

## COMPROBANTE ENVÍO REPORTE FINAL SPDC-2127-2023

Con fecha 16-08-2023 17:53:53 hrs, el titular EBCO S.A. ha enviado el presente reporte de programa de cumplimiento, a través del SPDC. Toda la información presentada es de exclusiva responsabilidad del titular.

### 1. Identificación de la unidad fiscalizable

**Unidad fiscalizable:** PROYECTO CONCEPTO ORIENTE PLUS  
**Región:** Región Metropolitana

### 2. Antecedentes generales

**Rol sancionatorio:** D-058-2023  
**Resolución aprueba PdC:** 2 / 2023  
**Fecha resolución aprobatoria:** 07-07-2023  
**Fecha generación PdC electrónico:** 20-07-2023  
**Frecuencia Reporte:** Sin Reportes de Avance  
**Plazo Reporte:** 21-08-2023  
**Fiscal instructor:** JAVIERA VALENCIA MUÑOZ

### 3. Información reporte

**Código comprobante envío reporte:** SPDC-2127-2023  
**Fecha de envío reporte:** 16-08-2023 17:53:35  
**Tipo reporte:** Final



#### 4. Tabla resumen histórico

Hecho	Acción	Fecha Reporte	Estado Reporte	Observaciones
Hecho 1	Acción 1	-	-	La acción nunca fue reportada. La acción no fue reportada en los periodos que le correspondía: 1, 2.
	Acción 2	-	-	La acción nunca fue reportada. La acción no fue reportada en los periodos que le correspondía: 1, 2.
	Acción 3	16-08-2023	Reportada	La acción fue finalizada fuera de plazo. La fecha comprometida de término es: 07-08-2023 , y la fecha real de término es: 16-08-2023.
	Acción 4	-	-	La acción nunca fue reportada. La acción no fue reportada en los periodos que le correspondía: 1, 2.
	Acción 5	16-08-2023	Reportada	



## 5. Información reportada por acción

### 5.1. Hecho 1

La obtención, con fecha 1 de junio de 2021, de un Nivel de Presión Sonora Corregido (NPC) de 71 dB(A), en medición efectuada en horario diurno, en condición interna, con ventana abierta y en un receptor sensible ubicado en Zona II.

#### 5.1.1. Acción 1 Descripción de la Acción Comprometida

N° Identificador:	1
Acción:	Barrera Acústica: La instalación, en el primer piso del Edificio, de una barrera acústica para zona de corte. La materialidad de esta barrera era de placa OSB 15 mm, lana mineral, cubierta de polietileno negro, cuya densidad efectivamente era superior a los 10 kg/ m2. Esta medida se implementó desde el mes de Julio de 2021 hasta el mes de septiembre del año 2021.
Fecha Inicio:	12-07-2021
Fecha Término:	30-09-2021
Comentarios:	

#### 5.1.1.1. Conclusiones Finales

Conforme a la implementación de esta acción, íntegramente cumplida a la fecha, efectivamente se han obtenido los resultados comprometidos autorizados en la resolución aprobatoria del programa de cumplimiento, toda vez que su implementación contribuyó a disminuir las emisiones sonoras desde la Obra la cual, a la fecha, se encuentra terminada y recepcionada, por lo que hoy no constan emisiones de ruido desde la misma (ya que no existe Obra en ejecución).

#### 5.1.1.2. Histórico de Reportes

No hay datos históricos para esta acción.

#### 5.1.2. Acción 2 Descripción de la Acción Comprometida



N° Identificador:	2
Acción:	Barrera Acústica: Consistente en la extensión de cerca un metro y medio más de altura de las barreras acústicas en el cierre colindante con el Edificio de Regina Pacis N°789 en la comuna de Ñuñoa (domicilio denunciante), la que se implementó desde el mes de Julio de 2021 hasta el mes de enero 2022.
Fecha Inicio:	02-07-2021
Fecha Término:	31-01-2022
Comentarios:	

#### 5.1.2.1. Conclusiones Finales

Conforme a la implementación de esta acción, íntegramente cumplida a la fecha, efectivamente se han obtenido los resultados comprometidos autorizados en la resolución aprobatoria del programa de cumplimiento, toda vez que su implementación contribuyó a disminuir las emisiones sonoras desde la Obra, la cual, a la fecha, se encuentra terminada y recepcionada, por lo que hoy no constan emisiones de ruido desde la misma (ya que no existe Obra en ejecución).

#### 5.1.2.2. Histórico de Reportes

No hay datos históricos para esta acción.

#### 5.1.3. Acción 3 Descripción de la Acción Comprometida

N° Identificador:	3
Acción:	Certificado de Recepción de Obras Municipales
Fecha Inicio:	07-07-2023
Fecha Término:	07-08-2023
Comentarios:	Se remitirá a esta Superintendencia copia del Certificado de Recepción de Obras Municipales, otorgado por la Dirección de Obras Municipales respectiva.

#### 5.1.3.1. Conclusiones Finales



Conforme a la implementación de esta acción, íntegramente cumplida a la fecha, no existen mayores observaciones.

**ATENCIÓN: La acción 3 fue finalizada fuera de plazo. La fecha comprometida de término es: 07-08-2023, y la fecha real de término es: 16-08-2023.**

### 5.1.3.2. Histórico de Reportes

Fecha reporte:	16-08-2023 - Id Reporte: SPDC-2126-2023
Estado del Reporte de la Acción:	Reportada
Estado de Avance Reportado:	Con fecha 20 de julio y 7 de agosto de 2023, se remitió vía correo electrónico a esta Superintendencia del medio Ambiente (snifa@sma.gob.cl), el “Certificado de Recepción Definitiva de Obras de Edificación” N° 43, de fecha 22-05-2023, otorgado por la Dirección de Obras Municipales de la I. Municipalidad de Nuñoa (recepción definitiva total), dejando constancia que al presentar el Programa de Cumplimiento a la SMA, se acompañó también el “Certificado de Recepción Definitiva de Obras de Edificación” N° 24 de fecha 23-03-2022 otorgado por la Dirección de Obras Municipales de la I. Municipalidad de Nuñoa (recepción definitiva parcial), cuyas copias se acompañan nuevamente en este Reporte Final.
Fecha Inicio Efectivo:	20-07-2023
Fecha Término Efectivo:	16-08-2023
Estado Actual de la Acción:	Concluída
Descripción Medios de Verificación:	Certificado de Recepción Definitiva de Obras de Edificación” emitido por la DOM de la I. Municipalidad de Nuñoa N° 43, de 22 de mayo de 2023 (recepción definitiva total), y “Certificado de Recepción Definitiva de Obras de Edificación” N° 24 de fecha 23-03-2022 otorgado por la Dirección de Obras Municipales de la I. Municipalidad de Nuñoa (recepción definitiva parcial).
Medios de Verificación:	- 5. Anexo 5. Resolución Recepción Total y recepción parcial n43-23_Diagonal Oriente.pdf
Informes de Seguimiento:	
¿Se Reportó un Impedimento?:	Sí
Fecha Impedimento:	20-07-2023



Archivos Asociados al Impedimento	- 6. Anexo 6. Correo electrónico adjuntan Certificado de recepción definitiva.pdf - 7. Anexo 7, Correo electrónico de fecha 20 de julio de 2023.pdf
Reportes Previos en los que se Reporta la Acción:	
¿El titular reportó para esta acción el uso de una ETFA u otro organismo similar?	No

#### 5.1.4. Acción 4 Descripción de la Acción Comprometida

N° Identificador:	4
Acción:	Cargar en el SPDC el Programa de Cumplimiento aprobado por la Superintendencia de Medio Ambiente.
Fecha Inicio:	07-07-2023
Fecha Término:	21-07-2023
Comentarios:	

##### 5.1.4.1. Conclusiones Finales

Esta acción ya fue ejecutada con fecha 20 de julio de 2023, dentro del plazo otorgado en la resolución aprobatoria, por lo que no requiere una descripción adicional.

##### 5.1.4.2. Histórico de Reportes

No hay datos históricos para esta acción.

#### 5.1.5. Acción 5 Descripción de la Acción Comprometida

N° Identificador:	5
Acción:	Cargar en el portal SPDC de la Superintendencia del Medio Ambiente, en un único reporte final, todos los medios de verificación comprometidos para acreditar la ejecución de las acciones comprendidas en el PdC, de conformidad a lo establecido en la Resolución Exenta N° 116/2018 de la SMA.
Fecha Inicio:	07-07-2023



Fecha Término:	21-08-2023
Comentarios:	

#### 5.1.5.1. Conclusiones Finales

Esta acción es la que se ejecuta con esta fecha, por lo que no requiere una descripción adicional, dejando constancia que se cumple dentro del plazo, en los términos dispuestos en la resolución aprobatoria.

#### 5.1.5.2. Histórico de Reportes

Fecha reporte:	16-08-2023 - Id Reporte: SPDC-2126-2023
Estado del Reporte de la Acción:	Reportada
Estado de Avance Reportado:	Se detallan cada una de las acciones comprometidas por EBCO S.A. en el PdC, autorizadas en la resolución aprobatoria por la SMA, junto con los medios de verificación que acreditan su ejecución a la fecha y, por tanto, conforme a los cuales se acredita la obtención de los resultados comprometidos, fundamentalmente la disminución de las emisiones de ruido desde la Obra en cumplimiento a las disposiciones de la normativa ambiental vigente, en el tiempo en que la Obra se encontraba en construcción, ya que a la fecha se encuentra terminada y con Recepción Final otorgada por la Dirección de Obras Municipales respectiva.
Fecha Inicio Efectivo:	16-08-2023
Fecha Término Efectivo:	21-08-2023
Estado Actual de la Acción:	Concluída
Descripción Medios de Verificación:	En primer archivo de nombre "0. SMA_Edificio Diagonal Oriente EBCO_Reporte Final" se incluyen las descripciones de cada una de las acciones, sus medios de verificación y conclusiones respectivas.



Medios de Verificación:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1. Anexo 1. Barrera Acústica para zona de corte_medida 1 PdC.pdf</li> <li>- 2. Anexo 2. Informe Medicion ruido Acustec 29.07.2021_compressed.pdf</li> <li>- 3. Anexo 3. Informes Acustec post Medidas Provisionales_19.07.2021_compressed (1).pdf</li> <li>- 4. Anexo 4. Barrera Acustica cierre perimetral_ medida 2 PdC.pdf</li> <li>- 5. Anexo 5. Resolución Recepción Total y recepción parcial n43-23 _Diagonal Oriente.pdf</li> <li>- 6. Anexo 6. Correo electrónico adjuntan Certificado de recepción definitiva.pdf</li> <li>- 7. Anexo 7, Correo electrónico de fecha 20 de julio de 2023.pdf</li> <li>- 0. SMA_Edificio Diagonal Oriente EBCO_Reporte Final.pdf</li> </ul>
Informes de Seguimiento:	
¿Se Reportó un Impedimento?:	No
Reportes Previos en los que se Reporta la Acción:	
¿El titular reportó para esta acción el uso de una ETFA u otro organismo similar?	No



Fecha: 16-08-2023 17:53



*El presente certificado únicamente da cuenta del reporte de información ingresada en el Sistema de Seguimiento del Programa de Cumplimiento.*

