MAYOR A 100 M2

DOCUMENTO	ADJUNTA	NO ADJUNTA	NO APLICA
1.- LISTA DE TODOS LOS DOCUMENTOS Y PLANOS NUMERADOS QUE CONFORMAN EL EXPEDIENTE, FIRMADA POR EL ARQUITECTO PROYECTISTA.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.- SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIO Y EL ARQUITECTO AUTOR DEL PROYECTO.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.- FOTOCOPIA DEL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS VIGENTE O BIEN DEL QUE SIRVIÓ DE BASE PARA DESARROLLAR EL ANTEPROYECTO VIGENTE Y DE LA PLANCHETA CATASTRAL SE ESTAHUBIERE SIDO PROPORCIONADA.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.- FORMULARIO UNICO DE ESTADISTICAS DE EDIFICACION.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.- INFORME DEL REVISOR INDEPENDIENTE, CUANDO CORRESPONDA.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.- CERTIFICADO DE INSCRIPCION REVISOR INDEPENDIENTE, CUANDO CORRESPONDA.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.- INFORME FAVORABLE DEL REVISOR DE PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL, CUANDO CORRESPONDA.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.- CERTIFICADO DE INSCRIPCION REVISOR PROYECTO DE CALCULO, CUANDO CORRESPONDA.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.- ESPECIFICACIONES TECNICAS DE LAS PARTIDAS CONTEMPLADAS EN EL PROYECTO, ESPECIALMENTE LAS QUE SE REFIEREN AL CUMPLIMIENTO DE NORMAS CONTRA INCENDIO O ESTÁNDARES PREVISTOS EN LA OGUC.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.- FOTOCOPIA RESOLUCION QUE APRUEBA ANTEPROYECTO, SI CORRESPONDE.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11.- PATENTE DE PROFESIONALES COMPETENTES.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12.- CERTIFICADO DE FACTIBILIDAD DE DACION DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO, APROBADO POR LA AUTORIDAD RESPECTIVA (EN AREAS NO CONCESIONADAS).	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.- CUADRO DE SUPERFICIES (SALVO QUE SE INCLUYA EN PLANOS).	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>