

COMPROBANTE ENVÍO REPORTE SPDC-1225-2021

Con fecha 17-08-2021 17:44:26 hrs, el titular CONSTRUCTORA INGEVEC SA ha enviado el presente reporte de programa de cumplimiento, a través del SPDC. Toda la información presentada es de exclusiva responsabilidad del titular.

1. Identificación de la unidad fiscalizable

Unidad fiscalizable: EDIFICIO NEW
Región: Región Metropolitana

2. Antecedentes generales

Rol sancionatorio: D-066-2021
Resolución aprueba PdC: 2 / 2021
Fecha resolución aprobatoria: 23-06-2021
Fecha generación PdC electrónico: 09-07-2021
Frecuencia Reporte: Sin Reportes de Avance
Plazo Reporte: 06-08-2021
Fiscal instructor: FELIPE ANDRES GARCIA HUNEEUS

3. Información reporte

Código comprobante envío reporte: SPDC-1225-2021
Fecha de envío reporte: 17-08-2021 17:44:26 - Fuera de Plazo
Tipo reporte: Inicial

4. Estado de avance del PdC

Fecha de inicio: 24-06-2021
Fecha de término: 06-08-2021
N° reporte: 1 de 2.



5. Cronograma (comprometido)

El siguiente cronograma, muestra la temporalidad comprometida de las acciones (y reportes), respecto del periodo total de duración del PdC. Las fechas efectivas de ejecución de cada acción, se encuentran contenidas en el detalle reportado en la sección siguiente.

Acción	2021		
	Jun	Jul	Ago
1			
2			
3			
5			
4			
6			
7			
8			
R			



6. Reporte acciones

Hecho 1

La obtención, con fecha 11 de febrero de 2021, de un Nivel de Presión Sonora Corregido (NPC) de 73 dB(A), medición efectuada en horario diurno, en condición externa y en un receptor sensible ubicado en Zona II.

Acciones Principales

N° Identificador:	1
Acción:	“Apantallamiento acústico perimetral”. Barrera acústica: Consiste en una barrera con un material cuya densidad debe ser superior a los 10 Kg/m ² , la cual se debe instalar lo más cerca posible de la fuente para ser efectiva.
Fecha Inicio:	24-06-2021
Fecha Término:	24-07-2021
Comentarios:	
Estado del Reporte de la Acción:	Reportada



Estado de Avance Reportado:

1.- Apantallamiento Acústico Perimetral

Estado de implementación de Apantallamiento

Perimetral: 70%

Estado de implementación de cumbrera de 50 cm: 100%

Estado de implementación de extensión cumbrera de 100 cm: 0%

Comentarios:

La pantalla perimetral está implementada de acuerdo a la materialidad fonoabsorbente requerida considerando los siguientes elementos: estructura metálica, OSB 9,5mm. (7 kg/m²), lana mineral 40 mm doble., malla ACMA para contener la lana mineral y terciado estructural 12mm (6,4 kg/m²) para reforzar por contracara los sectores. Con esta materialidad se asegura una densidad superior a los 10 kg/m².

La pantalla está implementada completamente por los deslindes norte, oriente y sur de la obra. La cara poniente, que deslinda con calle Castillo Urizar, por donde no existen receptores sensibles ya que en frente de la obra se encuentra otra faena constructiva la pantalla se ha materializado usando exclusivamente la estructura metálica y la placa OSB.

No fue posible implementar la extensión de la cumbrera de 50 cm a 100 cm fundamentalmente por razones de seguridad. Se anexa informe de departamento de prevención de riesgos de la empresa en que se concluye que no se cuenta con las condiciones de seguridad mínimas para realizar la extensión de la cumbrera.

Dado el estado de avance de la obra, el perímetro de la misma se encuentra completamente utilizado por diferentes elementos que forman parte de las instalaciones de faenas y áreas de acopio de materiales.

Asimismo, por la cara interior de la pantalla perimetral, el piso posee muchas irregularidades y desniveles que hace muy riesgosa la implementación de andamios para implementar la extensión solicitada para la cumbrera.

Complementariamente a lo anterior, dado que la obra se encuentra en etapa de obra gruesa en que las fuentes de ruido están en una altura superior a la de la pantalla acústica perimetral, la extensión de la cumbrera no genera ninguna mejora en el apantallamiento de las emisiones de ruido hacia los receptores sensibles en áreas vecinas.

En Anexo N°1 se adjuntan

- Facturas de los materiales utilizados
- Fotografías que muestran la implementación de la pantalla perimetral
- Informe de análisis de riesgos realizado por el Departamento de Seguridad de la empresa



Fecha Inicio Efectivo:	24-06-2021
Fecha Término Efectivo:	
Estado Actual de la Acción:	Concluída
Descripción Medios de Verificación:	<ul style="list-style-type: none"> •Facturas de los materiales utilizados •Fotografías que muestran la implementación de la pantalla perimetral •Informe de análisis de riesgos realizado por el Departamento de Seguridad de la empresa
Medios de Verificación:	- Anexo 1 - Apantallamiento Acústico Perimetral.rar
Informes de Seguimiento:	
Reportes Previos en los que se Reporta la Acción:	
¿El titular reportó para esta acción el uso de una ETFA u otro organismo similar?	No

N° Identificador:	2
Acción:	“Biombos acústicos móviles”. Barrera acústica: Consiste en una barrera con un material cuya densidad debe ser superior a los 10 Kg/m ² , la cual se debe instalar lo más cerca posible de la fuente para ser efectiva.
Fecha Inicio:	24-06-2021
Fecha Término:	24-07-2021
Comentarios:	
Estado del Reporte de la Acción:	Reportada
Estado de Avance Reportado:	<p>2.- Biombos acústicos móviles (60m² aprox, 3,15m² c/u) Estado de implementación de biombos acústicos móviles: 100%</p> <p>Comentarios: Los 19 biombos acústicos móviles están implementados de acuerdo a materialidad fonoabsorbente requerida. Esta considera los siguientes materiales: terciado estructural 12 mm, lana mineral 40 mm doble, espuma aislante FONAC. En Anexo 2 se adjuntan:</p> <ul style="list-style-type: none"> •Facturas de compra de los materiales usados para la confección de los 19 biombos •Fotografías de los biombos en uso en la losa de avance
Fecha Inicio Efectivo:	01-04-2021



Fecha Término Efectivo:	06-08-2021
Estado Actual de la Acción:	Concluída
Descripción Medios de Verificación:	<ul style="list-style-type: none"> •Facturas de compra de los materiales usados para la confección de los 19 biombos •Fotografías de los biombos en uso en la losa de avance
Medios de Verificación:	- Anexo 2 - Biombos acústicos móviles.rar
Informes de Seguimiento:	
Reportes Previos en los que se Reporta la Acción:	
¿El titular reportó para esta acción el uso de una ETFA u otro organismo similar?	No

ATENCIÓN: La acción 2 fue finalizada fuera de plazo. La fecha comprometida de término es: **24-07-2021**, y la fecha real de término es: **06-08-2021**.

N° Identificador:	3
Acción:	“Sellado de vanos”. Encierro Acústico: Considera la elaboración de una construcción que encierre la fuente, con murallas tipo sándwich con acero de 2 mm en ambas caras, material anticorrosivo alquídico, y núcleo de lana de vidrio de 50 mm de espesor y 32 kg/m ³ de densidad superficial. El panel de acero interior debe ser perforado en un 60%.
Fecha Inicio:	24-06-2021
Fecha Término:	24-07-2021
Comentarios:	
Estado del Reporte de la Acción:	Reportada



Estado de Avance Reportado:	<p>3.- Sellado de vanos</p> <p>Estado de implementación de sello de vanos en los pisos donde se proyectan y realizan trabajos generadores de ruido: 100%</p> <p>Comentarios:</p> <p>El sellado de vanos está implementado de acuerdo a la materialidad fonoabsorbente requerida considerando los siguientes elementos: perfilería galvanizada, OSB 9,5 mm., lana mineral 40 mm doble., malla raschel para contener la lana mineral.</p> <p>Este sellado está implementado en los pisos desde el 3 al 10 (507²), que corresponden a aquellos en los que se realizan actualmente trabajos generadores de ruido, así como a aquellos en los que se proyectan trabajos en el corto plazo. El sellado de vanos seguirá implementándose en forma progresiva al resto de los pisos en los que se vayan a iniciar trabajos generadores de ruido.</p> <p>En Anexo N°3 se adjuntan</p> <ul style="list-style-type: none"> •Facturas de los materiales usados para la confección de los vanos •Fotografías de la fachada oriente del edificio con los sellos ya implementados
Fecha Inicio Efectivo:	01-04-2021
Fecha Término Efectivo:	06-08-2021
Estado Actual de la Acción:	Concluída
Descripción Medios de Verificación:	<p>En Anexo N°3 se adjuntan</p> <ul style="list-style-type: none"> •Facturas de los materiales usados para la confección de los vanos •Fotografías de la fachada oriente del edificio con los sellos ya implementados
Medios de Verificación:	- Anexo 3 - Sellado de vanos.rar
Informes de Seguimiento:	
Reportes Previos en los que se Reporta la Acción:	
¿El titular reportó para esta acción el uso de una ETFA u otro organismo similar?	No

ATENCIÓN: La acción 3 fue finalizada fuera de plazo. La fecha comprometida de término es: 24-07-2021, y la fecha real de término es: 06-08-2021.



N° Identificador:	5
Acción:	“Encierros acústicos a puntos de emisión fijos”. Encierros acústicos: Considera la elaboración de una construcción que encierre la fuente, con murallas tipo sándwich con acero de 2 mm en ambas caras, material anticorrosivo alquídico, y núcleo de lana de vidrio de 50 mm de espesor y 32 Kg/m ³ de densidad superficial. El panel de acero interior debe ser perforado en un 60%.
Fecha Inicio:	24-06-2021
Fecha Término:	24-07-2021
Comentarios:	
Estado del Reporte de la Acción:	Reportada



Estado de Avance Reportado:	<p>5.- Encierros acústicos en puntos fijos (225m² aprox camión + bomba, 36m² grupo generador)</p> <p>Estado de implementación de encierros acústicos: 100%</p> <p>Comentarios:</p> <p>Los encierros acústicos fijos se implementaron para los siguientes sectores y equipos:</p> <ul style="list-style-type: none"> •Sector bomba de hormigón y descarga de camiones mixer, •Grupos electrógenos. Si bien al momento de comprometer el PDC existía un solo grupo eléctrico que alimentaba de energía a la grúa pluma, durante el último mes se adquirió un segundo grupo eléctrico que alimenta un montacargas. Ambos equipos generadores fueron insonorizados por sus cuatro caras y techo como se describe a continuación. <p>Estos encierros se implementaron con los siguientes elementos: estructura metálica, OSB 9,5 mm. (7 kg/m²), lana mineral 50 mm, 60mm y 40mm doble., malla para contener la lana mineral.</p> <p>El sector de preparación de enfierradura no fue revestido, dado que el taller de corte de la obra fue trasladado al primer subterráneo, siendo apto para corte de estructuras metálicas y ajuste de acero de construcción. Complementariamente, la obra modificó el criterio de adquisición de la enfierradura, comprándola ya dimensionada lo cual eliminó la necesidad de realizar labores de corte regular de enfierradura estructural.</p> <p>En Anexo N°5 se adjuntan:</p> <ul style="list-style-type: none"> •Facturas de los materiales utilizados para la construcción de las medidas •Fotografías de la implementación de los cierres.
Fecha Inicio Efectivo:	15-03-2021
Fecha Término Efectivo:	06-08-2021
Estado Actual de la Acción:	Concluída
Descripción Medios de Verificación:	<p>En Anexo N°5 se adjuntan:</p> <ul style="list-style-type: none"> •Facturas de los materiales utilizados para la construcción de las medidas •Fotografías de la implementación de los cierres.
Medios de Verificación:	- Anexo 5 - Encierros fijos.rar
Informes de Seguimiento:	
Reportes Previos en los que se Reporta la Acción:	
¿El titular reportó para esta acción el uso de una ETFA u otro organismo similar?	No



ATENCIÓN: La acción 5 fue finalizada fuera de plazo. La fecha comprometida de término es: 24-07-2021, y la fecha real de término es: 06-08-2021.



Fecha: 17-08-2021 17:44



El presente certificado únicamente da cuenta del reporte de información ingresada en el Sistema de Seguimiento del Programa de Cumplimiento.

