

Antofagasta, 15 de Julio de 2019

Estimado Sres.
Superintendencia del Medio Ambiente
Washington N° 2369,
Antofagasta
Presente



De nuestra consideración:

Por medio de la presente, me dirijo a Ud. con el objeto de informar a Ud. Del ingreso del programa de cumplimiento (PDC), el cual fue solicitado en la notificación entregada el 04 de julio del 2019 de la resolución excenta procedimiento ROL D-015-2019

Lo anterior, puede ser constatado, mediante el documento que se adjunta.

Sin otro particular, le saluda

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and strokes.

Cristian Javier Olivares Valdes

RUT [REDACTED]

Fono: [REDACTED]

Correo: [REDACTED]

Domicilio: República de Croacia N° 0660, Antofagasta

1. DESCRIPCIÓN DEL HECHO QUE CONSTITUYE LA INFRACCIÓN Y SUS EFECTOS

IDENTIFICADOR DEL HECHO	Hecho 1
DESCRIPCIÓN DE LOS HECHOS, ACTOS Y OMISIONES QUE CONSTITUYEN LA INFRACCIÓN	La Obtención, con fecha 30 de diciembre de 2018, de nivel de presión sonora corregido (NPC) de 66 dB(A), en horario nocturno, en condición externa, medido en receptor sensible, ubicado en Zona II, esta fue tomada en el antejardín considerada como medición exterior, durante la medición se detecto interferencia de ruido de fondo por esta razón el 31 de diciembre del 2018 momento en el cual la fuente emisora de interés no se encontraba funcionando, se ejecuto una medición de ruido de fondo en el mismo punto y horario similar dando como resultado 61 (dBA)
NORMATIVA VIGENTE	Lo Establecido en el D.S. N° 38/2011 para la Zona II
DESCRIPCIÓN DE LOS EFECTOS NEGATIVOS PRODUCIDOS POR LA INFRACCIÓN DE LA INEXISTENCIA DE EFECTOS NEGATIVOS	- Se identifica la superación de la norma de emisión de ruidos que según las actividades de inspección de los días 30 y 31 de diciembre de 2018. en este sentido, cabe señalar que le D.S. 38/2011 mmaa establece los niveles máximos permisibles de Presión sonora corregido para la emisión, hacia la comunidad. - El efecto ruido desde el punto fisiológico puede afectar, en razón de sus características, a gran parte del organismo humano, la receptora esta ubicada en carretera denominada ruta 1 única entrada de Antofagasta por el sur de camiones de transporte, buses y tránsito obligado de transporte de alto tonelaje lo cual genera ruidos sobre la norma, como lo contempla las mediciones tomadas el 31-12-2018, por lo cual tener emisiones de ruidos fijos aumentan esta molestia
FORMA EN QUE SE ELIMINAN O CONTIENEN Y REDUCEN LOS EFECTOS Y FUNDAMENTACIÓN EN CASO EN QUE NO PUEDAN SE ELIMINADOS	Para la reducción de ruidos generados por la fuente Pub Kunza y que estos estén en la que indica lo establecido en el D.S. N° 38/2011 para zona II, se proponen las siguientes Acciones: - Pub Kunza esta cerrado desde el 02 de Junio, desde esa fecha no registra ningún tipo de movimiento, se están realizando los arreglos necesarios para poder regularizar las emanaciones de ruido por temas de infraestructura - No se realizaran mas shows en vivo en el pub, cambiando el formato de su negocio a solo a música envasada - Se levantaran los muros del segundo piso hasta una altura de 3,2 mt y en la parte superior del muro se realizara una inclinación de 0,8 mt en 45°, construido con material indicado para la mitigación del ruido

2. PLAN DE ACCIONES Y METAS PARA CUMPLIR CON LA NORMATIVA, Y ELIMINAR O CONTENER Y REDUCIR LOS EFECTOS NEGATIVOS GENERADOS

2.1 METAS

- Realizar las mejoras estructurales, acústicas y línea de negocio del pub Kunza para que cumpla con la establecido en el D.S. N° 38/2011 para la zona II con respecto a los ruidos producidos por el Pub Kunza

2.2 PLAN DE ACCIONES

2.2.1 ACCIONES EJECUTADAS

Incluir todas las acciones cuya ejecución ya finalizo o finalizara antes de la aprobación del programa

N° IDENTIFICADOR	DESCRIPCIÓN (describir los aspectos y formas de implementación incorporando mayores detalles en anexos si es necesario)	FECHA DE IMPLEMENTACIÓN (fechas precisas de inicio y de término)	INDICADORES DE CUMPLIMIENTO (datos, antecedentes o variables que se utilizaran para valorar, ponderar o cuantificar el avance y cumplimiento de la acciones y metas definidas)	MEDIOS DE VERIFICACIÓN (a informar en reporte inicial)	COSTOS INCURRIDOS (en miles de \$)
1	Acción Presentación de informe Técnico de Mitigación ala superintendencia de Medio Ambiente II Región Antofagasta	Inicio y Termino 25-02-2018	Informe Técnico de Mitigación recibidos por la Superintendencia de Medio Ambiente II Región de Antofagasta	Reporte Inicial Copia de Recepción de Informe Técnico de Mitigación entregado el 25-02-2019	\$ 450.000
	Forma de implementación informe Técnico consiste en eliminar música en vivo y karaoke del segundo piso, retiro de equipos de alta potencia, y mejoras en infraestructura para mejorar la mitigación del ruido				
2	Acción Con fecha 02 de Junio del 2019 se cierra local hasta resolver problemas de ruido	inicio 02-06-2019 Termino 15-08-2019	Verificación por boletas de luz y agua, y movimiento en SII y transbanc, marcan cero desde la fecha indicada	Reporte Inicial Copia de local sin movimiento	\$ 8.700.000
	Forma de implementación Cerrado 100%, solo se realizan las mejoras estructurales				

2.2.2 ACCIONES PRINCIPALES EN EJECUCION

Incluir todas las acciones que han iniciado su ejecución o se iniciara antes de la aprobación del Programa

N° IDENTIFICADOR	DESCRIPCIÓN (describir los aspectos y formas de implementación incorporando mayores detalles en anexos si es necesario)	FECHA DE INICIO Y PLAZO DE EJECUCION (periodo único a partir de la notificación de la aprobación del PDC, definido con un inicio y termino de forma independiente de otras acciones)	INDICADORES DE CUMPLIMIENTO (datos, antecedentes o variables que se utilizaran para valorar, ponderar o cuantificar el avance y cumplimiento de la acciones y metas definidas)	MEDIOS DE VERIFICACIÓN (a informar en Reportes de Avance y Reporte Final respectivamente)	COSTOS ESTIMADOS (en miles de \$)	IMPEDIMENTOS EVENTUALES (indicar según corresponda: acción alternativa que se ejecutará y su identificador, implicancias que tendría el impedimento y gestiones a realizar en caso de su ocurrencia)
3	Acción Cierre del local 100% realizando arreglos de infraestructura y cambio interior para disminución de ruido hacia el exterior	inicio 02-06-2019 Termino 15-08-2019	Set Fotográficos con los avances de los cambios estructurales, ficha técnica de los materiales a utilizar en la cual indique las propiedades de mitigar el sonido	Reporte Inicial Set de Fotografías de Avance de trabajos	14.200.000	impedimentos no aplica
	Forma de implementación			Reporte Final		Acción Alternativa, implicancias y estimaciones

	se contrata empresa contratista para la realización de los cambios estructurales			Set de fotografías final		impedimentos y gestiones asociadas al impedimento
2.2.3 ACCIONES PRINCIPALES POR EJECUTAR						
Incluir todas las acciones no iniciadas por ejecutarse a partir de la aprobación del Programa						
N° IDENTIFICADOR	DESCRIPCIÓN	PLAZO DE EJECUCIÓN	INDICADORES DE CUMPLIMIENTO	MEDIOS DE VERIFICACIÓN	COSTOS ESTIMADOS	IMPEDIMENTOS EVENTUALES
	(describir los aspectos y formas de implementación incorporando mayores detalles en anexos si es necesario)	(período único a partir de la notificación de la aprobación del PDC, definido con un inicio y término de forma independiente de otras acciones)	(datos, antecedentes o variables que se utilizarán para valorar, ponderar o cuantificar el avance y cumplimiento de la acciones y metas definidas)	(a informar en Reportes de Avance y Reporte Final respectivamente)	(en miles de \$)	(indicar según corresponda: acción alternativa que se ejecutará y su identificador, implicancias que tendría el impedimento y gestiones a realizar en caso de su ocurrencia)
4	Acción	Inicio 25-06-2019 Término 10-08-2019	Implementación de informe técnico de mitigación propuesto	Reportes de Avance	\$ 4.450.000	impedimentos
	Levantar muros del segundo piso a una altura de 3,2 mt y en la parte superior se extenderá una proyección de 0,8 mt en una inclinación de 45°			Set de Fotografías de Avance de trabajos		
	Forma de implementación			Reporte Final		Acción Alternativa, implicancias y gestiones asociadas al impedimento
	Evaluación de ingeniero Civil por la estructura nueva, consultas a la DOM por la altura y lugares que se puede levantar el muro			Set de fotografías final		
5	Acción	Inicio 25-06-2019 Término 10-08-2019	Implementación de informe técnico de mitigación propuesto	Reportes de Avance	\$ 380.000	impedimentos
	Reforzar muros del primer piso que tenga fugas de sonido			Set de Fotografías de Avance de trabajos		
	Forma de implementación			Reporte Final		Acción Alternativa, implicancias y gestiones asociadas al impedimento
	Evaluación de muros con alguna filtración que pueda ser foco de fuga de sonido			Set de fotografías final		
6	Acción	Inicio 15-06-2019 Término 10-08-2019	Implementación de informe técnico de mitigación propuesto	Reportes de Avance	\$ 2.680.000	impedimentos
	Construcción de muros mas gruesos y material con características de mitigación de ruidos en primer piso			Set de Fotografías de Avance de trabajos		
	Forma de implementación			Reporte Final		Acción Alternativa, implicancias y gestiones asociadas al impedimento
	Muros colindantes con vecinos se reforzaran su propiedad de mitigación de sonido			Set de fotografías final		
7	Acción	Inicio 10-06-2019 Término 12-08-2019	Implementación de informe técnico de mitigación propuesto	Reportes de Avance	\$ 5.890.000	impedimentos
	Reordenamiento de salas de procesos, baños, oficinas y otros con la finalidad de proteger las paredes con los vecinos			Set de Fotografías de Avance de trabajos		
	Forma de implementación			Reporte Final		Acción Alternativa, implicancias y gestiones asociadas al impedimento
	Proteger y aumentar la barrera con los vecinos para mitigar el ruido que ellos perciben			Set de fotografías final		
8	Acción	inicio y termino 12-08-2019	lo sugerido en la resolución entregada el 04-0de junio del 2019 y especificado en el punto 10.1	Reportes de Avance	\$ 800.000	impedimentos
	Medición de Ruido final una vez terminada con la totalidad de los trabajos			Informe de Empresa Certificada para realizar esta medición		
	Forma de implementación			Reporte Final		Acción Alternativa, implicancias y gestiones asociadas al impedimento
	Profesional de sonido tomara las mediciones desde un receptor vecino.			Informe de Empresa Certificada para realizar esta medición		
2.2.4 ACCIONES ALTERNATIVAS						
Incluir todas las acciones que deban ser realizadas en caso de ocurrencia de un impedimento que imposibilite la ejecución de una acción principal						
N°	DESCRIPCIÓN	ACCIÓN PRINCIPAL ASOCIADA	PLAZO DE EJECUCIÓN	INDICADORES DE CUMPLIMIENTO	MEDIOS DE VERIFICACIÓN	COSTOS ESTIMADOS

IDEN TIFIC ADOR	(describir los aspectos y formas de implementación incorporando mayores detalles en anexos si es necesario)	(N° identificador)	(a partir de la ocurrencia del impedimento)	(datos, antecedentes o variables que se utilizaran para valorar, ponderar o cuantificar el avance y cumplimiento de la acciones y metas definidas)	(a informar en Reportes de Avance y Reporte Final respectivamente)	(en miles de \$)
9	Acción	4	10-08-2019	Set de Fotografías que respalden la instalación	Reportes de Avance	3.450.000
	Posibilidad de instalar panel PMMA barreras acústicas acrílicas				Set de Fotografías de Avance de trabajos	
	Forma de implementación				Reporte Final	
	Si los muros no son suficientes para mitigar, se instalara sobre los muros estas laminas anti ruido				Set de fotografías final	

3 PLAN DE SEGUIMIENTO DEL PLAN DE ACCIONES Y METAS

3.1 REPORTE INICIAL

REPORTE ÚNICO DE ACCIONES EJECUTADAS Y EN EJECUCIÓN

PLAZO DE REPORTE (en días hábiles)	20	Días hábiles desde la notificación de la aprobación del programa
ACCIONES A REPORTAR (N° Identificador y Acción)	N° Identificador	Acción a Reportar
	1	Presentación de PDC
	3	Cierre del local durante los 75 días corridos mejorando las condiciones del pub, para cumplir lo establecido en D.S. N° 38/2011

3.2 REPORTES DE AVANCE

REPORTE DE ACCIONES DE EJECUCION Y POR EJECUTAR

TANTO REPORTES COMO SE REQUIERAN DE ACUERDO A LAS CARACTERÍSTICAS DE LAS ACCIONES REPORTADAS Y SU DURACIÓN

PERIODICIDAD DE REPORTE (indicar periodicidad con una cruz)	Semanal		A partir de la notificación de aprobación del Programa. Los reportes serán remitidos a ala SMA en la fecha limite definida por la frecuencia señalada. Estos reportes incluirán la información hasta una determinada fecha de corte comprendida dentro de periodo a reportar
	Bimensual (quincenal)		
	Mensual	X	
	Bimestral		
	Trimestral		
	Semestral		
ACCIONES A REPORTAR (N° Identificador y acción)	N° Identificador	Acción a Reportar	
	4	Levantamiento de muros del segundo piso a una altura de 3,2 mt y una extensión de 0,8 mt con una inclinación de 45°	
	6	Construcción de muros mas gruesos y material con características de mitigación de ruidos en primer piso	
	7	Reordenamiento de salas de procesos, baños, oficinas y otros con la finalidad de proteger las paredes con los vecinos	

3.3 REPORTE FINAL

REPORTE UNICO AL FINALIZAR LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA

PLAZO DE TERMINO DEL PROGRAMA CON ENTREGA DL REPORTE FINAL	50	Días hábiles a partir de la finalización de la acción de mas larga data	
ACCIONES A REPORTAR (N° Identificador y acción)	N° Identificador	Acción a Reportar	
	4	Levantamiento de muros del segundo piso a una altura de 3,2 mt y una extensión de 0,8 mt con una inclinación de 45°	
	6	Construcción de muros mas gruesos y material con características de mitigación de ruidos en primer piso	
	7	Reordenamiento de salas de procesos, baños, oficinas y otros con la finalidad de proteger las paredes con los vecinos	
	8	Medición de Ruido final una vez terminada con la totalidad de los trabajos	

CRISTIAN OLIVARES VALDES