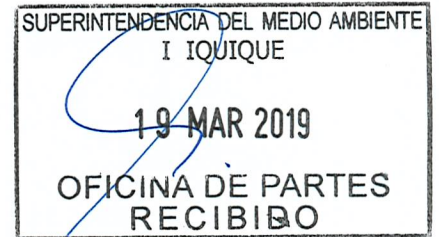


Expediente : ROL D-047-2018
Fiscal Instructor : SEBASTIAN TAPIA CAMUS

-O-O-O-O-O-O-O-O-O-O-O-O-O-O-O-O-



EN LO PRINCIPAL: Recurso de Reposición; **EN EL PRIMER OTROSÍ:** Solicita lo que indica; **EN EL SEGUNDO OTROSÍ:** Acompaña documentos; **EN EL TERCER OTROSÍ:** Se tenga presente.

SR. SUPERINTENDENTE DEL MEDIO AMBIENTE

PATRICIO VILLABLANCA MOUESCA, RUT 10.539.859-K, domiciliado en calle Sotomayor N° 625, oficina 509, de la comuna y ciudad de Iquique, en representación convencional del **CENTRO DEPORTIVO COMERCIAL Y RECREATIVO PENÍNSULA LTDA**, RUT 76.777.974-7 -IQUIQUE, en Procedimiento Sancionatorio, ROL D-047-2018, al Sr. SUPERINTENDENTE DEL MEDIO AMBIENTE, respetuosamente digo:

Por el presente acto, en virtud de lo dispuesto en los artículos 55 y siguientes de la Ley Orgánica de la Superintendencia del Medio Ambiente, interpongo **Recurso de Reposición**, en contra de la **RESOLUCIÓN EXENTA N° 305**, de fecha 28 de febrero de 2019, la cual resuelve el PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO ROL D-047-2018, imponiendo sendas multas al **Centro Deportivo Península-Iquique**, a fin de que se acepte el plan de cumplimiento presentado o en su defecto se revoque dicha resolución y en su lugar se dicte otra que, conforme a derecho, **absuelva al Centro Deportivo Comercial y Recreativo Península Ltda. -Iquique** de todos y cada uno de los cargos formulados en su contra o, en su defecto, rebaje la sanción aplicada. Lo anterior en virtud de los fundamentos de hecho y de derecho que paso a exponer:

I.- ANTECEDENTES GENERALES.

El "CENTRO COMERCIAL, RECREATIVO Y DEPORTIVO PENÍNSULA LTDA.", de ahora en adelante denominado "PENINSULA SPORT", corresponde a un recinto el cual posee un local comercial, Minimarket ubicado en el frontis del local. Y una cancha de futbolito en la parte posterior del terreno utilizado en el emplazamiento de este.

Esta empresa posee convenio con diferentes instituciones educativas (Universidad Santo Tomas e Inacap), quienes utilizan estas instalaciones para el uso de entrenamiento físico. La empresa también arrienda el recinto para la prestación de servicios como: escuela de futbol para niños entre 4 y 15 años, celebración de cumpleaños para niños con temáticas deportivas y talleres de verano deportivos. Mantiene un rol social con instituciones de educación especial, aportando horas de forma gratuita para el uso del entrenamiento del equipo de futbol del colegio. Aporta a la comunidad del sector de la Península, ya que al no tener espacios de esparcimiento como plaza o juegos infantiles, el recinto abre sus puertas para el uso de los niños del sector, en sus horarios libres, para que jueguen y practiquen futbol en la cancha.

II.- LOS CARGOS IMPUTADOS, LOS DESCARGOS REALIZADOS Y LA SANCION APLICADA.

Como se expondrá, la Resolución Exenta N° 305 es contraria a derecho y ocasiona un manifiesto perjuicio a mi representada, que se traduce en la imposición de una cuantiosa y desproporcionada sanción económica, sin considerar elementos que obran en el expediente y que liberan y/o atenúan la responsabilidad de la denunciada, tales como, la presentación de un plan de cumplimiento, medidas voluntarias realizadas, cumplimiento de las medidas provisionales, errores de cálculo, medidas de mitigación implementadas, y negativa del denunciante a realizar mediciones por nuestra parte para el cumplimiento cabal de las medidas decretadas.

Que, si bien es cierto no se contradijo la formulación de cargos, pues la intención de nuestra parte siempre fue cumplir con la norma, por ello presentamos un plan de cumplimiento, el cual fue rechazado por la SMA, por extemporáneo, sin perjuicio de haberse implementado de todas formas, tal como consta en el proceso, junto con el cumplimiento de las medidas provisionales, las cuales también fueron cumplidas satisfactoriamente, según lo señala expresamente el Señor Fiscal; al analizar la resolución sancionatoria se puede apreciar diversos errores que significaron la aplicación de una sanción exagerada, ilegal e injusta, al revisar los considerandos de la Resolución y la normativa de la propia SMA al

respecto.

Ponderación de las circunstancias contempladas en el artículo 40 por el Señor Fiscal:

1.- El beneficio económico obtenido con motivo de la infracción (literal c).

Respecto a este criterio, el Señor Fiscal incurre en un error al determinar el supuesto beneficio, toda vez que al establecer el escenario de cumplimiento, utiliza como medida estándar las exigidas a Santa Elisa SpA, titular de "Maiclub Deportes", en el procedimiento sancionatorio Rol D-026-2018, lo que es absolutamente errado, toda vez que se trata de instalaciones absolutamente distintas, ya que se trata de un complejo de seis canchas de fútbol y no una sola de fútbolito, como es nuestro caso.

Confunde el Señor Fiscal el tamaño del cierre, al hacer equivalentes los 100 metros cuadrados de la medida de Maiclub Deportes con las de nuestras instalaciones, cuya cancha tiene aproximadamente 100 metros cuadrados.

En síntesis, la referencia utilizada por el Señor Fiscal es errónea por cuanto **1)** el titular, "Maiclub Deportes", se ubica en un área de 10,235 M2, en el caso de Península solo ocupa 500 M2; **2)** posee 6 canchas de fútbol, Península solo una; cada cancha ocupa 1.400 M2, Península se ubica en una superficie de 480 M2, eventualmente en Maiclub cabrían 18 canchas de las nuestras; **3)** las mediciones de Maiclub sobrepasaron los límites exigidos tanto en el día como en la noche por lo que las medidas de mitigación o el plan de cumplimiento requiere una inversión mayor; **4)** el costo estimado por los 10 días que se implementó el plan de cumplimiento lo calculó en 10 millones de peso y eso se suma al costo del plan, en circunstancias que el de la península tiene un costo de oportunidad por 10 días sin funcionar de solo \$ 700 mil pesos. (considerando que ellos arriendan 6 canchas y de mayor tamaño) por lo que no corresponde asimilar ambos costos; **5)** la casa del denunciante en el caso de Maiclub está construida de tres pisos (lugar donde se genera la medición) y en el caso del denunciante de península solo dos, es evidente que las medidas de mitigación son mayores en Maiclub dado que tiene que aumentar la altura, por lo tanto los gastos son mayores; **6)** la excedencia en el caso de Maiclub fue mayor a la de península en horario nocturno y diurno, podemos concluir que a mayor excedencia mayores serán las medidas de mitigación por lo que también los

gastos, Ejemplo de esto; si un titular se excede solo en horario nocturno en 1 (uno) DBA y un segundo titular se excede en 25 DBA en horario nocturno y 15 DBA en horario diurno, no es evidente que las medidas de mitigación y especialmente el plan de cumplimiento debiera ser mayor, por ende el gasto sería mayor también; **7)** El plan de cumplimiento exige a Maclub barrera acústica de 6 metros de alto, según el presupuesto presentado por ellos, ocuparon 600 paneles de 1 por 3, lo que cubriría un total de 300 metros lineales y no 100 como se afirma para poder compararlo con península; considerar que la altura de nuestro plan de cumplimiento es de 2,4 metros de altura y solo 100 metros lineales. Podemos concluir que Maclub ocupó 1.800 M2 versus 240 M2 de península; **8)** quiere decir que **el plan de cumplimiento de península es solo el 13% de maclub**, por lo que **en vez 75 UTA debieran ser 9,75 UTA**, y considerando el método de estimación utilizado por la superintendencia en el cual **rebaja 13 UTA** de acuerdo con **RES.EX. 305**, **correspondería solo la amonestación escrita.**

Dicho de otra forma, jamás las medidas en un escenario de cumplimiento podrían equivaler a las implementadas por Maclub, por exceder éstas por mucho las dimensiones y exigencias de dicho caso, el cual en nada coincide con el nuestro, ni en cuanto a las largo, ancho, alturas y espesor, y junto al hecho que superan la norma tanto de día como de noche, por lo que esta referencia es errada e inaplicable, debiéndose dejar sin efecto por el Señor Superintendente, absolviendo a mi representada de los cargos o ajustando la sanción a solo una amonestación escrita.

Componente de afectación

1) Tal como lo señala la propia resolución del Señor Fiscal, **el daño no está acreditado en el presente procedimiento sancionatorio.**

2) **La importancia del daño causado o del peligro ocasionado (letra a).** Si bien el Señor Fiscal llega a la conclusión que las superaciones a los niveles constatados de presión sonora de la norma de emisión, permite inferir que efectivamente se ha acreditado un riesgo de importancia media, y, por lo tanto, será considerado en esos términos en la determinación de la sanción específica. Esta afirmación adolece de un error insalvable, que es el considerar el certificado del psicólogo del denunciante, el cual, en el cuerpo de la misma

resolución fue desestimado como prueba, toda vez que no existían datos suficientes para establecer conexión entre la dolencia y la denuncia. Asimismo, no se percata el Señor Fiscal, que el certificado acompañado por la denunciante indica que la patología es anterior a la fecha de inauguración de nuestras instalaciones, por lo que no se puede atribuir al incidente fiscalizado las consecuencias sufridas por el denunciante, al contrario, la condición basal del denunciante hace imposible establecer si existe o no conexión entre su diagnóstico y el hecho investigado, por lo que no se debería dar por acreditado la importancia del daño, y con ello establecer la existencia del riesgo. Dado que no se darían todos los elementos para determinarlo.

3) El número de personas cuya salud pudo afectarse por la infracción (letra b):

El Señor Fiscal estableció que el número de personas que se estimó como potencialmente afectadas por la fuente emisora, que habitan en el buffer identificado como A1, es de 1.045 personas. Al establecer un radio de 231 metros aproximadamente desde nuestro local, lo que equivale a toda la península, incluido el mar, pasando por pub y restaurantes, lo que es absurdo, ya que habla de proyección lineal, no considerando las muchas construcciones en altura en el sector, u los ruidos emitidos por los locales comerciales del sector, los cuales han sido fiscalizados y sancionados por la propia SMA, utilizando radios de menor dimensión para determinar el número de personas afectadas, siendo las mediciones iguales o superiores a las nuestras, lo que claramente es una arbitrariedad y sin duda una desigualdad en el trato respecto de los otros titulares investigados, lo que no solo es injusto sino que además es inconstitucional, dado que la autoridad administrativa no puede dar trato desigual a los titulares.

Por otra parte, el Señor Fiscal omitió las ochenta firmas de vecinos que están conformes con nuestro establecimiento y la función social que cumple, los que claramente representan a una importante muestra, la cual no se consideró al momento de arribar a la errada conclusión.

4) La importancia de la vulneración al sistema jurídico de protección ambiental

(letra i): En este punto el Señor Fiscal es confuso, ya que si bien establece que existe una vulneración de la norma, no queda del todo claro, ya que hace referencia a una sola constatación de la superación de la norma y otra posterior. En esta parte omite el Señor Fiscal los antecedentes allegados por

nuestra parte, **en relación a diversas denuncias realizadas a la Ilustre Municipalidad de Iquique, en las cuales nunca se pudo establecer superación de la norma por nuestra parte.**

Factores de incremento

1) **Intencionalidad en la comisión de la infracción (letra d):** Señala el Señor Fiscal que en el presente procedimiento sancionatorio no constan antecedentes que permitan afirmar la existencia de una intención de infringir la norma contenida en el D.S. N° 38/2011 por parte de Centro Deportivo Península-Iquique. En consecuencia, la verificación de excedencia de los niveles de presión sonora en la fuente emisora, como único hecho constitutivo de infracción, no permite afirmar que los actos del infractor reflejen una intención de incumplir la norma, o en su defecto, una intención de omitir acciones tendientes a cumplir la norma. Por ese motivo, esta circunstancia no será considerada como un factor que aumente la sanción específica aplicable a la infracción.

Lo anterior, significa que no existe intencionalidad de nuestra parte en el hecho investigado.

2) **Conducta anterior negativa (letra e):** Afirma el Señor Fiscal que no se tienen antecedentes en el actual procedimiento que den cuenta de infracciones cometidas con anterioridad al hecho infraccional objeto del presente dictamen, por lo cual esta circunstancia no será considerada como un factor de incremento del componente de afectación para la determinación de la sanción.

Lo que debería complementarse con las denuncias hechas a la Ilustre Municipalidad de Iquique y Recurso de Protección intentado por el denunciante en nuestra contra y que no prosperaron por haberse acreditado ninguna infracción.

3) **Falta de cooperación (letra i):** Respecto a este punto, el Señor Fiscal reconoce la colaboración de nuestra parte en este proceso investigativo, declarando que no se configura la presente circunstancia del artículo 40 de la LO-SMA, como factor de incremento en el componente de afectación de la sanción a aplicar.

Factores de disminución

1) **El grado de participación en el hecho, acción u omisión constitutiva de**

infracción (letra d): Claramente en este caso, mi representado es el único titular denunciado, por lo que su participación está suficientemente acreditada. Esto sin perjuicio que señalé a los fiscalizadores de la SMA que era sospechoso que cuando se hicieron las dos mediciones la cancha fue arrendada por la misma persona, persona que nunca más ha utilizado nuestras instalaciones.

2) Cooperación eficaz (letra i): Está plenamente acreditado la cooperación eficaz de nuestra parte, y no solo eso, sino que nuestra disposición a dar solución al problema.

3) **Aplicación de medidas correctivas (letra i):** Respecto a este punto el Señor Fiscal sostiene que nuestra parte no aplicó medidas correctivas de manera voluntaria, lo que no es efectivo, ya que el mismo reconoce la presentación de un plan de cumplimiento, el cual fue rechazado, pero claramente estaba la intención de aplicar dichas medidas, sin perjuicio que dichas medidas podrían haber sido objeto de observaciones o modificaciones, por lo que se existen medidas correctivas y estas no fueron consideradas por el Señor Fiscal.

4) **Irreprochable conducta anterior (letra e):** Sostiene el Señor Fiscal que en el presente procedimiento sancionatorio no constan antecedentes que permitan descartar una conducta irreprochable anterior, por lo que esto será considerado como una circunstancia que procede como un factor de disminución del componente de afectación para efectos de la sanción correspondiente a la infracción ya verificada.

5) **Presentación de autodenuncia:** No aplica al caso.

6) **Otras circunstancias del caso específico (letra i):** El Señor Fiscal no aplicó este criterio, al sostener que no hay otros antecedentes a considerar.

La capacidad económica del infractor (letra f)

Cabe hacer presente que nuestra empresa es joven, con menos de dos años de funcionamiento y con un capital pequeño, que nos encasilla dentro de las micro o miniempresas, factor que se debe tener presente al momento de determinar la sanción.

Con lo anterior, el Señor Fiscal propuso al Señor Superintendente una multa de **sesenta y ocho** unidades tributarias anuales (**63 UTA**), con lo que incurre en una inconsistencia entre lo expresado en letras y en números. Lo que en la resolución

del Señor Superintendente quedó en 63 UTA definitivamente.

No obstante llama la atención que de todos los elementos de juicio para establecer la cuantía de la multa, el único que podría dar una cifra cercana a la multa impuesta es el supuesto beneficio económico, el que arroja 62 UTA, pero que su base de cálculo es absolutamente errada, tal como se demostró en el cuerpo del presente escrito.

Por otra parte, tal como se indicó, la Península de Cavancha es un lugar donde existe numerosos Pubs y Restaurantes, generando una contaminación acústica permanente a los habitantes del sector, la cual ha sido fiscalizada en reiteradas ocasiones por diversas autoridades, instruyéndose procedimientos sancionatorios a dichos lugares, pero a los que se les han aplicado multas mucho más bajas, pero considerablemente más bajas, menos de 10 UTA, se les han aplicado criterios muchos más laxos al momento de establecer su radio de influencia y en fin, se les ha dado un trato más benévolo, lo que claramente es una transgresión al principio de igual consagrado en nuestra carta fundamental.

III.- Procedencia del recurso de reposición en contra de la resolución recurrida.

De conformidad al artículo 55 de la LO-SMA, en contra de las resoluciones de la Superintendencia que apliquen sanciones, se podrá interponer el recurso de reposición.

POR TANTO, y en mérito de ello,

Al Sr. Superintendente del Medio Ambiente respetuosamente pido: tener por interpuesto recurso de reposición en contra de la Resolución Exenta N°305, de fecha 28 de febrero de 2019, acogerlo en todas sus partes y, en definitiva, declarar que deja sin efecto la resolución recurrida, y se dicta en su reemplazo otra que sobresee a mí representada, o en su defecto, recalifica los antecedentes, aplicando la sanción de amonestación por escrito o reduciendo al mínimo la multa impuesta.

EN EL PRIMER OTROSI: Ruego al Señor Superintendente del Medio Ambiente tener por acompañado los siguientes documentos:

1. Balance y F-29 año comercial 2018
2. Foto recinto cancha

3. Mandato Judicial, otorgado por el Notario Público de Iquique, don Néstor Araya Blazina, Repertorio N° 1.325 del 2019.

EN EL SEGUNDO OTROSI: Ruego al Señor Superintendente del Medio Ambiente tener presente que en mi calidad de abogado asumiré personalmente el patrocinio en estos autos.

Además, informo que mi dirección electrónica es: patricio.villablanca@live.cl.



BALANCE GENERAL

(Ejercicio comprendido entre el 01 de Enero del 2018 al 31 DICIEMBRE del 2018)

RAZON SOCIAL	CENTRO DEPORTIVO, COMERCIAL Y RECREATIVO PENINSULA LTDA	NUMERO DE RUT	76.777.974-7
DIRECCION	ALCALDE GODOY 242	CIUDAD	IQUIQUE
GIRO COMERCIAL	NTA AL POR MENOR DE ALIMENTOS EN COMERCIOS ESPECIALIZADO	CODIGO	0
REPRESENTANTE LEGAL	SEBASTIAN BOTARO	NUMERO DE RUT	0

CODIGO	Descripción	Saldos		Balance		Resultado	
		Deudor	Acreedor	Activo	Pasivo	Pérdida	Ganancia
01.01.01	CAJA						
01.01.03	CLIENTES						
01.01.06	MERCADERIAS						
01.01.09	IVA CREDITO FISCAL						
01.01.15	REMANENTE POR RECUPERAR						
01.02.09	PPH						
01.04.03	RETENCION DE 2DA CATEGORIA						
02.01.09	IVA DEBITO FISCAL						
02.01.11	PROVEEDORES						
02.01.16	CUENTAS POR PAGAR						
02.01.17	HONORARIOS POR PAGAR						
02.01.19	PPH X PAGAR						
02.01.24	AFP						
02.01.28	TPS						
02.01.29	REMUNERACIONES X PAGAR						
02.04.01	CAPITAL						
02.04.09	CUENTA X PAGAR SEBASTIAN ORTIZ						
02.04.10	CUENTA X PAGAR SEBASTIAN BOTTARO						
03.01.10	SEGUROS						
03.01.25	PERDIDA EJERCICIO ANTERIOR						
03.01.30	COSTO DE VENTAS Y SERVICIOS						
03.02.01	OTROS GASTOS						
03.03.01	SUELDO						
03.03.05	HONORARIOS						
03.04.30	CORRECCION MONETARIA						
04.01.01	VENTAS CENTRO DEPORTIVO						
04.01.03	VENTAS MINIMARKET						
SUB - TOTAL	SUB - TOTALES						
PERDIDA DEL	PERDIDA DEL EJERCICIO						
TOTALES FINAL	TOTALES FINAL						

Certifico que el presente balance fue confeccionado con los antecedentes fidedignos entregados por el contribuyente de acuerdo al art.100 del código tributario.

CONTADOR
CONTADOR

REP. LEG.
SEBASTIAN BOTARO

Iquique, 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

VENTAS ANUALES

A 65.843.270

31/12/2018 UF 2388,61175

29.565,7P

SECCION 3 IF

VENTAS 2450 UF

CLASIFICACION

FINANCIACION

BALANCE GENERAL
(Ejercicio comprendido entre el 01 de Enero del 2017 al 31 de Diciembre del 2017)

RAZON SOCIAL	CENTRO DEPORTIVO, COMERCIAL Y RECREATIVO PENINSULA LTDA	NUMERO DE RUT	76.777.974-7
DIRECCION	ALCALDE GADUY 242	CIUDAD	IQUIQUE
GIRO COMERCIAL	VENTA AL POR MENOR DE ALIMENTOS EN COMERCIOS ESPECIALIZADOS	CODIGO	0
REPRESENTANTE LEGAL	SEBASTIAN BOTARO	NUMERO DE RUT	0

CODIGO	Descripcion	Debitos	Creditos	Saldos	Balance	Resultado
01.01.01	CAJA					
01.01.06	MERCADERIAS					
01.01.08	MAQUINARIAS Y EQUIPOS					
01.01.09	IVA CREDITO FISCAL					
01.01.15	REMANENTE POR RECUPERAR					
01.01.29	MATERIALES DE CONSTRUCCION					
02.01.11	PROVEEDORES					
02.01.16	CUENTAS POR PAGAR					
02.04.01	CAPITAL					
03.01.30	COSTO DE VENTAS Y SERVICIOS					
03.04.30	CORRECCION MONETARIA					
SUB - TOTALES						
PERDIDA DEL EJERCICIO						
TOTALES FINAL						

Certifico que el presente balance fue confeccionado con los antecedentes fidedignos entregados por el contribuyente de acuerdo al art.100 del código tributario.

CONTADOR
CONTADOR

Marcela Cárdenas
CONTADOR

REP. LEG.
SEBASTIAN BOTARO

Iquique, 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

Fuente: http://www.sii.cl/estadisticas/empresas_tamano_ventas.htm

disticas/empresas_tamano_ventas.htm

Cuenta - En

- Es identificado como contribuyente de la Categoría.
- Presenta declaración jurada 1887.
- Presenta declaración jurada 1877.
- Es declarante vigente de IVA

Esta clasificación se realiza durante el segundo semestre de cada año. Si un contribuyente presenta su declaración o rectificatoria posterior a la fecha de clasificación, con nuevos antecedentes que lo categorizan como empresa, no quedará clasificado como una.

- 4) Las ventas anuales de un contribuyente se calculan mediante un algoritmo que utiliza códigos declarados en los Formularios 22 y 29, el cual podría no necesariamente representar su valor económico real.

- 5) El tamaño de una empresa se clasifica en los siguientes rangos, en base al cálculo de las ventas anuales de un contribuyente:

SIN VENTAS corresponde a contribuyentes cuya información tributaria declarada, no permite determinar un monto estimado de ventas.

MICRO 1 0,01 UF a 200 UF

MICRO 2 200,01 UF a 600 UF

MICRO 3 600,01 UF a 2.400 UF

PEQUEÑA 1 2.400,01 UF a 5.000 UF

PEQUEÑA 2 5.000,01 UF a 10.000 UF

PEQUEÑA 3 10.000,01 UF a 25.000 UF

MEDIANA 1 25.000,01 UF a 50.000 UF

MEDIANA 2 50.000,01 UF a 100.000 UF

GRANDE 1 100.000,01 UF a 200.000 UF

GRANDE 2 200.000,01 UF a 600.000 UF

GRANDE 3 600.000,01 UF a 1.000.000 UF

GRANDE 4 Mas de 1.000.000 UF

- 6) Los trabajadores y sus respectivas remuneraciones corresponden a todos aquellos trabajadores dependientes informados por sus empleadores en el formulario 1887.
- 7) Los trabajadores se contabilizan por empleador, por lo que aquellos con más de una relación de dependencia laboral en el año se cuentan en cada una de ellas.
- 8) El número de trabajadores se encuentra asociado a la dirección del domicilio o casa matriz de la empresa y no necesariamente donde el trabajador presta sus servicios.
- 9) La remuneración de trabajadores corresponde a la Renta Total Neta Pagada (Art. 42° N° 1, Ley de la Renta), informada mediante formulario 1887

Todas las cifras presentadas corresponden a estimaciones a partir de información con carácter y fines tributarios, proporcionada, mediante autodeclaración, por parte de los contribuyentes, por lo que representan una aproximación a cifras económicas y estadísticas, y se encuentran sujetas a variación por rectificación del contribuyente, acción fiscalizadora de este Servicio o modificación de las convenciones utilizadas para efectuar estas estimaciones.

La información aquí contenida proviene de antecedentes obtenidos de los contribuyentes por parte del Servicio de Impuestos Internos, razón por la cual, su naturaleza es tributaria y no económica. Se deja constancia expresa que el Servicio de Impuestos Internos no asume responsabilidad alguna por la veracidad de los datos con que se ha elaborado el estudio o estadística, por lo que no otorga respecto de aquéllos garantía alguna en lo que se refiere a la exactitud, vigencia o integridad, ni asume responsabilidad de ninguna especie por el uso o aplicación que se haga de la referida información.

Subir

PEQUEÑAS Y MEDIANAS (PYMES)

Importante: esta información que entrega el Servicio de Impuestos Internos, es sólo una guía de apoyo para los contribuyentes. Es deber de todo contribuyente leer la normativa vigente del SII. Información vigente a 2015.

¿Cómo se define este contribuyente?

El Ministerio de Economía clasifica las empresas de acuerdo al nivel de ventas. Considera como Empresas Pequeñas a las que venden entre UF2.400 y UF25.000 al año y como Empresas Medianas las que venden más de UF25.000 al año, pero menos de UF100.000. Esto implica que en términos de ventas anuales se define como PYMES a las empresas que se encuentran en el rango de UF2.400 a UF100.000.

Aspectos propios de este tipo de contribuyente

La definición de este tipo de contribuyentes nace desde un punto de vista económico para concentrar en este segmento ayudas crediticias especiales que el supremo gobierno implementó en ayuda de estos contribuyentes.

Dentro de este grupo de contribuyentes se pueden considerar:

- Comercio
- Industria
- Hoteles y Restaurantes
- Otros

Entre los Códigos de Actividad que definen a este tipo de contribuyente, entre otros:

154110 FABRICACIÓN DE PAN, PRODUCTOS DE PANADERÍA Y PASTELERÍA
172990 FABRICACIÓN DE OTROS PRODUCTOS TEXTILES N.C.P.
192000 FABRICACIÓN DE CALZADO
261090 FABRICACIÓN DE ARTÍCULOS DE VIDRIO N.C.P.
361010 FABRICACIÓN DE MUEBLES PRINCIPALMENTE DE MADERA
369100 FABRICACIÓN DE JOYAS Y PRODUCTOS CONEXOS
504010 VENTA DE MOTOCICLETAS
512290 VENTA AL POR MAYOR DE HUEVOS, LECHE, ABARROTES, Y OTROS ALIMENTOS N.C.P.
521900 VENTA AL POR MENOR DE OTROS PRODUCTOS EN PEQUEÑOS ALMACENES NO ESPECIALIZADOS
522010 VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS Y LICORES (BOTILLERÍAS)
551030 RESIDENCIALES
552010 RESTAURANTES
602220 SERVICIOS DE TRANSPORTE A TURISTAS
642062 CENTROS DE ACCESO A INTERNET
743001 EMPRESAS DE PUBLICIDAD
921990 OTRAS ACTIVIDADES DE ENTRETENIMIENTO N.C.P.
930200 PELUQUERÍAS Y SALONES DE BELLEZA

MICROEMPRESAS

Importante: esta información que entrega el Servicio de Impuestos Internos, es sólo una guía de apoyo para los contribuyentes. Es deber de todo contribuyente leer la normativa vigente del SII.

¿Cómo se define este contribuyente?

Se considera microempresa a toda entidad que ejerce una actividad económica de forma regular, ya sea artesanal u otra, a título individual o familiar o como sociedad, **y cuyas ventas anuales son inferiores a 2.400 UF ((\$53.510.856 según valor UF al 01/01/2012)).**

Todas las microempresas tienen la obligación de hacer Iniciación de Actividades en el SII y obtener Patente Municipal. Para esto, el SII ha creado un portal especialmente dedicado para las Micros, Pequeñas y Medianas Empresas denominado Portal Tributario MIPYME, el cual reúne en un sólo lugar información especializada y de asistencia, y ofrece una Oficina Virtual para el microempresario.

En términos amplios las microempresas deben acogerse al régimen general de tributación. No obstante, cumpliendo con algunas condiciones especiales, se pueden acoger a regímenes simplificados de tributación, para el Impuesto a la Renta (artículos 22 y 84 de la Ley sobre Impuesto a la Renta), y para el IVA (artículo 29 de la Ley sobre impuesto a las Ventas y Servicios), que se abordan más adelante, además de poder optar a ser liberados de la obligación de llevar contabilidad completa (artículo 23 Código Tributario):

Régimen simplificado Impuesto a la Renta

A esta modalidad se pueden acoger los contribuyentes denominados pequeños contribuyentes, quienes pagarán anualmente un impuesto único. De acuerdo al artículo 22 de la Ley sobre Impuesto a la Renta, son pequeños contribuyentes:

1º.- Los "pequeños mineros artesanales", entendiéndose por tales las personas que trabajan personalmente una mina y/o una planta de beneficio de minerales, propias o ajenas, con o sin la ayuda de su familia y/o con un máximo de cinco dependientes asalariados. Se comprenden también en esta denominación las sociedades legales mineras que no tengan más de seis socios, y las cooperativas mineras, y siempre que los socios o cooperados tengan todos el carácter de mineros artesanales de acuerdo con el concepto antes descrito.

2º.- Los "pequeños comerciantes que desarrollan actividades en la vía pública", entendiéndose por tales las personas naturales que presten servicios o venden productos en la vía pública, en forma ambulante o estacionada y directamente al público, según calificación que quedará determinada en el respectivo permiso municipal, sin perjuicio de la facultad del Director Regional para excluir a determinados contribuyentes del régimen que se establece en este párrafo, cuando existan circunstancias que los coloquen en una situación de excepción con respecto del resto de los contribuyentes de su misma actividad o cuando la rentabilidad de sus negocios no se compadezca con la tributación especial a que estén sometidos.

3º.- Los "Suplementeros", entendiéndose por tales los pequeños comerciantes que ejercen la actividad de vender en la vía pública, periódicos, revistas, folletos, fascículos y sus tapas, álbumes de estampas y otros impresos análogos.

CARPETA TRIBUTARIA ELECTRÓNICA
PARA ACREDITAR TAMAÑO EMPRESA

Importante: Esta información es válida para la fecha y hora en que se generó la carpeta.

Toda declaración y pago que sea presentada en papel retrasa la actualización de las bases de datos del SII, por lo que, eventualmente, podrían no aparecer en esta carpeta.

Nombre del emisor:	CENTRO DEPORTIVO, COMERCIAL Y RECREATIVO PENINSULA LIMITADA		
RUT del emisor:	76777974 - 7		
Fecha de generación de la carpeta:	11/03/2019 09:37		
Datos del Contribuyente			
Fecha de Inicio de Actividades:	08-09-2017		
Actividades Económicas:	CENTRO DEPORTIVO, RECREATIVO Y COMERCIAL PENINSULA, VENTA- ARRIENDO D		
	472101 VENTA AL POR MENOR DE ALIMENTOS EN COMERCIOS ESPECIALIZADOS		
	(ALMACENES		
Categoría tributaria:	932909 OTRAS ACTIVIDADES DE ESPARCIMIENTO Y RECREATIVAS N.C.P.		
	Primera categoría		
	ALCALDE GODOY 242 , IQUIQUE		
Últimos documentos timbrados:	Sucursales:		
	FACTURA ELECTRONICA		30-11-2018
	FACTURA NO AFECTA O EXENTA ELECTRONICA		12-12-2018
	BOLETAS DE VENTAS Y SERVICIOS		22-01-2019
	BOLETA NO AFECTA O EXENTA IVA		03-05-2018
Observaciones tributarias:	NOTA CREDITO ELECTRONICA		18-12-2018
	No tiene observaciones.		
Propiedades y Bienes Raíces(1)			



Comuna	Rol	Dirección	Destino	Avalúo Fiscal	Cuotas vencidas por pagar	Cuotas vigentes por pagar	Condición (2)
--------	-----	-----------	---------	---------------	---------------------------------	---------------------------------	------------------



- No se registra información para este RUT -



(1): La presente información no acredita dominio de una propiedad.



(2): La condición exento/afecto ha sido determinada de los datos actuales del catastro de Bienes Raíces, considerando las modificaciones recientes de la tasación, y no según la existencia de cuotas de contribuciones emitidas.



Declaraciones de IVA (F29)	
FEBRERO 2019	1 / 12
- No se registra declaración para este periodo -	



ENERO 2019			2 / 12						
		DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29		FOLIO	07	6718264406			
				RUT	03	76.777.974-7			
				PERIODO	15	01 / 2019			
01	Apellido Paterno o Razón Social		02	Apellido Materno		05	Nombres		
		CENTRO DEPORTIVO, COMERCIAL Y RECREATIVO PENINSULA LIMITADA							
06	Calle		610	N°		08	Comuna		
		ALCALDE GODOY 242				IQUIQUE			
09	Teléfono		55	Correo Electrónico		314	Rut del Representante		
Código	Glosa		Valor	Código	Glosa		Valor		
586	CANT. VTAS. Y/O SERV. PREST. INT. EXENT.			142	VENTAS Y/O SERV. EXENTOS O NO GRAVADOS				
110	CANT. DE DCTOS. BOLETAS			111	DÉBITOS / BOLETAS				
758	CANT. RECIBO DE PAGO MEDIOS ELECTRÓNICOS			759	DÉB. RECIBO DE PAGO MEDIOS ELECTRÓNICOS				
511	CRÉD. IVA POR DCTOS. ELECTRONICOS			538	TOTAL DÉBITOS				
564	CANT. DOC. SIN DER. A CRED. FISCAL			514	SIN DERECHO CRÉD. POR DCTOS. ELECTRON.				
584	CANT.INT.EX.NO GRAV.SIN DER. CRED.FISCAL			521	MONTO NETO / INTERNAS AFECTAS				
519	CANT. DE DCTOS. FACT. RECIB. DEL GIRO			562	MONTO SIN DER. A CRED. FISCAL				
527	CANT. NOTAS DE CRÉDITO RECIBIDAS			520	CRÉDITO REC. Y REINT./FACT. DEL GIRO				
077	REMANENTE DE CRÉDITO FISC.			528	CRÉDITO RECUP. Y REINT NOTAS DE CRÉD				
151	RET, TASAS DE 10 % SOBRE LAS RENT.			504	REMANENTE CREDITO MES ANTERIOR				
563	BASE IMPONIBLE			537	TOTAL CRÉDITOS				
115	TASA PPM 1ra. CATEGORIA			089	IMP. DETERM. IVA DETERM.				
573	REMANENTE ANT. CAMBIO SUJ. PER. SGTE.			062	PPM NETO DET.				
				595	SUB TOTAL IMP. DETERMINADO ANVERSO				
				556	IVA ANT. DEL PERIODO				
				557	REMANENTE DEL MES ANTERIOR				
				543	TOTAL DE ANTICIPO, CONTRIB. RETENIDOS				
				547	TOTAL DETERMINADO				
TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL		91							
Más IPC		92							
Más Intereses y Multas		93							
CONDONACION		795							
TOTAL A PAGAR CON RECARGO		94							
% Condonación		Número de la Resolución		Fecha de la Condonación					
									
Tipo de Declaración		Corrige a Folio(s):		Banco		Medio de Pago		Fecha de Presentación	
Primitiva						PEL		20/02/2019	
Firma y Timbre Fiscalizador					Firma Contribuyente				



DICIEMBRE 2018				3 / 12					
		DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29		FOLIO	07	6699407136			
				RUT	03	76.777.974-7			
				PERIODO	15	12 / 2018			
01	Apellido Paterno o Razón Social		02	Apellido Materno		05	Nombres		
		CENTRO DEPORTIVO, COMERCIAL Y RECREATIVO PENINSULA LIMITADA							
06	Calle		610	N°		08	Comuna		
		ALCALDE GODOY 242				IQUIQUE			
09	Teléfono		55	Correo Electrónico		314	Rut del Representante		
Código	Glosa		Valor	Código	Glosa		Valor		
586	CANT. VTAS. Y/O SERV. PREST. INT. EXENT.			142	VENTAS Y/O SERV. EXENTOS O NO GRAVADOS				
110	CANT. DE DCTOS. BOLETAS			111	DÉBITOS / BOLETAS				
758	CANT. RECIBO DE PAGO MEDIOS ELECTRÓNICOS			759	DÉB. RECIBO DE PAGO MEDIOS ELECTRÓNICOS				
509	CANT. DCTOS. NOTAS DE CRÉDITOS EMITIDAS			510	DÉBITOS NOTAS DE CRÉDITOS EMITIDAS				
511	CRÉD. IVA POR DCTOS. ELECTRONICOS			538	TOTAL DÉBITOS				
584	CANT.INT.EX.NO GRAV.SIN DER. CRED.FISCAL			562	MONTO SIN DER. A CRED. FISCAL				
519	CANT. DE DCTOS. FACT. RECIB. DEL GIRO			520	CRÉDITO REC. Y REINT./FACT. DEL GIRO				
527	CANT. NOTAS DE CRÉDITO RECIBIDAS			528	CRÉDITO RECUP. Y REINT NOTAS DE CRÉD				
077	REMANENTE DE CRÉDITO FISC.		1	504	REMANENTE CREDITO MES ANTERIOR				
151	RET, TASAS DE 10 % SOBRE LAS RENT.			537	TOTAL CRÉDITOS				
563	BASE IMPONIBLE			089	IMP. DETERM. IVA DETERM.				
115	TASA PPM 1ra. CATEGORIA			062	PPM NETO DET.				
573	REMANENTE ANT. CAMBIO SUJ. PER. SGTE.			595	SUB TOTAL IMP. DETERMINADO ANVERSO				
				556	IVA ANT. DEL PERIODO				
				557	REMANENTE DEL MES ANTERIOR				
				543	TOTAL DE ANTICIPO, CONTRIB. RETENIDOS				
				547	TOTAL DETERMINADO				
TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL			91	63.532		+			
Más IPC			92			+			
Más Intereses y Multas			93			+			
CONDONACION			795			-			
TOTAL A PAGAR CON RECARGO			94			=			
% Condonación		Número de la Resolución		Fecha de la Condonación					
									
Tipo de Declaración		Corrige a Folio(s):		Banco		Medio de Pago		Fecha de Presentación	
Primitiva				BANCO DE CHILE		PEL		20/01/2019	
Firma y Timbre Fiscalizador					Firma Contribuyente				



NOVIEMBRE 2018				4 / 12				
		DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29		FOLIO	07	6685067446		
				RUT	03	76.777.974-7		
				PERIODO	15	11 / 2018		
01	Apellido Paterno o Razón Social		02	Apellido Materno		05	Nombres	
		CENTRO DEPORTIVO, COMERCIAL Y RECREATIVO PENINSULA LIMITADA						
06	Calle		610	N°		08	Comuna	
		ALCALDE GODOY 242						IOQUIQUE
09	Teléfono		55	Correo Electrónico		314	Rut del Representante	
Código	Glosa			Código	Glosa		Valor	
586	CANT. VTAS. Y/O SERV. PREST. INT. EXENT.			142	VENTAS Y/O SERV. EXENTOS O NO GRAVADOS			
503	CANTIDAD FACTURAS EMITIDAS			502	DÉBITOS FACTURAS EMITIDAS			
110	CANT. DE DCTOS. BOLETAS			111	DÉBITOS / BOLETAS			
758	CANT. RECIBO DE PAGO MEDIOS ELECTRÓNICOS			759	DÉB. RECIBO DE PAGO MEDIOS ELECTRÓNICOS			
511	CRÉD. IVA POR DCTOS. ELECTRONICOS			538	TOTAL DÉBITOS			
584	CANT.INT.EX.NO GRAV.SIN DER. CRED.FISCAL			562	MONTO SIN DER. A CRED. FISCAL			
519	CANT. DE DCTOS. FACT. RECIB. DEL GIRO			520	CRÉDITO REC. Y REINT./FACT. DEL GIRO			
527	CANT. NOTAS DE CRÉDITO RECIBIDAS			528	CRÉDITO RECUP. Y REINT NOTAS DE CRÉD			
077	REMANENTE DE CRÉDITO FISC.			504	REMANENTE CREDITO MES ANTERIOR			
151	RET. TASAS DE 10 % SOBRE LAS RENT.			537	TOTAL CRÉDITOS			
563	BASE IMPONIBLE			089	IMP. DETERM. IVA DETERM.			
115	TASA PPM 1ra. CATEGORIA			062	PPM NETO DET.			
573	REMANENTE ANT. CAMBIO SUJ. PER. SGTE.			595	SUB TOTAL IMP. DETERMINADO ANVERSO			
				556	IVA ANT. DEL PERIODO			
				557	REMANENTE DEL MES ANTERIOR			
				543	TOTAL DE ANTICIPO, CONTRIB. RETENIDOS			
				547	TOTAL DETERMINADO			
TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL		91	99.704		+			
Más IPC		92	0		+			
Más Intereses y Multas		93	59.819		+			
CONDONACION		795	41.873		-			
TOTAL A PAGAR CON RECARGO		94	117.650		=			
% Condonación		Número de la Resolución		Fecha de la Condonación				
70		013-2015		28/02/2019				
								
Tipo de Declaración		Corrige a Folio(s):		Banco		Medio de Pago		Fecha de Presentación
Primitiva				BANCOESTADO		PEL		21/12/2018
Firma y Timbre Fiscalizador				Firma Contribuyente				


OCTUBRE 2018				5 / 12					
		DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29		FOLIO	07	6663219676			
				RUT	03	76.777.974-7			
				PERIODO	15	10 / 2018			
01	Apellido Paterno o Razón Social		02	Apellido Materno		05	Nombres		
		CENTRO DEPORTIVO, COMERCIAL Y RECREATIVO PENINSULA LIMITADA							
06	Calle		610	N°		08	Comuna		
		ALCALDE GODOY 242				IQUIQUE			
09	Teléfono		55	Correo Electrónico		314	Rut del Representante		
Código	Glosa		Valor	Código	Glosa		Valor		
586	CANT. VTAS. Y/O SERV. PREST. INT. EXENT.		44	142	VENTAS Y/O SERV. EXENTOS O NO GRAVADOS		5.102.000		
110	CANT. DE DCTOS. BOLETAS		1.039	111	DÉBITOS / BOLETAS		326.683		
758	CANT. RECIBO DE PAGO MEDIOS ELECTRÓNICOS		614	759	DÉB. RECIBO DE PAGO MEDIOS ELECTRÓNICOS		279.871		
511	CRÉD. IVA POR DCTOS. ELECTRONICOS		1.663.764	538	TOTAL DÉBITOS		606.554		
519	CANT. DE DCTOS. FACT. RECIB. DEL GIRO		152	520	CRÉDITO REC. Y REINT./FACT. DEL GIRO		1.669.389		
527	CANT. NOTAS DE CRÉDITO RECIBIDAS		8	528	CRÉDITO RECUP. Y REINT NOTAS DE CRÉD		5.625		
077	REMANENTE DE CRÉDITO FISC.		10.394.471	504	REMANENTE CREDITO MES ANTERIOR		9.337.261		
151	RET. TASAS DE 10 % SOBRE LAS RENT.		35.166	537	TOTAL CRÉDITOS		11.001.025		
563	BASE IMPONIBLE		8.294.389	089	IMP. DETERM. IVA DETERM.		0		
115	TASA PPM 1ra. CATEGORIA		0,25	062	PPM NETO DET.		20.736		
573	REMANENTE ANT. CAMBIO SUJ. PER. SGTE.		11.257	595	SUB TOTAL IMP. DETERMINADO ANVERSO		55.902		
				556	IVA ANT. DEL PERIODO		662		
				557	REMANENTE DEL MES ANTERIOR		10.595		
				543	TOTAL DE ANTICIPO, CONTRIB. RETENIDOS		11.257		
				547	TOTAL DETERMINADO		55.902		
TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL		91	55.902		+				
Más IPC		92			+				
Más Intereses y Multas		93			+				
CONDONACION		795			-				
TOTAL A PAGAR CON RECARGO		94			=				
% Condonación		Número de la Resolución		Fecha de la Condonación					
									
Tipo de Declaración		Corrige a Folio(s):		Banco		Medio de Pago		Fecha de Presentación	
Primitiva				BANCO DE CHILE		PEL		17/11/2018	
Firma y Timbre Fiscalizador					Firma Contribuyente				

SEPTIEMBRE 2018				6 / 12				
		DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29		FOLIO	07	6693206956		
				RUT	03	76.777.974-7		
				PERIODO	15	09 / 2018		
01	Apellido Paterno o Razón Social		02	Apellido Materno		05	Nombres	
		CENTRO DEPORTIVO, COMERCIAL Y RECREATIVO PENINSULA LIMITADA						
06	Calle		610	N°		08	Comuna	
		ALCALDE GODOY 242						IQUIQUE
09	Teléfono		55	Correo Electrónico		314	Rut del Representante	
		0		MARCELA.ALEJANDRA@LIVE.COM				
Código	Glosa		Valor	Código	Glosa		Valor	
586	CANT. VTAS. Y/O SERV. PREST. INT. EXENT.			142	VENTAS Y/O SERV. EXENTOS O NO GRAVADOS			
503	CANTIDAD FACTURAS EMITIDAS			502	DÉBITOS FACTURAS EMITIDAS			
110	CANT. DE DCTOS. BOLETAS			111	DÉBITOS / BOLETAS			
758	CANT. RECIBO DE PAGO MEDIOS ELECTRÓNICOS			759	DÉB. RECIBO DE PAGO MEDIOS ELECTRÓNICOS			
511	CRÉD. IVA POR DCTOS. ELECTRONICOS			538	TOTAL DÉBITOS			
564	CANT. DOC. SIN DER. A CRED. FISCAL			514	SIN DERECHO CRÉD. POR DCTOS. ELECTRON.			
584	CANT.INT.EX.NO GRAV.SIN DER. CRED.FISCAL			521	MONTO NETO / INTERNAS AFECTAS			
519	CANT. DE DCTOS. FACT. RECIB. DEL GIRO			562	MONTO SIN DER. A CRED. FISCAL			
527	CANT. NOTAS DE CRÉDITO RECIBIDAS			520	CRÉDITO REC. Y REINT./FACT. DEL GIRO			
077	REMANENTE DE CRÉDITO FISC.			528	CRÉDITO RECUP. Y REINT NOTAS DE CRÉD			
151	RET, TASAS DE 10 % SOBRE LAS RENT.			504	REMANENTE CREDITO MES ANTERIOR			
563	BASE IMPONIBLE			537	TOTAL CRÉDITOS			
115	TASA PPM 1ra. CATEGORIA			062	PPM NETO DET.			
573	REMANENTE ANT. CAMBIO SUJ. PER. SGTE.			595	SUB TOTAL IMP. DETERMINADO ANVERSO			
9906	FECHA PRESENTACION DECL. PRIMITIVA		1	556	IVA ANT. DEL PERIODO			
				557	REMANENTE DEL MES ANTERIOR			
				543	TOTAL DE ANTICIPO, CONTRIB. RETENIDOS			
				547	TOTAL DETERMINADO			
				596	RETENCION CAMBIO DE SUJETO			
TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL		91				+		
Más IPC		92				+		
Más Intereses y Multas		93				+		
CONDONACION		795				-		
TOTAL A PAGAR CON RECARGO		94				=		
% Condonación		Número de la Resolución		Fecha de la Condonación				
								
Tipo de Declaración		Corrige a Folio(s):		Banco		Medio de Pago		Fecha de Presentación
Modificatoria sin giro		6649861666						13/01/2019
Firma y Timbre Fiscalizador				Firma Contribuyente				



AGOSTO 2018				7 / 12					
		DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29		FOLIO	07	6633259056			
				RUT	03	76.777.974-7			
				PERIODO	15	08 / 2018			
01	Apellido Paterno o Razón Social		02	Apellido Materno		05	Nombres		
		CENTRO DEPORTIVO, COMERCIAL Y RECREATIVO PENINSULA LIMITADA							
06	Calle		610	N°		08	Comuna		
		ALCALDE GODOY 242				IQUIQUE			
09	Teléfono		55	Correo Electrónico		314	Rut del Representante		
Código	Glosa			Código	Glosa		Valor		
586	CANT. VTAS. Y/O SERV. PREST. INT. EXENT.			142	VENTAS Y/O SERV. EXENTOS O NO GRAVADOS				
110	CANT. DE DCTOS. BOLETAS			111	DÉBITOS / BOLETAS				
758	CANT. RECIBO DE PAGO MEDIOS ELECTRÓNICOS			759	DÉB. RECIBO DE PAGO MEDIOS ELECTRÓNICOS				
511	CRÉD. IVA POR DCTOS. ELECTRONICOS			538	TOTAL DÉBITOS				
564	CANT. DOC. SIN DER. A CRED. FISCAL			514	SIN DERECHO CRÉD. POR DCTOS. ELECTRON.				
519	CANT. DE DCTOS. FACT. RECIB. DEL GIRO			521	MONTO NETO / INTERNAS AFECTAS				
527	CANT. NOTAS DE CRÉDITO RECIBIDAS			520	CRÉDITO REC. Y REINT./FACT. DEL GIRO				
077	REMANENTE DE CRÉDITO FISC.			528	CRÉDITO RECUP. Y REINT NOTAS DE CRÉD				
151	RET. TASAS DE 10 % SOBRE LAS RENT.			504	REMANENTE CREDITO MES ANTERIOR				
563	BASE IMPONIBLE			537	TOTAL CRÉDITOS				
115	TASA PPM 1ra. CATEGORIA			089	IMP. DETERM. IVA DETERM.				
573	REMANENTE ANT. CAMBIO SUJ. PER. SGTE.			062	PPM NETO DET.				
				595	SUB TOTAL IMP. DETERMINADO ANVERSO				
				556	IVA ANT. DEL PERIODO				
				557	REMANENTE DEL MES ANTERIOR				
				543	TOTAL DE ANTICIPO, CONTRIB. RETENIDOS				
				547	TOTAL DETERMINADO				
TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL		91					+		
Más IPC		92					+		
Más Intereses y Multas		93					+		
CONDONACION		795					-		
TOTAL A PAGAR CON RECARGO		94					=		
% Condonación		Número de la Resolución		Fecha de la Condonación					
									
Tipo de Declaración		Corrige a Folio(s):		Banco		Medio de Pago		Fecha de Presentación	
Primitiva				BANCO DE CHILE		PEL		20/09/2018	
Firma y Timbre Fiscalizador					Firma Contribuyente				



JULIO 2018				8 / 12				
		DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29				FOLIO 07 6617181476		
						RUT 03 76.777.974-7		
						PERIODO 15 07 / 2018		
01	Apellido Paterno o Razón Social		02	Apellido Materno		05	Nombres	
		CENTRO DEPORTIVO, COMERCIAL Y RECREATIVO PENINSULA LIMITADA						
06	Calle		610	N°		08	Comuna	
		ALCALDE GODOY 242				IQUIQUE		
09	Teléfono		55	Correo Electrónico		314	Rut del Representante	
Código	Glosa		Valor	Código	Glosa		Valor	
586	CANT. VTAS. Y/O SERV. PREST. INT. EXENT.			142	VENTAS Y/O SERV. EXENTOS O NO GRAVADOS			
110	CANT. DE DCTOS. BOLETAS			111	DÉBITOS / BOLETAS			
758	CANT. RECIBO DE PAGO MEDIOS ELECTRÓNICOS			759	DÉB. RECIBO DE PAGO MEDIOS ELECTRÓNICOS			
511	CRÉD. IVA POR DCTOS. ELECTRONICOS			538	TOTAL DÉBITOS			
564	CANT. DOC. SIN DER. A CRED. FISCAL			514	SIN DERECHO CRÉD. POR DCTOS. ELECTRON.			
519	CANT. DE DCTOS. FACT. RECIB. DEL GIRO			521	MONTO NETO / INTERNAS AFECTAS			
527	CANT. NOTAS DE CRÉDITO RECIBIDAS			520	CRÉDITO REC. Y REINT./FACT. DEL GIRO			
077	REMANENTE DE CRÉDITO FISC.			528	CRÉDITO RECUP. Y REINT NOTAS DE CRÉD			
151	RET, TASAS DE 10 % SOBRE LAS RENT.			504	REMANENTE CREDITO MES ANTERIOR			
563	BASE IMPONIBLE			537	TOTAL CRÉDITOS			
115	TASA PPM 1ra. CATEGORIA			089	IMP. DETERM. IVA DETERM.			
573	REMANENTE ANT. CAMBIO SUJ. PER. SGTE.			062	PPM NETO DET.			
				595	SUB TOTAL IMP. DETERMINADO ANVERSO			
				556	IVA ANT. DEL PERIODO			
				557	REMANENTE DEL MES ANTERIOR			
				543	TOTAL DE ANTICIPO, CONTRIB. RETENIDOS			
				547	TOTAL DETERMINADO			
TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL		91			+			
Más IPC		92			+			
Más Intereses y Multas		93			+			
CONDONACION		795			-			
TOTAL A PAGAR CON RECARGO		94			=			
% Condonación		Número de la Resolución		Fecha de la Condonación				
								
Tipo de Declaración		Corrige a Folio(s):		Banco		Medio de Pago		
Primitiva				BANCO DE CHILE		PEL		
						Fecha de Presentación		
						20/08/2018		
Firma y Timbre Fiscalizador				Firma Contribuyente				

JUNIO 2018				9 / 12				
		DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29				FOLIO 07 6693205396		
						RUT 03 76.777.974-7		
						PERIODO 15 06 / 2018		
01	Apellido Paterno o Razón Social		02	Apellido Materno		05	Nombres	
		CENTRO DEPORTIVO, COMERCIAL Y RECREATIVO PENINSULA LIMITADA						
06	Calle		610	N°		08	Comuna	
		ALCALDE GODOY 242						IQUIQUE
09	Teléfono		55	Correo Electrónico		314	Rut del Representante	
		0		MARCELA.ALEJANDRA@LIVE.COM				
Código	Glosa		Valor	Código	Glosa		Valor	
586	CANT. VTAS. Y/O SERV. PREST. INT. EXENT.			142	VENTAS Y/O SERV. EXENTOS O NO GRAVADOS			
503	CANTIDAD FACTURAS EMITIDAS			502	DÉBITOS FACTURAS EMITIDAS			
110	CANT. DE DCTOS. BOLETAS			111	DÉBITOS / BOLETAS			
758	CANT. RECIBO DE PAGO MEDIOS ELECTRÓNICOS			759	DÉB. RECIBO DE PAGO MEDIOS ELECTRÓNICOS			
511	CRÉD. IVA POR DCTOS. ELECTRONICOS			538	TOTAL DÉBITOS			
564	CANT. DOC. SIN DER. A CRED. FISCAL			514	SIN DERECHO CRÉD. POR DCTOS. ELECTRON.			
584	CANT.INT.EX.NO GRAV.SIN DER. CRED.FISCAL			521	MONTO NETO / INTERNAS AFECTAS			
519	CANT. DE DCTOS. FACT. RECIB. DEL GIRO			562	MONTO SIN DER. A CRED. FISCAL			
527	CANT. NOTAS DE CRÉDITO RECIBIDAS			520	CRÉDITO REC. Y REINT./FACT. DEL GIRO			
077	REMANENTE DE CRÉDITO FISC.			528	CRÉDITO RECUP. Y REINT NOTAS DE CRÉD			
151	RET. TASAS DE 10 % SOBRE LAS RENT.			504	REMANENTE CREDITO MES ANTERIOR			
563	BASE IMPONIBLE			537	TOTAL CRÉDITOS			
115	TASA PPM 1ra. CATEGORIA			062	PPM NETO DET.			
573	REMANENTE ANT. CAMBIO SUJ. PER. SGTE.			595	SUB TOTAL IMP. DETERMINADO ANVERSO			
9906	FECHA PRESENTACION DECL. PRIMITIVA			557	REMANENTE DEL MES ANTERIOR			
				543	TOTAL DE ANTICIPO, CONTRIB. RETENIDOS			
				547	TOTAL DETERMINADO			
				596	RETENCION CAMBIO DE SUJETO			
TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL		91				+		
Más IPC		92				+		
Más Intereses y Multas		93				+		
CONDONACION		795				-		
TOTAL A PAGAR CON RECARGO		94				=		
% Condonación		Número de la Resolución		Fecha de la Condonación				
								
Tipo de Declaración		Corrige a Folio(s):		Banco		Medio de Pago		
Modificatoria sin giro		6601329696						
						Fecha de Presentación		
						13/01/2019		
Firma y Timbre Fiscalizador				Firma Contribuyente				

MAYO 2018			10 / 12						
		DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29		FOLIO	07	6592897996			
				RUT	03	76.777.974-7			
				PERIODO	15	05 / 2018			
01	Apellido Paterno o Razón Social		02	Apellido Materno		05	Nombres		
		CENTRO DEPORTIVO, COMERCIAL Y RECREATIVO PENINSULA LIMITADA							
06	Calle		610	N°		08	Comuna		
		ALCALDE GODOY 242						IQUIQUE	
09	Teléfono		55	Correo Electrónico		314	Rut del Representante		
		0		MARCELA.ALEJANDRA@LIVE.COM					
Código	Glosa		Valor	Código	Glosa		Valor		
586	CANT. VTAS. Y/O SERV. PREST. INT. EXENT.			142	VENTAS Y/O SERV. EXENTOS O NO GRAVADOS				
110	CANT. DE DCTOS. BOLETAS			111	DÉBITOS / BOLETAS				
758	CANT. RECIBO DE PAGO MEDIOS ELECTRÓNICOS			759	DÉB. RECIBO DE PAGO MEDIOS ELECTRÓNICOS				
511	CRÉD. IVA POR DCTOS. ELECTRONICOS			538	TOTAL DÉBITOS				
519	CANT. DE DCTOS. FACT. RECIB. DEL GIRO			514	SIN DERECHO CRÉD. POR DCTOS. ELECTRON.				
527	CANT. NOTAS DE CRÉDITO RECIBIDAS			520	CRÉDITO REC. Y REINT./FACT. DEL GIRO				
077	REMANENTE DE CRÉDITO FISC.			528	CRÉDITO RECUP. Y REINT NOTAS DE CRÉD				
151	RET. TASAS DE 10 % SOBRE LAS RENT.			504	REMANENTE CREDITO MES ANTERIOR				
563	BASE IMPONIBLE			755	Postergación pago IVA				
115	TASA PPM 1ra. CATEGORIA			537	TOTAL CRÉDITOS				
573	REMANENTE ANT. CAMBIO SUJ. PER. SGTE.			062	PPM NETO DET.				
9906	FECHA PRESENTACION DECL. PRIMITIVA		1.	595	SUB TOTAL IMP. DETERMINADO ANVERSO				
				556	IVA ANT. DEL PERIODO				
				557	REMANENTE DEL MES ANTERIOR				
				543	TOTAL DE ANTICIPO, CONTRIB. RETENIDOS				
				547	TOTAL DETERMINADO				
				596	RETENCION CAMBIO DE SUJETO				
				598	ANTICIPO A IMPUTAR / CAMBIO DE SUJ.				
TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL		91							
Más IPC		92							
Más Intereses y Multas		93							
CONDONACION		795							
TOTAL A PAGAR CON RECARGO		94							
% Condonación		Número de la Resolución		Fecha de la Condonación					
Tipo de Declaración		Corrige a Folio(s):		Banco		Medio de Pago		Fecha de Presentación	
Modificatoria sin giro		6582179186						10/07/2018	
Firma y Timbre Fiscalizador					Firma Contribuyente				



ABRIL 2018				11 / 12						
		DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29				FOLIO	07	6568754196		
						RUT	03	76.777.974-7		
						PERIODO	15	04 / 2018		
01	Apellido Paterno o Razón Social			02	Apellido Materno			05	Nombres	
CENTRO DEPORTIVO, COMERCIAL Y RECREATIVO PENINSULA LIMITADA										
06	Calle			610	N°			08	Comuna	
ALCALDE GODOY 242						IQUIQUE				
09	Teléfono			55	Correo Electrónico			314	Rut del Representante	
Código	Glosa			Valor	Código	Glosa			Valor	
586	CANT. VTAS. Y/O SERV. PREST. INT. EXENT.				142	VENTAS Y/O SERV. EXENTOS O NO GRAVADOS				
110	CANT. DE DCTOS. BOLETAS				111	DÉBITOS / BOLETAS				
758	CANT. RECIBO DE PAGO MEDIOS ELECTRÓNICOS				759	DÉB. RECIBO DE PAGO MEDIOS ELECTRÓNICOS				
511	CRÉD. IVA POR DCTOS. ELECTRONICOS				538	TOTAL DÉBITOS				
584	CANT. DOC. SIN DER. A CRED. FISCAL				514	SIN DERECHO CRÉD. POR DCTOS. ELECTRON.				
519	CANT. DE DCTOS. FACT. RECIB. DEL GIRO				521	MONTO NETO / INTERNAS AFECTAS				
527	CANT. NOTAS DE CRÉDITO RECIBIDAS				520	CRÉDITO REC. Y REINT./FACT. DEL GIRO				
077	REMANENTE DE CRÉDITO FISC.				528	CRÉDITO RECUP. Y REINT NOTAS DE CRÉD				
151	RET, TASAS DE 10 % SOBRE LAS RENT.				504	REMANENTE CREDITO MES ANTERIOR				
563	BASE IMPONIBLE				537	TOTAL CRÉDITOS				
115	TASA PPM 1ra. CATEGORIA				089	IMP. DETERM. IVA DETERM.				
573	REMANENTE ANT. CAMBIO SUJ. PER. SGTE.				062	PPM NETO DET.				
					595	SUB TOTAL IMP. DETERMINADO ANVERSO				
					556	IVA ANT. DEL PERIODO				
					557	REMANENTE DEL MES ANTERIOR				
					543	TOTAL DE ANTICIPO, CONTRIB. RETENIDOS				
					547	TOTAL DETERMINADO				
TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL				91					+	
Más IPC				92					+	
Más Intereses y Multas				93					+	
CONDONACION				795					-	
TOTAL A PAGAR CON RECARGO				94					=	
% Condonación		Número de la Resolución			Fecha de la Condonación					
										
Tipo de Declaración		Corrige a Folio(s):		Banco		Medio de Pago		Fecha de Presentación		
Primitiva				BANCOESTADO		PEL		19/05/2018		
Firma y Timbre Fiscalizador					Firma Contribuyente					

MARZO 2018			12 / 12					
		DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29		FOLIO	07	6693203556		
				RUT	03	76.777.974-7		
				PERIODO	15	03 / 2018		
01	Apellido Paterno o Razón Social		02	Apellido Materno		05	Nombres	
		CENTRO DEPORTIVO, COMERCIAL Y RECREATIVO PENINSULA LIMITADA						
06	Calle		610	N°		08	Comuna	
		ALCALDE GODOY 242						IQUIQUE
09	Teléfono		55	Correo Electrónico		314	Rut del Representante	
		0						
Código	Glosa		Código	Glosa		Valor		
110	CANT. DE DCTOS. BOLETAS		111	DÉBITOS / BOLETAS				
758	CANT. RECIBO DE PAGO MEDIOS ELECTRONICOS		759	DÉB. RECIBO DE PAGO MEDIOS ELECTRONICOS				
511	CRÉD. IVA POR DCTOS. ELECTRONICOS		538	TOTAL DÉBITOS				
564	CANT. DOC. SIN DER. A CRED. FISCAL		521	MONTO NETO / INTERNAS AFECTAS				
584	CANT.INT.EX.NO GRAV.SIN DER. CRED.FISCAL		562	MONTO SIN DER. A CRED. FISCAL				
519	CANT. DE DCTOS. FACT. RECIB. DEL GIRO		520	CRÉDITO REC. Y REINT./FACT. DEL GIRO				
527	CANT. NOTAS DE CRÉDITO RECIBIDAS		528	CRÉDITO RECUP. Y REINT NOTAS DE CRÉD				
077	REMANENTE DE CRÉDITO FISC.		504	REMANENTE CREDITO MES ANTERIOR				
151	RET, TASAS DE 10 % SOBRE LAS RENT.		755	Postergacion pago IVA				
563	BASE IMPONIBLE		537	TOTAL CRÉDITOS				
115	TASA PPM 1ra. CATEGORIA		062	PPM NETO DET.				
573	REMANENTE ANT. CAMBIO SUJ. PER. SGTE.		595	SUB TOTAL IMP. DETERMINADO ANVERSO				
9906	FECHA PRESENTACION DECL. PRIMITIVA		556	IVA ANT. DEL PERIODO				
			557	REMANENTE DEL MES ANTERIOR				
			543	TOTAL DE ANTICIPO, CONTRIB. RETENIDOS				
			547	TOTAL DETERMINADO				
			596	RETENCION CAMBIO DE SUJETO				
			598	ANTICIPO A IMPUTAR / CAMBIO DE SUJ.				
TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL		91	53.080		+			
Más IPC		92			+			
Más Intereses y Multas		93			+			
CONDONACION		795			-			
TOTAL A PAGAR CON RECARGO		94			=			
% Condonación		Número de la Resolución		Fecha de la Condonación				
								
Tipo de Declaración		Corrige a Folio(s):		Banco		Medio de Pago		
Modificatoria sin giro		6566769596						
						Fecha de Presentación		
						13/01/2019		
Firma y Timbre Fiscalizador				Firma Contribuyente				

Declaraciones de Renta (F22)	
Año Tributario 2019	1 / 3
- No se registra declaración para este periodo -	

Año Tributario 2017	3 / 3
- No se registra declaracion para este periodo -	

Año Tributario 2018		2 / 3	
REPUBLICA DE CHILE SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS FORM. 22		AÑO TRIBUTARIO document.write(valores["PERIODO"]);2018	
		07 N° 232552768	
IMPUESTOS ANUALES A LA RENTA			
ROL UNICO TRIBUTARIO		01 Apellido Paterno o razón social	02 Apellido Materno
03 76777974-7		05 Nombres	
CENTRO DEPORTIVO COMERCIAL Y RECREATIVO PENINSULA LIMITADA			
06 Calle N° Of.Depto. ALCALDE GODOY 242		09 Teléfono 0	08 Comuna IQUIQUE
13 Actividad, profesión o giro del negocio OTROS SERVICIOS DE DIVERSION Y ESPARCIMIENTOS N.C.P.		14 Código actividad económica 924990	903 RUT. del Representante [REDACTED]
55 Correo Electrónico marcela.alejandra@live.com			
15	Fecha Vencimiento Declaración	04201853	Región
55	Correo Electrónico	[REDACTED]305	Resultado Liquidación Impto Rta
315	Fecha Presentación	24/04/20188811	Moneda de la Declaración
8865	Código Emisión	2	CLP
Folio N° 232552768			
REMANENTE DE CREDITO		IMPUESTO A PAGAR	
66	SALDO A FAVOR 85 +	69	Impuesto Adeudado 90 +
67	Menos: Saldo puesto a disposición de los socios (Según Recuadro N° 6) . 86 -	70	Reajuste Art. 72 línea 69: 0.9% 39 +
		71	TOTAL A PAGAR (Líneas 69+70) 91 0 =
68	DEVOLUCIÓN SOLICITADA 87 =	RECARGOS POR DECLARACIÓN FUERA DE PLAZO (RECARGOS POR MORA EN EL PAGO)	
		72	MAS: Reajustes declaración fuera de plazo 92 +
		73	MAS: Intereses y Multas declaración fuera de plazo 93 +
		74	TOTAL A PAGAR (Líneas 71+72+73) 94 =
Declaro bajo juramento que la información contenida en este documento es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente.			

Parte Posterior: Cancha



Recinto Centro Deportivo Comercial y Recreativo Peninsula Ltda

Frontis: Minimarket





Iquique Nestor Juan Araya Blazina

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de
MANDATO JUDICIAL CENTRO COMERCIAL, DEPORTIVO Y RECREATIVO
PENINSULA LIMITADA A PATRICIO JUAN VILLABLANCA MOUESCA
otorgado el 19 de Marzo de 2019 reproducido en las siguientes páginas.

Iquique Nestor Juan Araya Blazina.-

Repertorio N°: 1325 - 2019.-

Iquique, 19 de Marzo de 2019.-



N° Certificado: 123456800676.-
www.fojas.cl

**FELIPE
ANDRES
JOPIA
NAVARRO**

Digitally signed by
FELIPE ANDRES
JOPIA NAVARRO
Date: 2019.03.19
15:23:21 -03:00
Reason: Notario Público
Nestor Juan Araya
Blazina
Location: Iquique - Chile

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-

Certificado N° 123456800676.- Verifique validez en www.fojas.cl.-

CUR N°: F424-123456800676.-

R:\kathy castro\mandatos\mj c comerc depor recre peninsula ltda a abo villablanca.doc

MANDATO JUDICIAL

**CENTRO COMERCIAL, DEPORTIVO Y RECREATIVO
PENINSULA LIMITADA**

A

VILLABLANCA MOUESCA, PATRICIO JUAN

****kcm*******

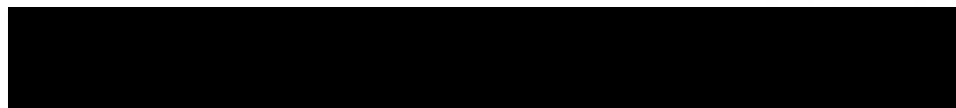
REP. 1.325.- En IQUIQUE, República de CHILE, a diecinueve de marzo del año dos mil diecinueve, ante mí, **FELIPE JOPIA NAVARRO**, abogado, Notario Público de esta Comuna, suplente del titular **NESTOR ARAYA BLAZINA**, con Oficio en calle Serrano trescientos ochenta y seis, comparecen: **CENTRO COMERCIAL, DEPORTIVO Y RECREATIVO PENINSULA LIMITADA**, Rol Único Tributario número setenta y seis millones setecientos setenta y siete mil novecientos setenta y cuatro raya siete, del giro de su denominación, con domicilio en la ciudad de Iquique, calle Alcalde Godoy número doscientos cuarenta y dos, en adelante “el mandante”, representada por don **SEBASTIAN ANTONIO ORTIZ ARANGUIZ**, chileno, Pasaporte República de Chile número [REDACTED]



Certificado emitido
con Firma Electrónica
Avanzada Ley N°
19.799 Autoacordado
de la Excmo Corte
Suprema de Chile.-
Cert N° 123456800676
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>

[REDACTED]
[REDACTED]
comuna de Iquique; y, don **SEBASTIAN ANDRES BOTTARO**, argentino,

[REDACTED]
de Iquique, mayor de edad, quien acreditó su identidad con su respectiva cédula de identidad, que exhibe y declara pertenecerle y expone: Que por el presente instrumento viene en otorgar Poder Judicial amplio como en derecho se requiera al abogado don **PATRICIO JUAN VILLABLANCA MOUESCA**, cédula



cualquier clase y naturaleza que sea y que actualmente tenga pendiente o le ocurra en lo sucesivo, con la especial limitación de no poder contestar demandas ni ser emplazado en gestión judicial alguna por su mandante sin previa notificación personal del compareciente. Se confiere al mandatario las facultades indicadas en ambos incisos del artículo séptimo del Código de Procedimiento Civil y especialmente las de demandar, iniciar cualquier otra especie de gestiones judiciales, así sean de jurisdicción voluntaria o contenciosa, civil, penal, militar, tributaria, municipal, laboral, aduanera, de menores o administrativa, contestar reconvenções, desistirse en primera instancia de la acción deducida, aceptar la demanda contraria, previo emplazamiento personal del mandante, renunciar a los recursos o términos legales, absolver posiciones, transigir, avenir, comprometer, otorgar a los árbitros facultades de arbitradores, aprobar convenios y percibir. En el desempeño del mandato, el mandatario podrá representarlo, en todos los juicios, actuaciones, diligencias, presentaciones o gestiones judiciales en que tenga interés actualmente o lo tuviere ante cualquier Tribunal del orden judicial, de compromiso, administrativo, de garantías, y en juicios de cualquier naturaleza, y así intervenga el mandante, como imputado, demandante, demandado, tercerista, coadyuvante, excluyente, querellante, querellado, denunciante o denunciado o a cualquier otro título o en cualquier otra forma, hasta la completa ejecución de la sentencia, pudiendo nombrar abogados patrocinantes y apoderados con todas las facultades que por este instrumento se le confieren; y delegar este poder y reasumirlo cuantas veces lo estime conveniente.

PERSONERIA: La personería de don SEBASTIAN ANTONIO ORTIZ ARANGUIZ y don SEBASTIAN ANDRES BOTTARO para representar a la sociedad CENTRO COMERCIAL, DEPORTIVO Y RECREATIVO PENINSULA LIMITADA, consta en certificado de Estatuto Actualizado de fecha once de abril de dos mil dieciocho.- Escritura extendida conforme a minuta presentada por los comparecientes.- Así lo otorgan, y en constancia de estar de

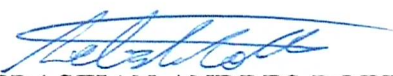


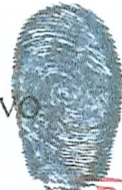
Certificado emitido
con Firma Electrónica
Avanzada Ley N°
19.799 Autoacordado
de la Excmá Corte
Suprema de Chile.-
Cert N° 123456800675
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>

acuerdo en todo el contenido del presente instrumento, previa lectura, firman los
comparecientes.- Se dio Copia.- Doy Fe.-


SEBASTIAN ANTONIO ORTIZ ARANGUIZ
Por CENTRO COMERCIAL, DEPORTIVO Y RECREATIVO
PENINSULA LIMITADA




SEBASTIAN ANDRES BOTTARO
Por CENTRO COMERCIAL, DEPORTIVO Y RECREATIVO
PENINSULA LIMITADA



Certificado emitido
con Firma Electrónica
Avanzada Ley N°
19.799 Autoacordado
de la Excmá Corte
Suprema de Chile.-
Cert N° 123456800676
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>

NOTARIO PUBLICO
Felipe Jopia Navarro
Suplente de
Nestor Araya Blazina
IQUIQUE - CHILE

B.1477150
por \$ 20.000
19/03/18





Certificado emitido
con Firma Electrónica
Avanzada Ley N°
19.799 Autoacordado
de la Excmá Corte
Suprema de Chile.-
Cert N° 123456800676
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>