

04 de diciembre del 2020

**Sres.**  
**Superintendencia del Medio Ambiente**  
**Temuco**  
**Presente**

**Ref.:** Evacua Informe/Acompaña  
documentos y solicita inspección.  
**Ant.:** Resolución Exenta N°2256.

**CLAUDIO MUÑOZ RIVEROS**, abogado, cédula de identidad N°10.704.304-7, con domicilio para estos efectos en Av. San Martín N°745, Of. 504-505, de la ciudad y comuna de Temuco, en calidad de representante convencional, según se acredita de la sociedad **CONSTRUCTORA RUCOL LIMITADA**, rol único tributario N°76.403.024-9, representada por don **GERARDO COLIN MANDIOLA** cédula de identidad N°12.274.420-5, ambos para estos efectos de mí mismo domicilio, en el Procedimiento Administrativo **ROL REQ-040-2020**, a Ud. Sr. Superintendente de Medio Ambiente, con respeto digo:

Por esta presentación evacuo traslado respecto del procedimiento administrativo de requerimiento de ingreso al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental, iniciado en contra de mi representada Constructora Rucol Limitada, representada por don Gerardo Colin Mandiola, bajo hipótesis de elusión, señalando desde ya que atendidas las características de la faena extractiva de áridos que efectúa mi representada y la superficie del predio, no corresponde su ingreso al SEIA, conforme los antecedentes y fundamentos de derecho que exponemos a continuación:

Mi representado conforme se acredita en los documentos que se acompañan en un otrosí, es propietario de la Hijuela N°74 de la comunidad indígena Domingo Melimán, comuna de Padre Las Casas, cuyo título de dominio rola inscrito a fojas 1801, N°1714 del Registro de Propiedad del año 2013 del Segundo Conservador de Bienes Raíces de Temuco.

Que la parcela N°74 individualizada precedentemente tiene una superficie de 4,01 hectárea, como indica el título de dominio.

Que es respecto de esta parcela que en el año 2019 mi representado solicitó a la Municipalidad de Padre Las Casas permiso para extracción de áridos otorgado mediante Decreto N°3.315 de fecha 12 de diciembre del año 2019, por una cantidad de 2.000 mt<sup>2</sup>.

Que como fundamentos de la hipótesis de elusión levantada en Resolución Exenta N°2256 de fecha 10 de noviembre de 2020, luego de visita inspectiva realizada al predio de mi representado señala, señala una serie de fundamento de los cuales nos hacemos cargo en las siguientes líneas a fin de corroborar que mi representada no se encuentra en hipótesis de elusión para su ingreso al SEIA.

**Se indica en la resolución:**

*“La información entregada sobre la superficie del predio y sobre las áreas intervenidas no corresponde a lo observado durante la inspección de la SMA, en donde se observa maquinaria extrayendo material en el sector Norte de la Higuera N°74 de propiedad del Sr. Gerardo Colin, sector que no es indicado en los planos presentados por el titular, como parte de la superficie del predio y como área intervenida”.*

Sobre este punto debemos señalar que mi representada ha entregado información fidedigna sobre su predio y dimensiones. La Higuera N°74 de la comunidad Domingo Melimán, tiene una superficie de 4,01 has.

La confusión que pudo ocurrir en la fiscalización efectuada al predio, es que en dicho lugar mi representado don Gerardo Colin Mandiola, es propietario además de las higuera N°95 y N°96, conforme se acredita con los antecedentes acompañados a esta presentación.

La higuera N°95 se encuentra inscrita a fojas 5015 número 4674 del Registro de Propiedad del año 2015 del Segundo Conservador de Bienes Raíces de Temuco. Con una superficie de 2,96 has.

La higuera N°96 se encuentra inscrita a fojas 6775 número 6352 del Registro de Propiedad del año 2015 del Segundo Conservador de Bienes Raíces de Temuco. Con una superficie de 1,96 has.

Que posicionado en la higuera N°74, dado que esta es colindante con las higuera N°95 y N°96, en el lugar no existen cercos que las delimiten, dado que mi representado solo ha delimitado el perímetro del conjunto de dichas parcelas, por

lo que el estimar que el predio (hijuela 74) es mayor al señalado obedece a que se esta considerando a las tres hijuelas como una sola.

Que en efecto mi representado solo ha requerido autorización en el año 2019 para explotar áridos en parte de la hijuela N°74, no efectuando explotación alguna en las hijuelas N°95 y N°96.

**Se indica en la resolución:**

*“Que por otra parte se observó la intervención de casi la totalidad del área del predio. Al respecto, se estima que el área intervenida por la faena de áridos supera las 9 ha”.*

Que conforme consta de los títulos de dominio acompañados a esta presentación, mi representado es propietario de la hijuela N°74 desde el año 2013 y de las hijuelas N°95 y N°96 desde el año 2015.

Que la mayor explotación observada en inspección de fecha 30 de enero de 2019 corresponde a las hijuelas N°95 y N°96, donde anteriormente fueron explotadas por la empresa Áridos Río Seco Limitada.

Que al señalar que el área explotada “supera las 9 has”, lo que se observa es la explotación efectuada anteriormente respecto de las parcelas N°95 y N°96, que hoy no son explotadas, no se encuentra mi representado efectuando labores extractivas de áridos en ellas, pues únicamente desde diciembre de 2019 a la fecha solo ha extraído áridos desde la parcela N°74, única que debe ser considerada para los efectos del presente requerimiento de Ingreso al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental, la cual tiene una superficie de 4,01 ha.

**Se indica en la resolución:**

“Que, la intervención existe y se ha estado ejecutando por varios años, no contando la DOH con documentación que permita acreditar la existencia de permisos, siendo la empresa Rucol Ltda., la que se encuentra ejecutando faenas de Chancado de material en el lugar.

Que la explotación se ejecuta a poca distancia del lecho del Río Cautín, lo que hace suponer que parte de la explotación no sería exclusivamente de pozo lastrero”.

Que desde ya mi representada niega en lo absoluto haber intervenido o extraído áridos desde la rivera o el lecho del río Cautín, lo cual no es efectivo.

Que en la fiscalización efectuada en terreno, el personal de la SMA no se acercó a la ribera del río Cautín donde habría observado que mi representado tiene completamente cercado en ese sector el deslinde de las hijuelas N°95 y N°96, tras lo cual existe una abundante vegetación de años y no existe un camino o paso desde las hijuela N°95 y N°96 hacia la ribera del río Cautín. Ningún vehículo, camioneta, menos aún maquinaria puede acceder desde el predio de mi representado al río, más aún, apenas con mucha dificultad una persona puede llegar al río desde el predio de mi representado.

Que al suponer que la explotación, no sería únicamente de pozo lastrero, se está imputando a mi representado la extracción de áridos desde el río Cautín, lo cual con una simple visita inspectiva desde las hijuelas N°95 y N°96 hacía el río Cautín y la observación de las condiciones del lugar, concluirían inequívocamente que mi representada no ha extraído, ni se encuentra extrayendo áridos desde el río Cautín.

**Se indica en la Resolución:**

*“Que, los pozos están siendo rellenados con desechos y escombros lo que en definitiva podría eventualmente causar contaminación de las aguas subterráneas y superficiales, lo cual debe ser corroborado por las autoridades competentes”.*

Al respecto debemos señalar conforme la documentación que se acompaña en un otrosí, la Seremi de Salud de la Araucanía por Resolución Exenta N°014959 de fecha 10 de octubre de 2014, se autorizó a la empresa Áridos Rio Seco Ltda. Rut 76.266.636-7, representada por don Carlos Henríquez Chávez, el uso de la Hijuela N°74 ubicada en Camino Maquehue, Km. 7, de la comuna de Padre Las Casas, para “Sitio de disposición de Residuos No Peligrosos Escombros”.

Que la Seremi de Salud de la Araucanía por resolución Exenta N°07233 de fecha 26 de julio de 2019, autorizó el cambio de razón social para la faena de “Sitio de disposición de Residuos No Peligrosos Escombros”, pasando a ser de don Gerardo Antonio Colin Mandiola, Rut 12.274.420-5.

Que en visita inspectiva de fecha 14 de febrero de 2020 efectuada por la Seremi de Salud a la escombrera ubicada en la Hijuela N°74, se constató lo siguiente: *“Se inspecciona Escombrera Rucol observándose 1) En depósito de escombros se observa acumulación de tierra y escombros pétreo (hormigón, ladrillo).*



2) *Se acreditan trazabilidades de los residuos recibidos*". Es decir, la Seremi constató el buen funcionamiento de la escombrera, que solo recibe residuos no peligrosos.

Con fecha 12 de mayo de 2020, en visita inspectiva efectuada por la Seremi de Salud a la escombrera, señalando: "*En inspección a escombrera Rucol se constata 1) No se acredita al momento monitoreo de aguas subterráneas; aguas arriba y aguas abajo, comprometida en punto 2.10 de la resolución de autorización.*"

Atendido lo anterior se efectuó un informe de aguas efectuado por el Instituto de Agroindustria de la Universidad de La Frontera N°522/20, informe de fecha 04 de junio de 2020, que se acompaña a esta presentación y que acredita que no existe contaminación en el sector.

**Se indica en la Resolución:**

"Que en consideración a lo señalado, el IFA concluyó que la faena de extracción de áridos debe ingresar al SEIA según el artículo 3, literal i.5.1 del Reglamento del SEIA, ya que supera el volumen total de material a remover y la superficie total de hectáreas".

La referida disposición señala:

*"i.5. Se entenderá que los proyectos o actividades de extracción de áridos o greda son de dimensiones industriales cuando:*

*i.5.1 Tratándose de extracciones en pozos o canteras, la extracción de áridos y/o greda sea igual o superior a diez mil metros cúbicos mensuales (10.000 m<sup>3</sup>/mes), o a cien mil metros cúbicos (100.000 m<sup>3</sup>) totales de material removido durante la vida útil del proyecto o actividad, o abarca una superficie total igual o mayor a cinco hectáreas (5 ha);"*

Que respetuosamente estimamos que la conclusión señalada en el primer párrafo resulta errada, motivo por el cual consideramos que las labores extractivas de áridos desarrolladas por mi representada en la Hijuela N°74 de la comunidad Domingo Meliman, de la comuna de Padre Las Casas, no deben someterse al SEIA, y en consecuencia no nos encontramos ante una hipótesis de elusión como lo plantea la Resolución Exenta N°2256 de fecha 10 de noviembre de 2020.

En efecto, la faena extractiva de áridos efectuada por mi representada no tiene características industriales.

El artículo 3, literal i.5.1 del Reglamento del SEIA desde ya descarta a los predios con una superficie del proyecto inferior a 5 has, por cuanto, los proyectos de extracción de áridos que sí deben someterse al SEIA son aquellos que

*“abarca una superficie total igual o mayor a cinco hectáreas”*, por lo que en el caso de mi representada este solo hecho la excluiría de someterse al SEIA dado que la Hijuela N°74, tiene una superficie de 4.01 has.

Por otra parte en cuanto a la cantidad de metros cúbicos de áridos extraídos en pozo desde la hijuela N°74, tampoco se exceden los límites establecidos para ser considerada una faena industrial, esto es, una cantidad igual o superior a diez mil metros cúbicos mensuales, o a cien mil metros cúbicos totales de material removido durante la vida útil del proyecto o actividad.

Que en efecto, el permiso otorgado por la Municipalidad de Padre Las Casas a mi representada mediante Decreto N°3315 de fecha 12 de diciembre del año 2019 autoriza la extracción de 2.000 metros cúbicos, permitiéndose una explotación restringida y limitada respecto de la Hijuela N°74.

Que en este sentido debemos recalcar que mi representada no puede hacerse cargo de la explotación anterior de ninguna de las hijuelas de su propiedad, entendiéndose por tales las hijuelas N°74, N°95 y N°96, adquirida la primera en el año 2013 y las dos últimas en el año 2015.

Que sin perjuicio de las facultades con que cuenta la SMA para requerir informe al SEA, a fin de determinar si los titulares de proyectos o actividades que conforme al artículo 10 de la Ley N°19.300, debieron someterse al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental y no cuenten con una resolución de calificación de impacto ambiental, para que sometan a dicho sistema el estudio o declaración de impacto ambiental correspondiente, estimamos que en el caso de la extracción de áridos efectuada por mi representada Constructora Rucol Limitada, cuyo representante legal es don Gerardo Colin Mandiola, conforme los antecedentes expuestos, no corresponde su ingreso al SEIA, debiendo así declararlo en el presente procedimiento, teniendo por evacuado el traslado.

#### **ACOMPaña DOCUMENTOS.**

Por esta presentación a fin de acreditar los antecedentes y fundamentos expuestos, solicito a Ud. Sr. Superintendente de Medio Ambiente, tener por acompañados los siguientes documentos:

1. Dominio Vigente Hijacla N°74, inscrito a fojas 1801, N°1714 del Registro de Propiedad del año 2013 del Segundo Conservador de Bienes Raíces de Temuco

2. Dominio Vigente Hijacla N°95, inscrito a fojas 5015 número 4674 del Registro de Propiedad del año 2015 del Segundo Conservador de Bienes Raíces de Temuco
3. Dominio Vigente Hijacla N°96, inscrito a fojas 6775 número 6352 del Registro de Propiedad del año 2015 del Segundo Conservador de Bienes Raíces de Temuco.
4. Certificado calidad de Indígena N° 697626, de Gerardo Antonio Colin Mandiola.
5. Declaración simple acuerdo de la comunidad.
6. Formulario de Solicitud Extracción de Áridos.
7. Decreto N° 003315, Municipalidad Padre Las Casas.
8. Orden de Ingreso Municipal N° 954.364.
9. Informe de Aguas N° 522/20.
10. Acta Visita N° 47499 Seremi Salud.
11. Acta Fiscalización N° 49155 Seremi Salud.
12. Resolución Exenta N° 014959.
13. Resolución Exenta N° 07233.
14. Set de 10 Fotografías de las hijuelas N°74, N°95 y N°96.

#### **SOLICITA INSPECCIÓN.**

Respetuosamente solicitamos a Ud. Sr. Superintendente de Medio Ambiente, tenga a bien disponer una inspección conjunta, respecto de la hijacla N°74, de la comunidad indígena Domingo Melimán, ubicada en camino Maquehue Km. 7, comuna de Padre Las Casas, disponiendo día y hora al efecto.

La solicitud de inspección del lugar por parte de la Superintendencia del Medio Ambiente en conjunto con el propietario y representante de la Sociedad Constructora Rucol Ltda., se estima necesario para efectos de despejar y aclarar puntos expuestos en la Resolución Exenta N°2256 de fecha 10 de noviembre de 2020, en especial sobre el área donde se efectúa extracción de áridos, estado de funcionamiento de la escombrera y residuos contenidos en ella, cercanía con el río Cautín y confirmar o

descartar extracción de áridos desde el río Cautín, que hacen necesario disponer una inspección en la forma solicitada, requiriendo acceder a ella.

Sin otro particular, esperando una pronta respuesta. Atte.

CLAUDIO  
ANDRES  
MUNOZ  
RIVEROS

Firmado digitalmente por  
CLAUDIO ANDRES MUNOZ  
RIVEROS  
Nombre de reconocimiento  
(DN): c=CL, title=NO APLICA,  
cn=CLAUDIO ANDRES MUNOZ  
RIVEROS,  
email=cmunoz@mylabogados.  
cl, serialNumber=10704304-7  
Fecha: 2020.12.04 18:36:48  
-03'00'

Claudio Muñoz Riveros

Abogado

CONSTRUCTORA RUCOL LIMITADA

ROBERTO HADI B.  
2do. CONSERVADOR DE  
BIENES RAICES TEMUCO  
P. LAS CASAS  
MELIPEUCO  
FREIRE  
VILCUN  
CUNCO  
\*\*\*\*\*

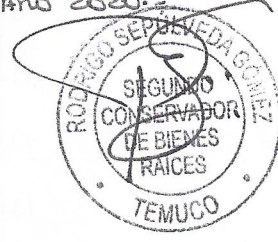
MIL OCHOCIENTOS UNO 1801



(11244)  
PROHIBICION  
FS. 2679  
N° 2659  
AÑO 2011 -



Expropiado lote  
N° 43 a fs. 7423  
N° 3672 del Registro  
de Propiedad del Año  
2020.- Temuco, 13  
de Noviembre del  
Año 2020.-



N° 1714.-  
COMPRAVENTA  
COLIN  
MANDIOLA  
GERARDO  
ANTONIO  
ROSA  
MANQUILEF  
LADINO

REP. 1059  
VOL. 61348  
VOL. 76442  
TR. 24666  
ggg

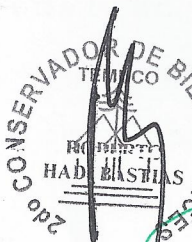
Temuco, República de Chile, doce de  
1 Marzo del año dos mil trece.- Don  
2 GERARDO ANTONIO COLIN MANDIOLA,  
3 C.I. N° 12.274.420-5, chileno,  
4 técnico agrícola, casado,  
5 domiciliado en calle Mac Iver  
6 número novecientos treinta de la  
7 comuna de Padre Las Casas, **ES DUEÑO**  
8 de la Hijuela numero 74, de cuatro  
9 coma cero una hectáreas de  
10 superficie del plano Divisorio del  
11 predio encabezado por don Domingo  
12 Meliman del lugar Maquehua comuna de  
13 Temuco, hoy Comuna de Padre Las  
14 Casas, y deslinda especialmente:  
15 **NORTE:** cauce actual Rio Cautín;  
16 **ESTE:** línea recta, estero sin  
17 nombre y cerco recto, que separa de  
18 las hijuelas números ochenta y uno  
19 veintitrés; **SUR:** camino publico  
20 Temuco-Entre Ríos, que separa de la  
21 hijuela número once; y **OESTE:** línea  
22 quebrada, que separa de la hijuela  
23 numero setenta y tres.- La adquirió  
24 de doña **ROSA MANQUILEF LADINO**, C.I.  
25 N° 3.359.384-8, chilena, labores de  
26 casa, domiciliada en calle Laguna  
27 San Pedro numero mil seiscientos  
28 cincuenta y seis, Comuna de  
29 Peñalolén, Santiago, mediante  
30



Escritura Pública de compraventa de

1 fecha siete de Enero del año dos mil  
2 trece, repertorio número ochenta y  
3 cinco otorgada ante don RODRIGO  
4 SANHUEZA RIOS, Notario Público  
5 Suplente del Titular don JUAN  
6 ANTONIO LOYOLA OPAZO, de la  
7 Agrupación de las comunas de Temuco,  
8 Padre Las Casas, Melipeuco, Cunco,  
9 Vilcún y Freire.- El precio de venta  
10 fue la suma de doce millones  
11 de pesos, pagados en la forma  
12 que lo señala la escritura.- El  
13 Título de Dominio anterior rola  
14 inscrito a fojas 4997 número 4779 en  
15 el Registro de Propiedad de este  
16 Conservador de Bienes Raíces  
17 correspondiente al año dos mil  
18 once.- Propiedad Rol N°3212-96 de la  
19 comuna de Padre Las Casas.- Copia  
20 autorizada de escritura de  
21 agregada al final del presente  
22 registro bajo el número 1698.-  
23 Requirió inscribir: don Rodrigo  
24 Ortiz.- DOY FE.- DI COPIA.-

25  
26 CERTIFICO QUE LA INSCRIPCIÓN QUE EN  
27 COPIA PRECEDE SE ENCUENTRA VIGENTE  
28 AL DÍA DE HOY A EXCEPCIÓN DE LO TRANSFERIDO  
29 TEMUCO, 27 NOV 2020



CONFORME CON SU MATRIZ ESTA COPIA  
EN EL REGISTRO DE Propiedad  
RESPECTIVO, DOY FE 27 NOV 2020  
2do CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES TEMUCO





BERTO HADI B.  
CONSERVADOR DE  
BIENES RAICES TEMUCO  
P. LAS CASAS  
MELIPEUCO  
FREIRE  
VILCUN  
CUNCO  
\*\*\*\*\*

CINCO MIL QUINCE 5015



Temuco, República de Chile, seis  
de Agosto del año dos mil quince.-

PROHIBICION

FS.2211

Nº2153

AÑO 2015.-



Nº4674.-

COMPRAVENTA

COLIN

MANDIOLA

GERARDO

ANTONIO

FRANCISCO

CANIO

MANQUILEF

EP.4382

OL.111116

115498

OL.116546

R.50576

99

Don **GERARDO ANTONIO COLIN MANDIOLA**,  
C.N.I. N°12.274.420-5, chileno,  
casado, Técnico Agrícola, domiciliado  
en calle Mac Iver número novecientos  
treinta, comuna de Padre Las Casas,  
**ES DUEÑO** de la hijuela número  
noventa y cinco, de dos coma dieciséis  
hectáreas del plano divisorio del  
predio encabezado por don Domingo  
Meliman del lugar Maquehua, comuna  
de Temuco, hoy comuna de Padre Las  
Casas, lindante: **NORTE**: cauce actual  
del Rio Cautín; **ESTE**: línea recta,  
que separa de la hijuela número  
noventa y seis; **SUR**: cauce actual  
de río Cautín; y **OESTE**: línea recta  
que separa terrenos propiedad de don  
Luis Huala Calfin.- La adquirió de  
don **FRANCISCO CANIO MANQUILEF**,  
C.N.I. N°4.610.149-9, chileno,  
agricultor, casado y autorizado  
por su cónyuge doña MARIA TERESA  
MARIN ANCAMIL, domiciliado en la  
Hijuela número noventa y cinco,  
lugar Maquehue, de la comuna de  
Padre Las Casas, mediante Escritura  
Pública de venta de fecha tres de  
Septiembre del año dos mil trece,



BERTO  
CONSERV  
ES RAICE  
P. LAS C  
MELIPE  
FREI  
VILC  
CUN  
\*\*\*

repertorio número seis mil seiscientos

1 tres, otorgada ante don JUAN  
2 ANTONIO LOYOLA OPAZO, Notario  
3 Público Titular de la agrupación  
4 de las comunas de Temuco,  
5 Melipeuco, Cunco, Vilcún, Freire y  
6 Padre Las Casas.- El precio de la  
7 compraventa fue la suma de seis  
8 millones de pesos.- El Título de  
9 Dominio anterior rola inscrito a  
10 fojas cinco mil catorce, bajo el  
11 número cuatro mil seiscientos  
12 setenta y tres, en el Registro de  
13 Propiedad de este Conservador de  
14 Bienes Raíces correspondiente al  
15 año dos mil quince.- Propiedad Rol  
16 N° 3212-117 de la comuna de Padre  
17 Las Casas.- Copia autorizada de  
18 escritura dejo agregada al final  
19 del presente registro con el  
20 número 4502.- Requirió inscribir:  
21 don Rodrigo Ortiz.- DOY FE.- DI  
22 COPIA.-

25 CERTIFICO QUE LA INSCRIPCIÓN QUE EN  
26 COPIA PRECEDE SE ENCUENTRA VIGENTE  
27 AL DÍA DE HOY EN TODAS SUS PARTES  
28 TEMUCO  
29 27 NOV 2020



CONFORME CON SU MATRIZ, ESTA COPIA  
EN EL REGISTRO DE  
RESPECTIVO, DOY FE 27 NOV 2020  
2do. CONSERVADOR DE BIENES RAICES TEMUCO



N° 46  
ACION E  
GO  
AGOS  
JEZADA  
ELIPE  
ENACIO  
ARLOS  
DOLFO  
AGOS  
ALDONA  
EP.  
OL. 1  
OL. 1  
R.  
oi



BERTO HADI B.

CONSERVADOR DE SEIS MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO 6775  
ES RAICES TEMUCO  
P. LAS CASAS  
MELIPEUCO

FREIRE  
VILCUN  
CUNCO  
\*\*\*\*\*

Temuco, República de Chile, tres de  
Noviembre del año dos mil quince.-

N°6352.-

EMPRAYENTA

COLIN

MANDIOLA

GERARDO

ANTONIO

GREGORIO

MELIMAN

CANIO

EP.5386

OL.118568

OL.122926

R.51514

99

Don **GERARDO ANTONIO COLIN MANDIOLA**,  
C.N.I. N°12.274.420-5, chileno,  
casado, Técnico Agrícola,  
domiciliado en calle Mac Iver número  
novecientos treinta, comuna de Padre  
Las Casas, **ES DUEÑO** de la hijuela  
número noventa y seis, de uno coma  
noventa y seis hectáreas de  
superficie del plano Divisorio del  
predio encabezado por don Domingo  
Meliman del lugar Maquehua, Comuna  
de Temuco de este Departamento,  
actualmente comuna de Padre Las  
Casas, lindante: **NORTE:** cauce  
actual del río Cautín; **ESTE:** línea  
recta, que separa de la hijuela  
número noventa y siete; **SUR:** cauce  
actual del río Cautín; y **OESTE:**  
línea recta, que separa de la  
hijuela número noventa y cinco.- La  
adquirió de don **GREGORIO MELIMAN**  
**CANIO**, C.N.I. N°7.586.431-0,  
chileno, agricultor, casado y  
autorizado por su cónyuge doña  
**CLORINDA MARIA HUAQUIL CATRINAO**,  
domiciliado en la Hijuela número  
noventa y seis, lugar Maquehue, de  
la comuna de Padre Las Casas,



PROHIBICION

FS.2930

N°2868

AÑO 2015.-





mediante Escritura Pública de venta  
de fecha tres de Septiembre del año  
dos mil trece, repertorio número  
seis mil seiscientos cuatro,  
otorgada ante don JUAN ANTONIO  
LOYOLA OPAZO, Notario Público de la  
Agrupación de las comunas de Temuco,  
Melipeuco, Cunco, Vilcún, Freire y  
Padre Las Casas.- El precio de la  
compraventa fue la suma de seis  
millones de pesos, pagados en la  
forma que lo señala la escritura.-  
El Título de Dominio anterior rola  
inscrito a fojas 6774, bajo el  
número 6351 en el Registro de  
Propiedad de este Conservador de  
Bienes Raíces correspondiente al año  
dos mil quince.- Propiedad Rol  
N° 3212-118 de la comuna de Padre Las  
Casas.- Copia autorizada de  
escritura dejo agregada al final del  
presente registro con el número  
6124.- Requirió inscribir: don  
Rodrigo Ortiz.- DOY FE.- DI COPIA.-

CERTIFICO QUE LA INSCRIPCIÓN QUE EN  
COPIA PRECEDE SE ENCUENTRA VIGENTE  
AL DÍA DE HOY EN TODAS SUS PARTES  
TEMUCO,

27 NOV 2020



CONFORME CON SU MATRIZ ESTA COPIA

EN EL REGISTRO DE  
RESPECTIVO, DOY FE 27 NOV 2020

2do. CONSERVADOR DE BIENES RAICES TEMUCO





# CORPORACION NACIONAL DE DESARROLLO INDIGENA

CERTIFICADO N° 697626

Código Verificación:

c58d94d7d6ad40c5

La CORPORACIÓN NACIONAL DE DESARROLLO INDÍGENA,  
mediante el presente instrumento, certifica que el Sr. (Sra. /Srta.),

**GERARDO ANTONIO COLÍN MANDIOLA**

RUT 12274420-5, con domicilio en MAC IVER 930 comuna de PADRE LAS CASAS  
ha acreditado poseer la calidad de indígena perteneciente a la etnia MAPUCHE, en conformidad  
con la letra b) del artículo segundo de la Ley N° 19.253, sobre protección, fomento y desarrollo de los  
indígenas.



ERNESTO PAILLÁN HERNÁNDEZ  
SUBDIRECTOR NACIONAL TEMUCO

Firma Autorizada y Timbre

En Temuco, al 05 de marzo de 2015

La institución o persona ante quien se presenta este certificado, podrá verificarlo en [www.conadi.gob.cl/verificacion](http://www.conadi.gob.cl/verificacion) o a través de nuestra mesa de ayuda desde teléfonos fijos al fono 800452727, hasta 60 días después de su emisión.



DECLARACION SIMPLE  
ACUERDO DE LA COMUNIDAD

En Temuco a los 23 días del mes de octubre del 2019 y encontrándome en La comunidad DOMINGO MELIMAN ubicada camino Maquehue, le solicito al Presidente de la misma Don GREGORIO MANQUILEF el visto bueno para que iniciemos la activadas de extracción de áridos del pozo rio seco de la hijuela 73.

Sin más a que hacer referencia.



Firma

GREGORIO MANQUILEF

Presidente de la comunidad

Comunidad Domingo Melman

Pers. Juridica N° 7523

Fundada: 8 agosto 1995

Molco Cautin

FECHA: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

FORMULARIO  
SOLICITUD DE EXTRACCIÓN DE AGUAS SUBTERRÁNEAS  
O.I.R.S.

13 NOV 2019

ID

PROVIDENCIA

1. DATOS DEL SOLICITANTE

Nombre o Razón Social: Gerardo Cohn Maudiola RUT: 12.274.420-5  
Representante Legal: Gerardo Cohn Maudiola RUT: 12.274.420-5  
Domicilio: MAC-ITER 930  
Teléfono: (45) 2339879 Correo Electrónico: gerencia@rucol.ch

2. CARACTERÍSTICAS DE LA EXTRACCIÓN

Extracción Pozo Lastrero ☒ Extracción Cauce Río ☐  
Extracción Artesanal ☐ Extracción Mecanizada ☐  
Provisión de Obra Pública ☐ Comercialización ☐

Sector: CARUO MACUEHUE Ky 7 hijuela 73  
Lugar: MACUEHUE Ky 7  
Comunidad: INDIGENA DOMINGO MELIHAN  
N° Hijuela: 73 Coordenadas: LATITUD 38°46'22.80"S LONGITUD 72°53'09.12"O 664  
Tiempo Estimado de Extracción: 2 AÑOS  
Volumen solicitado: 2.000 m<sup>3</sup> Volumen Total: 2.000 m<sup>3</sup>

3. DOCUMENTACIÓN ADJUNTA A ESTE FORMULARIO

Para Pozo Lastre:

- ☐ Título de Dominio o Contrato de Arrendamiento.
- ☐ Calificación ambiental favorable (sobre 50.000 m3).
- ☐ Declaración Simple Acuerdo de la Comunidad, firmada por su representante.

Para Cauce de Río:

- ☐ Visación favorable del proyecto por la DOH (sobre 5.000 m3)

DECRETO N° 003315/

PADRE LAS CASAS,

12 DIC 2019

**VISTOS:**

- 1.- La Ley N° 19.391 del año 1995, que crea la comuna de Padre Las Casas.
- 2.- Los Artículos 6°, 7°, 100, 118 y siguientes de la Constitución Política de la República.
- 3.- Los Artículos 1°, 2°, 3° y demás normas pertinentes, de la ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado.
- 4.- El Decreto Ley N° 1263, de 1975, Ley Orgánica Constitucional de Administración Financiera del Estado.
- 5.- La ley N° 19.880, sobre Bases Generales de los Actos que rigen a los Órganos de la Administración del Estado.
- 6.- La Resolución Exenta N° 1600, del año 2008, modificada por los Dictámenes N° 15.700 de 2012, y N° 33.701 de 2014, de Contraloría General de la República.
- 7.- El Decreto Alcaldicio N° 3936 de fecha 06 de diciembre de 2016, que nombra a Don Juan Eduardo Delgado Castro como Alcalde.
- 8.- El Decreto Alcaldicio N° 408, de fecha 30 de octubre de 1998, que nombra como Secretaria Municipal titular a doña Laura González Contreras.
- 9.- El Decreto Alcaldicio N° 3.923, de fecha 14 de diciembre de 2018, que aprueba el presupuesto Municipal año 2019, conforme al cálculo de ingresos y la estimación de gastos y sus modificaciones posteriores.
- 10.- El Decreto Alcaldicio N° 3.924, de fecha 14 de Diciembre de 2018, que aprueba la desagregación del Presupuesto Municipal de ingresos y gastos año 2019.
- 11.- El D.L N° 3063, de 1979, Ley de Rentas Municipales.
- 12.- La Solicitud de fecha 13/11/2019, presentada por don Gerardo Colin Mandiola, para obtención de autorización para extracción de áridos por un volumen de 2.000 m³ mediante la modalidad de pozo lastrero, desde un predio de su propiedad, individualizado como la Hijuela 74 de la Comunidad Indígena Domingo Meliman, del sector Maquehue de la comuna de Padre Las Casas.
- 13.- La inscripción a Fs. 1.801 N° 1.714 del Registro de Propiedad del 2° Conservador de Bienes Raíces de Temuco correspondiente al año 2013, que acredita a don Gerardo Colin Mandiola como propietario del predio donde se realizarán las faenas extractivas.
- 14.- Lo dispuesto en el numeral 2 del Art. 23 de la Ordenanza Municipal sobre Derechos Municipales de la Municipalidad de Padre Las Casas, que establece un valor de 0,015 UTM por metro cúbico, por concepto de extracción de áridos.
- 15.- La Carta Autorización de fecha 23/10/2019 suscrita por el presidente de la Comunidad Indígena donde se realizará la explotación, mediante la cual autoriza para que se realicen faenas extractivas de material pétreo desde la Hijuela N° 74 de la Comunidad Indígena Domingo Meliman, que ejecutará don Gerardo Colin Mandiola, y que no existe objeción para ello.
- 16.- El Informe N° 28 de fecha 4 de diciembre de 2019, del Director de Obras Municipales, dirigido al Alcalde, que en lo principal, y al análisis de los antecedentes presentados, sugiere atender favorablemente la petición señalada en el punto 12 de los vistos.
- 17.- Lo dispuesto en la ley N° 19.253, Ley Indígena.
- 18.- Lo dispuesto en la ley 19.300, Ley de Bases del Medio Ambiente.
- 19.- Lo dispuesto en la ley N° 19.880, Ley de Bases de los procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado.
- 20.- Lo dispuesto en el Convenio Internacional N° 169 de la OIT.
- 21.- Las Atribuciones que me confiere la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.





## CONSIDERANDO:

- 1.- Que, existe la necesidad de regular adecuadamente las extracciones de áridos en el territorio tanto urbano como rural, de la comuna de Padre Las Casas, mediante autorizaciones que permitan tanto su evaluación técnica como su oportuna fiscalización, asegurando una racional explotación de los recursos, con el objeto de evitar daños al medio ambiente y a la propiedad particular, además de garantizar el oportuno pago de los derechos municipales por dicho concepto, y por consiguiente, el resguardo del patrimonio municipal.
- 2.- Que, en cumplimiento de lo anterior, por medio de Solicitud de fecha 13/11/2019, don Gerardo Colin Mandiola, requirió el otorgamiento de autorización para la extracción de áridos desde un inmueble de su propiedad, correspondiente a la Hijuela N° 74 de la Comunidad Indígena Domingo Meliman, del sector Maquehue, comuna de Padre Las Casas, cuestión que se resolverá por medio del presente Decreto Alcaldicio.

## DECRETO:

- 1.- **Autorízase** a don Gerardo Colin Mandiola, Rut 12.274.420-5, para la extracción de áridos por un volumen de 2.000 m<sup>3</sup> desde el predio de carácter particular, singularizado como la Hijuela N° 74 de la Comunidad Indígena Domingo Meliman, del sector Maquehue, de la comuna de Padre Las Casas, por un plazo de 1 año, contado a partir de la fecha de dictación del presente Decreto Alcaldicio.
- 2.- **Téngase presente**, que la presente autorización tendrá el carácter de intransferible.
- 3.- **Téngase presente**, que la validez del presente solo se hará efectiva una vez que el interesado haya cancelado oportunamente los derechos municipales respectivos, los cuales conforme a lo establecido en la Ordenanza Local para el Cobro de Derechos para extracción de áridos desde pozos lastreros, ascienden a la suma de \$ 1.488.690 (un millón cuatrocientos ochenta y ocho mil seiscientos noventa pesos).
- 4.- **Oblígase** al titular de la presente autorización, y con el objetivo de provocar el menor impacto posible a adoptar todas las medidas de carácter ambiental a las que la legislación vigente obliga, mientras duren las faenas.
- 5.- **Téngase presente**, que previo al inicio de las faenas, el interesado deberá demarcar de manera visible el sector en el cual se realizará la extracción, además de solicitar el Visto Bueno de la Dirección de Obras Municipales, quienes fijarán las exigencias y recomendaciones técnicas y ambientales que deberán tenerse en cuenta durante el trascurso de la explotación.
- 6.- **Téngase presente**, que el presente Permiso tendrá el carácter de precario, por lo que en caso de incumplimiento tanto de las obligaciones señaladas en el presente como las que disponga la Dirección de Obras Municipales, dará lugar a la suspensión inmediata de las obras y a la aplicación de las sanciones que correspondan.
- 7.- **Notifíquese** de la presente resolución a la Unidad de Inspección Municipal, para que tome conocimiento de la misma y colabore en la fiscalización y cumplimiento de lo señalado en el presente decreto.



LAURA GONZALEZ CONTRERAS  
SECRETARIO MUNICIPAL

ANOTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE



JUAN EDUARDO DELGADO CASTRO  
ALCALDE

JEDC/RPR/SNB/NSN/nsn  
Distribución:

- Gerardo Colín Mandiola ✓
- Alcaldía
- Administración Municipal
- Asesor Jurídico
- Dirección de Obras
- Departamento de Finanzas
- Of. Partes

ID: 406655







## ORDEN DE INGRESO MUNICIPAL

Municipalidad de Padre las Casas

Rut: 61.955.000 - 5

Maquehue N° 1441

www.padrelascasas.cl

tesoreria@padrelascasas.cl

Nombre <b>COLIN MANDIOLA GERARDO ANTONIO</b>	Fecha Giro <b>16/12/2019</b>	N° Orden <b>954.364</b>
Domicilio <b>MAC IVER 930</b>	Ciudad <b>PADRE LAS CASAS</b>	RUT <b>12274420-5</b>
Tipo de Tributo <b>DERECHOS POR EXTRACCION ARIDOS</b>	Cód. Act. Ec. <b>-</b>	Periodo <b>-</b>
Unidad Giradora <b>OBRAS</b>	Cuota	Venc. Pago <b>31/12/2019</b>

CANCELA DERECHOS POR EXTRACCION DE ARIDOS SEGUN DECRETO ALCALDICIO N°003315/2019, EN HJ 74 DE LA COMUNIDAD INDIGENA DOMINGO MELIMAN POR LA CANTIDAD DE 2.000 M/3 A CONTAR DEL DIA 17 DE DICIEMBRE DE 2019

Denominación	Código	Valor Girado	Valor Pagado
Derechos Extraccion de Ari	1150301003999040	1.488.690	1.488.690

Mts² Prop.

0

Sub-Total	1.488.690	1.488.690
I.P.C.	0	0
Multas e Int.	0	0
TOTAL	1.488.690	1.488.690

COPIA

### SOLO PARA PATENTES COMERCIALES

El contribuyente tiene las siguientes obligaciones en relación a las patentes:

- Avisar cambio de dueño.
- Avisar traslado de negocio.
- Devolver a la Municipalidad la patente al término del negocio.
- Ubicar la patente vigente en un lugar visible al público.

La infracción a estas obligaciones será sancionada con multa.

N° 0570681

Folio

hrocha

Funcionario Emisor



Firma y Timbre del Cajero

Válido únicamente con firma y timbre del cajero.





INFORME DE ENSAYO  
AREA ALIMENTOS Y AGUA  
N°522/20

N° solicitud	30157
Fecha recepción	18-05-2020
Fecha informe	04-06-2020
Página	1 de 2

1. IDENTIFICACIÓN DEL CLIENTE

Empresa	Maquinarias Rucol Limitada		
Atención	Wilson García		
Dirección	Mac Iver 930	Fono/Fax	978780664
Ciudad	Padre Las Casas	Rut	77.029.143-7

2. IDENTIFICACIÓN DE LA MUESTRA

Muestra	Agua de pozo	Tipo de muestra	agua
Identificación muestra	30157	N° de muestras	1
Responsable muestreo	Cliente		
Fecha muestreo	18-05-2020	Hora muestreo	10:30 hrs
Fecha ingreso	18-05-2020	Hora ingreso	11:15 hrs.
Punto de muestreo	Directo pozo .Sector Maquehue km 7 .Padre Las Casas Propietario : Gerardo Colin .Rut : 12.274.420-5		

3.1 PARAMETROS FÍSICOS

PARÁMETRO	METODOLOGÍA	TA (h : min)	FE (d-m-a)	UNIDAD	Máximo permitido NCH 409/1, según tablas 1,2 y 7	RESULTADO
TURBIEDAD	ME-03-2007 (1)	01:17	18-05-2020	UNT	4 *	1,5
COLOR	ME-24-2007 (1)	01:26	18-05-2020	Unidades Pt-Co	20	2,5

3.2 PARAMETROS QUÍMICOS

PARÁMETRO	METODOLOGÍA	TA (h : min)	FE (d-m-a)	UNIDAD	Máximo permitido NCH 409/1, según tablas 1,2 y 7	RESULTADO
AMONIACO	ME-27-2007(1)	52:57	20-05-2020	mg/L	1,5	0,025
CLORUROS	ME-28-2007(1)	173:13	25-05-2020	mg/L	400	4,96
HIERRO	ME-07-2007(1)	216:07	27-05-2020	mg/L	0,3	0,064
MAGNESIO	SM 3111B (2)	49:09	20-05-2020	mg/L	125	2,0
SULFATO	SM-4500-E(2)	389:37	03-06-2020	mg/L	500	8,8

3.3 OTROS PARAMETROS

PARÁMETRO	METODOLOGÍA	TA (h : min)	FE (d-m-a)	UNIDAD	RESULTADO
ALCALINIDAD	SM 2320-B (2)(3)	02:12	18-05-2020	mg/L	56,72
CONDUCTIVIDAD	SM-2510-B (2)(3)	04:21	18-05-2020	µS/cm	155,5
NITROGENO-N KJELDAHL	NCh 2313 OF.28 (3)	53:42	20-05-2020	mg/L	0,066
SODIO	6,25 (4)(3)	48:58	20-05-2020	mg/L	8,2
SOLIDOS SUSPENDIDOS TOTALES	Calculo por diferencia entre Solidos Disueltos Totales SM- 2540(2) Y Solidos Filtrables ME- 30-2007(1)(2)(3)	29:15	19-05-2020	mg/L	9,0



UNIVERSIDAD DE LA FRONTERA  
Instituto de Agroindustria



SISTEMA NACIONAL  
DE ACREDITACIÓN

Acreditación LE 897, LE 898 y LE 899

INFORME DE ENSAYO  
AREA ALIMENTOS Y AGUA  
N°522/20

N° solicitud	30157
Fecha recepción	18-05-2020
Fecha informe	04-06-2020
Página	2 de 2

OBSERVACIONES:

(1) MANUAL DE MÉTODOS DE ENSAYO PARA AGUA POTABLE. Superintendencia de Servicios sanitarios. Segunda Edición 2007

(2) STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER. APHA.AWWA. WEF. 22<sup>th</sup> edition 2012

(3) Ensayo no acreditado ante INN según Nch 17025 Of 2005

(4) METODOS DE ANALISIS DE AGUAS PARA RIEGO 2006. CENTRO REGIONAL DE INVESTIGACION LA PLATINA SANTIAGO DE CHILE- INIA GOBIERNO DE CHILE, MINISTERIO DE AGRICULTURA.

(\*) Valor de Turbiedad para muestras puntuales, es 4 NTU. Para servicios y/o clientes que analizan muestras puntuales durante todo un mes el valor promedio debe ser  $\leq$  a 2NTU (Nch409/1 página 4) El tiempo recomendado para realizar el ensayo entre la toma de muestra y la realización del análisis es de 20 horas. Valor informado según (1), punto 8.1

Tiempo recomendable para la realización de análisis es de 24 hrs, en muestras sin preservante

TA (h: min): Hora desde toma de muestra a realización o termino de análisis. Según MANUAL DE MÉTODOS DE ENSAYO PARA AGUA POTABLE. Superintendencia de Servicios sanitarios. Segunda Edición 2007

FE (d-m-a) día de ejecución o termino de análisis según NCH 17025 OF 2005

Nota

- Los resultados se relacionan solamente a los ítems sometidos a ensayos.
- La muestra ha sido suministrada por el cliente y por lo cual los resultados se aplican a la muestra cómo se recibió

CARMEN LUISA PACHECO ARANEDA  
Jefe de Área

XIH/mc  
c.c.: Archivo. Aguas



XIMENA INOSTROZA HOFFMANN  
Representante Comité Técnico



En P. LAS CASAS, a 14, de FEBRERO, del año 2020, siendo las 15:40 horas, el funcionario (a) RODRIGO ERICSON ZUNIGA de la Secretaría Regional Ministerial de Salud de la Región de La Araucanía, se constituyó en visita de inspección en ESCOMBRERA RUCOL, ubicado en CAMINO MOLCO-MAKEWE, N° 146, comuna de P. LAS CASAS, propiedad de ESCOMBRERA GERARDO COLIN, CNI N° 12274420-5, con domicilio en MACHWER N° 930, comuna de P. LAS CASAS, representado por GERARDO COLIN, RUT. N° 12274420-5, con domicilio en MACHWER N° 930, comuna de P. LAS CASAS, Teléfono \_\_\_\_\_

1. Razón de la Visita: (Fiscalización, denuncia u otros): FISCALIZACION POR DENUNCIA

2. Hechos Constatados (Descripción de los hechos que se consideran infracción sanitaria y Reglamento infringido)

SE INSPECCIONA ESCOMBRERA RUCOL, OBSERVANDOSE:  
① EN DEPOSITO DE ESCOMBROS SE OBSERVA ACUMULACION  
DE TIERRA Y ESCOMBRU PETREO (HORMIGON, LA DRILLO)  
② SE ACREDITAN TRAZABILIDADES DE LOS RESIDUOS RE-  
CIBIDOS.

Se deja constancia que D. \_\_\_\_\_ deberá concurrir el día \_\_\_\_/\_\_\_\_/20\_\_\_\_, a las \_\_\_\_\_ horas, con todos los medios probatorios a la audiencia de contestación y prueba que se efectuará en Oficina ubicada en calle \_\_\_\_\_, N° \_\_\_\_\_ en la ciudad de \_\_\_\_\_. Cualquiera de los domicilios designados por el interesado en el acta, son aptos para realizar las posteriores notificaciones a que dé lugar el proceso, autorizando desde ya a practicar las mismas por carta certificada. Solicita expresamente que las notificaciones se realicen al siguiente correo electrónico: \_\_\_\_\_

Se dio lectura a la presente acta de inspección, ratificando lo obrado, firman.

Firma y RUT funcionario

Nombre y Firma propietario o representante al momento de la inspección

Secretaría Regional Ministerial de Salud - Región de La Araucanía  
Aldunate 512 Temuco - Fono 452551650 - Rodríguez 1070 - Temuco - Fono 452551201  
[seremisalud9@redsalud.gov.cl](mailto:seremisalud9@redsalud.gov.cl) - [www.seremisalud9.cl](http://www.seremisalud9.cl)

Duplicado Fiscalizado





En P. Los Castros, a 12, de Mayo, del año 2020, siendo las 11:50 horas, el funcionario (a) Rodrigo Ercole Zúñiga de la Secretaría Regional Ministerial de Salud de la Región de La Araucanía, se constituyó en visita de inspección en Escombreo Nucol, ubicado en Camino Molco-Mokewe, N° K 6, comuna de P. Los Castros, propiedad de Escombreo Gerardo Colim, CNI N° 12274420-5, con domicilio en Moc Iver, N° 930, comuna de P. Los Castros, representado por Gerardo Colim, RUT. N° 12274420-5, con domicilio en Moc Iver, N° 930, comuna de P. Los Castros, Teléfono \_\_\_\_\_

1. Razón de la Visita: (Fiscalización, denuncia u otros): Fiscalización por denuncia

2. Hechos Constatados (Descripción de los hechos que se consideran infracción sanitaria y Reglamento infringido)

En inspección a Escombreo Nucol se constata: 1) no se acredite el momento, monitoreo de aguas subterráneas; aguas arriba y aguas abajo, conforme a punto 2.10 de la Resolución de Autorización

Se deja constancia que D. Gerardo Colim deberá concurrir el día 27/5/2020 a las 10:00 horas, con todos los medios probatorios a la audiencia de contestación y prueba que se efectuará en Oficina ubicada en calle Rodríguez, N° 1070 en la ciudad de Temuco. Cualquiera de los domicilios designados por el interesado en el acta, son aptos para realizar las posteriores notificaciones a que dé lugar el proceso, autorizando desde ya a practicar las mismas por carta certificada. Solicita expresamente que las notificaciones se realicen al siguiente correo electrónico. \_\_\_\_\_

Se dio lectura a la presente acta de inspección, ratificando lo obrado, firman.

Firma y RUT funcionario

13516200-0

Nombre y Firma propietario o representante al momento de la inspección

Gerardo Colim 25.935.463-6

Secretaría Regional Ministerial de Salud - Región de La Araucanía  
Aldunate 512 Temuco - Fono 452551650 - Rodríguez 1070 - Temuco - Fono 452551201  
[seremisalud9@redsalud.gov.cl](mailto:seremisalud9@redsalud.gov.cl) - [www.seremisalud9.cl](http://www.seremisalud9.cl)

Duplicado Fiscalizado





CGL/LUB/JFR/PCC

RESOLUCION EXENTA N° A-20

014959

TEMUCO, 10 OCT. 2014

**VISTOS** estos antecedentes: Solicitud de la empresa **Áridos Río Seco Ltda.**, Rut:76.266.636-7, representante legal **D. Carlos Henríquez Chávez**, Rut:12.381.186-0, ambos con domicilio en Camino Maquehue km 7, de la ciudad Padre Las casas; para la Autorización Sanitaria de "**Sitio de disposición de Residuos NO Peligrosos Escombros**" ubicado en el km 7 hijuela 74 sector Maquehue, Padre Las Casas; Comprobante de Recaudación N° S0902-2617 del 21.08.2014 por un valor de \$83.800; lo informado en el proceso del Proyecto **CAP N°84744** y **TENIENDO PRESENTE:** lo dispuesto en el **DFL 725/67 Código Sanitario**; Art. 1º, punto 25 del D.F.L N° 1/89; Decreto Supremo N° 594/99 del Ministerio de Salud; decreto Supremo 148/03 Reglamento sanitario sobre manejo de residuos peligrosos; Decreto Supremo 189/2005 reglamento sobre condiciones sanitarias y de seguridad básicas en los rellenos sanitarios; Decreto Ley N° 2763 del 79 que reorganiza el Ministerio de Salud, modificado por ley 19.937/2004; Resolución N° 1600/08 de la Contraloría General de la Republica; DS 136/05 que establece el Reglamento Orgánico del Ministerio de Salud; Decreto 68 de fecha 09 de Abril de 2014 el cual nombran al D. Carlos González Lagos, como Secretario Regional Ministerial de Salud Región de la Araucanía; Resolución Exenta N° D9 8584/03.06.2014 que nombra a D. Loreto Uribe Boisier, como Jefa del Departamento de Acción Sanitaria y su respectivo orden de subrogancia; Resolución Exenta N° 19810/21.12.2012 que crea los subdepartamentos en el Departamento de Acción Sanitaria; Resolución Exenta N° 14269del 25.08.2009 que delega facultades en el Jefe del Departamento de Acción Sanitaria; dicto lo siguiente:

### RESOLUCIÓN

1. **APRÚEBESE** el proyecto "**Sitio de disposición de Residuos NO Peligrosos Escombros**", ubicada en instalaciones de la empresa que se identifica a continuación:

Rubro	Sitio de disposición de Residuos NO Peligrosos Escombros	
Propietario	Áridos Río Seco Ltda.	RUT: 76.266.636-7
Repres. Legal	Carlos Henríquez Chávez	RUT: 12.381.186-0
Ubicación	Camino Maquehue km 7, hijuela 74	
Comuna	Padre Las casas	
Código CAP	84744	

2. **DÉJASE ESTABLECIDO** que, la Aprobación Sanitaria de "Sitio de Disposición Final de Residuos" opera bajo las siguientes condiciones:
- 2.1 El Sitio de Disposición Final corresponde a la disposición de residuos sólidos no peligrosos o "Escombros" provenientes de construcciones, demoliciones o reparaciones, los cuales consisten en materiales inertes, puntualmente escombros de pavimentos de Hormigón y Asfalto y que no presentan ninguna de las características de peligrosidad definidas en el DS148/03 Reglamento sanitario sobre manejo de residuos peligrosos del Ministerio de Salud, no tenga características de residuos tipo domiciliarios, no presente características de residuos asistenciales y no sean lodos provenientes de tratamiento de riles o aguas servidas ni se encuentren en estado líquido.



- 2.2 El sitio de disposición final se ubica en camino Maquehue km 7, hijuela 74, coordenadas geográficas 38°46'21.90"S, 72°43'9.47"O.
- 2.3 El proyecto no considera la construcción de caminos, debido a que se utilizarán caminos ya existentes y el acceso se realizará por el lugar más cercano a la vía pública.
- 2.4 El sitio de disposición final cuenta con: Recepción, servicios básicos, bodegas y camarines.
- 2.5 La superficie total del pozo para la disposición final de residuos no peligrosos (Escombros) es de 10.000m<sup>2</sup> y una profundidad promedio de 4 metros.
- 2.6 La totalidad de los trabajadores expuestos a la manipulación, traslado u otro tipo de manejo de este tipo de residuos, deberá contar con todas las medidas de prevención de accidentes y protección personal, indicándose como fundamental la utilización de zapatos de seguridad, casco, protección solar, cuando corresponda y protección visual acorde con el material manipulado.
- 2.7 El sitio de disposición final, será de exclusivo uso para el manejo de este tipo de residuos, no permitiendo ningún otro tipo de actividad distinta al manejo de residuos en este lugar.
- 2.8 Si en el control de ingreso, se comprobara la presencia de residuos que califiquen como peligrosos, la totalidad de los residuos transportados y que estén en contacto con este, serán manejados, transportados y dispuestos como residuos peligrosos y llevados a vertedero autorizado para ello.
- 2.9 El sitio de disposición final, contará con maquinaria pesada para apoyar el manejo y disposición de los residuos recibidos, la cual consiste en una retroexcavadora y una compactadora manual.
- 2.10 El sitio de disposición final, contará con análisis de agua subterráneas, con monitoreo semestral, el cual será tomado desde pozo aguas abajo del sitio de disposición y deberá indicar los siguientes parámetros fisicoquímicos:
- a) Conductividad Eléctrica;
  - b) Cloruro;
  - c) Turbiedad (color);
  - d) DBO5;
  - e) DCO;
  - f) Sólidos Suspendidos Totales;
  - g) Hierro;
  - h) Magnesio;
  - i) Nitrógeno Amoniacal;
  - j) Nitrógeno Kjeldahal;
  - k) Sulfatos;
  - l) Alcalinidad Total (CaCO<sub>3</sub>);
  - m) Sodio.



### 3. TÉNGASE PRESENTE:

- 3.1 El propietario o el encargado del sitio de disposición final de escombros, deberá cada 30 días, remitir un informe completo a esta autoridad sanitaria, con el fin de monitorear la trazabilidad del residuo, volúmenes y características de estos. Este informe deberá contar como mínimo con la siguiente información:
- Identificación completa del generador, en donde se deberá indicar el nombre de la empresa, Rut de la empresa, nombre del representante legal, Rut del representante legal, dirección comercial de ambos, dirección de la faena o lugar de origen de los residuos.
  - Identificación completa del transportista, en donde se deberá indicar el nombre de la empresa, Rut de la empresa, nombre del representante legal, Rut del representante legal, dirección comercial de ambos, nombre completo y Rut del chofer, permiso de conducir del chofer, tipo de transporte y capacidad de este y sus respectivas patentes.
  - Identificación completa del residuo, en donde se deberá indicar las características de estos, hora, fecha de ingreso y su volumen.
- 3.2 El propietario, a través del encargado del sitio de acopio de escombros, deberá mantener registro de los ingresos, debidamente firmados por transportistas y de todas las actividades relacionadas con el manejo de los residuos, los que deberán estar disponibles al momento de la fiscalización.
- 3.3 El encargado del sitio de disposición final de escombros, velará porque en todo momento, los escombros se acumule exclusivamente en el sitio de disposición final autorizada para esto, siendo directamente responsable de la existencia de escombros esparcidos o acumulados en lugares ajenos a esta lugar, dentro del perímetro de la instalación. También se responsabilizara de que el sitio de disposición final y sus instalaciones se mantengan en óptimas condiciones de higiene y orden y limpieza.
- 3.4 El encargado del sitio de disposición final, velará por que en ningún momento o circunstancia, se produzcan contaminación de aguas, ni se emitan al ambiente residuos líquidos y material particulado en suspensión, proveniente de las instalaciones y labores de este proyecto.
- 3.5 Una vez agotada la capacidad de acopio del sitio de disposición, se procederá a ejecutar plan de cierre, el cual consistirá en:
- Retiro de la totalidad de las maquinarias e infraestructuras.
  - Reparación de la superficie vegetal.
  - Plantación de especies arbóreas en la superficie vegetal y entorno.
  - Reforzamiento del cierre perimetral.
  - Seguimiento por dos años de los monitoreos de aguas subterráneas, de la cobertura vegetal y del lugar de disposición de los residuos.
- 3.6 En el caso de que se suscitase cualquier problema relacionado con el manejo o disposición de residuos, una vez ejecutado el plan de cierre del sitio de disposición, será responsabilidad de la empresa que ejecuto el proyecto y de su representante legal, el subsanar estos hechos.
- 3.7 El titular deberá cumplir con todas y cada una de las partes y obligaciones contempladas en el proyecto **"Sitio de disposición de Residuos NO Peligrosos Escombros"** CAP N° 84744, el cual forma parte integrante de la presente Resolución.



- 3.8 Cualquier modificación o ampliación del sistema de almacenamiento autorizado mediante la presente resolución, debe ser previamente autorizada de forma expresa por esta Autoridad Sanitaria.
- 3.9 Todo cambio de propiedad, responsabilidad o representante legal debe ser informado a esta Secretaría Regional Ministerial de Salud.
4. **RESPONSABILÍCE** al propietario de dar íntegro cumplimiento a la presente resolución y cumplir con la legislación vigente relacionada con el almacenamiento, transporte y disposición final de residuos, el cual adoptará, desarrollará y cumplirá en cada una de las etapas de la actividad, con las condiciones de seguridad y protección que le corresponda, así como también con la aplicación de medidas de contingencia necesarias para proteger la salud de los trabajadores, terceros y medio ambiente, no existiendo responsabilidad solidaria por parte de esta Secretaría Regional Ministerial de Salud.
5. En caso pertinente, esta Secretaría se reserva el derecho de solicitar al titular que realice medidas de mitigación, restauración, reparación y/o compensación, así como el monitoreo y seguimiento de las variables de salud y ambientales afectadas en las etapas de traslado, almacenamiento, carga y transporte.
6. **FISCALÍCESE** el cumplimiento de la presente resolución, por personal fiscalizador del Departamento de Acción Sanitaria.
7. **NOTIFÍQUESE**, la presente Resolución por personal del Departamento de Acción Sanitaria de esta Secretaría Regional Ministerial de Salud.

Por Orden de la Secretaría Regional Ministerial de Salud.  
**ANÓTESE Y COMUNÍQUESE**



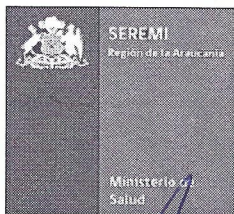
**LORETO URIBE BOISIER**  
**JEFE DEPARTAMENTO ACCIÓN SANITARIA**  
**SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE SALUD**  
**REGION DE LA ARAUCANIA**

SSAL Res. Exenta Nº A20-1551 /02.10.2014

**DISTRIBUCION**

- Interesado (2)
- Unidad de Salud Ambiental y Laboral- USAL (2)
- Of. de Partes





AOV/JLFR/PCC/ICR

07233

RESOLUCION EXENTA Nº A-20

TEMUCO, 26 JUL 2019

**VISTOS:** Estos antecedentes: Solicitud de Gerardo Colin Mandiola, RUT: 12.274.420-5, con domicilio en Mac Iver 930, Padre Las Casas; para la Solicitud "**Cambio de Razón Social**" CAP:123497; Comprobante de Pago Nº19S0902-12877 del 22/05/2019; **TENIENDO PRESENTE:** lo dispuesto en el **DFL 725/67 Código Sanitario**; Art. 1º, punto 25 del D.F.L Nº 1/89; Decreto Supremo Nº 594/99 del Ministerio de Salud; decreto Supremo 148/03 Reglamento sanitario sobre manejo de residuos peligrosos; Decreto Supremo 189/2005 reglamento sobre condiciones sanitarias y de seguridad básicas en los rellenos sanitarios; Decreto Ley Nº 2.763/79, que reorganiza el Ministerio de Salud, modificado por Ley 19.937/04; Resolución Exenta 1600/2008, La Resolución Nº 07/06.03.2019 de la Contraloría General de la República; DS 136/05 que establece el Reglamento Orgánico del Ministerio de Salud; Decreto Ley Nº 2763 del 79 que reorganiza el Ministerio de Salud, modificado por la Ley 19.937/2004; Decreto exento Nº49 del 27.03.2018 el cual nombre a Sra. Katia Guzmán Geissbühler, como Secretaria Regional Ministerial de Salud, Región de La Araucanía; Resolución Exenta NºD9-8253 del 26.09.2018 donde se Designa D. Alex Olivares Vega como Jefe del Departamento de Acción Sanitaria; Resolución Exenta Nº D9-31344 de fecha 22.12.2015 que establece nuevo Orden de Subrogancias del Departamento de Acción Sanitaria; Resolución Exenta Nº 019810/21.12.2012 que crea los Subdepartamentos en el Departamento de Acción Sanitaria de la Seremi de Salud Región de La Araucanía; Resolución Exenta Nº 05369/13.06.2018 que modifica la Resolución Exenta Nº 019810/21.12.2012 en el punto Nº 2 y el punto Nº 5; Res. Exta. Nº 14269 de 25/08/09 que delega facultades en el Jefe Depto. de Acción Sanitaria; dicto la siguiente:

### RESOLUCIÓN

- 1. MODIFÍQUESE** el punto Nº 1 de la Resolución Exenta Nº A20-014959 con fecha 10 de octubre del 2014, que Aprueba el proyecto "Sitio de disposición de Residuos No Peligrosos Escombros", de propiedad de Áridos Río Seco Ltda. RUT: 76.266.636-7, Representado por D. Carlos Henriquez Chávez, Rut: 12.381.186-0, en cuanto al **Propietario y Razón Social**, quedando en los términos que se indican:

Rubro	Sitio de disposición de Residuos No Peligrosos Escombros	
Propietario	Gerardo Antonio Colin Mandiola	RUT: 12.274.420-5
Repres. Legal	Gerardo Antonio Colin Mandiola	RUT: 12.274.420-5
Ubicación	Camino Maquehue km 7, hijuela 74	
Comuna	Padre Las Casas	
<b>Código CAP</b>	<b>123497</b>	

- 2.- DÉJASE EXPRESAMENTE ESTABLECIDA** la plena vigencia de la Resolución Exenta Nº A-20 014959 "Sitio de disposición de Residuos No Peligrosos Escombros" del 10 de octubre de 2014, en lo relativo a la Aprobación de proyecto que otorga, en el entendido que el sitio de disposición de escombros en materia de aprobación no ha sufrido modificaciones ni ampliaciones estructurales.

**3.- NOTIFÍQUESE** la presente Resolución al interesado, por personal del Departamento de Acción Sanitaria de esta Secretaría Regional Ministerial de Salud.

**Por orden de La Secretaria Regional Ministerial de Salud**

**ANÓTESE Y COMUNÍQUESE**

  
**ALEX OLIVARES VEGA**  
**JEFE DEPARTAMENTO ACCIÓN SANITARIA**  
**SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE SALUD**  
**REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**

SSAL Res. Exenta Nº A20- 1788/ 18.07.19

**DISTRIBUCION**

- Interesado (2)
- Subdepartamento Salud Ambiental y Laboral.
- Unidad de Residuos (3)
- Of. de Partes

















