

ORD. N°403

ANT.: Oficio N°344, de fecha 31 de enero de 2024, de la Oficina Central del Servicio Agrícola y Ganadero.

MAT.: Responde solicitud de información relativa a la unidad fiscalizable "Condominio Industrial Parque Capital".

SANTIAGO, 07 de febrero de 2024.

A : JOSÉ ARTURO GUAJARDO REYES
DIRECTOR NACIONAL
SERVICIO AGRÍCOLA Y GANADERO

DE : CLAUDIA PASTORE HERRERA
SUPERINTENDENTA DEL MEDIO AMBIENTE (S)

1. Con fecha 06 de febrero de 2024, esta Superintendencia del Medio Ambiente (en adelante, "SMA" o "Superintendencia") recibió el oficio del ANT., mediante el cual se reiteró "*...el requerimiento de obtener el pronunciamiento de la Superintendencia del Medio Ambiente (SMA), respecto de la situación que presenta el Proyecto 'Condominio Parque Capital Centro Industrial'*".
2. Al respecto, cabe tener presente que el artículo segundo de la Ley N°20.417 crea a la Superintendencia del Medio Ambiente y fija su ley orgánica que, en su artículo 1°, define a la Superintendencia como un servicio público funcionalmente descentralizado, dotado de personalidad jurídica y patrimonio propio, y sometido a la supervigilancia del Presidente de la República a través del Ministerio del Medio Ambiente, que tiene por objeto, de acuerdo a su artículo 2°, ejecutar, organizar y coordinar el seguimiento y la fiscalización de las Resoluciones de Calificación Ambiental (en adelante, "RCA"), de las medidas de los Planes de Prevención y/o de Descontaminación Ambiental, del contenido de las Normas de Calidad Ambiental y Normas de Emisión, y de los Planes de Manejo, cuando corresponda, y de todos aquellos otros instrumentos de carácter ambiental que establezca la ley, encontrándose facultada, de manera exclusiva, para imponer sanciones de conformidad a lo señalado en su ley orgánica.
3. Cumpló con informar que, mediante Resolución Exenta N°315, de fecha 18 de febrero de 2020, la Superintendencia dio inicio a un procedimiento de requerimiento de ingreso al SEIA en contra del Parque Capital S.A. (en adelante, "titular"), en relación al proyecto "Etapa II y Proyectos a Medida del Condominio Industrial Parque Capital", al cual se le asignó el rol REQ-022-2019.



4. En este contexto, mediante la Resolución Exenta N°1935, de 21 de noviembre de 2023, la Superintendencia requirió información al titular, a fin de contar con mayores antecedentes con el objeto de lograr un adecuado análisis del caso.
5. A raíz de lo anterior, con fecha 06 de diciembre de 2023 el titular dio respuesta a dicho requerimiento, presentando los antecedentes solicitados por esta Superintendencia. Posteriormente, con fecha 19 de enero de 2024, el titular presentó un nuevo escrito, en virtud del cual agregó nuevos argumentos y alegaciones, con la finalidad de que se descarte la hipótesis de elusión y/o fraccionamiento por parte de la Superintendencia.
6. Actualmente, la Superintendencia se encuentra analizando los antecedentes y alegaciones presentadas por el titular para, posteriormente, dictar un acto formal que se pronuncie respecto a los antecedentes proporcionados por Ud., en el marco del procedimiento de requerimiento de ingreso REQ-022-2019.
7. Por último, todos los actos y presentaciones mencionadas en el presente Oficio, relacionadas al procedimiento de requerimiento de ingreso al SEIA REQ-022-2019, se encuentran disponibles en el Sistema Nacional de Información y Fiscalización Ambiental, en el siguiente enlace: <https://snifa.sma.gob.cl/RequerimientoIngreso/Ficha/54>

Sin otro particular, saluda atentamente a Ud.,



CLAUDIA PASTORE HERRERA
SUPERINTENDENTA DEL MEDIO AMBIENTE (S)



JFC/MES

Distribución:

- José Arturo Guajardo Reyes, Director Nacional del Servicio Agrícola y Ganadero. Correo electrónico: oficina.partes@sag.gob.cl

C.C.

- Gabinete, Superintendencia del Medio Ambiente.
- Fiscalía, Superintendencia del Medio Ambiente.
- Oficina Regional Metropolitana, Superintendencia del Medio Ambiente.
- Oficina de Partes, Superintendencia del Medio Ambiente.

Expediente Cero Papel N°2.792/2024.

