

ACTA DE INSPECCION AMBIENTAL

(FORMATO DE ACTA PARA NORMAS DE EMISIÓN, CALIDAD Y PLANES DE PREVENCIÓN Y/O DESCONTAMINACIÓN AMBIENTAL)

1. ANTECEDENTES				
1.1 Fecha de Inspección: 18 de febrero de 2021		1.2 Hora de inicio: 10:20		1.3 Hora de término: 11:10
1.4 Nombre de la Unidad Fiscalizable: Edificio Manuel Montt-Ñuñoa			1.5 Estado operacional de la Unidad Fiscalizable (cuando corresponda): Construcción	
1.6 Ubicación de la Unidad Fiscalizable: El Oidor 1825			Comuna: Ñuñoa	Región: Metropolitana
1.7 Titular(es) de la Unidad Fiscalizable: Constructora ISA S.A.			Domicilio Titular (para efectos de notificación): Av. Kennedy 7600, of 601, Las Condes.	
RUT o RUN: 96.522.120-4	Teléfono: 22 5136 800 22 8649 308		Correo electrónico: ogonzalez@isa.cl	
1.8 Representante legal de la Unidad Fiscalizable: Carlos Holmgren K.			Domicilio: Av. Kennedy 7600, of 601, Las Condes.	
RUT o RUN: 8.815.446-0	Teléfono: 22 5136 800		Correo Electrónico: --	
1.9 Encargado o responsable de la Unidad Fiscalizable durante la Inspección: Rodrigo Rubio Arellano			Domicilio: El Oidor 1825, Ñuñoa	
RUT o RUN 16.130.498-0	Teléfono: 974089262		Correo electrónico: rrubio@isa.cl hmejia@isa.cl	
2. MOTIVO DE LA ACTIVIDAD DE FISCALIZACIÓN				
	2.2 <input checked="" type="checkbox"/> No programada	Denuncia: <input checked="" type="checkbox"/>	Oficio: _____	Otro: _____
2.1 <input type="checkbox"/> Programada	(Detallar motivo brevemente) Denuncia por ruidos provenientes de edificio en construcción			
3. MATERIA ESPECÍFICA OBJETO DE LA INSPECCIÓN AMBIENTAL				
Manejo de Emisiones Acústicas				

4. INSTRUMENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADOS

D.S. N°38/11 MMA “Establece Norma de Emisión de Ruidos generados por Fuentes que Indica.”

5. ASPECTOS ASOCIADOS A LA EJECUCIÓN DE LA INSPECCIÓN AMBIENTAL

5.1 Existió oposición al ingreso: SI ___ NO ___X___	5.2 Se solicitó auxilio de la fuerza pública: SI ___ NO ___X___	5.3 Existió Colaboración por parte de los fiscalizados: (En caso de ser negativo, se deben fundamentar los hechos en Observaciones) SI ___X___ NO ___
5.4 Se ejecutó la Reunión Informativa: SI ___X___ NO _____ (En caso de que la respuesta sea negativa, indicar las causas que motivaron dicha situación)		
En caso de que la respuesta sea afirmativa, responder lo siguiente:		
a) Se informaron las materias objeto de la fiscalización	SI ___X___ NO _____	
b) Se informó la normativa ambiental pertinente	SI ___X___ NO _____	
c) Se informó el orden en que se llevaría a cabo la inspección	SI ___X___ NO _____	
d) Se explicó brevemente los métodos que se usarían para documentar y registrar el estado en que se encuentra la Unidad Fiscalizable	SI ___X___ NO _____	

6. OBSERVACIONES ASOCIADAS A LA EJECUCIÓN DE LA INSPECCIÓN AMBIENTAL

En el marco de la pandemia del COVID-19, el acta de inspección de la fiscalización ambiental se notificará al titular a través de correo electrónico a r rubio@isa.cl y hmejia@isa.cl. No se visitó el interior de las instalaciones del titular.

7. HECHOS CONSTATADOS Y/O ACTIVIDADES REALIZADAS

En el marco de la denuncia ID 263-XIII-2021, siendo las 10:20 horas del día 18 de febrero de 2021, se concurrió a efectuar una actividad de inspección en un receptor cercano a la Unidad Fiscalizable “Edificio Manuel Montt-Ñuñoa”, con el objeto de medir los Niveles de Presión Sonora emitidos por esta actividad.

Se realizó una medición de Nivel de Presión Sonora en un punto de medición del receptor cercano a la fuente emisora de ruido, registrándose los niveles de presión sonora producto del funcionamiento de la actividad, entre éstas, golpes de martillo, corte con sierra y uso de rotomartillo. Se efectuó una medición en un punto de medición externo en horario diurno, arrojando los siguientes valores.

Medición 1 (medición externa, horario diurno):

Medición	NPS _{Seq}	NPS _{mín}	NPS _{máx}
1	69,5	60,9	73,4
2	71,8	62,5	77,4
3	71,3	65,4	75,4

El ruido de fondo no se percibió en las mediciones. Al respecto se identificó que, frente a la obra fiscalizada, en la esquina de las calles Manuel Montt con El Oidor, se emplaza otra obra de Constructora INGEVEC que se encuentra en etapa de habilitación de niveles subterráneos, y al momento de la medición no se percibieron ruidos de esta fuente. Sobre el tránsito vehicular de calle Manuel Montt, al momento de la medición no influyó como ruido de fondo. Los ruidos ocasionales fueron descartados de la medición.

El instrumental utilizado para estas mediciones correspondió a un sonómetro marca 01dB, modelo FUSION 40CD, número de serie 12223, con su respectivo calibrador 01dB, modelo CAL31, número de serie 88150. Los Niveles de Presión Sonora, así como posición del sonómetro, instrumental utilizado, entre otros, quedan registrados en Fichas de Reporte Técnico aprobadas por Res. Ex. N°693/2015 SMA.

Desde el punto de medición se pudo apreciar el avance de la obra y se apreció el cierre perimetral. Sin embargo, no se ha implementado el cierre de vanos, tampoco se constató el uso de semi encierros en losa de avance.



Posteriormente, a las 10:45 horas se concurrió a la obra para obtener los datos de la construcción para efectuar la notificación del acta de inspección a través de correo electrónico, donde el equipo de fiscalización de esta Superintendencia fue recibido por Hernán Mejías (Prevencionista de Riesgos) y Rodrigo Rubio (Administrador de Obra), a quienes se le explicó el propósito de la actividad y se le consultó acerca del proyecto. Rodrigo Rubio señaló que corresponde a un edificio de 12 pisos de altura y 4 niveles subterráneos, que consta de 109 viviendas y locales comerciales. La obra comenzó en septiembre de 2020, lleva un 57% de avance, al momento de la inspección se trabaja en la losa del 5° piso. Rodrigo Rubio estima que la faena concluirá en agosto de 2021. Respecto a la maquinaria, herramientas y equipos que emiten ruido en la faena, Rodrigo Rubio señaló que cuentan con cango, sierra circular, bomba de hormigón, betonera de respaldo, entre otros.

Se tomaron registros fotográficos.

8. DOCUMENTOS PENDIENTES DE ENTREGAR POR PARTE DEL TITULAR

N°	Descripción
Plazo envío de Documentos Pendientes en formato digital (en días hábiles)	Dirección de la (s) oficina (s) a las que debe ser enviada la información o antecedentes

9. FISCALIZADORES PARTICIPANTES (Comenzando el listado con el encargado(a) de las actividades de Inspección Ambiental)

Nombre	Organismo	Firma
Marlies Sepulveda S.	SMA	
Esteban Dattwyler C.	SMA	

10. OTROS ASISTENTES

Nombre	Institución/Empresa	Firma

11. RECEPCIÓN DEL ACTA

<p>11.1 El Encargado o Responsable de la Unidad Fiscalizable recepcionó copia del Acta: (Marque con x según corresponda) SI _____ NO <input checked="" type="checkbox"/></p>	<p>En caso de que el Acta no haya sido recepcionada, indique el motivo: Ausencia del Encargado _____ Negación de Recepción _____ Otro <input checked="" type="checkbox"/> _____ Observaciones: (Detallar brevemente las circunstancias y/o acontecimientos ocurridos) En el marco de la pandemia del COVID-19, el acta de inspección de la fiscalización ambiental se notifica al titular a través de correo electrónico a rrubio@isa.cl y hmejia@isa.cl</p>
---	--