



Valdivia, 20 de abril del 2017

Señores:

SUPERINTENDENCIA DEL MEDIO AMBIENTE

Valdivia
Región de los Ríos.

**REF: PROGRAMA DE CUMPLIMIENTO.
INFRACCIÓN A LA NORMA DE EMISIÓN DE RUIDOS**

1. IDENTIFICACIÓN

NOMBRE EMPRESA: COMERCIAL LA MOVE ENTERTAINMENT GROUP LIMITADA
(NOMBRE DE FANTASÍA CLUB SALA MURANO)

RUT EMPRESA: 76.583.775-8

NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL: FELIPE ZIEGELE

DOMICILIO REPRESENTANTE LEGAL: CAMILO HENRÍQUEZ 648 VALDIVIA .

2. HECHO QUE CONSTITUYE LA INFRACCIÓN

El siguiente plan de acción se deriva de una infracción a la legislación actual sobre ruido comunitario. Los Niveles de Presión Sonoras Corregidos (NPC) registrados en la zona sensible corresponden a 63 dB(A), 62 dB(A) y 61 dB(A) superan los límites establecidos en Decreto Supremo N° 38 sobre Norma de Emisión de Ruidos Generados por Fuentes, para horario nocturno correspondientes a una Zona III.

3. SOLUCIONES

ÍTEM	ESPACIO	ACCIÓN	DETALLE	PLAZO EJECUCIÓN	COSTO (\$)	COMENTARIOS
1	LOCAL	PROYECTO	PROYECTO EL CUAL SE INFORMARÁ: LISTA DE ELEMENTOS DE CONTROL DE RUIDO (SILENCIADORES, PUERTAS Y VENTANAS INSONORIZADAS, TABIQUES DOBLE PANEL, ETC.) LA CUAL ESPECIFICA DIMENSIONES, CÓMPUTOS MÉTRICOS, VALORES DE PÉRDIDA DE TRANSMISIÓN (ATENUACIÓN SONORA) EN CONDICIONES IDEALES Y COSTO EXACTOS. PLANOS Y DETALLES DE INSTALACIÓN DE LOS ELEMENTOS DE CONTROL RUIDO A NIVEL DE INGENIERÍA DE BÁSICA (CONCEPTUAL).	(15) DÍAS HÁBILES*	1.100.000,00	
2	FACHADA FRONTAL PRIMER PISO	INSTALACIÓN DE PUERTAS ACÚSTICAS (SOUND LOCK) ¹	SE SUMINISTRARÁ DOS PUERTAS, UNA FRENTE A LA OTRA (UNA PUERTA EXTERIOR Y LA OTRA EN EL INTERIOR), DE MODO QUE AL CIRCULAR PERSONAS SIEMPRE UNA PUERTA QUEDARÁ CERRADA. LAS PUERTAS SERÁN DE DOBLE PANEL DE ACERO. DICHS PANALES ESTARÁN SEPARADOS POR UNA DISTANCIA DE 75 O 100 MM Y LA CAVIDAD RELLENA DE LANA DE VIDRIO. TENDRÁN LA SUFICIENTE MASA Y RIGIDEZ PARA PROPORCIONAR UNA AISLACIÓN ESTRUCTURAL SUPERIOR A LOS 35 dB(A). LAS PUERTAS SELLARÁN HERMÉTICAMENTE CONTRA EL MARCO Y EL PISO CON BURLETES DE PRECISIÓN. EL AISLAMIENTO FINAL SERÁ MODELADO A TRAVÉS DEL SOFTWARE INSUL 6.0	(45) DÍAS HÁBILES*	1.600.000,00	
3	FACHADA FRONTAL SEGUNDO PISO	INSTALACIÓN DE VISORES ACÚSTICOS EN VENTANAS	SE REEMPLAZARÁN LOS VISORES ACTUALES, POR VIDRIOS DOBLES LAMINADOS Y TEMPLADOS, SEPARADOS POR UNA DISTANCIA DE 75 O 100 MM. TENDRÁN UNA MASA Y RIGIDEZ DE TAL MANERA QUE LA AISLACIÓN ESTRUCTURAL SEA MAYOR A LOS 35 dB(A). EL AISLAMIENTO FINAL SERÁ MODELADO A TRAVÉS DEL SOFTWARE INSUL 6.0	(20) DÍAS HÁBILES*	400.000,00	

ÍTEM	ESPACIO	ACCIÓN	DETALLE	PLAZO EJECUCIÓN	COSTO (\$)	COMENTARIO
4	TECHO SEGUNDO PISO	INSTALACIÓN DE SILENCIADORES DE MANEJO DE AIRE PARA EXTRACTORES EXISTENTES ²	EN LOS DUCTOS DE DESCARGA DE LOS EXTRACTORES SE INSTALARÁN SILENCIADORES DE MANEJO DE AIRE TIPO SPLITTER, CONSTRUIDOS DE ACERO GALVANIZADO. LA FINALIDAD DE LA INSTALACIÓN DE ESTE TIPO DE PRODUCTO ES DISMINUIR EL RUIDO PROVENIENTE DEL INTERIOR COMO DE LOS MISMOS EXTRACTORES. LA EFICACIA Y RENDIMIENTO DE LOS SILENCIADORES SERÁN MODELADOS.	(40) DÍAS HÁBILES*	7.400.000,00	
5	FACHADA LATERAL IZQUIERDA SEGUNDO PISO	INSTALACIÓN DE TABIQUE DOBLE CON PANEL MADERA OSB ³	SE SUMINISTRARÁ O SE MODIFICARÁ, LAS PARTICIONES ACTUALES. LOS PANELES SERÁN DE DOBLE PANEL DE MADERA OSB. DICHS PANELES ESTARÁN SEPARADOS POR UNA DISTANCIA DE 75 O 100 MM Y LA CAVIDAD RELLENA DE CELULOSA. TENDRÁN LA SUFICIENTE MASA Y RIGIDEZ PARA PROPORCIONAR UNA AISLACIÓN ESTRUCTURAL SUPERIOR A LOS 40 dB(A).EL AISLAMIENTO FINAL SERÁ MODELADO A TRAVÉS DEL SOFTWARE INSUL 6.0	(5) DÍAS HÁBILES*	2.152.000,00	
6	TECHO SEGUNDO PISO	INSTALACIÓN DE TABIQUE DOBLE CON PANEL MADERA OSB	SE SUMINISTRARÁ O SE MODIFICARÁ, LAS PARTICIONES ACTUALES. LOS PANELES SERÁN DE DOBLE PANEL DE MADERA OSB. DICHS PANELES ESTARÁN SEPARADOS POR UNA DISTANCIA DE 75 MM Y LA CAVIDAD RELLENA DE CELULOSA. TENDRÁN LA SUFICIENTE MASA Y RIGIDEZ PARA PROPORCIONAR UNA AISLACIÓN ESTRUCTURAL SUPERIOR A LOS 40 dB(A).EL AISLAMIENTO FINAL SERÁ MODELADO A TRAVÉS DEL SOFTWARE INSUL 6.0	(10) DÍAS HÁBILES*	3.536.000,00	

ÍTEM	ESPACIO	ACCIÓN	DETALLE	PLAZO EJECUCIÓN	COSTO (\$)	COMENTARIO
7	TERRAZA PAREDES Y TECHO	INSTALACIÓN DE TABIQUE DOBLE CON PANEL MADERA OSB	SE SUMINISTRARÁ PARTICIONES ACTUALES. LOS PANELES SERÁN DE DOBLE PANEL DE MADERA OSB. DICHS PANELES ESTARÁN SEPARADOS POR UNA DISTANCIA DE 75 O 100 MM Y LA CAVIDAD RELLENA DE CELULOSA. TENDRÁN LA SUFICIENTE MASA Y RIGIDEZ PARA PROPORCIONAR UNA AISLACIÓN ESTRUCTURAL SUPERIOR A LOS 40 dB(A). EL AISLAMIENTO FINAL SERÁ MODELADO A TRAVÉS DEL SOFTWARE INSUL 6.0	(30) DÍAS HÁBILES*	11.900.000,00	
8	PISTA DE BAILE	DIRECCIONAMIENTO O CAMBIO DE PARLANTES	SE INVESTIGARÁ LA OPCIÓN DE CAMBIAR LOS SUB BAJOS POR PARLANTES FULL RANGO	(15) DÍAS HÁBILES*	3.000.000,00	
9	ZONA SENSIBLE	MEDICIÓN DE RUIDO	MEDICIÓN DE RUIDO EN HORARIO NOCTURNO SEGÚN NORMATIVA VIGENTE PARA COMPROBAR EFECTIVIDAD DE LAS SOLUCIONES IMPLEMENTADAS	(1) DÍAS HÁBILES*	180.000,00	
10	SMA	REPORTE	SE ESPECIFICARÁ LAS MEDIDAS IMPLEMENTADAS MEDIANTE FOTOS, ÓRDENES DE COMPRA Y FACTURAS DE PROVEEDORES , COMO ASÍ TAMBIÉN EL NIVEL FINAL REGISTRADO	(5) DÍAS HÁBILES*	360.000,00	

TIEMPO ESTIMADO TOTAL DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN: (75) DÍAS HÁBILES
*A PARTIR DE LA APROBACIÓN DEL PROGRAMA DE CUMPLIMIENTO

4. IMÁGENES REFERENCIALES

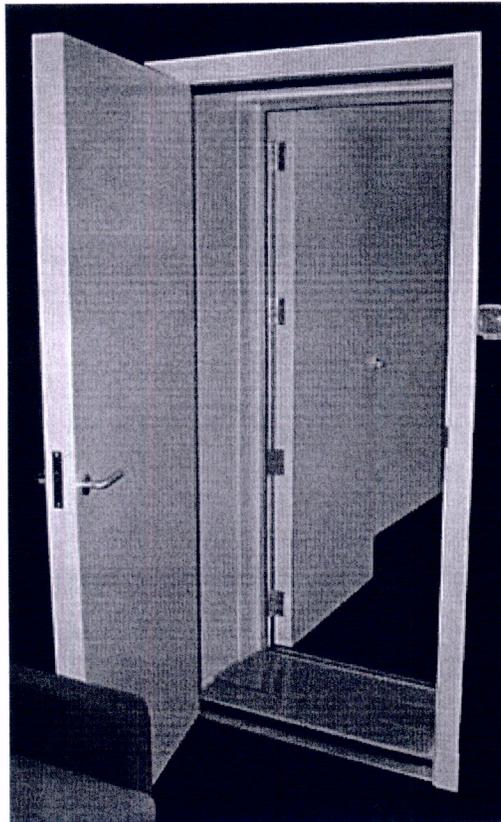


Ilustración 1 Puertas Sound Lock

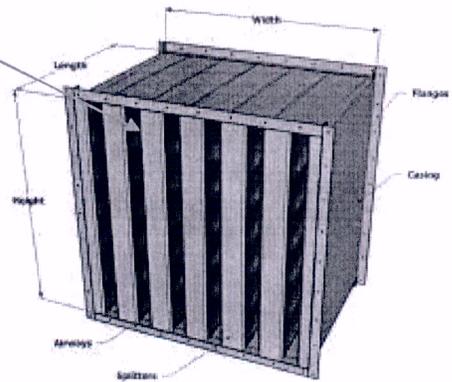
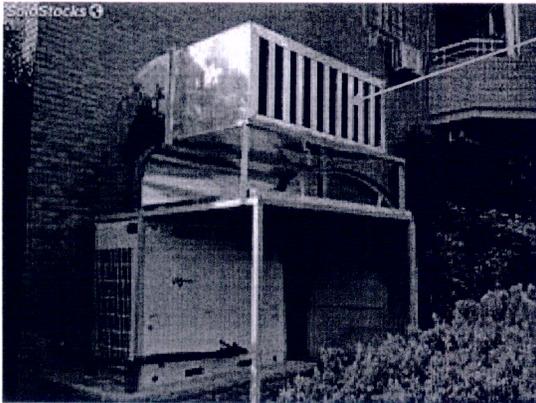


Ilustración 2 Silenciadores de manejo de aire

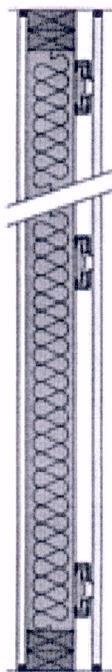


Ilustración 3 Tabique doble panel referencial

5. UBICACIÓN DE SOLUCIONES SEGÚN NUMERACIÓN EN 3)



Ilustración 4 Ubicación de puerta sound lock

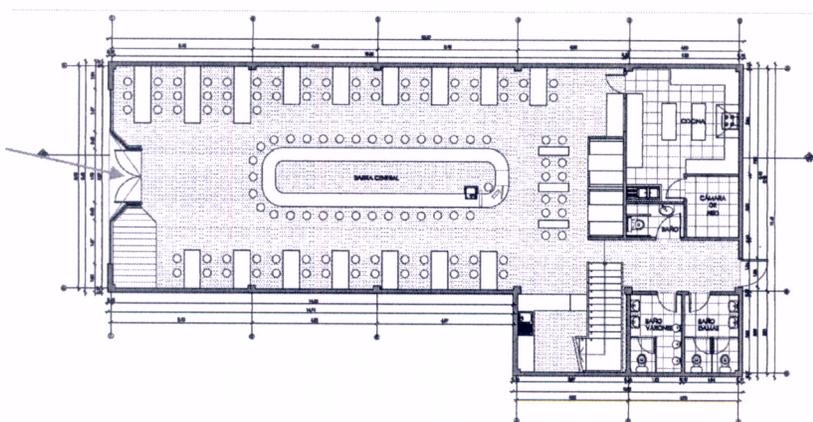


Ilustración 5 Ubicación de puerta sound lock en vista planta

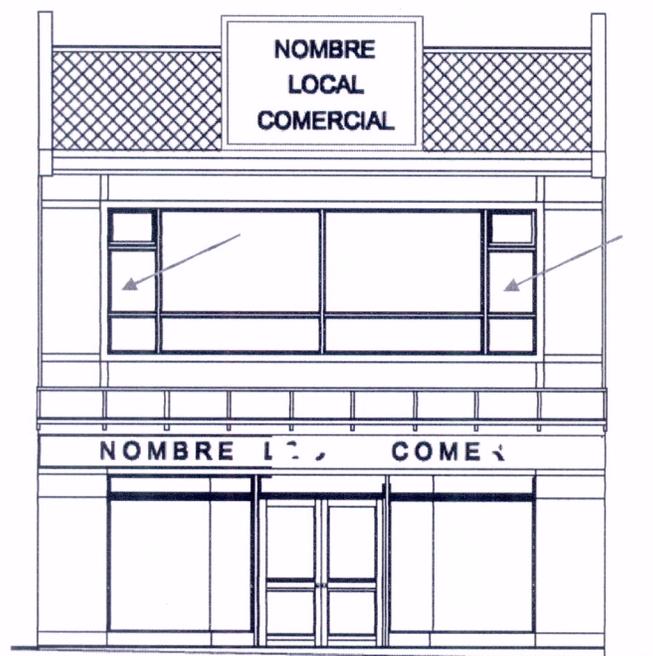


Ilustración 6 Ubicación visores acústicos

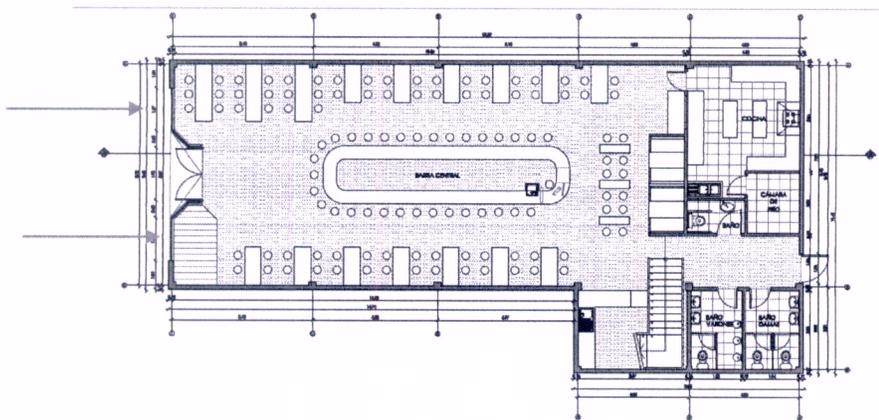


Ilustración 7 Ubicación de tabiques de OSB

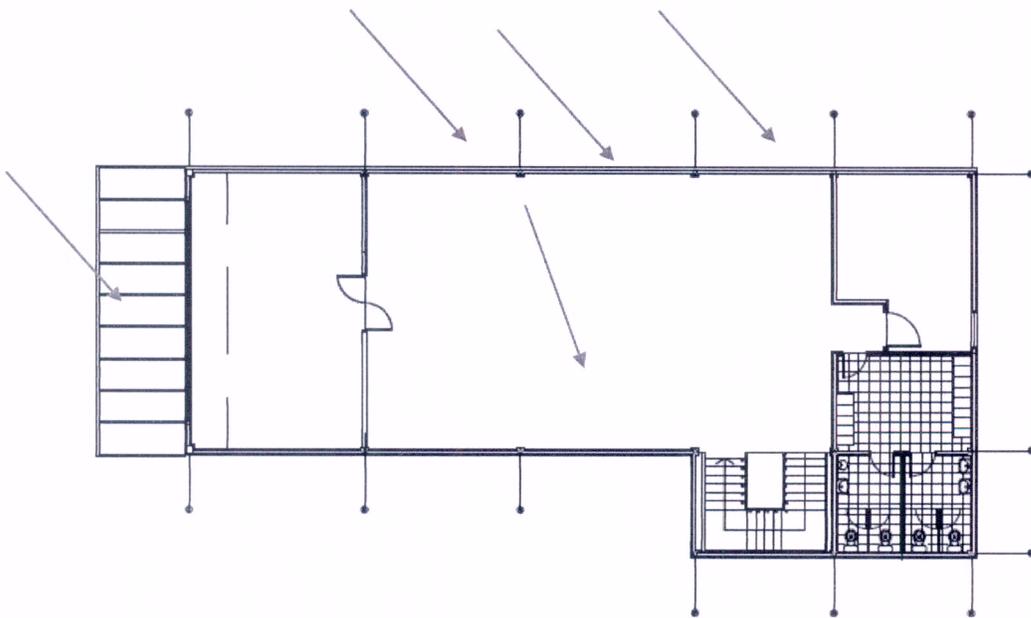


Ilustración 8 Ubicación de tabiques de OSB en segundo piso

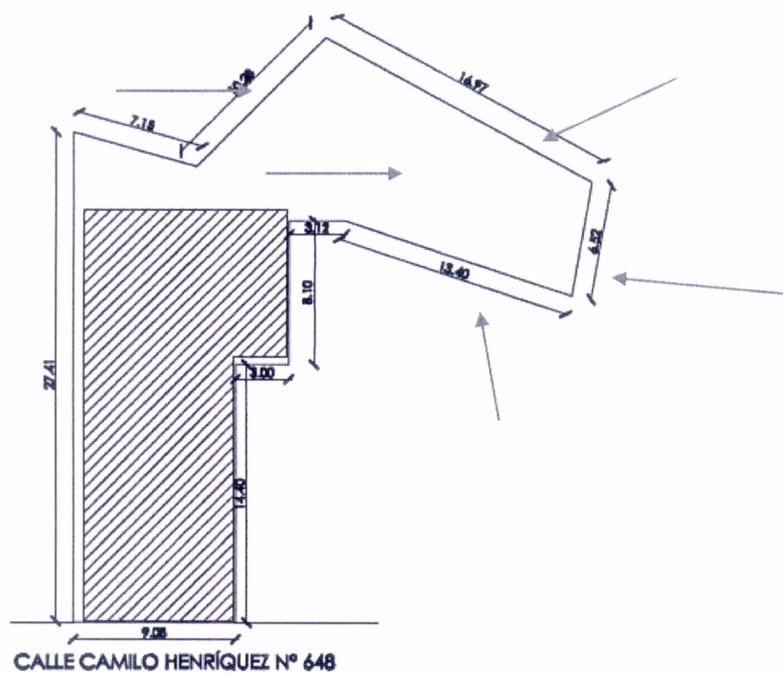


Ilustración 9 Ubicación tabiques OSB en terraza



Atentamente por **TERMOACÚSTICA ANDINA LIMITADA**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J. M. Herrera O.', written in a cursive style.

Dr. Ing. José Miguel Herrera O
Ingeniero Acústico
Director