

Santiago, 2 de diciembre de 2016

Ant.: Res.Ex.N°3/Rol D-059-2016, de fecha 22/11/2016.

Mat.: Aprueba Programa De Cumplimiento y Suspende Procedimiento Administrativo Sancionatorio En Contra de Constructora Paz SpA.

Solic.: Cumple Correcciones Generales al Programa De Cumplimiento.



Señora
Marie Claude Plumer Bodin
Jefe División de Sanción y Cumplimiento
Superintendencia del Medio Ambiente
Presente.

De mi consideración:

Por medio de la presente, y dentro de plazo, vengo conforme lo ordena el Resuelvo III de la Resolución del Antecedente, en acompañar el **Programa de Cumplimiento Refundido** que incluye las observaciones consignadas en el Resuelvo de la Resolución en comento.

Sin otro particular, saluda atentamente,

Jorge Molina López
p.p. Constructora Paz SpA

A large, stylized handwritten signature in blue ink, enclosed within a large, hand-drawn blue oval. The signature is cursive and appears to be the name "Jorge Molina López".

PLAN DE CUMPLIMIENTO
DECRETO SUPREMO Nº38/11 DEL MMA
OBRA DE CONSTRUCCIÓN EDIFICIO SANTA VICTORIA #540
COMUNA DE SANTIAGO

Inf Nº	Fecha	Terreno	Preparó	Revisó	Aprobó	
03	01/12/2016	RLP	RLP	JRE	ACUSTEC	CLIENTE
ACUSTEC				PDC Nº0619992016		Versión C

1 INTRODUCCIÓN

El presente plan de cumplimiento considera las medidas provisionales entregadas por la SMA, así como medidas propuesta por el mandante de la obra a fin de mitigar los niveles de presión sonora emitidos por las faenas de construcción de la misma.

Es importante aclarar que actualmente la obra se encuentra en etapa de terminaciones, lo que disminuye la cantidad y tipo de fuentes de ruido utilizadas según el tipo de faena correspondiente, además de presentar nuevos obstáculos no previstos en el camino de propagación sonora junto con el estado de avance, como es el caso de ventanales y puertas.

En el Anexo 2 del presente reporte se indican las principales faenas asociadas a terminaciones, equipos involucrados y tiempo de duración de cada una.

De esta manera, algunas de las medidas provisionales que se propusieron inicialmente ya no son pertinentes como medidas efectivas de mitigación, como es el caso de cierre total de vanos (ventanales y puertas) o encierros acústicos (ausencia de fuentes estáticas de ruido, como bomba de hormigón o generador).

1. DESCRIPCIÓN DEL HECHO QUE CONSTITUYE LA INFRACCIÓN Y SUS EFECTOS

IDENTIFICADOR DEL HECHO	1
DESCRIPCIÓN DE LOS HECHOS, OMISIONES Y CONSTITUYEN LA INFRACCIÓN	<p>La obtención, con fecha 18 de agosto de 2016, de un nivel de presión sonora corregido de 69, 72 y 78 dBA, para los receptores R1, R2 y R3, respectivamente, en horario diurno, en zona III.</p>
NORMATIVA PERTINENTE	D.S. 38/2011, artículo séptimo, título IV.
DESCRIPCIÓN DE LOS EFECTOS PRODUCIDOS POR LA INFRACCIÓN	No se constatan a la fecha efectos negativos en el medio ambiente ni en la salud de la población.
IDENTIFICADOR DEL HECHO	2
DESCRIPCIÓN DE LOS HECHOS, OMISIONES Y CONSTITUYEN LA INFRACCIÓN	<p>Incumplimiento parcial de las medidas provisionales del artículo 48 letra a) de la LO-SMA, ordenadas por la Resolución Exenta N°802, de 31 de agosto de 2016., en los siguientes términos: a) haber implementado medidas de control ordenadas por la Resolución Exenta N°802 de 31 de agosto del 2016, fuera de plazo, esto es el día 12 de septiembre de 2016, conforme dan cuenta las fotografías acompañadas por la empresa; b) No haber implementado los semi encierros acústicos aun cuando en la fiscalización del día 15 de septiembre del 2016 se percibieron ruidos asociados a tareas de corte de material; c) Ejecución parcial de cierre de vanos no implementándose en todo los pisos, habiéndose constatado durante inspección de 15 de septiembre del 2016, ejecución de faenas ruidosas, tales como desbaste; d) La obtención con fecha 12 de septiembre del 2016 de un nivel de presión sonora corregido de 68dBA, en horario diurno, en zona III, para receptor ubicado en departamento 1109, Santa Victoria N°562, conforme da cuenta el "Informe Monitoreo Niveles de Ruido. Reporte de Cumplimiento Decreto Supremo N°38/2011 del MMA. Obra de construcción edificio Santa Victoria N°540, Comuna de Santiago", acompañado por la empresa el 14 de septiembre del 2016.</p>
NORMATIVA PERTINENTE	Resolución Exenta N°802 SMA, de 31 de agosto de 2016.

DESCRIPCIÓN EFECTOS PRODUCIDOS INFRACCIÓN	DE NEGATIVOS POR LA	
No se constatan a la fecha efectos negativos en el medio ambiente ni en la salud de la población.		

2. PLAN DE ACCIONES Y METAS PARA CUMPLIR CON LA NORMATIVA Y REDUCIR O ELIMINAR LOS EFECTOS NEGATIVOS GENERADOS

2.1 ACCIONES EJECUTADAS

Incluir todas las acciones cuya ejecución ya finalizó.

N° IDENTIFICADOR	DESCRIPCIÓN (describir los aspectos fundamentales de la acción y forma de implementación, incorporando mayores detalles en anexos si es necesario)	FECHA DE IMPLEMENTACIÓN (fechas precisas de inicio y de término)	INDICADORES DE CUMPLIMIENTO (datos, antecedentes o variables que se utilizarán para valorar, ponderar o cuantificar el cumplimiento de las acciones y metas definidas)	MEDIOS DE VERIFICACIÓN	COSTOS INCURRIDOS (en miles de \$)
				(a informar en Reporte Inicial)	
	Acción y Meta			Reporte Inicial	
	Forma de Implementación				
	Acción y Meta			Reporte Inicial	
	Forma de Implementación				

2.2 ACCIONES EN EJECUCIÓN

Incluir todas las acciones que han iniciado su ejecución o se iniciarán antes de la aprobación del Programa.

N° IDENTIFICADOR	DESCRIPCIÓN	FECHA DE INICIO PLAZO DE EJECUCIÓN	INDICADORES DE CUMPLIMIENTO	MEDIOS DE VERIFICACIÓN	COSTOS ESTIMADOS	IMPEDIMENTOS EVENTUALES
1	<p>(describir los aspectos fundamentales de la acción y forma de implementación, incorporando mayores detalles en anexos si es necesario)</p> <p>Acción y Meta</p> <p>Cierre de vanos de ventanas o ventanales de la construcción que dan hacia el exterior del edificio, hasta que sean instaladas las estructuras definitivas.</p>	<p>(fecha precisa de inicio para acciones ya iniciadas y fecha estimada para las próximas a iniciarse)</p> <p>Inicio: 02-09-2016 Término estimado: 30-03-2017</p>	<p>(datos, antecedentes o variables que se utilizarán para valorar, ponderar o cuantificar el avance y cumplimiento de las acciones y metas definidas)</p> <p>Construcción de paneles acústicos en planchas de OSB, los que se van colocando en los vanos de ventanas en fachada más expuesta al receptor.</p>	<p>(a informar en Reporte Inicial, Reportes de Avance y Reporte Final respectivamente)</p> <p>Reporte Inicial</p> <p>Fotografías fechadas y georreferenciadas de las medidas implementadas. Se adjuntan además las facturas correspondientes a los costos incurridos.</p> <p>Reportes de avance</p> <p>Mismos medios de verificación Señalados para el Reporte Inicial, Correspondientes al período Informado por el respectivo Reporte de Avance.</p> <p>Reporte final</p> <p>Informe consolidado con fotografías y documentos que acrediten costos</p>	<p>(en miles de \$)</p> <p>\$2.366.000 total</p>	<p>(Indicar la acción que se ejecutará -o su Identificador- en caso de activarse una acción alternativa, y el plazo para informar a la SMA en caso de ocurrencia del impedimento)</p> <p>Impedimentos</p> <p>1) Trabajos de rebaje en vanos de ventanas; 2) Instalación de ventanas definitivas.</p> <p>Acción y plazo de aviso en caso de ocurrencia</p>
	<p>Forma de Implementación</p> <p>Construcción en paneles de OSB 12 mm.</p>					<p>1) Informar día hábil siguiente. 2) No se requiere acción.</p>

N° OR IDENTIFICAD	DESCRIPCIÓN (describir los aspectos fundamentales de la acción y forma de implementación, incorporando mayores detalles en anexos si es necesario)	FECHA DE INICIO PLAZO DE EJECUCIÓN (fecha precisa de inicio para acciones ya iniciadas y fecha estimada para las próximas a iniciarse)	INDICADORES DE CUMPLIMIENTO (datos, antecedentes o variables que se utilizarán para valorar, ponderar o cuantificar el avance y cumplimiento de las acciones y metas definidas)	MEDIOS DE VERIFICACIÓN		COSTOS ESTIMADOS (en miles de \$)	IMPEDIMENTOS EVENTUALES (indicar la acción que se ejecutará -o su identificador- en caso de activarse una acción alternativa, y el plazo para informar a la SMA en caso de ocurrencia del impedimento)
				Reporte Inicial Fotografías fechadas y georreferenciadas de las medidas implementadas. Se adjuntan además las facturas correspondientes a los costos incurridos.			
2	Forma de Implementación Cierre de vanos de puertas al interior de la construcción, a fin de mitigar la propagación a otros recintos del mismo piso de la obra. Construcción en paneles de OSB 12 mm, lana de vidrio densidad 35 Kg/m ³ y malla.	Inicio: 02-09-2016 Término estimativo: 30-03-2017	Construcción de paneles acústicos en planchas de OSB, los que se van colocando en los vanos de puertas de cada piso del edificio.	Reportes de avance Mismos medios de verificación Señalados para el Reporte Inicial, Correspondientes al período Informado por el respectivo Reporte de Avance. Reporte final Informe consolidado con fotografías y documentos que acrediten costos incurridos.		\$2.366.000 total	Impedimentos Acción y plazo de aviso en caso de ocurrencia
				incurridos.			

	Acción y Meta			Reporte Inicial		Impedimentos	
	Implementación de Semi-encierros acústicos para faenas fijas en un sector determinado.			Fotografías fechadas y georreferenciadas de las medidas implementadas. Se adjuntan además las facturas correspondientes a los costos incurridos.			
	Forma de Implementación			Reportes de avance		Acción y plazo de aviso en caso de ocurrencia	
3	Ubicar el semi-encierro en cada lugar de faenas fijas, tanto en primer piso como en cubierta del edificio.	Inicio: 02-09-2016 Término estimativo: 30-05-2017	Construcción de semi-encierros acústicos en planchas de OSB, las que se van colocando junto a faenas ruidosas en los sectores más expuestos, tales como azotea y primer piso de la obra.	Mismos medios de verificación Señalados para el Reporte Inicial, Correspondientes al período informado por el respectivo Reporte de Avance.	\$2.366.000 total		
	Acción y Meta			Reporte final		Impedimentos	
4	Implementación de Pantallas acústicas móviles para faenas móviles ruidosas, las que se van desplazando sobre un área en un tiempo determinado durante su ejecución.	Inicio: 02-09-2016 Término estimativo: 30-05-2017	Construcción de pantallas acústicas móviles en planchas de OSB, las que se van colocando junto a herramientas ruidosas.	Informe consolidado con fotografías y documentos que acrediten costos incurridos.	\$2.366.000 total	Faenas en altura o en lugares que dificulten su implementación (ejemplo: vibrado de hormigón).	

<p>Forma de Implementación</p> <p>Ubicar las pantallas junto a la fuente de ruido durante su utilización. Esta acción se empleará para las labores de instalación de tabiques, instalación de yeso, instalación de muebles, instalación de ventanas, instalación de puertas, instalaciones de cerámica y fachada.</p>		<p>costos incurridos.</p> <p>Reportes de avance</p> <p>Mismos medios de verificación</p> <p>Señalados para el Reporte Inicial,</p> <p>Correspondientes al período</p> <p>Informado por el respectivo</p> <p>Reporte de Avance.</p> <p>Reporte final</p> <p>Informe consolidado con fotografías y documentos que acrediten costos incurridos.</p>	<p>Acción y plazo de aviso en caso de ocurrencia</p> <p>Informar una vez confirmada la faena, al menos un día hábil antes de su ejecución.</p>
--	--	--	---

<p>N° OR IDENTIFICAD</p>	<p>DESCRIPCIÓN</p> <p>(describir los aspectos fundamentales de la acción y forma de implementación, incorporando mayores detalles en anexos si es necesario)</p>	<p>FECHA DE INICIO PLAZO DE EJECUCIÓN</p> <p>(fecha precisa de inicio para acciones ya iniciadas y fecha estimada para las próximas a iniciarse)</p>	<p>INDICADORES DE CUMPLIMIENTO</p> <p>(datos, antecedentes o variables que se utilizarán para valorar, ponderar o cuantificar el avance y cumplimiento de las acciones y metas definidas)</p>	<p>MEDIOS DE VERIFICACIÓN</p> <p>(a informar en Reporte Inicial, Reportes de Avance y Reporte Final respectivamente)</p>	<p>COSTOS ESTIMADOS</p> <p>(en miles de \$)</p>	<p>IMPEDIMENTOS EVENTUALES</p> <p>(Indicar la acción que se ejecutará -o su Identificador- en caso de activarse una acción alternativa, y el plazo para informar a la SMA en caso de ocurrencia del impedimento)</p>
<p>5</p>	<p>Acción y Meta</p> <p>Realizar una medición de frecuencia quincenal, que permita evaluar el nivel de presión sonora emitido por la construcción y percibido por los receptores sensibles, una vez implementadas las</p>	<p>Inicio: 12-09-2016</p> <p>Término estimativo: 30-05-2017</p>	<p>Registro de niveles de ruido en el receptor y su evaluación con respecto al DS 38/11 del MMA.</p>	<p>Reporte Inicial</p> <p>Informe técnico de evaluación acústica, donde se entregan los resultados obtenidos y de verificación de la norma vigente.</p>	<p>\$1.040.000</p>	<p>Impedimentos</p> <p>No se permite el acceso al lugar de medición de ruido.</p>

<p>acciones tendientes a mitigar la emisión de ruido.</p>		<p>Reportes de avance</p> <p>Los resultados de cada medición se informarán en los respectivos reportes de avance mensuales, es decir dos mediciones en cada reporte de avance.</p>	<p>Acción y plazo de aviso en caso de ocurrencia</p> <p>Reubicación del lugar de medición de ruido en el lugar más próximo al receptor, lo cual será informado en el informe correspondiente de monitoreo.</p>
<p>Forma de Implementación</p> <p>Medición de ruido con frecuencia semanal por empresa externa, entregando informes quincenales dentro de 5 días hábiles luego de practicada la última medición.</p>		<p>Reporte final</p> <p>Informe técnico final de evaluación acústica, donde se entregan los resultados obtenidos en la última medición y verificación de cumplimiento de la norma vigente.</p>	
<p>Acción y Meta</p> <p>Capacitar al personal de la obra en relación a la reducción de emisiones de ruidos en la obra, tanto en la manipulación de herramientas y materiales como en la comunicación entre ellos (evitar gritos, silbidos, etc.), siendo obligatorio el uso de radios móviles.</p>		<p>Reporte Inicial</p> <p>Copia de hoja de charla, registro de asistencia de trabajadores a capacitaciones.</p>	<p>Impedimentos</p>
<p>Forma de Implementación</p> <p>Charla de 5 minutos al inicio de cada jornada de trabajo, todos los días de funcionamiento de la obra.</p>	<p>Inicio: 09-09-2016 Término estimado: 30-05-2017</p> <p>Hoja de charla firmada por asistentes y supervisores.</p>	<p>Reportes de avance</p> <p>Mismos medios de verificación señalados para el Reporte Inicial, Correspondientes al período Informado por el respectivo Reporte de Avance.</p>	<p>No aplica</p>
<p>6</p>		<p>Reporte final</p> <p>Consolidado copias hojas de charla.</p>	<p>Acción y plazo de aviso en caso de ocurrencia</p>

2.4 ACCIONES ALTERNATIVAS

Incluir todas las acciones que deban ser realizadas en caso de ocurrencia de un impedimento que imposibilite la ejecución de una acción principal.

N° IDENTIFICACION DOR	DESCRIPCION (describir los aspectos fundamentales de la acción y forma de implementación, incorporando mayores detalles en anexos si es necesario)	ACCIÓN N° PRINCIPAL ASOCIADA	PLAZO DE EJECUCIÓN (a partir de la ocurrencia del impedimento)	INDICADORES DE CUMPLIMIENTO (datos, antecedentes o variables que se utilizarán para valorar, ponderar o cuantificar el avance y cumplimiento de las acciones y metas definidas)	MEDIOS DE VERIFICACIÓN (a informar en Reportes de Avance y Reporte Final respectivamente)	COSTO ESTIMADOS (en miles de \$)
1	<p>Acción y meta</p> <p>Medición de ruido en lugar alternativo, a fin de cumplir con el programa de monitoreo.</p>	5	Inmediato	Reporte técnico con resultados de medición.	<p>Reportes de avance</p>	Sin costo
	<p>Forma de implementación</p> <p>El nuevo lugar de medición ante impedimento será la misma dirección Santa Victoria 562, en el hall u otro espacio común de ese edificio.</p>				<p>Reporte final</p>	

3. PLAN DE SEGUIMIENTO DEL PLAN DE ACCIONES Y METAS

3.1 REPORTE INICIAL

REPORTE ÚNICO DE ACCIONES EJECUTADAS Y EN EJECUCIÓN.

PLAZO DEL REPORTE (en días hábiles)	10	Días hábiles desde de la notificación de la aprobación del Programa.
ACCIONES A REPORTAR (N° identificador y acción)	N° Identificador	Acción y meta a reportar
	1	Cierre de vanos de ventanas o ventanales de la construcción que dan hacia el exterior del edificio, hasta que sean instaladas las estructuras definitivas.
	2	Cierre de vanos de puertas al interior de la construcción, a fin de mitigar la propagación a otros recintos del mismo piso de la obra.
	3	Implementación de Semi-encierros acústicos para faenas fijas en un sector determinado.
	4	Implementación de Pantallas acústicas móviles para faenas móviles ruidosas, las que se van desplazando sobre un área en un tiempo determinado durante su ejecución. Dichas pantallas serán construidas con paneles OSB
	5	Implementar un programa de monitoreo de ruido en la dirección donde se ubica la denunciante, doña Astrid Goñi Larenas (Santa Victoria N°562, departamento 1109), una vez ejecutadas las medidas correctivas y estando en funcionamiento la obra, a fin de evaluar el nivel de presión sonora emitido por la construcción y percibido por receptores sensibles.
6	Capacitar al personal de la obra en relación a la reducción de emisiones de ruidos en la obra, tanto en la manipulación de herramientas y materiales como en la comunicación entre ellos (evitar gritos, silbidos, etc.), siendo obligatorio el uso de radios móviles.	

3.2 REPORTES DE AVANCE

REPORTE DE ACCIONES EN EJECUCIÓN Y POR EJECUTAR.

TANTOS REPORTES COMO SE REQUIERAN DE ACUERDO A LAS CARÁCTERÍSTICAS DE LAS ACCIONES REPORTADAS Y SU DURACIÓN

PERIODICIDAD DEL REPORTE (Indicar periodicidad con una cruz)	Bimensual		A partir de la notificación de aprobación del Programa. Los reportes serán remitidos a la SMA en los primeros 5 días hábiles desde concluido el período de reporte correspondiente.
	Mensual	X	
ACCIONES A REPORTAR (N° Identificador y acción)	N° Identificador	Acción y meta a reportar	
	5	Implementar un programa de monitoreo de ruido en la dirección donde se ubica la denunciante, doña Astrid Goñi Larenas (Santa Victoria N°562, departamento 1109), una vez ejecutadas las medidas correctivas y estando en funcionamiento la obra, a fin de evaluar el nivel de presión sonora emitido por la construcción y percibido por receptores sensibles.	
	1	Cierre de vanos de ventanas o ventanales de la construcción que dan hacia el exterior del edificio, hasta que sean instaladas las estructuras definitivas.	
3	Implementación de Semi-encierros acústicos para faenas fijas en un sector determinado.		

3.3 REPORTE FINAL

REPORTE ÚNICO AL FINALIZAR LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA.

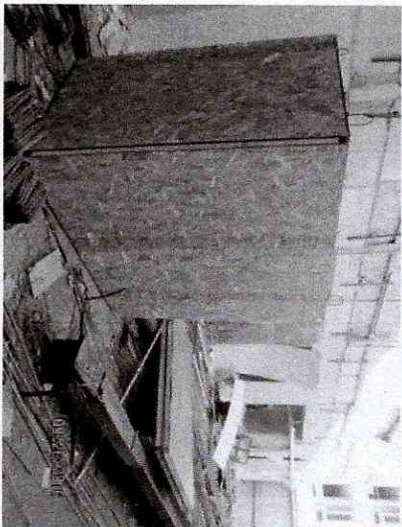
PLAZO DEL REPORTE	(en días hábiles)	Días hábiles a partir de la finalización de la acción de más larga data.
ACCIONES A REPORTAR (N° identificador y acción)	15	
	N° Identificador	Acción y meta a reportar
	1	Cierre de vanos de ventanas o ventanales de la construcción que dan hacia el exterior del edificio, hasta que sean instaladas las estructuras definitivas.
	2	Cierre de vanos de puertas al interior de la construcción, a fin de mitigar la propagación a otros recintos del mismo piso de la obra.
	3	Implementación de Semi-encierros acústicos para faenas fijas en un sector determinado.
	4	Implementación de Pantallas acústicas móviles para faenas móviles ruidosas, las que se van desplazando sobre un área en un tiempo determinado durante su ejecución. Dichas pantallas serán construidas con paneles OSB
5	Implementar un programa de monitoreo de ruido en la dirección donde se ubica la denunciante, doña Astrid Goñi Larrenas (Santa Victoria N°562, departamento 1109), una vez ejecutadas las medidas correctivas y estando en funcionamiento la obra, a fin de evaluar el nivel de presión sonora emitido por la construcción y percibido por receptores sensibles.	
6	Capacitar al personal de la obra en relación a la reducción de emisiones de ruidos en la obra, tanto en la manipulación de herramientas y materiales como en la comunicación entre ellos (evitar gritos, silbidos, etc.), siendo obligatorio el uso de radios móviles.	

4. CRONOGRAMA

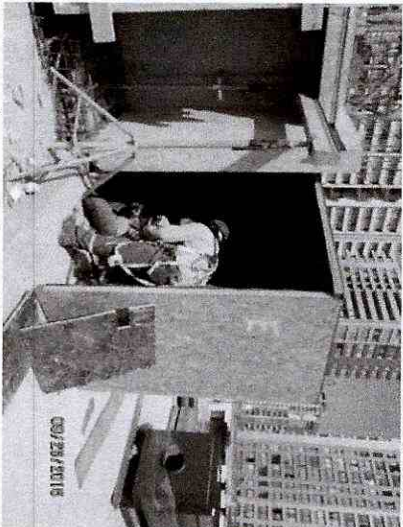
EJECUCIÓN ACCIONES		En Meses <input checked="" type="checkbox"/>			En Semanas <input type="checkbox"/>			Desde la aprobación del programa de cumplimiento <input type="checkbox"/>								
N° Identificador de la Acción	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	X	X	X	X	X											
2	X	X	X	X	X											
3	X	X	X	X	X	X	X									
4	X	X	X	X	X	X	X									
5	X	X	X	X	X	X	X									
ENTREGA REPORTES		En Meses <input checked="" type="checkbox"/>			En Semanas <input type="checkbox"/>			Desde la aprobación del programa de cumplimiento								
Reporte	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Monitoreo de ruido	X	X	X	X	X	X	X									
Implementación de medidas	X	X	X	X	X	X	X									

2 ANEXO 1 – FOTOGRAFÍAS DE MEDIDAS DE CONTROL IMPLEMENTADAS

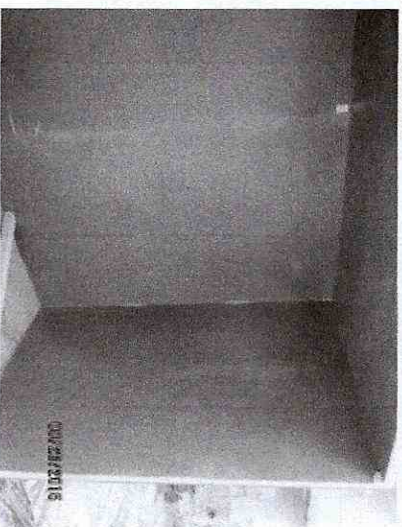
Tabla 1. Fotografías implementación semi-encierros acústicos.



Sector corte de material en primer piso, entre torres A y B.



Sector corte de material en cubierta, entre torres B y C.



Interior semi-encierro acústico.

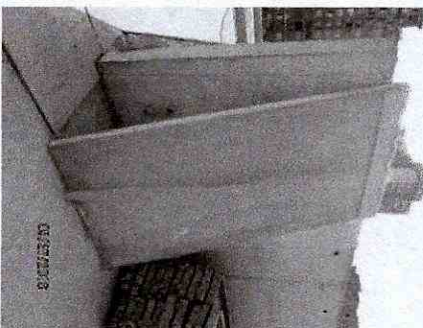


Detalle materialidad del semi-encierro acústico.

Tabla 2. Fotografías implementación pantallas macústicas móviles.

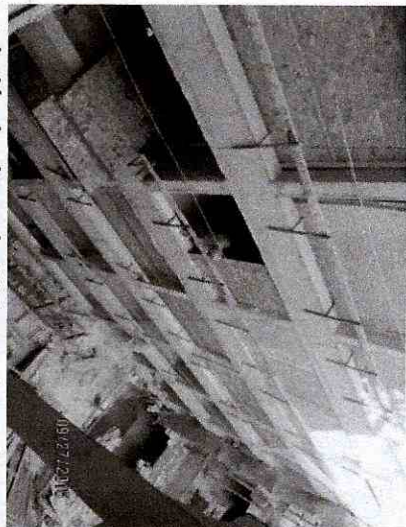


Pantalla acústica tipo biombo en primer piso, torre C.

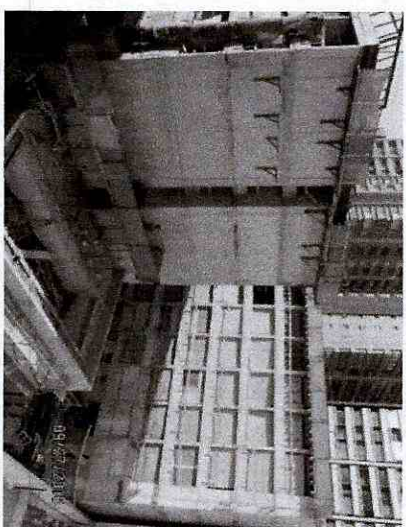


Pantalla acústica móvil simple en cubierta, entre torres B y C.

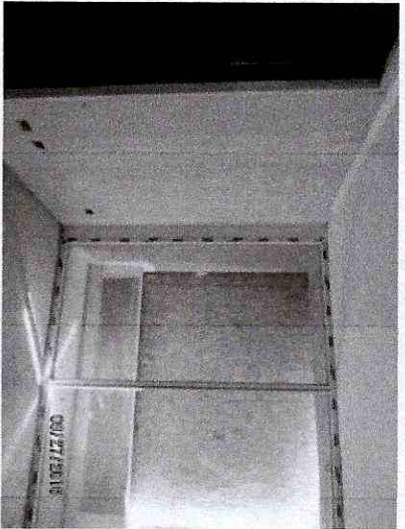
Tabla 3. Fotografías cierre de vanos.



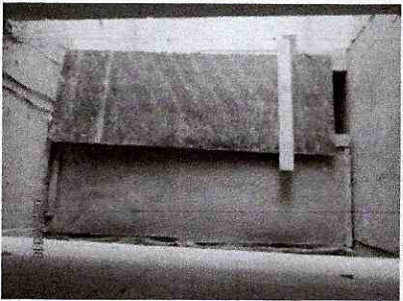
Instalación de placas de OSB para cierre de vanos.



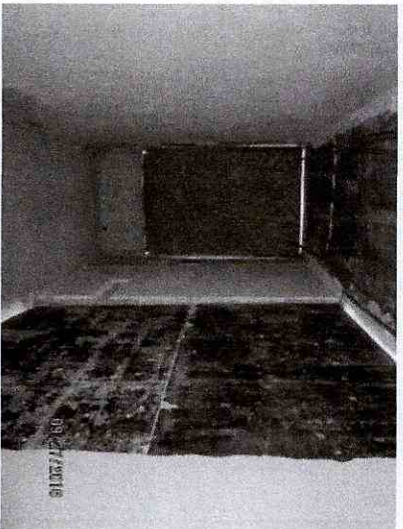
Vanos cerrados en torre A, pisos 1 al 7.



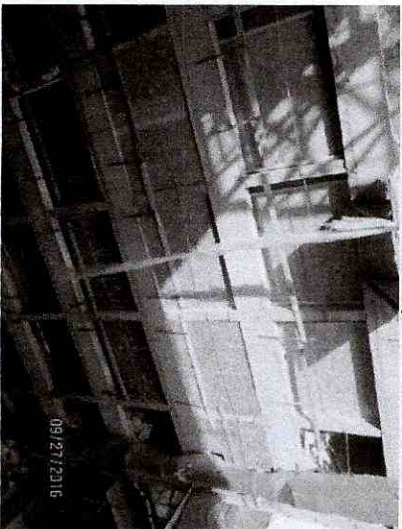
Vano cerrado piso 2 torre C.



Cierre vano interior durante picado de losa, torre C.



Vano cerrado pasillo piso 2 torre C.



Cierre de vanos torre B.

3 ANEXO 2 – CRONOGRAMA DE FAENAS

PARTIDAS ACTUALES	INICIO	TERMINO	GANTT ETAPA TERMINACIONES OBRA CARMEN/ VICTORIA.							FECHA APROX. TERMINO	HERRAMIENTAS A UTILIZAR
			PISO 1	PISO 2	PISO 3	PISO 4	PISO 5	PISO 6	PISO 7		
INSTALACION DE TABIQUES	30-07-2016	30-11-2016								30 DE NOVIEMBRE	ATORNILLADORES Y PISTOLAS DE IMPACTOS
INSTALACION DE YESO	30-08-2016	30-11-2016								30 DE NOVIEMBRE	REGLAS DE ALUMINIO, ESPATULAS Y LLANAS.
INSTALACION DE MUEBLES	15-09-2016	30-04-2017								30 DE ABRIL	ATORNILLADORES Y CIERRA
INSTALACION DE VENTANAS	30-08-2016	30-03-2017								30 DE MARZO	ATORNILLADORES, MARTILLO.
INSTALACION DE PUERTAS	30-08-2016	30-03-2017								30 DE MARZO	ATORNILLADORES, MARTILLO.
INSTALACION DE CERAMICA	30-09-2016	30-05-2017								30 DE MAYO	CORTADORA MANUAL, COMBOS DE GOMA.
FACHADAS	04-10-2016	30-03-2017								30 DE MARZO	REGLAS DE ALUMINIO, CINCELADORES, PLATACHOS

RUT : 96.511.460-2
FACTURA ELECTRONICA
 N° 0011813603

S.I.I. - UNIDAD SANTIAGO PONIENTE

CASA MATRIZ: PANAMERICANA NORTE 9275, QUILICURA - SANTIAGO
 TELÉFONOS: 427 6000 - 427 6100
 SUCURSAL: PANAMERICANA N 9275, Quilicura
 SANTIAGO / Telefono : (02) 4276000
 WWW.CONSTRUMART.CL

CONSTRUMART S.A.
 VENTA, DISTRIBUCIÓN E INSTALACIÓN
 DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN



IDENTIFICACIÓN CLIENTE

IDENTIFICACIÓN DE LA VENTA

N° SAP: 9324549974

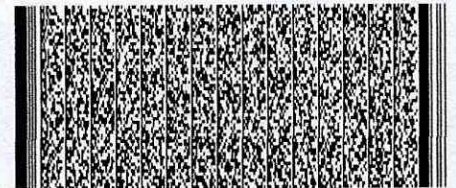
Razón Social : CONSTRUCTORA PAZ SPA	Nro. Documento : 0011813603	Fecha : 28-09-2016
R.U.T. : 76.659.200-7	Fecha Vencimiento : 27-12-2016	
Dirección : AV APOQUINDO 4501 PISO 21 OF 2001	Nota de Venta : 0007322062 del 25 . 05 . 2016	
Comuna / Ciudad : LAS CONDES, Santiago	Vendedor : 10141343 ANGELICA MARIA RAMOS	
Giro : No registra giro	Tipo de Venta : Mayorista	
Obra / División : C105 CARMEN VICTORIA	Centro Costo : 0041000403 CONSTRUCCION M.P.	
Comprador :	Centro : CM11-U25	

OK	RECIBIDOS	CÓDIGOS	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	P. UNITARIO	VALOR NETO
<input type="checkbox"/>		57446	ROLL.LV LIBR-R94-40MM-1,2X24-28,8M2	C/U	20,000	17.309,000	346.180
<input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/>							

FACTURA CALZADA FABRICA, ESTOS PRODUCTOSSE DEBEN DESPACHAR SOLO DESDE PROVEEDOR.NO GUIA DESPACHO PROVEEDOR: 91817

Despachar a : CARMEN 401-413 SANTIAGO CENTRO Santiago	MONTO NETO \$	346.180
Entregar Factura en : AV APOQUINDO 4501 PISO 21 OF 2001 Santiago	IVA 19.00% \$	65.774
Forma de Pago : LINEA ABIERTA 90 DIAS	TOTAL \$	411.954
Cobrador : 10141343 ANGELICA MARIA RAMOS		
Orden Compra Cliente : 4500061723		
Tipo Despacho : Prov Desp c/Guia propia		
Nombre Transportista :		
Planific. : 131304		
Ruta : PT11		
R.U.T. :		

Inciso Segundo del artículo 160 del código de comercio "No reclamándose contra el contenido de la factura dentro de los ocho días siguientes a la entrega de ella, se entenderá como irrevocablemente aceptada". Las cuentas no pagadas a su estricto vencimiento devengarán el interés máximo que la ley le permite estipular para las operaciones de crédito de dinero.



Res. 0 del 2006. - Verifique documento: www.sii.cl

IMPERIAL

El Especialista en precios mayoristas

R.U.T.: 76.821.330-5
FACTURA ELECTRONICA
N° 0011506738

IMPERIAL S.A.

GIRO: Comercialización Materiales de Construcción, Pinturas, Elaboración de Maderas por Mayor y Menos, Arriendo de Herramientas, Máquinas y Equipos, y Exportación

CASA MATRIZ: Santa Rosa 7876 La Granja Santiago Tel.: 3997000

SUCURSALES: Santa Rosa 7850 La Granja Santiago Tel. Fax: 3997000, Mapocho 5906 Quinta Normal Santiago Tel. Fax: 3997130, Alberto Lloza 1153 Maipú Santiago Tel. Fax: 3997110, Av. Américo Vespucio 1030 Peñalolén Santiago Tel. Fax: 3997120, Vicuña Mackenna 7901 La Florida Santiago Tel.: 3997190, Av. Américo Vespucio 1399 Huechuraba Santiago Tel.: 3997400, Av. Independencia 3033 Valparaíso Tel.: 2230443, Tucapel 1259 Concepción Tel.: 2291000, Av. Colón 8483 Hualpén Tel.: 2503000, Av. Campolón 1151 Temuco Tel.: 954700, Av. República de Chile 0441 Rancagua, Av. Las Maravillas N° 60 Viña del Mar, Av. San Miguel 2887 Talca, Av. Padre Hurtado 13057 San Bernardo, Páez 200 Parque Industrial Puerto Montt, Linares 0122 La Granja Santiago, Combarbalá 050 La Granja Santiago, La Victoria 065 La Granja Santiago, La Victoria 0239 La Granja Santiago, La Victoria 0395 La Granja Santiago, Av. Linares 0392 La Granja Santiago, Av. Linares 0236 La Granja Santiago, Hualco 7882 La Granja Santiago, Lo Bosa 887 Pudahuel Santiago, Hualco 7853 La Granja Santiago, Tarapaca 2865, Alto Hospicio, Iquique, La Martina 400, Pudahuel Santiago, La Martina 455, Pudahuel Santiago

BODEGAS:

S.I.I.- SANTIAGO SUR

SERVICIOS: Cortes y pegado de tapacantos rectos y curvos / Cubicación computacional / Dimensionado recto circular o cualquier forma imaginable / Centro de mecanizado con seccionadoras horizontales / Pantografos / Centros de trabajos rover / Centro de diseño en mobiliarios / Despacho a domicilio / Asistencia técnica / Crédito / Cotizaciones

Fecha Emisión : 09/09/2016

Señor(es) : CONSTRUCTORA PAZ SPA

R.U.T. : 76659200-7

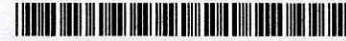
Dirección : APOQUINDO 4501 OF 2001

C_muna : LAS CONDES

Gir : CONSTRUCCION DE EDIFICIOS COMPLETOS O DE PARTES DE EDIFICIOS

Observaciones : Segun Guías: 0008462248 - RET.CLIENTE OC.4500065961//LJT

Barra:



O. de : OC - 4500065961 |

C_mpra

Vended : SCN - SERGIO CARTER NARANJO

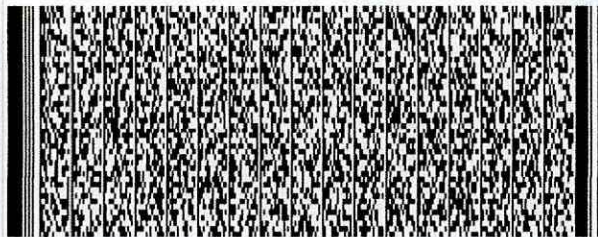
C_ndiciones :

Ciudad : REG. METROPOLITANA

CÓDIGO	DESCRIPCION	U.MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	TOTAL
22545	TABLERO O.S.B. 11.1MM 1.22 X 2.44	PL	54,0000	7.889,92	426.055,46
22960	PINO BRUTO 2 X 2 X 3.20 MTS.	UN	50,0000	780,03	39.001,68

Referencias : NOTA DE PEDIDO N° 4688604 del 06/09/2016. - FERRE |

NETO	465.057
I.V.A.19 %	88.361
TOTAL	553.418



Timbre Electro-Stamp

Res. N° 156 del 2008 - Verifique documento: www.sii.cl

IMPERIAL

El Especialista en precios mayoristas

R.U.T.: 76.821.330-5
FACTURA ELECTRONICA
N° 0011548224

IMPERIAL S.A.

GIRO: Comercialización Materiales de Construcción; Pimaras; Elaboración de Maderas por Mayor y Menos; Arriendo de Herramientas, Máquinas y Equipos, y Exportación

CASA MATRIZ: Santa Rosa 7876 La Granja Santiago Tel: 3997000

SUCURSALES: Santa Rosa 7876 La Granja Santiago Tel: 3997000, Mapecho 5906 Quinta Normal Santiago Tel: Fax: 3997130, Alberto Llona 1153 Maipú Santiago Tel: Fax: 3997110, Av. Américo Vespucio 1030 Peñalolén Santiago Tel: Fax: 3997120, Vicuña Mackenna 7901 La Florida Santiago Tel: 3997190, Av. Américo Vespucio 1399 Huechuraba Santiago Tel: 3997400, Av. Independencia 3033 Valparaíso Tel: 2230443, Tucapel 1259 Concepción Tel: 2291000, Av. Colón 8483 Hualpén Tel: 2503000, Av. Caupolicán 1151 Temuco Tel: 954700, Av. República de Chile 0441 Rancagua, Av. Las Maravillas N° 60 Viña del Mar, Av. San Miguel 2687 Talca, Av. Padre Hurtado 15057 Sn. Bernardo, Pilipco 200 Parque Industrial Puerto Montt

BODEGAS: Linares 0122 La Granja Santiago, Combarbalá 050 La Granja Santiago, La Victoria 065 La Granja Santiago, Linares 0239 La Granja Santiago, La Victoria 0395 La Granja Santiago, Av. Linares 0392 La Granja Santiago, Av. Linares 0236 La Granja Santiago, Husaco 7882 La Granja Santiago, Lo Bosa 887 Pudahuel Santiago, Husaco 7855 La Granja Santiago, Tarapaca 2865, Alto Hospicio, Iquique, La Martina 400, Pudahuel Santiago, La Martina 455, Pudahuel Santiago

S.I.I.- SANTIAGO SUR

SERVICIOS: Cortes y pegado de tapacontos rectos y curvos / Cubicación computacional / Dimensionado recto circular o cualquier forma imaginable / Centro de mecanizado con seccionadoras horizontales / Pantografos / Centros de trabajos rover / Centro de diseño en mobiliarios / Despacho a domicilio / Asistencia técnica / Crédito / Cotizaciones

Fecha Emisión : 26/09/2016

Señor(es) : CONSTRUCTORA PAZ SPA

R.U.T. : 76659200-7

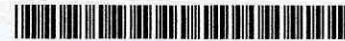
Dirección : APOQUINDO 4501 OF 2001

C_muna : LAS CONDES

Gir : CONSTRUCCION DE EDIFICIOS COMPLETOS O DE PARTES DE EDIFICIOS

Observaciones : Segun Guías: 0008494869 - se complementa cñ nñta de venta 4688604 retira cliente 200 planchas sb 11. mSA.

Barra:



O. de : OC - 4500065961A |

Cmpria

Vended : SCN - SERGIO CARTER NARANJO

Cndicines

Ciudad : REG. METROPOLITANA

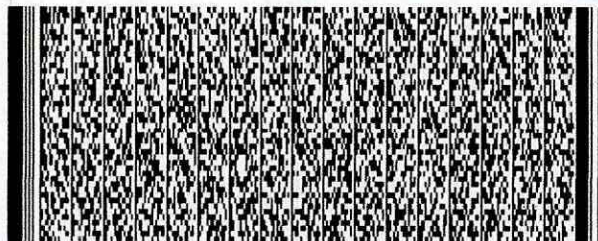
CÓDIGO	DESCRIPCION	U.MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	TOTAL
22545	TABLERO O.S.B. 11.1MM 1.22 X 2.44	PL	200,0000	7.889,78	1.577.955,46

Regístrate a cancelar con cheque cruzado y nominativo a nombre de IMPERIAL S.A.

SON : UN MILLON OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS

Referencias : NOTA DE PEDIDO N° 4706140 del 26/09/2016. - FERRE |

NETO	1.577.955
I.V.A.19 %	299.812
TOTAL	1.877.767



Timbre Electrónico SII

Res. N° 156 del 2008 - Verifique documento: www.sii.cl