

MAT.: Entrega información requerida.

ANT.: Resolución Exenta N° 958, de 19 de junio de 2024, de la Superintendencia del Medio Ambiente.

Puerto Montt, 01 de agosto de 2025

Sra.

Ivonne Mansilla Gómez

Jefa Oficina Regional de Los Lagos
Superintendencia del Medio Ambiente
Aníbal Pinto 142, piso 6 (Edificio Murano)
Puerto Montt

PRESENTE

Junto con saludarle, **Gastón Cortez Quezada**, cédula nacional de identidad N° 9.532.444-4, en representación de **Comercial y Servicios Sur Austral Limitada**, Rol Único Tributario N° 77.071.440-0, ambos domiciliados para estos efectos en Avenida Juan Soler Manfredini N° 41, comuna de Puerto Montt, encontrándome dentro de plazo, me dirijo a Ud., a efectos de entregar la información requerida en el resuelvo Segundo de la Resolución Exenta N° 958, de 19 de junio de 2024 ("RE N° 958/2024"), de la Superintendencia del Medio Ambiente ("SMA").

Al respecto, se adjunta a esta presentación la siguiente documentación, correspondiente a las actividades realizadas durante la Semana 55:

1. *Informe de Acciones Correctivas (pdf)*
2. *Informe Termino de Obra; Obra Cámara Insonorizada Generadores (pdf)*

POR TANTO, en virtud de esta presentación, solicito a Ud. tener por cumplido el requerimiento de información contenido en el punto 1 del resuelvo Segundo de la RE N° 958/2024 de la SMA.



Gastón Cortez Quezada
pp. Comercial y Servicios Sur Austral Limitada



INFORME DE ACCIONES CORRECTIVAS

De acuerdo con lo comprometido, los avances son los siguientes:

- Evaluación de cambio de equipo evaporador

R: Evaluar la posibilidad de cambiar el equipo evaporador. Actualmente se está a la espera de la respuesta respecto a la evaluación técnica.

- Medición de ruido

R: En el informe de la próxima semana indicaremos la fecha acordada con el organismo ETFA para realizar una nueva medición. Dicha medición será ejecutada en el mes de agosto 2025, ya que la planta de procesos se encuentra actualmente sin operación para poder ejecutar las mantenciones que requieren los equipos e infraestructura. El establecimiento retomará su actividad productiva desde 04 de agosto de 2025 pero no a su máxima capacidad, por lo que se evaluará junto a las áreas de producción y mantención, determinar la fecha más próxima que permita la medición en horario nocturno en la peor condición.

- Instalación de techo sobre grupos electrógenos y silenciadores para grupos electrógenos

R: De acuerdo con la planificación, la medida de mitigación de ruido ejecutada sobre los grupos electrógeno ha finalizado y se adjunta informe final.







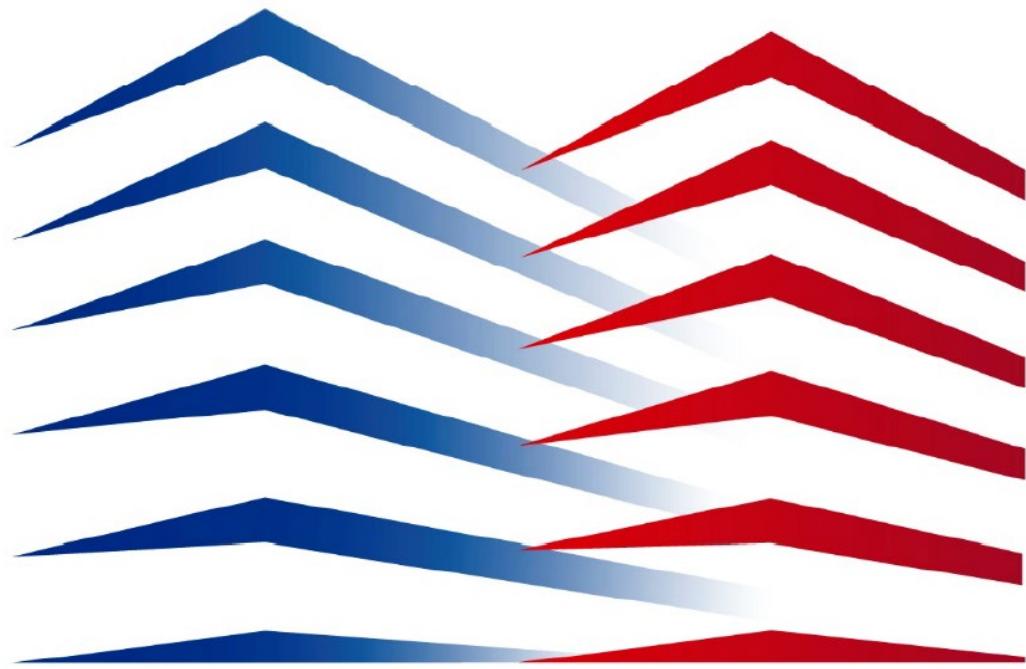
31 jul 2025 3:37:47 p.m.
41°29'0.02416"S 72°50'31.8984"W
Carretera Austral
Chamiza, Llanquihue



31 jul 2025 3:38:01 p.m.
41°28'59.97829"S 72°50'31.99707"W
Carretera Austral
Chamiza, Llanquihue







RK Ingeniería y Construcción

INFORME TERMINO DE OBRA
OBRAS CONSTRUCCION CABINA INSONORIZADA
GENERADORES – SALMONES AUSTRAL – CHAMIZA

HECTOR JARA A.
RK INGENIERIA Y CONSTRUCCION



RK Ingeniería y Construcción

DEPARTAMENTO TÉCNICO

RK INGENIERIA Y CONTRUCCION SPA

FECHA: 31/07/2025

1. ANTECEDENTES

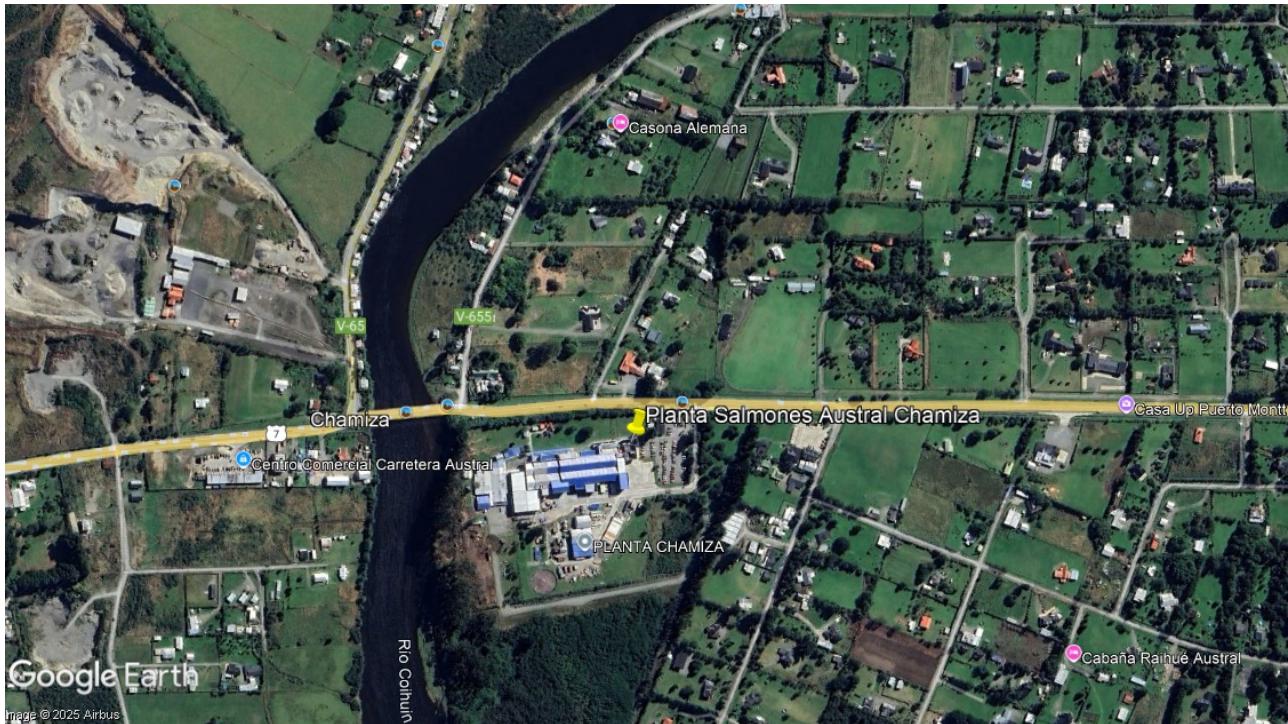
Obra:	Construcción Cabina Insonorizada Generadores
Fecha Informado:	31-07-2025
Informado por:	Hector Jara Alcarras
Área por informar:	Franco Malerba – Área Proyecto.
Inicio Obra	09/06/25
Numero OC	18773 – 30/05/2025

2. INTRODUCCIÓN

El presente informe tiene por finalidad mostrar fotográficamente todos los trabajos correspondientes ofertados para la ejecución de las Obras de Confinamiento de Generadores.

3. UBICACIÓN

Planta	Salmones Austral - Chamiza
Dirección	Carretera Austral Km 7; Chamiza
Numero De OC	18773 – 30/05/2025





RK Ingeniería y Construcción

DEPARTAMENTO TÉCNICO

RK INGENIERIA Y CONTRUCCION SPA

FECHA: 31/07/2025

4. GANTT OBRA



RK Ingeniería y Construcción

DEPARTAMENTO TÉCNICO

RK INGENIERIA Y CONTRUCCION SPA

FECHA: 31/07/2025

5. AVANCE DE OBRA

Nº	DESCRIPCION	TOTAL	% AVANCE	TOTAL AVANCE
1	Materiales Oocc	\$ 2.014.830	100%	\$ 2.014.830
1.1	Rellenos Compactados	\$ 256.100	100%	\$256.100
1.2	Hormigones	\$ 498.750	100%	\$498.750
1.3	Enfierradura	\$ 763.480	100%	\$763.480
1.4	Moldajes	\$ 496.500	100%	\$496.500
2.0	Materiales Estructuras Metalicas	\$ 19.295.729	100%	\$ 19.295.729
2.1	Cerchas	\$ 877.640	100%	\$877.640
2.2	Costaneras	\$ 1.351.000	100%	\$1.351.000
2.3	Colgadores	\$ 68.750	100%	\$68.750
2.4	Pilares 150x150x3mm, Pilares 100x100x3mm, Viga Puntal 100x150x3mm, Arriostramientos	\$ 5.147.960	100%	\$5.147.960
2.5	Otras Estructuras Metalicas	\$ 4.001.220	100%	\$4.001.220
2.6	Cubierta y Hojalaterias	\$ 3.351.350	100%	\$3.351.350
2.7	Celosias y Aislacion Acustica	\$ 4.497.809	100%	\$4.497.809
3	Mano de obra	\$8.570.267	100%	\$8.570.267
4	Gastos Generales	\$1.859.550	100%	\$1.859.550
5	Margen	\$3.585.699	100%	\$3.585.699
TOTAL PROYECTO NETO		\$35.326.075	100%	\$35.326.075

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

- Fabricacion Estructura en Taller





RK Ingeniería y Construcción

DEPARTAMENTO TÉCNICO

RK INGENIERIA Y CONTRUCCION SPA

FECHA: 31/07/2025

.- Ejecucion fundaciones.



.- Instalacion Estructura Cabina.

. Refuerzo Diagonales.





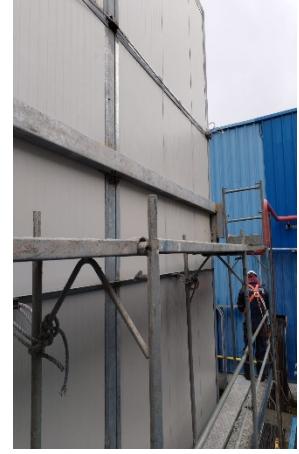
RK Ingeniería y Construcción

DEPARTAMENTO TÉCNICO

RK INGENIERIA Y CONTRUCCION SPA

FECHA: 31/07/2025

. Instalacion pilares metalicos, vigas y cajas para cerchas.



.- Instalacion Cerchas y Costaneras.





RK Ingeniería y Construcción

DEPARTAMENTO TÉCNICO

RK INGENIERIA Y CONTRUCCION SPA

FECHA: 31/07/2025

.- Instalacion Malla Pollera, Aislacion y Cubierta.



.- Alargue Escape de Generadores.



.- Shaft de Succión Generadores.





RK Ingeniería y Construcción

DEPARTAMENTO TÉCNICO

RK INGENIERIA Y CONTRUCCION SPA

FECHA: 31/07/2025

.- Canal Aguas Lluvias y Bajada.



.- Reubicacion Celosias.





RK Ingeniería y Construcción

DEPARTAMENTO TÉCNICO

RK INGENIERIA Y CONTRUCCION SPA

FECHA: 31/07/2025

.- Ejecucion muro cortina y puerta acceso de corredera a Cabina



.- Suministro e instalacion de 2 extractores para renovacion y flujo de aire





RK Ingeniería y Construcción

DEPARTAMENTO TÉCNICO

RK INGENIERIA Y CONTRUCCION SPA

FECHA: 31/07/2025

.- Obra Terminada.





RK Ingeniería y Construcción

DEPARTAMENTO TÉCNICO

RK INGENIERIA Y CONTRUCCION SPA

FECHA: 31/07/2025

- **COMENTARIOS:**

- Se da por terminada la obra con fecha 31 de Julio, ajustándose al programa de trabajo establecido para esta.
- Se generaron modificaciones al proyecto original, las que, de acuerdo al replanteamiento realizado en terreno en conjunto con mandante, eran necesarias para mejorar la contención del ruido y funcionamiento propiamente tal de los generadores.
- Se recomienda de manera ..¡urgente!.. la conexión eléctrica de los extractores, la iluminación de la cabina y ejecución de pasillos para el desplazamiento del personal que manipula estos equipos.

Atte.

Héctor Jara Alcarras
Constructor Civil
RK INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SPA