

## COMPROBANTE ENVÍO REPORTE FINAL SPDC-2517-2024

Con fecha 02-08-2024 15:46:56 hrs, el titular CABAÑAS DEL LAGO LIMITADA ha enviado el presente reporte de programa de cumplimiento, a través del SPDC. Toda la información presentada es de exclusiva responsabilidad del titular.

### 1. Identificación de la unidad fiscalizable

**Unidad fiscalizable:** HOTEL CABAÑAS DEL LAGO  
**Región:** Región de los Lagos

### 2. Antecedentes generales

**Rol sancionatorio:** D-161-2023  
**Resolución aprueba PdC:** 4 / 2024  
**Fecha resolución aprobatoria:** 13-05-2024  
**Fecha generación PdC electrónico:** 01-08-2024  
**Frecuencia Reporte:** Sin Reportes de Avance  
**Plazo Reporte:** 08-07-2024  
**Fiscal instructor:** MARÍA PAZ CORDOVA VICTORERO

### 3. Información reporte

**Código comprobante envío reporte:** SPDC-2517-2024  
**Fecha de envío reporte:** 02-08-2024 15:46:33 - Fuera de Plazo  
**Tipo reporte:** Final



#### 4. Tabla resumen histórico

Hecho	Acción	Fecha Reporte	Estado Reporte	Observaciones
Hecho 1	Acción 1	02-08-2024	Reportada	La acción fue finalizada fuera de plazo. La fecha comprometida de término es: 31-07-2023 , y la fecha real de término es: 08-08-2023.
	Acción 2	02-08-2024	Reportada	
	Acción 3	02-08-2024	Reportada	La acción fue finalizada fuera de plazo. La fecha comprometida de término es: 22-06-2023 , y la fecha real de término es: 15-08-2024.
	Acción 4	02-08-2024	Reportada	La acción fue finalizada fuera de plazo. La fecha comprometida de término es: 05-06-2023 , y la fecha real de término es: 02-08-2024.
	Acción 5	02-08-2024	Reportada	



## 5. Información reportada por acción

### 5.1. Hecho 1

La obtención, con fecha 13 de junio de 2023, de Niveles de Presión Sonora Corregidos (NPC) de 68 dB(A), 63 dB(A) y 66 dB(A), todas las mediciones efectuadas en horario nocturno, en condición externa Y desde receptores sensibles ubicados en Zona III.

#### 5.1.1. Acción 1 Descripción de la Acción Comprometida

N° Identificador:	1
Acción:	Ejecución de proyecto de insonorización
Fecha Inicio:	01-07-2023
Fecha Término:	31-07-2023
Comentarios:	<p>Acción ejecutada en el mes de julio de 2023. Acción consistente en la elaboración e instalación de una sala acústica, con sistema de silenciador tipo Splitter para el generador eléctrico.</p> <p>Se ofrecen como medios de verificación:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) Cotización N° 5529-2, de fecha 17 de junio de 2023, elaborado por la empresa Ingeniería y Sistemas de Generación Limitada</li> <li>(ii) Factura electrónica N° 1017, de fecha 8 de agosto de 2023, emitida por la empresa Ingeniería y Sistema de Generación Limitada</li> <li>(iii) Copia de la Carta Gantt de ejecución del proyecto de insonorización</li> <li>(iv) Vídeo que da cuenta de la medida instalada y ejecutada.</li> <li>(v) Fotografías que dan cuenta de la presencia del generador con anterioridad a la implementación de la medida y con posterioridad a su instalación</li> </ul>

#### 5.1.1.1. Conclusiones Finales

INVERSION REALIZADA, EJECUTADA Y APROBADA

**ATENCIÓN:** La acción 1 fue finalizada fuera de plazo. La fecha comprometida de término es: 31-



07-2023, y la fecha real de término es: 08-08-2023.

### 5.1.1.2. Histórico de Reportes

Fecha reporte:	02-08-2024 - Id Reporte: SPDC-2516-2024
Estado del Reporte de la Acción:	Reportada
Estado de Avance Reportado:	Encierros acústicos: Considera la elaboración de una construcción que encierre la fuente, con murallas tipo sándwich con acero de 2 mm en ambas caras, material anticorrosivo alquídico, y núcleo de lana de vidrio de 50 mm de espesor y 32 Kg/m <sup>3</sup> de densidad superficial. El panel de acero interior debe ser perforado en un 60%.
Fecha Inicio Efectivo:	08-08-2023
Fecha Término Efectivo:	08-08-2023
Estado Actual de la Acción:	Concluída
Descripción Medios de Verificación:	FACTURA 1017 DE SERVICIO DE PROVEEDOR
Medios de Verificación:	- Fact 1017 Cabanas del Lago Ltda_insonorizacion de generador.pdf
Informes de Seguimiento:	
¿Se Reportó un Impedimento?:	No
Reportes Previos en los que se Reporta la Acción:	
¿El titular reportó para esta acción el uso de una ETFA u otro organismo similar?	No

### 5.1.2. Acción 2 Descripción de la Acción Comprometida

N° Identificador:	2
Acción:	Programación e instalación de un control reloj de corte automático
Fecha Inicio:	01-02-2024
Fecha Término:	29-02-2024



Comentarios:	<p>Acción ejecutada en el mes de febrero de 2024, y que consiste en la instalación y programación de un control reloj de corte automático, el cual apagará el equipo electrógeno a las 21.00 horas de manera automática. Se ofrecen como medios de verificación:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) Cotización N° 639, de fecha 12 de febrero de 2024, elaborado por la empresa Electrotérmica.</li> <li>(ii) Factura electrónica N° 249, de fecha 15 de febrero de 2024, emitida por la empresa Electrotérmica SpA.</li> <li>(iii) Vídeo que da cuenta de la implementación y programación del equipo.</li> <li>(iv) Informe emitido por la empresa que realizó el servicio, el cual da cuenta de la instalación del aparato y sus características técnicas, su funcionamiento y las horas de funcionamiento del equipo electrógeno desde que se instaló la máquina.</li> </ul>
--------------	--

#### 5.1.2.1. Conclusiones Finales

RELOJ CONTROL INSTALADO Y FUNCIONADO EN OPTIMAS CONDICIONES

#### 5.1.2.2. Histórico de Reportes

Fecha reporte:	02-08-2024 - Id Reporte: SPDC-2516-2024
Estado del Reporte de la Acción:	Reportada
Estado de Avance Reportado:	INSTALACION RELOJ CONTROL DE TRASFERENCIA DE GENERADOR
Fecha Inicio Efectivo:	15-02-2024
Fecha Término Efectivo:	15-02-2024
Estado Actual de la Acción:	Concluída
Descripción Medios de Verificación:	FACTURA DE SERVICIO 249
Medios de Verificación:	- F-249 RELOJ CONTROL GENERADOR.pdf
Informes de Seguimiento:	
¿Se Reportó un Impedimento?:	No
Reportes Previos en los que se Reporta la Acción:	
¿El titular reportó para esta acción el uso de una ETFA u otro organismo similar?	No



### 5.1.3. Acción 3 Descripción de la Acción Comprometida

N° Identificador:	3
Acción:	Instalación de difusor acústico curvo
Fecha Inicio:	22-05-2023
Fecha Término:	22-06-2023
Comentarios:	Acción consistente en la elaboración e instalación de un difusor acústico curvo en el sistema de insonorización ya implementado. Se proponen como medios de verificación: (i) Presupuesto N° 2031/2024, de fecha 15 de febrero de 2024, elaborado por la empresa Mantesur Limitada. (ii) Factura de la implementación de la medida. (iii) Ficha técnica de la medida. (iv) Fotografías fechadas y georreferenciadas anteriores a su implementación y posteriores.

#### 5.1.3.1. Conclusiones Finales

DIFUSOR INLADA DEACUERDO A REGISTRO FOTOGRAFICO

**ATENCIÓN:** La acción 3 fue finalizada fuera de plazo. La fecha comprometida de término es: 22-06-2023, y la fecha real de término es: 15-08-2024.

#### 5.1.3.2. Histórico de Reportes

Fecha reporte:	02-08-2024 - Id Reporte: SPDC-2516-2024
Estado del Reporte de la Acción:	Reportada
Estado de Avance Reportado:	Fabricación y montaje de difusor acústico curvo para equipo
Fecha Inicio Efectivo:	01-05-2024
Fecha Término Efectivo:	15-08-2024
Estado Actual de la Acción:	Concluída
Descripción Medios de Verificación:	DISEÑO, PRESUPUESTO Y FOTOGRAFIA
Medios de Verificación:	- P2031 Difusor Acústico Generador Eléctrico (1).pdf
Informes de Seguimiento:	



¿Se Reportó un Impedimento?:	No
Reportes Previos en los que se Reporta la Acción:	
¿El titular reportó para esta acción el uso de una ETFA u otro organismo similar?	No

#### 5.1.4. Acción 4 Descripción de la Acción Comprometida

N° Identificador:	4
Acción:	Cargar en el SPDC el programa de cumplimiento aprobado por la Superintendencia del Medio Ambiente.
Fecha Inicio:	22-05-2023
Fecha Término:	05-06-2023
Comentarios:	Cargar en el SPDC el Programa de Cumplimiento aprobado por la Superintendencia del Medio Ambiente. Para dar cumplimiento a dicha carga, se deberá emplear su clave única para operar en los sistemas digitales de la Superintendencia, conforme a lo indicado en la Res. Ex. SMA N° 2129. Debiendo cargar el programa en el plazo de diez (10) días hábiles contados desde la notificación de la resolución que apruebe el Programa de Cumplimiento, de conformidad a lo establecido en la Res. Ex. SMA N° 166/2018.

##### 5.1.4.1. Conclusiones Finales

PROGRAMA ACEPTADO

**ATENCIÓN:** La acción 4 fue finalizada fuera de plazo. La fecha comprometida de término es: **05-06-2023**, y la fecha real de término es: **02-08-2024**.

##### 5.1.4.2. Histórico de Reportes

Fecha reporte:	02-08-2024 - Id Reporte: SPDC-2516-2024
Estado del Reporte de la Acción:	Reportada
Estado de Avance Reportado:	CARGA DE PROGRAMA Y APROBACION DE POR LA SUPERINTENDENCIA DE MEDIO AMBIENTE.



Fecha Inicio Efectivo:	02-08-2024
Fecha Término Efectivo:	02-08-2024
Estado Actual de la Acción:	Concluída
Descripción Medios de Verificación:	PROGRAMA DE CUMPLIENTO VALIDADO 02/08/2024
Medios de Verificación:	- CVPDC-2079.pdf
Informes de Seguimiento:	
¿Se Reportó un Impedimento?:	No
Reportes Previos en los que se Reporta la Acción:	
¿El titular reportó para esta acción el uso de una ETFA u otro organismo similar?	No

#### 5.1.5. Acción 5 Descripción de la Acción Comprometida

N° Identificador:	5
Acción:	Cargar en el portal SPDC de la Superintendencia del Medio Ambiente, en un único reporte final, todos los medios de verificación comprometidos para acreditar la ejecución de las acciones comprendidas en el programa, de conformidad a lo establecido en la Resolución Exenta N° 166/2018 de la SMA.
Fecha Inicio:	24-06-2024
Fecha Término:	08-07-2024
Comentarios:	i) Impedimentos: se considerarán como tales, los problemas exclusivamente técnicos que pudieren afectar el funcionamiento del sistema digital en el que se implemente el SPDC, y que impidan la correcta y oportuna entrega de los documentos correspondientes; (ii) Acción y plazo de aviso en caso de ocurrencia, se dará aviso inmediato a la SMA, vía correo electrónico, señalando los motivos técnicos por los cuales no fue posible cargar los documentos en el sistema digital en el que se implemente el SPDC, remitiendo comprobante de error o cualquier otro medio de prueba que acredite dicha situación; y (iii) Acción alternativa: en caso de impedimentos, la entrega de los reportes y medios de verificación será a través de Oficina de Partes de la Superintendencia del Medio Ambiente.

##### 5.1.5.1. Conclusiones Finales



PROGRAMA PRESENTADO Y APROBADO DEACUERDO RESOLUCIÓN

**5.1.5.2. Histórico de Reportes**

Fecha reporte:	02-08-2024 - Id Reporte: SPDC-2516-2024
Estado del Reporte de la Acción:	Reportada
Estado de Avance Reportado:	PROGRAMA DE CUMPLIENTO PRESENTADO EN PROCESO INICIAL
Fecha Inicio Efectivo:	15-05-2024
Fecha Término Efectivo:	15-05-2024
Estado Actual de la Acción:	Concluída
Descripción Medios de Verificación:	CUMPLIENTO
Medios de Verificación:	- ANEXO FdC - HCDL_ROL_D-161-2023_(15.02.24) (4).pdf
Informes de Seguimiento:	
¿Se Reportó un Impedimento?:	No
Reportes Previos en los que se Reporta la Acción:	
¿El titular reportó para esta acción el uso de una ETFA u otro organismo similar?	No



Fecha: 02-08-2024 15:46



*El presente certificado únicamente da cuenta del reporte de información ingresada en el Sistema de Seguimiento del Programa de Cumplimiento.*

