

Santiago, 3 de mayo de 2024

Sra.
Montserrat Estruch
Fiscal Instructora
Superintendencia del Medio Ambiente
PRESENTE

REF.: Res. Ex. N°6/D-076-2023;
MAT.: Acompaña información
requerida (topografía)

De mi consideración:

Como es de su conocimiento, mediante Resolución Exenta N° 6 de fecha 12 de abril 2024 (*Requerimiento*) esta Superintendencia ordenó diligencias probatorias en el marco del procedimiento sancionatorio de la referencia, consistentes en un requerimiento de información a la sociedad Galilea S.A. de Ingeniería y Construcción.

De acuerdo a la información ingresada por esta parte con fecha 29 de abril de 2024, se encontraba pendiente el informe topográfico del proyecto ejecutado (punto 5 del requerimiento), ya que estaba en elaboración.

Conforme a ello, y dado que ha sido entregado a esta parte recientemente, cumpla con acompañar el señalado informe, dando cumplimiento a lo ordenado por la SMA.

Sin otro particular y a la espera de una favorable acogida, le saluda atentamente,



Rodrigo Benítez Ureta
pp. Galilea S.A. de Ingeniería y Construcción

INFORME LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO

PARQUE FUNDADORES

El terreno objeto del presente levantamiento topográfico es el situado en la calle La Vara S/N, comuna de Puerto Montt, región de Los Lagos. El terreno pertenece a Inmobiliaria Galilea Centro SpA y se catastró una superficie aproximada de 260.000 m², la cual se encuentra situada entre la urbanización ya conformada del loteo Parque Fundadores, la ribera sur del río Arenas y la ribera este del estero Chávez.

Topográficamente la zona de trabajo es prácticamente llana, está desprovista de vegetación importante y cuenta con buena visibilidad. Al interior del terreno se evidencian tramos ya consolidados de colectores de aguas lluvia y cortes y acopios terrígenos.



El método topográfico de trabajo se basó en utilizar información reciente de levantamientos convencionales realizados desde octubre de 2023, correspondientes a sectores particulares donde se llevarán a cabo las próximas etapas constructivas del proyecto Parque Fundadores, y un macro levantamiento realizado el mes de abril de 2024 con un dron y equipos marca DJI línea Mavic.

Después de la toma de datos se realizaron los siguientes trabajos de gabinete:

- Importación de la memoria de dron por medio del software DJI Terra donde se obtuvieron las cotas y las coordenadas de cuadrícula en proyección UTM.
- Exportación de las coordenadas georreferenciadas creando un archivo de puntos al programa de Civil 3D de AutoDesk para generar curvas de nivel cada 0,5 metros.
- Edición del plano definitivo en el software AutoCAD.

Finalmente, se llegó al plano “Anexo Plano levantamiento” adjunto.

Powered by  Firma electrónica avanzada
NICOLAS JAIME OLIVA
SAN FELIU
2024.05.03 17:38:35 -0400

Nicolás Oliva San Feliú
Ingeniero Civil

