

COMPROBANTE ENVÍO REPORTE SPDC-3275-2025

Con fecha 06-11-2025 15:17:36 hrs, el titular PARQUE SOLAR RETIRO SPA ha enviado el presente reporte de programa de cumplimiento, a través del SPDC. Toda la información presentada es de exclusiva responsabilidad del titular.

1. Identificación de la unidad fiscalizable

Unidad fiscalizable: PARQUE FOTOVOLTAICO AEROPUERTO
Región: Región del Maule

2. Antecedentes generales

Rol sancionatorio: F-090-2021
Resolución aprueba PdC: 9 / 2024
Fecha resolución aprobatoria: 05-11-2024
Fecha generación PdC electrónico: 22-11-2024
Frecuencia Reporte: Trimestral
Plazo Reporte: 08-11-2025
Fiscal instructor: DANIELA RUTH JARA SOTO

3. Información reporte

Código comprobante envío reporte: SPDC-3275-2025
Fecha de envío reporte: 06-11-2025 15:17:35
Tipo reporte: Avance

4. Estado de avance del PdC

Fecha de inicio: 08-11-2024
Fecha de término: 09-11-2026
N° reporte: 5 de 10.



5. Cronograma (comprometido)

El siguiente cronograma, muestra la temporalidad comprometida de las acciones (y reportes), respecto del periodo total de duración del PdC. Las fechas efectivas de ejecución de cada acción, se encuentran contenidas en el detalle reportado en la sección siguiente.

Ac	2024			2025												2026											
	O c t	N o v	D i c	E n e	F e b	M a r	A b r	M a y	J u n	J u l	A g o	S e p	O c t	N o v	D i c	E n e	F e b	M a r	A b r	M a y	J u n	J u l	A g o	S e p	O c t	N o v	
1																											
2																											
3																											
4																											
5																											
6																											
7																											
R																											



6. Reporte acciones

Hecho 1

Haber dado inicio a las obras de la fase de construcción del proyecto, mediante el escarpe, limpieza del terreno y remoción de la capa vegetal al interior de las áreas de rescate para la instalación de paneles fotovoltaicos, sin haber obtenido la aprobación del PAS 146 por parte del SAG, ni haber ejecutado el rescate y relocalización de reptiles y anfibios.

Acciones Principales

N° Identificador:	2
Acción:	Implementación y mantención de un Plan de Enriquecimiento de Hábitat (PEH) de herpetozoos para el Cargo 1.
Tipo de Acción:	Por Ejecutar
Categoría:	Plan de Contingencias
Subcategoría:	Implementación de planes de contingencias
Fecha Inicio:	08-12-2024
Fecha Término:	08-11-2026
Indicadores de Cumplimiento:	Implementación del 100% de las actividades indicadas en el PEH para las especies de reptiles y anfibios para el Cargo 1.



Forma de Implementación:	<p>Una vez aprobado el PDC, se realizará la implementación del plan de mejoras para ambiente de herpetozoos, específicamente, según las medidas comprometidas para el Cargo 1 en el PEH de herpetozoo, indicados en la acción 1 y detallados en el Anexo 2 del PdC.</p> <p>Los plazos para la implementación de las medidas comprometidas en el PEH para el Cargo 1 es de 3 meses desde la notificación de aprobación de PDC.</p> <p>Lo anterior considera compra de materiales, preparación de los sitios e implementación de las medidas.</p> <p>Posteriormente, se debe realizar la mantención de las condiciones del Plan de Enriquecimiento de Hábitat durante toda la vigencia de PDC, con una frecuencia trimestral.</p> <p>Por último, para el reporte final, se presentará un informe en el que se acredita la realización de la acción, así como el cumplimiento de las metas fijadas, el cual incluirá los medios de verificación obtenidos durante la ejecución de la acción, consolidando de forma analítica la ejecución y evolución de la misma.</p> <p>Se acompaña cotización en Anexo 4 del PDC.</p>
Costos Estimados:	14.898.000
Acciones Alternativas:	
Estado del Reporte de la Acción:	Reportada



Estado de Avance Reportado:	<p>La acción N°2 del PDC consiste en la implementación y mantención de un Plan de Enriquecimiento de Hábitat (PEH) de herpetozoos, que está plasmado en el documento técnico denominado "Plan de Enriquecimiento de Hábitat de Herpetozoos – PFV Aeropuerto" (correspondiente a la Acción N°1 del PDC), elaborado por ECOS en octubre de 2024, y entregado a la SMA durante el reporte inicial el 06 de febrero del 2025. Este, considera la implementación de medidas para el resguardo de las especies, como son la construcción de pircas y la disposición de rocas de descanso, y además considera realizar mantenciones de estas medidas, en caso de que corresponda.</p> <p>La implementación de las medidas fue realizada por la empresa LBC Consultores Ltda., los días 18 a 20 de febrero del 2025 y correspondió a la construcción de 10 pircas y 5 rocas de descanso, siguiendo las indicaciones técnicas de materialidad, dimensiones y distribución establecidas en el PEH.</p> <p>Respecto del presente período a reportar, que comprende desde el 09 de agosto hasta el 08 de noviembre del 2025, se da cuenta que con fecha 08 de octubre del 2025 se realizó la visita a terreno, donde se inspeccionó el estado de las pircas y rocas de descanso, con el fin de identificar aquellas que requiriesen mantención.</p> <p>Los resultados de la inspección dan cuenta que todas las estructuras se encuentran en buen estado y se mantienen cumpliendo su rol ecológico, no siendo necesaria la realización de mantenciones. Los resultados y evidencias relacionadas a lo anterior se presentan en el verificador "Reporte de Avance N°4 Mantenciones PEH ACCIONES 2 y 4", el que incluye el reporte de ejecución de las actividades, checklist de terreno y registro fotográfico.</p>
Fecha Inicio Efectivo:	08-12-2024
Fecha Término Efectivo:	
Estado Actual de la Acción:	En ejecución
Descripción Medios de Verificación:	<p>Para la acción N°2 se presentan los siguientes verificadores:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Reporte de Avance N°4 Mantenciones PEH - Apéndice 1. Planilla de terreno - Apéndice 2. Registros fotográficos
Medios de Verificación:	<ul style="list-style-type: none"> - 2.00 Reporte de Avance N°4 Mantenciones PEH ACCIONES 2 y 4_v0.pdf - 2.01 Apéndice 1. Planilla de terreno.xlsx - 2.02 Apéndice 2. Registros fotográficos.zip



Informes de Seguimiento:	
¿Se Reportó un Impedimento?:	No
Reportes Previos en los que se Reporta la Acción:	SPDC-3117-2025
¿El titular reportó para esta acción el uso de una ETFA u otro organismo similar?	No

N° Identificador:	3
Acción:	Realizar monitoreo de la presencia de las especies de herpetozoo en el área de implementación del Plan de Enriquecimiento de Hábitat.
Tipo de Acción:	Por Ejecutar
Categoría:	Seguimiento
Subcategoría:	Monitoreo de fauna
Fecha Inicio:	08-11-2024
Fecha Término:	08-11-2026
Indicadores de Cumplimiento:	Ejecución del 100% de las campañas de monitoreo comprometidas.



Forma de Implementación:	<p>Se realizarán monitoreos estacionales para determinar la presencia de reptiles en el sitio establecido en el PEH. Dicho monitoreo considera los sitios involucrados en amboscargos, es decir, la acción 2 (Cargo 1) y la acción 4 (Cargo 2).</p> <p>Estos sitios se encuentran en sector sur del área de influencia del proyecto y se encuentra incluido en el Contrato de Arriendo del Proyecto con Agrícola Casas de Pangué SpA y Otro. Se adjunta el contrato en el Apéndice 1 del Anexo 2 del PDC</p> <p>Se realizará un levantamiento de terreno por cada estación del año (trimestral) donde se medirá la riqueza y abundancia de las especies de anfibios y reptiles presentes en el área enriquecidas.</p> <p>Las actividades de monitoreo serán desarrolladas por profesionales con la experiencia acorde definidos por el titular.</p> <p>Estas actividades se realizarán mediante transectos que den cuenta de las características ecológicas identificadas en la zona de ejecución del PEH. Se utilizarán los métodos de búsqueda directa e indirecta.</p> <p>Por último, para el reporte final, se presentará un informe en el que se acredita la realización de la acción, así como el cumplimiento de las metas fijadas, el cual incluirá los medios de verificación obtenidos durante la ejecución de la acción, consolidando de forma analítica la ejecución y evolución de la misma.</p> <p>Se acompaña cotización en Anexo 4 del PDC.</p>
Costos Estimados:	55.692.000
Acciones Alternativas:	
Estado del Reporte de la Acción:	Reportada



Estado de Avance Reportado:	<p>La acción N°3 del PDC consiste en realizar monitoreos que den cuenta de la presencia de las especies de herpetozoos en el área de implementación del Plan de Enriquecimiento de Hábitat (PEH) presentado a la autoridad ambiental con fecha 06 de febrero de 2025. Para ello, y posterior a la construcción de las pircas y rocas de descanso (acciones N°2 y N°4), se realizan monitoreos estacionales (frecuencia trimestral) que permiten determinar la presencia de reptiles en el sitio establecido tanto para el Cargo 1 (acción N°2) como el Cargo 2 (acción N°4).</p> <p>Durante el periodo correspondiente al reporte de avance N°4, que abarca desde el 09 de agosto hasta el 08 de noviembre del 2025, se realizó un monitoreo, con fecha 08 de octubre del 2025 correspondiente a la temporada de primavera. En dicho monitoreo se definieron cuatro (4) transectos que abarcan dentro de su superficie de inspección las medidas instaladas para las acciones N°2 y N°4 del presente PDC, y sobre las cuales se identificaron las especies de reptiles. En esta oportunidad los resultados del monitoreo realizado evidenciaron la presencia de seis (6) individuos de reptiles, cinco (5) de Liolaemus chiliensis y uno (1) de Liolaemus tenuis, seis (6) individuos más que la campaña anterior (invierno 2025) y tres (3) más que la campaña previa con mayor abundancia (verano 2025). El registro de L. tenuis es el primero en el área de enriquecimiento lo que evidencia la efectividad del plan implementado y la colonización sucesiva del territorio.</p>
Fecha Inicio Efectivo:	08-11-2024
Fecha Término Efectivo:	
Estado Actual de la Acción:	En ejecución
Descripción Medios de Verificación:	<p>Para la acción N°3 se presentan los siguientes verificadores:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Reporte de Avance N°4 Monitoreo PEH - Apéndice 1. Planilla Monitoreo Trimestral Campaña Primavera 2025 - Apéndice 2. Registros fotográficos de reptiles
Medios de Verificación:	<ul style="list-style-type: none"> - 3.00 Reporte de Avance N°4 Monitoreo PEH ACCIÓN 3.pdf - 3.01 Apéndice 1. Planilla Monitoreo Trimestral Campaña Primavera 2025 PFV Aeropuerto.xlsx - 3.02 Apéndice 2. Registros fotográficos de reptiles.rar
Informes de Seguimiento:	
¿Se Reportó un Impedimento?:	No



Reportes Previos en los que se Reporta la Acción:	SPDC-3117-2025
¿El titular reportó para esta acción el uso de una ETFA u otro organismo similar?	No



Hecho 2

Ejecución tardía del Plan de perturbación controlada de especies.

Acciones Principales

N° Identificador:	4
Acción:	Implementación y mantención de un Plan de Enriquecimiento de Hábitat (PEH) de herpetozoos para el Cargo 2
Tipo de Acción:	Por Ejecutar
Categoría:	Plan de Contingencias
Subcategoría:	Implementación de planes de contingencias
Fecha Inicio:	08-12-2024
Fecha Término:	08-11-2026
Indicadores de Cumplimiento:	Implementación del 100% de las actividades indicadas en el PEH para las especies de reptiles y anfibios para el Cargo 2.



Forma de Implementación:	<p>Una vez aprobado el PDC, se realizará la implementación del plan de mejoras para ambiente de herpetozoos, específicamente, según las medidas comprometidas para el Cargo 2 en el PEH de herpetozoo, indicados en la acción 1 y detallados en el Anexo 2 del PdC.</p> <p>Los plazos para la implementación de las medidas comprometidas en el PEH para el Cargo 2 es de 3 meses desde la notificación de aprobación de PDC.</p> <p>Lo anterior considera compra de materiales, preparación de los sitios e implementación de las medidas.</p> <p>Posteriormente, se debe realizar la mantención de las condiciones del Plan de Enriquecimiento de Hábitat durante toda la vigencia de PDC, con una frecuencia trimestral.</p> <p>Por último, para el reporte final, se presentará un informe en el que se acredita la realización de la acción, así como el cumplimiento de las metas fijadas, el cual incluirá los medios de verificación obtenidos durante la ejecución de la acción, consolidando de forma analítica la ejecución y evolución de la misma.</p> <p>Se acompaña cotización en Anexo 4 del PDC.</p>
Costos Estimados:	9.932.000
Acciones Alternativas:	
Estado del Reporte de la Acción:	Reportada



Estado de Avance Reportado:	<p>La acción N°4 del PDC consiste en la implementación y mantención de un Plan de Enriquecimiento de Hábitat (PEH) de herpetozoos, que está plasmado en el documento técnico denominado "Plan de Enriquecimiento de Hábitat de Herpetozoos – PFV Aeropuerto" (correspondiente a la Acción N°1 del PDC), elaborado por ECOS en octubre de 2024, y entregado a la SMA durante el reporte inicial el 06 de febrero del 2025. Este, considera la implementación de medidas para el resguardo de las especies, como son la construcción de pircas y la disposición de rocas de descanso, y además considera realizar mantenciones de estas medidas, en caso de que corresponda.</p> <p>La implementación de las medidas fue realizada por la empresa LBC Consultores Ltda., los días 18 a 20 de febrero del 2025 y correspondió a la construcción de 10 pircas y 5 rocas de descanso, siguiendo las indicaciones técnicas de materialidad, dimensiones y distribución establecidas en el PEH.</p> <p>Respecto del presente período a reportar, que comprende desde el 09 de agosto hasta el 08 de noviembre del 2025, se da cuenta que con fecha 08 de octubre del 2025 se realizó la visita a terreno, donde se inspeccionó el estado de las pircas y rocas de descanso, con el fin de identificar aquellas que requiriesen mantención.</p> <p>Los resultados de la inspección dan cuenta que todas las estructuras se encuentran en buen estado y se mantienen cumpliendo su rol ecológico, no siendo necesaria la realización de mantenciones. Los resultados y evidencias relacionadas a lo anterior se presentan en el verificador "Reporte de Avance N°4 Mantenciones PEH ACCIONES 2 y 4", el que incluye el reporte de ejecución de las actividades, checklist de terreno y registro fotográfico.</p>
Fecha Inicio Efectivo:	08-12-2024
Fecha Término Efectivo:	
Estado Actual de la Acción:	En ejecución
Descripción Medios de Verificación:	<p>La acción N°4 contiene los siguientes medios de verificación:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Reporte de Avance N°4 Mantenciones PEH - Apéndice 1. Planilla de terreno - Apéndice 2. Registros fotográficos
Medios de Verificación:	<ul style="list-style-type: none"> - 4.00 Reporte de Avance N°4 Mantenciones PEH ACCIONES 2 y 4_v0.pdf - 4.01 Apéndice 1. Planilla de terreno.xlsx - 4.02 Apéndice 2. Registros fotográficos.zip



Informes de Seguimiento:	
¿Se Reportó un Impedimento?:	No
Reportes Previos en los que se Reporta la Acción:	SPDC-3117-2025
¿El titular reportó para esta acción el uso de una ETFA u otro organismo similar?	No



Hecho 3

Ejecución tardía de la capacitación en materia de fauna silvestre.

Acciones Principales

N° Identificador:	6
Acción:	Realización de capacitaciones en protección de fauna.
Tipo de Acción:	Por Ejecutar
Categoría:	Variables operacionales
Subcategoría:	Capacitación de personal
Fecha Inicio:	08-12-2024
Fecha Término:	09-11-2026
Indicadores de Cumplimiento:	Capacitación del 100% de las personas incorporadas en la nómina.



Forma de Implementación:	<p>Se realizará una capacitación semestral relacionada a la protección de fauna, con especial énfasis en anfibios y reptiles. Lo anterior, en función del instructivo de la acción N°5.</p> <p>Esta capacitación la realizará personal de empresa o externa.</p> <p>En ella se capacitará al personal de gerencia, jefatura, inspectores de obra, y todo aquel personal con facultades de decisión en materia ambiental, así como los equipos de profesionales que ejerzan labores de terreno como actividades de inspección, mantención u otras en las dependencias del proyecto.</p> <p>Para efectos de la evaluación de la efectividad de la medida, se presentará inicialmente un listado de las personas que se encuentran actualmente trabajando en la fase de operación.</p> <p>En dicho listado se indicará el cargo y funciones, con el objetivo de determinar si este debe o no recibir dicha capacitación en base a lo señalado en el párrafo anterior.</p> <p>Este listado se actualizará de manera trimestral, y se señalarán los ingresos y retiros de personal de la empresa.</p> <p>Por último como evidencia de dicha actividad, quedará registrada la asistencia de las capacitaciones realizadas en una ficha de asistencia dispuesta para ello.</p> <p>La modalidad de dicha capacitación puede ser presencial o en línea.</p> <p>Por último, para el reporte final, se presentará un informe en el que se acredita la realización de la acción, así como el cumplimiento de las metas fijadas, el cual incluirá los medios de verificación obtenidos durante la ejecución de la acción, consolidando de forma analítica la ejecución y evolución de la misma.</p> <p>Se acompaña en el Anexo 5 del PDC la cotización de las capacitaciones.</p>
Costos Estimados:	16.708.000
Acciones Alternativas:	
Estado del Reporte de la Acción:	Reportada



Estado de Avance Reportado:	<p>La Acción N°6 consiste en la realización de capacitaciones en protección de fauna, con especial énfasis en anfibios y reptiles, cuya frecuencia es semestral. Estas capacitaciones se ejecutan mediante la plataforma electrónica ECOS Learning, la cual finalizó su proceso de configuración y quedó plenamente operativa a contar del 07 de abril de 2025.</p> <p>Las capacitaciones consideran cuatro (4) unidades temáticas, con una duración aproximada de dos horas, conforme a los contenidos y lineamientos establecidos en el instructivo de la Acción N°4 del presente Programa de Cumplimiento (PdC). Cada participante debe completar la totalidad de las unidades y aprobar una evaluación final, tras la cual se emite un certificado de aprobación.</p> <p>De acuerdo con la planificación establecida, las capacitaciones se imparten inicialmente a la totalidad del personal vinculado a las actividades o procedimientos en el sitio donde se implementa el Plan de Enriquecimiento de Hábitat (PEH), y posteriormente solo al personal nuevo, dado que cada trabajador debe realizar la capacitación una sola vez. En ese marco, de manera trimestral se revisa y actualiza la nómina de participantes.</p> <p>Para el periodo comprendido en el presente Reporte de Avance N°4 (09 de agosto al 08 de noviembre de 2025), se registraron tres nuevos ingresos de personal al proyecto. Dicho personal fue debidamente capacitado en protección de fauna a través de la plataforma ECOS Learning, obteniendo sus respectivos certificados de aprobación, los cuales se presentan como anexo al presente Reporte de Avance N°4.</p> <p>En el medio de verificación "Planilla Capacitaciones PFV Aeropuerto PEH" se presenta la nómina actualizada del personal capacitado, que incluye tanto a los trabajadores certificados en periodos anteriores como a los nuevos integrantes del proyecto.</p>
Fecha Inicio Efectivo:	08-12-2024
Fecha Término Efectivo:	
Estado Actual de la Acción:	En ejecución
Descripción Medios de Verificación:	<p>La acción N°6 presenta los siguientes verificadores:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Minuta conductora reporte de avance Acción 6 - PPT Capacitación PEH - Planilla capacitaciones PFV Aeropuerto - Certificados de aprobación



Medios de Verificación:	<ul style="list-style-type: none"> - 6.03 Certificados de aprobación.zip - 6.00 Minuta reporte avance Acción 6.pdf - 6.01 PPT Capacitación PEH.pdf - 6.02 Planilla capacitaciones PFV Aeropuerto PEH.xlsx
Informes de Seguimiento:	
¿Se Reportó un Impedimento?:	No
Reportes Previos en los que se Reporta la Acción:	SPDC-3117-2025
¿El titular reportó para esta acción el uso de una ETFA u otro organismo similar?	No

N° Identificador:	7
Acción:	Informar a la Superintendencia del Medio Ambiente los reportes y medios de verificación que acrediten la ejecución de las acciones comprendidas en el PDC, a través de los sistemas digitales que la SMA disponga al efecto para implementar el SPDC, de conformidad a lo establecido en la Resolución Exenta SMA N° 116/2018.
Tipo de Acción:	Por Ejecutar
Categoría:	Seguimiento
Subcategoría:	Reporte de informes
Fecha Inicio:	08-11-2024
Fecha Término:	09-11-2026
Indicadores de Cumplimiento:	Programa de Cumplimiento y comprobante de reportes de seguimiento cargados al SPDC.
Forma de Implementación:	Según la frecuencia establecida para cada acción, se informarán el reporte inicial, reportes de avance y final a través de la plataforma SPDC, o sistema que disponga la SMA para tales efectos, acompañando los respectivos medios de verificación.
Costos Estimados:	0
Acciones Alternativas:	
Estado del Reporte de la Acción:	Reportada



Estado de Avance Reportado:	<p>La presente acción N°7 compromete informar a la Superintendencia de Medio Ambiente los reportes y medios de verificación que acrediten la ejecución de las acciones contempladas en el PdC. Al respecto, se da cuenta que a la fecha del presente reporte, se ha informado y reportado a la SMA el reporte inicial y los reportes de avance N°1, N°2 y N°3. Se indica que el presente periodo el cual abarca desde el 09 de agosto al 08 de noviembre del 2025 corresponde al reporte de avance N°4. Complementariamente se menciona que, la reportabilidad del PdC es trimestral, por lo que la fecha para el reporte de avance N°5 queda establecida para el 08 de febrero del 2026.</p> <p>Se acompaña la presentación del PDC con los medios de verificación correspondientes a los registros de remisión del reporte inicial, reporte de avance N°1, reporte de avance N°2 y reporte de avance N°3.</p>
Fecha Inicio Efectivo:	08-11-2024
Fecha Término Efectivo:	
Estado Actual de la Acción:	En ejecución
Descripción Medios de Verificación:	<p>Para la acción N°7 se presentan los siguientes medios de verificación:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Minuta conductora reporte de avance Acción 7 - Comprobante reporte inicial - Comprobante reporte de avance N°1 - Comprobante reporte de avance N°2 - Comprobante reporte de avance N°3
Medios de Verificación:	<ul style="list-style-type: none"> - 7.01 Comprobante reporte inicial SPDC-2806-2025.pdf - 7.02 Comprobante reporte de avance N°1 SPDC-2809-2025.pdf - 7.03 Comprobante reporte de avance N°2 SPDC-2964-2025.pdf - 7.04 Comprobante reporte de avance N°3 SPDC-3117-2025.pdf - 7.00 Minuta reporte avance Acción 7.pdf
Informes de Seguimiento:	
¿Se Reportó un Impedimento?:	No
Reportes Previos en los que se Reporta la Acción:	SPDC-3117-2025
¿El titular reportó para esta acción el uso de una ETFA u otro organismo similar?	No





Fecha: 06-11-2025 15:17



El presente certificado únicamente da cuenta del reporte de información ingresada en el Sistema de Seguimiento del Programa de Cumplimiento.

