

COMPROBANTE ENVÍO REPORTE SPDC-2867-2025

Con fecha 11-03-2025 17:29:46 hrs, el titular FINNING CHILE S.A ha enviado el presente reporte de programa de cumplimiento, a través del SPDC. Toda la información presentada es de exclusiva responsabilidad del titular.

1. Identificación de la unidad fiscalizable

Unidad fiscalizable: FINNING REAL ESTATE LIMITADA. (LO BOZA) - RENCA

Región: Región Metropolitana

2. Antecedentes generales

Rol sancionatorio: F-026-2024

Resolución aprueba PdC: 2 / 2024

Fecha resolución aprobatoria: 02-12-2024

Fecha generación PdC electrónico: 27-01-2025

Frecuencia Reporte: Trimestral

Plazo Reporte: 08-11-2024

Fiscal instructor: ISRAEL ANTONIO MELIQUEO CASTILLO

3. Información reporte

Código comprobante envío reporte: SPDC-2867-2025

Fecha de envío reporte: 11-03-2025 17:29:45 - Fuera de Plazo

Tipo reporte: Avance

4. Estado de avance del PdC

Fecha de inicio: 08-08-2024

Fecha de término: 10-06-2025

Nº reporte: 1 de 4.





5. Cronograma (comprometido)

El siguiente cronograma, muestra la temporalidad comprometida de las acciones (y reportes), respeto del periodo total de duración del PdC. Las fechas efectivas de ejecución de cada acción, se encuentran contenidas en el detalle reportado en la sección siguiente.

Ac	2023						2024												2025						
	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	
1																									
2																									
3																									
4																									
5																									
R																									



6. Reporte acciones

Hecho 1

Haber superado el límite máximo de emisión de MP respecto de la fuente tipo procesos del establecimiento, en el muestreo isocinético de fecha 4 de mayo de 2023

Acciones Principales

Nº Identificador:	1
Acción:	Limpieza y mantención de la Fuente con remoción de material adherido.
Tipo de Acción:	En Ejecución
Categoría:	Variables operacionales
Subcategoría:	Mejoras a intalaciones.
Fecha Inicio:	27-07-2023
Fecha Término:	31-03-2025
Indicadores de Cumplimiento:	100% de las mantenciones trimestrales realizadas en el periodo indicado, así como las mediciones isocinéticas trimestrales
Forma de Implementación:	Mejoramiento en la mantención del equipo con remoción de material adherido a serpentín, piscina, filtros, e interior de cámara de vapores y recambio de detergentes. - Limpieza filtros, revisión de niveles. - Mejoramiento en mantención con remoción de material adherido a serpentín, piscina, filtros, e interior de cámara de vapores y recambio de detergentes. Verificación de temperatura de trabajo y detergentes. - Muestreo isocinético con empresa ETFA. - Limpieza de mantención y monitoreo preventivo de MP antes de la instalación definitiva del sistema de filtros. Se contactará a empresas externas para realizar los servicios de limpieza y mediciones cada tres meses, hasta la instalación definitiva del sistema de filtros.
Acciones Alternativas:	
Estado del Reporte de la Acción:	Reportada



Estado de Avance Reportado:	Se realiza la primera limpieza y mantención de la fuente estacionaria con la remoción de material adherido al serpentín, piscina, filtros, e interior de la cámara de vapores y así como el recambio de detergentes. Además, de la limpieza interior de ducto de vapores. Posteriormente se realizó el muestreo isocinético con una empresa ETFA para determinar los niveles de emisión posteriores a la limpieza y mantención.
Fecha Inicio Efectivo:	23-09-2024
Fecha Término Efectivo:	30-12-2024
Estado Actual de la Acción:	Concluída
Descripción Medios de Verificación:	<p>De acuerdo con lo establecido en el Plan de Cumplimiento, expediente F-026-2024, se adjuntan los medios de verificación correspondientes a:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Limpieza de Piscina (estanque). "Informe de Trabajo Realizado Mantenimiento Preventivo Lavadora Industrial "Proceco" Taller Servicio Técnico FINNING Sucursal Lo Boza Camino Lo Boza #8723, Renca Santiago de Chile". 27 septiembre 2024. Evidenciado como Anexo 1. 1.1 Cotización de Servicios de Mantenimiento Preventivo. PPTO-INELRED-900-Mantenimiento general PROCECO. 02 septiembre 2024. Evidenciado como Anexo 2 1.2 Factura #772, 01 noviembre de 2024. Evidenciado como Anexo 3. 2. Limpieza de interior tubo vertical vapores. Informe de Trabajo "Mantenimiento Preventivo. Limpieza Interior Tuvo Vertical Vapores". 23 septiembre de 2024. Evidenciado como Anexo 4. 2.1 Cotización de servicios: PPTO-INFRALUM-2129-LIMPIEZA DUCTOS, 13 septiembre de 2024. Evidenciado como Anexo 5. 2.2 Factura 726, 15 de noviembre del 2024. Evidenciado como Anexo 6 3. Mediciones Isocinética ETFA. "Informe Técnico de Referencia. Muestreo isocinético de material particulado metodología CH-5". Fecha de muestreo 30 septiembre de 2024. Evidenciado como Anexo 7. 3.1 Cotización de servicios: PPTO-ECOIGEN-88-MUESTREO ISOCINÉTICO, 23 septiembre de 2024. Evidenciado como Anexo 8. 3.2 Factura 414, 25 de octubre del 2024. Evidenciado como Anexo 9.



Medios de Verificación:	- Anexo 1.pdf - Anexo 2.pdf - Anexo 3.pdf - Anexo 4.pdf - Anexo 5.pdf - Anexo 6.pdf - Anexo 7.pdf - Anexo 8.pdf - Anexo 9.pdf
Informes de Seguimiento:	
¿Se Reportó un Impedimento?:	No
Reportes Previos en los que se Reporta la Acción:	
¿El titular reportó para esta acción el uso de una ETFA u otro organismo similar?	Sí

ETFAS Utilizadas:

- Código: 061-01.
- Razón Social: Ecoingen Fiscalizacion Ambiental SPA.
- Nombre Sucursal: Ecoingen Fiscalización Ambiental SPA.
- Comuna: Ecoingen Fiscalización Ambiental SPA.
- Región: Región del Biobío.

Subárea/Producto	Actividad
Aire - MP	Muestreo
Aire - MP	Medición
Aire - MP	Análisis



Fecha: 11-03-2025 17:29

El presente certificado únicamente da cuenta del reporte de información ingresada en el Sistema de Seguimiento del Programa de Cumplimiento.

