



MUNICIPALIDAD DE LAJA
DIRECCION DE MEDIO AMBIENTE
ASEO Y ORNATO

OFICIO N° 164 /

ANT.: Res Ex. N° 773 de fecha 23.05.2022, se pronuncia sobre solicitud de fecha 03.03.2022 de la Municipalidad de Laja, en el pronunciamiento de requerimiento ROL REQ-012-2021

MAT.: Remite informe del estado de ejecución administrativo y material del proyecto "Construcción Costanera Sur laguna La Señoraza, Laja"

Laja, 01 FEB 2023

DE: ROBERTO QUINTANA INOSTROZA
ALCALDE DE LA COMUNA DE LAJA

A: SUPERINTENDENCIA DE MEDIOAMBIENTE
oficinapartes@sma.gob.cl

Junto con saludar cordialmente y en atención a documento citado en los antecedentes, por medio del presente, doy respuesta requerimiento citado en el numeral CUARTO, referido a la presentación del Informe Bimensual, a la Superintendencia. Documento que da cuenta del estado de ejecución administrativo y material del proyecto "Construcción Costanera Sur laguna La Señoraza, Laja".

Se adjunta Informe de Avance de Obra, emitido por la Dirección de Obras, de la Municipalidad de Laja, Acta de Fiscalización N°8020402 e Informe de Visita emitido, por Oficina SAG Los Ángeles, durante el periodo informado.

Sin otro particular, se despide atentamente;



ROBERTO QUINTANA INOSTROZA
ALCALDE

RQI/GSR/MFR

Distribución:

- La indicada
- Alcaldía
- DIMAAO

INFORME AVANCE DE OBRA

1. ANTECEDENTES GENERALES

PROYECTO	:	Construcción Paseo Costanera Sur Laguna Señoraza, Laja
ID	:	3735-6-LR20
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	:	Gobierno Regional
CONSTRUCTORA	:	Constructora Manque Ltda.
VALOR CONTRATO	:	\$1.423.894.789.- I.V.A. Incluido
TIPO DE CONTRATO	:	Suma Alzada
D.A. APRUEBA CONTRATO	:	D.A. N° 2.773 del 17.04.2020
PLAZO DE EJECUCIÓN	:	240 días corridos
FECHA DE INICIO OBRA	:	18.05.2020
FECHA TÉRMINO DE OBRA	:	12.01.2021
PARALIZACIÓN DE LA OBRA	:	D.A. N°3.533 del 22.06.2020

2. ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

2.1. Paralización de la obra

Se puede informar que la ejecución de la obra "Construcción Paseo Costanera Sur Laguna Señoraza, Laja" fue paralizada por D.A. N°3.533 de fecha 22.06.2020, haciendo cumplir lo ordenado en el Oficio N°1.278 de la I. Corte de Apelaciones de Concepción de fecha 18.06.2020, en el cual ordena paralizar la ejecución de las obras materiales.

2.2. Avance Físico y Financiero de la obra

Avance Físico: 2.6% a la fecha de la paralización
Avance Financiero: 0.0% a la fecha de la paralización

3. ESTADO ACTUAL DEL PROYECTO

3.1. Actualmente la obra aún se encuentra paralizada, ya que no se ha realizado el ingreso de este proyecto al Servicio de Evaluación Ambiental (SEA), lo cual a su vez fue ratificado por Excelentísima Corte Suprema

3.2. Con fecha 29 de diciembre de 2022 Se realiza visita a Laguna La Señoraza, a requerimiento de la Dirección Regional SAG Biobío, con la finalidad de otorgar respuesta integral a Of. Ord. N° 4220 22-12-2022 del Consejo de Defensa del Estado, relativo al seguimiento a la obra Construcción Paseo Costanera Sur Laguna Señoraza, Laja. Se adjunta informe de visita emitido por Profesional oficina SAG Los Ángeles.



MICHAEL INOSTROZA DONOSO
Director de Obras Municipales (S)

Laja a 01 de febrero de 2023.

INFORME VISITA A SECTOR SUR LAGUNA LA SEÑORAZA

29 DE DICIEMBRE DE 2022

Antecedentes preliminares

Se realiza visita a Laguna La Señoraza, a requerimiento de la Dirección Regional SAG BíoBío, con la finalidad de otorgar respuesta integral a Of.Ord. N° 4220 22-12-2022 del Consejo de Defensa del Estado. Previa coordinación con la I. Municipalidad de Laja, acompañan la visita el Encargado de Secplan (Sr. Sergio Gonzalez) y 2 funcionarios del Departamento de Medio Ambiente de la mencionada institución.

Según la información entregada por el Sr. González, la empresa constructora Manque Ltda. se retiró del lugar y los trabajos fueron detenidos en su totalidad desde el año 2020. La empresa constructora presentó una demanda a la Municipalidad de Laja (aduciendo incumplimiento de contrato según lo señalado) la que no ha sido resuelta a la fecha.

Según lo señalado por los funcionarios, la Municipalidad realiza labores de limpieza y retiro de basura en el sector en forma intermitente.

La visita es realizada por quién suscribe, en conjunto con el funcionario Sr. Felipe Cabezón S. Se levanta en la ocasión el Acta de Fiscalización N° 8020402, que es firmada por el Sr. Sergio González en representación de la I. Municipalidad de Laja.

Visita a sector intervenido en el año 2020 Laguna La Señoraza

En el sector de ingreso a la zona intervenida en el año 2020 (lugar destinado en la oportunidad al resguardo de implementos y maquinarias), persiste en la actualidad sólo el frontis levantado por la empresa constructora Manque Ltda (tabiquería de polines recubierta con malla tipo raschel). De esta forma, se constata que el acceso a la zona de intervención se encuentra accesible para personas y vehículos.

Por otra parte, se constata que la franja de material vegetal removido en el año 2020 por la maquinaria utilizada por la empresa Manque Ltda, principalmente de juncales en ese entonces, ha sido reemplazado en una importante proporción por flora nativa invasora (zarzamoras), que dificultan el acceso a la laguna.

En el sector intermedio de la zona de intervención visitada el año 2020, se pudo acceder a la zona lacustre, verificando la presencia y crecimiento de juncales juveniles, pero con una densidad reducida en comparación al avance de crecimiento de ejemplares de zarzamora. Lamentablemente,

también se verificó nuevamente la presencia abundante y extendida de basura de diferente origen (botellas plásticas y de vidrio, cartones, entre otros).

En lo referente a presencia de fauna, fue posible observar ejemplares de cisne de cuello negro (*Cygnus melancoryphus*), tagua común (*Fulica armillata*) y pato jergón chico (*Anas flavirostris*) en la zona lacustre cercana al recorrido realizado. Con el apoyo de binoculares y en sectores alejados del sitio visitado, se pudo observar además la presencia de un ejemplar de Cormorán yeco (*Phalacrocorax brasilianus*) y de una Huala (*Podiceps major*). No fue posible identificar sitios de nidificación ni presencia de ejemplares juveniles de las especies descritas.

En resumen, se puede constatar de la visita realizada:

- 1.- El retiro del lugar de la empresa constructora Manque Ltda.
- 2.- La detención de obras proyectadas para el proyecto FNDR "Construcción Paseo Costanera Sur Laguna La Señoraza".
- 3.- El crecimiento de vegetación en la zona intervenida en el año 2020, principalmente de la especie invasora (*Rubus ulmifolius*) en desmedro de la vegetación riparia.
- 4.- La presencia considerable de contaminación de origen antrópico en toda la extensión recorrida.
- 5.- La presencia de avifauna adulta en sectores cercanos al trayecto recorrido en la visita.

En sección Anexo Fotográfico, se adjuntan imágenes que complementan la información entregada en el presente informe.



Miguel Pardo Tamblay
Médico Veterinario
Profesional Oficina SAG Los Angeles

Anexo fotográfico



Imagen 1: Panorámica de sitios visitados

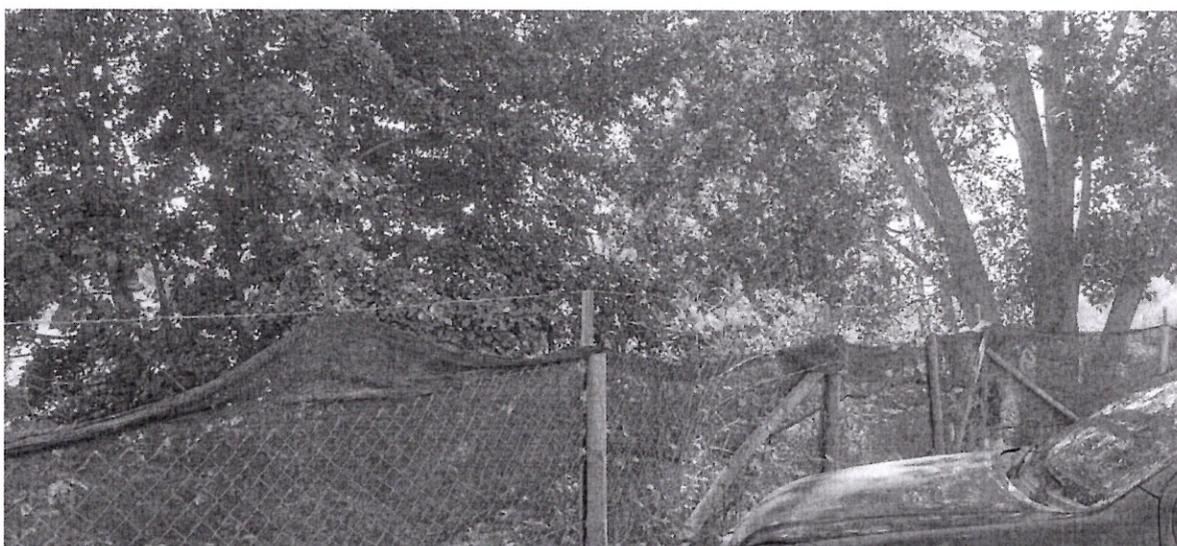


Foto 1: Sector de ingreso a zona intervenida en el año 2020.

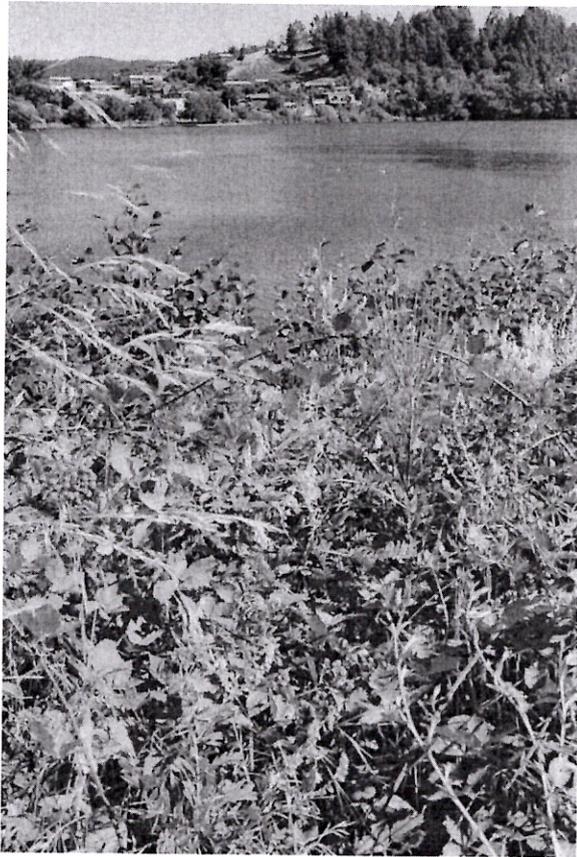


Foto 2: Cobertura de flora invasora (zarzamora) en sitio intervenido



Foto 3: Crecimiento vegetación riparia juvenil en zona intervenida



Foto 4: Presencia de contaminación de origen antrópico



Foto 5: Presencia de contaminación de origen antrópico

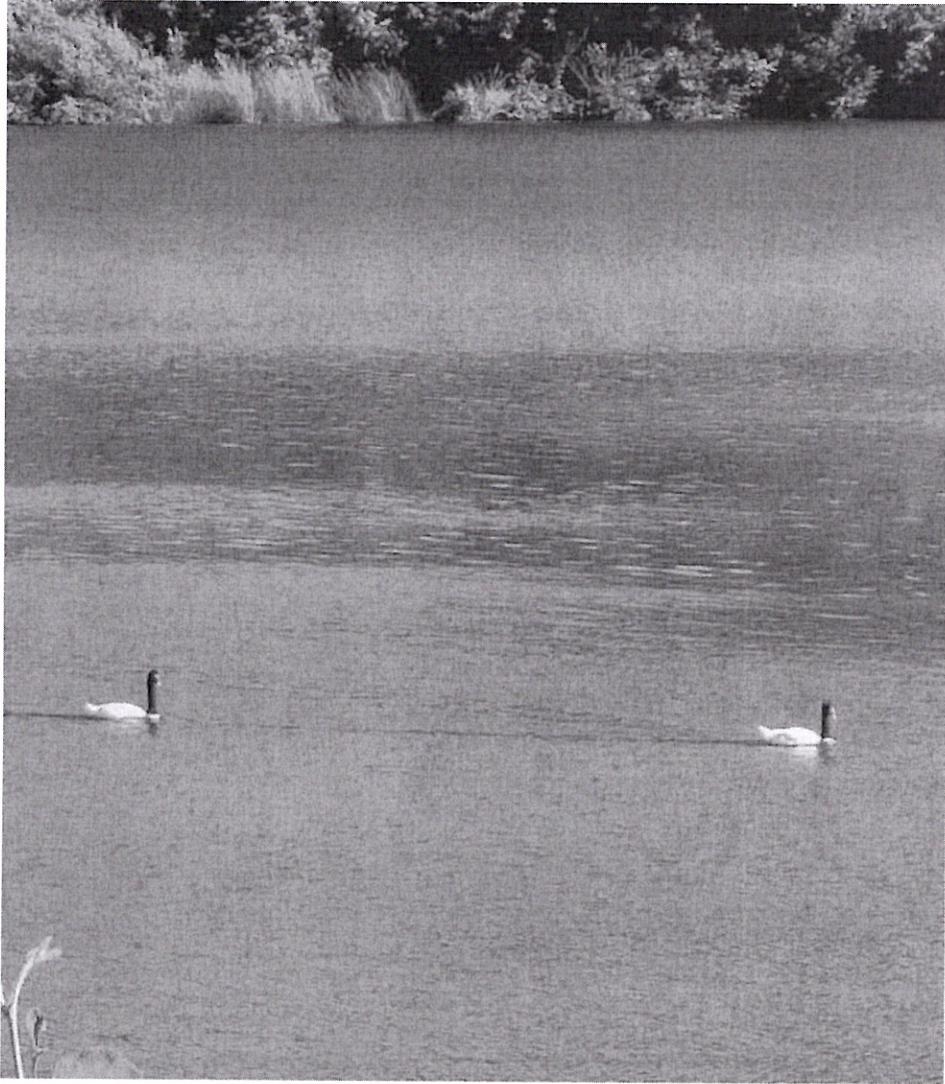


Foto 6: Avistamiento ejemplares cisne de cuello negro



Foto 7: Avistamiento ejemplar de Tagua.



ACTA DE FISCALIZACIÓN

SERVICIO AGRÍCOLA Y GANADERO

FOLIO Nº 8020402

FISCALIZACIÓN DENUNCIA

ANTECEDENTES DE LA FISCALIZACIÓN

Región: <i>D. de Bio Bio</i>	Oficina Sectorial: <i>Los Angeles</i>	Fecha: <i>25/1/21/22</i>
Ámbito: <i>Reserva Natural Comunal</i>	Materia: <i>Fuente</i>	Submateria:
Nombre establecimiento predio o lugar fiscalizado: <i>Laguna La Señoreza</i>		
Dirección:		
Comuna: <i>Laja</i>	Tipo de identificador:	Nº Identificador:
Coordenadas UTM (WGS-84): X (Este) <i>7013720</i> Y (Norte) <i>5871710</i> HUSO <i>18</i>		

ANTECEDENTES DEL FISCALIZADO/A

<input type="checkbox"/> Persona Natural	<input checked="" type="checkbox"/> Persona Jurídica	Género: <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> M
Nombre o Razón Social: <i>I. Municipalidad de Laja</i>		RUT: <i>28170300-7</i>
Dirección: <i>Salmones 292</i>	Comuna: <i>Laja</i>	Región: <i>D. de Bio Bio</i>
Correo electrónico: <i>atlas@laja.cl</i>	Número de teléfono: <i>71</i>	
Nombre Representante Legal: <i>Roberto Rumbautas Jaraiza</i>	RUT: <i>8746946-5</i>	

INCUMPLIMIENTOS DETECTADOS (indicar con letra legible los hechos constatados que den lugar a un incumplimiento)

7

OBSERVACIONES

El representante de la Dirección Regional del D. de Bio Bio se encuentra nuevamente sector de Laguna La Señoreza, correspondiente al año 2020. Se encuentra conforme respecto a la I. Municipalidad de Laja.

RESULTADO DE LA FISCALIZACIÓN

Cumple. No Cumple. Derivación a otra autoridad.

Acta de Denuncia y Citación. Sí No No

DOCUMENTOS ANEXOS

Toma de muestra para análisis.	Sí	No	<input checked="" type="checkbox"/> No	Nº de Muestras
Acta Registro de Animales en Cautiverio	Sí	No	<input type="checkbox"/> No	
Otros:	Sí	No	<input type="checkbox"/> No	

[Firma]
Nombre y firma del Fiscalizador



[Firma]
Nombre y firma del Representante del Fiscalizado/a y timbre SAG

[Firma]
Nombre y firma del Representante del Fiscalizado/a