

**COMPLEMENTA RESOLUCIÓN EXENTA N° 137/2023 Y  
OTORGA PLAZO PARA EVACUAR TRASLADO**

**RESOLUCIÓN EXENTA N°213**

**SANTIAGO, 01 de febrero de 2023**

**VISTOS:**

Lo dispuesto en el artículo segundo de la Ley N°20.417, que establece la Ley Orgánica de la Superintendencia del Medio Ambiente (en adelante, “LOSMA”); en la Ley N°19.300, sobre Bases Generales del Medio Ambiente (en adelante, “Ley N°19.300”); en el Decreto Supremo N°40, de 2012, del Ministerio del Medio Ambiente que fija el Reglamento del Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental (en adelante, “RSEIA”); en la Ley N°19.880, que Establece las Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado; en la Ley N°18.834 que Aprueba el Estatuto Administrativo; en la Resolución Exenta N°769, de 2015, de la Superintendencia del Medio Ambiente, que establece el Instructivo para la Tramitación de los Requerimientos de Ingreso al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental; en el expediente administrativo de requerimiento de ingreso REQ-001-2023; en el Decreto con Fuerza de Ley N°3, de 2010, del Ministerio Secretaría General de la Presidencia, que Fija la Planta de la Superintendencia del Medio Ambiente; en la Resolución Exenta N°2124, de 2021, de la Superintendencia del Medio Ambiente, que fija su organización interna; en el Decreto Supremo N°70, de 28 de diciembre de 2022, del Ministerio del Medio Ambiente, que nombra a la Superintendente del Medio Ambiente; en la Resolución Exenta RA N°119123/129/2019, de 06 de septiembre de 2019, de la Superintendencia del Medio Ambiente, que nombra al Fiscal de la Superintendencia del Medio Ambiente; en la Resolución Exenta RA N°119123/104/2022, de 03 de agosto de 2022, de la Superintendencia del Medio Ambiente, que renueva el nombramiento del Fiscal de la Superintendencia del Medio Ambiente; en la Resolución Exenta RA N°119123/28/2022, de 10 de marzo de 2022, de la Superintendencia del Medio Ambiente, que establece el cargo de jefe del Departamento Jurídico de la Superintendencia del Medio Ambiente; y en la Resolución N°7, de 2019, de la Contraloría General de la República (en adelante, “CGR”), que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón.

**CONSIDERANDO:**

1° Mediante la Resolución Exenta N°137, de fecha 24 de enero de 2022, esta Superintendencia dio inicio a un procedimiento de requerimiento de ingreso al SEIA respecto de la Inmobiliaria Los Silos III S.A y Constructora Transportes y Excavaciones Ltda. (en adelante, los titulares), por la ejecución de los proyectos inmobiliarios Quilacanta y Altos de Santa María, ya que se configuraría la tipología del literal h) del artículo 10 de la Ley N°19.300.

2° En el resuelto segundo de dicha resolución, se otorgó traslado a los titulares, para que hiciesen valer sus alegaciones, observaciones y/o pruebas frente a la hipótesis de elusión levantada. Ahora bien, en dicho resuelto no se incluyó el plazo en el que el titular debe dar respuesta a dicho traslado.

3° En virtud de lo anterior, se procede a resolver lo siguiente:

**RESUELVO:**

**OTORGAR** a los titulares un plazo de 15 días hábiles, contados desde la notificación de la presente resolución, a fin de que hagan valer las observaciones, alegaciones y/o pruebas respecto a la hipótesis de elusión levantada por esta Superintendencia.

**ANÓTESE, NOTIFÍQUESE Y DESE CUMPLIMIENTO**

**EMANUEL IBARRA SOTO**  
**FISCAL**  
**SUPERINTENDENCIA DEL MEDIO AMBIENTE**

BMA/MES

**Notificación por carta certificada:**

- Ricardo Copano Posada, representante legal Inmobiliaria Los Silos III S.A y Constructora Transex Ltda, Av. Del Valle Sur N°850, comuna de Huechuraba, Región Metropolitana.

**C.C.:**

- Ilustre Municipalidad de Renca, correo electrónico: [oficinadepartes@renca.cl](mailto:oficinadepartes@renca.cl) y [alcaldia@renca.cl](mailto:alcaldia@renca.cl)
- Fiscal, Superintendencia del Medio Ambiente
- Departamento Jurídico, Superintendencia del Medio Ambiente
- División de Fiscalización y Conformidad Ambiental, Jurídico, Superintendencia del Medio Ambiente
- Oficina de Partes y Archivo, Superintendencia del Medio Ambiente

Expediente Cero Papel N° 2.413/2023

REQ-01-2023