

Reporte Ambiental N° 2, 09 octubre, 2023  
Proyecto: "PROYECTO HABITACIONAL LOTE 2 – ZANJONES",

---

	Nombre	Cargo
Aprobado	Juan Obreque	<i>Administrador de Obra</i>
Elaborado	Pilar Salas	<i>Asesora Medio Ambiental</i>

**INDICE**

1	INTRODUCCIÓN .....	2
2	OBJETIVOS .....	2
3	PERIODO DE ANÁLISIS O semana QUE SE INFORMA.....	2
4	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS EFECTUADOS.....	2
5	MATRIZ DE IMPACTO AMBIENTAL .....	2
6	ACCIONES AMBIENTALES GENERALES De la semana .....	3
7	ACTIVIDADES AMBIENTALES PROGRAMADAS PARA la semana proxima .....	3
8	DETALLE CUMPLIMIENTO DE ASPECTOS AMBIENTALES .....	3
8.1	MANEJO DE RESIDUOS .....	3
8.2	AGUA POTABLE.....	3
8.3	MANEJO DE AGUAS SERVIDAS Y/O AGUAS GRISES.....	4
8.4	MANEJO AGUAS DE LAVADO DE CANOAS CAMIONES MIXER. ....	4
8.5	CONTROL DE POLVO EN SUSPENSIÓN .....	4
8.6	PROTECCIÓN FLORA Y FAUNA .....	4
8.7	PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO .....	4
8.8	PLAN DE COMPENSACIÓN DE SUELOS .....	4
8.9	EMBALAJES DE MADERA .....	4
9	INSPECCIONES RECIBIDAS DE ORGANISMOS PÚBLICOS Y RELACIONES CON LA COMUNIDAD ..	4
10	NOVEDADES Y EMERGENCIAS OCURRIDAS EN EL PERIODO .....	4
11	Acopio de material de construcción según sector. ....	4
11.1	Villa Primavera I.....	5
11.2	Villa Primavera II.....	5
11.3	Sector humedales emergentes estacionales.....	6
12	ANEXOS.....	6
12.1	REGISTRO DE RETIRO DE RESIDUOS DOMICILIARIOS.....	6
12.2	REGISTROS EMPRESA MANTENCIÓN BAÑOS .....	6
12.3	REGISTRO CONTROL DE PLAGAS Y DESRATIZACIÓN .....	6
12.4	REGISTRO CAPACITACIONES .....	6
12.5	ACTA INSPECCIÓN ORGANISMOS PÚBLICOS.....	6
12.6	REGISTRO DE INCIDENTE AMBIENTAL.....	6
12.7	REGISTRO FOTOGRÁFICO ACTIVIDADES DE LA SEMANA .....	7

## **1 INTRODUCCIÓN**

El proyecto corresponde a la construcción de construcción y habilitación de 340 departamentos y 60 casas de carácter social, emplazados en un terreno de propiedad SERVIU, en el límite sur del área urbana del sector Ovejería perteneciente a la comuna de Osorno, Región de los Lagos.

## **2 OBJETIVOS**

El objetivo es dar cumplimiento a resolución exenta N°1639 del 21 de septiembre del 2023, Proporcionando la información solicitada en lo dispuesto en el primer punto de dicho documento, mediante el seguimiento y verificación de las medidas necesarias para dar cumplimiento a los compromisos ambientales.

## **3 PERIODO DE ANÁLISIS O SEMANAQUE SE INFORMA**

El presente informe hace referencia al periodo que comprende la siguiente semana: 02 de octubre al 08 de octubre del presente año.

## **4 DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS EFECTUADOS**

Durante la semana en cuestión, los trabajos se enfocaron principalmente en:

- ) Pavimentación
- ) Terminaciones
- ) Cubierta.

## **5 MATRIZ DE IMPACTO AMBIENTAL**

La metodología aplicada para la identificación y evaluación de impactos ambientales se explica en documento Matriz De Impacto Ambiental.

## 6 ACCIONES AMBIENTALES GENERALES DE LA SEMANA

No es posible informar el punto, debido a actividades internas, será informado en el informe número 3, correspondiente a la semana del 16 al 22 de octubre.

## 7 ACTIVIDADES AMBIENTALES PROGRAMADAS PARA LA SEMANA PROXIMA

En obra:

- ) Pavimentación
- ) Terminaciones
- ) Cubierta.

Ambientales

- ) Declaración ventanilla única Sinader.

## 8 DETALLE CUMPLIMIENTO DE ASPECTOS AMBIENTALES

### 8.1 MANEJO DE RESIDUOS

#### a) Residuos domésticos o asimilables a domésticos.

- ) Residuos domésticos.

En la semana en cuestión no se efectuó retiro de tolva en obra, solo residuos domiciliarios.

#### b) Residuos industriales.

- ) Residuos tipo escombros.

*En la semana en cuestión no realizó retiro de escombros, se contempla realizar retiros a mediados de mes.*

- ) Tierra

No hay disposición de tierra durante la semana en cuestión.

#### c) Residuos peligrosos

*No se realizó retiro de los residuos mencionados.*

### 8.2 AGUA POTABLE

*En la etapa de construcción el agua potable es abastecida mediante red, por medio de empresa ESSAL Osorno, para los puntos más alejados de la instalación de faena, se utilizó bidones de agua que fueron distribuidos en el área de trabajo, cumpliendo con lo establecido por el D.S. N° 594/00 Minsal.*

### **8.3 MANEJO DE AGUAS SERVIDAS Y/O AGUAS GRISES**

Se tienen instalados baños químicos, según dotación y condiciones que exige la legislación vigente, además de contar con servicios higiénicos conectados a red de alcantarillado, cumpliendo con lo señalado en el D.S. N° 594/00 Condiciones Sanitarias y Ambientales básicas para lugares de Trabajo del Ministerio de Salud.

### **8.4 MANEJO AGUAS DE LAVADO DE CANOAS CAMIONES MIXER.**

N/A

### **8.5 CONTROL DE POLVO EN SUSPENSIÓN**

N/A

### **8.6 PROTECCIÓN FLORA Y FAUNA**

Durante la semana en cuestión no se desarrollo charla de cuidado de flora y fauna.

### **8.7 PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO**

N/A

### **8.8 PLAN DE COMPENSACIÓN DE SUELOS**

N/A

### **8.9 EMBALAJES DE MADERA**

N/A

## **9 INSPECCIONES RECIBIDAS DE ORGANISMOS PÚBLICOS Y RELACIONES CON LA COMUNIDAD**

*En la semana en cuestión no se efectuaron fiscalizaciones.*

## **10 NOVEDADES Y EMERGENCIAS OCURRIDAS EN EL PERIODO**

No hay emergencias ni urgencias que reportar.

## **11 Fotografías según sector.**

**11.1 VILLA PRIMAVERA I**



**11.2 VILLA PRIMAVERA II**



### 11.3 SECTOR HUMEDALES EMERGENTES ESTACIONALES



## 12 ANEXOS

### 12.1 REGISTRO DE RETIRO DE RESIDUOS DOMICILIARIOS

No aplica para esta semana en cuestión

### 12.2 REGISTROS EMPRESA MANTENCIÓN BAÑOS

No aplica para la semana en cuestión

### 12.3 REGISTRO CONTROL DE PLAGAS Y DESRATIZACIÓN

No aplica para la semana en cuestión

### 12.4 REGISTRO CAPACITACIONES

Se adjuntaran en proximo informe, debido a actividades internas realizada durante la semana en curso, que imposibilitaron obtener los registros.

### 12.5 ACTA INSPECCIÓN ORGANISMOS PÚBLICOS

No aplica

### 12.6 REGISTRO DE INCIDENTE AMBIENTAL

No aplica

**12.7 REGISTRO FOTOGRÁFICO ACTIVIDADES DE LA SEMANA**