



ORD. AYS N°048/2022

**ANT.:** Escrito de denuncia ingresado con fecha 01/04/2022.

**MAT.:** Informa ingreso denuncias de elusión que se indican.

**COYHAIQUE, 28 DE ABRIL DE 2022**

**DE : SR. OSCAR LEAL SANDOVAL  
JEFE OFICINA REGIONAL DE AYSÉN  
SUPERINTENDENCIA DEL MEDIO AMBIENTE**

**A : SEGÚN DISTRIBUCIÓN**

Por medio del documento referido en el ANT., esta Superintendencia ha tomado conocimiento de su denuncia, referida a: “*elusión de ingreso al SEIA de proyectos de desarrollo urbano en zonas no comprendidas en planes evaluados estratégicamente*”. Específicamente se señalan 22 proyectos de “loteos”, todos ellos en distintas comunas de la Región de Aysén.

Su denuncia ha sido registrada en nuestro sistema digital de denuncias ciudadanas (SIDEN) bajo los siguientes ID de caso:

Nº	ID DENUNCIA	CÓDIGO DENUNCIA DIGITAL	NOMBRE LOTEO	TITULAR
1	17-XI-2022	19855	Simpson Canyon	Simpson Canyon S.A.
2	18-XI-2022	19875	Camino Lago Atravesado	Oscar Mata Cid
3	19-XI-2022	19881	Fundo San Pedro	María Luisa Holmberg Schwerter
4	20-XI-2022	19884	Lago Frío	Gillibrand Mellado Berenice
5	21-XI-2022	19885	Estero Matte	Inmobiliaria e Inversiones Valle las Lágrimas
6	22-XI-2022	19887	Puerto Piedra	Terra Nostrum SPA
7	23-XI-2022	19889	Lago Pollux	Eduardo Deves Valdés
8	24-XI-2022	19890	Don Marcelino	Héctor Rodríguez Cavada
9	25-XI-2022	19892	Galera Chico	Bosque Sur Inversiones SPA
10	26-XI-2022	19893	Puerto Piedra	Terra Nostrum SPA
11	27-XI-2022	19894	Hacienda Alta Vista	Sociedad Agrícola Los 4 Álamos S.A.
12	28-XI-2022	19896	Reserva de la Patagonia	Inmobiliaria e Inversiones El Chagual SPA
13	29-XI-2022	19897	Fiordos de San Rafael	Inmobiliaria Ventisquero SPA
14	30-XI-2022	19898	Reserva Isla de la Patagonia	Newland SPA Inversiones

15	31-XI-2022	19900	Fundo Lago Elizalde	Lago Elizalde SPA
16	32-XI-2022	19901	Patagonia Vista al Lago	Inversiones FL II SPA
17	33-XI-2022	19904	Alto Río Murta	Conserva Patagonia SPA
18	34-XI-2022	19905	Río Claro	Inversiones BS Ltda.
19	35-XI-2022	19906	Levicán	Desarrollo y Gestión Inmobiliaria SPA
20	36-XI-2022	19908	Lago Lapparent	Inmobiliaria Activo Real
21	37-XI-2022	19909	Alto Río Murta	Conserva Patagonia SPA
22	38-XI-2022	19910	Lago Central	Inversiones Terra Austral SPA

El contenido de su denuncia y anexos, han sido incorporados en el proceso de planificación de fiscalización e investigación de los casos individualizados, en conformidad a las competencias de la Superintendencia del Medio Ambiente.

Recordamos que para realizar seguimiento a su denuncia debe ingresar con su clave única en la siguiente dirección web <https://denuncia.sma.gob.cl/>, y en caso de tener otras consultas las puede realizar por nuestro portal de atención ciudadana <https://oac.sma.gob.cl/>.

En la oportunidad que corresponda, le será comunicado aquello que la Superintendencia resuelva en conformidad a la Ley.

Sin otro particular, le saluda atentamente,




Firma electrónica

**OSCAR LEAL SANDOVAL**  
**JEFE OFICINA REGIONAL DE AYSÉN**  
**SUPERINTENDENCIA DEL MEDIO AMBIENTE**

OLS/crb

**Distribución por correo electrónico:**

- Sr. Patricio Segura Ortiz, representado por Sr. Marcos Emilfork Orthusteguy. Correo electrónico: [psegura@gmail.com](mailto:psegura@gmail.com) / [emilfork@fima.cl](mailto:emilfork@fima.cl)
- Sr. Erwin Sandoval Gallardo, representante legal de la Corporación Privada para el Desarrollo de Aysén. Correo electrónico: [Sandoval.erwin@gmail.com](mailto:Sandoval.erwin@gmail.com)
- Sr. Peter Hartmann Samhaber, representante legal Agrupación Social y Cultural Aisén Reserva de Vida. Correo electrónico: [aisenrv@gmail.com](mailto:aisenrv@gmail.com)

**C.C.**

- Expedientes de denuncia: 17-XI-2022, 18-XI-2022, 19-XI-2022, 20-XI-2022, 21-XI-2022, 22-XI-2022, 23-XI-2022, 24-XI-2022, 25-XI-2022, 26-XI-2022, 27-XI-2022, 28-XI-2022, 29-XI-2022, 30-XI-2022, 31-XI-2022, 32-XI-2022, 33-XI-2022, 34-XI-2022, 35-XI-2022, 36-XI-2022, 37-XI-2022, 38-XI-2022.
- Oficina de Partes Digital AYSÉN SMA.