

**ACREDITA PAGO DE MULTA, PROCEDIMIENTO  
ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO ROL D-181-2023**

**RESOLUCIÓN EXENTA N° 2570**

**Santiago, 14 de noviembre de 2025**

**VISTOS:**

Lo dispuesto en el artículo segundo de la Ley N° 20.417, que establece la Ley Orgánica de la Superintendencia del Medio Ambiente (en adelante, “LOSMA”); en la Ley N° 19.300, sobre Bases Generales del Medio Ambiente; en la Ley N° 19.880, que Establece las Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado (en adelante, “Ley N° 19.880”); en el Decreto con Fuerza de Ley N° 3, de 13 de mayo de 2010, del Ministerio Secretaría General de la Presidencia, que Fija la Planta de la Superintendencia del Medio Ambiente; Decreto Supremo N° 70, de 28 de diciembre de 2022, del Ministerio del Medio Ambiente, que nombra a la Superintendenta del Medio Ambiente; en la Resolución Exenta N° 1338, de 7 de julio de 2025, de la Superintendencia del Medio Ambiente, que Fija Organización Interna de la Superintendencia del Medio; en la Resolución Exenta RA N° 119123/73/2024, de 7 de marzo de 2024, de la Superintendencia del Medio Ambiente, que nombra Fiscal de la Superintendencia del Medio Ambiente; en la Resolución Exenta N° 876, de 23 de agosto de 2013, de la Superintendencia del Medio Ambiente, que Aprueba Convenio de Cooperación Institucional entre el Servicio de Tesorería y la Superintendencia del Medio Ambiente; en el expediente del procedimiento administrativo sancionatorio Rol D-181-2023; y en la Resolución N° 36, de 19 de diciembre de 2024, de la Contraloría General de la República, que Fija Normas sobre Exención del Trámite de Toma de Razón.

**CONSIDERANDO:**

1º Con fecha 6 de junio de 2024, mediante la Resolución Exenta N° 876, de esta Superintendencia (en adelante “Res. Ex. N° 876/2024” o “resolución sancionatoria”), se resolvió el procedimiento administrativo sancionatorio, Rol D-181-2023, seguido en contra de Constructora Novatec Edificios S.A. (en adelante, “la titular”), Rol Único Tributario N° 96.962.430-3, titular de la faena constructiva “Condominio Firenze- Inmobiliaria Aconcagua”, ubicada en Roberto Flores S/N, comuna de La Serena, Región de Coquimbo, aplicando una sanción consistente en una multa de **ochenta unidades tributarias anuales (80 UTA)**.

2º Con fecha 17 de junio de 2024, Res. la Ex. N° 876/2024, fue notificada por carta certificada a la titular, sin que se hayan presentados recursos administrativos ni reclamaciones judiciales dentro de los plazos correspondientes.

3º En virtud del artículo 5 de la Ley N° 18.575 - que consagra el principio de coordinación de los órganos de la Administración del Estado, y el artículo 7 de la Ley N° 19.880 -que consagra el principio de celeridad del procedimiento administrativo-, la Tesorería General de la República (en adelante, “TGR”) informó a la SMA, el



estado de las multas ingresadas al Sistema de Cargo Previo impuestas por este servicio, dentro del periodo, y los casos en que se registró su pago.

4° Entre el registro de multas pagadas que informó la TGR, se encuentra el realizado por la titular por un total de **\$47.354.400 (cuarenta y siete millones trescientos cincuenta y cuatro mil cuatrocientos pesos)**, correspondiente al total de la multa impuesta por la Res. Ex. N° 876/2024, considerando el descuento del 25% al que se refiere el inciso tercero del artículo 56 de la LOSMA, por haberse realizado dentro del quinto día hábil desde la notificación de la resolución referida.

5° En virtud de todo lo anteriormente expuesto, se procede a resolver lo siguiente.

**RESUELVO:**

**PRIMERO: Ténganse por acreditado el pago** de la multa aplicada por la Res. Ex. N° 876/2024, de fecha 6 de junio de 2024, de la Superintendencia del Medio Ambiente, por la suma **\$47.354.400** (cuarenta y siete millones trescientos cincuenta y cuatro mil cuatrocientos pesos), correspondiente a la multa total impuesta menos el 25% a que se refiere el inciso tercero del artículo 56 de la LOSMA.

**ANÓTESE, NOTIFÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE**

**MARIE CLAUDE PLUMER BODIN  
SUPERINTENDENTA DEL MEDIO AMBIENTE**

BRS/RCF/ISR

**Notifíquese por carta certificada:**

- Constructora Novatec Edificios S.A.

**Notifíquese por correo electrónico:**

- Denunciante ID 122-IV-2022.
- Denunciante ID 272-IV-2022.
- Denunciante ID 295-IV-2022.
- Denunciante ID 325-IV-2022.

**C.C.:**

- Fiscalía, Superintendencia del Medio Ambiente.
- División de Sanción y Cumplimiento, Superintendencia del Medio Ambiente.
- División de Fiscalización, Superintendencia del Medio Ambiente.
- Oficina Regional de Coquimbo, Superintendencia del Medio Ambiente.
- Oficina de Partes, Superintendencia del Medio Ambiente.
- Sección de Control Sancionatorio, Superintendencia del Medio Ambiente.

**Expediente Rol D-181-2023**

