

**DEV**

**PREVIO A PROVEER RESUELVE LO QUE INDICA**

**RES. EX. N° 2 / ROL D-197-2021**

**Santiago, 29 de septiembre de 2021**

**VISTOS:**

Conforme con lo dispuesto en el artículo 2º de la Ley N° 20.417, que Establece la Ley Orgánica de la Superintendencia del Medio Ambiente (en adelante, “LO-SMA”); en la Ley 19.300, sobre Bases Generales del Medio Ambiente; en la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que Rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado; en el Decreto con Fuerza de Ley N° 3, del año 2010, del Ministerio Secretaría General de la Presidencia, que Fija la Planta de la Superintendencia del Medio Ambiente; en el Decreto Supremo N° 38, de 11 de noviembre de 2011, del Ministerio del Medio Ambiente, que Establece Norma de Emisión de Ruidos Generados por Fuentes que Indica (en adelante, “D.S. N° 38/2011 del MMA”); en el Decreto Supremo N° 31, de 08 de octubre de 2019, del Ministerio del Medio Ambiente, que nombra a Cristóbal de la Maza Guzmán en el cargo de Superintendente del Medio Ambiente; en la Resolución Exenta N° 2516, de fecha 21 de diciembre de 2020, de la Superintendencia del Medio Ambiente que Fija la Organización Interna de la Superintendencia del Medio Ambiente; en la Resolución Exenta N° 119123/44/2021, de fecha 11 de mayo de 2021, de la Superintendencia del Medio Ambiente que designa Jefa del Departamento de Sanción y Cumplimiento; en la Resolución Exenta N° 549, de fecha 31 de marzo de 2020, de la Superintendencia del Medio Ambiente, que dispone funcionamiento especial de Oficina de Partes y Oficina de Transparencia y Participación Ciudadana; y en la Resolución N° 7, de 26 de marzo de 2019, de la Contraloría General de la República, que Fija Normas Sobre Exención del Trámite de Toma de Razón.

**CONSIDERANDO:**

1. Que, con fecha 13 de septiembre de 2021 se inició la instrucción del procedimiento administrativo sancionatorio, Rol: D-197-2021, con la Formulación de Cargos en contra de Hotelera Alameda SpA., titular de unidad fiscalizable “Hotel Crowne Plaza”, mediante la Resolución Exenta N°1/Rol D- Rol D-197-2021 de la SMA (en adelante, Res. Ex. N°1/D-197-2021 SMA), en virtud de una infracción tipificada en el artículo 35 letra h) de la LO-SMA.
2. Que, el Resuelvo IV de dicha resolución, señaló los plazos para presentar programa de cumplimiento y descargos, de acuerdo a lo dispuesto en los artículos 42 y 49 de la LO-SMA, de 10 y 15 días hábiles respectivamente.
3. Que, el Resuelvo VIII de la misma resolución, requirió al titular de información, en los términos que ésta indicó.
4. Que, la Resolución que contiene la Formulación de Cargos en el presente procedimiento sancionatorio, dispuso en su Resuelvo IX que, de conformidad a

lo señalado en el artículo 62 de la LO-SMA y en el artículo 26 de la Ley N°19.880, la ampliación de oficio de los plazos establecidos en los artículos 42 y 49 de la LO-SMA, en cinco (5) días hábiles para la presentación de un Programa de Cumplimiento, y en siete (7) días hábiles para la presentación de descargos, habiéndose conferido, así, un total de quince (15) y veintidós (22) días hábiles respectivamente, ambos plazos contados desde la fecha de notificación de la resolución que contiene la Formulación de Cargos del presente procedimiento.

5. Que, la Formulación de Cargos precedentemente referida, fue notificada al titular por carta certificada la cual arribó a la oficina de correos de la comuna de Santiago Centro el día 23 de septiembre de 2021, conforme al número de seguimiento 1181397176925. Si bien en la plataforma de correos Chile, el envío se encuentra en estado de “reparto”, mediante el correo electrónico de fecha 23 de septiembre de 2021 enviado a oficina de partes de esta Superintendencia, se informó que la Res. Ex. N°1/D-197-2021 fue recibida con dicha fecha por Hotelera Alameda SpA.

6. Que, con fecha 27 de septiembre de 2021, Leandro Bertolotto, sin acreditar su personería para actuar en representación del titular, presentó escrito de descargos en el presente procedimiento sancionatorio.

7. Que, el artículo 22 de la Ley 19.880 establece que los interesados podrán actuar por medio de apoderados entendiéndose que éstos tienen todas las facultades necesarias para la consecución del acto administrativo. Y agrega “*El poder deberá constar en escritura pública o documento privado suscrito ante notario*”. Por tanto, no habiendo sido acreditada la representación de Leandro Bertolotto, se procederá conforme a lo que se indica en la parte resolutive de este acto.

#### RESUELVO:

**I. PREVIO A PROVEER RATIFÍQUESE TODO LO OBRADO** por Leandro Bertolotto en presentación de 27 de septiembre de 2021, acompañando antecedentes suficientes para acreditar su personería o poder de representación del titular “Hotelera Alameda SpA.” conforme a lo establecido en el artículo 22 de la Ley N° 19.880, lo que deberá realizarse en el **plazo de 03 días hábiles**, contados desde la notificación de la presente resolución.

**II. NOTIFICAR POR CARTA CERTIFICADA**, o por otro de los medios que establece el artículo 46 de la Ley N° 19.880, a Hotelera Alameda SpA., domiciliada en Av. Libertador Bernardo O’Higgins 136, comuna de Santiago, Región Metropolitana.

Asimismo, notificar por carta certificada, o por otro de los medios que establece el artículo 46 de la Ley N°19.880, a [REDACTED], [REDACTED] Comuna de Providencia, Región Metropolitana y [REDACTED] comuna de Providencia, Región Metropolitana.

Jaime Alberto  
Jeldres García

Firmado digitalmente por Jaime Alberto Jeldres García  
Nombre de reconocimiento (DN): c=CL,  
o=METROPOLITANA - REGION METROPOLITANA,  
l=Santiago, o=Superintendencia del Medio Ambiente,  
ou=Terminos de uso en www.esig-la.com/acuerdoterminos,  
title=Adogado Instructor, cn=Jaime Alberto Jeldres García,  
email=jaime.jeldres@sma.gob.cl  
Fecha: 2021.10.08 11:37:26 -0400

Jaime Jeldres García



**Fiscal Instructor**  
**Departamento de Sanción y Cumplimiento**  
**Superintendencia del Medio Ambiente**

**Carta Certificada:**

- Hotelera Alameda SpA., domiciliada en Av. Libertador Bernardo O'Higgins 136, comuna de Santiago, Región Metropolitana.

- [REDACTED]

- [REDACTED]

- [REDACTED]

**C.C:**

- Oficina regional Superintendencia del Medio Ambiente de Coquimbo.