

Inversiones Embora
ROL D-127-2025

Representante legal y personería.

RGC RAMÓN
GARCÍA
CARRASCO
NOTARÍA
notariagarcia.cl



41 244 36 00 info@notariagarcia.cl

Agrupación Comunas Jurisdicción Juzgados Civiles Concepción

DECLARACIÓN JURADA

EN CONCEPCION, REPÚBLICA DE CHILE a Junio 06 del 2025, comparece don (ña)
LUIS ALFREDO DE LA VEGA MANOSALVA. Cédula de Identidad N° [REDACTED]
de estado civil casado, Profesión u Oficio comerciante, domiciliado(a) Lincoyan N°465, de
la comuna de Concepción, quien acredita su identidad con su cédula ya anotada y expone:

QUE VIENEN EN DECLARAR BAJO JURAMENTO:

Que, es actual representante legal de la empresa **INVERSIONES EMBORA LIMITADA**,
RUT 77.872.201-1. Formula la presente Declaración Jurada para los fines pertinentes que
corresponda.

En comprobante, previa lectura y para constancia firma,

FIRMA

Verificada firma de don (ña) **LUIS ALFREDO DE LA VEGA MANOSALVA**,
conforme Cédula de Identidad N° 10.853.614-4 y autorizo su firma. Concepción, a Junio
06 del 2025. *mfs//*

Ramón García Carrasco
ABOGADO - NOTARIO PÚBLICO
CONCEPCION

Pag: 2/2



Certificado
121456992090
Verifique validez en
<http://www.folias.cl>



MFLORES-00130015

Balance tributario

INVERSIONES EMBORA LTDA
R.U.T : 778722011
GIRO : RESTAURANT
DIRECCION : LINCOYAN 465
COMUNA : CONCEPCION

BALANCE TRIBUTARIO (a nivel 4)
Al 31 de Diciembre de 2024

CUENTA	SUMAS		SALDOS		INVENTARIO		RESULTADOS	
	DEBITO	CREDITOS	DEUDOR	ACREEDOR	ACTIVO	PASIVO	PERDIDAS	GANANCIAS
CAJA								
IVA ANTICIPADO								
RETENCIONES								
PPM								
PPM DIC.POR PAGAR								
IVA D.F.								
AFP POR PAGAR								
CAPITAL								
VENTAS								
COSTO DE VENTA								
REMUNERACIONES								
ARRIENDOS								
GASTOS GENERALES								
LEYES SOCIALES								
HONORARIOS								
SUBTOTAL								
UTILIDAD DEL EJERCICIO								
TOTALES								

Artículo 100 Código Tributario : Balance
confeccionado
con los antecedentes aportados por el Contribuyente

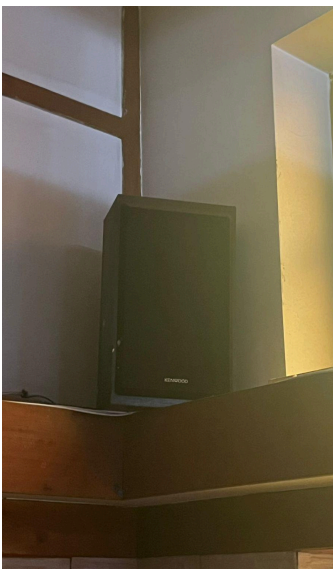
CONTADOR
GENERAL

REPRESENTANTE
LEGAL

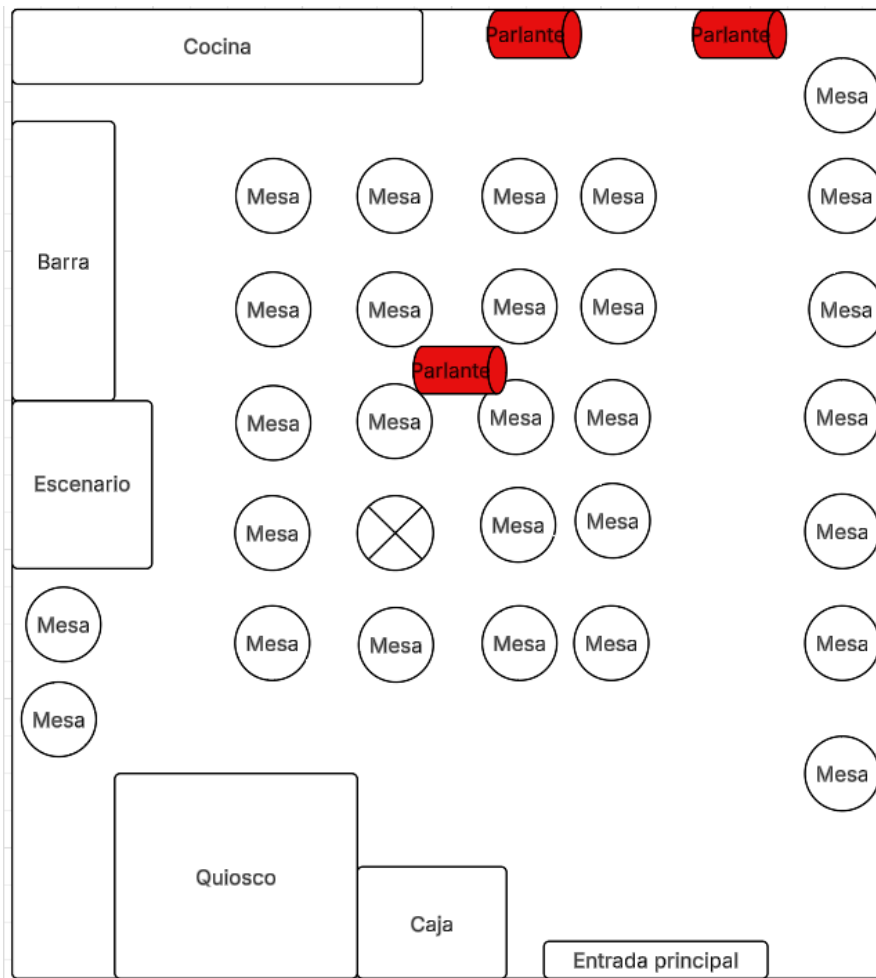
Número de parlantes con fotografías y horarios en los cuales se usan.

El establecimiento actualmente cuenta con 3 parlantes con potencia de 60 watts.
El establecimiento NO cuenta con terraza.
El horario de la música en vivo es de: Miércoles y Jueves desde las 21:00 hrs a 00:00,
Viernes y Sábado de 21:00 hrs a 01:30 hrs.

Fotografías tomadas 05/06/2025



PLANO SIMPLE “EMBORA LINCOYAN 465”





El Horario del establecimiento es de Lunes a jueves 8:30 hasta las 00:30:pm
Viernes y Sábado de 8:30 a 02:30, Domingo de 11:00 a 21:00 hrs.

EJECUCIÓN DE MEDIDAS CORRECTIVAS

En la entrada principal se agregara una doble puerta con elementos anti ruido (Puerta Acústica) hacia el exterior, también ya se desconectaron 3 parlantes que daban hacia la entrada y se dejaron 2 parlantes al fondo del local y uno pequeño al medio, también se redujo el ruido ambiente en el potenciómetro, colocando el límite establecido que siempre debió estar. Capacite a todo el equipo de trabajo, para no volver a emitir contaminación acústica y así todos podamos trabajar de forma óptima y no causar problemas en el futuro.

Habiendo informado todo lo realizado pido muy respetuosamente la eliminación o reducción, muchas gracias. Desde ya me despido.

atte. Luis Alfredo De La Vega Manosalva, Representante legal de Inversiones Embora.

  Superintendencia del Medio Ambiente
Gobierno de Chile

FORMULARIO
SOLICITUD DE REUNIÓN DE ASISTENCIA AL CUMPLIMIENTO
Art. 3 letra u) LOSMA

Solicito a la Superintendencia del Medio Ambiente, una reunión de asistencia al cumplimiento, en virtud del artículo 3 literal u) de la LOSMA, mediante el envío del presente formulario:

I. Antecedentes generales

Fecha:	07/06/2025
Materia:	Programa de cumplimiento
Formato (Marcar con una X)	Virtual <input type="checkbox"/> Presencial <input checked="" type="checkbox"/>



II. Antecedentes solicitante

Nombre:	Luis de la Vega
Cargo:	Representante legal
Empresa u Organización:	INVERSIONES EMBORA
Rut empresa u organización:	77.892.201-1
Proyecto, Actividad, Fuente o Entidad	Restaurante-cafetería-Pob
Dirección del titular:	Lincorn 465 Concepción
Correo electrónico:	

III. Número máximo de asistentes a la reunión¹

N°	Nombre	Cargo	Correo electrónico
1	Luis de la Vega	Representante legal	
2			
3			
4			
5			

¹ El número de asistentes a la reunión es importante para asegurar la eficiencia de la misma.

  Superintendencia del Medio Ambiente
Gobierno de Chile

! Al menos una de las personas asistentes, deberá contar con poder de representación otorgado por el titular, el cual se debe adjuntar al presente formulario.

1. Si es persona natural, deberá enviar copia de Cédula Nacional de Identidad por ambos lados.
2. Si es persona jurídica, deberá enviar documentación en la que conste poder de representación, según lo señalado en el artículo 22 de la Ley 19.880.

IV. Objetivos de la reunión
(Debe indicar el detalle específico de los temas que se solicita tratar en la reunión)

hablar sobre las medidas correctivas realizadas y futuras, con el fin de no emitir contaminación acústica en el futuro, para así poder la eliminación o reducción de la infracción.

V. Declaración jurada

Entiendo que la reunión solicitada mediante el presente formulario se enmarca en la función de asistencia que cumple la SMA respecto a sus regulados para la presentación de autodenuncias, programas de cumplimiento o de reparación, así como para orientarlos en la comprensión de las obligaciones que emanan de los instrumentos de gestión ambiental aplicables.

Comprendo que las explicaciones, aclaraciones, orientaciones y, o asistencias para el cumplimiento efectuadas por los funcionarios de la SMA, se hacen sobre la base de los antecedentes disponibles para la SMA al momento de efectuarse la reunión.

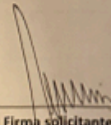
Declaro comprender que el objeto de esta reunión es la explicación, aclaración, orientación y, o asistencia para el cumplimiento de algunos de los instrumentos de competencia del organismo, y por lo mismo, los temas tratados en la reunión no anticipan ni constituyen una decisión por parte de la Superintendencia del Medio Ambiente.

Asimismo, declaro comprender que se encuentra prohibida la grabación o registro de dicha reunión por medio alguno que permita su posterior reproducción en todo o parte, así como la inadmisibilidad de tal grabación o registro como medio probatorio válido en cualquier procedimiento administrativo o judicial que interese a las asistentes.

Acepto que, el acta que se genere producto de la reunión solicitada será pública, resguardando los datos personales en razón de la Ley 19.628 Sobre Protección de la Vida Privada, y de la Ley 20.285 Sobre Acceso a la Información Pública, y que, mediante los correos electrónicos antes señalados, se pueda coordinar y gestionar la Reunión de Asistencia al Cumplimiento solicitada.

Al menos una de las personas asistentes deberá tener poder de representación del regulado, titular o entidad solicitante, o bien, deberá contar con poder de representación otorgado por el titular, el que debe remitirse a la SMA previamente según se indica. El poder de representación deberá acreditarse al momento de enviar el formulario de la siguiente manera:

1. Si es persona natural, deberá enviar copia de Cédula Nacional de Identidad por ambos lados.
2. Si es persona jurídica, deberá enviar documentación en la que conste el poder de representación, según lo señalado en el artículo 22 de la Ley 19.880.


Firma solicitante