

INFORME DE OBRA 11
“INFORME GENERAL PARALIZACION PROYECTO
URBANIZACION ALTO VOLCANES
PUERTO MONTT”

Rafael Contreras
Jefe de Proyecto Inmobiliaria Alto Volcanes SpA

Informe elaborado para:
INMOBILIARIA ALTO VOLCANES SPA

Hector Gomez Veas
ITO del Proyecto

Puerto Montt, 28-11-2022

1. RESUMEN DEL PROYECTO			
Identificación del Cliente			
Mandante: INMOBILIARIA ALTO VOLCANES SpA			Rut:76.934.005-K
Dirección:Av. Presidente Riesco N°5335, P12	Comuna:	Las Condes	Ciudad: Santiago
Atención:Sr. Rafael Contreras			Cargo:Jefe de Proyecto
Email: recontreras@iaconcagua.com			

Con fecha 07/09/2022 se recibe la notificación por parte de la Inmobiliaria de la paralización total de las obras proyecto Alto Volcanes – Según Resol. Exenta 1512 de fecha 05 septiembre 2022.

Registro Fotográfico

**Avenida El Bosque con Choshuenco
(coordenadas UTM Datum WGS84)
(674807.72 E, 5408682.00 N)**

Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl

**Avenida El Bosque con Ricardo Garcia
(coordenadas UTM Datum WGS84)
(675041.00 E, 5408829.00 N)**



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl

**Avenida El Bosque con Calle Bosque Sur
(coordenadas UTM Datum WGS84)
(675383.00 E, 5409182.00 N)**



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl

MDC1
(coordenadas UTM Datum WGS84)
(675487.00 E, 5409093.00 N)

[65/124] DJI_0789.JPG
default
Ancho de imagen: 5472
Alto de imagen: 3648
Fecha de adquisición: lun. 28-11-2022 09:26
Localidad: 41° 27' 1" S / 72° 53' 59" W
Altitud (m): 145
Modelo de cámara: DJI FC3411
Tiempo de exposición (s): 1/2000
Bias de exposición (EV): 0.00
Flash disparado: no
Longitud focal (MM): 8.4
Número F: 2.8
Velocidad ISO: 100



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl

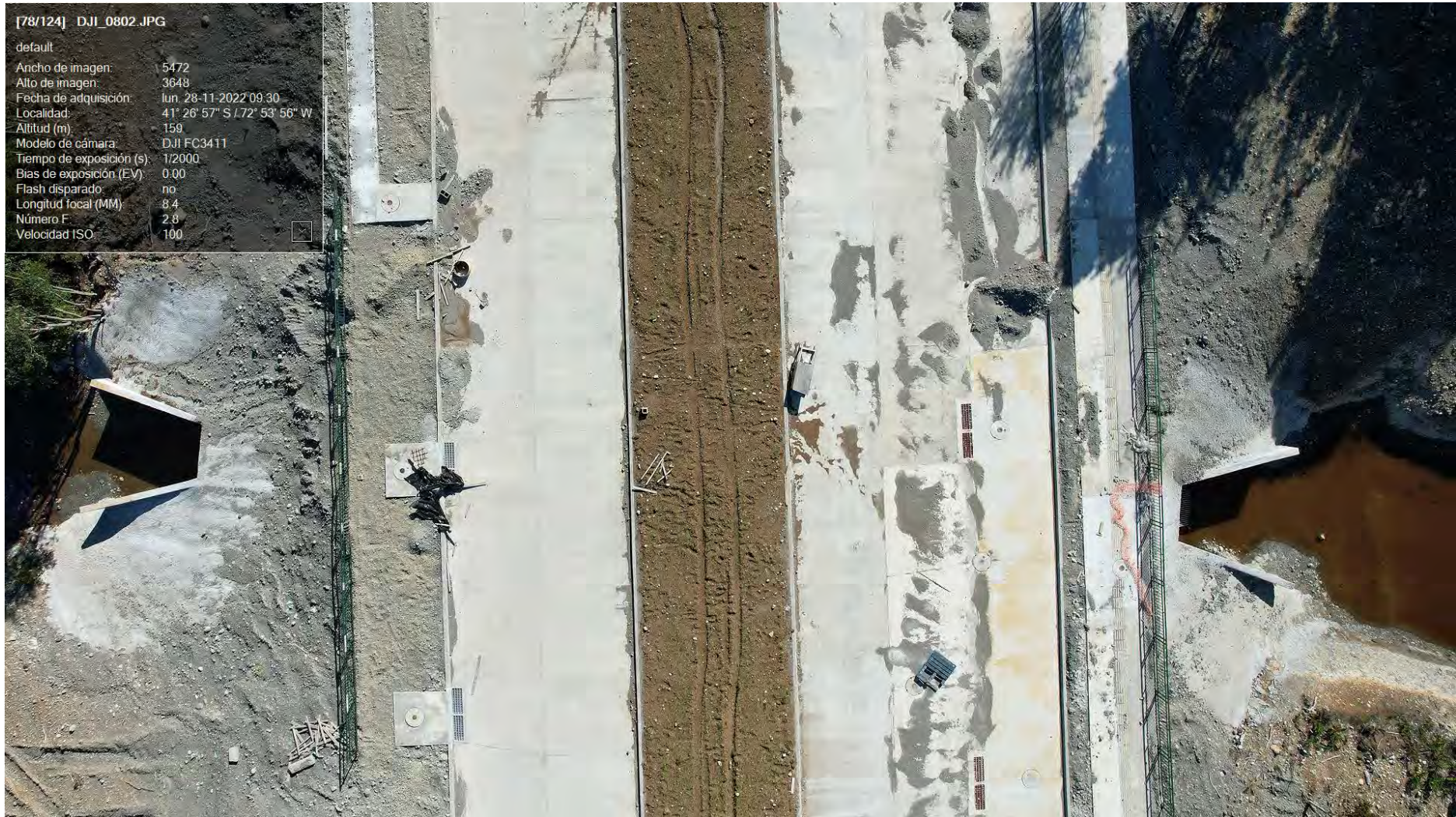


Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl

MDC2
(coordenadas UTM Datum WGS84)
(675496.00 E, 5409238.00 N)



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl

**Calle Bosque sur acceso a colegio
(coordenadas UTM Datum WGS84)
(675258.00 E, 5409291.00 N)**



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



**Calle Bosque Sur con Calle C
(coordenadas UTM Datum WGS84)
(675753.00 E, 5408867.00 N)**



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl

**Descarga de AALL de Colector Secundario “El Bosque” Tubo
HDPE 1000 mm
(coordenadas UTM Datum WGS84)
(674.630 E, 5.408.780 N)**



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl

**Atravieso 2 : Calle Volcan Choshuenco
(coordenadas UTM Datum WGS84)
(674.623 E, 5.408.779 N)**



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl

**Atravieso 3 : Calle Acceso Municipal
(coordenadas UTM Datum WGS84)
(674.603 E, 5.409.063 N)**



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl

**Atravieso 4: Avenida el Canelo
(coordenadas UTM Datum WGS84)
(674.618 E, 5.409.341 N)**



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl

**Muro de Gaviones
(coordenadas UTM Datum WGS84)
(674.724 E, 5.409.535 N)**



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl

**KM 3.120 Diseño de Cruce o Atraveso de Redes Sanitarias de
Agua Potable y Alcantarillado bajo el lecho del
Estero La Paloma
(coordenadas UTM Datum WGS84)
(674.818 E, 5.409.724,44 N)**



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



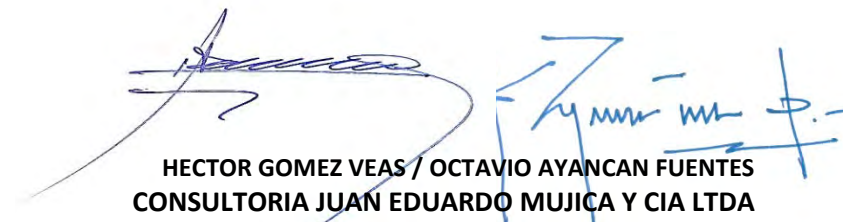
Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:
mujica@mujica.cl



HECTOR GOMEZ VEAS / OCTAVIO AYANCAN FUENTES
CONSULTORIA JUAN EDUARDO MUJICA Y CIA LTDA

Juan Eduardo Mujica
Consultores e Inspección Técnica