



PROGRAMA DE CUMPLIMIENTO

POR INFRACCION A LA NORMAS DE RUIDOS

1. IDENTIFICACION

NOMBRE DE EMPRESA O PERSONA NATURAL: MANUEL ALEJANDRO BUSTAMANTE OJEDA

RUT EMPRESA O PERSONA: [REDACTED]

NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL: MANUEL ALEJANDRO BUSTAMANTE OJEDA

DOMICILIO REPRESENTANTE LEGAL: GERMANIA 529

ACCIONES Y MEDIDAS PROPUESTA

ACCIÓN 1: Refacción de paredes

Se utilizó lana mineral en la tabiquería de pared colocando las mismas planchas de forraje del local, se colocó sobre la pared una lámina de corcho, lana mineral y volcapol Plancha de volcanita más poliestireno expandido de 15MM, de esta forma con estos materiales se proporciona mayor calidad de sellado de los ruidos Asia el exterior y también proporciona una mejor acústica en el mismo local por lo cual a mejor acústica menor sería la proporción de ruidos Asia el exterior, no forzando así el parlante o el emisor de ruido

UBICACIÓN: Solo en paredes del salón de baile DETALLE EN PLANO N° 1

SE REFORZO CON TABLAS DE PINO DIMENCIONADO en sus juntas 1x3" x 3.2m, Por el peso de la planchas para dar una mayor seguridad

SE AGREGA FICHA TECNICA DE MATERIALES

ACCIÓN 2 Refacción techo (cielo Razo)

Se utilizó lana mineral y lamina de yeso, en el cielo Razo, no en su totalidad, pero si se colocó en gran parte cielo Razo volcapol Plancha de volcanita más poliestireno expandido de 15MM, al igual que la primera acción que se ejecutó se decidió implementar los mismos materiales en el cielo Razo en la totalidad del cielo Razo llegando hasta la barra para dar una mayor efectividad por algunos revotes de sonido

Nos referimos salón cubriendo un 100% del salón destinado a baile considerando ampliar un poco más llegando a cubrir la totalidad del salón y parte de la barra de tragos.

SE REFORZO CON TABLAS DE PINO DIMENCIONADO en sus juntas 1x3" x 3.2m, Por el peso de la planchas para dar una mayor seguridad

UBICACIÓN: cielo Razo salón y parte de barra DETALLE EN PLANO N° 2

SE AGREGA FICHA TECNICA DE MATERIALES

FICHA TECNICA ACCION MATERIALES USADOS EN ACCION 1 Y 2

VOLCAPOL. Volcapol es una solución constructiva compuesta por una plancha de Volcanita, más una plancha de poliestireno expandido de densidad 15 kg/m³. Entre la plancha Volcanita y el poliestireno expandido puede llevar incorporada una lámina que cumple la función de barrera de vapor, conformando un panel laminar aislante DE HUMEDAD Y RUIDO adhiere a muros monolíticos tales como albañilerías u hormigón

Al tener aislapol incorporado que es una plancha que ya viene con estas características es un perfecto aislante térmico y acústico cumpliendo varias acciones

VENTAJAS

- Excelente aislación térmica Y ruido
- Brinda mejor y mayor confort habitacional
- Optimización del consumo de energía (ahorro)
- Excelente nivel de terminación
- Reducido peso por m²
- Solución económica.
- Gran productividad de montaje en obra
- Fácil montaje de obra
- Elimina puentes térmicos

LANA DE VIDRIO

Se caracteriza por su alto nivel de aislación Térmica, acústica, y ser totalmente incombustible. Es liviano, suave al tacto, Fácil de cortar y flexible, adaptándose a las irregularidades propias de la construcción. Es el único producto que reúne en un solo material aislamiento térmico, absorción acústica acorde a las soluciones constructivas utilizadas comúnmente y seguro frente al fuego (INCOMBUSTIBLE).

Coeficiente de absorción acústica

Lana de vidrio 50mm NRC:0,71

Volcapol



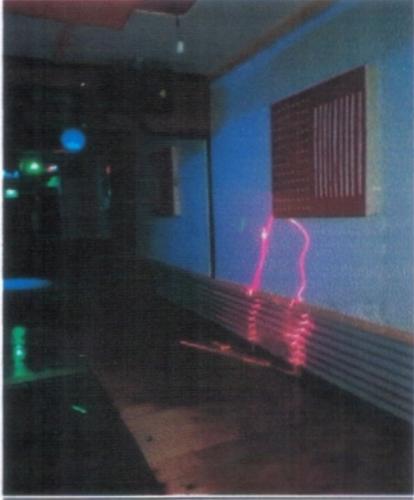
Lana de vidrio



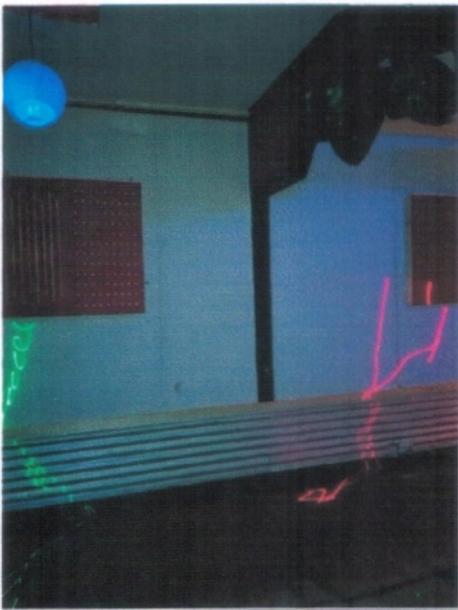
PLANCHAS YA INSTALADAS DE VOLCAPOL EN PARED SECTOR SALA DE BAILE



PLANCHAS DE VOLCAPOL VISTA DESDE INTERIOR QUE DA ASIA EL ANTIGUO PATIO DE FUMADORES

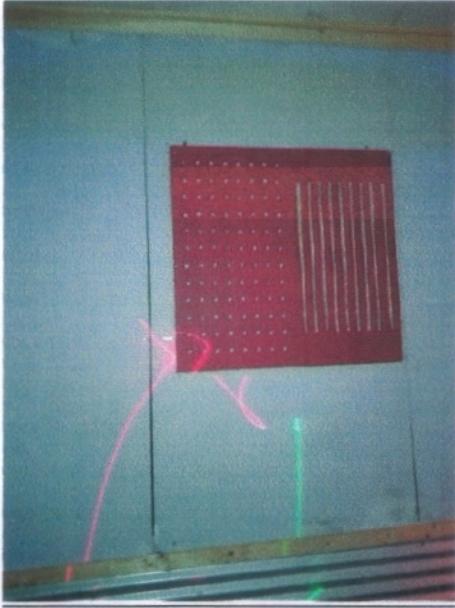


PLANCHAS INSTALAS SON DE COLOR GRIS PIEDRA

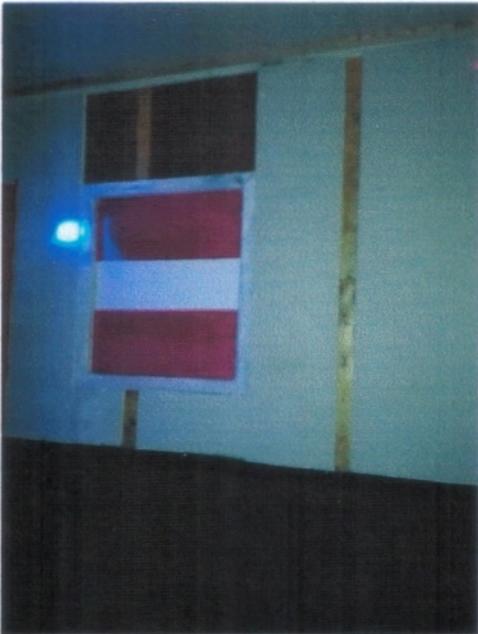


PLANCHAS INSTALADAS EN PARED INTERIOR

Como se puede observar se tubo que colocar tablas de pino para dar una firmeza en pared por que son pesadas

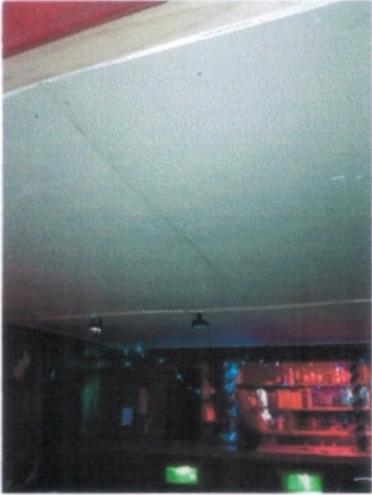


PARED FORRADA SECTOR VENTANALES



Cielo Razo cubierto como se puede apreciar se colocaron tablas de pino para poder aguantar el peso planchas de color gris piedra esta imagen es del sector barra no del sector sala de baile

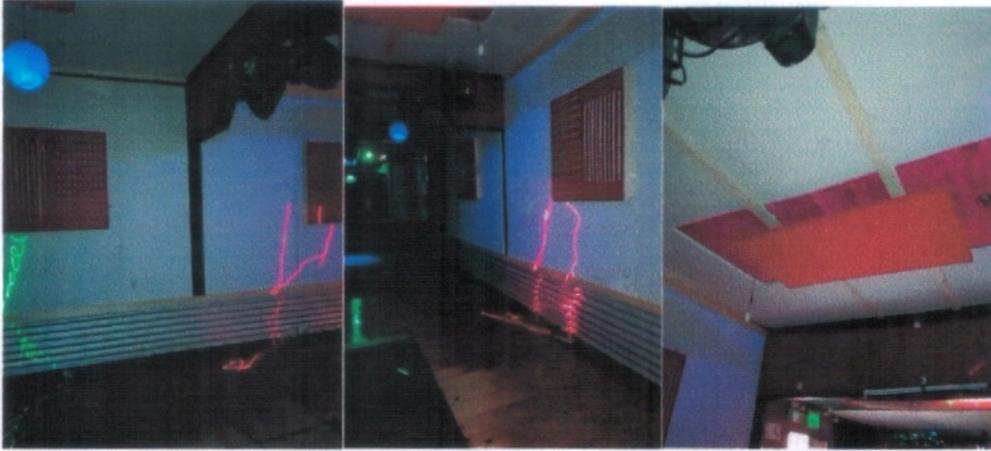
Se decidió aislar igual

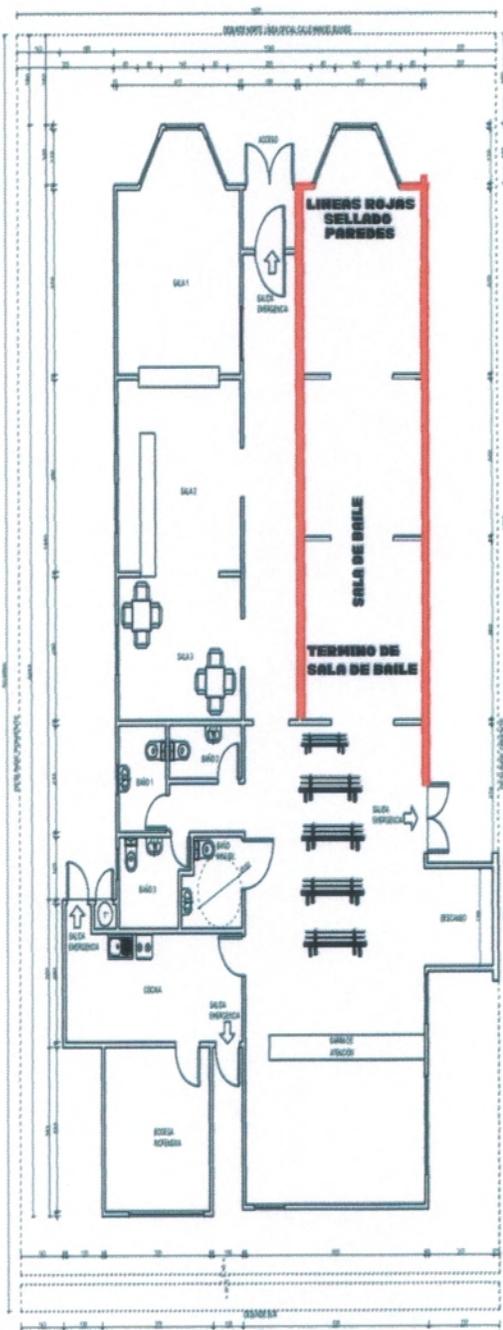
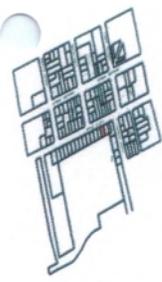


Planchas cielo Razo color gris piedra con madera de pino por tema de peso vistas desde el sector barra la puerta de fondo es el ex sector fumadores



Planchas de cielo raso se puede apreciar por el color gris piedra al igual estan reforzadas con madera de pino por el peso de las planchas





PLANTA DE ARQUITECTURA
ESCALA 1:50



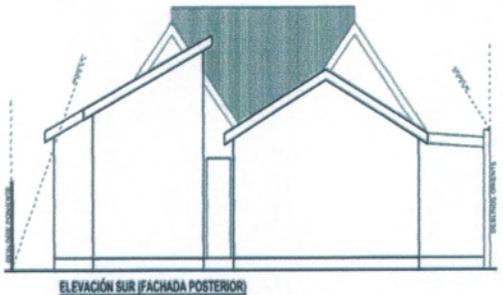
ELEVACIÓN PONIENTE (FACHADA LATERAL)
ESCALA 1:50



ELEVACIÓN ORIENTE (FACHADA LATERAL)
ESCALA 1:50



ELEVACIÓN NORTE (FACHADA PRINCIPAL CALLE BULNES)
ESCALA 1:50

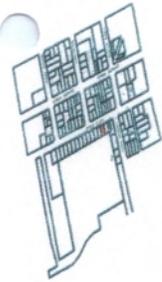
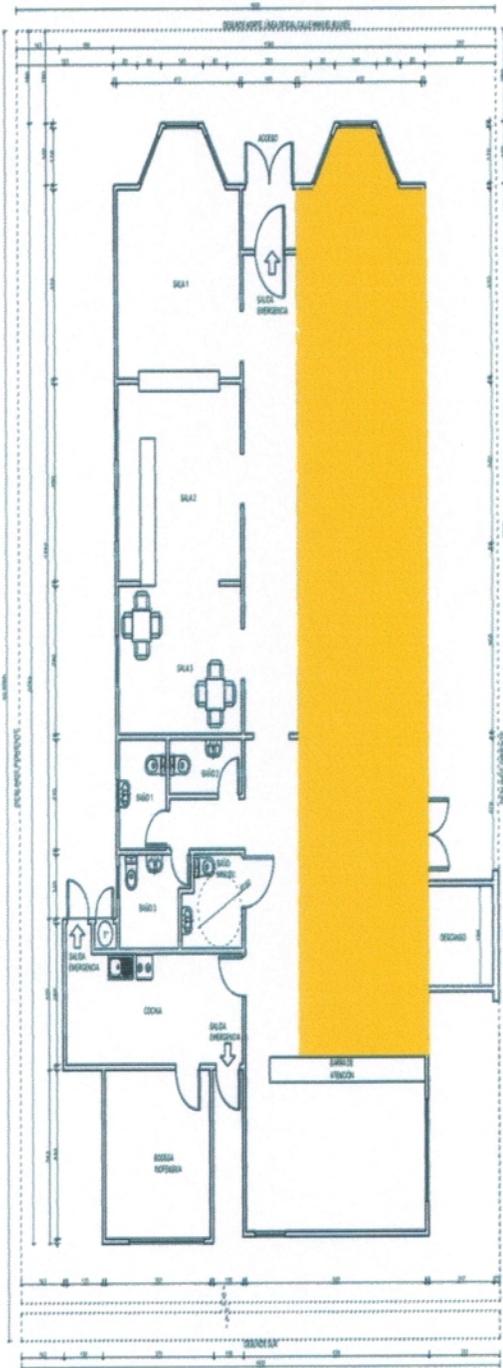


ELEVACIÓN SUR (FACHADA POSTERIOR)
ESCALA 1:50



CUADRO DE SUPERFICIES			
AREA	SUPERFICIE	m ²	CLASE
PISO			
A	TRANSFORMACION	200m ²	E2
B	SUPERFICIE TOTAL PISO	200m ²	E2
SUPERFICIE TOTAL DE VOLUMEN			
SUPERFICIE EXTERIOR CUENTA CON			
1. RECUBRIMIENTO DE PISO DE PIEDRA CALIZADA			
2. RECUBRIMIENTO DE PISO DE PIEDRA CALIZADA			

DETALLE AISLAMIENTO CIELO RAZO COLOR AMARILLO



PLANTA DE ARQUITECTURA
ESCALA 1:50

ACCIÓN N°1 Plazo de ejecución

Las obras de refaccion de paredes ya se encuentran ejecutadas en su totalidad trabajo concluido

ACCION N°2 Plazo de ejecución

Las obras de forraje de cielo Razo se encuentran ejecutadas en su totalidad trabajo concluido

COMENTARIOS: ACCION 1

Esta acción se encuentra termina se ejecutó, por lo cual en las fechas que se estipularon en el plan anteriormente enviado con las listas y valores de los costos adjunto con las facturas de compra que se encuentran en su poder es imposible dar un plazo si en este momento ya se ejecutó la obra es decir obra terminada

COMENTARIOS ACCION 2

Lo mismo para esta acción los trabajos ya están terminados obra concluida al igual que los valores y respaldado con documentos es decir facturas que ya se encuentran en su poder

FICHA TECNICA PANELES

Cuando nos referimos a filtros son paneles acústicos **Paneles acústicos absorbentes destinados a aumentar el confort acústico en estancias con falso techo instalado y placas con déficit de absorción.** Panel auto perforados portante de lana mineral y lana de vidrio, dotado de elevada resistencia mecánica y de altas prestaciones absorbentes. Se instala mediante el soporte de perfilaría vista estándar. O sellado a la pared La cantidad de paneles auto perforado son dos

Dentro de la misma temática se colocó 4 pantalla acústica es un sistema de pantalla acústica absorbente de una cara con una estructura rígida en madera, Este elemento acústico aparte de reducir la reverberación del recinto, es adecuado para dividir físicamente áreas de trabajo o diversos músicos e instrumentos, minimizando de este modo la contaminación de sonido que generan varios instrumentos sonando a la vez o diversos grupos de trabajo en actividad.

Excelente panel acústico, funciona para controlar y absorber la reverberación de las frecuencias bajas, medias y altas de cuartos de ensayo, cabinas de grabación, control room, estudios de radio, televisión y teatro, salas de baile, conferencias, cuartos de T.V. y home theater en casa, salas de música grabada, restaurantes y cualquier recinto en donde el eco producido por las frecuencias resilientes permanezcan y dificulten la claridad en la grabación y en la escucha tanto de instrumentos musicales como de voces. Material sellado . Placa interna de aglutinado acústico de celda abierta densidad 40kg/m3 en su interior para asegurar una alta eficiencia y control de

frecuencias desde los 30hz hasta los 16000hz.

Cubierta textil gruesa con colores a elegir: rojo, rosa, negro, azul marino, café (chocolate), verde, beige, gris, gris, rojo Oxford, amarillo, naranja, morado, violeta. Calidad BLASTBOX.

UBICACIÓN DE PANTALLAS

DOS AEREAS, UNA EN LA PARED LATERAL QUE DA ASIA EL PASILLO DEL LOCAL Y OTRA EN UN LUGAR QUE SE DENOMINA REVOTE ESPECIFICAMENTE ESQUINERO

FICHA TECNICA PANEL ACUSTICO

Panel auto perforado de lana mineral y lana de vidrio, dotado de elevada resistencia mecánica y de altas prestaciones absorbentes. Se instala mediante el soporte de perfilaría vista estándar. O sellado a la pared La cantidad de paneles auto perforados su frente cuenta con orificios por donde absorbe ruido Indicado para lugares donde haya concentración de personas o se requieran especiales condiciones de seguridad.

Son utilizadas como revestimiento a la vista en paredes o techos; especialmente indicadas para el tratamiento acústico de ambientes ruidosos en general como por ejemplo: salas de ensayos, estudios de grabación, salas de audio, salas de locución, estudios de radio, set de televisión, call centers, auditorios, shoppings, cines, teatros, salas para grupos generadores, compresores, etc. Al instalarlos, se logra disminuir los niveles de ruido interno, creando lugares más íntimos y relajados. El tablero fonoabsorbente decibel ofrece una excelente calidad estética aplicada como revestimiento acústico en áreas de circulación, sala de reuniones, puestos de trabajo, comedores de personal, viviendas y espacios públicos, entre muchos otros destinos. Además, su notable capacidad de absorción sonora genera un muy especial confort acústico.

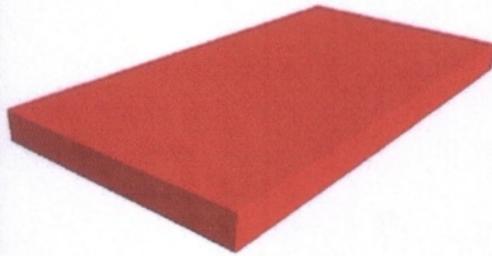
PANTALLAS ACUSTICA

Los paneles acústicos cuentan con refuerzo de fibra de vidrio interior. Material acústico ecológico con alto nivel de absorción acústica en altas frecuencias. El objetivo principal es realizar control de ecos, reflexiones y reverberación al interior de un recinto muro o suspendidos en techo de acuerdo a las condiciones arquitectónicas del lugar. Los paneles acústicos pueden ser 100% personalizados en tamaño, medidas, profundidad, forma y opciones de montaje. Esto permite cumplir con las expectativas visuales y estéticas



FILTROS ACUSTICOS

Los filtros y paneles son de color rojo en paredes



Pantallas acústicas auto perforadas selladas instaladas

Como se puede apreciar son dos



Filtro esquina

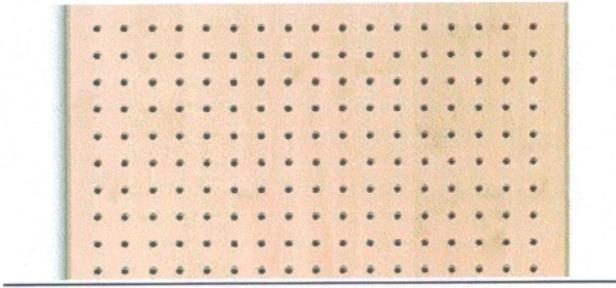


Paneles acústicos aéreos

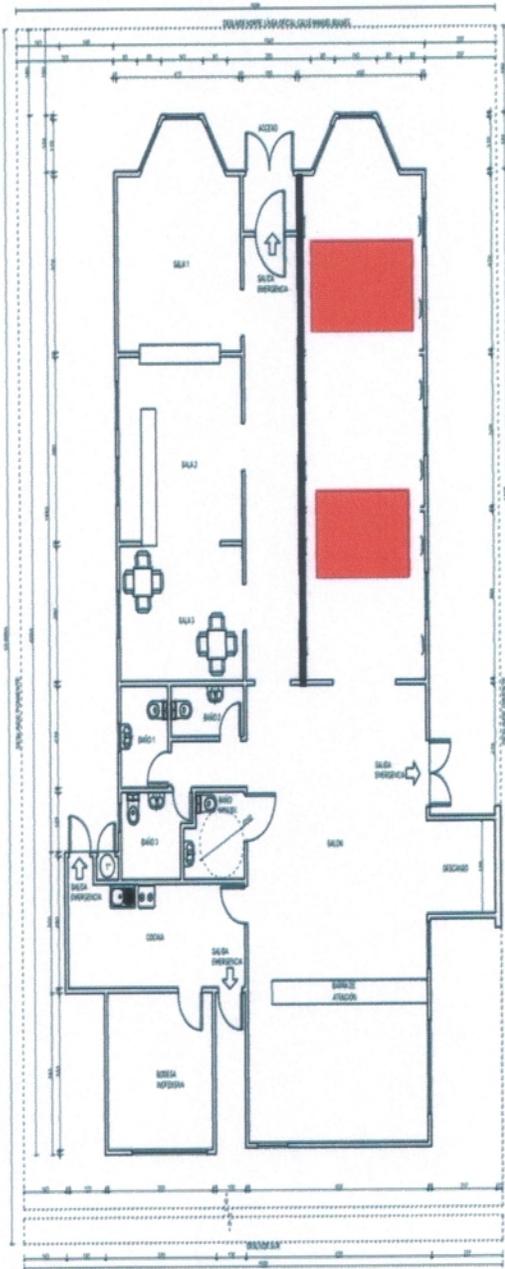
Se distinguen por que son de color rojo



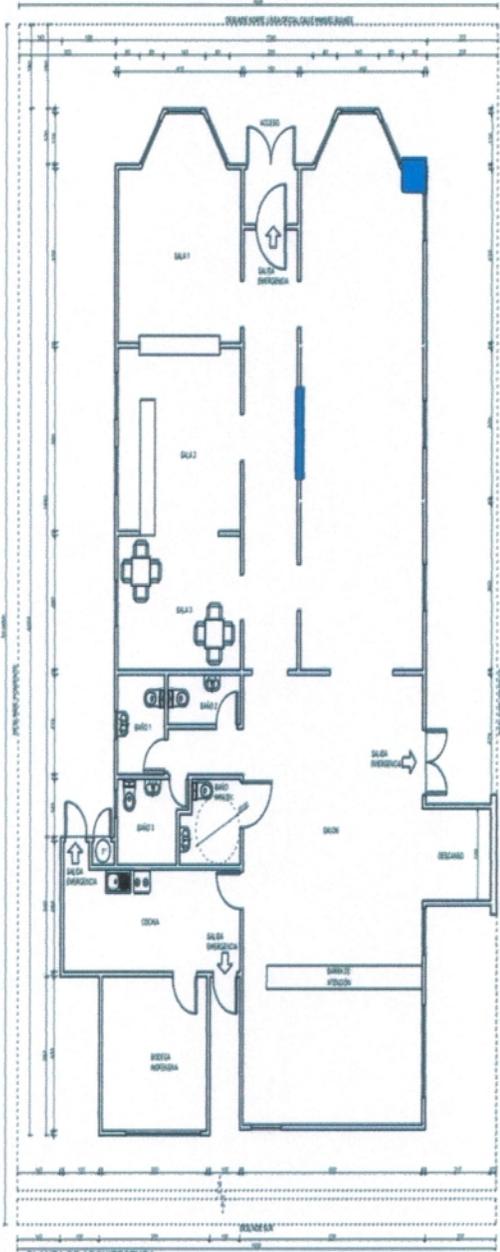
PANEL ACUSTICO



FILTROS ACUSTICOS AEREOS 2



FILTROS ACUSTICOS PARED



COSTO: El costo de los paneles y pantallas no recuerdo el costo, no son recicladas estos productos se encontraban en mi radio emisora en el sector del locutorio y sala de grabación no se ocuparon porque sobraron son de uso profesional

ACCION N° 3

Se trasladó el patio de fumadores a la parte de atrás del mismo local colocando una puerta de 90cm por motivos de regularización por decreto 50 /3/2016 Artículo 4.1.7. Ancho pasillo 1.50mt ADJUNTO FOTOS Y PLANO DONDE ERA EL PATIO ANTERIOR DE FUMADORES DONDE AHORA SOLO ES VIA DE ESCAPE Y DONDE SE DEPOCITA BASURA, para ser retirada los días que pasa el camión de basura, y depósito de de material que quedo del local como madera planchas de fierro etc., además se utiliza como estacionamiento los fines de semana para estacionar mi vehículo cuando lo llevo al local. Este espacio no se volverá a usar por lo ya antes mencionado se deposita basura y también es el espacio adecuado para dejar madera planchas de fierro, muebles y queda un espacio solo para evacuación de emergencia.-

ACCION N° 4

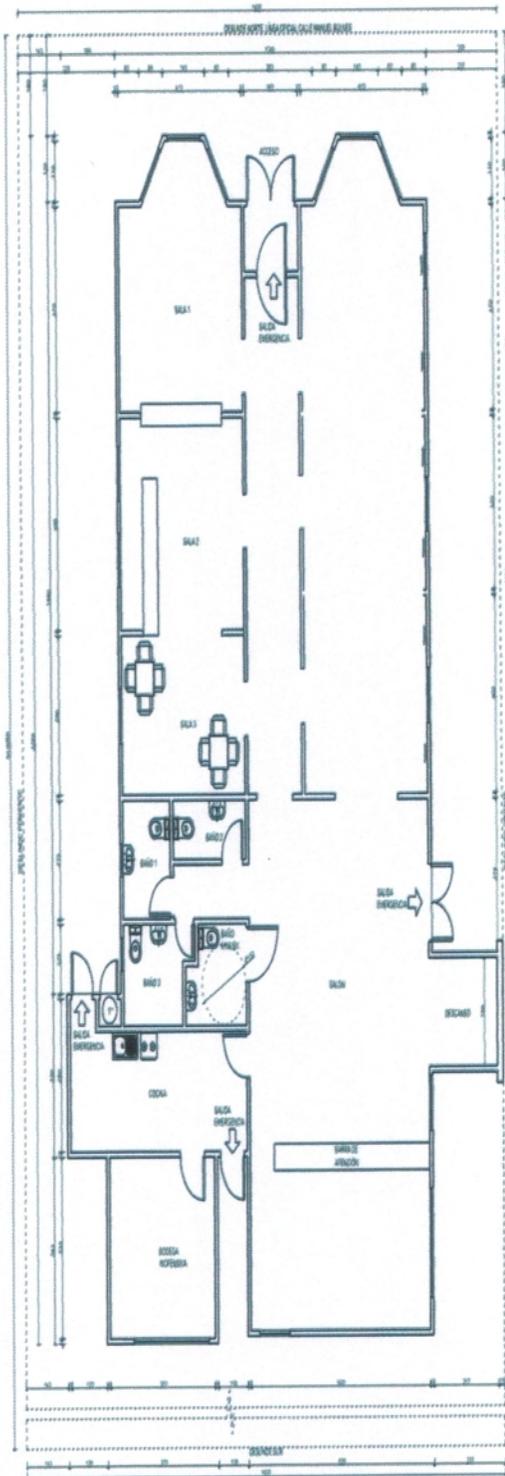
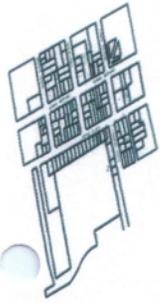
INCORPORACION DE EXTRACTORES SALON DE BAILE

Se instalaron 3 extractores en la sala de baile, por lo requerido no se registra factura ni boleta ya que estos materiales ya se encontraban en el local desde la ley cuando se podía fumar al interior de los recintos, por lo cual lo único que se iso fue limpiar cada extractor, motivos tierra y dejarlos funcional se incorporó además en el pasillo de la entrada del local 3 extractores más para mayor eficacia

FICHA TECNICA

Conserva las condiciones ambientales ideales en zonas congestionadas con el **Extractor de TECHO 10" de**. Además, con esta compacta máquina podrás combatir los malos olores y el exceso de humedad.

- Tiene capacidad para renovar el aire de 1075 m³/h, este extractor es adecuado para espacios extensos, por eso también se indica que es de uso industrial.
- Posee un amortiguador de sonido. Gracias a ello, en gran parte, su nivel de sonoridad es casi inaudible. Solo de 41 decibeles, una medida que equivale al ruido de una biblioteca, a modo de ejemplo.
- Sus dimensiones son bastante acotadas: de 35,2 centímetros de ancho y 35,8 centímetros de fondo. De esta forma, pasará inadvertido donde se ubique.
- El **Extractor de Pared 10" de Volker** funciona conectado a una toma de 220 Voltios de corriente.
- Fabricado en acero y plástico endurecido será un equipo de gran resistencia y que puedes limpiar periódicamente con un paño húmedo, antes asegúrate de que no esté encendido.
- Marca Walker para uso industrial nivel de ruido 41 db interior capacidad de extracción 730m/hr



PLANTA DE ARQUITECTURA
ESCALA 1:50



ELEVACIÓN ORIENTE (FACHADA LATERAL)
ESCALA 1:50

PATIO ANTIGUO SOLO SALIDA EMERGENCIA Y DEPOSITO DE BASURA

SALIDA

Ex patio de fumadores al fondo se puede apreciar el porton al igual que esto solo esta avilitado como salida de escape entrada de producto y además para sacar basura



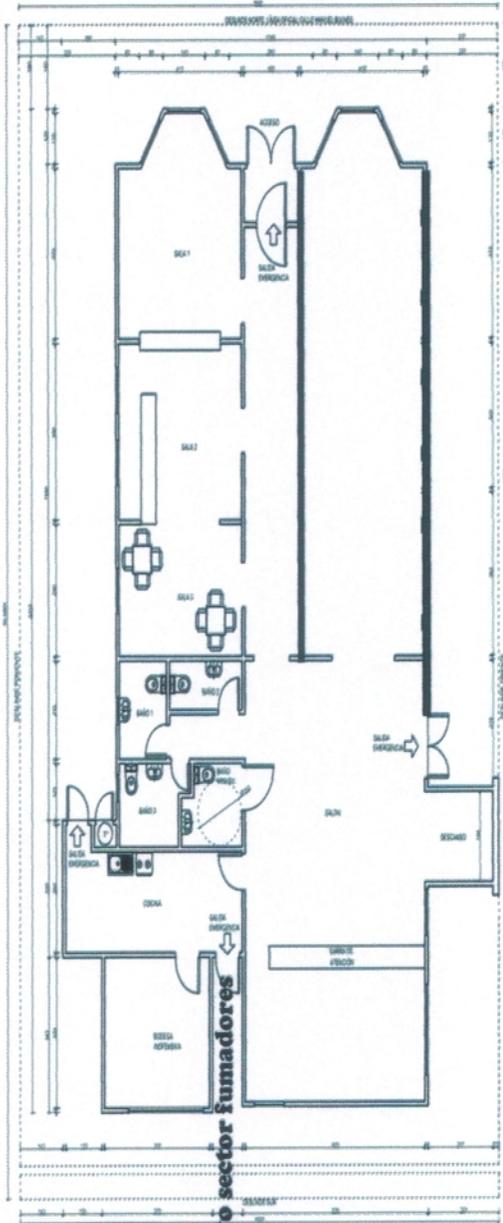
Portón a costado izquierdo visto desde
Afuera

Patio de fumadores



Entrada y salida patio de fumadores





PLANTA DE ARQUITECTURA
ESCALA 1:50

salida nuevo sector fumadores

EXTRACTORES PASILLO

Se incorporó 3 extractores en el pasillo de la entrada se encuentra a un costado de la entrada son extractores chicos pero de absorción rápida

FICHA TECNICA

MARCA WALKER
Extracción 58m³/hr.

- se puede utilizar en cocinas, oficinas y negocios salas de baile etc.
- Al estar fabricado con plástico, el **Extractor de techo de 4" NB50** no se corroe y es sencillo de limpiar.
- Para su funcionamiento requieres de 220 V, por lo que no tendrás que efectuar cambios en tus redes de electricidad para poder utilizarlo.
- Su capacidad de extracción alcanza los 58 m³/Hr.
- Su diseño cuadro de color blanco le permite adaptarse sin problemas al entorno y su instalación también se puede realizar en el cielo de tu hogar.

ACCION 5

SELLADO DE VENTANALES

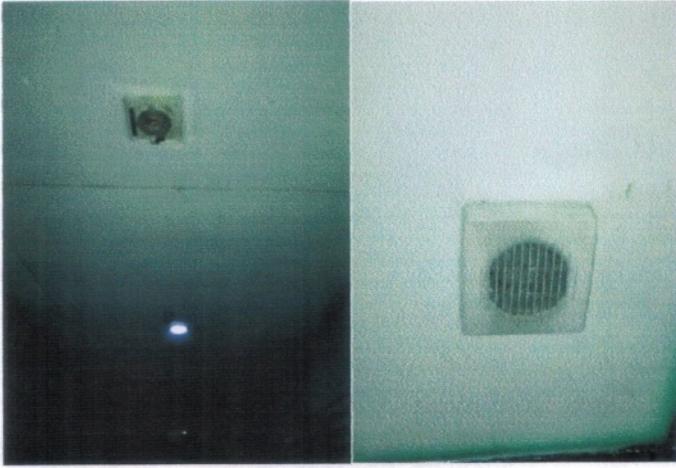
El sellado de ventanales efectivamente es lo más apropiado por que,. Por qué antes de las mediciones de fiscalización se encontraban con puro vidrio lo cual efectivamente es un problema que se detectó, por lo cual se optó por sellar definitivamente los ventanales con aislapol lana mineral, y plancha de volcapol por dentro y por fuera al igual se colocó plancha de OCB lana mineral ventanales que se muestran en las fotos y planos

FICHA TECNICA AISLAPOL Aislante térmico y absorbente acústico, de alta resistencia, formado por una espuma rígida auto extingible AISLAPOL DE 50ML

LANA DE VIDRIO: Se caracteriza por su alto nivel de aislación Térmica, acústica, y ser totalmente incombustible. Es liviano, suave al tacto, Fácil de cortar y flexible, adaptándose a las irregularidades propias de la construcción. Es el único producto que reúne en un solo material aislamiento térmico, absorción acústica acorde a las soluciones constructivas utilizadas comúnmente y seguro frente al fuego (INCOMBUSTIBLE).

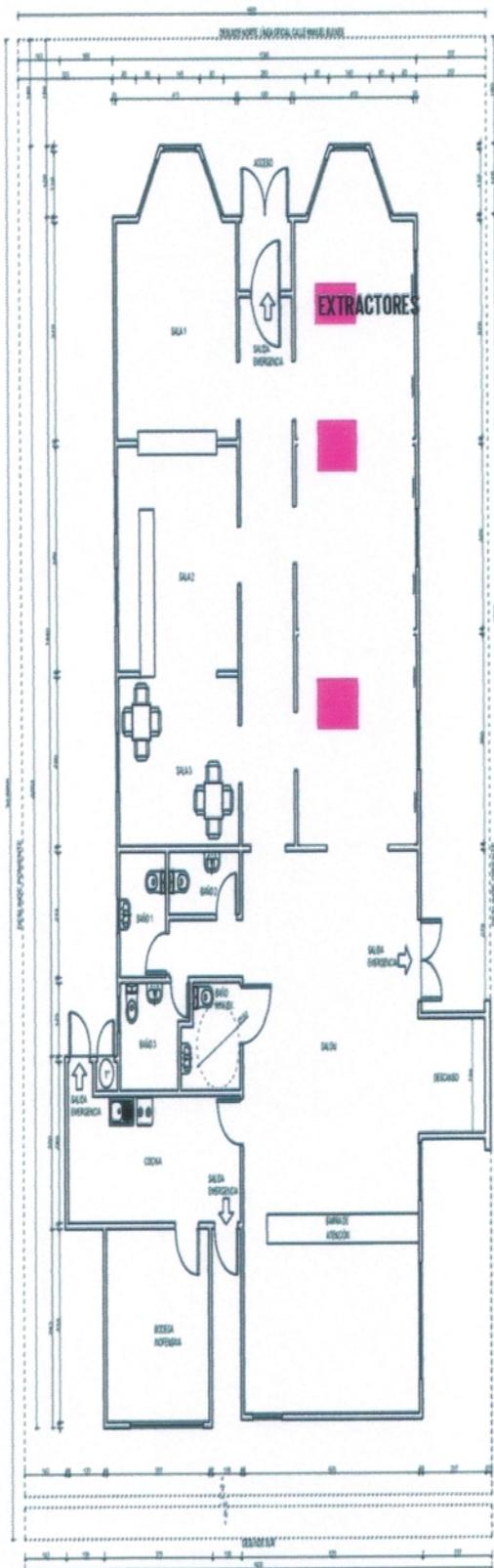
VOLCAPOL: Volcapol es una solución constructiva compuesta por una plancha de Volcanita, más una plancha de poliestireno expandido de densidad 15 kg/m³. Entre la plancha Volcanita y el poliestireno expandido puede llevar incorporada una lámina que cumple la función de barrera de vapor, conformando un panel laminar aislante DE HUMEDAD Y RUIDO adhiere a muros monolíticos tales Como albañilerías u hormigón. Al tener aislapol incorporado que es una plancha que ya viene con estas características es un perfecto aislante térmico y acústico cumpliendo varias acciones

Extractores pasillo

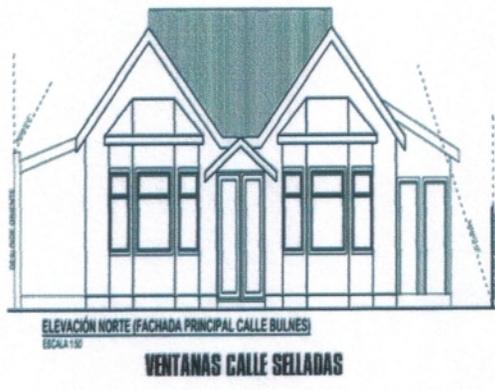
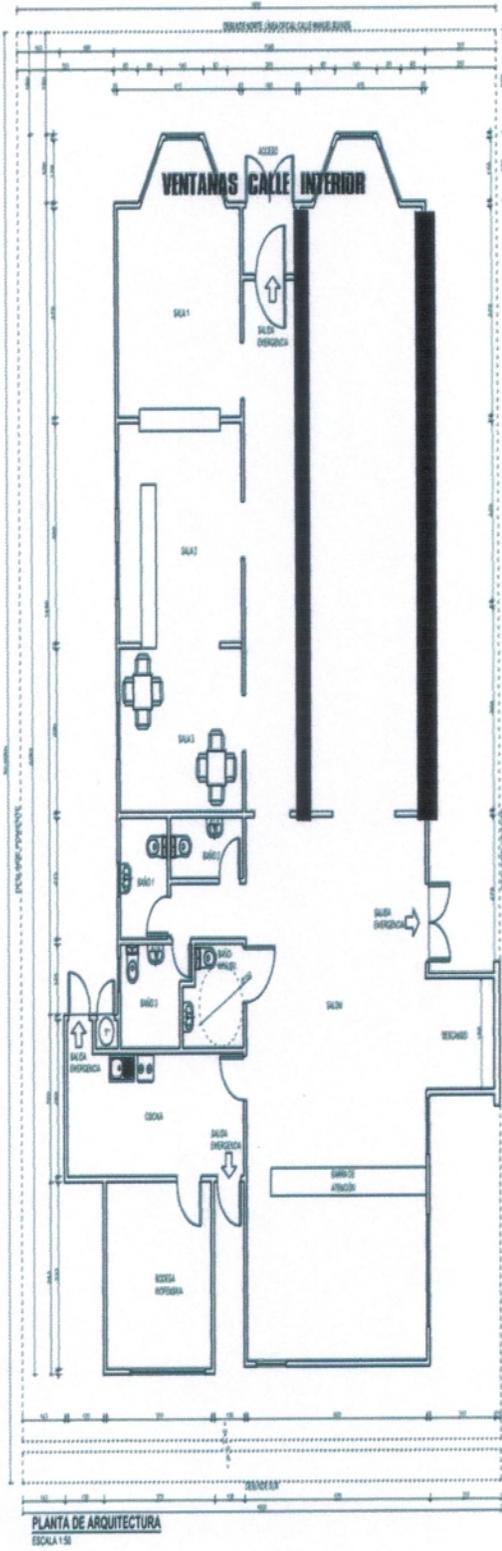


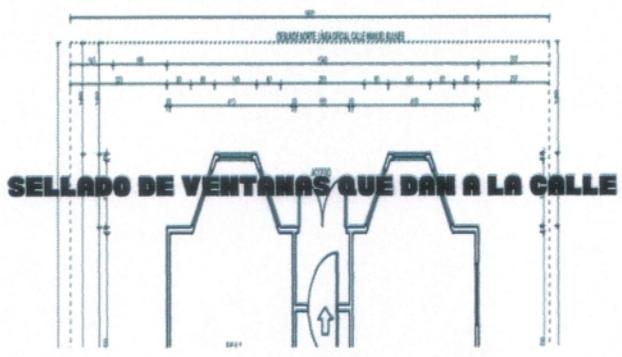
Extractores salón





PLANTA DE ARQUITECTURA
ESCALA 1:50





Parte de afuera del local y sus ventanas selladas



Ventanas por dentro selladas

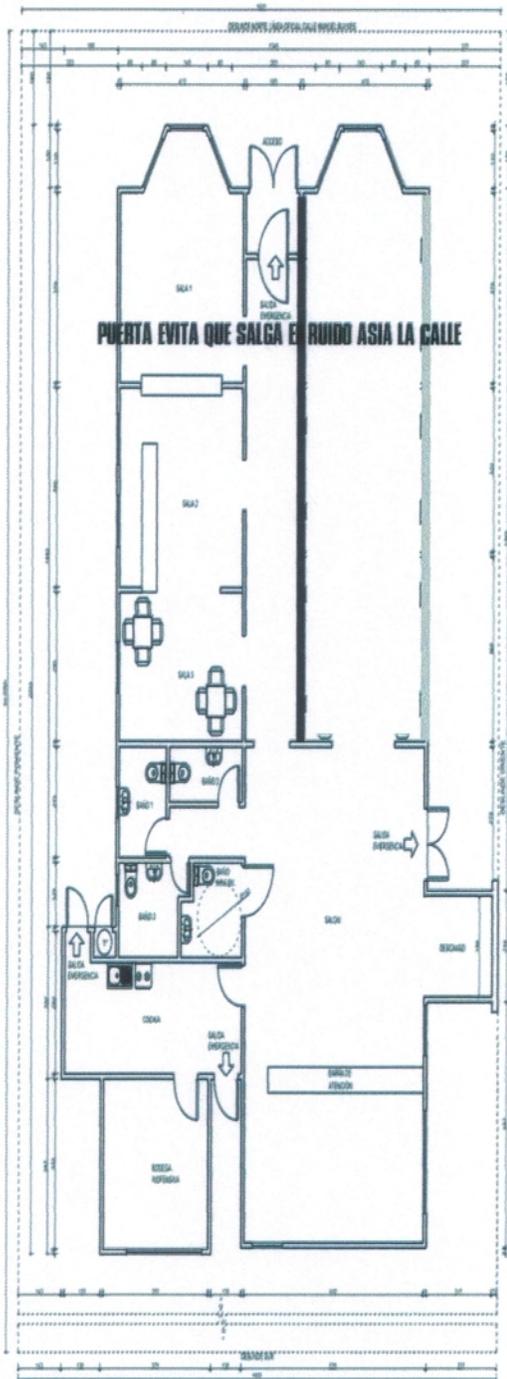


Entrada tercera puerta para no permitir que el ruido salga Asia la calle cuando se abre la puerta se puede apreciar también la segunda puerta abierta antes del ingreso al local



Segunda puerta de entrada del local aislada se puede apreciar la plancha de volcapol lana de vidrio





PLANTA DE ARQUITECTURA
ESCALA 1/50

CÉDULA DE IDENTIDAD

REPUBLICA DE CHILE
SERVICIO DE REGISTRO CIVIL E IDENTIFICACION

APellidos: BUSTAMANTE
Nombres: OJEDA
Nombres completos: MANUEL ALEJANDRO

NACIONALIDAD: CHILENA
SEXO: M

FECHA DE NACIMIENTO: 11 JUL 1975
NÚMERO DOCUMENTO: 512.288.595

FECHA DE EMISIÓN: 19 JUN 2017
FECHA DE VENCIMIENTO: 11 JUL 2025

FIRMA DEL TITULAR



48-ANOS1



Manuel Alejandro Bustamante Ojeda

