



28.05.2024

## Carta Conductor

### SRES. SUPERINTENDENCIA DEL MEDIO AMBIENTE.

#### PTE. RES EX. 755 – SMA.

Por medio de la presente carta y en virtud del **Resolución Exenta N°755 de fecha 17 de mayo de 2024**, hacemos llegar en prueba del cumplimiento de lo requerido en la citada resolución, lo siguiente:

1.- Informe Técnico de fecha 23 de mayo del año 2024, Protocolizado bajo el Repertorio N°855-2024, en la Notaría Pública de Iquique de don Felipe Jopia Navarro, con fecha 24 de mayo de 2024, que da cuenta con fecha cierta de las acciones implementadas para la mitigación del ruido de acuerdo a los establecido en la Res. Ex. N°755, identificando los equipos fuentes emisoras, la implementación de biombos, paneles acústicos, talleres techados de corte, cierres perimetrales y su materialidad, junto con el acatamiento de la prohibición de uso de equipos identificados como fuentes emisoras.

2.- Acta de visita Notarial de fecha 27 de mayo de 2024, Notario Suplente don Gonzalo Ibañez, que contiene el set de fotografías fechadas tomadas por el ministro de fe que acreditan el contenido del informe del numeral 1 anterior y la **plena implementación** de las medidas ordenadas en la Resolución Ext. N° 755 SMA.

3.- La mencionada Acta de visita Notarial del punto 2, tuvo a la vista a las Actas de Reuniones en la Constructora con las autoridades del Establecimiento Educacional –acompañadas en este acto-, elaborando el Plan de Coordinación con la Escuela Profesor Manuel Castro Ramos sobre días y horarios de trabajo, junto con la realización de obras constructivas al interior de la Escuela a petición del establecimiento, respecto de las cuales hemos convenido. El plan afinado, que naturalmente toma tiempo dada la participación de diversos actores, será enviado tan pronto queden todos sus puntos determinados por sus intervinientes, especialmente la Directiva interna y Gubernamental más los distintos estamentos del centro educativo.

4.- Acta de registro de capacitación al equipo de trabajo sobre el empleo de las instalaciones acústicas y las medidas de mitigación aplicadas.



5.- Destacamos el acompañado informe del Sonómetro CIRRUS CK 162B que, previa paralización total de nuestra obra Edificio Brava, verificó notarialmente medición de ruido con *peak* de sonidos de 72,5 decibeles. En ese momento se encontraba en proceso de trabajo la obra “EDIFICIO MIRADOR 3”, **totalmente ajena a esta constructora.**

**Emails oficiales de contacto:**

[eduardozapata@constructoradiez.cl](mailto:eduardozapata@constructoradiez.cl)

[pbrown@miramar.cl](mailto:pbrown@miramar.cl)

**EDUARDO ZAPATA PINTO**  
**CONSTRUCTORA DIEZ SpA**  
**RUT:77.298.664-5**



**ACTA DE ENTREVISTA**

Apoderado	Funcionario	Estudiante	Otros	Fecha
	o	e	X	24/05/2024

Nombre Entrevistador: Gilberto Muñoz Parra.  
 Cargo: Subdirección  
 Nombre Entrevistado: - mantenedor de  
- constructora  
 Curso o Estamento: - Establecimiento.  
 Teléfono Contacto: \_\_\_\_\_  
 Dirección: \_\_\_\_\_  
 Observaciones: \_\_\_\_\_

**Motivo de la Entrevista:**  
Comunicar el acuerdo logrado  
entre escuela y colegio:

**Antecedentes:**  
Se informa que la propuesta es con  
siguiente: ubicar salas modulares frente al  
colegio y específicamente en calle  
Manuel Castro Ramos.

Desarrollando de la constructora, arrendar los con  
instalación, elaboración y/o construcción de  
las salas modulares.

**Acuerdos - Compromisos:**  
La empresa constructora solicita:  
- Planimetría  
- Especificaciones técnicas.  
- Permiso de conexión.

Se especifica que la alimentación eléctrica  
sea por parte del establecimiento.

Nombre y Firma del Entrevistado

Nombre y Firma del Entrevistador



**ACTA DE ENTREVISTA**

Apoderado	Funcionario	Estudiante	Otros X	Fecha 23/05/2024
-----------	-------------	------------	------------	---------------------

Nombre Entrevistador: Gilberto Minos Parra  
 Cargo: Subdirección  
 Nombre Entrevistado: - Sostenedor Slep  
 Curso o Estamento: - Constructora  
 Teléfono Contacto: - Establecimiento  
 Dirección: - Avenida  
 Observaciones:

**Motivo de la Entrevista:**  
 - Elaborar estrategia de mitigación de ruido, consistente en buscar un nuevo espacio para la construcción de nuevas salas, para beneficiar a los estudiantes que se encuentran en las salas

**Antecedentes:**  
 - Problemas cercanos a la constructora.

- Se inicia la reunión analizando la propuesta de los representantes de reproduc, para ubicar salas nuevas dentro del terreno del colegio por este costo de obras

- Los representantes del colegio dan a conocer su propuesta de ubicar 5 construcciones nuevas salas en espacios ya ser mitigados por el colegio que no involucran los patios.

**Acuerdos - Compromisos:**  
 - Los representantes de la constructora solicitan que cuando se reanude el colegio tengan una sala propuesta que se ratifique en reunión municipal para informar.

Firma de los presentes:

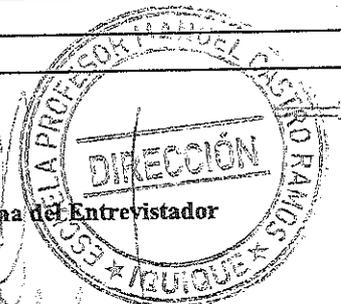
Nombre y Firma del Entrevistado

Gilberto Minos

Subdirección

Nombre y Firma del Entrevistador

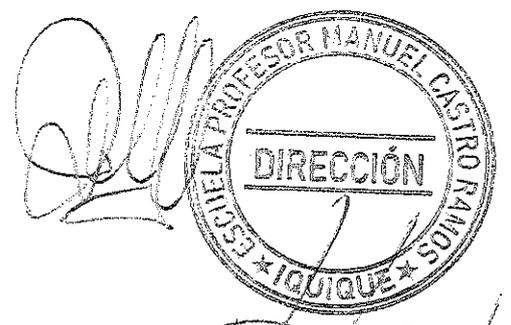
[Firma]



- Resuena que lo solicitado debe ser entregado el miércoles 29 de mayo 2024 y por parte del Depto de Superestructura de slep.

Firman lo presente:

1. Gilberto Mirón subdirector

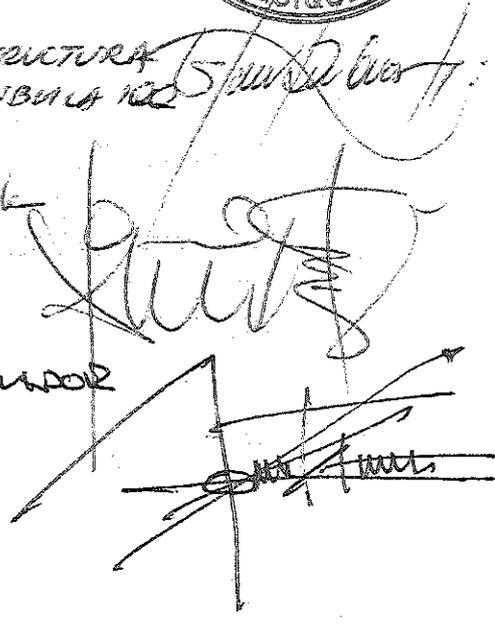


2. SEBASTIÁN CUAQUE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA  
SERVICIO LOCAL DE ED. PÚBLICA 100

3. DANIEL GONZALEZ V. B. Jefe proyecto  
Instituto

4. Marco Sando Jefe Técnico

5. JONATHAN ESPINOZA ADMINISTRADOR  
DE  
OBRA



Establecimiento	Colegio Profesor Manuel Castro Ramos.
-----------------	---------------------------------------

Temas a tratar	Ruidos de construcción alrededor del Colegio
----------------	----------------------------------------------

Objetivo(s) de la reunión o actividad	Generar acuerdos entre SLEP, Constructora e Inmobiliaria.
---------------------------------------	-----------------------------------------------------------

Día	22/05/2024	Hora de Inicio	15:45	Hora de Término	16:25
-----	------------	----------------	-------	-----------------	-------

#### DESARROLLO

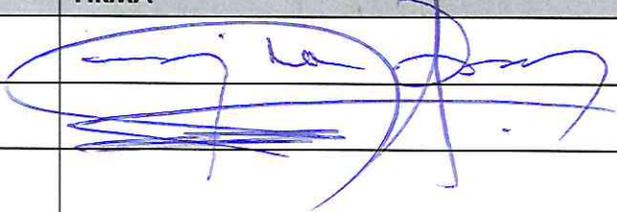
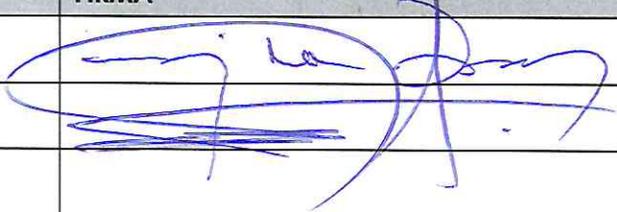
1. Presentar deber de la comunidad educativa por los ruidos.

#### COMPROMISOS Y/O ACUERDOS

1. Generar Plan de Coordinación entre SLEP, Inmobiliaria, Constructora y Colegio Manuel Castro Ramos.

### COMPROMISOS Y/O ACUERDOS

### ASISTENTES

NOMBRE	FIRMA
VÍCTOR DECERRA GARDUÑO	
NAYLE MAYLF MONALES	

Establecimiento	Colegio Manuel Carro Ramos
-----------------	----------------------------

Temas a tratar	Ruidos de la construcción alrededor al colegio.
----------------	-------------------------------------------------

Objetivo(s) de la reunión o actividad	Diálogo y acuerdos entre inmobiliarias, constructora, SLEP y Comunidad educativa.
---------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------

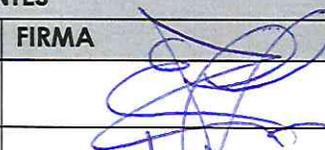
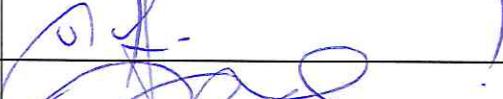
Día	16:50	Hora de Inicio	de	22/05/24.	Hora de Término	
-----	-------	----------------	----	-----------	-----------------	--

**DESARROLLO**

1. Comunidad educativa expuso sus dolores a la inmobiliaria y constructora.
2. Inmobiliaria respondió ante consultas de la comunidad educativa.

**COMPROMISOS Y/O ACUERDOS**

1. Constructora visitará colegio para generar plan de mitigación por los ruidos.
2. Plan de Trabajo debe ser aprobado por un Consejo Escolar ampliado.
3. Odecuración amical de jornada debe ser aprobada por los representantes de los apoderados.

COMPROMISOS Y/O ACUERDOS	
ASISTENTES	
NOMBRE	FIRMA
Eduardo Zapata	
VICTOR PACHECO	
Alejandra Muñoz	
M <sup>ca</sup> Ester Rodríguez	
Armando González Cruz	
Felipe Santibañez	
Michelle Lamer	
Monsieur Sotomayor	
Juan Carlos Muñoz	
Cecilia Monardes Araujo	
Elvira Bastián B.	
Edvardo Herrera A.	

TODOS USOS



## Notario Interino de Iquique Felipe Andres Jopia Navarro

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de PROTOCOLIZACIÓN INFORME TÉCNICO DE OBRA PROYECTO BRAVA otorgado el 24 de Mayo de 2024 reproducido en las siguientes páginas.

Notario Interino de Iquique Felipe Andres Jopia Navarro.-

Serrano 175, Iquique.-

Repertorio Nro: 855 - 2024.-

Iquique, 24 de Mayo de 2024.-



123456802251  
www.fojas.cl

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-

Certificado Nro 123456802251.- Verifique validez en

<http://fojas.cl/d.php?cod=not71felanjon&ndoc=123456802251>.- .-

CUR Nro: F5090-123456802251.-

**PROTOCOLIZACIÓN**

**INFORME TÉCNICO DE OBRA PROYECTO BRAVA**

Repertorio N° 855-2024.-

JTL385900\_2024.doc\*\*\*\*\*

**EN IQUIQUE, REPÚBLICA DE CHILE**, a veinticuatro días del mes de mayo del año dos mil veinticuatro, ante mí, **FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO**, Abogado, Notario Público Interino de la Segunda Notaría de la Comuna de Iquique, con Oficio en calle Serrano número ciento noventa y uno, certifico: que a petición de doña **JAVIERA CAROLINA TORRES LÓPEZ**, chilena, soltera, empleada, Cédula Nacional de Identidad y Rol Único Tributario número veintiún millones veintidós mil ochocientos cincuenta y siete guion ocho, domiciliado en Calle Ignacio Carrera Pinto Pasaje i dos mil quinientos dos, de la Comuna de Iquique procedo a protocolizar un documento que contiene: INFORME TÉCNICO DE OBRA PROYECTO BRAVA- Dicho documento que consta de seis hojas de papel tamaño carta, escritas por su anverso y reverso queda agregado con el número **ochenta y siete** al final del presente Registro.- Para constancia firma el requirente.- Se da copia. Doy fe.-

  
**JAVIERA CAROLINA TORRES LÓPEZ**



FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO  
NOTARIO PÚBLICO  
INTERINO  
Escritura Pública  
IQUIQUE - CHILE

FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO  
NOTARIO PÚBLICO INTERINO  
Escritura Pública  
IQUIQUE - CHILE  
**PROTOCOLIZACIÓN**

**INFORME TÉCNICO DE OBRA PROYECTO BRAYA**

Reportorio N° 822-2024-

171382900\_2024.doc  
EN IQUIQUE, REPÚBLICA DE CHILE, a veinticuatro días del mes de mayo del año dos mil veinticuatro, ante mí, FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO, Abogado, Notario Público Interino de la Segunda Notaría de la Comuna de Iquique, con Oficio en calle Seteno número ciento noventa y uno, conlucio: que a petición de doña JAVIERA CAROLINA TORRES LÓPEZ, chilena, soltera, empleada, Cédula Nacional de Identidad y Rol Único Tributario N° 822.202.400.000, inscrita en el Registro de la Propiedad en el Libro N° 10.000, Folio N° 100, de la Comuna de Iquique, Carrera Pinto Pasaje 1 dos mil quinientos dos, de la Comuna de Iquique, procedo a protocolizar el presente Informe Técnico de Obra de Proyecto Braya, el cual consta de seis hojas de paginación consecutiva, por su anverso y reverso queda agregado con el número ochenta y siete al final del presente Registro. Para constancia firma el presente. Se da copia. Doy fe.

**INUTILIZADA**

FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO  
NOTARIO PÚBLICO  
INTERINO  
Escritura Pública  
IQUIQUE - CHILE

JAVIERA CAROLINA TORRES LÓPEZ

FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO  
NOTARIO PÚBLICO  
INTERINO  
Escritura Pública  
IQUIQUE - CHILE



Certificado  
123456802251  
Verifique validez  
<http://www.fojas.cl>



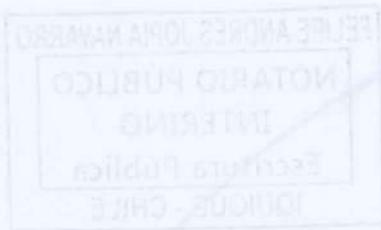
FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO  
NOTARIO PÚBLICO  
INTERINO  
Escritura Pública  
IQUIQUE - CHILE

# INFORME TECNICO DE OBRA PROYECTO BRAVA



Elaborado:	Jonathan Espinoza G
Cargo:	Administrador de Obra
Autorizado:	Eduardo Zapata P
Cargo:	Gerente General
Fecha:	23-05-2024

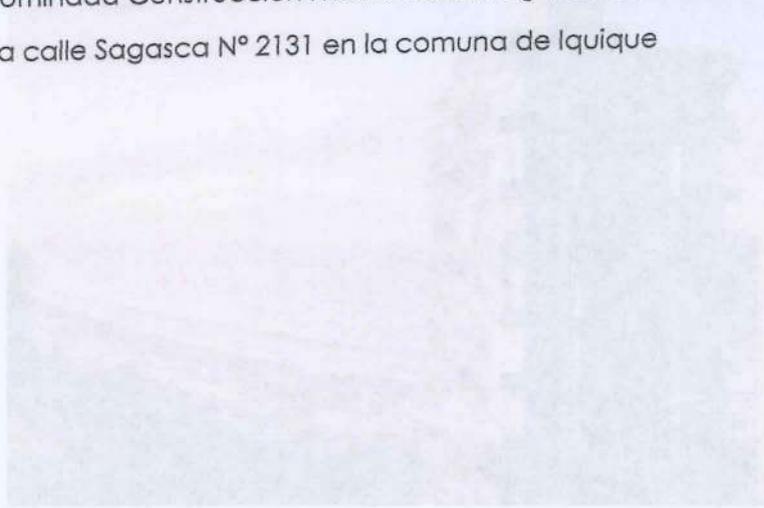




INFORME TÉCNICO DE OBRA  
PROYECTO BRAVA

1.- ALCANCES

Explicar las acciones implementadas para la mitigación del ruido de acuerdo a lo establecido por la resolución exenta N° 755. Santiago 17 de mayo de 20224 contra la faena denominada Construcción Habitacional Sagasca con Manuel Plaza, ubicada en la calle Sagasca N° 2131 en la comuna de Iquique



Elaborador:	Jorge Espinoza G
Cargo:	Administrador de Obra
Autorizador:	Edmundo López R
Cargo:	Gerente General
Fecha:	13-05-2024



2.-IMPLEMENTACION DE MEDIDAS

A continuación, se explica las acciones implementadas tomadas en base la resolución:

1.-Se solicita identificar los equipos de uso manual que se encuentren en faena y que constituyan fuentes emisoras de ruidos.

ITEM	DESCRIPCION EQUIPOS
1	Sierra Eléctrica
2	Demoledor
3	Tronzadora
4	Esmeril
5	Martillo
6	Taladro



Figura 1  
Sierra eléctrica



Figura 2  
Demoledor

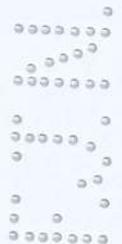




Figura 3  
Tronzadora



Figura 4  
Esmeril





Se adjunta set fotográfico de la implementación de biombos acústicos móviles, estructura confeccionada por planchas de OSB, lana mineral y malla Raschel, es importante indicar que en obra se cuenta con 27 paneles móviles los cuales se van instalando en las diferentes zonas donde se requiera mitigar el ruido

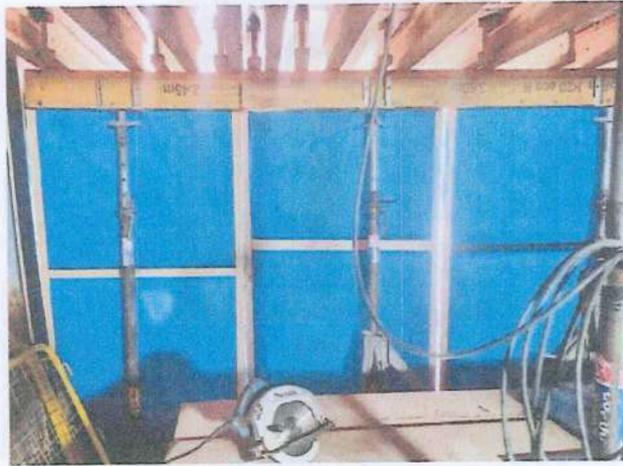


Figura 7  
Biombo móvil



Figura 8  
Biombo móvil





FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO  
NOTARIO PÚBLICO  
INTERINO  
Escritura Pública  
IQUIQUE - CHILE

2.-Se debe sellar vanos (puertas, ventanas, agujeros), con paneles acústicos con la materialidad descrita en el punto anterior.

De acuerdo a los avances de la obra gruesa no tenemos vanos o puertas por lo que se implementó un cierre acústico perimetral.



Figura 9  
Cierre perimetral



Figura 10  
Cierre perimetral





REPÚBLICA DE CHILE  
NOTARIO PÚBLICO  
INTERINO  
Esteban Poblete  
LONDRE CHILE



Figura 11  
Cierre perimetral



Figura 12  
Cierre perimetral





FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO  
**NOTARIO PÚBLICO**  
 INTERINO  
 Escritura Pública  
 IQUIQUE - CHILE

3.-Se prohíbe el uso de aquellos equipos identificados como fuentes emisoras de ruido.

Se formaliza por libro de obra la instrucción de prohibición del uso de equipos, herramientas, dispositivos y/o maquinarias, hasta que no se encuentren implementados los biombos acústicos y todas las medidas de mitigación establecidas. Se adjunta imagen del libro de obra.

Iquique 20 05 2024 28  
 DE: Constructora  
 ASUNTO: INSTRUCCIÓN DE OBRA

SE INSTALYE AL PERSONAL DE OBRA QUE ESTA PROHIBIDO EL USO DE AQUELLOS EQUIPOS IDENTIFICADOS COMO FUENTES EMISORAS DE RUIDOS COMO HERRAMIENTAS, EQUIPOS, DISPOSITIVOS Y/O MAQUINARIAS.

Eduardo Zapata Pinto  
 Constructora  
 DIEZ



4.-Se debe construir un taller techado de corte para sierras eléctricas o similar para mitigar el impacto acústico que las mismas generan al ser ocupadas.

Se elaboran cuartos con paredes formadas por OSB, lana mineral y malla Raschel.



Figura 13  
Taller techado

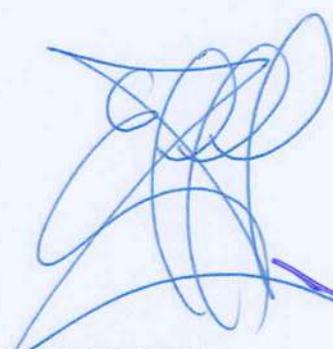


Figura 14  
Taller techado





FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO  
NOTARIO PÚBLICO  
INTERINO  
Escritura Pública  
IQUIQUE - CHILE

  
EDUARDO ZAPATA P.  
GERENTE GENERAL  
OBRA EDIFICIO BRAVA  
CONSTRUCTORA DIEZ SPA

Protocolizado Hoy con el N° 87  
según Repertorio N° 855 - 2024  
Iquique: 24 / 05 / 2024 \*\*\*

FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO  
NOTARIO PÚBLICO  
INTERINO  
Escritura Pública  
IQUIQUE - CHILE



FELIPE ANDRÉS JORJA KARRARD  
NOTARIO PÚBLICO  
INTERINO  
Escritura Pública  
IQUIQUE - CHILE

DIEZ



EDUARDO JARATA R.  
GERENTE GENERAL  
ORA EDIFICIO BRAVA  
CONSTRUCORA DIEZ SPA

FELIPE ANDRÉS JORJA KARRARD  
NOTARIO PÚBLICO  
INTERINO  
Escritura Pública  
IQUIQUE - CHILE

Protocolizado Hoy con el N° 67  
según Repertorio N° 888-2024  
Iquique: 24/02/2024 \*\*\*





REGISTRO DE CAPACITACION

OBRA / UNIDAD

Edificio BANA.

FECHA

23/05/24

TEMA(S)

- Charla Integral
- Prevención de riesgos
- Medio Ambiente
- Calidad
- Proceso operativo
- Proceso de gestión

MATERIAS (Ver hoja con temarios)

Se realiza 23-instrucción a trabajadoras de empresa contratista. Constructora Los Videta en el cumplimiento de las medidas de mitigación de ruido. Uso obligatorio de instalación de biambos Acústicos Al utilizar herramientas eléctricas.

PROCEDIMIENTO ASOCIADO

HORA INICIO

08:00.

HORA TÉRMINO

08:40

DURACIÓN

40 horas

TOTAL HH

6,6 hrs

RELATOR

Nombre

Ariela Zenteno

Cargo:

Presionista de obra.

Nº	NOMBRE	RUT	CARGO	FIRMA
1	Luis Morales C.	11.316.4134	Cooper	[Signature]
2	MARCIA GONZALEZ	113310332	ENF	[Signature]
3	JUAN SARTAS	17.210972	Ent.	[Signature]
4	JAYME ROJAS	220879345	ENF	[Signature]
5	Rafael Vega A	120041805	Ent.	[Signature]
6	Victor Cedeno	173248727	Ent.	[Signature]
7	Jenny Rojas	14537429	ENF	[Signature]
8	Josetina Longo Quiroga	152465940	Ent	[Signature]
9	Lorena Clausen	102330595	Ent	[Signature]
10	Sandra Aguilera A.	108478756	Sub.	[Signature]
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

CONSTRUCTORA DIEZ SPA  
RUT: 77.298.664-5

OBSERVACIONES

ARIELA ZENTENO VASQUEZ  
Ing. en Prevención de Riesgos  
Nombre (Cargo):  
Relator



REGISTRO DE CAPACITACION

OBRA / UNIDAD

EDIFICIO BRAVA

FECHA

22/05/24

TEMA(S)

- Charla Integral
- Prevención de riesgos
- Medio Ambiente
- Calidad
- Proceso operativo
- Proceso de gestión


MATERIAS (Ver hoja con temarios)

Se realiza 23-instrucción a línea de supervisión Constructora Diez SPA. al cumplimiento obligatorio. A trabajadoras de empresas contratistas y de constructora Diez. de las medidas establecidas de mitigación de ruido. en el uso de herramientas eléctricas.

PROCEDIMIENTO ASOCIADO

HORA INICIO

12:00

HORA TÉRMINO

13:00

DURACIÓN

1 horas

TOTAL HH

5.8 hrs

RELATOR

Nombre

Jonathan Espinoza

Cargo:

Administrador de obra.

Nº	NOMBRE	RUT	CARGO	FIRMA
1	Miriam Cardero	116055897	Jefe de turno	[Firma]
2	Miguel Santos	12439113V	Jefe turno	[Firma]
3	Guillermo Ortega	117288862	Jefe obra	[Firma]
4	Nelson Olivares	15-98498-3	Supervisor	[Firma]
5	Alejandro Cortes	125790150	Supervisor	[Firma]
6	Juan Muñoz	162302540K	Supervisor	[Firma]
7	Ariela Zúñiga Vasquez	14.105.988-0	APD	[Firma]
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				

CONSTRUCTORA DIEZ SPA  
 RUT: 77.298.664-5

Jonathan Espinoza  
 NOMBRE/CARGO/FIRMA:  
 Relator  
 ADMINISTRADOR DE OBRA

OBSERVACIONES

[Empty space for observations]



REGISTRO DE CAPACITACION

1/2

OBRA / UNIDAD

EDIFICIO BRAVA

FECHA

22/05/24

TEMA(S)

MATERIAS (Ver hoja con temarios)

- Charla Integral
- Prevención de riesgos
- Medio Ambiente
- Calidad
- Proceso operativo
- Proceso de gestión

Se realiza re-instrucción a trabajadoras de Constructora Diez SPA:  
 - Efectos en la salud que produce el ruido ocupacional.  
 las medidas preventivas uso de bioombos acústicos, talleres de canto y uso de protección auditiva.

PROCEDIMIENTO ASOCIADO

HORA INICIO

08:00

HORA TÉRMINO

08:50

DURACIÓN

50 horas

TOTAL HH

34,1

RELATOR

Nombre

Ariela Zenteno

Cargo:

Profesionista de obra.

Nº	NOMBRE	RUT	CARGO	FIRMA
1	Roberto Rivas	150026268	CDU (P) ETERO	[Signature]
2	Byron Echusnani M.	18294.71-4	tr	[Signature]
3	FELIX PEDREZ RAMOS	19.977.097-1	Jornal.	[Signature]
4	Miguel Jorquera	2058842	Constru	[Signature]
5	Juan Manuel	14110000	mont.	[Signature]
6	Aldo Silva Belarzo	235967807	Jornal	[Signature]
7	Edison Delgado B.	24571540-4	Constru	[Signature]
8	Ismael MAMUNICU	17094.9100	M	[Signature]
9	CHRISTIAN VARRAS	16.271.644-5	constru	[Signature]
10	ALVARO PEREZ VERA	149442537	Compañero	[Signature]
11	Pablo V. V.	173558	Compañero.	[Signature]
12	DIEGO SERRA	231236694	RIGGER	[Signature]
13	JORGE RIVERA	9.015.767-7	RIGGER	[Signature]
14	Juan Galdames	11.924.166-9	Albanil	[Signature]
15	Bruno Colares	1915796	Albanil	[Signature]
16	FILIPPO PIRELLI	93221410	tr	[Signature]
17	Roberto Navarro	89116635	CDU	[Signature]
18	Luis Fernando Costas Santos	14061011-6	Constru	[Signature]
19	Jorge Goyens	94162107-8	tr	[Signature]
20	RIGEL MEDINA	12837746-0	RIGGER	[Signature]
21	Eduardo Meléndez Fajó	15002664-0	CONSTRU	[Signature]
22	JOSE MORALES	7972241-8	CONSTRU	[Signature]
23	José Moya	253193125	CONSTRU	[Signature]
24	Jonathan Rodriguez O.	15.925.0605	CONSTRU	[Signature]

OBSERVACIONES

CONSTRUCTORA DIEZ SPA

RUT: 77.298.664-5

ARIELA ZENTENO VASQUEZ

Ing. en Prevención de Riesgos

SNS 10/P-193

NOMBRE/CARGO/FIRMA:

Relator



OBRA / UNIDAD

EDIFICIO BRAVA

FECHA

22/05/24

TEMA(S)

- Charla Integral
- Prevención de riesgos
- Medio Ambiente
- Calidad
- Proceso operativo
- Proceso de gestión

MATERIAS (Ver hoja con temarios)

Empty box for recording training materials.

PROCEDIMIENTO ASOCIADO

HORA INICIO

08:00

HORA TÉRMINO

08:50

DURACIÓN

50 horas

TOTAL HH

34,1

RELATOR

Nombre

Ariela Zenteno

Cargo:

Previsionista de obra.

Nº	NOMBRE	RUT	CARGO	FIRMA
1	Juan Blanc	26699168-1	Canguero	[Signature]
2	Eliud Soto	23.078.613-5	A. TRAZADOR	[Signature]
3	FREDDY PEREZ	7229400-9	JORNAL	[Signature]
4	ROBERTO PORTALES ANJURO	25576298-2	AYUDANTE CARRO	[Signature]
5	VERNE VERA	6894411-0	ALBAÑIL	[Signature]
6	MARIO MONTAÑA V.	11.814.441-4	JORNAL	[Signature]
7	Alexander Sepedo V	18.372.107-0	M.2	[Signature]
8	Juan Manriquez	11985080-0	M.1	[Signature]
9	CARLOS COBOVA BALLARDO	19.432.361-1	M. MEMBRANA	[Signature]
10	JOHNNY CORTE AROS	17.112.979-6	TRAZADOR	[Signature]
11	JOSE DELGADILLO	5689388-1	CARPINTERO	[Signature]
12	GERMAN RASCOS ANJURO	22698151-9	JORNAL	[Signature]
13	SERGIO LOPEZ VIDAL	7.482.113-6	JORNAL	[Signature]
14	MARCO LAZO B.	15686754-3	OPERADOR	[Signature]
15	Edmundo Nuñez	6182459-3	ALBAÑIL	[Signature]
16	Juan Muñoz	16.230.254-8	Supervisor	[Signature]
17	Niego Gomez E	18732725-9	A. TRAZADOR	[Signature]
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				

CONSTRUCTORA DIEZ SPA  
RUT: 77.298.664-5

ARIELA ZENTENO VASQUEZ  
Ing. en Prevención de Riesgos  
S.N.S. 10/P-193

OBSERVACIONES

Empty box for observations.

NOMBRE/CARGO/FIRMA:  
Relator



REGISTRO DE CAPACITACION

OBRA / UNIDAD

EDIFICIO BRAVA

FECHA

22/05/24

TEMA(S)

MATERIAS (Ver hoja con temarios)

- Charla Integral
- Prevención de riesgos
- Medio Ambiente
- Calidad
- Proceso operativo
- Proceso de gestión


Se realiza 23-instrucción a trabajadoras de empresa contratista. TERA en el cumplimiento de las medidas de mitigación de ruido  
 Uso obligatorio de instalación de bombas acústicas  
 Al utilizar herramientas eléctricas

PROCEDIMIENTO ASOCIADO

HORA INICIO

11:00

HORA TÉRMINO 11:40

DURACIÓN 40 horas

TOTAL HH 6,6 hrs

RELATOR

Nombre Jonathan Espinoza

Cargo: Administrador de obra

Nº	NOMBRE	RUT	CARGO	FIRMA
1	Pedro Salgado	121200538	Sup TERA	[Firma]
2	Heidi Cordero	989504	Opera	[Firma]
3	Francisco Díaz	100073710	Opera	[Firma]
4	Marcelo Cortes	18890946-2	Opera	[Firma]
5	Mónica Sando	127189479	Opera	[Firma]
6	Bernardo Becerra	11513552-K	Opera	[Firma]
7	Francisco Cortes	209830209-8	Cooperativo	[Firma]
8	Jorge Godoy	1057524-2	Coop.	[Firma]
9	Juan F. Sampedo	152163663	" "	[Firma]
10	Rodrigo Larraín	19737579-8	Cooperativo	[Firma]
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				

CONSTRUCTORA DIEZ SPA  
 RUT: 77.298.664-5

OBSERVACIONES

JONATHAN ESPINOZA  
 ADMINISTRADOR DE OBRA  
 NOMBRE/CARGO/FIRMA:  
 Relator



REGISTRO DE CAPACITACION

OBRA / UNIDAD

EDIFICIO BRAVA

FECHA

20/05/24

TEMA(S)

MATERIAS (Ver hoja con temarios)

- Charla Integral
- Prevención de riesgos Medio Ambiente
- Calidad
- Proceso operativo
- Proceso de gestión


SE realiza re-entrenamiento a línea de supervisión en el cumplimiento de medidas de mitigación de ruido.  
 Uso obligatorio de instalación de bombas Acústicas Al utilizar herramientas eléctricas.

PROCEDIMIENTO ASOCIADO

HORA INICIO

10:10

HORA TÉRMINO

11:00

DURACIÓN

50 horas

TOTAL HH

4,1 hrs

RELATOR

Nombre

Jonathan Espinoza

Cargo:

Administrador de obra

Nº	NOMBRE	RUT	CARGO	FIRMA
1	Mauro Santos F	12.939.113-K	Supervisor	[Firma]
2	Gonzalo Jara	17.288.862	J. Obra	[Firma]
3	Nelson Olivares	15.982.908-3	Supervisor	[Firma]
4	Agustín Cortés	12.290.150	Supervisor	[Firma]
5	Juan Muñoz	16.270.254-K	Supervisor	[Firma]
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				

CONSTRUCTORA DIEZ S.A.  
 RUT: 77.298.664-5

JONATHAN ESPINOZA G  
 ADMINISTRADOR DE OBRA

OBSERVACIONES

[Empty space for observations]

NOMBRE/CARGO/FIRMA:  
 Relator



# REGISTRO DE CAPACITACION

OBRA / UNIDAD

EDIFICIO BRAVA

FECHA

20/05/24.

TEMA(S)

MATERIAS (Ver hoja con temarios)

- Charla Integral
- Prevención de riesgos
- Medio Ambiente
- Calidad
- Proceso operativo
- Proceso de gestión

X

SE realiza re-instrucción a línea de supervisión de Constructora Diez Spa. en el cumplimiento de medidas de mitigación de ruido.

PROCEDIMIENTO ASOCIADO

HORA INICIO

16:00.

HORA TÉRMINO

16:50.

DURACIÓN 50 horas

TOTAL HH

4.1 hrs.

RELATOR

Nombre

Jonathan Espinoza.

Cargo:

Administrador de obra

Nº	NOMBRE	RUT	CARGO	FIRMA
1	YAGO SANDOZ F.	12.439.113-K	JEFE TERCERO PLM	[Firma]
2	GONARDO VEGA	11.728.886-2	JEFE OBRA	[Firma]
3	NESSY OLIVERA	15.982.938-3	Supervisor	[Firma]
4	AUSTIN COSTES	17.299.015-0	SUPERVISOR	[Firma]
5	JUAN MONIZ	16.230.254-K	Supervisión	[Firma]
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				

CONSTRUCTORA DIEZ SPA  
RUT: 77.298.664-5

OBSERVACIONES

NOMBRE / CARGO / FIRMA:  
Relator

JONATHAN ESPINOZA G  
Administrador de obra



---

## Notario Interino de Iquique Felipe Andres Jopia Navarro

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de ACTA DE CONSTRUCTORA DIEZ SPA - CUMPLIMIENTO DE LAS MEDIDAS PROVISIONALES IMPUESTAS POR LA SUPERINTENDENCIA DE MEDIO AMBIENTE otorgado el 28 de Mayo de 2024 reproducido en las siguientes páginas.

Notario Interino de Iquique Felipe Andres Jopia Navarro.-

Serrano 175, Iquique.-

Iquique, 28 de Mayo de 2024.-



123456802292  
[www.fojas.cl](http://www.fojas.cl)

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-

Certificado N° 123456802292.- Verifique validez en [www.fojas.cl](http://www.fojas.cl).-

CUR N°: F5090-123456802292.-

**FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO**

NOTARIO PÚBLICO INTERINO

SERRANO 191 - IQUIQUE

E-mail: escrituras@notariajopia.cl - meson@notariajopia.cl

**A C T A**

En Iquique, a lunes 27 de mayo de 2024, certifico que a las 15.00 horas del día de hoy, a requerimiento de **CONSTRUCTORA DIEZ SpA**. RUT 77.298.664-5, me constituí en calle Sagasca número 2131, de la comuna y ciudad de Iquique, donde actualmente se está construyendo la obra "EDIFICIO BRAVA". El objeto de mi visita es corroborar el cumplimiento de las medidas provisionales impuestas por la **SUPERINTENDENCIA DE MEDIO AMBIENTE** a **CONSTRUCTORA DIEZ SpA** mediante Resolución Exenta número 755 del 17 de mayo de 2024. Verifique que las herramientas consistentes en Sierras Eléctricas, Esmeriles, Martillos, Taladros y Demoledores se encuentran en la Bodega de Herramientas, sin ser utilizadas. Se verifica dicha instrucción en el libro de obras. En la obra se verificó la existencia de 3 biombos acústicos móviles, con techo y puerta, confeccionados con planchas de OSB de 15mm, aislación de lana mineral de 5 cms. y revestida con malla raschell, en donde puede ingresar un trabajador con su respectiva herramienta. Se verificó la existencia un cierre acústico perimetral confeccionados con planchas de OSB de 15mm, aislación de lana mineral de 5 cms. y revestida con malla raschell, de 6 metros de altura. Se verificó, que en la planta baja de la construcción (subterráneo) se encuentran habilitados 2 talleres de corte acústicamente aislada con planchas de OSB de 15mm, aislación de lana mineral de 5 cms. y revestida con malla raschell. Los generadores eléctricos utilizados en la obra se encuentran acústicamente aislados con similar sistema de aislación anteriormente detallada. Se tuvo a la vista Actas de reuniones en donde se indica que La Constructora Diez SpA se reunió con el "Colegio Profesor Manuel Castro Ramos", los días 22 y 23 de mayo de 2024. A las 15.30 horas la obra "EDIFICIO BRAVA", fue silenciada y encontrándome en la intersección de las calles Manuel Plaza con Manuel Castro Ramos, de la ciudad y comuna de Iquique, y asistido por un Sonómetro CIRRUS CK 162B, verifique una medición de ruido, el que arrojo pick de sonidos de 72,5 decibeles. Cabe señalar que en ese momento se encontraba en proceso de trabajo la obra "EDIFICIO MIRADOR 3". Siendo las 15.45 horas del 27 de mayo de 2024 se pone término a la diligencia y se levanta la presente Acta acompañada de un set de 32 fotografías que forman parte integrante de esta última. DOY FE

Pag: 2/25



Certificado Nº  
123456802292  
Verifique validez en  
<http://www.fojas.cl>

**GONZALO EDUARDO IBÁÑEZ ROJAS**  
**NOTARIO SUPLENTE**  
**DE LA SEGUNDA NOTARIA DE IQUIQUE**  
**DE FELIPE JOPIA NAVARRO**  
**NOTARIO PUBLICO INTERINO**

**GONZALO IBÁÑEZ ROJAS**  
**NOTARIO PÚBLICO**  
**SUPLLENTE**  
**IQUIQUE - NOTARÍA JOPIA**



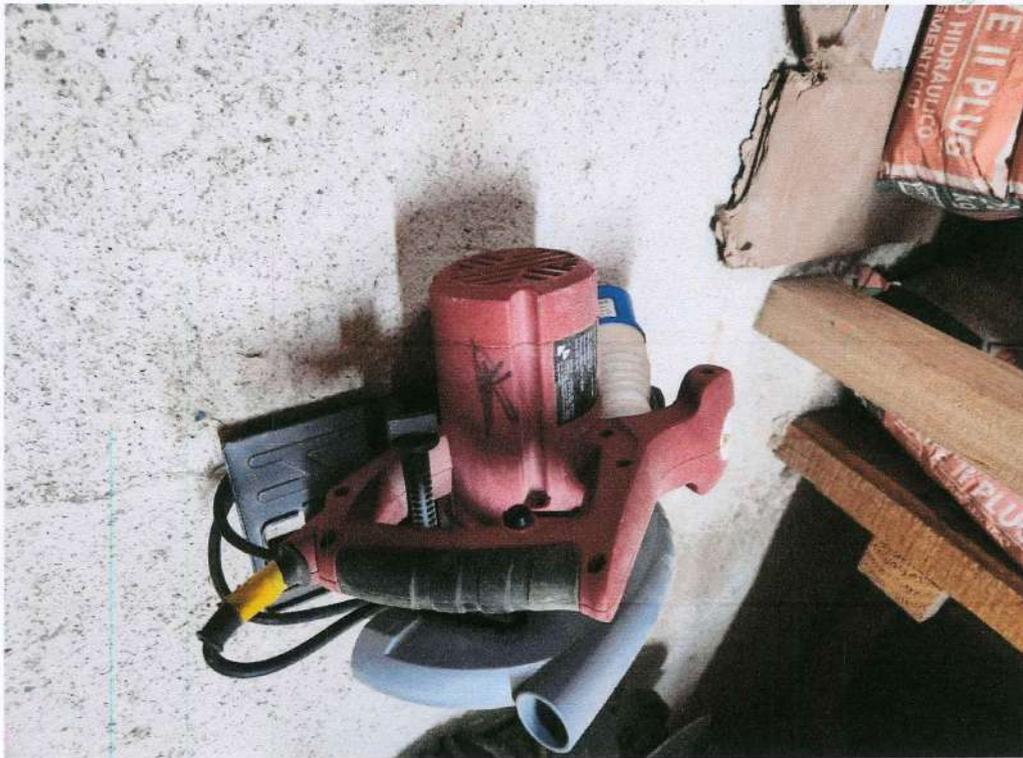
FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO

NOTARIO PÚBLICO INTERINO

SERRANO 191 - IQUIQUE

E-mail: escrituras@notariajopia.cl - meson@notariajopia.cl

*[Handwritten Signature]*  
GONZALO IBÁÑEZ FOJAS  
NOTARIO PÚBLICO  
SUPLENTE  
IQUIQUE - NOTARÍA JOPIA



FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO

NOTARIO PÚBLICO INTERINO

SERRANO 191 - IQUIQUE

E-mail: escrituras@notariajopia.cl - meson@notariajopia.cl

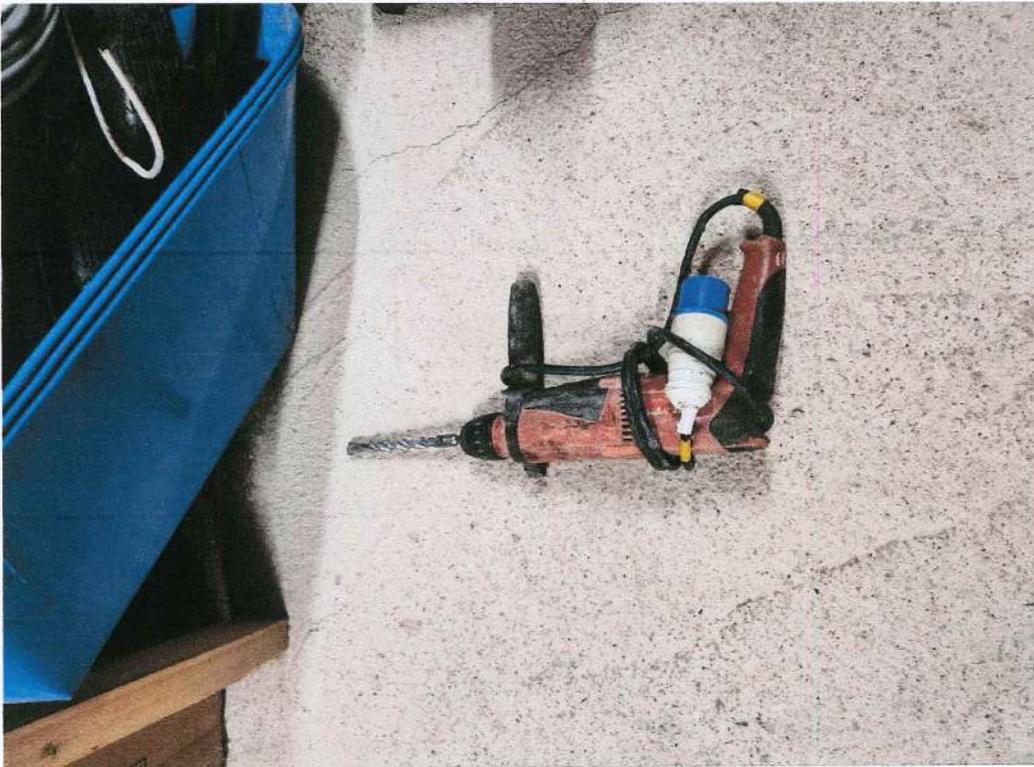
GONZALO IBÁÑEZ ROJAS

NOTARIO PÚBLICO  
SUPLENTE

IQUIQUE - NOTARÍA JOPIA



GONZALO IBÁÑEZ ROJAS  
NOTARIO PÚBLICO  
SUPLENTE  
IQUIQUE - NOTARÍA JOPIA



FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO

NOTARIO PÚBLICO INTERINO

SERRANO 191 - IQUIQUE

E-mail: escrituras@notariajopia.cl - meson@notariajopia.cl

IQUIQUE

20 05 2024

28

DE: CONSTRUCTORA

ASUNTO: INSTRUCCIÓN DE OBRA

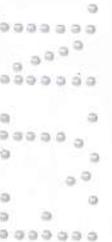
SE INSTRUYE AL PERSONAL DE OBRA QUE ESTA PROHIBIDO EL USO DE AQUELLOS EQUIPOS IDENTIFICADOS COMO FUENTES EMISORAS DE RUIDOS COMO HERRAMIENTAS, EQUIPOS, DISPOSITIVOS Y/O MAQUINARIAS.

GONZALO IBARRA FOJAS  
NOTARIO PÚBLICO  
SUPLENTE  
IQUIQUE - NOTARÍA JOPIA

Eduardo Zapata Pinto

Constructora

DIEZ



Pag: 6/25



Certificado Nº  
123456802292  
Verifique validez en  
<http://www.fojas.cl>

**FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO**  
**NOTARIO PÚBLICO INTERINO**

SERRANO 191 - IQUIQUE

E-mail: escrituras@notariajopia.cl - meson@notariajopia.cl



*Gonzalo Ibañez Rojas*  
GONZALO IBAÑEZ ROJAS  
NOTARIO PÚBLICO  
SUPLENTE  
IQUIQUE - NOTARÍA JOPIA

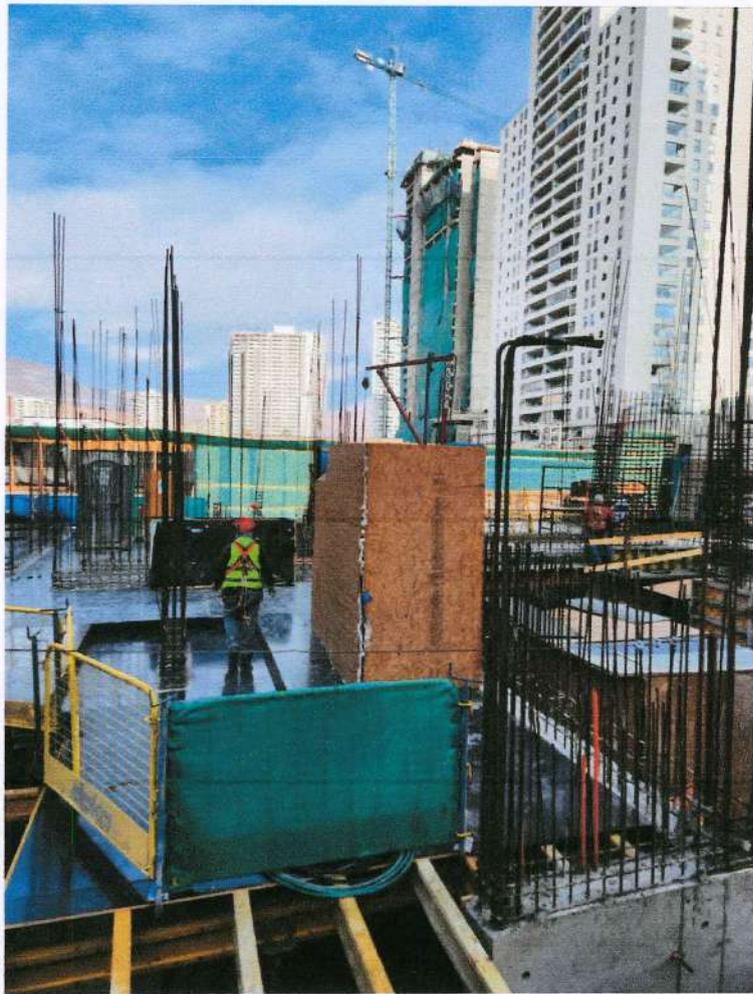


Certificado  
123456802292  
Verifique validez  
<http://www.fojas.cl>

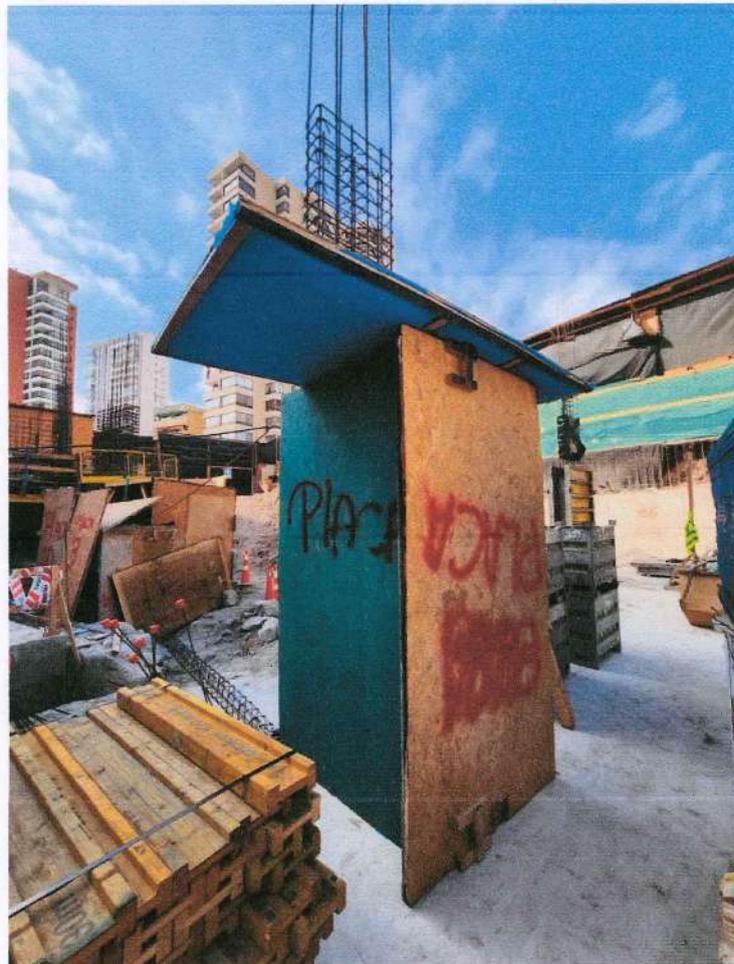
**FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO**  
**NOTARIO PÚBLICO INTERINO**

SERRANO 191 - IQUIQUE

E-mail: escrituras@notariajopia.cl - meson@notariajopia.cl



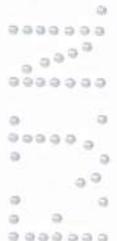
*[Handwritten Signature]*  
GONZALO IBÁÑEZ ROJA  
NOTARIO PÚBLICO  
SUPLENTE  
IQUIQUE - NOTARÍA JOPIA



Pag: 8/25



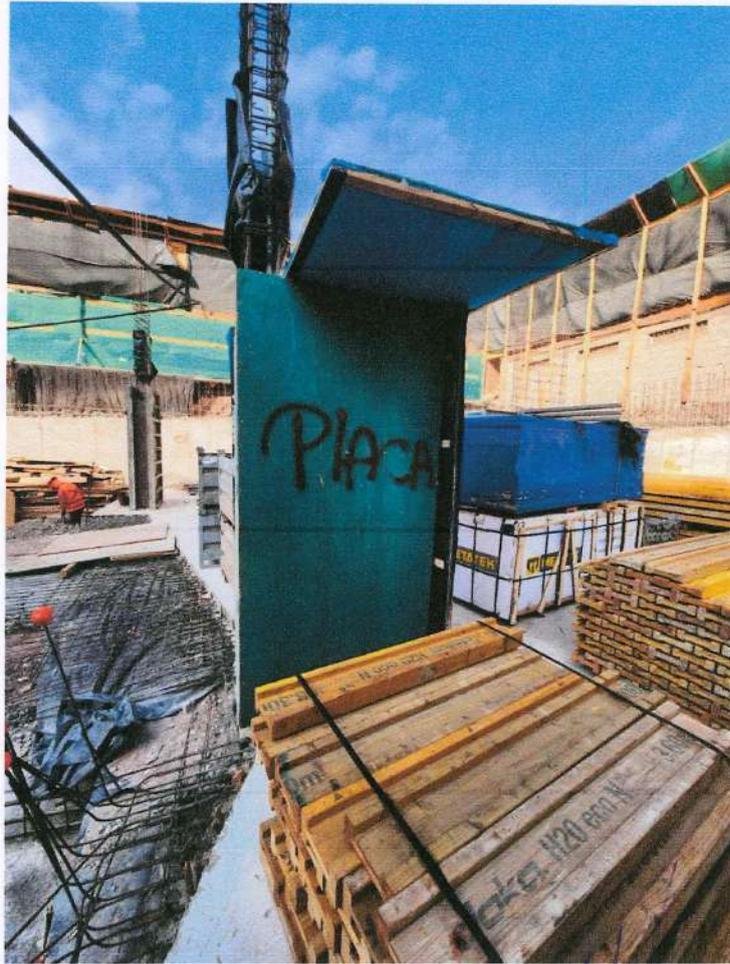
Certificado Nº  
123456802292  
Verifique validez en  
<http://www.fojas.cl>



**FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO**  
**NOTARIO PÚBLICO INTERINO**

SERRANO 191 - IQUIQUE

E-mail: escrituras@notariajopia.cl - meson@notariajopia.cl



*[Handwritten signature]*  
GONZALO IBÁÑEZ ROJAS  
NOTARIO PÚBLICO  
✓ SUPLENTE  
IQUIQUE - NOTARÍA JOPIA



Certificado  
123456802292  
Verifique validez  
<http://www.fojas.cl>

**FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO**

**NOTARIO PÚBLICO INTERINO**

SERRANO 191 - IQUIQUE

E-mail: escrituras@notariajopia.cl - meson@notariajopia.cl



GONZALO IBAÑEZ FOJAS  
NOTARIO PÚBLICO  
SUPLENTE  
IQUIQUE - NOTARÍA JOPIA



FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO

NOTARIO PÚBLICO INTERINO

SERRANO 191 - IQUIQUE

E-mail: escrituras@notariajopia.cl - meson@notariajopia.cl



  
GONZALO VALDÉZ ROJAS  
NOTARIO PÚBLICO  
SUPLENTE  
IQUIQUE - NOTARÍA JOPIA



**FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO**

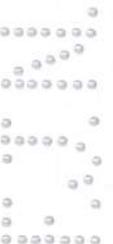
**NOTARIO PÚBLICO INTERINO**

SERRANO 191 - IQUIQUE

E-mail: escrituras@notariajopia.cl - meson@notariajopia.cl



*[Handwritten signature]*  
GONZALO IBÁÑEZ ROJAS  
NOTARIO PÚBLICO  
SUPLENTE  
IQUIQUE - NOTARÍA JOPIA



**FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO**

**NOTARIO PÚBLICO INTERINO**

SERRANO 191 - IQUIQUE

E-mail: escrituras@notariajopia.cl - meson@notariajopia.cl



*[Handwritten Signature]*  
GONZALO IBÁÑEZ ROJAS  
NOTARIO PÚBLICO  
SUPLENTE  
IQUIQUE - NOTARÍA JOPIA



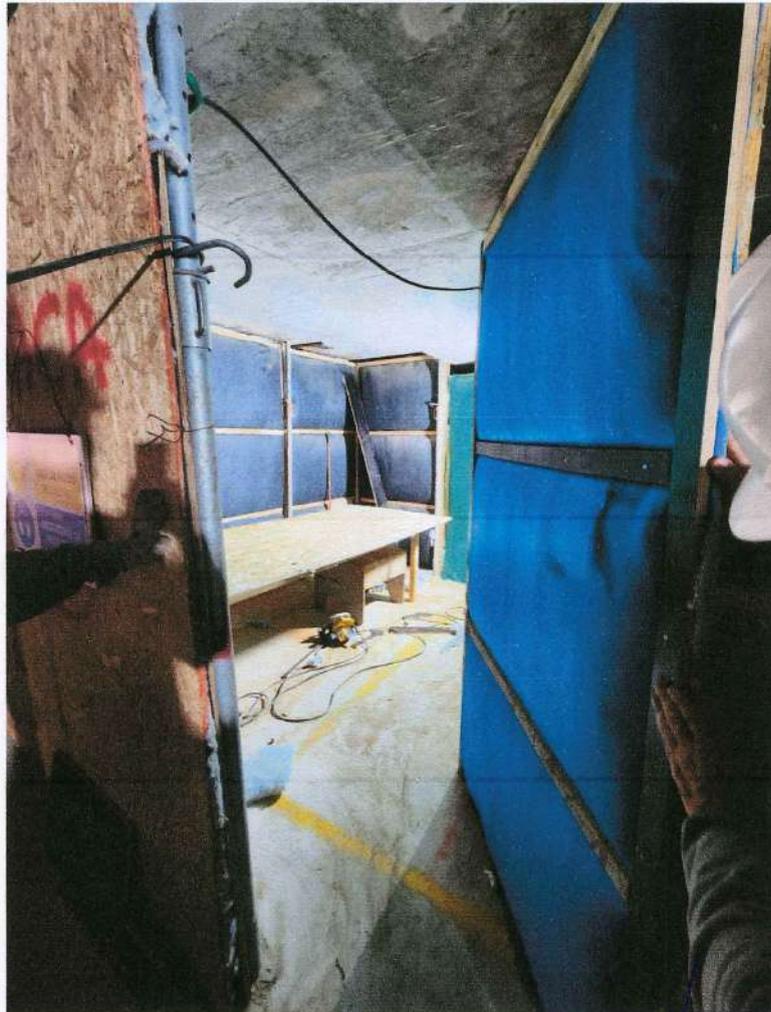
Certificado  
123456802292  
Verifique validez  
<http://www.fojas.cl>

**FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO**

**NOTARIO PÚBLICO INTERINO**

SERRANO 191 - IQUIQUE

E-mail: escrituras@notariajopia.cl - meson@notariajopia.cl



*[Handwritten signature]*

GONZALO MANEY ROJAS  
NOTARIO PÚBLICO  
SUPLENTE  
IQUIQUE - NOTARÍA JOPIA

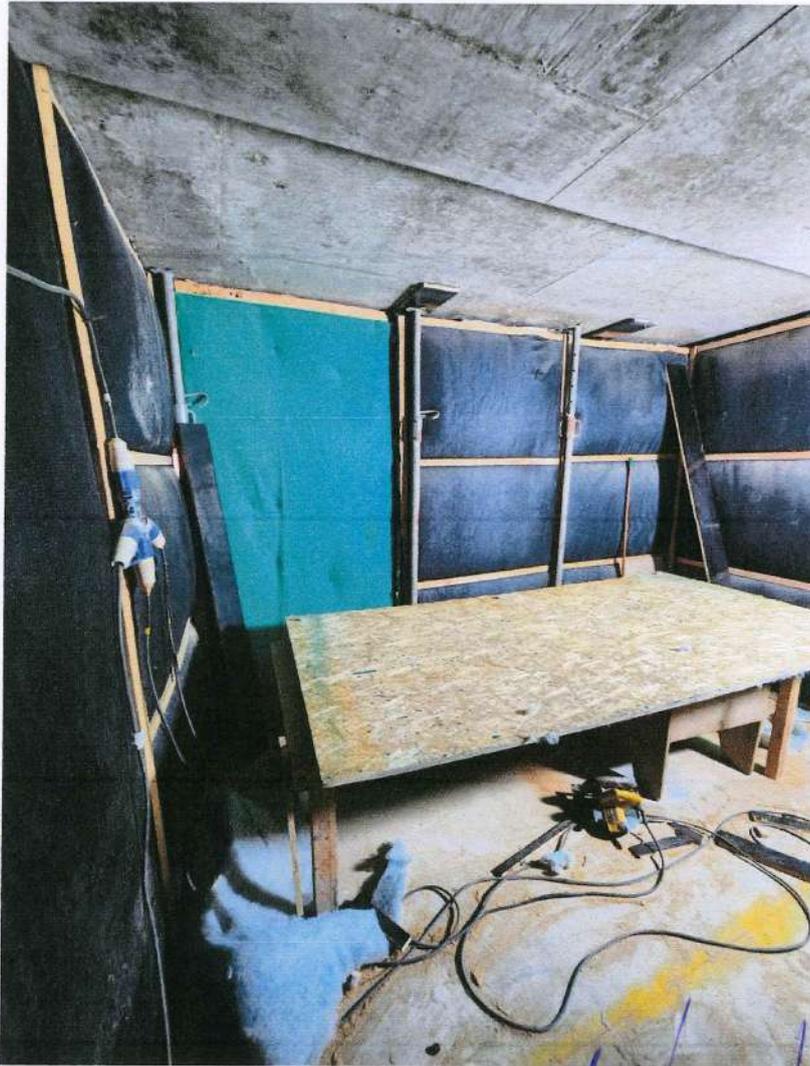


**FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO**

**NOTARIO PÚBLICO INTERINO**

SERRANO 191 - IQUIQUE

E-mail: escrituras@notariajopia.cl - meson@notariajopia.cl



*[Handwritten signature]*  
GONZALO IBARRA ROJAS  
NOTARIO PÚBLICO  
SUPLENTE  
IQUIQUE - NOTARÍA JOPIA

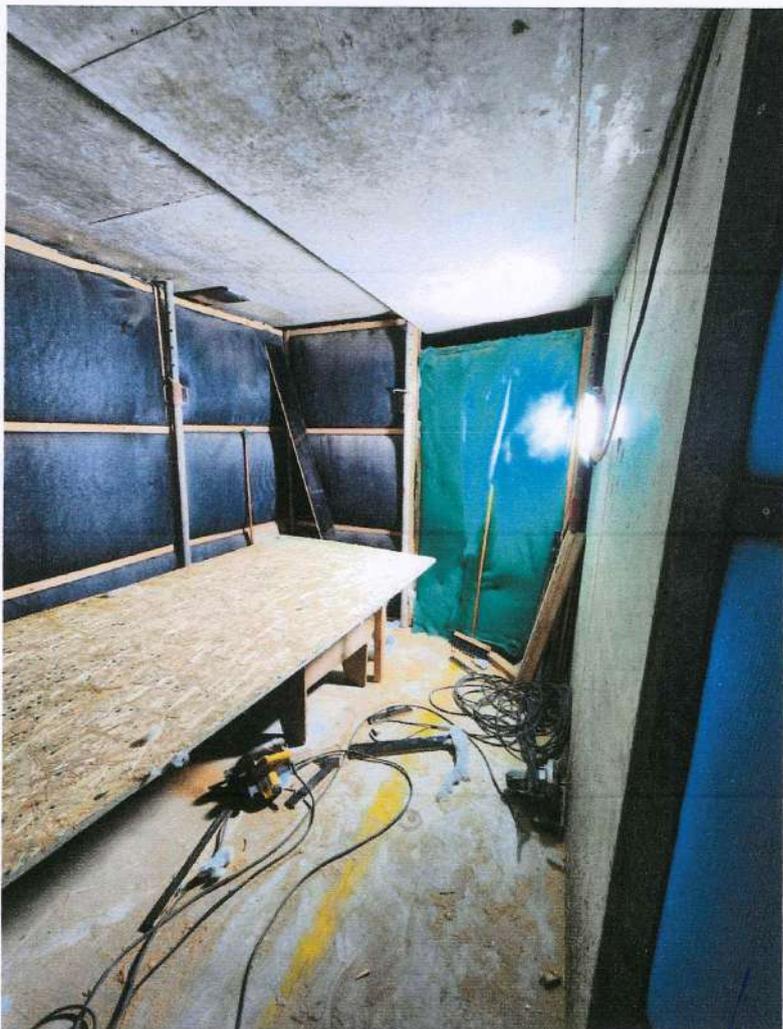


**FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO**

**NOTARIO PÚBLICO INTERINO**

SERRANO 191 - IQUIQUE

E-mail: escrituras@notariajopia.cl - meson@notariajopia.cl



*[Handwritten Signature]*  
GONZALO TRAVEZ ROJAS  
NOTARIO PÚBLICO  
SUPLENTE  
IQUIQUE - NOTARÍA JOPIA

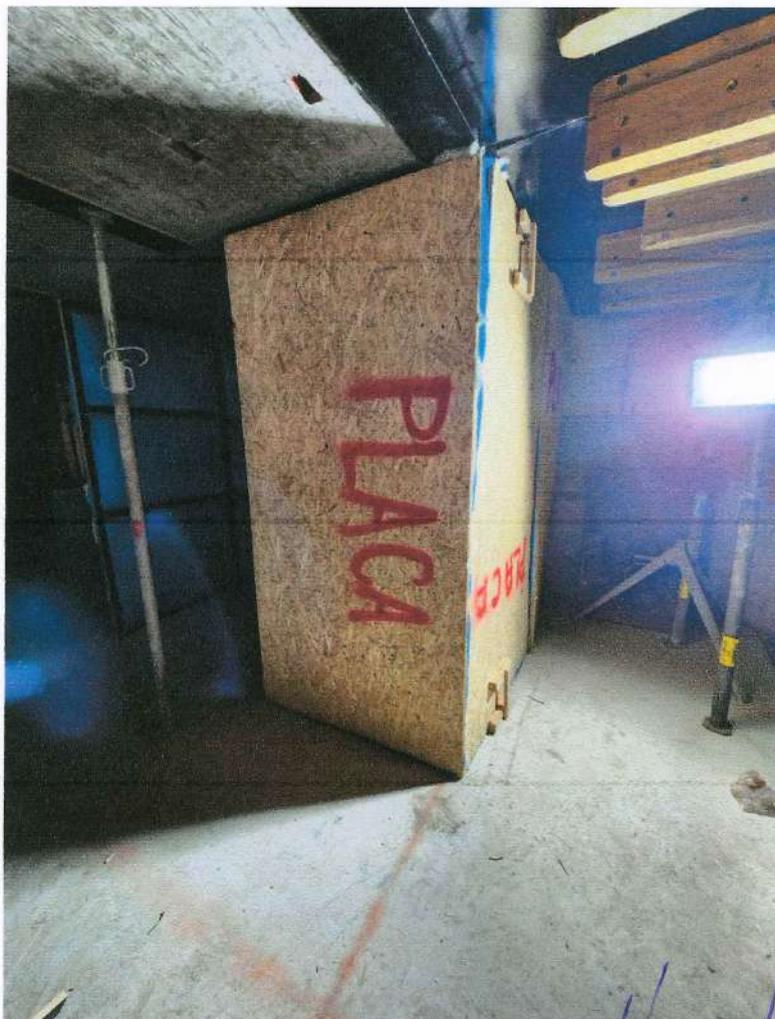


FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO

NOTARIO PÚBLICO INTERINO

SERRANO 191 - IQUIQUE

E-mail: escrituras@notariajopia.cl - meson@notariajopia.cl



*[Handwritten signature]*  
GONZALO IBÁÑEZ ROJAS  
NOTARIO PÚBLICO  
SUPLENTE  
IQUIQUE - NOTARÍA JOPIA



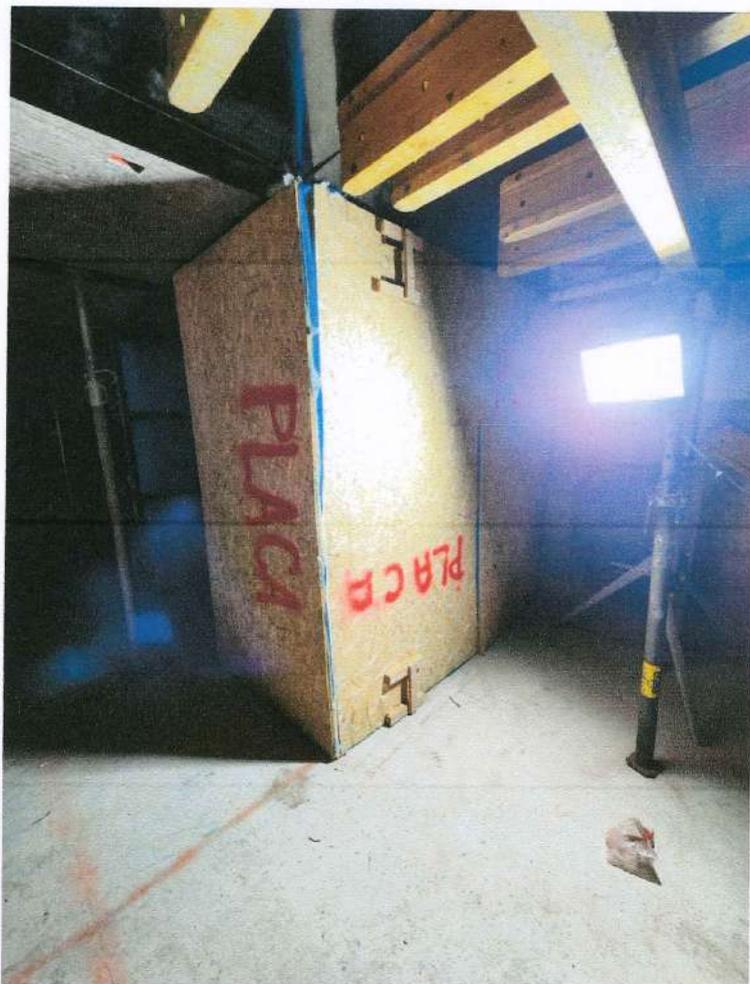
Certificado  
123456802292  
Verifique validez  
<http://www.fojas.cl>

**FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO**

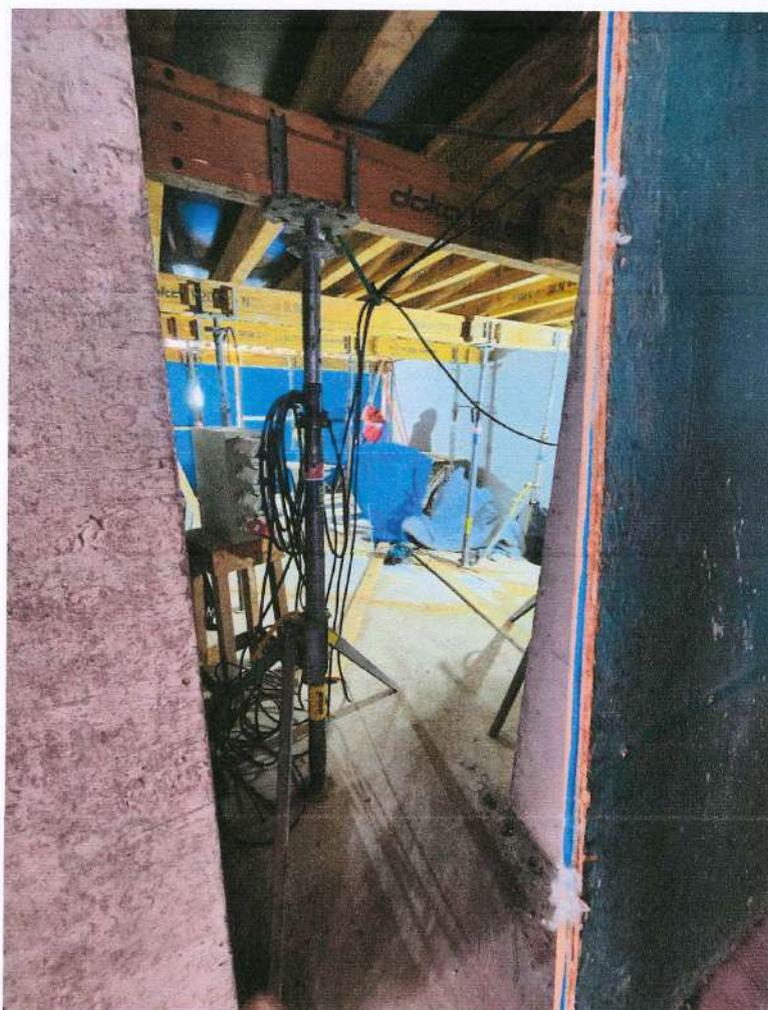
**NOTARIO PÚBLICO INTERINO**

SERRANO 191 - IQUIQUE

E-mail: escrituras@notariajopia.cl - meson@notariajopia.cl



  
GONZALO BENÍTEZ ROJAS  
NOTARIO PÚBLICO  
SUPLENTE  
IQUIQUE - NOTARÍA JOPIA

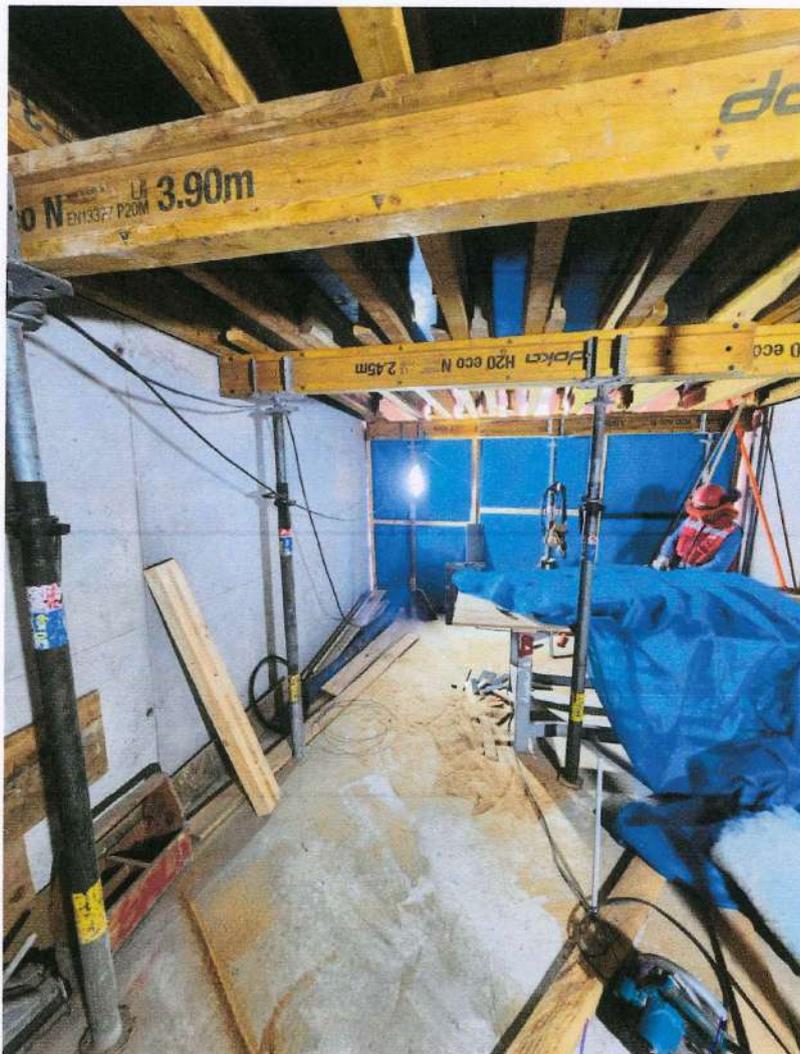


**FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO**

**NOTARIO PÚBLICO INTERINO**

SERRANO 191 - IQUIQUE

E-mail: escrituras@notariajopia.cl - meson@notariajopia.cl



*[Handwritten Signature]*  
GONZALO TORRES ROJAS  
NOTARIO PÚBLICO  
SUPLENTE  
IQUIQUE - NOTARÍA JOPIA

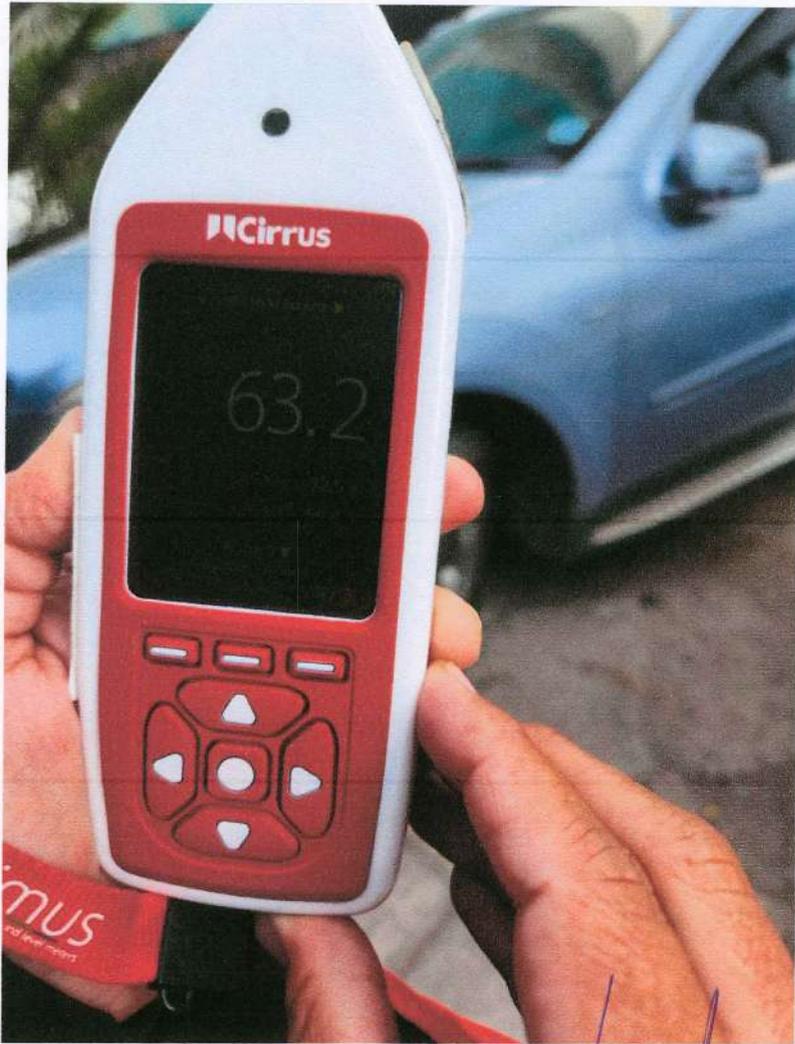


**FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO**

**NOTARIO PÚBLICO INTERINO**

SERRANO 191 - IQUIQUE

E-mail: escrituras@notariajopia.cl - meson@notariajopia.cl



*[Handwritten Signature]*  
GONZALO IBARRA ROJAS  
NOTARIO PÚBLICO  
SUPLENTE  
IQUIQUE - NOTARÍA JOPIA

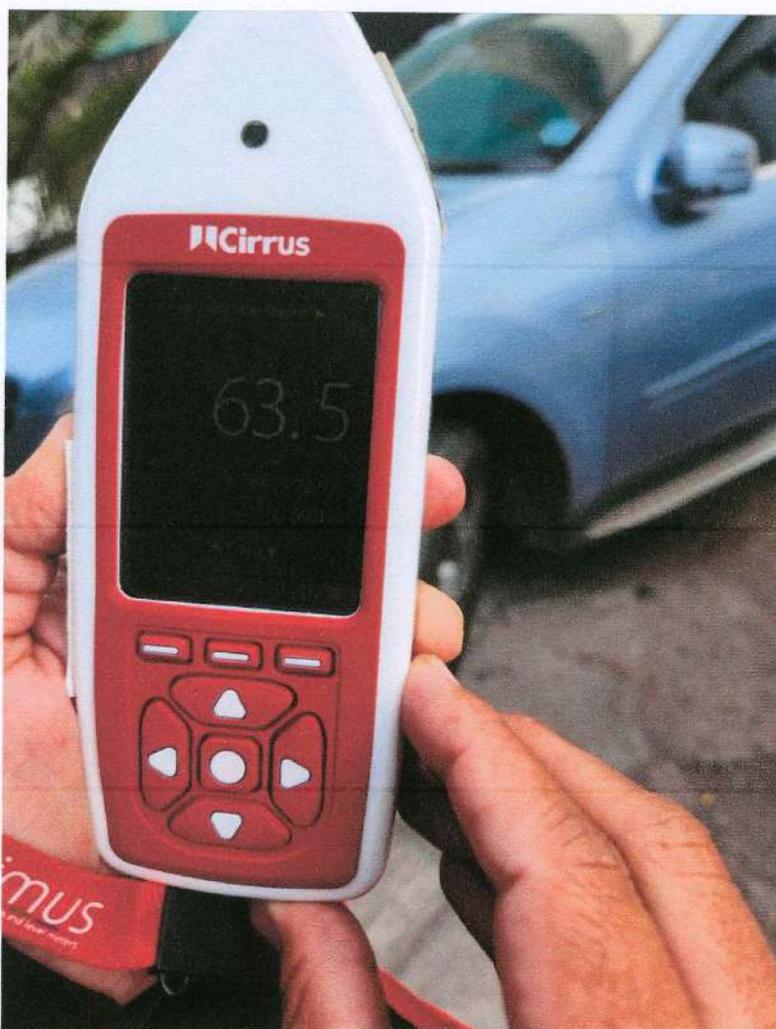


**FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO**

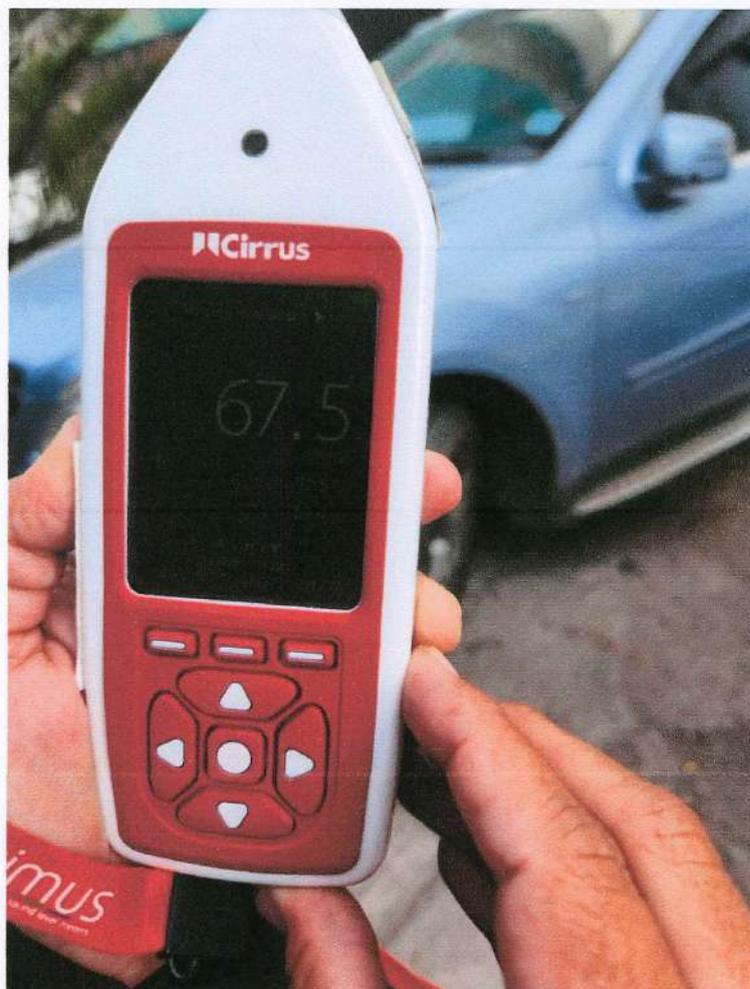
NOTARIO PÚBLICO INTERINO

SERRANO 191 - IQUIQUE

E-mail: escrituras@notariajopia.cl - meson@notariajopia.cl



*[Handwritten Signature]*  
GONZALO IBÁÑEZ ROJAS  
NOTARIO PÚBLICO  
SUPLENTE  
IQUIQUE - NOTARÍA JOPIA



Certificado  
123456802292  
Verifique validez  
<http://www.fojas.cl>

**FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO**

**NOTARIO PÚBLICO INTERINO**

SERRANO 191 - IQUIQUE

E-mail: escrituras@notariajopia.cl - meson@notariajopia.cl



GONZALO IBÁÑEZ FOJAS  
NOTARIO PÚBLICO  
SUPLENTE  
IQUIQUE - NOTARÍA JOPIA

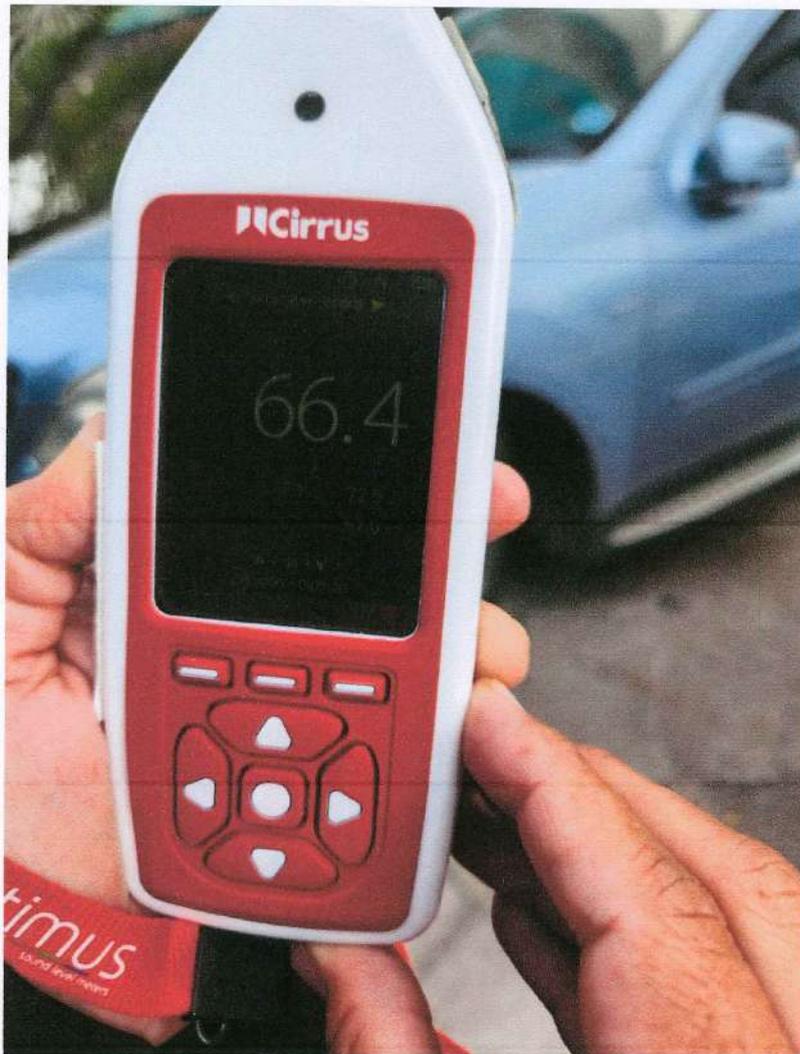


**FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO**

**NOTARIO PÚBLICO INTERINO**

SERRANO 191 - IQUIQUE

E-mail: escrituras@notariajopia.cl - meson@notariajopia.cl



*[Handwritten signature]*  
GONZALO IBÁÑEZ FOJAS  
NOTARIO PÚBLICO  
SUPLENTE  
IQUIQUE - NOTARÍA JOPIA



Certificado  
123456802292  
Verifique validez  
<http://www.fojas.cl>

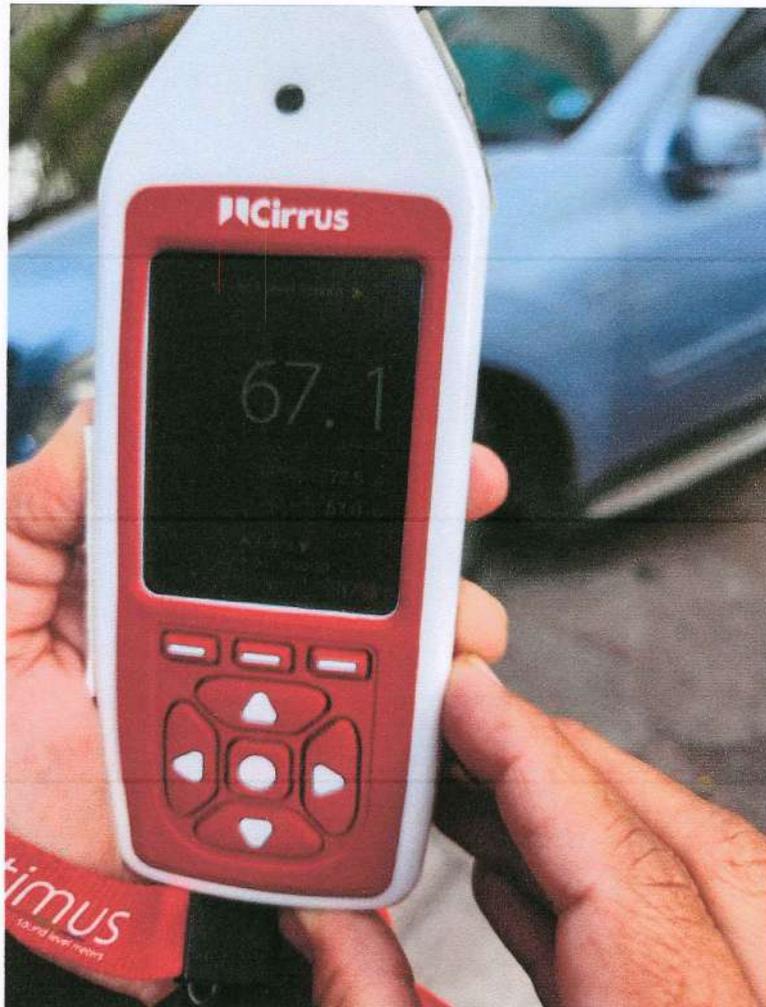


**FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO**

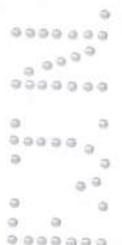
**NOTARIO PÚBLICO INTERINO**

SERRANO 191 - IQUIQUE

E-mail: escrituras@notariajopia.cl - meson@notariajopia.cl



GONZALO IBAÑEZ FOJAS  
NOTARIO PÚBLICO  
SUPLENTE  
IQUIQUE - NOTARÍA JOPIA



**FELIPE ANDRES JOPIA NAVARRO**

**NOTARIO PÚBLICO INTERINO**

SERRANO 191 - IQUIQUE

E-mail: escrituras@notariajopia.cl - meson@notariajopia.cl



**GONZALO EDUARDO IBÁÑEZ ROJAS**  
**NOTARIO SUPLENTE**  
**DE LA SEGUNDA NOTARIA DE IQUIQUE**  
**DE FELIPE JOPIA NAVARRO**

GONZALO IBÁÑEZ ROJAS  
NOTARIO PÚBLICO  
SUPLENTE  
NOTARÍA JOPIA



Certificado  
123456802292  
Verifique validez  
<http://www.fojas.cl>