

ACTA DE INSPECCION AMBIENTAL
(FORMATO DE ACTA INSPECCIÓN GENERAL)

1. ANTECEDENTES		
1.1 Fecha de Inspección: 08.11.2022	1.2 Hora de inicio: 15:30	1.3 Hora de término: 16:00
1.4 Nombre de la Unidad Fiscalizable: Inmobiliaria Alto Volcanes		1.4 Estado operacional de la Unidad Fiscalizable: Sin operación
1.6 Ubicación de la Unidad Fiscalizable: Lote A y Lote C camino Alto la Paloma S/N		Comunas: Puerto Montt Región (es): Región de Los Lagos
1.7 Titular (es) de la Unidad Fiscalizable: Inmobiliaria Alto Volcanes SpA		Domicilio: Avenida Presidente Riesco 5375 Piso 11, Las Condes, Región Metropolitana
RUT o RUN: 76.934.005-K	Teléfono: 9-77665231	Correo electrónico: acoello@iaconcagua.com
1.8 Representante Legal de la Unidad Fiscalizable: Augusto Cesar Coello Lizama		Domicilio: Avenida Presidente Riesco 5375 Piso 11, Las Condes, Región Metropolitana
RUN: 11.096.684-2	Teléfono: 9-77665231	Correo electrónico: acoello@iaconcagua.com
1.9 Encargado o Responsable de la Unidad Fiscalizable: Rafael Contreras		Domicilio: Avenida Presidente Riesco 5375 Piso 11, Las Condes, Región Metropolitana
RUN: 13.650.241-7	Teléfono: 977665231	Correo electrónico: fecontreras@iaconcagua.com
1.10 Encargado o Responsable de la Unidad Fiscalizable participa en la Inspección Ambiental: (Marque con x según corresponda) SI ___ NO ___ x ___		

2. MOTIVO DE LA ACTIVIDAD DE FISCALIZACIÓN (Marque con x según corresponda)	
2.1 Programada: _____	2.2 No programada: ___x___ Motivo: Denuncia ___ Oficio ___ Otro ___x___

3. MATERIA ESPECÍFICA OBJETO DE LA INSPECCIÓN AMBIENTAL

Cumplimiento Resolución Exenta 1803/2022 Medidas Provisionales Procedimentales

4. INSTRUMENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADOS

Tipo	Instrumento	N°	Año	Nombre
MP	Resolución Exenta	1803	2022	Medidas Provisionales Procedimentales

5. OPOSICIÓN/OBSTRUCCIÓN AL INGRESO
5.1 Existió Oposición/Obstrucción al Ingreso:)

 SI _____ NO

En caso de existir Oposición/Obstrucción al ingreso por parte del fiscalizado, se debe describir las circunstancias o acontecimientos ocurridos que impiden u obstaculizan la realización de la inspección ambiental:

5.2 Se solicitó auxilio de Fuerza Pública para el Ingreso a la Unidad Fiscalizable (Sólo SMA):

 SI _____ NO

En caso de requerirse auxilio de la fuerza pública indicar N° de certificado de oposición a la fiscalización ambiental de la SMA y solicitud del auxilio de la fuerza pública:

6. ASPECTOS ASOCIADOS A LA EJECUCIÓN DE LA INSPECCIÓN AMBIENTAL
6.1 Se ejecutó la Reunión Informativa: SI NO _____ (En caso de que la respuesta sea negativa, indicar las causas que motivaron dicha situación)

En caso de que la respuesta sea afirmativo, responder lo siguiente:

- | | |
|--|--|
| a) Se informaron las materias objeto de la fiscalización | SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> |
| b) Se informó la normativa ambiental pertinente | SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> |
| c) Se informó el orden en que se llevaría a cabo la inspección | SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> |
| d) Se explicó brevemente los métodos que se usarían para documentar y registrar el estado en que se encuentra la Unidad Fiscalizable | SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> |

6.2 Actividades de Inspección realizadas (Marque con x según corresponda)

Inspección Ocular: <input checked="" type="checkbox"/>	Captura Fotográfica: <input checked="" type="checkbox"/>	Toma de Muestras: <input type="checkbox"/>	Registro Coordenadas: <input checked="" type="checkbox"/>
Mediciones: <input type="checkbox"/>	Representación Gráfica: <input type="checkbox"/>	Encuestas o Entrevistas: <input type="checkbox"/>	Otras (especificar):

6.3 Existió colaboración por parte de los fiscalizados: SI NO

(En caso de ser negativo, se debe fundamentar los hechos en el numeral 7 de la presente Acta)

6.4 Existió trato respetuoso y deferente hacia los fiscalizadores: SI NO

(En caso de ser negativo, se debe fundamentar los hechos en el numeral 7 de la presente Acta)

7. OBSERVACIONES

En el terreno solo se encuentran 2 cuidadores para evitar el ingreso de terceros.

8. HECHOS CONSTATADOS Y/O ACTIVIDADES REALIZADAS

Siendo las 15:30 hrs, se realiza actividad de inspección ambiental a la UF “Inmobiliaria Alto Volcanes.”, en el lugar solo se encuentra el Sr. Carlos Zambrano y el Sr. Jorge Navarro, ambos cumpliendo la tarea de cuidador al Sr. Zambrano a quien se da a conocer el alcance de la actividad, en el marco de la Res. Ex. N°1184/2015 de la SMA.

Estación 1: Lote A

Se constata la nula actividad en el lote A, no hay presencia de ningún tipo de maquinaria, ni personal. Se toman fotografías y georeferencian lugares.

Estación 2: Lote C

Se constata en la calle Bosque Sur, la presencia del señor Carlos Zambrano quien se encuentra realizando labores de cuidador, se constata el camino cerrado y ningún tipo de trabajo realizándose. El Sr. Zambrano indica que hay otro cuidador en Avenida El Bosque con Choshuenco.

Se toman fotografías y se georeferencian puntos.

9. DOCUMENTOS PENDIENTES DE ENTREGAR POR PARTE DEL TITULAR

N°	Descripción
1	
2	
4	
5	
Plazo envío de Documentos Pendientes en formato digital (en días hábiles)	
Dirección de la (s) oficina (s) a las que debe ser enviada la información o antecedentes	

10. FISCALIZADORES PARTICIPANTES (comenzando el listado con el encargado/a de las actividades de Inspección Ambiental)

Nombre	Organismo	Firma
Patricia Aros Bustamante	SMA	

11. OTROS ASISTENTES

Nombre	Institución/Empresa	Firma

12. RECEPCIÓN DEL ACTA

12.1 El Encargado o Responsable de la Unidad Fiscalizable recepcionó copia del Acta:	En caso de que el Acta no haya sido recepcionada, indique el motivo: Ausencia del Encargado _____ Negación de Recepción _____
--	--

<p>(Marque con x según corresponda)</p> <p>SI _____ NO <input checked="" type="checkbox"/> _____</p>	<p>Otro <input checked="" type="checkbox"/> _____</p> <p>Observaciones: (Detallar brevemente las circunstancias y/o acontecimientos ocurridos)</p> <p>Se entrega acta por correo electrónico en atención a contexto pandemia COVID.</p>
--	--