



[ANAGEA.COM](http://ANAGEA.COM)

## ¿QUÉ HACEMOS?

*Viabilizamos proyectos de inversión, buscando transformarlos en oportunidades estratégicas para el negocio, mediante herramientas y soluciones que permitan asegurar las inversiones a través del adecuado cumplimiento de obligaciones y compromisos ambientales, sociales y sectoriales.*

---

*Aseguramos operaciones en ejecución, mediante la identificación, evaluación y gestión de riesgos ambientales, sociales y sectoriales, reduciendo costos, plazos o situaciones de crisis que afecten la sostenibilidad del negocio.*

---

-  asesoría ambiental estratégica proyectos de inversión
  -  apoyo gestión ambiental operaciones existentes
  -  desarrollo de instrumentos de gestión ambiental, social y sectorial
  -  equipo de excelencia
- 



# ¿CÓMO LO HACEMOS?

## 1. *Asesoría ambiental estratégica para proyectos de inversión*

---

- \ Identificación y diagnóstico de temas críticos para el desarrollo de un proyecto.
- \ Diseño de estrategia y elaboración de hoja de ruta para viabilizar un proyecto, que proponga soluciones y minimice los riesgos asociados al cumplimiento y entorno social.
- \ Incorporación de criterios ambientales, sectoriales y sociales en el diseño de los proyectos, considerando el ciclo de vida del proyecto y su entorno.
- \ Desarrollo de due diligence ambientales para inversionistas, identificando y priorizando los temas críticos que pudieren afectar el valor del negocio.
- \ Diagnóstico y análisis estratégico del cumplimiento de operaciones existentes, construyendo un caso base sólido que sustente un nuevo proyecto a desarrollar, proponiendo instrumentos de gestión y planes de acción que resuelvan las brechas identificadas.
- \ Cumplimiento e implementación de estándares internacionales para el proceso de financiamiento de proyectos de inversión.



# ¿CÓMO LO HACEMOS?

## 2. *Apoyo en la gestión ambiental para **operaciones existentes***

---

- \ Levantamiento y sistematización de compromisos ambientales, sectoriales y sociales adquiridos para las distintas etapas de ejecución de la operación.
- \ Realización de auditorías de cumplimiento, verificando el estado de cumplimiento y evaluación de riesgos para brechas identificadas, y el desarrollo de planes de acción considerando prioridades, costos y plazos asociados.
- \ Diagnóstico y análisis estratégico de cumplimiento de operaciones existentes, **proponiendo instrumentos de gestión ambiental** y sectorial para actualizar sus operaciones.
- \ Apoyo en relacionamiento comunitario, estrategias comunicacionales y relaciones con autoridades, para fortalecer la operación o situaciones de crisis.
- \ Asesoría en la aplicación de criterios de fiscalización de la SMA, adecuando procesos y proponiendo soluciones. Apoyo para enfrentar Procesos Sancionatorios, elaborando Programas de Cumplimiento y brindando apoyo técnico en proceso de Descargos.
- \ Apoyo para fortalecer una cultura de cumplimiento, instalando en la organización el conocimiento necesario y acompañando en la implementación a los procesos o áreas críticas.
- \ Acompañamiento en terreno para el aseguramiento del cumplimiento de compromisos ambientales, sectoriales y sociales.



## ¿CÓMO LO HACEMOS?

### 3. *Desarrollo de instrumentos de gestión ambiental, social y sectorial*

---

- \ Elaboración, actualización, tramitación y obtención de autorizaciones ambientales tales como, Estudios de Impacto Ambiental (EIA), Declaraciones de Impacto Ambiental (DIA) y consultas de pertinencia de ingreso al SEIA.
- \ Diagnóstico y estrategia para abordar aspectos sociales de proyectos, desarrollando programa previo a consulta indígena, asegurando registrar e implementar correctamente los protocolos establecidos.
- \ Elaboración, actualización, tramitación y obtención de Permisos Sectoriales exigidos por los servicios competentes (Salud, Sernageomin, DGA, Conaf, CMN, Sernapesca, DOM, SEC, SAG, Seremi de Agricultura, entre otros).
- \ Desarrollo de estudios tempranos que faciliten evaluación ambiental, tales como; estudios técnicos y ambientales específicos; procesos con pueblos indígenas y comunitarios; participaciones ciudadanas tempranas; entre otros.
- \ Elaboración de anteproyectos específicos correspondientes a medidas o compromisos ambientales y sociales, que permitan estimar costos y plazos a incorporar en el presupuesto del proyecto.
- \ Elaboración de Programas de Cumplimiento y sus posteriores reportes de seguimiento exigidos por la Superintendencia del Medio Ambiente (SMA).
- \ Contraparte técnica en procesos de descargos y recursos administrativos con la autoridad ambiental.
- \ Elaboración de informes para la autoridad, tales como; reportes de seguimiento, análisis de tendencias en los monitoreos, planes de vigilancia ambiental y otras materias que aporten a robustecer la gestión ambiental del cliente.



# NUESTRA EXPERIENCIA



- \ Desarrollo de estrategias de cumplimiento para permisos ambientales, sectoriales y sociales en las 10 principales operaciones y proyectos mineros en Chile.
- \ Auditoria de cumplimiento de compromisos ambientales y apoyo en la gestión de terreno para el cumplimiento de compromisos ambientales derivados de una RCA o Plan de Cumplimiento.
- \ Asesoría experta y obtención de permisos ambientales (DIA y EIA), permisos sectoriales y consulta de pertinencia al SEIA, en proyectos de gran envergadura a nivel nacional en sectores minero, energético y agroindustrial.
- \ Desarrollo de due diligence ambientales y sociales de proyectos mineros en los cinco continentes.
- \ Elaboración e implementación de cerca de 10.000 planes de acción orientados al cumplimiento de compromisos ambientales y sectoriales.
- \ Elaboración y obtención de más de 10.000 permisos sectoriales.
- \ Aprobación del 100% de los Programas de Cumplimiento elaborados, alcanzando un monto de inversión ambiental de alrededor de 30 millones de dólares.
- \ Participación de negociaciones en situaciones de alta conflictividad, incorporando herramientas y procesos innovadores que han permitido enfrentar favorablemente los conflictos.
- \ Asesoría Estratégica al Ministerio de Medioambiente y a la Comisión Presidencial para evaluar el Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental (SEIA):
  - a.- Propuesta de Modificación del Reglamento SEIA,
  - b.- Propuesta de Instructivo Presidencial, en materias de Permisos Ambientales Sectoriales y Tipologías de Proyectos.



# ¿QUIÉNES SOMOS?

*Somos un equipo multidisciplinario de profesionales que trabajamos acompañando a nuestros clientes en la gestión durante el diseño, construcción, operación y cierre de sus inversiones.*

*Combinamos la visión estratégica, el conocimiento técnico, la capacidad de negociación y ejecución, orientándonos a viabilizar inversiones y a reducir el riesgo de sus operaciones.*



## socios fundadores



**NICOLE  
PORCILE**

Especializada en materias de cumplimiento y gestión socioambiental, con 25 años de experiencia a nivel nacional e internacional en el sector minero, industrial y gubernamental, participando activamente en el desarrollo de la institucionalidad ambiental en Chile.

Ha desarrollado evaluaciones socioambientales de proyectos de inversión y adquisición de activos en los cinco continentes, liderando negociaciones en situaciones de alta conflictividad.



**MANUEL  
TEJOS**

Ingeniero Civil de Minas, con 23 años de experiencia en sector público y empresas privadas en estrategias relacionadas a temas minero-ambientales, especializándose en gestión del cumplimiento ambiental y sectorial.

Participante activo de la evolución de la normativa ambiental de Chile prácticamente desde sus inicios. Ha asesorado a las principales empresas mineras en el país y ha gerenciado proyectos mineros de gran envergadura.



# ¿QUIÉNES SOMOS?

*Somos un equipo multidisciplinario de profesionales que trabajamos acompañando a nuestros clientes en la gestión durante el diseño, construcción, operación y cierre de sus inversiones.*

*Combinamos la visión estratégica, el conocimiento técnico, la capacidad de negociación y ejecución, orientándonos a viabilizar inversiones y a reducir el riesgo de sus operaciones.*



---

## Gerente de Proyecto y Jefe de Proyecto

---

### JUAN MEDRANO

Ingeniero Químico y Abogado, especializada en materias estrategia ambiental y social, con más de 20 años de experiencia en el sector minero, dirigiendo la gestión en materias de sustentabilidad de proyectos de inversión complejos. Ha liderado la obtención de autorizaciones ambientales para proyectos de inversión, incluido el desarrollo de las estrategias de relacionamiento comunitario y de comunicaciones corporativas.

Ha desarrollado permisos ambientales y sectoriales, dirigiendo la elaboración de declaraciones de impacto ambiental, participación en estudios de impacto ambiental, elaboración y dirección de planes maestros de permisos sectoriales.

---

### ÓSCAR CISTERNAS

Ingeniero Civil en Geografía, que ha liderado servicios de consultoría para la elaboración y tramitación de cientos de permisos sectoriales y decenas de permisos ambientales. Su experiencia es muy amplia y muestra una elevada capacidad de ejecución, logrando resultados exitosos en obtención de permisos respecto a plazos, calidad y resolución de conflictos.

Cuenta con 11 años de experiencia en permisos sectoriales y asesorías ambientales para empresas del rubro minero del sector público y privado, desarrollando diversos proyectos a lo largo del país (Región de Tarapacá, Arica y Parinacota, Antofagasta, Coquimbo, Valparaíso, Araucanía, Aysén y Metropolitana).



# ¿QUIÉNES SOMOS?

*Somos un equipo multidisciplinario de profesionales que trabajamos acompañando a nuestros clientes en la gestión durante el diseño, construcción, operación y cierre de sus inversiones.*

*Combinamos la visión estratégica, el conocimiento técnico, la capacidad de negociación y ejecución, orientándonos a viabilizar inversiones y a reducir el riesgo de sus operaciones.*



---

## Jefes de Proyecto

---

### PAMELA ROMERO

Ingeniero Civil Ambiental con más de 12 años de experiencia en la industria minera, desempeñándose como asesora senior, y a su vez, como ejecutiva de empresas mineras. Amplia experiencia en gestión del cumplimiento, específicamente en el desarrollo y tramitación de permisos sectoriales y ambientales.

Ha participado en la elaboración y tramitación de declaraciones de impacto ambiental y estudios de impacto ambiental, plan maestro de permisos, elaboración y tramitación de permisos sectoriales.

---

### MAXIMILIANO DÍAZ

Arquitecto, con 11 años ejerciendo la profesión. Especializado en la gestión, elaboración y obtención de Permisos Sectoriales para empresas mineras. Ha liderado equipos multidisciplinarios, creando estructuras de trabajo que optimicen procesos en la elaboración de permisos. En su ejercicio profesional ha patrocinado alrededor de 300.000 m2 en obras..

---

## ingenieros de proyectos

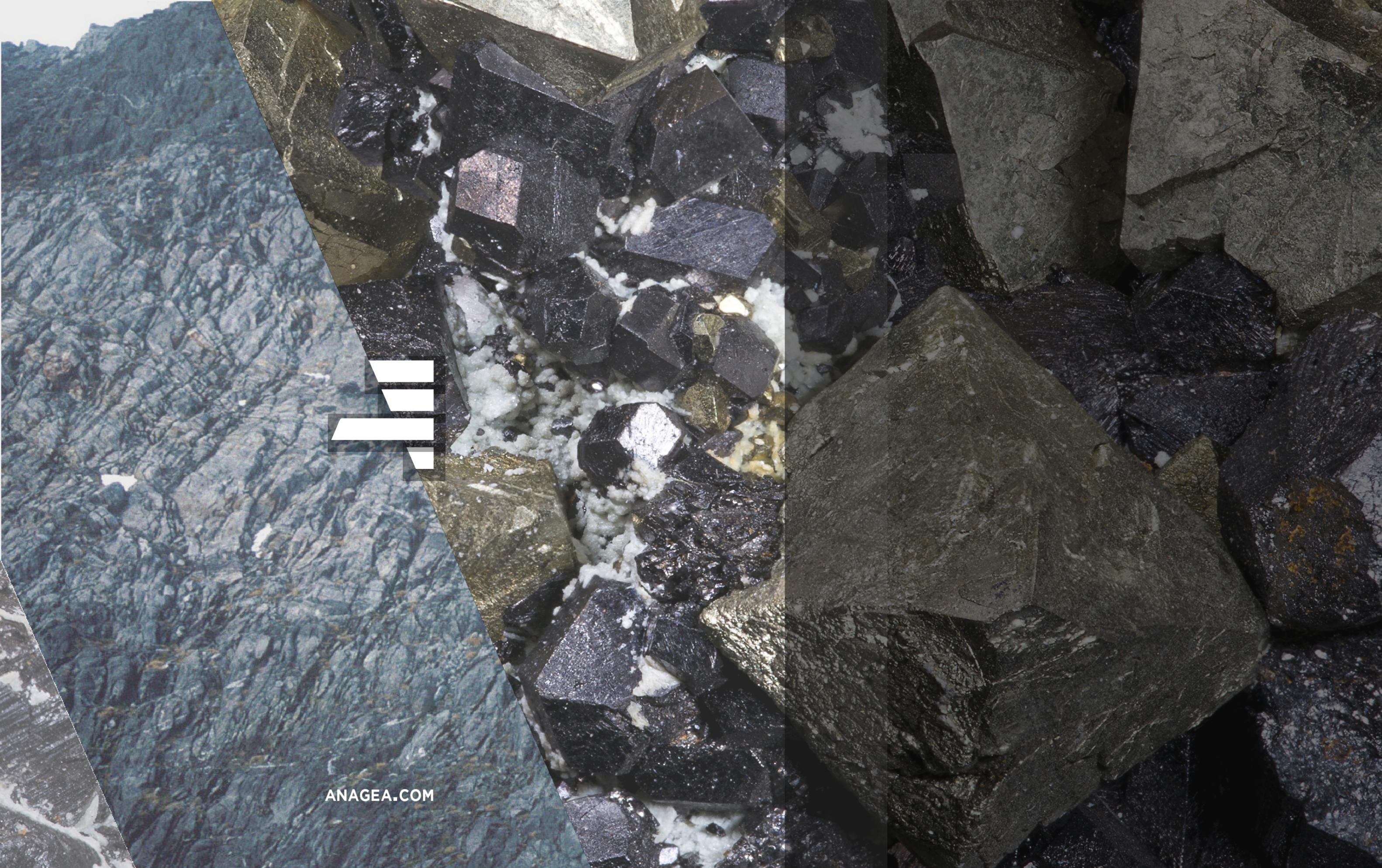
---

Anagea cuenta con un staff de ingenieros de proyecto multiprofesional, que participa en diversos proyectos ambientales, sectoriales y sociales.



# NUESTROS CLIENTES





ANAGEA.COM