

ACTA DE INSPECCION AMBIENTAL

(FORMATO DE ACTA PARA NORMAS DE EMISIÓN, CALIDAD Y PLANES DE PREVENCIÓN Y/O DESCONTAMINACIÓN AMBIENTAL)

1. ANTECEDENTES				
1.1 Fecha de Inspección: 13 de enero de 2021	1.2 Hora de inicio: 14:30		1.3 Hora de término: 16:15	
1.4 Nombre de la Unidad Fiscalizable: Construcción Edificio Bustamante			1.5 Estado operacional de la Unidad Fiscalizable (cuando corresponda): En construcción (excavación)	
1.6 Ubicación de la Unidad Fiscalizable: General Bustamante N°1007/Pedro de Oña N°81			Comuna: Ñuñoa	Región: Metropolitana
1.7 Titular(es) de la Unidad Fiscalizable: Inmobiliaria Bustamante S.A			Domicilio Titular (para efectos de notificación): Isidora Goyenechea N° 3250, Piso 5, Las Condes	
RUT o RUN: 76.522.417-9	Teléfonos: -----		Correo electrónico: ccano@exxacon.cl	
1.8 Representante legal de la Unidad Fiscalizable: Ignacio Hernández			Domicilio: Isidora Goyenechea N° 3250, Piso 5, Las Condes	
RUT o RUN: 6.872.271-3	Teléfono: -----		Correo Electrónico: ihernandez@exxacon.cl	
1.9 Encargado o responsable de la Unidad Fiscalizable durante la Inspección: Mauricio Valenzuela			Domicilio: --	
RUT o RUN; 15.785.994-3	Teléfono: 979975287		Correo electrónico: mauricio.valenzuela@ebco.cl	
2. MOTIVO DE LA ACTIVIDAD DE FISCALIZACIÓN				
2.1 ___ Programada	2.2 <input checked="" type="checkbox"/> No programada	Denuncia: <input checked="" type="checkbox"/>	Oficio: _____	Otro: _____
	(Detallar motivo brevemente) Emisiones acústicas provenientes de excavación			
3. MATERIA ESPECÍFICA OBJETO DE LA INSPECCIÓN AMBIENTAL				
Manejo de Emisiones Acústicas				
4. INSTRUMENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADOS				
D.S. N°38/11 MMA "Establece Norma de Emisión de Ruidos generados por Fuentes que Indica."				
5. ASPECTOS ASOCIADOS A LA EJECUCIÓN DE LA INSPECCIÓN AMBIENTAL				
5.1 Existió oposición al ingreso: SI ___ NO <input checked="" type="checkbox"/> (No aplica)	5.2 Se solicitó auxilio de la fuerza pública: SI ___ NO <input checked="" type="checkbox"/> (No aplica)	5.3 Existió Colaboración por parte de los fiscalizados: (En caso de ser negativo, se deben fundamentar los hechos en Observaciones) SI <input checked="" type="checkbox"/> NO ___ (No aplica)		

5.4 Se ejecutó la Reunión Informativa: SI NO (En caso de que la respuesta sea negativa, indicar las causas que motivaron dicha situación)

En caso de que la respuesta sea afirmativa, responder lo siguiente:

- | | |
|--|--|
| a) Se informaron las materias objeto de la fiscalización | SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> |
| b) Se informó la normativa ambiental pertinente | SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> |
| c) Se informó el orden en que se llevaría a cabo la inspección | SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> |
| d) Se explicó brevemente los métodos que se usarían para documentar y registrar el estado en que se encuentra la Unidad Fiscalizable | SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> |

6. OBSERVACIONES ASOCIADAS A LA EJECUCIÓN DE LA INSPECCIÓN AMBIENTAL

En el marco de la pandemia del COVID-19, el acta de inspección de la fiscalización ambiental se notificará al titular a través de correo electrónico a la dirección: mauricio.valenzuela@ebco.cl.
No se visitaron instalaciones del titular.

7. HECHOS CONSTATADOS Y/O ACTIVIDADES REALIZADAS

En el marco de las denuncias Id 31-XIII-2021, 33-XIII-2021, 34-XIII-2021, 35-XIII-2021, 36-XIII-2021, 55-XIII-2021, siendo las 14:30 horas del día 13 de enero de 2021, se realizó una actividad de fiscalización en un receptor cercano a la Unidad Fiscalizable "Construcción Edificio Bustamante", ubicado su ingreso en calle Pedro de Oña N° 81, comuna de Ñuñoa, con objeto de medir los Niveles de Presión Sonora emitidos por esta actividad.

Para esto, se realizaron tres (03) mediciones de presión sonora en un punto de medición del receptor cercano a la fuente emisora de ruido, registrándose los niveles de presión sonora producto del funcionamiento de la actividad asociada a la etapa de excavación del terreno, entre éstas movimiento de maquinarias (excavadora y camión) y carga de camión con material de excavación. Se efectuó una medición en un punto de medición externo, (el ruido de fondo se percibió por lo cual se realizó la medición, sin embargo éste no la afectó), arrojando los siguientes valores:

Receptor N°1. Condición de medición externa.			
Medición	NPSeq (dBA)	Min (dBA)	Máx (dBA)
1	71,3	60,2	86,8
2	70,0	60,1	83,0
3	75,0	61,0	91

Ruido de fondo (NPSeq): 62 dB(A)

El instrumental utilizado para estas mediciones, correspondió a un sonómetro marca 01dB, modelo Fusion 40CD, número de serie 12223; con su respectivo calibrador 01dB, modelo CAL31, número de serie 88150. Los Niveles de Presión Sonora, así como posición del sonómetro, instrumental utilizado, entre otros, quedan registrados en Fichas de Reporte Técnico aprobadas por Res. Ex. N°693/2015 SMA.

Siendo las 16:05 apróx, se concurrió a la empresa para obtener los datos de la construcción para efectuar la notificación del acta de inspección a través de correo electrónico. La oficina técnica se encuentra en General Bustamante N°1007, a un costado del proyecto. Fiscalizadoras de esta Superintendencia fueron recibidas por Mauricio Valenzuela (Administrador de Obra) y Daniela Castro (Oficina Técnica) a quienes se les explicó el propósito de la actividad y se les consultó acerca del proyecto, quienes indicaron que la construcción inició en el mes de octubre de 2020 y que el término se estima en el mes

de enero de 2023. Según lo indicado por ellos, las actividades se realizan en jornada de lunes a viernes, de 8:30h a 18:00h. Según lo indicado por Mauricio Valenzuela, el proyecto considera como destino vivienda y comercio, en un edificio de 12 pisos y tres subterráneos.

El acta será notificada al Administrador de Obra.

8. DOCUMENTOS PENDIENTES DE ENTREGAR POR PARTE DEL TITULAR

N°	Descripción
1	
Plazo envío de Documentos Pendientes en formato digital (en días hábiles)	Dirección de correo electrónico a la que debe ser enviada la información o antecedentes
---	--

9. FISCALIZADORES PARTICIPANTES (Comenzando el listado con el encargado(a) de las actividades de Inspección Ambiental)

Nombre	Organismo	Firma
Marlies Sepúlveda	SMA	
Tamara Guiñez	SMA	

10. OTROS ASISTENTES

Nombre	Institución/Empresa	Firma

11. RECEPCIÓN DEL ACTA

11.1 El Encargado o Responsable de la Unidad Fiscalizable recepcionó copia del Acta: (Marque con x según corresponda) SI _____ NO <u>X</u>	En caso de que el Acta no haya sido recepcionada, indique el motivo: Ausencia del Encargado _____ Negación de Recepción _____ Otro <u>X</u> _____ Observaciones: (Detallar brevemente las circunstancias y/o acontecimientos ocurridos) Dado el contexto de pandemia por COVID-19, la presente acta se enviará por correo electrónico.
---	--