

**ORD. N°1683**

**ANT.:** 1) REQ-019-2023.  
2) ORD. N°593, de fecha 28 de febrero de 2024, Superintendencia del Medio Ambiente.

**MAT.:** Reitera solicitud de informe con su pronunciamiento, en el marco de lo dispuesto en el literal i) del artículo 3° de la LOSMA, respecto al proyecto “Loteo GMR Osorno”, de titularidad de Inmobiliaria e Inversiones GMR SpA.

**Santiago, 03 de julio de 2024**

**A : VALENTINA DURÁN MEDINA  
DIRECTORA EJECUTIVA  
SERVICIO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL**

**DE : BRUNO RAGLIANTI SEPÚLVEDA  
FISCAL  
SUPERINTENDENCIA DEL MEDIO AMBIENTE**

Junto con saludar, informo a Ud., que la Superintendencia del Medio Ambiente (en adelante, “Superintendencia” o “SMA”), mediante la Resolución Exenta N°1171, de fecha 06 de julio de 2023 (en adelante, “Res. Ex N°1171/2023”), inició un procedimiento de requerimiento de ingreso al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental (en adelante, “SEIA”), REQ-019-2023, respecto del proyecto “Loteo GMR Osorno”, de titularidad de Inmobiliaria e Inversiones GMR SpA (en adelante, el “titular”).

En dicho contexto, mediante el ORD. N°593, de fecha 28 de febrero de 2024, notificado a la Dirección Ejecutiva del Servicio de Evaluación Ambiental, con fecha 29 de febrero de 2024, esta Superintendencia solicitó a Ud. su pronunciamiento respecto a la hipótesis de elusión levantada, en el marco de lo dispuesto en el literal i) del artículo 3° de la LOSMA.

Considerando que a la fecha aún no se ha recibido respuesta a dicha solicitud, mediante el presente oficio, reitero el requerimiento realizado.

Hago presente que su respuesta es del todo relevante, dado que se requiere de su pronunciamiento para poder continuar con la tramitación del procedimiento de requerimiento de ingreso al SEIA, en conformidad a lo indicado en la Ley N°20.417.



Sin otro particular, saluda atentamente a Ud.,

**BRUNO RAGLIANTI SEPÚLVEDA**  
**FISCAL**  
**SUPERINTENDENCIA DEL MEDIO AMBIENTE**

JAA/MES

**Adjunto:**

- ORD. N°593, de fecha 28 de febrero de 2024, Superintendencia del Medio Ambiente [Ord. solicitud].

**Notificación por Oficina de Partes Virtual:**

- Valentina Durán. Directora Ejecutiva del SEA. Oficina de partes virtual: <https://opv.sea.gob.cl/>.

**Notificación por correo electrónico:**

- Inmobiliaria e Inversiones GMR SpA. Correos electrónicos: [inmeinvgmr@gmail.com](mailto:inmeinvgmr@gmail.com)  
y [matias.mohr@gmail.com](mailto:matias.mohr@gmail.com).
- Denunciante. Correo electrónico: [loteodonacatalina@gmail.com](mailto:loteodonacatalina@gmail.com).

**C.C.:**

- Fiscalía, Superintendencia del Medio Ambiente.
- Oficina Regional de Los Lagos, Superintendencia del Medio Ambiente.
- Oficina de Partes, Superintendencia del Medio Ambiente.

REQ-019-2023.

Expediente Cero Papel N°13.568/2024.

