

## COMPROBANTE ENVÍO REPORTE SPDC-15-2018

Con fecha 27-06-2018 19:17:48 hrs, el titular GALILEA S.A DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION ha enviado el presente reporte de programa de cumplimiento, a través del SPDC. Toda la información presentada es de exclusiva responsabilidad del titular.

### 1. Identificación de la unidad fiscalizable

**Unidad fiscalizable:** VILLA GALILEA  
**Región:** XIV Región de Los Ríos

### 2. Antecedentes generales

**Rol sancionatorio:** D-004-2018  
**Resolución aprueba PdC:** 5 / 2018  
**Fecha resolución aprobatoria:** 23-04-2018  
**Fecha generación PdC electrónico:** 15-05-2018  
**Frecuencia Reporte:** Bimestral  
**Fiscal instructor:** CAROLINA ALEXANDRA DOLORES SILVA  
SANTELICES

### 3. Información reporte

**Código comprobante envío reporte:** SPDC-15-2018  
**Fecha de envío reporte:** 27-06-2018 19:17:48  
**Tipo reporte:** Avance

### 4. Estado de avance del PdC

**Fecha de inicio:** 27-04-2018  
**Fecha de término:** 27-11-2018  
**N° reporte:** 1 de 4.



## 5. Cronograma (comprometido)

El siguiente cronograma, muestra la temporalidad comprometida de las acciones (y reportes), respecto del periodo total de duración del PdC. Las fechas efectivas de ejecución de cada acción, se encuentran contenidas en el detalle reportado en la sección siguiente.

Ac	2017											2018										
	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov
1																						
2																						
3																						
4																						
5																						
6																						
7																						
8																						
9																						
10																						
R																						





## 6. Reporte acciones

### Hecho 1

Ejecución del proyecto inmobiliario “Villa Galilea II” sin contar con una resolución de calificación ambiental que lo autorice a ello.

### Acciones Principales

Identificador de la acción:	1
Acción y meta:	No ejecución de nuevas obras relacionadas con el proyecto Villa Galilea II hasta la obtención de la resolución de calificación ambiental favorable.
Tipo de Acción:	En Ejecución
Fecha inicio:	11-01-2018
Fecha término:	23-08-2018
Indicador de cumplimiento:	Informe con fotografías georreferenciadas y fechadas, en las cuales se acredite la no ejecución de obras del proyecto
Forma implementación:	Con fecha 11 de enero de se procedió a la paralización total de obras asociadas a la etapa de construcción del proyecto, de acuerdo con lo señalado en el informe de cumplimiento de las medidas provisionales sancionadas por Res. Ex. 1514/2017. Dicha paralización se mantendrá hasta la obtención de la RCA
Acciones alternativas:	
Estado del reporte de la acción:	Reportada
Estado de avance reportado:	No se ejecutaron obras en el proyecto, paralizando las obras completamente y reduciendo personal al mínimo.
Fecha inicio efectivo:	11-01-2018
Fecha termino efectivo:	08-06-2018
Estado actual de la acción:	Concluída



Descripción medios de verificación:	Se adjunta Respaldo fotográfico de no ejecución de obras en el proyecto hasta el 30 de Mayo de 2018, debido a que la Comisión de Evaluación de la Región de Los Ríos, aprobó el 28 de Mayo el proyecto.  De igual forma se deja constancia que hasta el día de hoy 27/06/2018 no se inician obras en el proyecto.
Medios de verificación:	- Fotografía Georreferenciada.pdf
Informes de seguimiento:	
Reportes previos en los que se reporta la acción:	
¿El titular reportó para esta acción el uso de una ETFA u otro organismo similar?	No

Identificador de la acción:	2
Acción y meta:	Obtención de la RCA favorable para el proyecto "Villa Galilea II" en el marco del Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental.
Tipo de Acción:	En Ejecución
Fecha inicio:	11-08-2017
Fecha término:	27-08-2018
Indicador de cumplimiento:	Copia de la RCA
Forma implementación:	Se continuará la tramitación de la DIA presentada al SEIA hasta la obtención de la RCA
Acciones alternativas:	
Estado del reporte de la acción:	Reportada
Estado de avance reportado:	Se adjunta RCA del proyecto
Fecha inicio efectivo:	11-08-2017
Fecha termino efectivo:	08-06-2018
Estado actual de la acción:	Concluída
Descripción medios de verificación:	Se Adjunta RCA del proyecto.
Medios de verificación:	- RCA Villa Galilea II.pdf
Informes de seguimiento:	
Reportes previos en los que se reporta la acción:	



¿El titular reportó para esta acción el uso de una ETFA u otro organismo similar?	No
---	----

Identificador de la acción:	3
Acción y meta:	Limpieza y retiro de residuos derivados de la construcción en la zona de emplazamiento del proyecto para su disposición en lugar autorizado.
Tipo de Acción:	En Ejecución
Fecha inicio:	02-02-2017
Fecha término:	30-04-2018
Indicador de cumplimiento:	Informe fotográfico georreferenciado de los sectores identificados en el Informe de Fiscalización, indicando la fecha de cada fotografía. Las fotografías fechadas y georreferenciadas serán tomadas semanalmente
Forma implementación:	Se utilizarán cuadrillas de limpieza en el sector de emplazamiento del proyecto, especialmente en las zonas detectadas en las fotografías 3 y 4 del Informe de Fiscalización DFZ-2017-5949-XIV-SRCA-IA.
Acciones alternativas:	
Estado del reporte de la acción:	Reportada
Estado de avance reportado:	Si informa que si bien la RCA fue emitida con fecha 9 de Junio 2018 aún no se han generados residuos propios de la actividad, el parte debido a que la obra aun no retoma sus funciones, por tal razón no se tienen nueva documentación sobre el retiro de residuos a cargo de la Constructora de la Empresa.
Fecha inicio efectivo:	02-02-2017
Fecha termino efectivo:	
Estado actual de la acción:	En ejecución
Descripción medios de verificación:	Se adjuntan Facturas y certificados de empresa de gestión de residuos, presentados en Reporte Inicial debido que aun no se reactivan las actividades en la obra y por ende, no se acumulan residuos.
Medios de verificación:	- FACTURAS Y CERTIFICADO DE EMPRESA DE GESTIÓN DE RESIDUOS.pdf
Informes de seguimiento:	



Reportes previos en los que se reporta la acción:	
¿El titular reportó para esta acción el uso de una ETFA u otro organismo similar?	No

Identificador de la acción:	4
Acción y meta:	Retiro y cubrimiento de acopios que puedan generar erosión eólica.
Tipo de Acción:	En Ejecución
Fecha inicio:	02-02-2017
Fecha término:	30-04-2018
Indicador de cumplimiento:	Informe fotográfico georreferenciado que acredite el retiro de acopios o su cubrimiento, indicando la fecha de cada fotografía. Las fotografías fechadas y georreferenciadas serán tomadas semanalmente.
Forma implementación:	Se procederá al retiro o cubrimiento de todos los acopios que puedan generar erosión eólica. Para ello se hará un catastro en el área de emplazamiento del proyecto y luego se documentará su retiro o cubrimiento con malla raschel, mediante fotografías georreferenciadas y se acreditará su lugar de destino.
Acciones alternativas:	
Estado del reporte de la acción:	Reportada
Estado de avance reportado:	Una vez el proyecto obtuvo su RCA Favorable, se trabajó en acopios de tierra cubiertos con malla Raschel, con la intención de prevenir la erosión eólica.
Fecha inicio efectivo:	02-02-2017
Fecha termino efectivo:	
Estado actual de la acción:	En ejecución
Descripción medios de verificación:	Se adjunta archivo pdf, en el cual se puede visualizar los acopios de tierra los cuales se encuentran cubiertos con malla raschell.
Medios de verificación:	- Acción 4.pdf
Informes de seguimiento:	
Reportes previos en los que se reporta la acción:	



¿El titular reportó para esta acción el uso de una ETFA u otro organismo similar?	No
---	----

Identificador de la acción:	5
Acción y meta:	Implementación de cerco perimetral y señalética para resguardo de sector de bosque de árboles nativos con presencia de Copihue ( <i>Lapagaeria rosea</i> ).
Tipo de Acción:	En Ejecución
Fecha inicio:	01-01-2018
Fecha término:	23-08-2018
Indicador de cumplimiento:	Informe fotográfico georreferenciado y plano o croquis que muestre el área cercada, indicando la fecha de cada fotografía. Las fotografías fechadas y georreferenciadas tendrán una frecuencia mensual.
Forma implementación:	Se implementará y mantendrá cercado y señalizado que indique presencia de copihue.
Acciones alternativas:	
Estado del reporte de la acción:	Reportada
Estado de avance reportado:	Se implementó cerco con malla raschel para delimitar la zona del bosque de copihues y para separar la especies vegetacionales asociadas al bosque Parque Roble Laurel.
Fecha inicio efectivo:	01-01-2018
Fecha termino efectivo:	
Estado actual de la acción:	En ejecución
Descripción medios de verificación:	Se adjunta pdf, las cuales incluyen fotografías georreferenciadas
Medios de verificación:	- Acción 5.pdf
Informes de seguimiento:	
Reportes previos en los que se reporta la acción:	
¿El titular reportó para esta acción el uso de una ETFA u otro organismo similar?	No





Identificador de la acción:	6
Acción y meta:	Evitar la alteración de los procesos reproductivos de la fauna debido a proceso de escarpe.
Tipo de Acción:	En Ejecución
Fecha inicio:	15-03-2018
Fecha término:	15-04-2018
Indicador de cumplimiento:	Protocolo de ahuyentamiento de fauna
Forma implementación:	Elaboración de un protocolo de ahuyentamiento de fauna para actividades de escarpe y para ser aplicado en época reproductiva.  El protocolo deberá ser elaborado por un profesional idóneo (cabe indicar, las actividades de escarpe, sólo podrán ejecutarse en caso de que la empresa obtenga la RCA que califique favorablemente el proyecto).  Implementación de charlas de capacitación (de acuerdo con lo señalado en la acción N°9 del PdC).
Acciones alternativas:	
Estado del reporte de la acción:	Reportada
Estado de avance reportado:	Se remite Protocolo de Ahuyentamiento de Fauna
Fecha inicio efectivo:	15-03-2018
Fecha termino efectivo:	15-04-2018
Estado actual de la acción:	Concluída
Descripción medios de verificación:	Se adjunta pdf con protocolo de Ahuyentamiento de Fauna.
Medios de verificación:	- Protocolo de Ahuyentamiento de Fauna.pdf
Informes de seguimiento:	
Reportes previos en los que se reporta la acción:	
¿El titular reportó para esta acción el uso de una ETFA u otro organismo similar?	No

Identificador de la acción:	7
Acción y meta:	Plantar ejemplares de Copihue por cada individuo de copihue eventualmente afectado.



Tipo de Acción:	Por Ejecutar
Fecha inicio:	01-04-2018
Fecha término:	27-06-2018
Indicador de cumplimiento:	Reporte Fotográfico georreferenciado y fechado que de cuenta de la plantación de 10 individuos de copihue
Forma implementación:	Sobre la base de los antecedentes presentados en la en la Oficio de CONAF N°164.2017, Anexo N°20 y N°21 de la Adenda I, se considera la reposición de 10 ejemplares de copihue ( <i>Lapageria rosea</i> ), de acuerdo con la metodología establecida en el informe de medidas de manejo Copihue (Anexo N°21) presentado en la Adenda I", los cuáles serán provenientes de viveros registrados en el Servicio Agrícola y Ganadero. La reposición se efectuará en los sectores aledaños donde se identificaron los copihues (Anexo 20 Adenda I). Dicha reposición será supervisada por un profesional Forestal.
Acciones alternativas:	
Estado del reporte de la acción:	Reportada
Estado de avance reportado:	Se adjunta Informe, en la cual se detalla la actividad realizada, se deja constancia que los copihues fueron comprados en vivero "Copihues de Casablanca", el cual se encuentra inscrito dentro de los viveros autorizados por el SAG, no se pudo adjuntar en esta oportunidad la factura debido a problemas que tenía el vivero, quienes se comprometieron a enviar factura en mes de Julio, por tal razón se enviará factura en reporte final.
Fecha inicio efectivo:	26-06-2018
Fecha termino efectivo:	27-06-2018
Estado actual de la acción:	Concluída
Descripción medios de verificación:	Se adjunta pdf, el cual contiene el informe de la plantación de copihue y especies nativas del Parque Roble - Laruel
Medios de verificación:	- Informe Manejo Ambiental.pdf
Informes de seguimiento:	
Reportes previos en los que se reporta la acción:	
¿El titular reportó para esta acción el uso de una ETFA u otro organismo similar?	No



Identificador de la acción:	8
Acción y meta:	Enriquecimiento ambiental del área correspondientes al Parque Roble – Laurel.
Tipo de Acción:	Por Ejecutar
Fecha inicio:	30-04-2018
Fecha término:	30-06-2018
Indicador de cumplimiento:	Informe experto detallando procedimiento y resultados del enriquecimiento ambiental, que incluya registro fotográfico georreferenciado y fechado.
Forma implementación:	<p>"El enriquecimiento ambiental se realizará en el área donde se identifica el bosque de Roble – Laurel, y se implementará, con el objetivo de aprovechar las condiciones de hábitat propicios para el establecimiento de las especies y propiciar las condiciones para la flora y fauna identificadas en la DIA del proyecto (Anexo IV del presente PdC, correspondiente al Anexo 14 de la Adenda 1 de la DIA del proyecto).</p> <p>Dicho enriquecimiento será supervisado por un profesional Forestal. Las especies serán nativas y propias del sector Parque Roble – Laurel (se podrá incluir por ejemplo: Nothofagus obliqua, Drimys winteri, entre otros) provenientes de viveros registrados en el Servicio Agrícola y Ganadero."</p>
Acciones alternativas:	
Estado del reporte de la acción:	Reportada
Estado de avance reportado:	Se adjunta Informe, en la cual se detalla la actividad realizada, se deja constancia que las especies nativas fueron compradas en vivero "Copihues de Casablanca", el cual se encuentra inscrito dentro de los viveros autorizados por el SAG, no se pudo adjuntar en esta oportunidad la factura debido a problemas que tenía el vivero, quienes se comprometieron a enviar factura en mes de Julio, por tal razón se enviará factura en reporte final.
Fecha inicio efectivo:	26-06-2018
Fecha termino efectivo:	27-06-2018
Estado actual de la acción:	Concluída
Descripción medios de verificación:	Se adjunta pdf, el cual describe la acción de enriquecimiento ambiental del Parque Roble - Laurel
Medios de verificación:	- Informe Manejo Ambiental.pdf
Informes de seguimiento:	



Reportes previos en los que se reporta la acción:	
¿El titular reportó para esta acción el uso de una ETFA u otro organismo similar?	No

Identificador de la acción:	9
Acción y meta:	Realizar 2 charlas de inducción sobre medidas de protección de flora y fauna.
Tipo de Acción:	Por Ejecutar
Fecha inicio:	30-05-2018
Fecha término:	28-09-2018
Indicador de cumplimiento:	Reporte de asistencia con firma de los asistentes y tópicos cubiertos, incluyendo currícula del relator experto.
Forma implementación:	Se efectuarán 2 charlas de capacitación a los trabajadores por consultor que cuente con experiencia en la materia.
Acciones alternativas:	
Estado del reporte de la acción:	No Reportada
Justificación no reporte:	Debido a que el proyecto de Loteo detuvo toda actividad de trabajo, no se tenía una cantidad mínima o adecuada de trabajadores (7 personas) para realizar las charlas de inducción, por tal razón la primera charla se realizará la semana del 4 de Julio con la intención de contar con un personal mínimo adecuado para que las charlas sean efectivas.
Fecha inicio efectivo:	
Fecha termino efectivo:	
Estado actual de la acción:	No iniciada
Descripción medios de verificación:	
Medios de verificación:	
Reportes previos en los que se reporta la acción:	
¿El titular reportó para esta acción el uso de una ETFA u otro organismo similar?	No



Identificador de la acción:	10
Acción y meta:	Informar a la Superintendencia del Medio Ambiente, los reportes y medios de verificación que acrediten la ejecución de las acciones comprendidas en el PdC a través de los sistemas digitales que la SMA disponga al efecto para implementar el SDPC.
Tipo de Acción:	Por Ejecutar
Fecha inicio:	27-04-2018
Fecha término:	14-05-2018
Indicador de cumplimiento:	Comprobante electrónico del SDPC
Forma implementación:	Dentro del plazo y según la frecuencia establecida en la resolución que aprueba el PdC, se accederá al sistema digital que la SMA disponga al efecto para implementar el SPDC y se cargará el PdC y la información relativa al reporte inicial, los reportes de avance o el informe final de cumplimiento, según se corresponda con las acciones reportadas, así como los medios de verificación para acreditar el cumplimiento de las acciones comprometidas. Una vez ingresados los reportes y/o medios de verificación, se conservará el comprobante electrónico generado por el sistema digital en el que se implemente el SPDC.
Acciones alternativas:	
Estado del reporte de la acción:	Reportada
Estado de avance reportado:	Se adjunta consolidado de acciones reportadas
Fecha inicio efectivo:	27-04-2018
Fecha termino efectivo:	
Estado actual de la acción:	En ejecución
Descripción medios de verificación:	Se adjunta consolidado en formato de todas las acciones presentadas
Medios de verificación:	- Reporte Periodico1.zip
Informes de seguimiento:	
Reportes previos en los que se reporta la acción:	
¿El titular reportó para esta acción el uso de una ETFA u otro organismo similar?	No





Fecha: 27-06-2018 19:17



*El presente certificado únicamente da cuenta del reporte de información ingresada en el Sistema de Seguimiento del Programa de Cumplimiento.*

