

**SOLICITUD DE NOTIFICACION**

**SUPERINTENDENCIA DE MEDIO AMBIENTE REGIÓN DE BIO BIO**

**ANA CAROLA REYES POZO**, CI. N.º [REDACTED] Gerente General, en nombre y representación de la **ASERRADERO POCO A POCO LTDA**, RUT N.º 78.570.780-K, ambos domiciliados en PARCELA 10 LOS COPIHUES de la comuna de Los Ángeles, con respeto digo:

Por este acto, y en nombre y representación de **ASERRADERO POCO A POCO LTDA**, y vengo a solicitar a esta superintendencia, todo acto administrativo y resoluciones que correspondan y que se emitan en lo sucesivo, sean notificados mediante correo electrónico remitido de este servicio a las siguientes casillas de correo electrónicos:

1. [REDACTED] (Ana Carolina Reyes pozo, Gerente General)
2. [REDACTED] (Eugenio Roca Astete, jefe dpto de área Prevención)

Sin otro particular, saluda atentamente.



**ANA CAROLA REYES POZO**  
CI. N.º [REDACTED]  
**ASERRADERO POCO A POCO LTDA.**  
RUT N.º 78.570.780-K



## Notario Los Angeles Juan Mauricio Araneda Medina

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de  
MANDATO GENERAL otorgado el 09 de Diciembre de 2021 reproducido en  
las siguientes páginas.

Repertorio Nro: 6629 - 2021.-

Los Angeles, 13 de Diciembre de 2021.-



123456837885  
www.fojas.cl



Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-

Certificado Nro 123456837885.- Verifique validez en

<http://fojas.cl/d.php?cod=not71jmaramed&ndoc=123456837885>.- .-

CUR Nro: F4672-123456837885.-

**JUAN MAURICIO  
ARANEDA MEDINA**

Digitally signed by JUAN MAURICIO ARANEDA MEDINA  
Date: 2021.12.13 15:08:30 -03:00  
Reason: Notario Publico Juan Mauricio Araneda Medina  
Location: Los Angeles - Chile

Pag: 1/1



JC

## ASERRADERO POCO A POCO LIMITADA

A

ANA CAROLA REYES POZO

[illegible]

LOS ÁNGELES, REPÚBLICA DE CHILE, a nueve de diciembre del año dos mil veintiuno, ante mí, **CARLA CAROLINA ROZAS KORNBLIT, ABOGADA, NOTARIO PÚBLICO DE LA CUARTA NOTARIA DE LOS ÁNGELES**, suplente del titular don **JUAN MAURICIO ARANEDA MEDINA**, según decreto de nombramiento que se encuentra protocolizado al final del protocolo del Sexto Bimestre del año dos mil veintiuno, repertorio número seis mil seiscientos dos guion dos mil veintiuno, con oficio ubicado en calle Caupolicán número trescientos cincuenta y cinco, de esta ciudad, comparece: Don **GUILLERMO FLORENCIO REYES CONTRERAS**, chileno, cédula de identidad número [REDACTED], [REDACTED], Industrial, casado, con domicilio en [REDACTED], [REDACTED], en representación de la empresa "**ASERRADERO POCO A POCO LIMITADA**", Rol Único Tributario número setenta y ocho millones quinientos setenta mil setecientos ochenta guion K, del giro de su denominación, del mismo domicilio; el compareciente mayor de edad, quien acredita su identidad con la cédula anotada y expone: **PRIMERO:** En mérito de la representación indicada, don



1 Guillermo Florencio Reyes Contreras, confiere mandato general de  
2 administración y disposición de bienes, tan amplio como en derecho se  
3 requiera, sin limitación de facultades, a doña ANA CAROLA REYES POZO,  
4 cédula de identidad número [REDACTED]  
5 [REDACTED] casada separada  
6 totalmente de bienes, Ingeniera Comercial, domiciliada en [REDACTED]  
7 [REDACTED] para  
8 que represente a la sociedad "ASERRADERO POCO A POCO LIMITADA" en  
9 todos sus asuntos, juicios, y negocios que actualmente tenga pendiente  
10 o le ocurran en lo sucesivo, de cualquiera clase y naturaleza que sea  
11 y en que la empresa mandante sea dueña, tenga interés, representación  
12 o parte, ante toda persona natural o jurídica, sociedad, corporación,  
13 fundación, organismos fiscales, semifiscales y de administración  
14 autónoma, municipales, comerciales, del trabajo, Tribunales de  
15 Justicia y, especialmente, ante las autoridades administrativas,  
16 judiciales, Administradoras de Fondos de Pensiones, Compañías de  
17 Seguros, Bancos, Instituciones Financieras en general, Cajas de  
18 Compensación, Instituciones de Salud Previsional, Fondo Nacional de  
19 Salud, Instituto de Previsión Social, Compin, Asociación Chilena de  
20 Seguridad, Mutuales, Servicio de Impuestos Internos, Ministerio  
21 Público, Inspección del Trabajo, Administradora de Fondos de Cesantía  
22 y, cualesquiera otras sin ninguna excepción, de modo que todos los  
23 actos y contratos que la mandataria ejecute y celebre, deberán tenerse  
24 como si lo hiciera la empresa mandante.- Al efecto y sin que la  
25 enumeración siguiente signifique, en ningún sentido, limitación de las  
26 facultades generales anteriormente enunciadas, genérica o  
27 específicamente la mandataria podrá: Uno) Efectuar todos los actos que  
28 conduzcan directa o indirectamente a la conservación, reparación,  
29 aprovechamiento, explotación, y disposición de los bienes  
30 pertenecientes a la empresa mandante o los que adquiera en el futuro.-



Certificado  
123456837885  
Verifique validez  
<http://www.fojas>







1 Dos) Adquirir para su mandante toda clase de bienes, por cualquiera  
2 de los medios que la Ley señala para la adquisición del dominio y para  
3 proteger sus bienes, interrumpiendo prescripciones o ejercitando las  
4 acciones de dominio o posesorias que pudieran corresponder a la  
5 mandante.- Tres) Exigir rendición de cuentas, cobrar y percibir,  
6 judicial o extrajudicialmente, todo lo que se adeude y otorgar al  
7 efecto los correspondientes recibos, cancelaciones, y finiquitos.-  
8 Cuatro) Comprar, vender, permutar, arrendar, dar en uso o habitación,  
9 comodato, y adjudicar bienes raíces o muebles, acciones, bonos,  
10 debentures y otros valores mobiliarios, efectos públicos o de  
11 comercio; suscribir acciones y firmar traspasos.- Cinco) Celebrar y  
12 suscribir, por instrumentos públicos o privados, toda clase de  
13 contratos, sin ninguna excepción y resciliarlos, rescindirlos,  
14 anularlos, revocarlos, resolverlos o modificarlos; establecer  
15 cláusulas, condiciones y modalidades.- Seis) Fijar, pagar, cobrar y  
16 percibir precios, saldos de precios, rentas y remuneraciones de toda  
17 clase de bienes; fijar cabidas deslindes y demás elementos de  
18 determinación de inmuebles; fijar forma de pago, plazos intereses y  
19 cauciones; requerir inscripciones en el conservador de Bienes Raíces.-  
20 Siete) Dar y recibir dinero en mutuo, ya sea con instituciones  
21 bancarias, comerciales, Banco del Estado de Chile, Cajas de  
22 Compensación, o con particulares, aceptar y proponer las condiciones  
23 inherentes a este clase de operaciones, afianzar, aceptar y dar en  
24 hipotecas, prendas u otra caución bienes corporales o incorporeales,  
25 raíces o muebles; posponer prendas, hipotecas; liberar y alzar  
26 prendas, hipotecas y otras cauciones.- Ocho) Designar bienes raíces  
27 para comprarlos o venderlos, gravarlos, hipotecarlos y prohibir su  
28 enajenación, gravarlos con servidumbres, usufructos, uso, habitación u  
29 otro derecho real o limitación de dominio.- Nueve) Convenir con el  
30 fisco o las Municipalidades u otras Corporaciones públicas o privadas,



1 todo lo concerniente a expropiaciones por causa de utilidad pública.-  
2 Diez) Cobrar y percibir sumas de dinero, cheques o valores a que  
3 tenga derecho la mandante por concepto de ventas, sueldos,  
4 sobresueldos, diferencias, reajustes, anticipos, bonificaciones,  
5 prestamos, gratificaciones, indemnizaciones jubilaciones, asignaciones  
6 familiares, y otros haberes o créditos de cualquiera especie que se  
7 le adeuden o puedan corresponderle por cualquier motivo o título, en  
8 moneda nacional o extranjera, y ya este expresado en pesos, unidades  
9 reajustables u otros signos monetarios.- Once) Retirar, endosar,  
10 cancelar, depositar y cobrar cheques y otros documentos de pago, sean  
11 nominativos a la orden o al portador.- Doce) En el orden bancario,  
12 queda ampliamente facultada para ejecutar todas las operaciones que  
13 ordinariamente los Bancos conceden o celebran con sus clientes, sea  
14 con el Banco Central, Banco del Estado de Chile, Bancos Comerciales y  
15 toda otra Institución de Crédito; así, podrá girar en las cuentas  
16 corrientes bancarias que mantiene actualmente la mandante, sean en  
17 pesos o moneda extranjera, sean éstas de crédito o de depósito, en  
18 especial en las siguientes cuentas corrientes: a) Número seis ocho  
19 cero siete nueve seis siete dos del Banco de Crédito e Inversiones; b)  
20 Número uno uno uno cuatro tres dos seis seis, del mismo Banco antes  
21 señalado; c) Número seis nueve guion siete ocho guion ocho uno ocho  
22 cuatro uno seis del Banco de Chile; d) Número cinco dos tres cero cero  
23 seis cinco cuatro dos cero siete, también del Banco de Chile; e)  
24 Número dos cero nueve seis dos seis tres nueve seis del Banco Itau; y  
25 f) Número cero cero guion dos cuatro nueve nueve dos guion cero del  
26 Banco Santander. En todas ellas podrá: girar, depositar cheques,  
27 dinero o valores; girar, suscribir, afianzar, aceptar, descontar,  
28 endosar, avalar, cobrar, pagar, protestar, prorrogar, revalidar,  
29 reaceptar y cancelar letras de cambio, cheques, pagares, Vale Vista,  
30 tarjetas, y toda clase de documentos bancarios y mercantiles y



Certificado  
123456837885  
Verifique validez  
<http://www.fojas.>







ejercitar todas las acciones que a la mandante correspondían respecto de tales documentos; cancelar y endosar depósitos a plazos o a la vista; retirar libretos de cheques, tarjetas, reconocer saldos semestrales; endosar pólizas de seguros; constituir hipotecas con cláusula de garantía general, otorgar recibos, cancelaciones finiquitos, depositar y retirar valores en custodia o en garantía; contratar sobregiros, mutuos y préstamos de toda clase que concedan los Bancos y constituir las garantías que se le exijan, sean hipotecarias, prendarias o en otra forma y suscribir toda la documentación bancaria del caso, sin restricción alguna.- Trece) Pedir herencias, solicitar posesiones efectivas, aceptar o rechazar herencias con beneficio de inventario o sin él; formar inventarios y protocolizarlos; calcular y pagar impuestos; pedir aperturas y protocolización de testamentos; ejercer la acción de petición de herencia; concurrir a los comparendos, ya sea que la partición se efectúe por juicio de compromiso o por escritura pública de común acuerdo; nombrar peritos, tasadores, administradores pro indiviso y cualquiera persona para los cargos y con las facultades que estime convenientes.- Catorce) Delegar este mandato en todo o en parte. Conferir poderes especiales y revocarlos; nombrar jueces árbitros y jueces partidores con las facultades que estime procedentes.- Quince) Celebrar contratos de trabajo, colectivos o individuales, fijando sus condiciones, salario, sueldos y regalías, dejarlos sin efecto o desahuciarlos.- Dieciseis) Representar a la mandante ante las Oficinas de Correos y Telégrafos, Ferrocarriles del Estado, Aduanas y Líneas aéreas, recibir correspondencia certificada o simple, giros postales y su valor, encomiendas y carga de toda especie y cantidad.- Diecisiete) Representarla ante el Servicio de Impuestos Internos, con las más amplias facultades, pudiendo solicitar guías de despacho, boletas, facturas, electrónicas o no, pedir timbrajes, tramitar



1 ampliaciones de giro, solicitar nuevos giro, terminar giro, y realizar  
2 cualquier trámite ante este servicio.- Dieciocho) Presentarse por la  
3 mandante a licitaciones y propuestas públicas o privadas.- Diecinueve)  
4 Solicitar concesiones administrativas de cualquier naturaleza.-  
5 Veinte) En el orden judicial, la mandataria estará investida de las  
6 facultades establecidas en el artículo Séptimo del Código de  
7 Procedimiento Civil, especialmente las de desistirse en primera  
8 instancia de la acción deducida, aceptar la demanda contraria,  
9 entablar demandas, absolver posiciones, renunciar los recursos y  
10 términos legales, transigir, comprometer, otorgar a los árbitros  
11 facultades de arbitradores, aprobar convenios y percibir. Podrá  
12 nombrar abogados patrocinantes, mandatarios, procuradores y  
13 representantes, en todo juicio o gestión que pudiere interesar o  
14 afectar a la empresa mandante, y revocar dichos nombramientos.- En  
15 general, la mandataria estará facultada para representar a la  
16 mandante, en toda clase de asuntos, juicios, y negocios, aun cuando  
17 para ello se necesitaren facultades especiales, teniendo en todo caso  
18 la libre administración y disposición de los bienes de la mandante,  
19 con la sola limitación que no podrá contestar nuevas demandas ni ser  
20 emplazada en gestión judicial alguna por su mandante sin previa  
21 notificación personal de ésta.- **SEGUNDO:** Se faculta irrevocablemente  
22 al portador de copia autorizada de este instrumento para requerir y  
23 firmar las inscripciones, subinscripciones y anotaciones que fueren  
24 procedentes; y al abogado don CESAR ESPINOZA GUTIERREZ, para que  
25 otorgue las escrituras aclaratorias, rectificatorias, y  
26 complementarias, que fueren necesarias.- **PERSONERIA.** La Personería de  
27 don Guillermo Florencio Reyes Contreras para representar a la empresa  
28 "Aserradero Poco a Poco Limitada", consta de instrumento público,  
29 suscrito en la Notaría de don Juan Azolas Díaz, de fecha veinte de  
30 Junio de mil novecientos noventa y cuatro, inscrita en el Registro de



Certificado  
123456837885  
Verifique validez  
<http://www.fojas.>







1 Comercio a fojas doscientos treinta y ocho vuelta número ciento  
2 treinta nueve, del Conservador de Bienes Raíces de Los Ángeles,  
3 correspondiente al año mil novecientos noventa cuatro, que se  
4 tuvieron a la vista y que no se insertan por ser conocidas de las  
5 partes y del Notario que autoriza. **PROTOCOLIZACION:** Se deja como  
6 documento agregado al final del protocolo del presente bimestre, bajo  
7 el mismo número de Repertorio de esta escritura, fotocopia de la  
8 cédula de identidad del compareciente.- Escritura extendida en base a  
9 minuta redactada por el abogado don Cesar Espinoza Gutiérrez, y  
10 recibida desde la dirección de correo electrónico  
11 espinozabogado@gmail.com.- Así lo otorga, en comprobante y previa  
12 lectura, firma el compareciente conjuntamente con el Notario que  
13 autoriza.- **SE DA COPIA.- REPERTORIO NÚMERO: 6629-2021.- DOY FE.-**

14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24

Nombre: Gutierrez Lopez Contreras  
Céd. de Id. N° [REDACTED]  
pp. Ademora Yaco a Yaco Ltda



INUTILIZADO



Certificado  
123456837885  
Verifique validez  
<http://www.fojas.>







