

PLAN DE CUMPLIMIENTO GIMNASIO MAX PROGRESS LTDA.

RAZON SOCIAL: GIMNASIO MAX PROGRESS LTDA. // RUT: 76.331.838-9 //
ROL: D-016-2018 // REPRESENTANTE LEGAL 1: PABLO HERRERA SEGOVIA,
RUT: 18.117.489-7 // REPRESENTANTE LEGAL 2: MICHAEL BENAVIDES
HERNANDEZ, RUT: 17.667.268-4

MEDIDAS PARA SUBSANAR EXCESO EN EMISION DE RUIDOS.



INDICE.

1DESCRIPCION DE PLAN DE CUMPLIMIENTO2	<u>)</u>
1.1 EQUIPO DE MUSICA	2
2IMPACTO DE IMPLEMENTACION CONTRA EL PISO	3
3MOVIMIENTO Y SONIDOS PROPIOS DE LA ACTIVIDAD4	1
3.1PROGRAMA DE CUMPLIMIENTO (DETALLADO)	1
-IDENTIFICACION.	
-ACCION.	
-PLAZO DE EJECUCION.	
-COSTO.	
-COMENTARIOS	
4 CONCLUSION DE PLAN DE CUMPLIMIENTO5	
5 ESPECIFICACION DE DOCUMENTOS ANEXOS6	



Plan de Cumplimiento Gimnasio Max Progress Ltda.

Con fecha 9 de Marzo del presente año 2018 se inicia el proceso sancionatorio ROL D-016-2018, considerando como titular a uno de los dos representantes, Michael Benavides Hernandez. En aquella primera ocasión consideramos presentar una carta de descargos, considerando que la demanda se trataba mayormente de problemas inter vecinales que un problema real de ruidos.

Se nos explicó que a pesar de que la demanda nazca por un foco de conflicto externo, aun así, debemos regular la emisión de ruidos y lo consideramos correcto, a pesar de apelar en nuestra carta de descargos de que no fue aislado ruidos que son fuera de nuestro negocio.

Aun asa paso a comentar que hemos estado trabajando desde el inicio del proceso de regulación para subsanar lo más pronto posible los inconvenientes al exterior.

En el mes de noviembre existe un cambio en la figura legal del gimnasio, en cuanto presentamos la documentación de sociedad LTDA. Presentados bajo el Rut 76.331.838-9. En donde participamos de forma indistinta Pablo Herrera Rut: 18.117.489-7 y Michael Benavides Hernandez Rut: 17.667.268-4. Con un porcentaje igualitario del 50% cada uno.

Una vez presentado esta documentación nos permiten iniciar el proceso presentando un Plan de cumplimiento nuevamente.

Nos alegra comentar que hemos tenido muchos avances en relación al inicio del proceso.

Paso a detallar los principales "focos de ruidos del gimnasio"

NUMERO	FOCO DE RUIDO
1	EQUIPO DE MUSICA
2	IMPACTO DE IMPLEMENTACION CONTRA EL PISO "BARRA OLIMPICA Y SUS DIFERENTES PESOS"
3	MOVIMIENTO Y SONIDOS PROPIOS DE LA ACTIVIDAD, VOCES, ETC.

Para estos diferentes focos de emisión de ruido hemos considerado y ya implementado algunas soluciones.

1.- Equipo de música: cambiar el equipo de sonido del recinto, en primera instancia contábamos con dos cajas acústicas de 15 pulgadas que nos obligaban a tener un volumen mayor para el alcance del local. Actualmente tenemos un equipo de uso más domestico marca LG Xboom cm8530 de 6 parlantes lo que nos permite posicionarlo en diferentes sectores del galpón y logran una mejor distribución de sonido.

Esta modificación ya fue realizada hace dos meses. Actualmente usamos volumen controlado y tratamos de cuidar y no abusar de la potencia del equipo.

2.- IMPACTO DE IMPLEMENTACION CONTRA EL PISO "BARRA OLIMPICA Y SUS DIFERENTES

PESOS": Recientemente dado el proceso que estamos involucrados hemos decidido avanzar y adquirir un total de 100 metros cuadrados en Caucho EPDM de máxima absorción pensado y diseñado para áreas dedicadas al Impacto.

Adjunto el detalle técnico de cada Palmeta.

Dimensiones: 100 x 100 cm. Espesor: 15 mm.

Peso: 15 kg. Aprox. Densidad: 900 kg/M3 Color base: Negro

Color Pigmento: EPDM Blanco

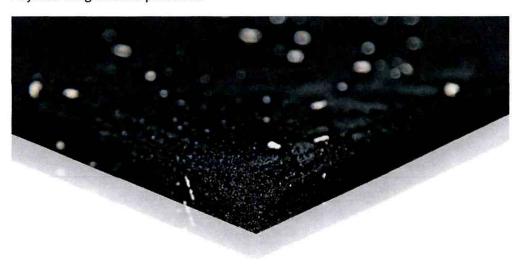
Material: 90%caucho reciclado 10% Pigmento EPDM

Características: Antideslizante, Reduce vibraciones y ruido gracias a su base porosa. Instalación: Requiere ser instalado sobre superficie nivelada, no requiere pegamento.

Mantención: Limpieza con paño Húmedo.

Consejo de Instalación: Aclimatar y ventilar por 24 hrs.

Adjunto Imágenes del producto.





Se adjuntan en los anexos Facturas de compras.

3.- MOVIMIENTO Y SONIDOS PROPIOS DE LA ACTIVIDAD, VOCES, ETC.: Nuestra mayor inversión en términos monetarios fue destinada a un cierre perimetral de los casi 25mts de largo por 3.5mts de alto, la base estructural está hecho con perfiles 70x70x2mm y 30x40x1,5mm recubiertos por carpas de aislación y posteriormente terciado ranurado de 12mm.

Adjuntamos fotos del proceso de construcción y del resultado terminado, además de parte de sus costos de fabricación. **No tenemos respaldo tangible de lo que se invirtió en mano de obra y otros.

Cabe destacar que antes del crear este muro interior de 3,5mts solo existían una pandereta de ladrillo botado de tan solo 2,1mts de alto.

PROGRAMA DE CUMPLIMIENTO: DETALLADO SEGÚN GUIA DE PLAN DE CUMPLIMIENTO.

Identificación:

Nombre de empresa: Gimnasio Max Progress Ltda.

Rut Empresa: 76.331.838-9

Nombre de representantes legales: Pablo Herrera Segovia, Michael Benavides Hernandez (facultados para realizar trámites de manera independientes)

Direcciones representantes legales: Pasaje Florencia 6773, La Granja; Tannenbaum 927, San Miguel.

	ACCION	PLAZO DE EJECUCION	соѕто	COMENTARIOS.
1°	Compra de nuevo equipo de música.	YA IMPLEMENTADA	\$250.000	Al tener mayor cantidad de parlantes nos permite tener una mayor distribución de sonido con menor volumen
2°	Compra de piso alto tráfico.	YA IMPLEMENTADA	\$1.507.000	Nos entregara una absorción al momento del impacto de la implementación ocupada dentro del gimnasio. Es lo mejor que pudimos encontrar en términos de calidad.
3°	Construcción muro perimetral 25mts por 3,5mts	YA IMPLEMENTADA	\$2.000.000 Aprox.	Muro recubierto en su totalidad de terciado ranurado de 12 mm.



CONLUIMOS NUESTRO PLAN DE CUMPLIMIENTO EXPRESANDO LO SIGUIENTE:

Nosotros como Institución deportiva estamos haciendo todo a nuestro alcance para regularizar a la brevedad los posibles problemas ocasionados con la emisión de ruido, actualmente estamos al 100% con las regulaciones con instituciones públicas y fiscalizadoras ligadas al rubro, entiéndase patente municipal, situación tributaria con SII, permisos sanitarios de seremi, apoyo de junta de vecinos y club deportivo.

Este problema se genera por un problema Inter vecinal como lo mencionamos anteriormente por la demandante Doña Jessy del Carmen Allende Martinez, que en los cuatro años de estadía se ha encargado de presentar demandas a cada institución a la cual podría haber recurrido. Dígase:

- Carabineros de Chile
 - SII.
- MUNICIPALIDAD DE LA GRANJA
 - SEREMI.
 - SMA.
 - PAZ CIUDADANA.

Hemos realizado las modificaciones pertinentes según nuestra capacidad de trabajo e inversión, sería posible como última medida, Instalar espuma aislante de sonido más zinc exterior siempre cuando la demandante permita trabajar por el muro colindante. Acuerdo que no hemos podido lograr ya que su respuesta al problema cito textual. "que nos vayamos de ahí".

Quedamos atentos a cualquier sugerencia o mejora que podamos agregar para lograr de manera cordial solucionar el exceso de decibeles que podrían estar siendo excedidos según la primera medición.

Se despide ATTE. Gimnasio Max Progress Ltda. 76.331.838-9

FIRMA: PABLO HERRERA S.

RUT:

MVA: MICHAEL BENAVIDES H.

RUT

ESPECIFICACION DE DOCUMENTOS ANEXOS.



- 1- FACTURAS DE COMPRAS DE PISO EPDM 15MM.
- 2- FACTURAS DE COMPRA DE CIERRE PERIMETRAL, (no se especifican gastos como mano de obra y otros insumos)
- 3- FOTOGRAFIAS DE ALZAMIENTO DE MURO PERIMETRAL.
- 4- FOTOGRAFIAS DE NUEVO EQUIPO DE MUSICA.
- 5- FOTOGRAFIAS DE PISO CAUCHO.
- 6- Otros.



COMERCIAL JORGE VILCHES VALLADARES E. I. R. L.

Giro: VENTA DE ARTICULOS DEPORTIVOS, ROPA Y SUPLEMENTOS ALIMENTICIOS Bailahuen sur 8471- LA FLORIDA

eMail: GESTION@PESASCHILE.CL Telefono: 2 27095508

TIPO DE VENTA: DEL GIRO

SEÑOR(ES): GIMNASIO MAX PROGRESS LIMITADA

R.U.T.: 76.331.838-9

GIRO:

VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS ALCOHOLICA

DIRECCION: ARTURO PRAT 6622

COMUNA LA GRANJA CIUDAD: SANTIAGO

CONTACTO:

TIPO DE COMPRA:

DEL GIRO

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	Valor
	palmeta de caucho 1x1 15m	80 un	12.605,04		1.008.403

Forma de Pago:Contado



Timbre Electrónico SII

Res.86 de 2005 Verifique documento: www.sii.cl

\$ I.V.A. 19% \$ 191.597

IMPUESTO ADICIONAL \$

MONTO NETO

R.U.T.:76.222.037-7

FACTURA ELECTRONICA

Nº3677

Fecha Emision: 05 de Diciembre del 2018

S.I.I. - LA FLORIDA

TOTAL \$

1.200.000

1.008.403



COMERCIAL JORGE VILCHES VALLADARES E. I. R. L.

Giro: VENTA DE ARTICULOS DEPORTIVOS, ROPA Y SUPLEMENTOS ALIMENTICIOS Bailahuen sur 8471- LA FLORIDA

eMail: GESTION@PESASCHILE.CL Telefono: 2 27095508

TIPO DE VENTA: DEL GIRO

SEÑOR(ES): GIMNASIO MAX PROGRESS LIMITADA

R.U.T.: 76.331.838-9

GIRO: VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS ALCOHOLICA

DIRECCION: ARTURO PRAT 6622

COMUNA LA GRANJA CIUDAD: SANTIAGO

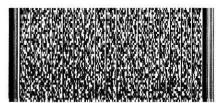
CONTACTO:

TIPO DE COMPRA:

DEL GIRO

OCIVII TIVE						
Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.* %Desc.	Valor	
- impler	mentos deportivos	1 un	257.983,1		257.983	

Forma de Pago:Contado



Timbre Electrónico SII

Res.86 de 2005 Verifique documento: www.sii.cl

R.U.T.:76.222.037-7

FACTURA ELECTRONICA

Nº3680

S.I.I. - LA FLORIDA

Fecha Emision: 06 de Diciembre del 2018

MONTO NETO \$

IMPUESTO ADICIONAL \$

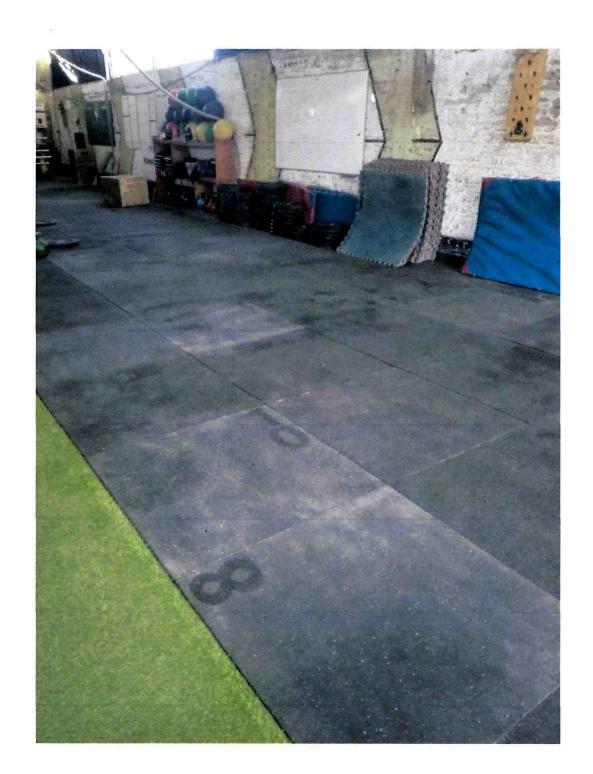
I.V.A. 19% \$

TOTAL \$ 307.000

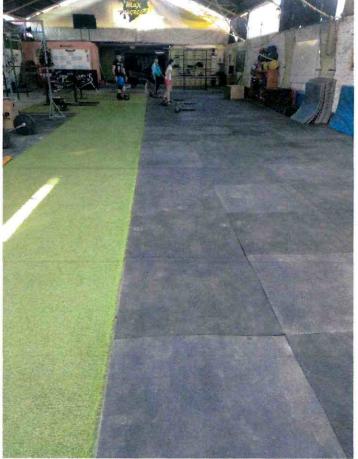
257.983

49.017

0







BARRACA CARGIOLI SPA

RARRACA DE FIERRO Y MATERIALES DE CONSTRUCCION
MATRIE

R.U.T.: 76.141.696-0 FACTURA ELECTRÓNICA Nº 254235

S.L. - SANTIAGO SUR

GMNASIO MAX PROGREGS LTDA
TO 131 SISS
ACTIVIDADES DEPORTIVAS Y VENTAS DE REFRE
ARTUROPRAT 6822
SANTIAGO
SANTIAGO

20-JUN-2018 20-JUN-2018 Contado 007 MARCELO NARVAEZ TARLICRES

Gadigo	
TO COLUMN TO THE	1000 Che x 2.0 km2
P-92-96921	CUADRAGO DE K SE N ED MA
DISTRIBUTED AND THE	ASSESSED AND DESCRIPTION OF THE PARTY OF THE

STOT CHAZO	TOTAL CONTRACTORNA
02/02/00025	CUADRAGO DE K SE X ED MA
MINDONOS	PLE SMA SO K SAME

	Cantidao	Umu	P. Unitario	1960
NAME AND ADMINISTRATION OF THE ADMINISTRATIO		THE LINE	5.50° 11.15° 17.596 4.546	20 174 90 204 60 000 10 000

Documento Ref.	Folia	Fecha	Razon Ref.	Total Neto S	227 780
		AND DESCRIPTION OF THE PARTY OF		IV.A. (19%)	48 272
THE MISSISSIA				Monto Total 5	271 020



rvicio de Guillotina y I Corte Planchas Grue	THE DEBLIES ADA	RUT: 77.685.520 0 PACTURA FLECTIONICA	11
Series Actividates Dep		# 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	
16.0 Phera Conte Laser size 190°100°10 men con 4.0 14 min 5.0 Tringes Onkoone Planchs size 160°345°10 mm com corre stragonal			-
esterna y selve test quantronen enstenna proces. Characternii Afrikatora	140	Exerction 5 FERM Note: 5 IVA (19%) 5 Total 5	0 66,000 12,540 78,540
REAGENES.	(CANCELADO	
MBRE.	RUT:	FIRMA: PECIO TENNO PETRON PETRON	COLUMN PO CO
Timbre Electronico S.L.I. Res. 50 de 3014 - Verifique Documento: Sans so de control de Factura Electrónica ESAFE de Companyo	d	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	CED





















