



Superintendencia del Medio Ambiente  
Gobierno de Chile

## INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN AMBIENTAL

**MELT PIZZA SUCURSAL MACUL**

**DFZ-2021-2099-XIII-NE**

	Nombre	Firma
Aprobado	<b>Claudia Pastore Herrera</b>	 Claudia Pastore Herrera División de Fiscalización Firmado por: a7779fa/-39ae-4926-ad3b-032803100c27
Elaborado	<b>Daniela Riquelme Zumaeta</b>	 Daniela Riquelme Zumaeta Fiscalizadora DFZ

**JULIO 2021**

## 1 IDENTIFICACIÓN DE LA UNIDAD FISCALIZABLE

### 1.1 ANTECEDENTES GENERALES

<b>Identificación de la Unidad Fiscalizable:</b> Melt Pizza Sucursal Macul	
<b>Región:</b> Metropolitana	<b>Ubicación específica de la unidad fiscalizable:</b>
<b>Provincia:</b> Santiago	Av. Macul 3638
<b>Comuna:</b> Providencia	
<b>Titular de la unidad fiscalizable:</b> INVERSIONES VFR I SPA.	<b>RUT o RUN:</b> 76.800.177-4
<b>Domicilio titular:</b> Santa Beatriz 111, Of. 606, Providencia, Santiago, Región Metropolitana	<b>Correo electrónico:</b> <a href="mailto:edison.obreque@vfrchile.com">edison.obreque@vfrchile.com</a>
	<b>Teléfono:</b> +562 2605 1891

## 2 INSTRUMENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADOS

Identificación de Instrumentos de Carácter Ambiental fiscalizados					
Nº	Tipo de instrumento	Nº/Descripción	Fecha	Comisión/Institución	Nombre
1	NE	38	2011	MMA	Establece Norma de Emisión de ruidos generados por fuentes que indica

## 3 HECHOS CONSTATADOS

Materia específica objeto de la fiscalización ambiental	Decreto Supremo N°38 de 2011 del Ministerio del Medio Ambiente, que establece Norma de Emisión de Ruidos Generados por Fuentes que Indica.															
Exigencia asociada	<p><b>Artículo 7.</b> Los niveles de presión sonora corregidos que se obtengan de la emisión de una fuente emisora de ruido, medidos en el lugar donde se encuentre el receptor, no podrán exceder los valores de la Tabla N°1:</p> <table border="1"><caption>Tabla N°1 Niveles Máximos Permisibles de Presión Sonora Corregidos (NPC) en dB(A)</caption><thead><tr><th>Zona</th><th>De 7 a 21 horas</th><th>De 21 a 7 horas</th></tr></thead><tbody><tr><td>Zona I</td><td>55</td><td>45</td></tr><tr><td>Zona II</td><td>60</td><td>45</td></tr><tr><td>Zona III</td><td>65</td><td>50</td></tr><tr><td>Zona IV</td><td>70</td><td>70</td></tr></tbody></table> <p><b>Artículo 9.</b> Para zonas rurales se aplicará como nivel máximo permisible de presión sonora corregido (NPC), el menor valor entre:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>Nivel de ruido de fondo + 10 dB(A)</li><li>NPC para Zona III de la Tabla 1</li></ol>	Zona	De 7 a 21 horas	De 21 a 7 horas	Zona I	55	45	Zona II	60	45	Zona III	65	50	Zona IV	70	70
Zona	De 7 a 21 horas	De 21 a 7 horas														
Zona I	55	45														
Zona II	60	45														
Zona III	65	50														
Zona IV	70	70														

<b>Hechos constatados</b>	<p>En el marco de la denuncia 617-XIII-2021, se encomendó a la Entidad Técnica de Fiscalización (ETFA) Acustec, para efectuar una medición de los ruidos denunciados, correspondientes a aquellos generados por los equipos de extracción de aire del local comercial “Melt Pizza Sucursal Macul” ubicado en Av. Macul N°3638, Macul.</p> <p>Como respuesta ante esta encomendación, se entregó el reporte técnico N°RT REP_INS SMA N°089012020_617-XIII-2021_May2021_vB (2) (Anexo 1), el cual da cuenta de la realización de una (01) medición de ruido, con fecha 04 de mayo de 2021, en periodo nocturno, de acuerdo al procedimiento indicado en la Norma de Emisión (D.S. N°38/11 MMA), registrándose el ruido generado por los equipos de extracción del local denunciado. Dicho reporte fue revisado por personal fiscalizador de esta Superintendencia, según disposiciones de Resolución Exenta SMA N°867/2016, constatándose que se ajusta a lo requerido en la Norma de Emisión (NE) en cuanto a instrumental, metodología y zonificación.</p> <p>Con base a los límites que se deben cumplir para la Zona ZM-6 del Plan Regulador vigente de la comuna de Macul, homologable a Zona II del D.S. N°38/11 MMA, donde se ubica el receptor N°1, se indica que existe superación, presentándose una excedencia de 13 dBA en periodo nocturno.</p> <p style="text-align: center;"><i>Tabla 1. Resultados medición</i></p> <table border="1" data-bbox="523 714 1818 789"> <thead> <tr> <th>Receptor N°</th><th>NPC [dBA]</th><th>Ruido de Fondo</th><th>Zona DS N°38</th><th>Periodo</th><th>Límite [dBA]</th><th>Estado</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td><td>58</td><td>-</td><td>II</td><td>Nocturno</td><td>45</td><td>Supera en 13 dB(A)</td></tr> </tbody> </table>	Receptor N°	NPC [dBA]	Ruido de Fondo	Zona DS N°38	Periodo	Límite [dBA]	Estado	1	58	-	II	Nocturno	45	Supera en 13 dB(A)
Receptor N°	NPC [dBA]	Ruido de Fondo	Zona DS N°38	Periodo	Límite [dBA]	Estado									
1	58	-	II	Nocturno	45	Supera en 13 dB(A)									
<b>Conclusiones</b>	<p>Existe superación del límite establecido por la normativa para Zona II en periodo nocturno, generándose una excedencia de 13 dBA en la ubicación del Receptor N°1, por parte de la actividad comercial que conforma la fuente de ruido identificada, por lo tanto se solicitará una medida provisional pre-procedimental.</p>														

#### 4 ANEXOS

Nº Anexo	Nombre Anexo
1	Reporte Técnico Acustec RT REP_INS SMA Nº089012020_617-XIII-2021_May2021_vB (2)
2	ORD. N°1827, de 27 de mayo de 2021, de esta Superintendencia
3	Correo electrónico titular, de 13 de julio de 2021