

COMPROBANTE ENVÍO REPORTE FINAL SPDC-1112-2021

Con fecha 03-05-2021 11:47:06 hrs, el titular SOCIEDAD INMOBILIARIA E INVERSIONES PAILLAO LTDA ha enviado el presente reporte de programa de cumplimiento, a través del SPDC. Toda la información presentada es de exclusiva responsabilidad del titular.

1. Identificación de la unidad fiscalizable

Unidad fiscalizable: INMOBILIARIA PAILLAO
Región: Región de Los Ríos

2. Antecedentes generales

Rol sancionatorio: F-098-2020
Resolución aprueba PdC: 2 / 2021
Fecha resolución aprobatoria: 09-04-2021
Fecha generación PdC electrónico: 03-05-2021
Frecuencia Reporte: Sin Reportes de Avance
Plazo Reporte: 25-05-2021
Fiscal instructor: LILIAN CAROLINA SOLIS SOLIS

3. Información reporte

Código comprobante envío reporte: SPDC-1112-2021
Fecha de envío reporte: 03-05-2021 11:46:51
Tipo reporte: Final



4. Tabla resumen histórico

Hecho	Acción	Fecha Reporte	Estado Reporte	Observaciones
Hecho 1	Acción 1	03-05-2021	Reportada	
	Acción 2	03-05-2021	No Reportada	



5. Información reportada por acción

5.1. Hecho 1

Haber utilizado con fecha 21 de julio de 2020 un calefactor unitario a leña que no cumple con el D.S. N°39/2011.

5.1.1. Acción 1 Descripción de la Acción Comprometida

N° Identificador:	1
Acción:	Retiro definitivo del calefactor no autorizado para su funcionamiento.
Fecha Inicio:	17-09-2020
Fecha Término:	17-09-2020
Comentarios:	-CALEFACTOR A LEÑA SIN CERTIFICACIÓN FUE RETIRADO Y CAMBIADO POR UNO NUEVO A GAS CON CERTIFICACIÓN SEC. Medios de verificación:Fotografías fechadas y georreferenciadas previas y posteriores al retiro del equipo, incluyendo documentación asociada al recambio finalizado, si corresponde (factura de compra/venta, certificado destrucción, otro). Otro. GUIA DE DESPACHO DE COMPRA DEL PRODUCTO Y FOTOS DE LO ADQUIRIDO.

5.1.1.1. Conclusiones Finales

Se acredita reemplazo de calefactor no certificado.

5.1.1.2. Histórico de Reportes

Fecha reporte:	03-05-2021 - Id Reporte: SPDC-1111-2021
Estado del Reporte de la Acción:	Reportada
Estado de Avance Reportado:	Se adjuntan medios de verificación acompañados en la presentación del PdC.
Fecha Inicio Efectivo:	17-09-2020
Fecha Término Efectivo:	17-09-2020



Estado Actual de la Acción:	Concluída
Descripción Medios de Verificación:	Se adjuntan fotografías del reemplazo de calefactor y guía de despacho.
Medios de Verificación:	- PdC Paillao.rar
Informes de Seguimiento:	
¿Se Reportó un Impedimento?:	No
Reportes Previos en los que se Reporta la Acción:	
¿El titular reportó para esta acción el uso de una ETFA u otro organismo similar?	No

5.1.2. Acción 2 Descripción de la Acción Comprometida

N° Identificador:	2
Acción:	Cargar el PdC e informar a la Superintendencia del Medio Ambiente, los reportes y medios de verificación que acrediten la ejecución de las acciones comprendidas en el PdC a través de los sistemas digitales que la SMA disponga al efecto para implementar el SPDC.
Fecha Inicio:	12-04-2021
Fecha Término:	25-05-2021



Comentarios:	<p>Forma de implementación: Dentro del plazo y según la frecuencia establecida en la resolución que apruebe el PdC, se accederá al sistema digital que la SMA disponga al efecto para implementar el SPDC y se cargará el PdC y la información relativa al reporte inicial, los reportes de avance o el informe final de cumplimiento, según se corresponda con las acciones reportadas, así como los medios de verificación para acreditar el cumplimiento de las acciones comprometidas. Una vez ingresados los reportes y/o medios de verificación, se conservará el comprobante electrónico generado por el sistema digital en el que se implemente el SPDC.</p> <p>Impedimentos: Problemas exclusivamente técnicos que pudieren afectar el funcionamiento del sistema digital en el que se implemente el SPDC, y que impidan la correcta y oportuna entrega de los documentos correspondientes.</p> <p>Gestión asociada: Se dará aviso inmediato a la SMA, vía correo electrónico, señalando los motivos técnicos por los cuales no fue posible cargar los documentos en el sistema digital en el que se implemente el SPDC, remitiendo comprobante de error o cualquier otro medio de prueba que acredite dicha situación. En caso de impedimentos, la entrega de los reportes y medios de verificación será a través de Oficina de Partes de la Superintendencia del Medio Ambiente.</p>
--------------	---

5.1.2.1. Conclusiones Finales

Se carga el PdC y los medios de verificación en el SPDC.

5.1.2.2. Histórico de Reportes

Fecha reporte:	03-05-2021 - Id Reporte: SPDC-1111-2021
Estado del Reporte de la Acción:	No Reportada
Justificación No Reporte:	No requiere reporte.
Fecha Inicio Efectivo:	
Fecha Término Efectivo:	
Estado Actual de la Acción:	No iniciada
Descripción Medios de Verificación:	
Medios de Verificación:	



Reportes Previos en los que se
Reporta la Acción:

¿El titular reportó para esta acción
el uso de una ETFA u otro
organismo similar? No



Fecha: 03-05-2021 11:47



El presente certificado únicamente da cuenta del reporte de información ingresada en el Sistema de Seguimiento del Programa de Cumplimiento.

