

**INFORME DE OBRA 13**  
**“INFORME GENERAL PARALIZACION PROYECTO**  
**URBANIZACION ALTO VOLCANES**  
**PUERTO MONTT”**

**Rafael Contreras**  
**Jefe de Proyecto Inmobiliaria Alto Volcanes SpA**

Informe elaborado para:  
**INMOBILIARIA ALTO VOLCANES SPA**

**Hector Gomez Veas**  
**ITO del Proyecto**

Puerto Montt, 12-12-2022

<b>1. RESUMEN DEL PROYECTO</b>			
<b>Identificación del Cliente</b>			
Mandante: INMOBILIARIA ALTO VOLCANES SpA			Rut: 76.934.005-K
Dirección: Av. Presidente Riesco N°5335, P12	Comuna:	Las Condes	Ciudad: Santiago
Atención: Sr. Rafael Contreras			Cargo: Jefe de Proyecto
Email: recontreras@iaconcagua.com			

Con fecha 07/09/2022 se recibe la notificación por parte de la Inmobiliaria de la paralización total de las obras proyecto Alto Volcanes – Según Resol. Exenta 1512 de fecha 05 septiembre 2022.

Registro Fotográfico

**Avenida El Bosque con Choshuenco  
(coordenadas UTM Datum WGS84)  
(674807.72 E, 5408682.00 N)**

---

Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl

---



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl



**Avenida El Bosque con Ricardo Garcia  
(coordenadas UTM Datum WGS84)  
(675041.00 E, 5408829.00 N)**



Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl

**Avenida El Bosque con Calle Bosque Sur  
(coordenadas UTM Datum WGS84)  
(675383.00 E, 5409182.00 N)**





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl

**MDC1**  
**(coordenadas UTM Datum WGS84)**  
**(675487.00 E, 5409093.00 N)**





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl



**MDC2**  
**(coordenadas UTM Datum WGS84)**  
**(675496.00 E, 5409238.00 N)**



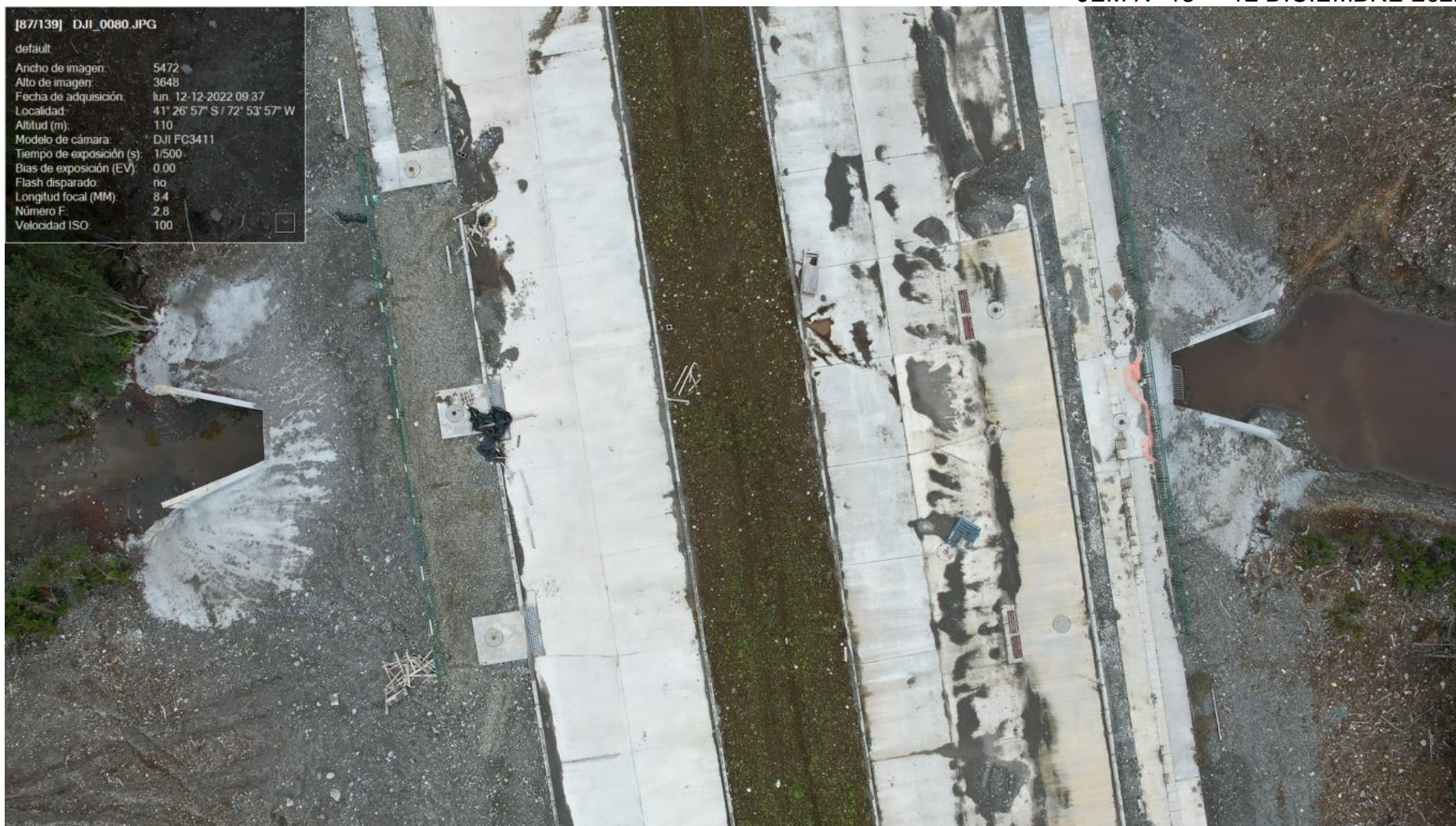
Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl



**Calle Bosque sur acceso a colegio  
(coordenadas UTM Datum WGS84)  
(675258.00 E, 5409291.00 N)**





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Rv. Nueva Costanera 3030, Piso 3, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl



**Calle Bosque Sur con Calle C  
(coordenadas UTM Datum WGS84)  
(675753.00 E, 5408867.00 N)**





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl



**Descarga de AALL de Colector Secundario “El Bosque” Tubo  
HDPE 1000 mm  
(coordenadas UTM Datum WGS84)  
(674.630 E, 5.408.780 N)**





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl



**Atravieso 2 : Calle Volcan Choshuenco  
(coordenadas UTM Datum WGS84)  
(674.623 E, 5.408.779 N)**





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl



**Atravieso 3 : Calle Acceso Municipal  
(coordenadas UTM Datum WGS84)  
(674.603 E, 5.409.063 N)**





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl



**Atravieso 4: Avenida el Canelo  
(coordenadas UTM Datum WGS84)  
(674.618 E, 5.409.341 N)**





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl



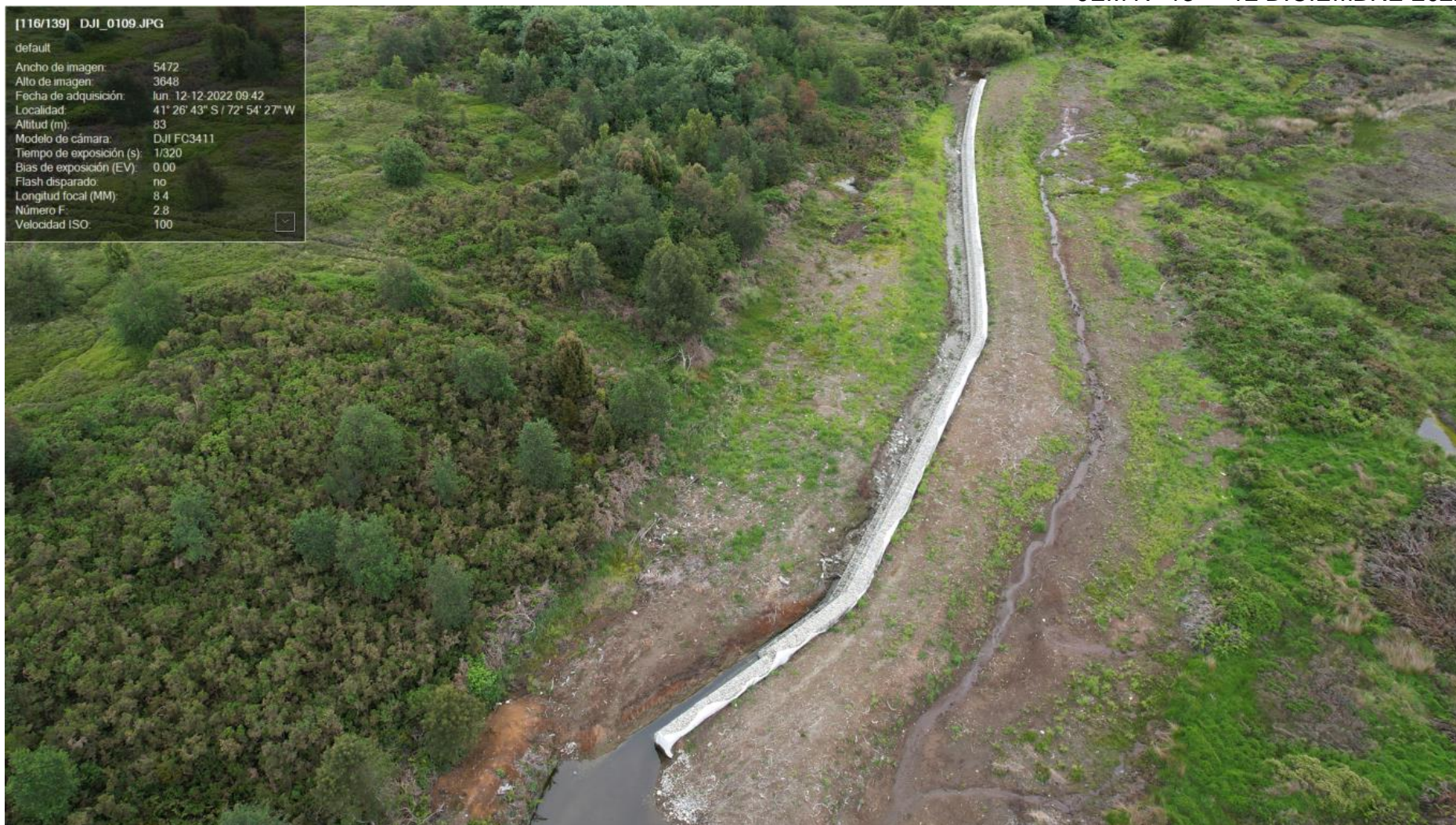


Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl



**Muro de Gaviones**  
**(coordenadas UTM Datum WGS84)**  
**(674.724 E, 5.409.535 N)**





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl



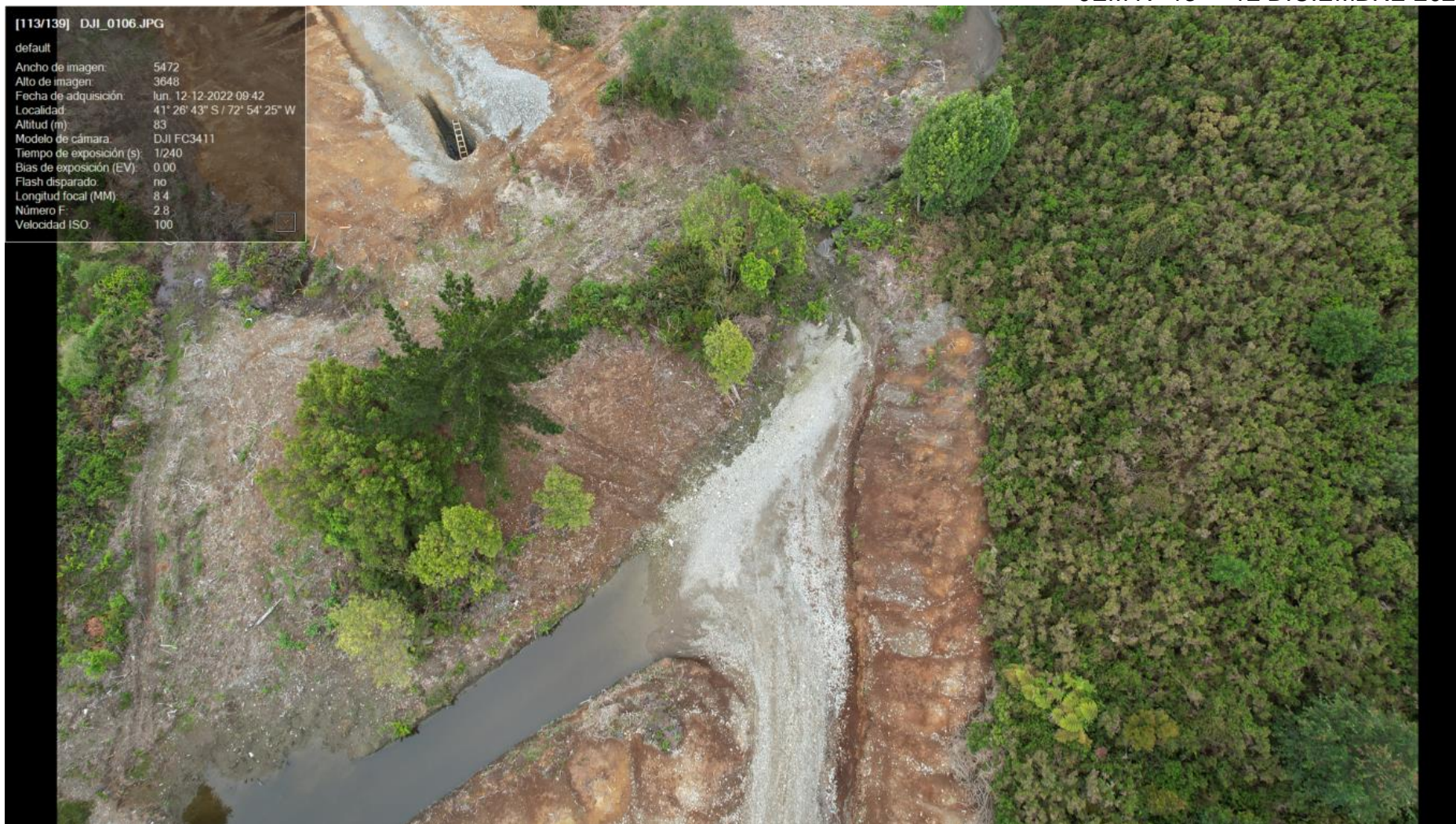


Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl



**KM 3.120 Diseño de Cruce o Atraveso de Redes Sanitarias de  
Agua Potable y Alcantarillado bajo el lecho del  
Estero La Paloma  
(coordenadas UTM Datum WGS84)  
(674.818 E, 5.409.724,44 N)**





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





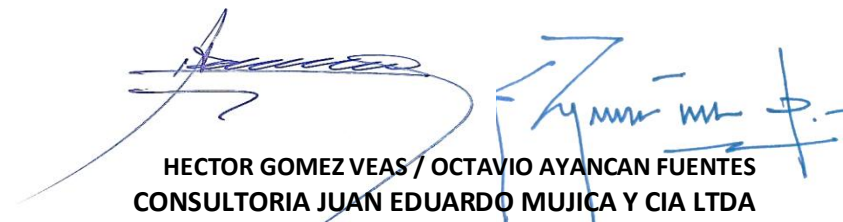
Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





Av. Nueva Costanera 3698, Piso 5, Vitacura,  
Santiago | Tel: +56 2 29474500 | Diego Portales  
33, Oficina 103, Reñaca, Viña del Mar | Email:  
mujica@mujica.cl





HECTOR GOMEZ VEAS / OCTAVIO AYANCAN FUENTES  
CONSULTORIA JUAN EDUARDO MUJICA Y CIA LTDA

Juan Eduardo Mujica  
Consultores e Inspección Técnica