

**REQUIERE INFORMACIÓN A BODEGAS SAN FRANCISCO LIMITADA**

**RESOLUCIÓN EXENTA N° 1153**

**SANTIAGO, 09 de julio de 2020**

**VISTOS:**

Lo dispuesto en el artículo segundo de la Ley N°20.417, que establece la Ley Orgánica de la Superintendencia del Medio Ambiente (en adelante, "LOSMA"); en la Ley N°19.300, sobre Bases Generales del Medio Ambiente (en adelante, "Ley N°19.300"); en el Decreto Supremo N°40, de 2012, del Ministerio del Medio Ambiente que fija el Reglamento del Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental (en adelante, "RSEIA"); en la Ley N°19.880, que Establece las Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado; en la Ley N°18.834 que Aprueba el Estatuto Administrativo; en el Decreto con Fuerza de Ley N°3, de 2010, del Ministerio Secretaría General de la Presidencia, que Fija la Planta de la Superintendencia del Medio Ambiente; en la Resolución Exenta N°424, de 2017, de la Superintendencia del Medio Ambiente, que fija la organización interna de la Superintendencia del Medio Ambiente y sus modificaciones; en el Decreto N°31, de 2019, del Ministerio del Medio Ambiente, que nombra Superintendente; en la Resolución Exenta RA 119123/129/2019, de 2019, de la Superintendencia del Medio Ambiente, que nombra Fiscal; en la Resolución Exenta N°287, de 2020, de la Superintendencia del Medio Ambiente, que establece orden de subrogancia para el cargo de Fiscal; en la Resolución N°7, de 2019, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón.

**CONSIDERANDO:**

1° Que, la Superintendencia del Medio Ambiente (en adelante, "SMA" o "Superintendencia") fue creada para ejecutar, organizar y coordinar el seguimiento y fiscalización de las Resoluciones de Calificación Ambiental, de las medidas de los Planes de Prevención y, o de Descontaminación Ambiental, del contenido de las Normas de Calidad Ambiental y Normas de Emisión, y de los Planes de Manejo, cuando corresponda, y de todos aquellos otros instrumentos de carácter ambiental que establece la ley, así como imponer sanciones en caso que se constaten infracciones de su competencia.

2° Que, la letra e) del artículo 3° de la LOSMA, señala que la SMA podrá requerir a los sujetos sometidos a su fiscalización, las informaciones y datos que sean necesarios para el debido cumplimiento de sus funciones. Por su parte, el literal j) del artículo 35 del mismo cuerpo normativo, señala que corresponderá exclusivamente a esta Superintendencia el ejercicio de la potestad sancionatoria respecto del incumplimiento de los requerimientos de información que se hayan dirigido a los sujetos fiscalizados.

3° Que, el literal i) del artículo 3° de la LOSMA, establece además que la SMA puede requerir, previo informe del Servicio de Evaluación Ambiental (en adelante, "SEA"), mediante resolución fundada y bajo apercibimiento de sanción, a los titulares de proyectos o actividades que conforme al artículo 10 de la Ley N°19.300, debieron someterse al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental (en adelante, "SEIA") y no cuenten con una resolución de calificación ambiental, para que sometan a dicho sistema el estudio o declaración de impacto ambiental correspondiente.

4° Que, en el marco de dichas facultades, este organismo ha realizado una serie de actividades de fiscalización orientadas al examen del caso del centro logístico denominado **"BSF – Puerto Madero"** (en adelante, "proyecto"), del titular Bodegas San Francisco Limitada (en adelante, "titular").

5° Que, en el marco de esta investigación, la SMA realizó un requerimiento de información al titular, a través de Resolución Exenta N°740, de 7 de mayo de 2020. En su respuesta al aludido requerimiento, mediante carta de fecha 1 de junio de 2020, el titular acompañó antecedentes sobre la fecha de inicio, superficie, identificación de los predios, layout, estacionamientos, certificados de edificación, potencia instalada y certificados de instalación eléctrica del proyecto.

6° Que, en relación a los antecedentes sobre estacionamientos del proyecto, en el layout se identifican 1.904 estacionamientos para vehículos, sin detalle de si corresponden a estacionamientos para vehículos livianos, medianos o pesados, y 44 estacionamientos de camiones. La cantidad de 44 estacionamientos de camiones es corroborada expresamente por el titular en el documento "IX. Número de estacionamientos".

7° Que, ahora bien, respecto de los 1.904 estacionamientos cuya descripción no se precisa, se hace necesario conocer si éstos corresponden a estacionamientos aptos para vehículos medianos y/o pesados, es decir, si por sus características constructivas y dimensiones son idóneos para recibir vehículos pesados (aquellos cuyo peso bruto vehicular sea igual o superior a 3.860 Kg, de acuerdo al Decreto N°55, de 1994, del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones, artículo 1°, letra b) y/o vehículos medianos (aquellos cuyo peso bruto vehicular sea igual o superior a 2.700 Kg, de acuerdo al Decreto N°54, de 1994, del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones, artículo 1°, letra b).

8° Que, en virtud de lo anteriormente expuesto,

**RESUELVO:**


**PRIMERO:** **REQUERIR a Bodegas San Francisco Limitada** el envío a la Superintendencia del Medio Ambiente de la siguiente información: Descripción de las características constructivas y dimensiones de los 1.904 estacionamientos del centro logístico **"BSF – Puerto Madero"** identificados en el layout y no caracterizados como estacionamientos para camiones, con indicación del número de ellos que son aptos para recibir vehículos medianos y/o pesados, según las definiciones citadas en el considerando 7° de la presente Resolución.

**SEGUNDO: MODO Y PLAZO.** La información requerida en el punto resolutivo primero, deberá ser entregada dentro del plazo de **10 días hábiles contados desde la notificación de la presente resolución**. Estos antecedentes deberán ser acompañados en formato *word* o *pdf*, contenido en soporte digital (CD o DVD) y presentada mediante una carta conductora, en la Oficina de Partes de esta Superintendencia, ubicada en calle Teatinos N°280, piso 8°, comuna y ciudad de Santiago.

No obstante lo anterior, dadas las circunstancias actuales relacionadas con el brote de COVID-19, es posible realizar el ingreso de documentación ante la SMA mediante correo electrónico dirigido a la dirección [oficinadepartes@sma.gob.cl](mailto:oficinadepartes@sma.gob.cl), entre 9:00-13:00 hrs. de un día hábil del plazo indicado, indicando el procedimiento de requerimiento de información al que se asocia. Junto con ello, en caso que la información que deba remitir a este servicio conste en varios archivos, deberá realizarlo mediante una plataforma de transferencia de archivos (*GoogleDrive*), adjuntando el vínculo correspondiente. Para ello, deberá indicar el nombre completo, teléfono de contacto y correo electrónico del encargado, con el objeto de poder contactarlo de inmediato, en caso de existir algún problema con la descarga de los documentos.

**TERCERO: APERCIBIMIENTO.** La presente solicitud de información, se hace bajo el apercibimiento de continuar con la investigación y eventualmente dar inicio a un procedimiento de requerimiento de ingreso al SEIA por elusión o fraccionamiento de proyecto, fundado en el mérito de los antecedentes que se encuentran actualmente a disposición de esta Superintendencia.

**ANÓTESE, NOTIFÍQUESE Y DESE CUMPLIMIENTO**

  
**CRISTÓBAL DE LA MAZA GUZMÁN**  
**SUPERINTENDENTE DEL MEDIO AMBIENTE**



PTB/GAR/TCA

**Notificación por correo electrónico:**

- Señores Arturo Salvatierra Ibáñez y Matías Peró Ovalle, representantes de Bodegas San Francisco Limitada, correos electrónicos [bsfcontacto@bsf.cl](mailto:bsfcontacto@bsf.cl) y [csalvatierra@bsf.cl](mailto:csalvatierra@bsf.cl).

**C.C.:**

- Señora Gisela Vila Ruz, Concejala de la Ilustre Municipalidad de Pudahuel, [gvila@mpudahuel.cl](mailto:gvila@mpudahuel.cl)
- División de Fiscalización, SMA.
- Fiscalía, SMA.
- Oficina de Partes, SMA.

Expediente ceropapel N°16.354/2020  
Memorandum ceropapel N°33.113/2020