

30.12.2020

Santiago, 30 de diciembre de 2020.

Sr. Leslie Cannoni Mandujano
Fiscal Instructor(a) Titular
SUPERINTENDENCIA DEL MEDIO AMBIENTE

At. Gonzalo Parot Hillmer
Jefe División Sanción y Cumplimiento
SUPERINTENDENCIA DEL MEDIO AMBIENTE

PRESENTE

MAT: Procedimiento Sancionatorio Rol D – 005 – 2017.

REF: Remite Información requerida por Res. Ex. N° 7/ROL D – 005 – 2017, de fecha 22 de diciembre de 2020.

De nuestra consideración:

Junto con saludar, vengo en dar cumplimiento a lo ordenado por Resolución Exenta N° 7 de fecha 22 de diciembre de 2020, adjuntando a la presente, los antecedentes que se indican a continuación.

1. Conforme al punto (a) de la letra I. de la parte resolutive de la referida Resolución, se acompañan los siguientes antecedentes:
 - a. Balances Tributarios de Inmobiliaria CR S.A., de fecha 29 de diciembre de 2020, conforme a los cuales acreditamos los ingresos anuales y mensuales correspondientes al periodo comprendido entre los años 2017 y 2019, ambos inclusive.
 - b. Carpeta Tributaria Electrónica de Inmobiliaria CR S.A., de fecha 29 de diciembre de 2020, conforme al cual acreditamos los ingresos anuales y mensuales correspondientes al periodo comprendido entre los años 2017 y 2019, ambos inclusive.

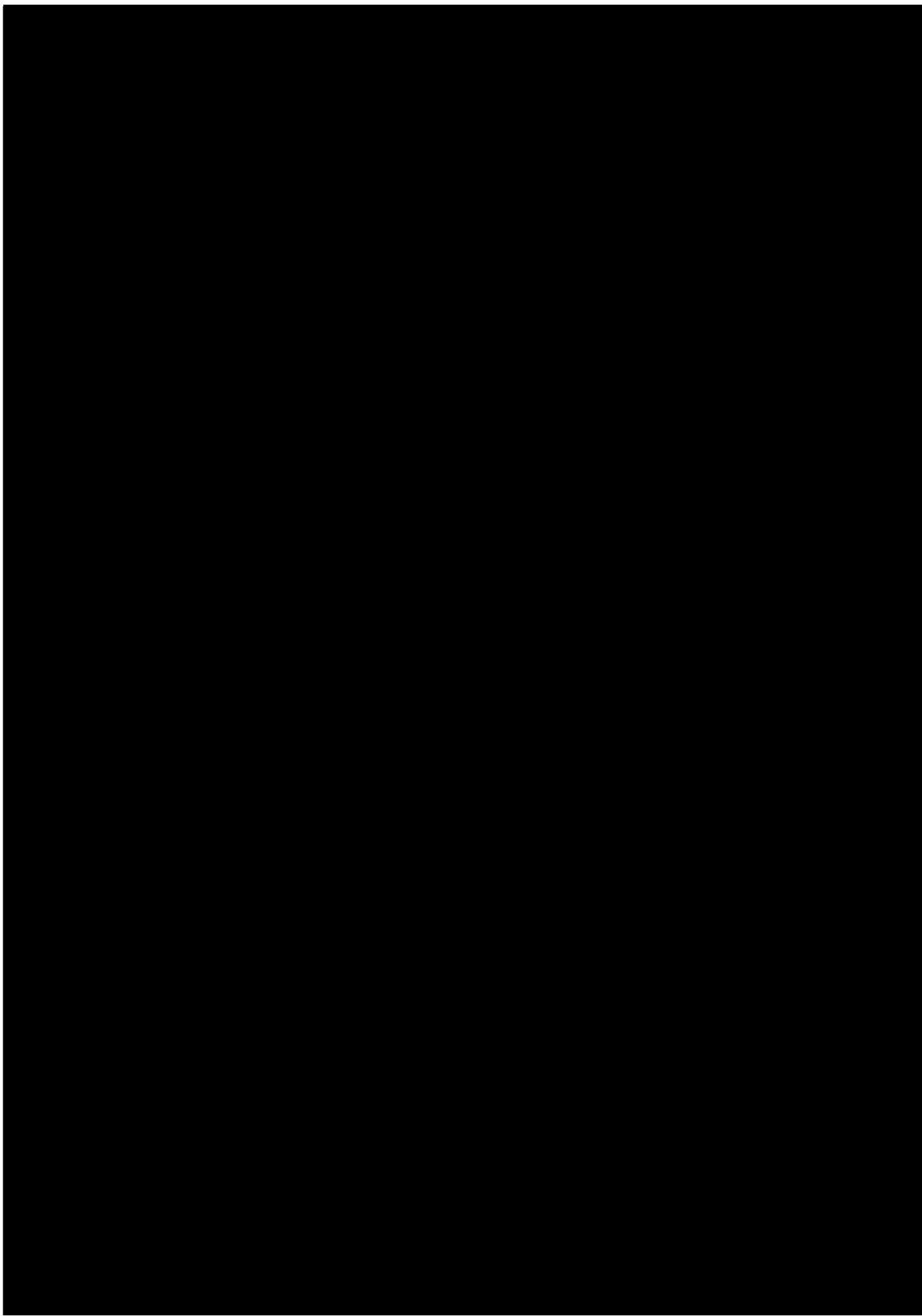
- c. Formularios N° 29 emitidos por el Servicio de Impuestos Internos, conforme al cual acreditamos los ingresos anuales y mensuales correspondientes al periodo comprendido entre los años 2017 y 2018.
- 2. Conforme al punto (b) de la letra I. de la parte resolutive de la referida Resolución, se acompañan los siguientes antecedentes:
 - a. Fichas técnicas del material utilizado consistente en paneles de acero galvanizado de tipo aislante – absorbente, implementado como medida de mitigación de ruido, conforme lo establecido en el Programa de Cumplimiento aprobado.
 - b. Plano simple ilustrativo del lugar de ejecución de las medidas dentro del establecimiento y su relación con los receptores sensibles, que da cuenta de la descripción del área de inspección y puntos de muestreo utilizados en el Informe Técnico de Medición.
 - c. Copia de Orden de Compra N° 65136-SANPIO-CR, de fecha 6 de diciembre de 2020, y Estado de Pago Según O.C. N° 65136-SANPIO-CR, emitidos por Inmobiliaria CR S.A. a Asesorías, Servicios y Soluciones Ambientales SOX SpA, empresa intermediaria de Vibroacústica Inspección Ambiental Limitada, que dan cuenta de la Medición de ruidos y elaboración de Informe Técnico respectivo para el cumplimiento de normas de emisiones sonoras.
 - d. Copia de Factura N° 46, de fecha 28 de diciembre de 2020, emitida por Vibroacústica Inspección Ambiental Limitada a Asesorías, Servicios y Soluciones Ambientales SOX SpA.
 - e. Copia de Facturas N° 257, de fecha 15 de junio de 2017, y N° 209, de fecha 13 de diciembre de 2017, ambas emitidas por PROYECTOS Y PRODUCTOS ACUSTICOS LIMITADA ("dba Ingeniería"), que dan cuenta de la evaluación de ruidos, montaje de elementos y estudio de fuentes de ruidos realizadas en el inmueble denominado Strip Center San Pío, conforme lo establecido en el Programa de Cumplimiento aprobado.

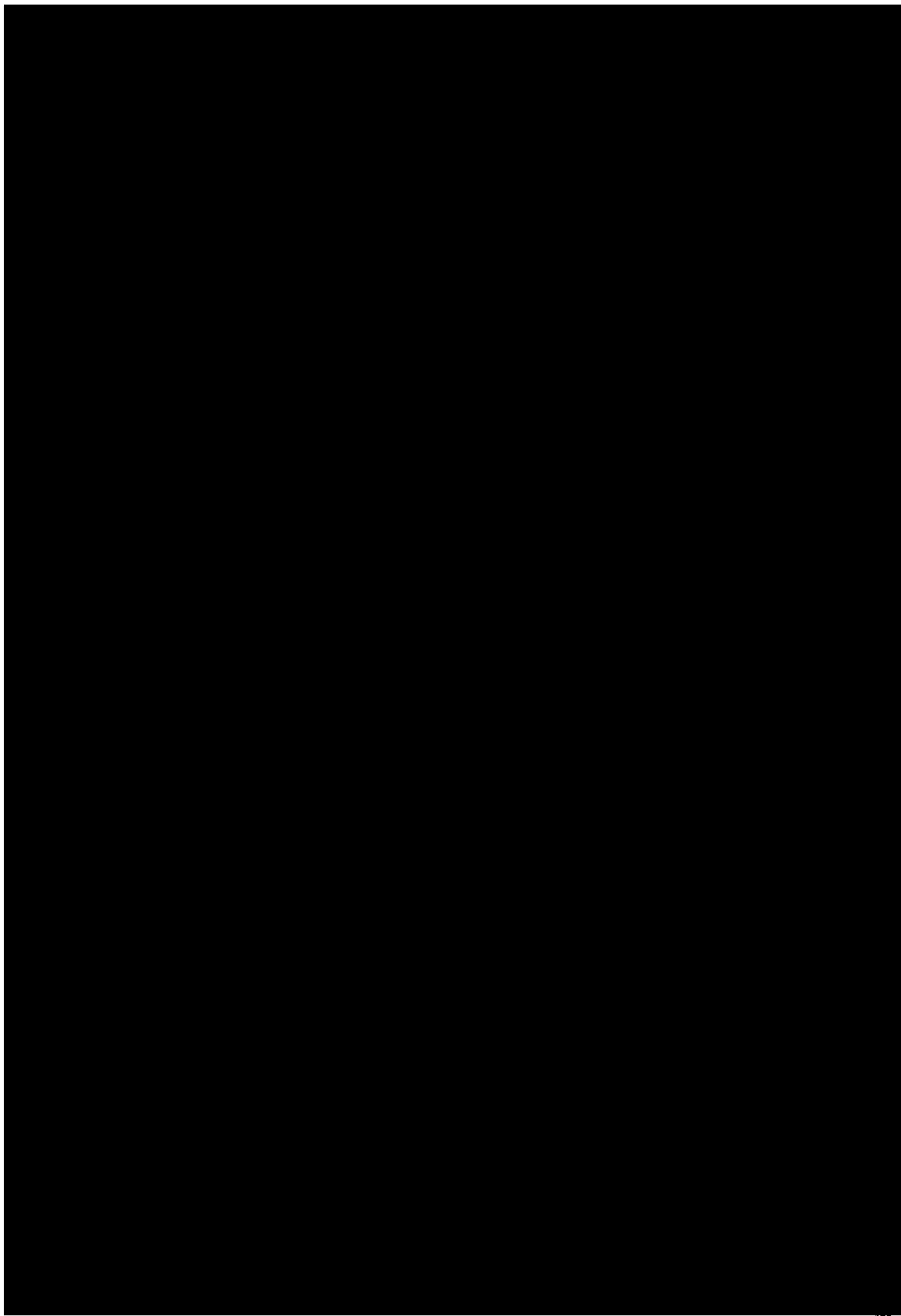
- f. Set de fotografías fechadas y georreferenciadas, cuyo formato digital se remiten a la casilla de correo electrónico oficinadepartes@sma.gob.cl.
- g. Informe Técnico de Medición de Ruido de fecha 28 de diciembre de 2020, efectuado por Vibroacústica Inspección Ambiental Limitada, entidad de fiscalización ambiental código ETFA N° 066-1 según Resolución Exenta N° 116/2019 de la Superintendencia de Medio Ambiente, cuyos resultados dan cuenta que los niveles de presión sonora corregidos medios "no superan" los niveles máximos permitidos por el D.S. N° 38/11 del MMA, conforme lo establecido en el Programa de Cumplimiento aprobado.

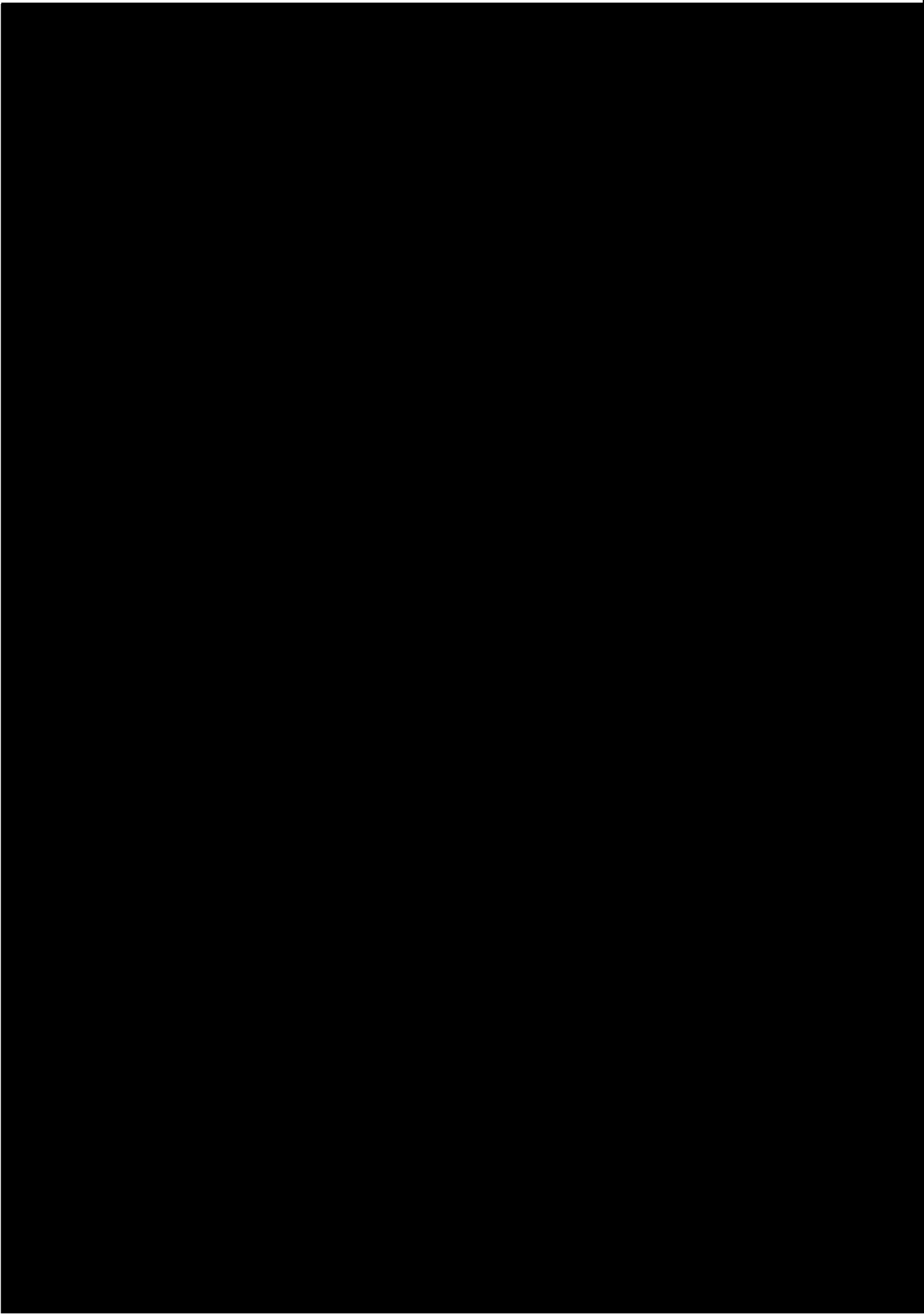
Saluda atentamente a Ud.



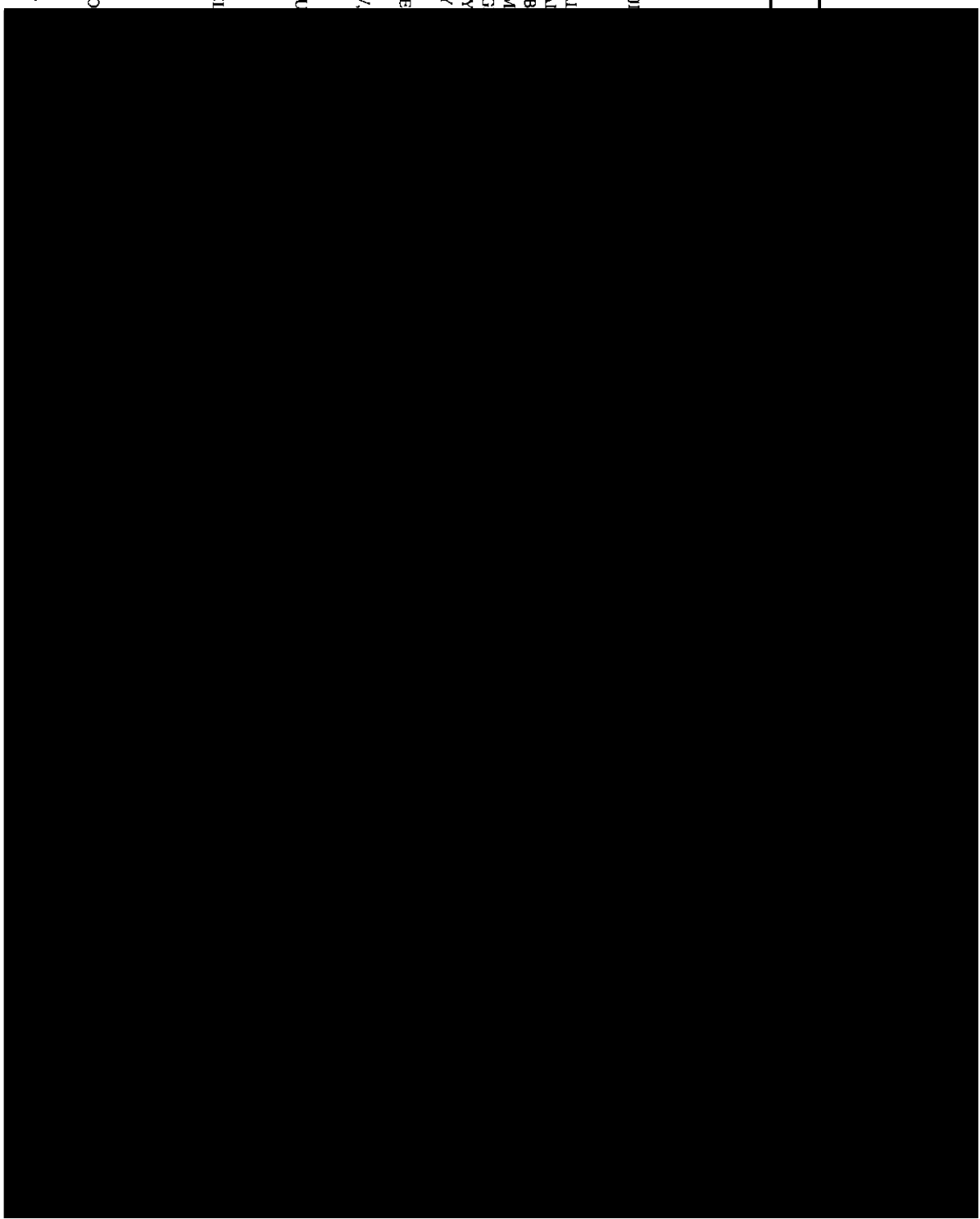
Ignacio Andrés Gallardo Astorga
Abogado
p.p. INMOBILIARIA CR S.A.







INMOBILIARIA CR S.A.
ARRIENDO DE INMUEBLES AMOBLADOS O
CON EQUIPOS Y MAQUINARIAS
CERRO EL PLOMO 5630 OF.1401 PISO 14 SECTOR
A



INMOBILIARIA CR S.A.
ARRIENDO DE INMUEBLES AMOBLADOS O
CON EQUIPOS Y MAQUINARIAS
CERRO EL PLOMO 5630 OF.1401 PISO 14 SECTOR

A

LAS CONDES
SANTIAGO

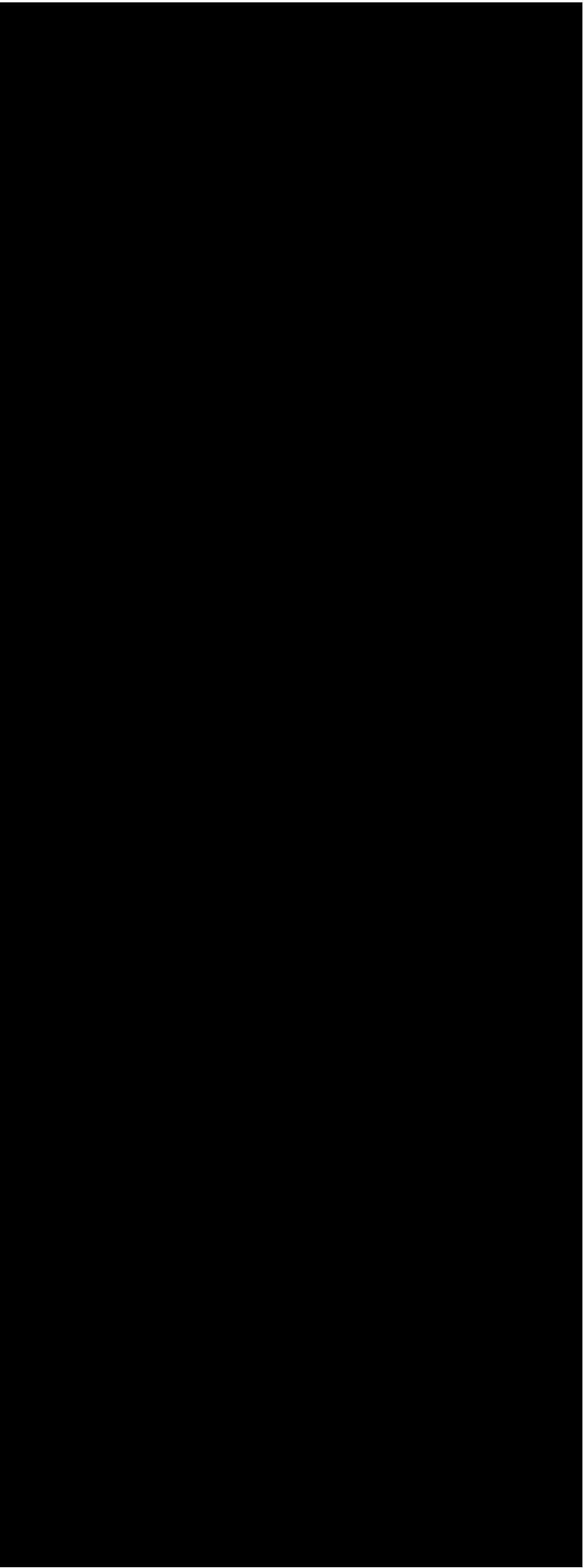
76-107-204-4

Balance Tributario
Acumulado mes/año Diciembre/2017

Moneda: Chile Pesos

ENTAR

INMOBILIARIA CR S.A.
ARRIENDO DE INMUEBLES AMOBLADOS O



INMOBILIARIA CR S.A.
ARRIENDO DE INMUEBLES AMOBLADOS O
CON EQUIPOS Y MAQUINARIAS
CERRO EL PLOMO 5630 OF.1401 PISO 14 SECTOR
A
LAS CONDES
SANTIAGO
76.107.304-4

Balance Tributario
Acumulado mes/año Diciembre/2018
Moneda : Peso Chileno

Fecha : 29/12/2020
Página : 1

cia

INMOBILIARIA CR S.A.
ARRUENDO DE INMUEBLES AMOBIADOS O
CON EQUIPOS Y MAQUINARIAS
CERRO EL PLOMO 5630 OF.1401 PISO 14 SECTOR
A

LAS CONDES
SANTIAGO
76.107.304-4

Balance Tributario
Acumulado mes/año Diciembre/2018
Moneda : Peso Chileno

Fecha : 29/12/2020
Página : 2

Cuenta	VALORES ACUMULADOS	SALDOS	INVENTARIOS	RESULTADOS
--------	--------------------	--------	-------------	------------

INMOBILIARIA CR S.A.
ARRIENDO DE INMUEBLES AMOBLADOS O
CON EQUIPOS Y MAQUINARIAS
CERRO EL PLOMO 5630 OF.1401 PISO 14 SECTOR
A
LAS CONDES
SANTIAGO
76.107.304-4

Balance Tributario
Acumulado mes/año Diciembre/2018
Moneda : Peso Chileno

Fecha : 29/12/2020
Página : 3

Cuenta	VALORES ACUMULADOS		SALDOS		INVENTARIO		RESULTADOS	
	Débitos	Créditos	Deudor	Acreedor	Activo	Pasivo	Pérdida	Ganancia

5.1.04.01.003 - INTERES DE DEPOSITOS C/R 1.927.324 1.269.449 181.074

INMOBILIARIA CR S.A.
ARRIENDO DE INMUEBLES AMOBLADOS O
CON EQUIPOS Y MAQUINARIAS
CERRO EL PLOMO 5630 OF. 1401 PISO 14 SECTOR
A

LAS CONDES
SANTIAGO
76.107.304-4

Balance Tributario
Acumulado mes/año Diciembre/2018
Moneda : Peso Chileno

INMOBILIARIA CR S.A.
ARRIENDO DE INMUEBLES AMOBLADOS O
CON EQUIPOS Y MAQUINARIAS



Firma Contador

Fecha

Firma Representante Legal

INMOBILIARIA CR S.A.
ARRIENDO DE INMUEBLES AMOBLADOS O
CON EQUIPOS Y MAQUINARIAS
CERRO EL PLOMO 5630 OF.1401 PISO 14 SECTOR
A
LAS CONDES
SANTIAGO
76.107.304-4

Balance Tributario
Acumulado mes/año Diciembre/2019
Moneda : Peso Chileno

Fecha : 29/12/2020
Página : 1

A	
28	84
52	22
43	08
46	03
37	83
20	57
63	97
63	92
77	33
77	77
41	37
37	04
13	51
21	00
64	27
45	67
11	57
45	22

INMOBILIARIA CR S.A.
ARRIENDO DE INMUEBLES AMOBLADOS O
CON EQUIPOS Y MAQUINARIAS
CERRO EL PLOMO 5630 OF. 1401 PISO 14 SECTOR
A

LAS CONDES
SANTIAGO
76.107.304-4

Balance Tributario
Acumulado mes/año Diciembre/2019
Moneda : Peso Chileno

Fecha : 29/12/2020
Página : 2

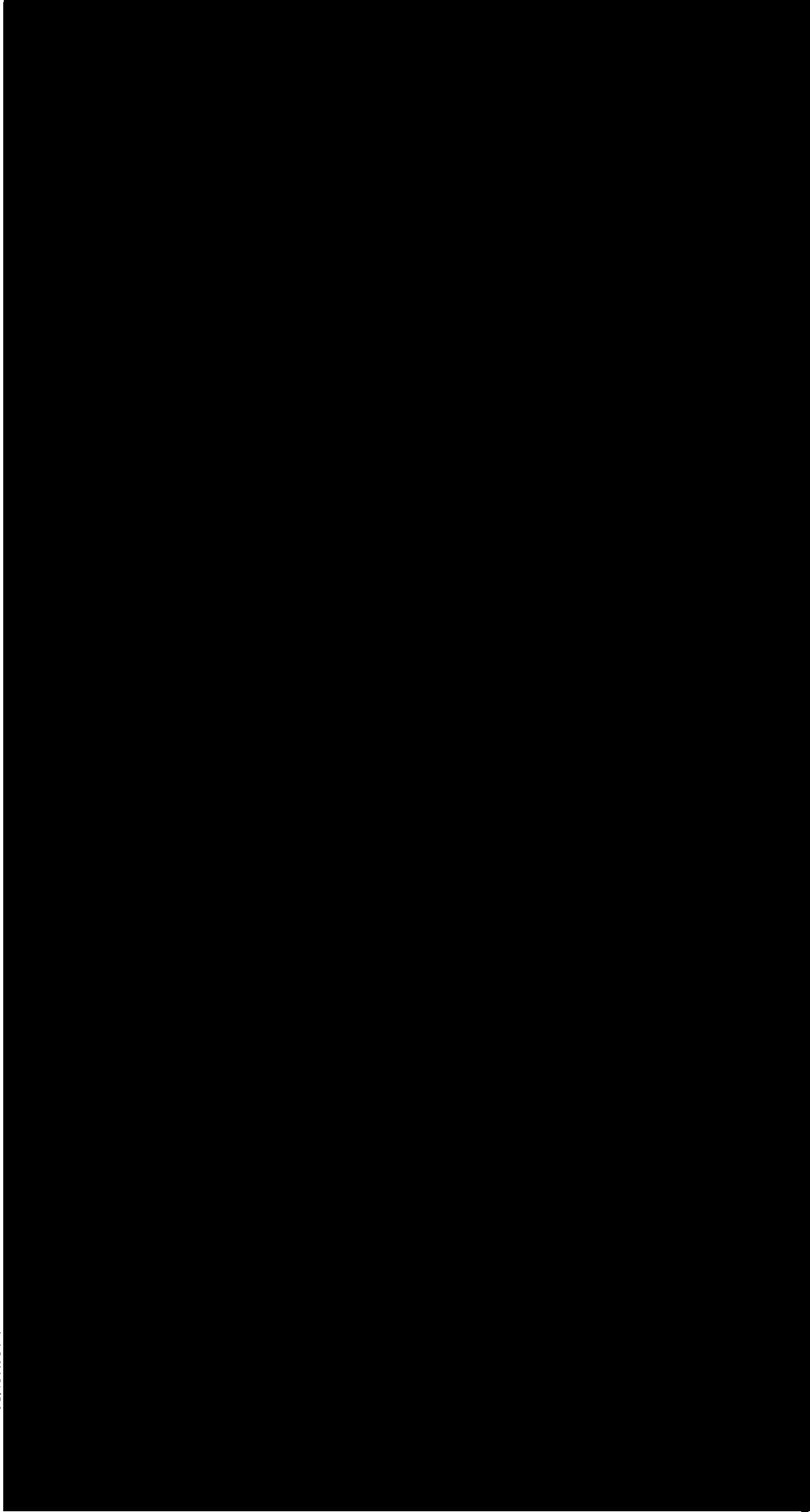
Cuenta	VALORES ACUMULADOS		SALDOS		INVENTARIO		RESULTADOS
	Débitos	Créditos	Deudor	Acreedor	Activo	Pasivo	
1-2-01-02-005 C.COMERCIAL NOGALES	1.648.528.784	159.212.452	1.489.316.332		1.489.316.332		Beneficio
1-2-01-02-006 C.COMERCIAL CORONEL ROSAS	2.691.188.804	88.438.438					Beneficio

INMOBILIARIA CR S.A.
ARRIENDO DE INMUEBLES AMOBLADOS O
CON EQUIPOS Y MAQUINARIAS
CERRO EL PLOMO 5630 OF.1401 PISO 14 SECTOR
A

LAS CONDES
SANTIAGO
76.107.304-4

Balance Tributario
Acumulado mes/año Diciembre/2019
Moneda : Peso Chileno

Fecha : 29/12/2020
Página : 3



INMOBILIARIA CR S.A.
ARRIENDO DE INMUEBLES AMOBLADOS O
CON EQUIPOS Y MAQUINARIAS
CERRO EL PLOMO 5630 OF. 1401 PISO 14 SECTOR
A

LAS CONDES
SANTIAGO
76.107.304.4

Balance Tributario
Acumulado mes/año Diciembre/2019

Fecha : 29/12/2020

INMOBILIARIA CR S.A.
ARRIENDO DE INMUEBLES AMOBLADOS O
CON EQUIPOS Y MAQUINARIAS
CERRO EL PLOMO 5630 OF.1401 PISO 14 SECTOR

A

LAS CONDES
SANTIAGO

76.107.304.4

Balance Tributario

Acumulado mes/año Diciembre/2019

Moneda: Chile Pesos

Fecha: 29/12/2020

Página: 5

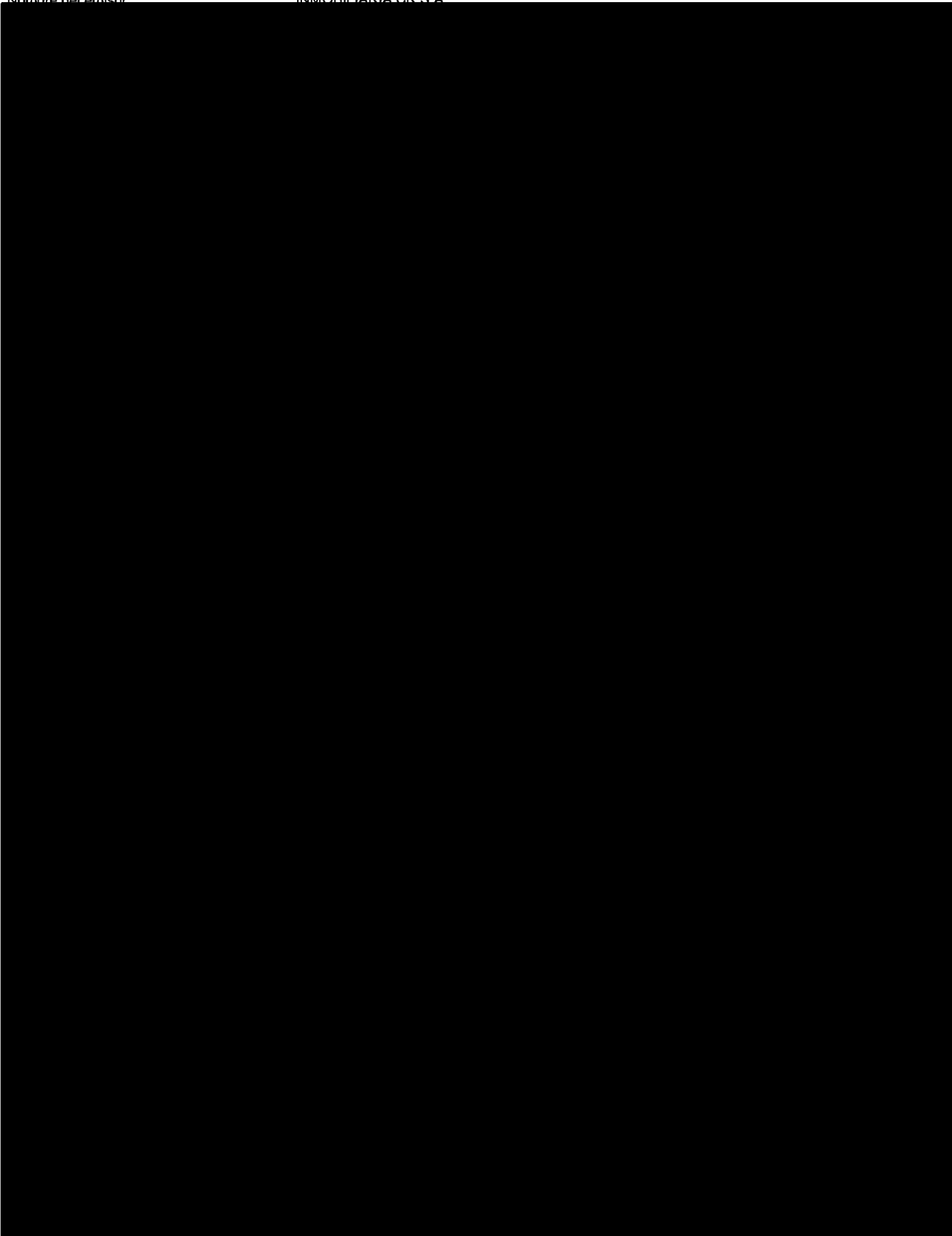
INMOBILIARIA CR S.A.
ARRIENDO DE INMUEBLES AMOBLADOS O
CON EQUIPOS Y MAQUINARIAS
CERRO EL PLOMO 5630 OF. 1401 PISO 14 SECTOR
A

**CARPETA TRIBUTARIA ELECTRÓNICA
PERSONALIZADA**

Importante: Esta información es válida para la fecha y hora en que se generó la carpeta.

Toda declaración y pago que sea presentada en papel retrasa la actualización de las bases de datos del SII, por lo que, eventualmente, podrían no aparecer en esta carpeta.

Nombre del emisor: INMOBILIARIA CR S.A



(3): La presente información no acredita dominio de una propiedad.

(4): La condición exento/afecto ha sido determinada de los datos actuales del catastro de Bienes Raíces, considerando las modificaciones recientes de la legislación, y no según la existencia de cuotas de contribuciones emitidas.

Boletas de Honorarios Electrónicas (5)

Períodos

Honorario bruto

Retención de terceros

PPM de contribuyente

– No se registran Boletas de Honorarios Electrónicas emitidas en los últimos 12 meses –

(5): Además de las Boletas de Honorarios Electrónicas, un contribuyente puede tener boletas de honorarios emitidas en papel, cuyo detalle no está disponible en forma electrónica.

Declaraciones de IVA (F29)	
DICIEMBRE 2020	1 / 36
- No se registra declaración para este período -	

DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO	07	7096346326
RUT	03	76.107.304-4
PERIODO	15	11 / 2020

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
INMOBILIARIA CR S.A.					
06	Calle	610	N°	08	Comuna

74
64
70
04
30
17
31
73
32
64
0
42
05
0
42
42

604

495

443

052

502

559

726

568

099

571

669

0

445

766

0

445

445

DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO	07	7059103656
RUT	03	76.107.304-4
PERIODO	15	09 / 2020

JULIO 2020

6 / 36

DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO	07	7022151696
RUT	03	76.107.304-4
PERIODO	15	07 / 2020

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
INMOBILIARIA CR S.A.					
06	Calle	610	N°	08	Comuna
Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES	
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

JUNIO 2020

7 / 36

DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO	07	7002902646
RUT	03	76.107.304-4
PERIODO	15	06 / 2020

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
INMOBILIARIA CR S.A.					
06	Calle	610	N°	08	Comuna
Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES	
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO	07	6978813416
RUT	03	76.107.304-4
PERIODO	15	05 / 2020

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
INMOBILIARIA CR S.A.					
06	Calle	610	N°	08	Comuna

ABRIL 2020

9 / 36



DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO	07	6969121536
RUT	03	76.107.304-4
PERIODO	15	04 / 2020

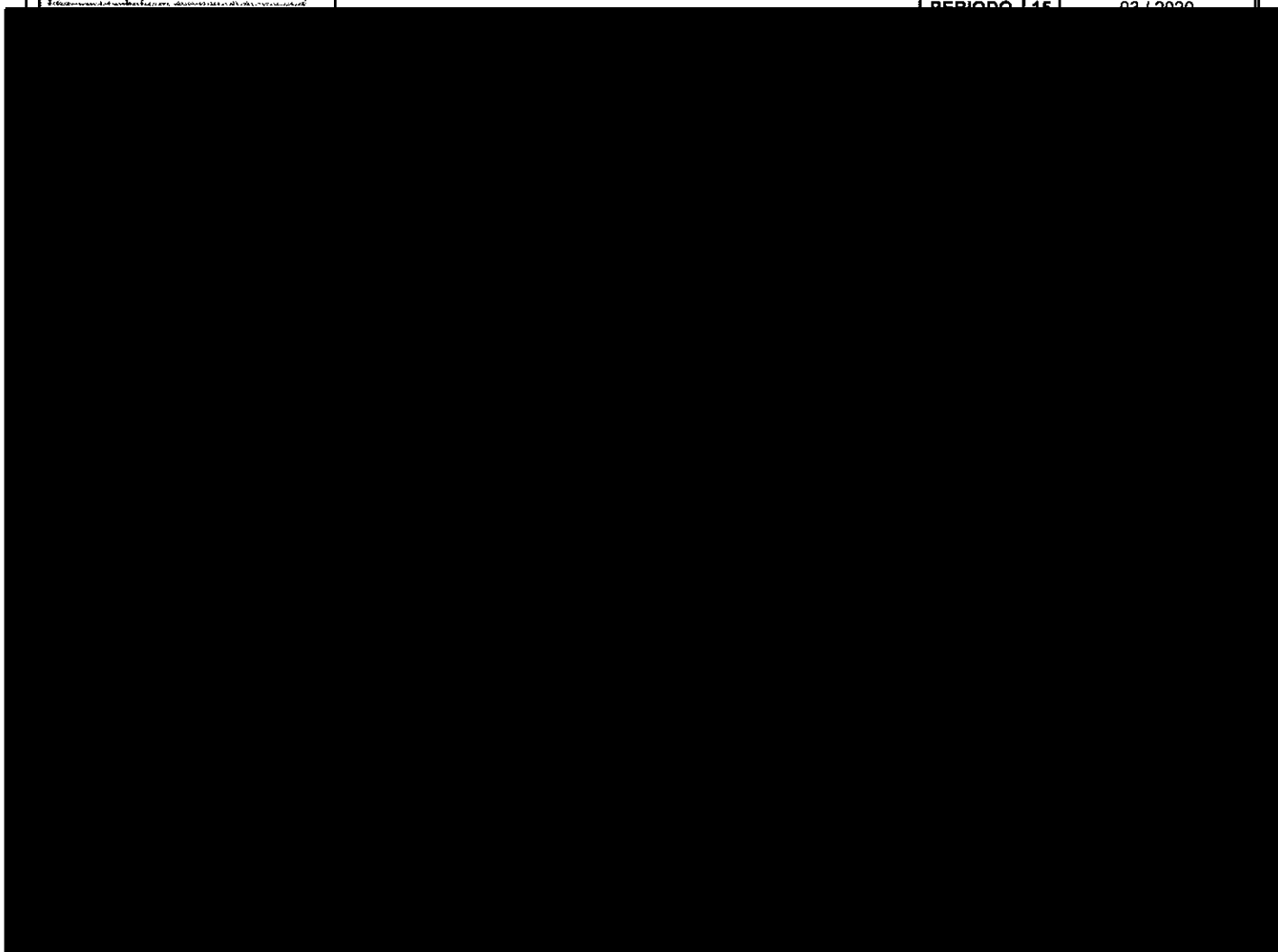
01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
INMOBILIARIA CR S.A.					
06	Calle	610	N°	08	Comuna
Calle El Dorado 5630				LAS CONDAS	

MARZO 2020

10/36

DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO	07	6951794616
RUT	03	76.107.304-4
PERIODO	15	03/2020

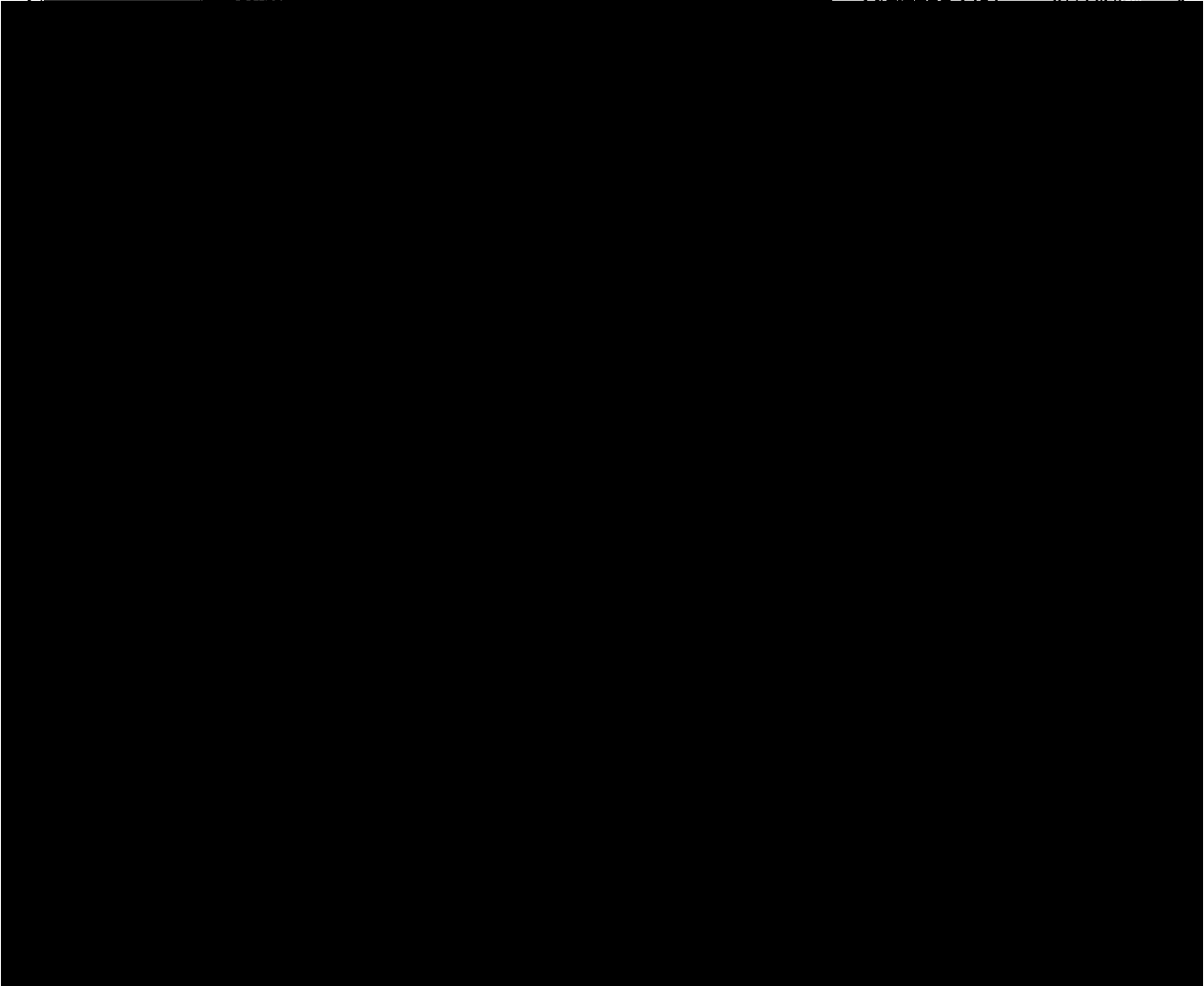


Tipo de Declaración	Corrige a Folio(s):	Banco	Medio de Pago	Fecha de Presentación
Primitiva		BANCO SANTIAGO	PEL	16/04/2020
Firma y Timbre Fiscalizador		Firma Contribuyente		

DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO	07	6934993826
RUT	03	76.107.304-4
PERIODO	15	02 / 2020

ENERO 2020		12 / 36		
 www.sii.cl	DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29	FOLIO	07	6917823246
		RUT	03	76.107.304-4
		PERIODO	15	01 / 2020



Firma y Timbre Fiscalizador	Firma Contribuyente
-----------------------------	---------------------

DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO	07	6891554656
RUT	03	76.107.304-4
PERIODO	15	12 / 2019

DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO	07	6881055506
RUT	03	76.107.304-4
PERIODO	15	11 / 2019

DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO	07	6864668206
RUT	03	76.107.304-4
PERIODO	15	10 / 2019

DECLARACI3N MENSUAL Y PAGO SIMULTANED DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

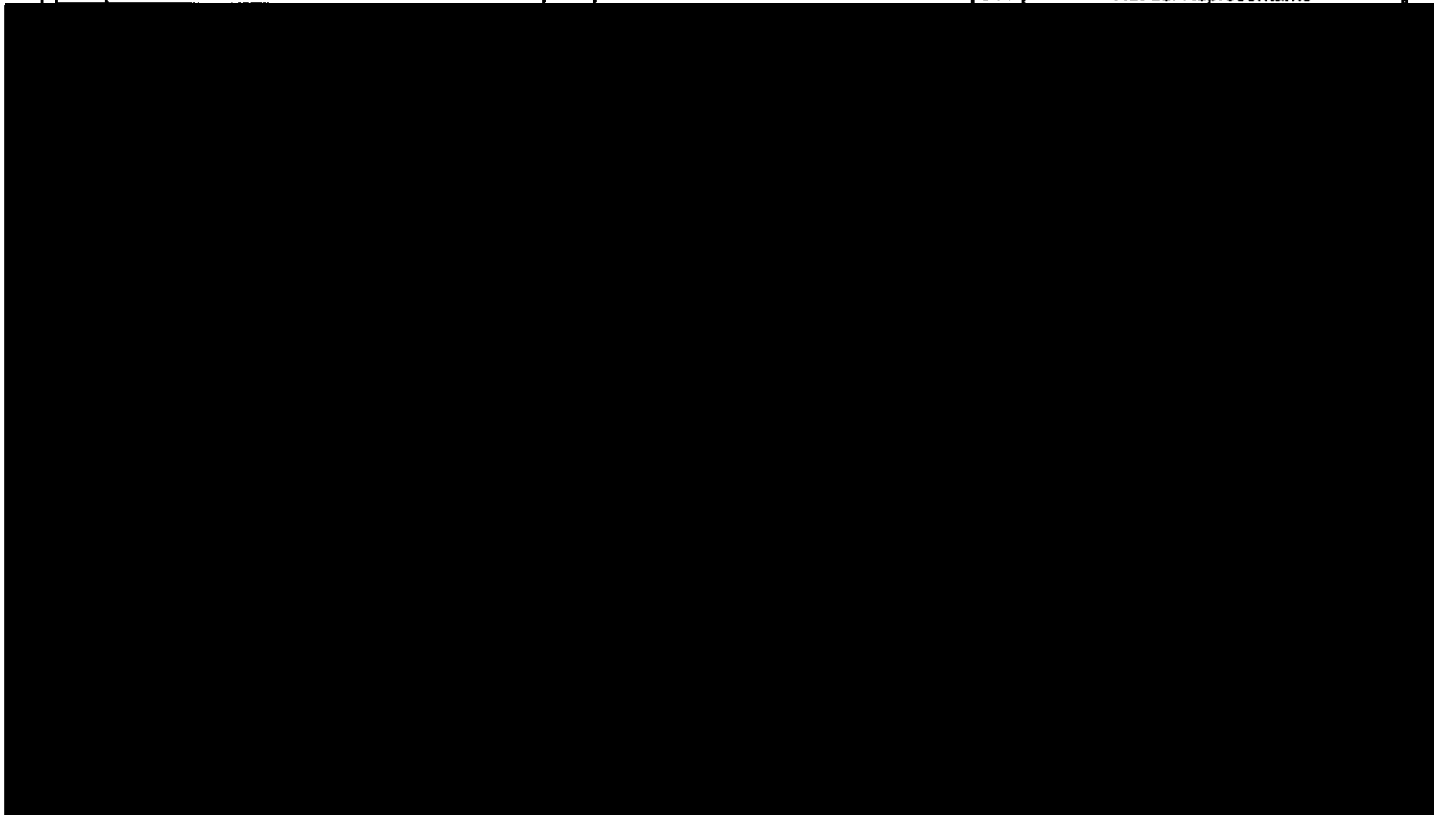
FOLIO	07	6848842766
RUT	03	76.107.304-4
PERIODO	15	09 / 2019

DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO	07	6827924336
RUT	03	76.107.304-4
PERIODO	15	08 / 2019

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
INMOBILIARIA CR S.A.					
06	Calle	610	N°	08	Comuna
Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES	
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

JULIO 2019				18 / 36			
		DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29			FOLIO 07 6814348626		
					RUT 03 76.107.304-4		
					PERIODO 15 07 / 2019		
01	Apellido Paterno o Razón Social		02	Apellido Materno		05	Nombres
		INMOBILIARIA CR S.A.					
06	Calle		610	N°		08	Comuna
		Cerro El Plomo 5630			LAS CONDES		
09	Teléfono		55	Correo Electrónico		314	Rut del Representante



Tipo de Declarante		Código Fuente		Régimen		Método de Pago		Observaciones	

JUNIO 2019

19 / 36

DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO	07	6791780136
RUT	03	76.107.304-4
PERIODO	15	06 / 2019

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
INMOBILIARIA CR S.A.					
06	Calle	610	N°	08	Comuna
Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES	
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

MAYO 2019

20 / 36

DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO 07 6781934376

RUT 03 76.107.304-4

PERIODO 15 05 / 2019

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
INMOBILIARIA CR S.A.					
06	Calle	610	N°	08	Comuna
Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES	
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO	07	6764556196
RUT	03	76.107.304-4
PERIODO	15	04 / 2019

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
----	---------------------------------	----	------------------	----	---------

INMOBILIARIA CR S.A.

06	Calle	610	N°	06	Comuna
----	-------	-----	----	----	--------

Cerro El Plomo 5630

LAS CONDES

09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante
----	----------	----	--------------------	-----	-----------------------

6.014

0.902

0.902

7.350

9.600

3.340

5.039

6.379

2.523

2.523

2.523

ón

DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO	07	6748226486
RUT	03	76.107.304-4
PERIODO	15	03 / 2019

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
INMOBILIARIA CR S.A.					
06	Calle	610	N°	08	Comuna
Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES	
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO	07	6730532216
RUT	03	76.107.304-4
PERIODO	15	02 / 2019

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
INMOBILIARIA CR S.A.					
06	Calle	610	N°	08	Comuna
Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES	
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO	07	6713471546
RUT	03	76.107.304-4
PERIODO	15	01 / 2019

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
INMOBILIARIA CR S.A.					
06	Calle	610	N°	08	Comuna
Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES	
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO	07	6696895276
RUT	03	76.107.304-4
PERIODO	15	12 / 2018

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
INMOBILIARIA CR S.A.					
06	Calle	610	N°	08	Comuna
Cerro El Plomo 5630		LAS CONDES			
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGD SIMULTANEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

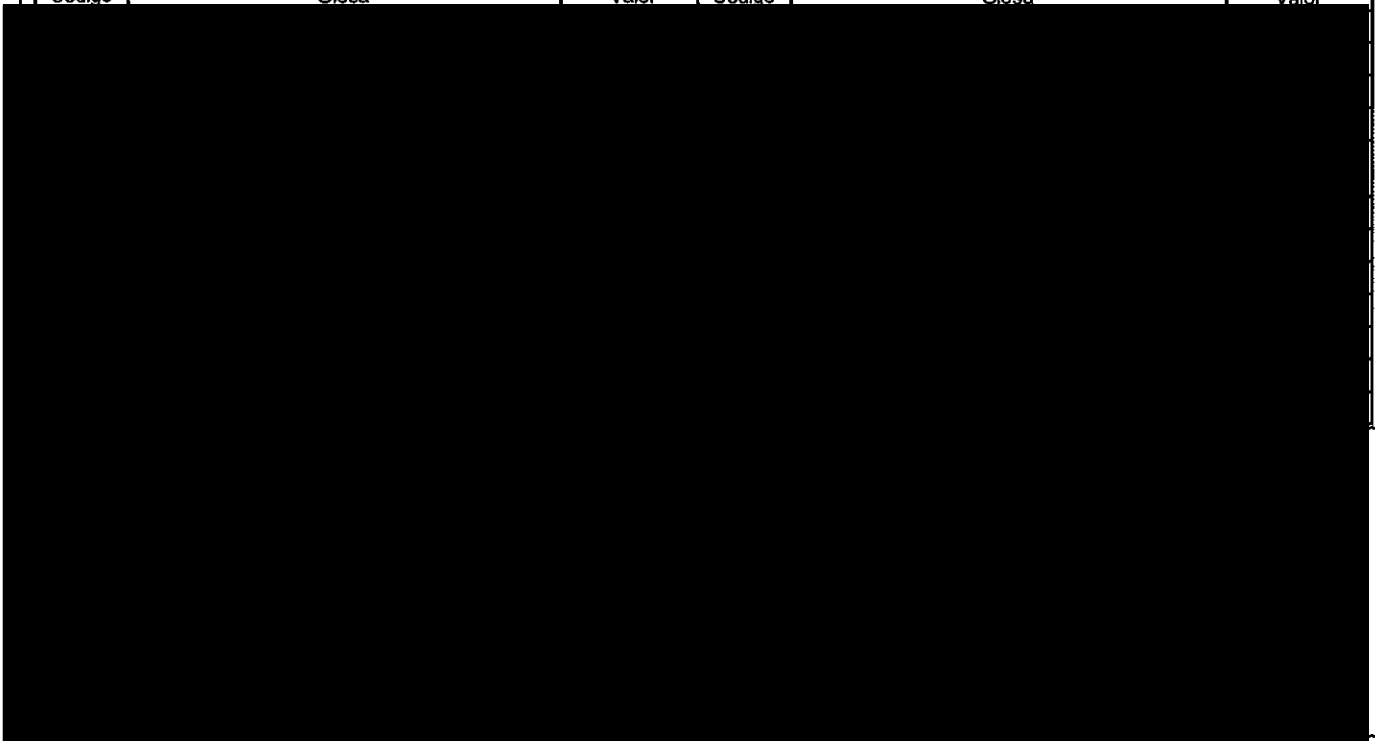
FOLIO	07	6680716596
RUT	03	76.107.304-4
PERIODO	15	11 / 2018

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
INMOBILIARIA CR S.A.					
06	Calle	610	N°	08	Comuna
Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES	
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO	07	6663628646
RUT	03	76.107.304-4
PERIODO	15	10 / 2018

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
INMOBILIARIA CR S.A.					
06	Calle	610	N°	08	Comuna
Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES	
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante
Código	Glosa	Valor	Código	Glosa	Valor



Tipo de Declaración	Corrige a Folio(s):	Banco	Medio de Pago	Fecha de Presentación
Primitiva		BANCO SANTIAGO	PEL	19/11/2018
Firma y Timbre Fiscalizador		Firma Contribuyente		

DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO	07	6647764316
RUT	03	76.107.304-4
PERIODO	15	09 / 2018

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
INMOBILIARIA CR S.A.					
06	Calle	610	N°	08	Comuna
Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES	
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante
Código	Glosa	Valor	Código	Glosa	Valor

DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO	07	6631929426
RUT	03	76.107.304-4
PERIODO	15	08 / 2018

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
INMOBILIARIA CR S.A.					
06	Calle	610	N°	08	Comuna
Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES	
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante



Tipo de Declaración	Corrige a Folio(s):	Banco	Medio de Pago	Fecha de Presentación
Primitiva		BANCO SANTIAGO	PEL	20/09/2018
Firma y Timbre Fiscalizador		Firma Contribuyente		

JULIO 2018

30 / 36

DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO	07	6615800406
RUT	03	76.107.304-4
PERIODO	15	07 / 2018

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
INMOBILIARIA CR S.A.					
06	Calle	610	N°	08	Comuna
Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES	
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO	07	6599412746
RUT	03	76.107.304-4
PERIODO	15	06 / 2018

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
INMOBILIARIA CR S.A.					
06	Calle	610	N°	08	Comuna
Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES	
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

MAYO 2018

32 / 36

DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO	07	6583403256
RUT	03	76.107.304-4
PERIODO	15	05 / 2018

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
INMOBILIARIA CR S.A.					
06	Calle	610	N°	08	Comuna
Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES	
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

TC
M
M
C
TC

ABRIL 2018

33 / 36

DECLARACION MENSUAL Y PAGD SIMULTANEO DE IMPUESTOS
FDMULARID 29

FOLIO	07	6567631186
RUT	03	76.107.304-4
PERIODO	15	04 / 2018

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
INMOBILIARIA CR S.A.					
06	Calle	610	N°	08	Comuna
Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES	
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

33.627

ción

DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO	07	6551757116
RUT	03	76.107.304-4
PERIODO	15	03 / 2018

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
INMOBILIARIA CR S.A.					
06	Calle	610	N°	08	Comuna
Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES	
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

Código	Glosa	Valor	Código	Glosa	Valor

FEBRERO 2018

35 / 36

DECLARACION MENSUAL Y PAGD SIMULTANEO DE IMPUESTOS
FDRMULARID 29

FOLIO	07	6534055946
RUT	03	76.107.304-4
PERIODO	15	02 / 2018

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
INMOBILIARIA CR S.A.					
06	Calle	610	N°	08	Comuna
Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES	
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO	07	6518091126
RUT	03	76.107.304-4
PERIODO	15	01 / 2018

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
INMOBILIARIA CR S.A.					
06	Calle	610	N°	08	Comuna
Cerro El Pomo 5630				LAS CONDES	
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

Firma y Timbre Fiscalizador

Firma Contribuyente

Declaraciones de Renta (F22)

Año Tributario 2020

1 / 4

REPÚBLICA DE CHILE
SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS
FORM. 22

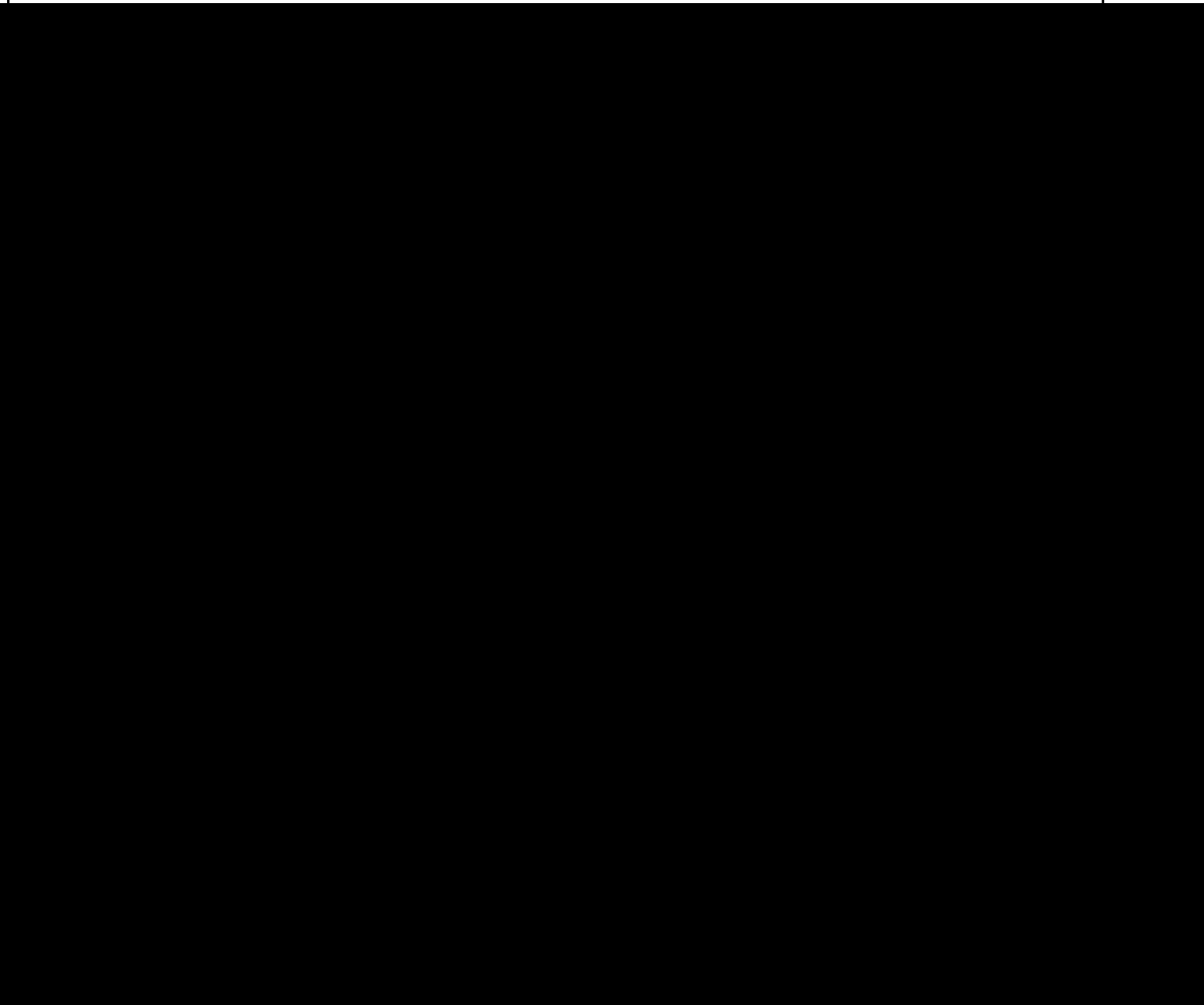
AÑO TRIBUTARIO
document.write(valores["PERIODO"])2020

07 N° 346081000

IMPUESTOS ANUALES A LA RENTA

Año Tributario 2019		2 / 4		
REPUBLICA DE CHILE SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS FORM. 22		AÑO TRIBUTARIO document.write(valores["PERIODO"])2019 IMPUESTOS ANUALES A LA RENTA		07 N° 60954399
ROL UNICO TRIBUTARIO	01 Apellido Paterno o razón social	02 Apellido Materno	05 Nombres	
03 76107304-4	INMOBILIARIA CR S.A.			
06 Calle N° Of.Depto. Cerro El Plomo 5630 1401	09 Teléfono 23220990	08 Comuna LAS CONDES		
13 Actividad, profesión o giro del negocio	14 Código actividad económica	903 RUT. del Representante		

Año Tributario 2018		3 / 4
REPUBLICA DE CHILE SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS FORM. 22	AÑO TRIBUTARIO document.write(valores["PERIODO"])2018	07 N° 233739858
IMPUESTOS ANUALES A LA RENTA		



Año Tributario 2017		4 / 4	
REPUBLICA DE CHILE SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS FORM. 22		AÑO TRIBUTARIO document.write(valores["PERIODO"])2017	
IMPUESTOS ANUALES A LA RENTA		07 N° 62173387	
ROL UNICO TRIBUTARIO	01 Apellido Paterno o razón social	02 Apellido Materno	05 Nombres
03 76107304-4	INMOBILIARIA CR S.A.		
06 Calle N° Of.Depto. Cerro El Plomo 5630 1401	09 Teléfono 		08 Comuna LAS CONDES
13 Actividad, profesión o giro del negocio ARRIENDO DE INMUEBLES AMOBLADOS O CON EQUIPOS Y MAQUINARIAS	14 Código actividad económica 701001		903 RUT. del Representante 6370841-0



Servicio de
Impuestos
Internos

**DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO
SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29**

FOLIO	[07]	6299845666
RUT	[03]	76.107.304-4
PERIODO	[15]	201701

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
INMOBILIARIA CR S.A.					
06	Calle	610	Número	08	Comuna
CERRO EL PLOMO 5630 1401 PISO 14, SECTOR A.				LAS CONDES	
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

60	% Condonación	922	Número de la Resolución	915	Fecha de la Condonación



Tipo de Declaración	Corrige a Folio(s)	Banco	Medio de Pago	Fecha de Presentación
Primitiva		SANTIAGO	PEL	20/02/2017

Firma y Timbre Fiscalizador

Ver Formulario Completo



Servicio de
Impuestos
Internos

**DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO
SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29**

FOLIO	[07]	6319754436
RUT	[03]	76.107.304-4
PERIODO	[15]	201702

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
	INMOBILIARIA CR S.A.				
06	Calle	610	Número	08	Comuna
	CERRO EL PLOMO 5630 1401 PISO 14, SECTOR A.				LAS CONDES
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

TOTAL A PAGAR CON RECARGO

94

=

6



Tipo de Declaración	Corrige a Folio(s)	Banco	Medio de Pago	Fecha de Presentación
Primitiva		SANTIAGO	PEL	20/03/2017

Firma y Timbre Fiscalizador	
-----------------------------	--

Ver Formulario Completo



**DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO
SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29**

FOLIO	[07]	6340532806
RUT	[03]	76.107.304-4
PERIODO	[15]	201703

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
	INMOBILIARIA CR S.A.				
06	Calle	610	Número	08	Comuna
	CERRO EL PLOMO 5630 1401 PISO 14, SECTOR A.				LAS CONDES

Firma y Timbre Fiscalizador

Ver Formulario Completo



Servicio de
Impuestos
Internos

**DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO
SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29**

FOLIO	[07]	6360849766
RUT	[03]	76.107.304-4
PERÍODO	[15]	201704

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
	INMOBILIARIA CR S.A.				
06	Calle	610	Número	08	Comuna
	CERRO EL PLOMO 5630 1401 PISO 14, SECTOR A.				LAS CONDES
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

Firma y Timbre Fiscalizador

Ver Formulario Completo



Servicio de
Impuestos
Internos

**DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO
SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29**

FOLIO	[07]	6380296986
RUT	[03]	76.107.304-4
PERIODO	[15]	201705

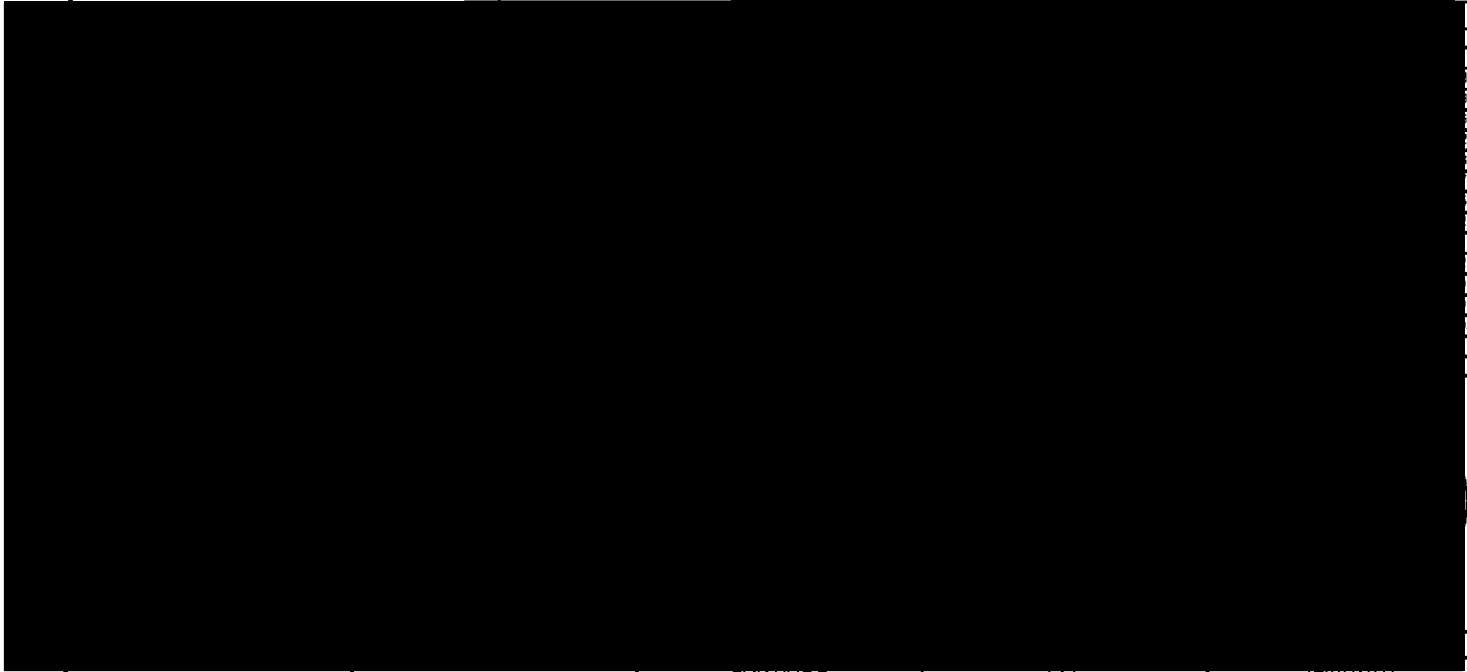
01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
	INMOBILIARIA CR S.A.				
06	Calle	610	Número	08	Comuna
	CERRO EL PLOMO 5630 1401 PISO 14, SECTOR A.				LAS CONDES
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante
	+++23220990				

Firma y Timbre Fiscalizador

Ver Formulario Completo

 Servicio de Impuestos Internos	DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29		FOLIO	[07]	6398555146
			RUT	[03]	76.107.304-4
			PERIODO	[15]	201706

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
INMOBILIARIA CR S.A.					
06	Calle	610	Número	08	Comuna
CERRO EL PLOMO 5630 1401 PISO 14, SECTOR A.				LAS CONDES	
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante



Firma y Timbre Fiscalizador	

Ver Formulario Completo



Servicio de
Impuestos
Internos

**DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO
SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29**

FOLIO	[07]	6417915486
RUT	[03]	76.107.304-4
PERIODO	[15]	201707

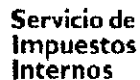
01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
INMOBILIARIA CR S.A.					
06	Calle	610	Número	08	Comuna
CERRO EL PLOMO 5630 1401 PISO 14,				LAS CONDES	

 Servicio de Impuestos Internos	DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29		FOLIO	[07]	6435834126
			RUT	[03]	76.107.304-4
			PERIODO	[15]	201708

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
	INMOBILIARIA CR S.A.				
06	Calle	610	Número	08	Comuna
	Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES

Firma y Timbre Fiscalizador	

Ver Formulario Completo



FOLIO	[07]	6453935486
RUT	[03]	76.107.304-4
PERIODO	[15]	201709

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
	INMOBILIARIA CR S.A.				
06	Calle	610	Número	08	Comuna
	Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

60	% Condónación	922	Número de la Resolución	915	Fecha de la Condónación	
Tipo de Declaración		Corrige a Folio(s)		Banco	Medio de Pago	Fecha de Presentación
Primitiva				SANTIAGO	PEL	19/10/2017
Firma y Timbre Fiscalizador						

Ver Formulario Completo

 Servicio de Impuestos Internos	DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29		FOLIO	[07]	6469258356
			RUT	[03]	76.107.304-4
			PERIODO	[15]	201710

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
	INMOBILIARIA CR S.A.				
06	Calle	610	Número	08	Comuna
	Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante



					
Tipo de Declaración	Corrige a Folio(s)	Banco	Medio de Pago	Fecha de Presentación	
Primitiva		SANTIAGO	PEL	17/11/2017	
Firma y Timbre Fiscalizador					

Ver Formulario Completo



Servicio de
Impuestos
Internos

DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO
SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO	[07]	6486583236
RUT	[03]	76.107.304-4
PERIODO	[15]	201711

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
	INMOBILIARIA CR S.A.				
06	Calle	610	Número	08	Comuna
	Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

 Servicio de Impuestos Internos	DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29		FOLIO	[07]	6497672746
			RUT	[03]	76.107.304-4
			PERIODO	[15]	201712

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
	INMOBILIARIA CR S.A.				
06	Calle	610	Número	08	Comuna
	Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

TOTAL A PAGAR CON RECARGO		94	=
60	% Condonación	922	Número de la Resolución
			915 Fecha de la Condonación



Tipo de Declaración	Corrige a Folio(s)	Banco	Medio de Pago	Fecha de Presentación
Primitiva		SANTIAGO	PEL	12/01/2018
Firma y Timbre Fiscalizador				

Ver Formulario Completo



Servicio de
Impuestos
Internos

DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO
SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO	[07]	6518091126
RUT	[03]	76.107.304-4
PERIODO	[15]	201801

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
	INMOBILIARIA CR S.A.				
06	Calle	610	Número	08	Comuna
	Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

Firma y Timbre Fiscalizador

[Ver Formulario Completo](#)



Servicio de
Impuestos
Internos

**DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO
SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29**

FOLIO	[07]	6534055946
RUT	[03]	76.107.304-4
PERIODO	[15]	201802

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
	INMOBILIARIA CR S.A.				
06	Calle	610	Número	08	Comuna
					LAS CONDES

TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL

91

Más IPC

92

Más Interes y Multas

93

CONDONACIÓN

795

TOTAL A PAGAR CON RECARGO

94

60	% Condonación	922	Número de la Resolución	915	Fecha de la Condonación
----	---------------	-----	-------------------------	-----	-------------------------



Tipo de Declaración

Primitiva

Corrige a Folio(s)

Banco

SANTIAGO

Medio de Pago

PEL

Fecha de Presentación

19/03/2018

Firma y Timbre Fiscalizador

Ver Formulario Completo



Servicio de
Impuestos
Internos

**DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO
SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29**

FOLIO	[07]	6551757116
RUT	[03]	76.107.304-4
PERIODO	[15]	201803

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
	INMOBILIARIA CR S.A.				
06	Calle	610	Número	08	Comuna
	Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

Primiva

SANTAGO

FE

Firma y Timbre Fiscalizador

[Ver Formulario Completo](#)



Servicio de
Impuestos
Internos

**DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO
SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29**

FOLIO	[07]	6567631186
RUT	[03]	76.107.304-4
PERIODO	[15]	201804

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
	INMOBILIARIA CR S.A.				
06	Calle	610	Número	08	Comuna
	Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

Ver Formulario Completo



FOLIO	[07]	6583403256
RUT	[03]	76.107.304-4
PERIODO	[15]	201805

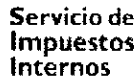
01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
INMOBILIARIA CR S.A.					
06	Calle	610	Número	08	Comuna
Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES	
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

Código	Glosa	Valor
142	VENTAS Y/O SERV. EXENTDS O NO GRAVADOS	47.886.873
502	DÉBITOS FACTURAS EMITIDAS	42.328.297
510	DÉBITOS NDITAS DE CRÉDITOS EMITIDAS	3.383.929
538	TOTAL DÉBITOS	38.944.388
514	SIN DERECHO CRÉD. PDR DCTOS. ELECTRON.	4.187.481
562	MONTO SIN DER. A CRED. FISCAL	73.874.236
520	CRÉDITO REC. Y REINT/FACT. DEL GIRO	21.908.282
528	CRÉDITO RECUP. Y REINT NOTAS DE CRÉD	2.574.275
537	TOTAL CRÉDITOS	19.334.007
088	IMP. DETERM. IVA	19.810.361
595	SUB TOTAL IMP. DETERMINADO ANVERSO	19.635.917
547	TOTAL DETERMINADO	19.635.917

Tipo de Declaración	Corrige a Folio(s)	Banco	Medio de Pago	Fecha de Presentación
Primitiva		SANTIAGO	PEL	19/06/2018

Firma y Timbre Fiscalizador

Ver Formulario Completo



FOLIO	[07]	6599412746
RUT	[03]	76.107.304-4
PERIODO	[15]	201806

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
	INMOBILIARIA CR S.A.				
06	Calle	610	Número	08	Comuna
	Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

Código	Glosa	Valor
586	CANT. VTAS. Y/O SERV. PREST. INT. EXENT.	20
503	CANTIDAD FACTURAS EMITIDAS	90
509	CANT. DCTOS. NDTAS DE CRÉDITOS EMITIDAS	8
511	CRÉD. IVA POR DCTOS. ELECTRONICOS	11.876.392
584	CANT.INT.EX.ND GRAV.SIN DER. CRÉD.FISCAL	4
519	CANT. DE DCTOS. FACT. RECIB. DEL GIRO	100
527	CANT. NOTAS DE CRÉDITO RECIBIDAS	2
151	RETENCION TASA LEY 21.133 SOBRE RENTAS	8.689
030	PPM ART. 84, A) PÉRD. ART. 90	4.173.081.714

Código	Glosa	Valor
142	VENTAS Y/O SERV. EXENTDS D NO GRAVADOS	96.690.927
502	DÉBITOS FACTURAS EMITIDAS	40.430.551
510	DÉBITOS NOTAS DE CRÉDITOS EMITIDAS	2.782.873
538	TOTAL DÉBITOS	37.647.678
514	SIN DERECHO CRÉD. POR DCTOS. ELECTRON.	2.984.105
562	MONTO SIN DER. A CRED. FISCAL	73.804.883
520	CRÉDITO REC. Y REINT./FACT. DEL GIRO	12.931.177
528	CRÉDITO RECUP. Y REINT NOTAS DE CRÉD	1.054.787
537	TOTAL CRÉDITOS	11.876.390
089	IMP. DETERM. IVA	25.771.288
595	SUB TOTAL IMP. DETERMINADO ANVERSO	25.780.177
547	TOTAL DETERMINADO	25.780.177

TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL	91	25.780.177	+
Más IPC	92		+
Más interés y Multas	93		+
CONDONACIÓN	795		-
TOTAL A PAGAR CON RECARGO	94		=

60	% Condonación	922	Número de la Resolución	915	Fecha de la Condonación
----	---------------	-----	-------------------------	-----	-------------------------



Tipo de Declaración	Corrige a Folio(s)	Banco	Medio de Pago	Fecha de Presentación
Primitiva		SANTIAGO	PEL	19/07/2016

Firma y Timbre Fiscalizador

Ver Formulario Completo



Servicio de
Impuestos
Internos

**DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO
SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29**

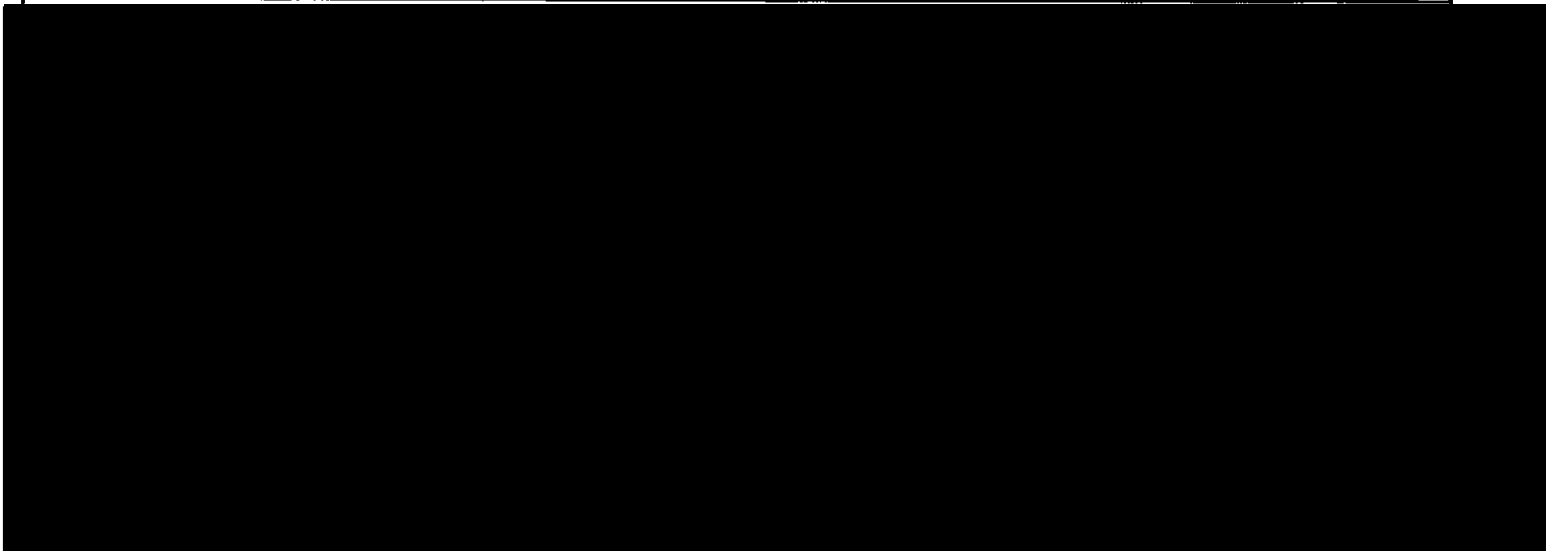
FOLIO	[07]	6615800406
RUT	[03]	76.107.304-4
PERIODO	[15]	201807

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
	INMOBILIARIA CR S.A.				
06	Calle	610	Número	08	Comuna
	Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

Tipo de Declaración	Comge a Folio(s)	Banco	Medio de Pago	Fecha de Presentación
Primitiva		SANTIAGO	PEL	20/08/2018
Firma y Timbre Fiscalizador				

Ver Formulario Completo

 Servicio de Impuestos Internos		DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29		FOLIO RUT PERÍODO	[07] [03] [15]	6631929426 76.107.304-4 201808
01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres	
	INMOBILIARIA CR S.A.					
06	Calle	610	Número	08	Comuna	
	Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES	
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante	



Tipo de Declaración	Corrige a Folio(s)	Banco	Medio de Pago	Fecha de Presentación
Primitiva		SANTIAGO	PEL	20/09/2018
Firma y Timbre Fiscalizador				

Ver Formulario Completo



Servicio de
Impuestos
Internos

**DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO
SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29**

FOLIO	[07]	6647764316
RUT	[03]	76.107.304-4
PERIODO	[15]	201809

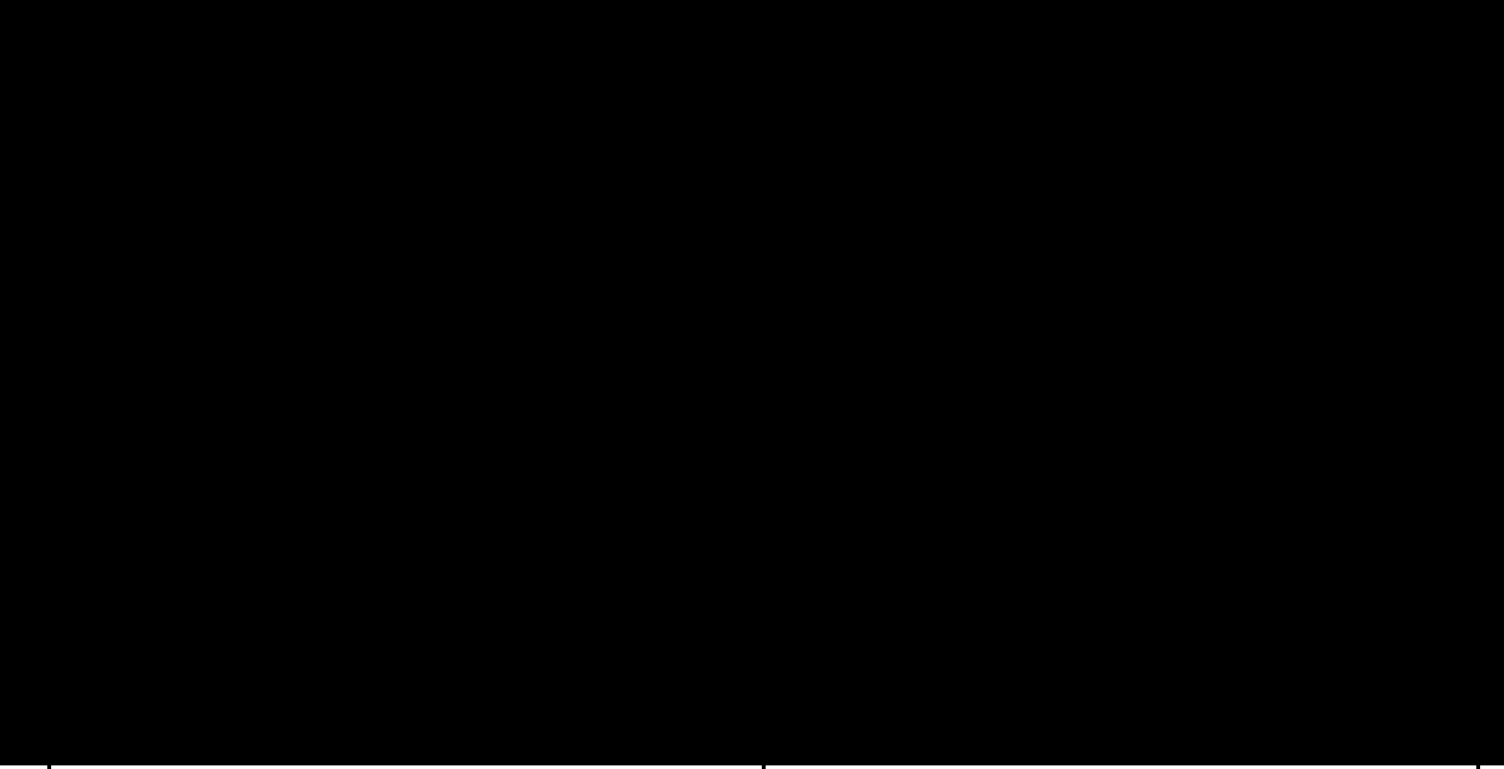
01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
	INMOBILIARIA CR S.A.				
06	Calle	610	Número	08	Comuna
	Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

Firma y Timbre Fiscalizador

[Ver Formulario Completo](#)

 Servicio de Impuestos Internos	DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29		FOLIO	[07]	6663628646
			RUT	[03]	76.107.304-4
			PERIODO	[15]	201810

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
	INMOBILIARIA CR S.A.				
06	Calle	610	Número	08	Comuna
	Cerro El Plomo 5630				LAS CONDÉS



Firma y Timbre Fiscalizador	

Ver Formulario Completo



Servicio de
Impuestos
Internos

**DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO
SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29**

FOLIO	[07]	6680716596
RUT	[03]	76.107.304-4
PERIODO	[15]	201811

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
	INMOBILIARIA CR S.A.				
06	Calle	610	Número	08	Comuna
	Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES

Tipo de Declaración	Corrige a Folio(s)	Banco	Medio de Pago	Fecha de Presentación
Primitiva		SANTIAGO	PEL	19/12/2018
Firma y Timbre Fiscalizador				

Ver Formulario Completo



Servicio de
Impuestos
Internos

**DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO
SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29**

FOLIO	[07]	6696895276
RUT	[03]	76.107.304-4
PERÍODO	[15]	201812

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
	INMOBILIARIA CR S.A.				
06	Calle	610	Número	08	Comuna
	Cerro El Plomo 5630				LAS CONDES
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

Firma y Timbre Fiscalizador

Ver Formulario Completo

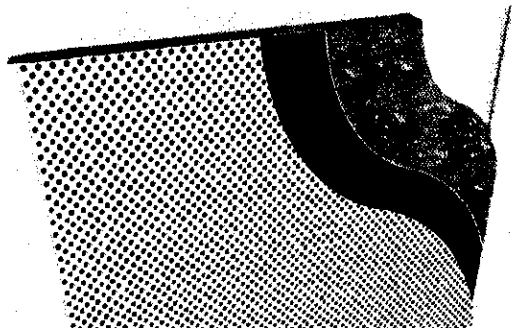
PANEL AISLANTE - ABSORBENTE

Techo y Muro

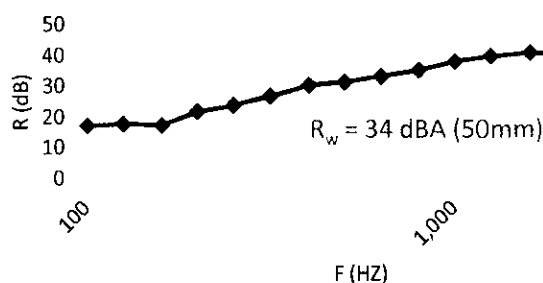
DESCRIPCIÓN

Paneles de acero galvanizado, prepintado, con sistema machihembrado, rellenos con absorbente acústico de alta densidad y cubiertos con acero perforado para mayor protección y maximizar la eficiencia.

- Espesor panel: 50mm / 75mm / 100mm
- Machihembrado para garantizar el sello acústico
- Material absorbente: lana roca
- Densidad: 100kg/m³



EFICIENCIA ACÚSTICA PANEL TK50mm



F	R
100	17
125	17.6
160	17.3
200	21.6
250	23.7
315	26.7
400	30.3
500	31.3
[Hz]	dB

F	R
630	33.1
800	35.2
1000	38
1250	39.7
1600	40.8
2000	40.4
2500	37
3150	35.5
[Hz]	dB

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

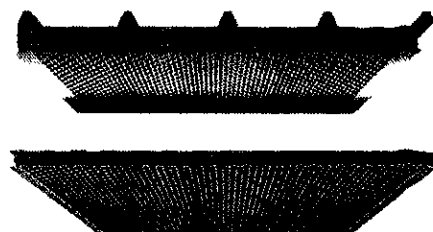
⇒	Espeor acero perforado / liso	0.5mm
⇒	Revestimiento 1era capa	Galvanizado 180gr/m ²
⇒	Revestimiento 2da capa	Prelacado Poliéster 25µm
⇒	Densidad lana roca	100 kg/m ³
⇒	Conductividad térmica	0,042 W/m°C

USOS RECOMENDADOS

⇒	Cabinas insonorizadas
⇒	Pantallas acústicas
⇒	Reducción de tiempo de reverberación
⇒	Soluciones para cumplir DS38/11 y DS146
⇒	Soluciones para cumplir protocolo PREXOR

PROPIEDADES

Espesor (mm)		50	75	100	120
Térmicas	Resistencia Térmica (R) (m2.K/W)	1.19	1.78	2.38	2.86
	Coeficiente transmisión térmica (U) (W/m2.K)	0.71	0.5	0.39	0.33
Acústicas	Aislamiento Acústico (R _w) ⁽¹⁾	34dBA	Superior a 34dBA		
	Absorción Acústica (α _w) ⁽¹⁾	1.00 (Clase A)			
Peso propio (kg/m2)		12.5	15	17.5	19.5
Clase de reacción al fuego			A2 - s1, d0		



(1) Ensayo realizado en Laboratorio Certificado ISO 17025

Vibroacústica

4.2 Descripción del área de inspección y puntos de muestreo

El Strip Center Plaza San Pío se emplaza en la comuna de Vitacura, en la Región Metropolitana de Santiago. De acuerdo a lo mencionado en el Plan Regulador Comunal de la Ilustre Municipalidad de Vitacura vigente², el centro comercial se encuentra en zona U-POCsz y que corresponde a uso de suelo para una subzona con uso preferente Oficinas y Comercio U PC. La Figura 3 muestra una vista aérea con los usos de suelo de acuerdo al PRC vigente para la comuna de Vitacura y la ubicación del Strip Center Plaza San Pío de SRI Soluciones de renta inmobiliaria.

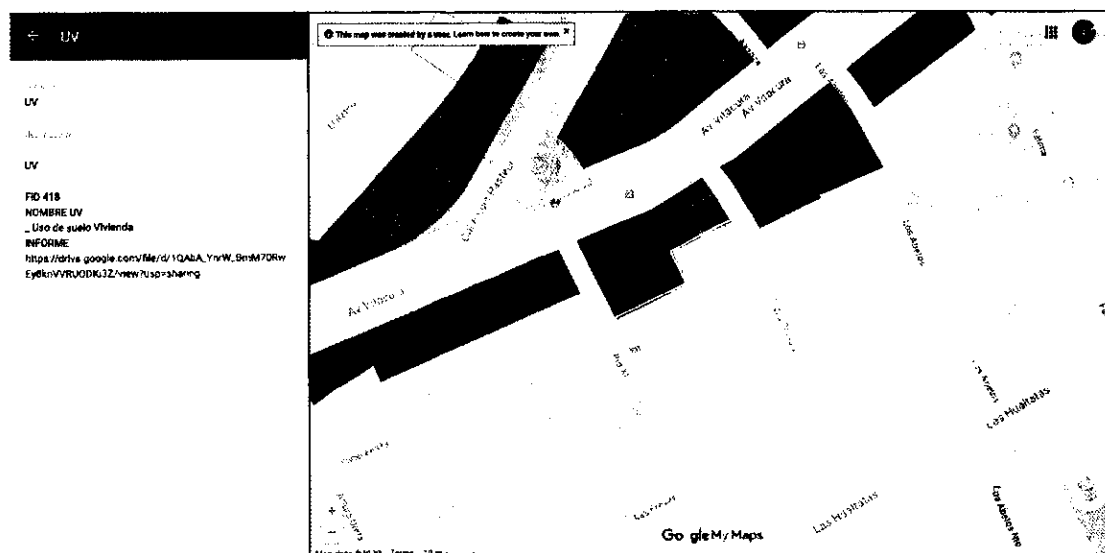


Figura 3 - Vista aérea de emplazamiento de Strip Center Plaza San Pío y Plan Regulador Comunal de Vitacura.

Los receptores sensibles en la vecindad del Strip Center Plaza San Pío de SRI Soluciones de Renta Inmobiliaria se emplazan en zona U-V con uso de vivienda homologable a Zona I debido a que en el uso de suelo permite residencias, espacios públicos, áreas verdes e infraestructura sanitaria, esta última solo en vías expresas y troncales. Sin embargo, la calle San Pío XI corresponde a una vía de servicio según la definición de la OGUC, por lo que se prohíbe el uso de infraestructura sanitaria para este caso en particular.

Se identificó y midió el NPC en cinco (5) receptores situados en cercanías del centro comercial. Estos receptores sensibles corresponden a viviendas residenciales en San Pío XI interior.

²Plan Regulador de Vitacura. Modificación N° 33 al PRCV, Actualización del Artículo 43 de Usos de Suelo. 25 de febrero de 2020, publicado 05 de marzo de 2020. https://www.google.com/maps/d/u/0/viewer?mid=1HvsC09ycddCXymDVJMasi5c_HQliaBKB&ll=-33.397519816047186%2C-70.58178050795183&z=18

Vibroacústica

Tabla 1 – Tabla de Homologación según Resolución Exenta N°491 de la SMA

Zonas DS 38	Zona I	Zona II	Zona III	Zona IV
Combinaciones de usos de suelo	R	R + Eq	R + Eq + AP	AP
	R + EP + AV	R + Eq + EP + AV	R + Eq + EP + AV + AP	AP + EP
	R + EP	R + Eq + EP	R + Eq + EP + AP	AP + EP + AV
	R + AV	R + Eq + AV	R + Eq + AV + AP	Inf
	EP	Eq	Eq + AP	Inf + EP
	AV	Eq + EP + AV	Eq + EP + AV + AP	Inf + EP + AV
		Eq + EP	Eq + EP + AP	AP + Inf
		Eq + AV	Eq + AV + AP	AP + Inf + EP
			R + Eq + Inf	AP + Inf + EP + AV
			R + Eq + EP + AV + Inf	
			R + Eq + EP + Inf	
			R + Eq + AV + Inf	
			Eq + Inf	
			Eq + EP + AV + Inf	
			Eq + EP + Inf	
			Eq + AV + Inf	
			R + Eq + AP + Inf	
			R + Eq + EP + AV + AP + Inf	
			R + Eq + EP + AP + Inf	
			R + Eq + AV + AP + Inf	
			Eq + AP + Inf	
			Eq + EP + AV + AP + Inf	
			Eq + EP + AP + Inf	
			Eq + AV + AP + Inf	

Se debe notar que en horario diurno no se pudo acceder al Receptor 5 (similar en cuanto a posición al Receptor 3), siendo incorporado este en durante el período nocturno. Mientras, no se tuvo acceso a los Receptores 1, 2 y 3 durante el período nocturno, debido a no contar con permiso para ingresar a la propiedad en la hora de inspección.

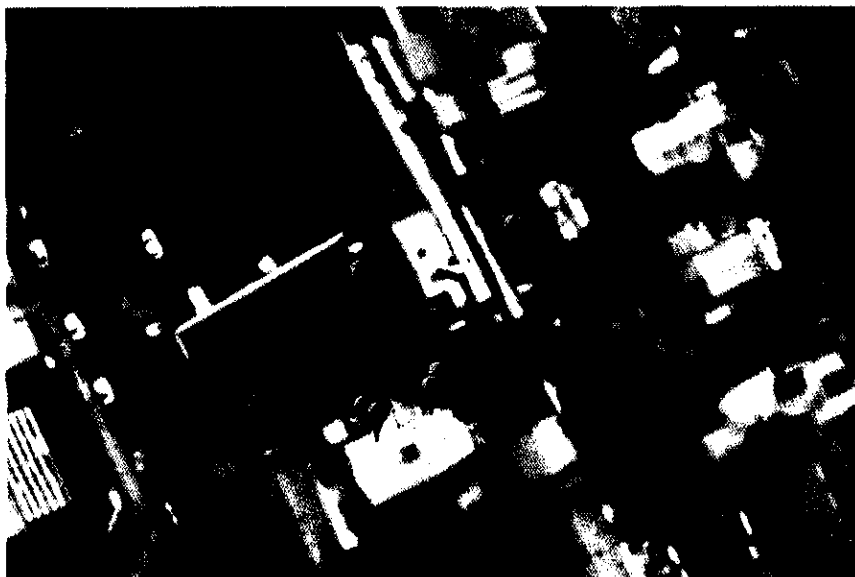
La *Ficha de Georreferenciación de Medición* siguiente presenta una vista aérea del área del Strip Center Plaza San Pío de SRI Soluciones de Renta Inmobiliaria y los puntos de medición con sus coordenadas georreferenciadas. La Figura 4 presenta un mosaico con fotografías de los 5 puntos de medición.

Vibroacústica

FICHA DE GEORREFERENCIACIÓN DE MEDICIÓN DE RUIDO

☐ Croquis

☒ Imagen satelital



Origen de la imagen satelital Google Earth

LEYENDA DE CROQUIS O IMAGEN UTILIZADA

Datum	WGS 84	Huso	19 H			
Símbolo	Fuentes Nombre	Coordenadas	Símbolo	Receptores Nombre	Coordenadas	
📍	Fuente 1	N 6303528 S E 352850 E	📍	Receptor 1	N 6303535 S E 352873 E	
			📍	Receptor 2	N 6303508 S E 352851 E	
			📍	Receptor 3	N 6303507 S E 352853 E	
			📍	Receptor 4	N 6303513 S E 352862 E	
			📍	Receptor 5	N 6303511 S E 352861 E	

Vibroacústica

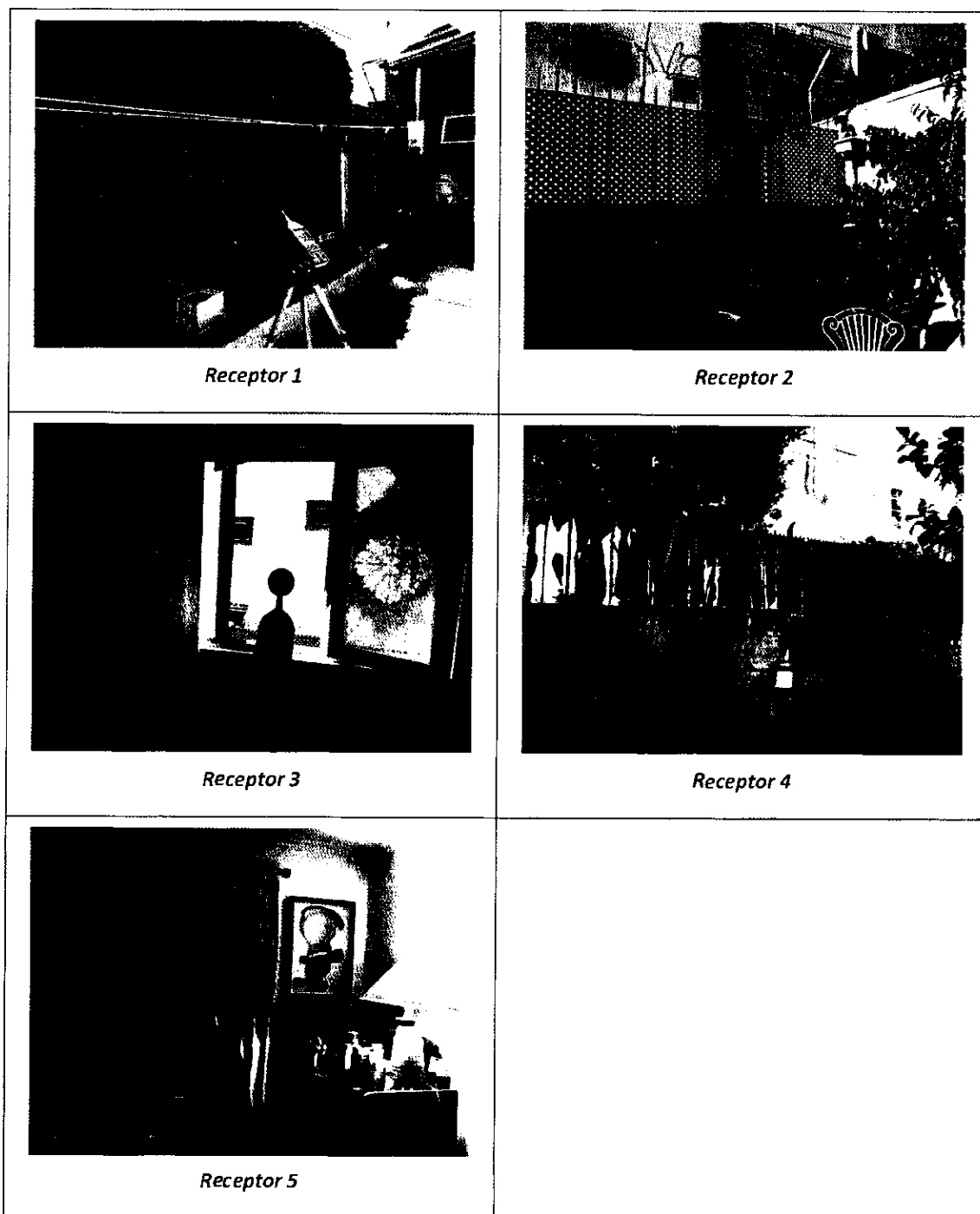


Figura 4 – Registro fotográfico de los puntos de medición 1 a 5.

**VIBROACÚSTICA INSPECCIÓN
AMBIENTAL LIMITADA**

Giro: ACTIVIDADES DE FISCALIZACION
AMBIENTAL

LA CAPITAN A 80- LAS CONDES

eMail : CREYES@VIBROACUSTICA.CL Telefono : 0
0

TIPO DE VENTA: DEL GIRO

R.U.T.:76.923.381- 4

**FACTURA NO AFECTA O
EXENTA ELECTRONICA**

Nº46

S.I.I. - SANTIAGO ORIENTE

Fecha Emision: 28 de Diciembre del 2020

SEÑOR(ES): ASESORIAS, SERVICIOS Y SOLUCIONES AMBIENTALES
SOX SPA
R.U.T.: 77.148.528- 6
GIRO: ACTIVIDADES DE DESCONTAMINACION Y OTROS
DIRECCION: ARGOMEDO 65 607A
COMUNA SANTIAGO CIUDAD: SANTIAGO
CONTACTO:
TIPO DE
COMPRA: DEL GIRO

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
-	Medicion de Ruido Medicion de niveles de presion sonora diurno y nocturno en Strip Center San Pio, Vitacura. Se cancela abono de \$319.990 el dia 09 de diciembre	1 un	639.980			639.980

Referencias:

- Orden Compra N° 2020-103 del 2020-12-07

Forma de Pago:Crédito



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: www.sii.cl

IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
EXENTO	\$	639.980
TOTAL	\$	639.980

Nombre: _____ RUT: _____ Fecha: _____ Recinto: _____ Firma _____

" El acuse de recibo que se declara en este acto, de acuerdo a lo dispuesto en la letra b) del Art. 4º, y la letra c) del Art. 5º de la Ley 19.983, acredita que la entrega de mercaderías o servicio(s) prestado(s) ha(n) sido recibido(s) "

CEDIBLE

ESTADO DE PAGO

Segun Orden de Compra: 65136-SANPIO -CR

Inmobiliaria CR SA

Fecha: 29/12/2020

76107304-4

Página 1 de 1

CERRO EL PLOMO 5630 OF.1401-A, PISO 14, Las Condes, Metropolitana

Correo: srchile_dte@paperless.cl

Proveedor	
Nombre	: ASES.SERV_Y_SOLUCIONES_AMBIENTALES_SOX_SPA
Rut	: 77148528-6
Dirección	: ARGOMEDO 65_OF_607A, Santiago, Metropolitana
Contacto	: ROMINA MAQUIEIRA
Fono	: 949698000
Correo	: contacto@soxspa.cl

Comprador	
Comprador	: Oscar Herrera
Telefono	: 954149890
Correo	: OHERRERA@SRI.cl
C.Comercial	: Inmob. CR SA San Pio

Información de Compras	
Nombre de la OC:	Medición de ruidos, cumplimiento de normas de emisiones sonoras tipificadas ART. 35) de la LO-SMA
Aprobador EP:	Ignacio Leyton

Condiciones	

Concepto de Gastos	Cant	Valor Unitario	Coste Total
Medición de ruidos, LO-SMA, OPEX	1	40,00	40,00
Neto Corregido			\$1.162.800
IVA			\$220.932
Total corregido			\$1.383.732

Notas Importantes	
1.- Los pagos son programados a 30 días de la recepción conforme de la factura.	
2.- En la factura hacer referencia a la orden de compra, de lo contrario será rechazada automáticamente.	
3.- Sólo se podrán emitir facturas una vez que el Estado de Pago por parte del mandante se haya emitido, en caso contrario serán rechazadas automáticamente.	
4.- Los pagos se efectuarán según lo dispuesto en la orden de compra y/o según nuestro calendario de pago.	
5.- Se debe enviar DTEs a los siguientes correos electrónicos: a.- srchile_dte@paperless.cl b.- OHERRERA@SRI.cl	
6.- Es condición esencial para esta orden de compra que los proveedores o contratistas cumplan todas las disposiciones legales vigentes en materia laboral y tributaria.	
7.- Para proveedores o contratistas, que para realizar un trabajo determinado requieren de una subcontratación con otras empresas por servicios transitorios; el Contratista: deberá acreditar cumplimiento de las obligaciones laborales y previsionales de parte del subcontratista en cumplimiento de la Ley N°20.123 de 2006.	
8.- La aceptación de esta ORDEN DE COMPRA implica que el proveedor autoriza ampliar el plazo para el rechazo de la factura a 30 días contados desde la fecha de la recepción de la factura correspondiente. Este compromiso debe consignarse en forma clara en la factura. Del mismo modo debe consignarse en la factura las condiciones de pago pactadas en la presente orden de compra.	
9.- Entregar el documento en un plazo no superior a los 2 días corridos desde su fecha de emisión.	
10.- Los montos de la factura deben coincidir con los montos en peso chileno mencionados en el documento Estado de Pago.	
11.- En atención a lo establecido en la Ley 20.393, Inmobiliaria CR SA informa que ha diseñado e implementado un Modelo de Prevención de Delitos. Al aceptar el proveedor la presente orden de compra, se obliga a no cometer los delitos contemplados en dicha ley y a reportar al Encargado de Prevención de Delitos cualquier situación que pudiera afectar el cumplimiento de la misma mediante los siguientes medios: - Correo electrónico a canaldedenuncias@sri.cl - Denuncia en página web SRI en el siguiente link: www.sri.cl/denuncias	

ORDEN DE COMPRA

Nº Orden de Compra: 65136-SANPIO -CR

Inmobiliaria CR SA

76107304-4

CERRO EL PLOMO 5630 OF.1401-A, PISO 14, Las Condes, Metropolitana

Correo: srichile_dte@paperless.cl

Fecha: 06/12/2020

Página 1 de 1

Proveedor	
Nombre	: ASES.SERV_Y_SOLUCIONES_AMBIENTALES_SOX_SPA
Rut	: 77148528-6
Dirección	: ARGOMEDO_65_OF_607A, Santiago, Metropolitana
Contacto	: ROMINA MAQUIEIRA
Fono	: 949898000
Correo	: contacto@soxspa.cl

Comprador	
Comprador	: Oscar Herrera
Teléfono	: 954149890
Correo	: OHERRERA@SRI.cl
C.Comercial	: Inmob. CR SA San Pio

Información de Compras	
Ejecutar en	: Confirmar, Vitacura, Metropolitana
Nombre de la OC:	Medición de ruidos, cumplimiento de normas de emisiones
Liberadores	: Ignacio Ieyton, Ana Cristina Linares, Alejandro Gotelli, Anton Blumler

Condiciones	

Concepto de Gastos	Cant
Medición de ruidos, LO-SMA, OPEX	1

Notas importantes

- Los pagos son programados a 30 días de la recepción conforme de la factura.
- En la factura hacer referencia a la orden de compra, de lo contrario será rechazada automáticamente.
- Sólo se podrán emitir facturas una vez que el Estado de Pago por parte del mandante se haya emitido, en caso contrario serán rechazadas automáticamente.
- Los pagos se efectuarán según lo dispuesto en la orden de compra y/o según nuestro calendario de pago.
- Se debe enviar DTEs a los siguientes correos electrónicos:
a.- srichile_dte@paperless.cl b.- OHERRERA@SRI.cl
- Es condición esencial para esta orden de compra que los proveedores o contratistas cumplan todas las disposiciones legales vigentes en materia laboral y tributaria.
- Para proveedores o contratistas, que para realizar un trabajo determinado requieran de una subcontratación con otras empresas por servicios transitorios; el Contratista deberá acreditar cumplimiento de las obligaciones laborales y previsionales de parte del subcontratista en cumplimiento de la Ley N°20.123 de 2006.
- La aceptación de esta ORDEN DE COMPRA implica que el proveedor autoriza emitir al plazo para el rechazo de la factura a 30 días contados desde la fecha de la recepción de la factura correspondiente. Este compromiso debe consignarse en forma clara en la factura. Del mismo modo debe consignarse en la factura las condiciones de pago pactadas en la presente orden de compra.
- Entregar el documento en un plazo no superior a los 2 días corridos desde su fecha de emisión.
- Los montos de la factura deben coincidir con los montos en peso chileno mencionados en el documento Estado de Pago.
- En atención a lo establecido en la Ley 20.393, Inmobiliaria CR SA informa que ha diseñado e implementado un Modelo de Prevención de Delitos. Al aceptar el proveedor la presente orden de compra, se obliga a no cometer los delitos contemplados en dicha ley y a reportar al Encargado de Prevención de Delitos cualquier situación que pueda afectar el cumplimiento de la misma mediante los siguientes medios:
- Correo electrónico a canaldedenuncias@sri.cl
- Denuncia en página web SRI en el siguiente link: www.sri.cl/denuncias



PROYECTOS Y PRODUCTOS ACUSTICOS LIMITADA
ASES EN INGENIERIA ACUSTICA COMERC. DE
PROD. ACUSTICOS
ALCANTARA 44 DEPTO P. 11
LAS CONDES

RUT 76.174.538-7
FACTURA NO AFECTA
O EXENTA ELECTRONICA
Nº 257

S.I.I. - SANTIAGO ORIENTE

Señor(es)	INMOBILIARIA CR S.A.	RUT	76.107.304-4
Giro	GESTION INMOBILIARIA	Fecha Emisión	15 de junio de 2017
Dirección	CERRO EL PLOMO 5630 OF 1401-A PISO 14	Comuna	LAS CONDES
Contacto	ALEXIS CARVAJAL	Vendedor	
Fecha Vencimiento	15 de julio de 2017		

DATOS DE PAGO

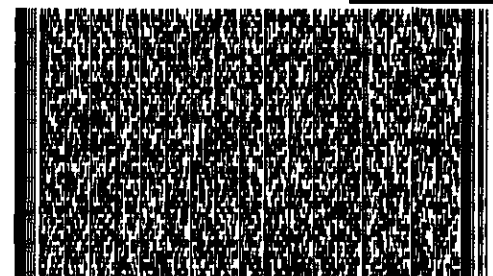
Forma	Crédito
Medio	Pago a Cta. Cte.
Términos	Días: 30

DETALLE

Código	Descripción	Cantidad
1368	EVALUACIÓN RUIDOS DS38 CENTRO COMERCIAL PIO XI	1

REFERENCIAS

Tipo Documento Referenciado	Folio	Fecha	Razón Referencia	Monto Exento	TOTALES
Orden de Compra	3838	15-05-2017	ORDEN DE COMPRA 3838-SANPIO-CR	Total	



Timbre Electrónico SII
Res. 80 de 2014 - Verifique documento: www.sii.cl



PROYECTOS Y PRODUCTOS ACUSTICOS LIMITADA
ASES EN INGENIERIA ACUSTICA COMERC. DE
PROD. ACUSTICOS
ALCANTARA 44 DEPTO P. 11
LAS CONDES

RUT 76.174.538-7
FACTURA ELECTRONICA
Nº 209

S.I.I. - SANTIAGO ORIENTE

Señor(es) INMOBILIARIA CR S.A.
Giro GESTION INMOBILIARIA
Dirección CERRO EL PLOMO 5630 OF 1401-A PISO 14
Contacto ALEXIS CARVAJAL
Fecha Vencimiento 13 de enero de 2018

RUT 76.107.304-4
Fecha Emisión 13 de diciembre de 2017
Comuna LAS CONDES
Vendedor

DATOS DE PAGO

Forma Crédito
Medio Pago a Cta. Cte.
Términos Días: 30

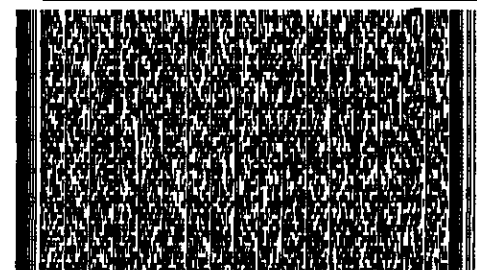
DETALLE

Código	Descripción	Cantidad	Pre
1368	50% SALDO.PROVISIÓN Y MONTAJE INSONORIZACIÓN VEX STRIP CENTER PIO IX Y ESTUDIO DE FUENTES DE RUIDO AZOTEA	1	

REFERENCIAS

Tipo Documento Referenciado	Folio	Fecha	Razón Referencia
Orden de Compra	11361	12-10-2017	ORDEN DE COMPRA 11361-SANPIO- SANPIO-CR

TOTALES



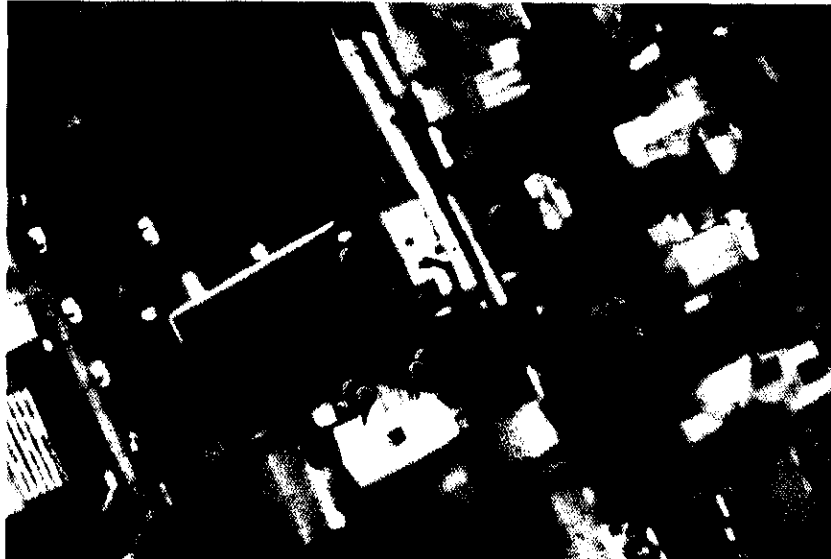
Timbre Electrónico SII
Res. 80 de 2014 - Verifique documento: www.sii.cl

Vibroacústica

FICHA DE GEORREFERENCIACIÓN DE MEDICIÓN DE RUIDO

☐ Croquis

☒ Imagen satelital



Origen de la imagen satelital Google Earth

LEYENDA DE CROQUIS O IMAGEN UTILIZADA

Datum	WGS 84	Huso	19 H		
Símbolo	Fuentes Nombre	Coordenadas	Símbolo	Receptores Nombre	Coordenadas
	Fuente 1	N 6303528 S E 352850 E		Receptor 1	N 6303535 S E 352873 E
				Receptor 2	N 6303508 S E 352851 E
				Receptor 3	N 6303507 S E 352853 E
				Receptor 4	N 6303513 S E 352862 E
				Receptor 5	N 6303511 S E 352861 E

Vibroacústica

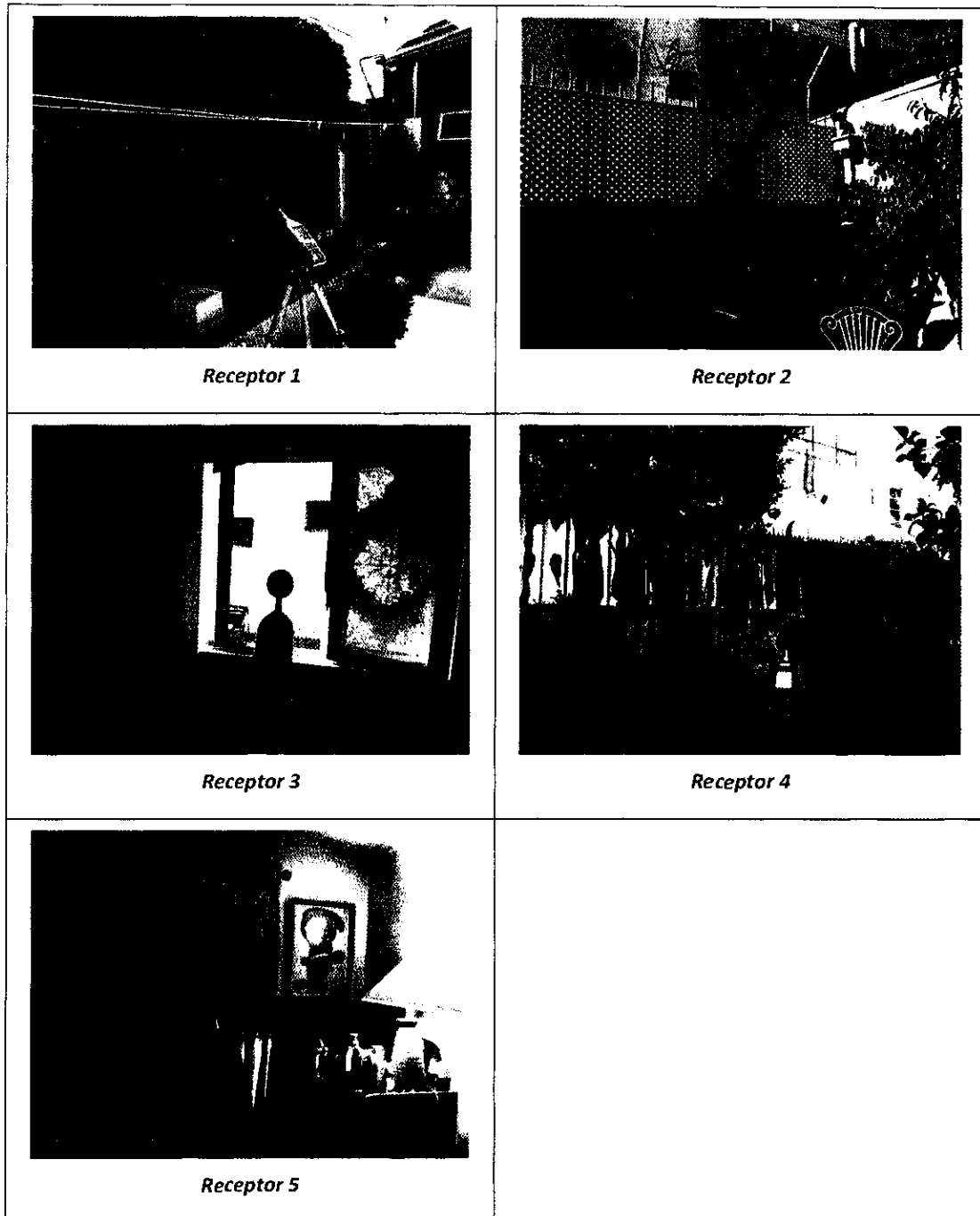


Figura 4 – Registro fotográfico de los puntos de medición 1 a 5.

Vibroacústica

Las siguientes fichas muestran información relevante de los puntos receptores y condiciones de medición para cada punto de medición.

FICHA DE INFORMACIÓN DE MEDICIÓN DE RUIDO

IDENTIFICACIÓN DEL RECEPTOR

Receptor	1
Calle	Pedro Canisio
Número	1630
Comuna	Vitacura
Datum	WGS 84
Coordenada norte	6803535 S
Coordenada este	352873 E
Nombre de zona de emplazamiento (según IPT vigente)	U-V
Nº de Certificado de Informaciones Previas	No aplica
Zonificación D.S. Nº 38/11 MMA	☒ I ☐ II ☐ III ☐ IV ☐ Rural

CONDICIONES DE MEDICIÓN

Fecha de medición	17 de diciembre de 2020
Hora inicio de medición	15:42 hrs.
Hora término de medición	15:45 hrs.
Período de medición	☒ 7:00 a 21:00 hrs. ☐ 21:00 a 7:00 hrs.
Lugar de medición	☒ Medición interna ☒ Medición externa
Descripción del lugar de medición	Patio trasero
Condiciones de ventana	☒ Ventana abierta ☐ Ventana cerrada
Identificación ruido de fondo	
Temperatura [°C] 33.3	Humedad [%] 45
	Velocidad viento [m/s] 0

Nombre y firma profesional de terreno
Empresa Vibroacústica Limitada

Felipe Raimann Arias



Vibroacústica

FICHA DE INFORMACIÓN DE MEDICIÓN DE RUIDO

IDENTIFICACIÓN DEL RECEPTOR

Receptor	2		
Calle	Pio XI		
Número	1599		
Comuna	Vitacura		
Datum	WGS 84	Huso	19H
Coordenada norte	6303508.5	Coordenada este	3528511.5
Nombre de zona de emplazamiento (según IPT vigente)	U+V		
N° de Certificado de Informaciones Previas	No aplica		
Zonificación D.S. N° 38/11 MMA	☒ I ☐ II ☐ III ☐ IV ☐ Rural		

CONDICIONES DE MEDICIÓN

Fecha de medición	17 de diciembre de 2020	
Hora inicio de medición	16:30 hrs	
Hora término de medición	16:35 hrs	
Período de medición	☒ 7:00 a 21:00 hrs ☐ 21:00 a 7:00 hrs	
Lugar de medición	☒ Medición interna ☒ Medición externa	
Descripción del lugar de medición	Patio trasero	
Condiciones de ventana	☒ Ventana abierta ☐ Ventana cerrada	
Identificación ruido de fondo		
Temperatura [°C] 32.1	Humedad [%] 42	Velocidad viento [m/s] 0.4

Nombre y firma profesional de terreno
Empresa Vibroacústica Limitada

Felipe Raimann Arias



Vibroacústica

FICHA DE INFORMACIÓN DE MEDICIÓN DE RUIDO

IDENTIFICACIÓN DEL RECEPTOR

Receptor	3
Calle	Pio XI
Número	1599
Comuna	Vitacura
Datum	WGS 84
Coordenada norte	63035078
Coordenada este	3528561
Nombre de zona de emplazamiento (según IPT vigente)	U-V
Nº de Certificado de Informaciones Previas	No aplica
Zonificación D.S. Nº 38/11 MMA	☒ I ☐ II ☐ III ☐ IV ☐ Rural

CONDICIONES DE MEDICIÓN

Fecha de medición	17 de diciembre de 2020
Hora inicio de medición	16:45 hrs
Hora término de medición	16:53 hrs
Período de medición	☒ 7:00 a 21:00 hrs ☐ 21:00 a 7:00 hrs
Lugar de medición	☒ Medición interna ☐ Medición externa
Descripción del lugar de medición	Dormitorio principal en segundo piso
Condiciones de ventana	☒ Ventana abierta ☐ Ventana cerrada
Identificación ruido de fondo	
Temperatura [°C]	Humedad [%]
	Velocidad viento [m/s]

Nombre y firma profesional de terreno
Empresa Vibroacústica Limitada

Felipe Raimann Arias



Vibroacústica

FICHA DE INFORMACIÓN DE MEDICIÓN DE RUIDO

IDENTIFICACIÓN DEL RECEPTOR

Receptor	A		
Calle	Pio XI		
Número	1595		
Comuna	Vitacura		
Datum	WGS 84	Huso	19 H
Coordenada norte	6303514.9	Coordenada este	3528621.1
Nombre de zona de emplazamiento (según IPT vigente)	U.V.		
Nº de Certificado de Informaciones Previas	No aplica		
Zonificación D.S. Nº 38/11 MMA	☒ I ☐ II ☐ III ☐ IV ☐ Rural		

CONDICIONES DE MEDICIÓN

Fecha de medición	17 de diciembre de 2020		
Hora inicio de medición	17:16 y 21:25 horas		
Hora término de medición	17:18 y 21:27 horas		
Período de medición	☒ 7:00 a 21:00 hrs	☒ 21:00 a 7:00 hrs	
Lugar de medición	☒ Medición interna	☒ Medición externa	
Descripción del lugar de medición	Patio trasero		
Condiciones de ventana	☒ Ventana abierta	☒ Ventana cerrada	
Identificación ruido de fondo			
Temperatura [°C] 30,6 y 20,1	Humedad [%] 57 y 52 Velocidad viento [m/s] 0 y 0		

Nombre y firma profesional de terreno
Empresa Vibroacústica Limitada

Felipe Raimann Arias



FICHA DE INFORMACIÓN DE MEDICIÓN DE RUIDO

IDENTIFICACIÓN DEL RECEPTOR

Receptor	5
Calle	Pío XI
Número	1595
Comuna	Vitacura
Datum	WGS 84
Coordenada norte	6303511 S
Coordenada este	352861 E
Nombre de zona de emplazamiento (según IPT vigente)	U-V
Nº de Certificado de Informaciones Previas	No aplica
Zonificación D.S. Nº 38/11 MMA	☒ I ☐ II ☐ III ☐ IV ☐ Rural

CONDICIONES DE MEDICIÓN

Fecha de medición	17 de diciembre de 2020
Hora inicio de medición	21:38 hrs
Hora término de medición	21:41 hrs
Período de medición	☐ 7:00 a 21:00 hrs ☒ 21:00 a 7:00 hrs
Lugar de medición	☒ Medición interna ☐ Medición externa
Descripción del lugar de medición	Dormitorio en segundo piso
Condiciones de ventana	☒ Ventana abierta ☐ Ventana cerrada
Identificación ruido de fondo	
Temperatura [°C]	Humedad [%]
	Velocidad viento [m/s]

Nombre y firma profesional de terreno
Empresa Vibroacústica Limitada

Felipe Raimann Arias



Vibroacústica

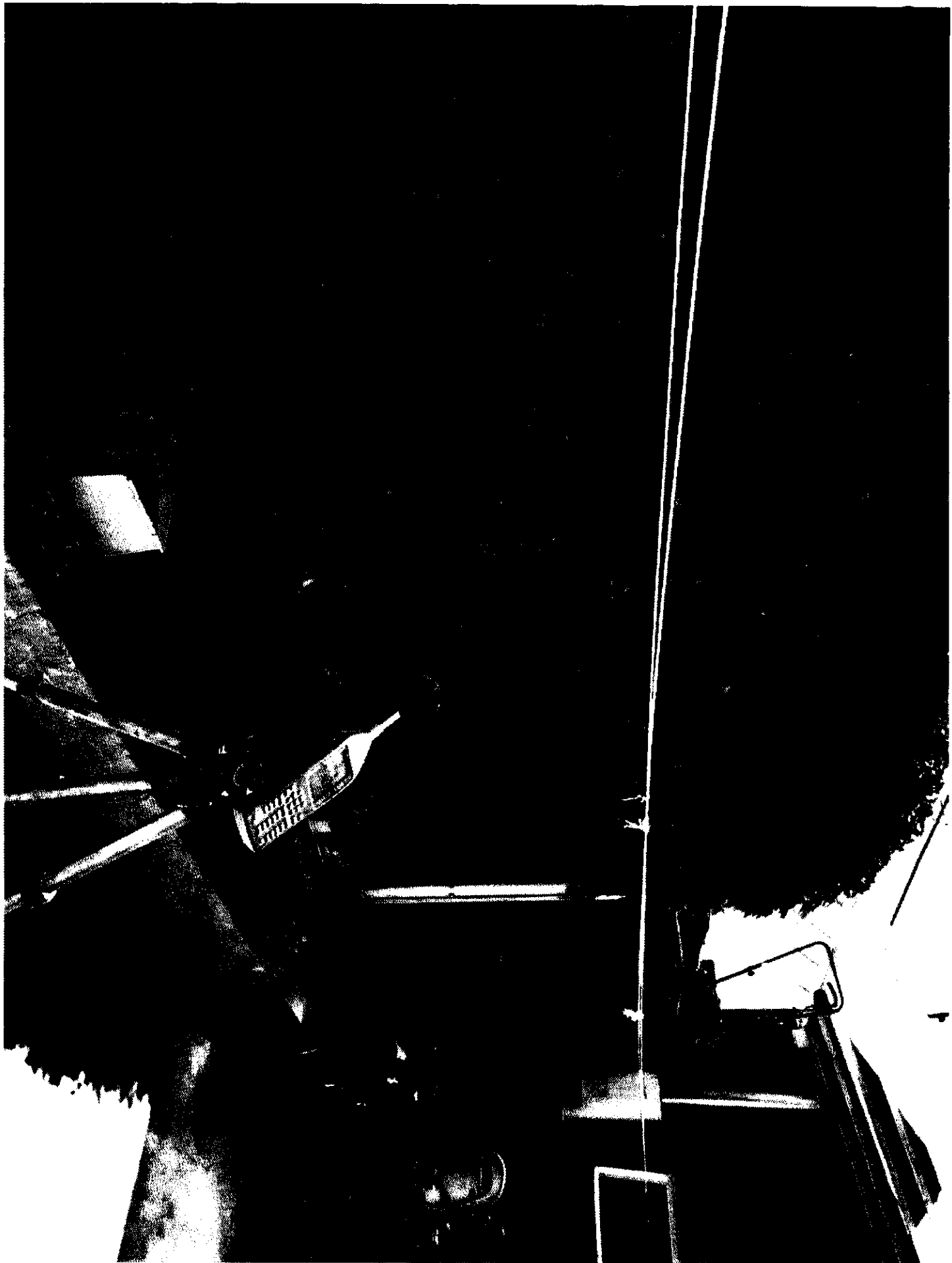
5 Antecedentes de la Inspección

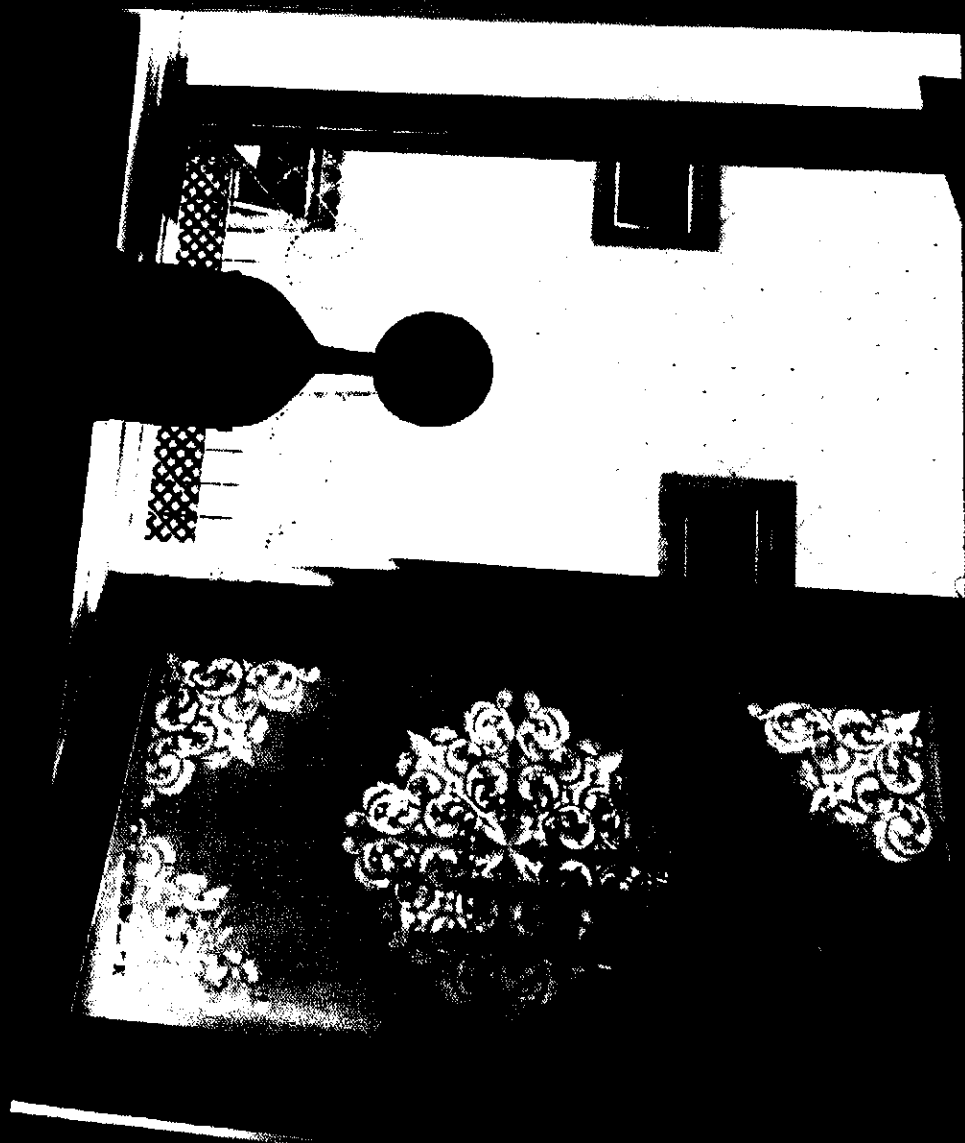
5.1 Registro General de Inspección

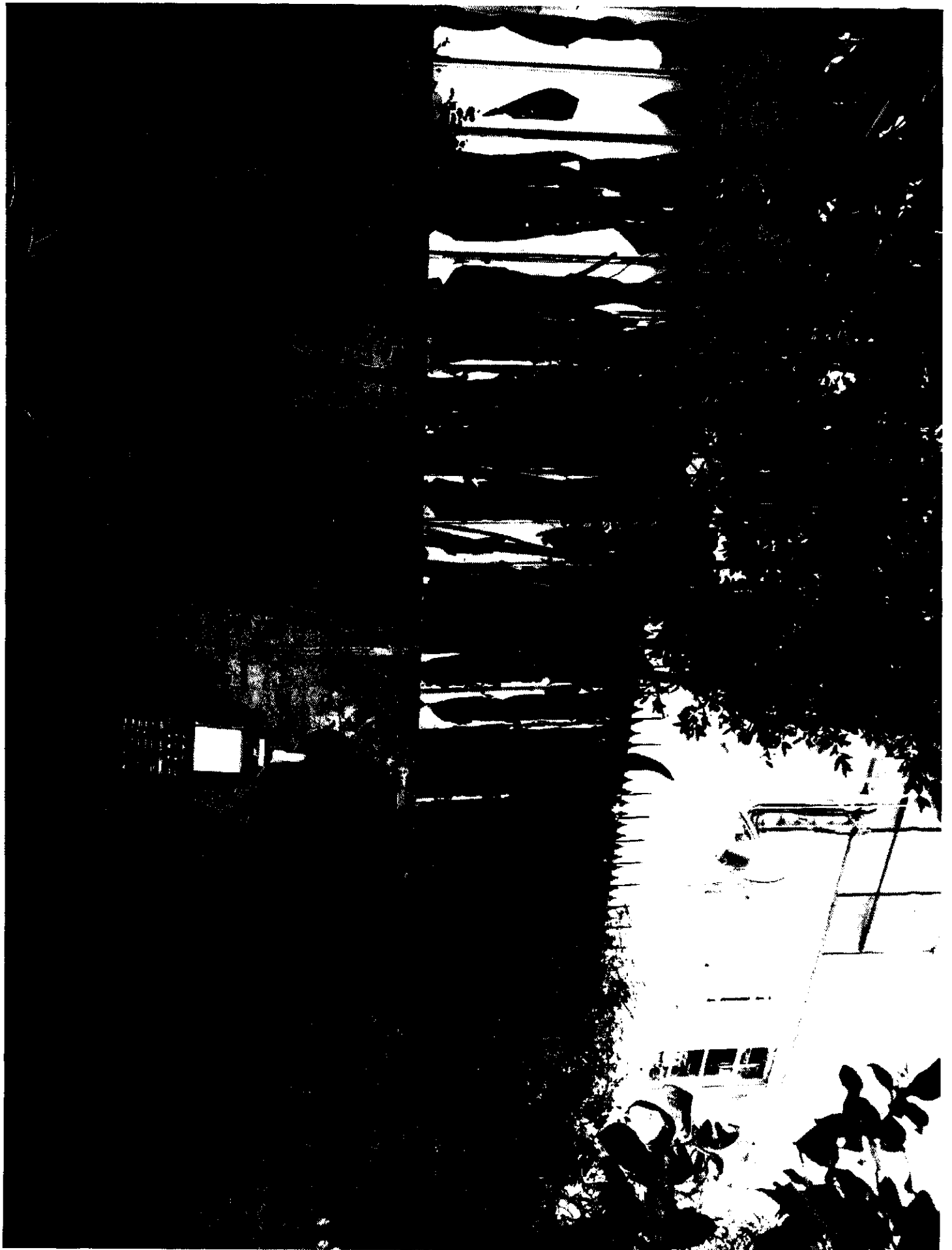
REGISTRO GENERAL DE INSPECCIÓN AMBIENTAL		
F-7.1-4		Rev 0 31082018
Materia de Inspección	Ruido ☒ Vibración ☐	
Unidad de Inspección		
SRI SOLUCIONES DE RENTA INMOBILIARIA S.p.A		
Motivo de la Inspección		
Actividad Programada	☒ Denuncia ☐ Otro ☐	
Fecha(s) de Inspección	Hora de Inicio	Hora de Término
2020-12-17	15:00	17:45
Estado de funcionamiento de la(s) fuente(s)		
SE CONSTATA FUNCIONAMIENTO PARCIAL DE EQUIPOS DE CLIMATIZACIÓN. NO SE OBSERVA OPERACIÓN DE EQUIPOS DE CLIMATIZACIÓN A MDE, PERO A QUE EXISTEN LOCALS SIN FUNCIONAMIENTO. NO SE OBSERVA RESTRINCIONES EN OPERACIÓN.		
Medidas de Control Inspeccionadas		
DURANTE LA INSPECCIÓN SE OBSERVA ESTABLECIMIENTO DE TRABAJOS DE LA ESTRUCTURA. SE OBSERVA RESERVA DE TRABAJO SUPERFICIE DE LA MALLA OSA. FALTA MALLA DE LA ESTRUCTURA DE CUBIERTA. SE OBSERVA QUE EN UN ENTORNO SIN FUNCIONAMIENTO SE OBSERVA FRECUENTEMENTE UN RUIDO.		
Registro de anomalías observadas		
Inspector Ambiental	ETFA	
Felipe Román	VIBROACÚSTICA INSPECCIÓN AMBIENTAL	
Punto de Inspección	Strip Center Plaza San Pío	
	SI	NO
¿El ítem de inspección fue preparado adecuadamente?	☒	☐
¿Existió oposición al ingreso del recinto a inspeccionar?	☐	☒
¿Existió colaboración por parte de la unidad a inspeccionar?	☒	☐
¿Existió trato respetuoso hacia el(los) inspector(es)?	☒	☐
¿Se entregaron los antecedentes requeridos para realizar la inspección?	☒	☐

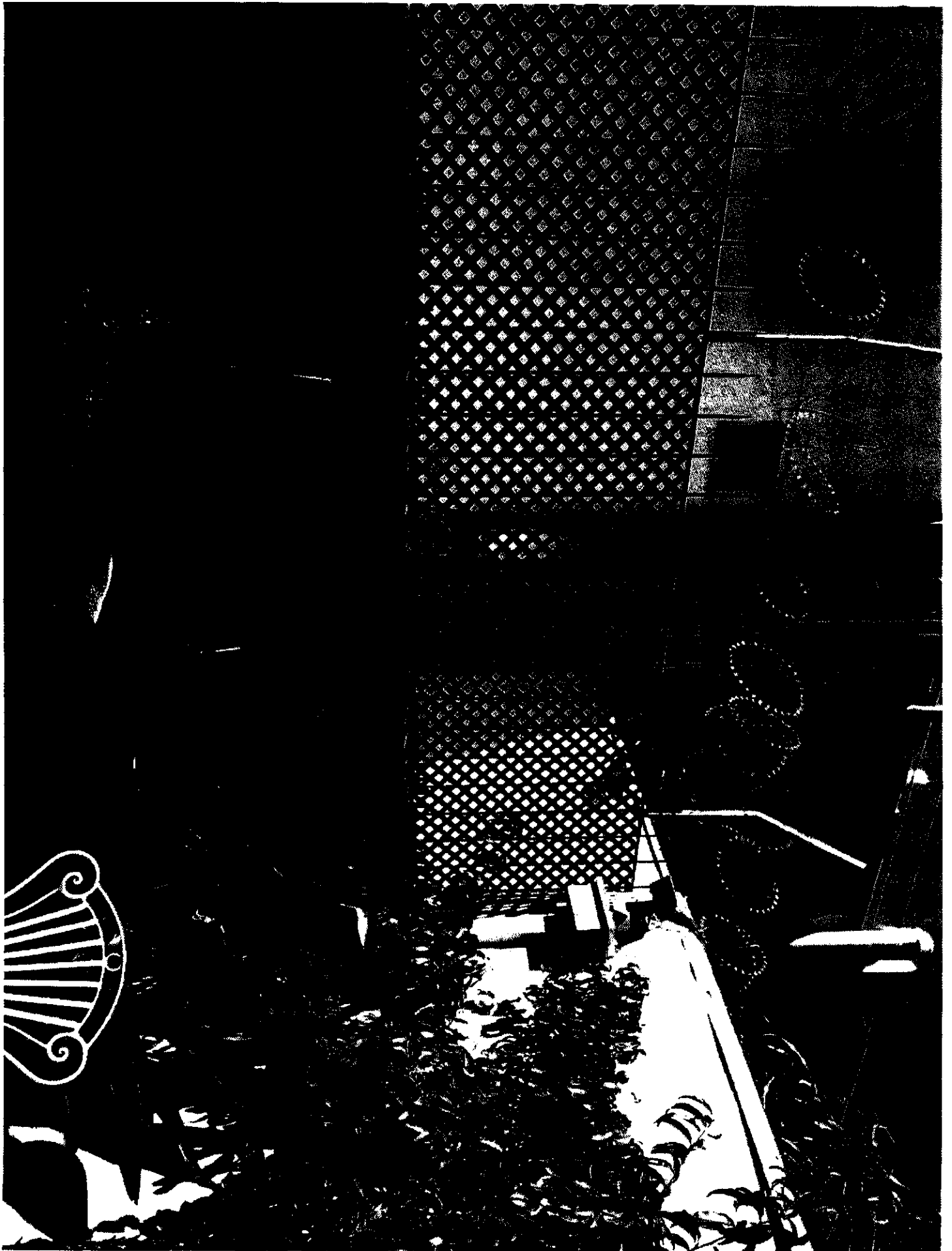
Vibroacústica

REGISTRO GENERAL DE INSPECCIÓN AMBIENTAL		
F-7.1-4		Rev 0 31082018
Materia de Inspección	Ruido ☒ vibración ☐	
Unidad de Inspección		
SRI Soluciones de Renta Inmobiliaria S.p.A.		
Motivo de la Inspección		
Actividad Programada ☒	Denuncia ☐	Otro ☐
Fecha(s) de Inspección	Hora de Inicio	Hora de Término
2020. 12-17	21:00	22:00
Estado de funcionamiento de la(s) fuente(s)		
Funcionamiento normal de equipos de climatización, debido a que solo uno o dos locales están en funcionamiento dentro de ese horario debido a la contingencia por la pandemia de COVID-19		
Medidas de Control Inspeccionadas		
Registro de anomalías observadas		
Inspector Ambiental	ETFA	
Felipe Carreras	VIBROACÚSTICA INSPECCIÓN AMBIENTAL	
Punto de Inspección	Strip Center San Pío	
	SI	NO
¿El ítem de inspección fue preparado adecuadamente?	✓	
¿Existió oposición al ingreso del recinto a inspeccionar?		✓
¿Existió colaboración por parte de la unidad a inspeccionar?	✓	
¿Existió trato respetuoso hacia el(los) inspector(es)?	✓	
¿Se entregaron los antecedentes requeridos para realizar la inspección?	✓	













INFORME TÉCNICO DE MEDICIÓN

SRI SOLUCIONES DE RENTA INMOBILIARIA

STRIP CENTER PLAZA SAN PÍO

MEDICIÓN DE EMISIÓN DE RUIDO

INFORME PREPARADO PARA:

SRI SOLUCIONES DE RENTA INMOBILIARIA

Emitió	Revisó	Mandante	Formulario Informe
FRA	CHR	SRI Soluciones de renta inmobiliaria	F-7.4-1A
Fecha Emisión Informe	Inspección N°	Documento N°	Versión
28/12/20	2020-47SMA	066-01MED2020-39	Rev.0
ETFA Nombre	ETFA N°	Sucursal	Dirección
Vibroacústica Inspección Ambiental Limitada	066-01	La Capitanía	La Capitanía 80, Depto. 108, Las Condes, Región Metropolitana de Santiago

Vibroacústica

CONTROL DE CAMBIOS

Rev	Fecha	Asunto de la revisión
Rev. 0	28/12/20	Creación del documento

Vibroacústica

ÍNDICE

Tabla de contenido

1	RESUMEN	5
2	INTRODUCCIÓN	5
3	OBJETIVOS	5
4	IDENTIFICACIÓN DE LA UNIDAD FISCALIZABLE	6
4.1	DESCRIPCIÓN DE LA FUENTE FISCALIZADA	6
4.2	DESCRIPCIÓN DEL ÁREA DE INSPECCIÓN Y PUNTOS DE MUESTREO	10
5	ANTECEDENTES DE LA INSPECCIÓN	19
5.1	REGISTRO GENERAL DE INSPECCIÓN	19
5.2	INSTRUMENTOS QUE REGULAN LA FISCALIZACIÓN	21
5.2.1	<i>Normativa de Ruido</i>	21
6	MEDICIÓN DE RUIDO	22
6.1	METODOLOGÍA DE MUESTREO, MEDICIÓN Y ANÁLISIS	22
6.2	INSTRUMENTAL DE MEDICIÓN	22
6.3	FECHAS DE MEDICIÓN	23
7	RESULTADOS	23
8	CONCLUSIONES	25
	ANEXO A: FICHAS DE MEDICIÓN POR PUNTO	26
	ANEXO B: CERTIFICADOS DE CALIBRACIÓN	38
	ANEXO C: DECLARACIONES JURADAS PARA LA OPERATIVIDAD DE LA ETFA Y EL INSPECTOR AMBIENTAL	48

Vibroacústica

Lista de Tablas

<i>Número</i>	<i>Página</i>
Tabla 1 – Tabla de Homologación según Resolución Exenta N°491 de la SMA	11
Tabla 2 – Niveles Máximos Permisibles D.S. 38/11	21

Lista de Figuras

<i>Número</i>	<i>Página</i>
Figura 1 – Registro fotográfico de las fuentes sonoras y medidas de control implementadas en azotea de Strip Center.....	7
Figura 2 – Registro de locales en funcionamiento durante el día de inspección.	8
Figura 3 - Vista aérea de emplazamiento de Strip Center Plaza San Pío y Plan Regulador Comunal de Vitacura.....	10
Figura 4 – Registro fotográfico de los puntos de medición 1 a 5.	13

Vibroacústica

1 Resumen

Este informe técnico presenta los resultados de la medición de ruido efectuada en el Strip Center Plaza San Pío de la empresa SRI Soluciones de Renta Inmobiliaria, ubicada en Av. Vitacura N° 5255, comuna de Vitacura, Región Metropolitana. Vibroacústica ha medido el nivel de presión sonora, durante la operación diurna, en cinco (5) puntos de medición representativos de los receptores aledaños al Strip Center Plaza San Pío. Este informe presenta los resultados de los niveles medidos y su evaluación respecto de la normativa legal vigente, como parte de los antecedentes del programa de cumplimiento procedimiento sancionatorio de la Superintendencia del Medio Ambiente indicado en R.E. N°8/ROL D-005-2017.

Se ha verificado, a través de las mediciones, el cumplimiento de la normativa legal de ruido vigente respecto de la emisión de ruido durante la operación diurna y nocturna del Strip Center Plaza San Pío. Se proporcionan antecedentes respecto de las condiciones de operatividad durante el día de inspección.

2 Introducción

De acuerdo a lo solicitado por SRI Soluciones de renta inmobiliaria, Vibroacústica Inspección Ambiental Limitada, código ETFA 066-1, sucursal La Capitanía, realizó mediciones de nivel de presión sonora equivalente (NPSeq), con la finalidad de cuantificar la emisión sonora generada por la operación del Strip Center Plaza San Pío hacia las edificaciones residenciales aledañas a sus instalaciones y específicamente hacia las viviendas ubicadas hacia el sector sur del Strip Center, en calle Pío XI.

Se realizaron mediciones de ruido en jornada diurna y nocturna sobre cinco (5) puntos de medición, el día 17 de diciembre de 2020 en el horario de 15:00 a 17:45 horas en el periodo diurno y entre las 21:00 y 22:00 horas en periodo nocturno.

Durante el periodo de medición, se observó actividad de equipos de climatización en la azotea del Strip Center. No se observa funcionamiento de equipos de extracción de aire para restaurantes. De acuerdo a lo observado en terreno y a lo comentado en terreno tanto por la empresa SRI Soluciones de Renta Inmobiliaria y vecinos donde se realizaron las mediciones, no se encuentran todos los locales del Strip Center abiertos debido a la contingencia de la pandemia por COVID-19, manteniéndose al momento de la visita con búsqueda de arriendo.

3 Objetivos

Este informe técnico tiene por objetivo verificar el cumplimiento del Decreto N° 38/11 del Ministerio del Medio Ambiente¹, en los receptores sensibles, producto del ruido generado por las actividades al interior de Strip Center Plaza San Pío ubicado en Av. Vitacura N° 5255, comuna de Vitacura. Para cumplir con el objetivo, Vibroacústica:

¹ Decreto Supremo N° 38/2011, Ministerio del Medio Ambiente. *Establece norma de emisión de ruidos generados por fuentes que indica, elaborada a partir de la revisión del Decreto N° 146, de 1997, del Ministerio Secretaría General de la Presidencia.*

Vibroacústica

- Medirá el nivel de ruido de las actividades indicadas durante la jornada diurna en cada punto de medición.
- Medirá el nivel de ruido ambiental existente en el área de medición.
- Analizará y evaluará los datos obtenidos en terreno.
- Comparará estos datos con los límites máximos permitidos por la normativa legal vigente.

4 Identificación de la Unidad Fiscalizable

4.1 Descripción de la fuente fiscalizada

Identificación de la actividad o fuente fiscalizada:		SRI Soluciones de renta inmobiliaria – Strip Center Plaza San Pío		
Comuna:	Vitacura	Ubicación de la actividad o fuente fiscalizada:	Av. Vitacura N° 5255	
Región:	Región Metropolitana	RUT:	76.509.799-1	
Titular de la actividad o fuente fiscalizada:		SRI Soluciones de renta inmobiliaria		
Domicilio Titular:		Cerro El Plomo 5630, 1401, Las Condes, Santiago.		
Identificación del Representante Legal:		Enzo Parodi Larrain	RUT:	14.311.995-5
Domicilio Representante Legal:		Av. Costanera Sur N° 2730, Las Condes		
Fase de la actividad o fuente fiscalizada:		Operación parcial del centro comercial, debido a que se encuentran locales en búsqueda de arriendo		
Tipo de fuente:	Comercial (otro). Centro comercial.			

Las fuentes generadoras de ruido al interior observadas durante la medición, incluye equipos de climatización en la azotea del Strip Center Plaza San Pío. La Figura 1 siguiente muestra los equipos existentes en la azotea del Strip Center. Se observó la existencia de una pantalla construida con estructura de acero y placa OSB (presenta algún deterioro y no se puede confirmar que la densidad superficial sea correcta o incorrecta para actuar como barrera acústica) y lo que es aparentemente un silenciador tipo splitter en uno de los ventiladores extractores.

Vibroacústica

Respecto de la operación de la fuente generadora, se ha informado el funcionamiento durante horario diurno y nocturno, según horario identificado por el D.S. 38/11 del MMA.

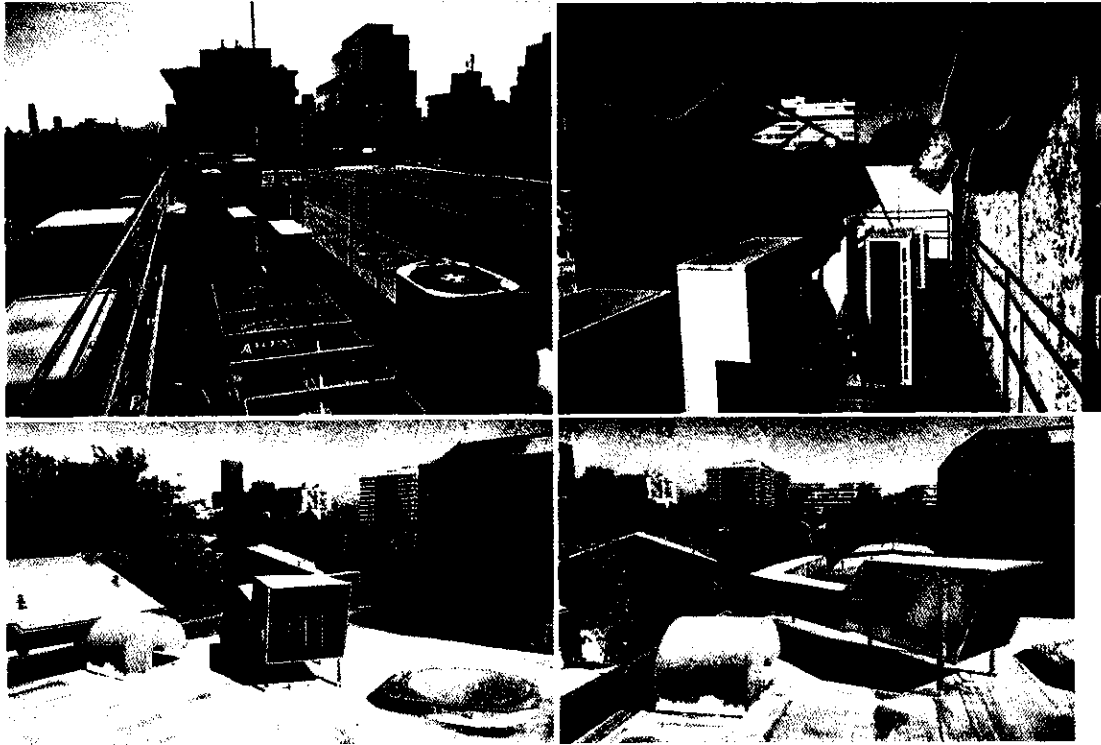


Figura 1 – Registro fotográfico de las fuentes sonoras y medidas de control implementadas en azotea de Strip Center

Respecto de la operatividad de los locales comerciales, se pudo constatar que los restaurantes identificados en los expedientes sancionatorios (Sushiban y La Sanguchería) ambos aparentemente asociados al uso de ventiladores extractores de cocina, no se encuentran en funcionamiento durante las mediciones debido a que ya no existen como tales, a causa de la Pandemia del Covid-19.

Vibroacústica

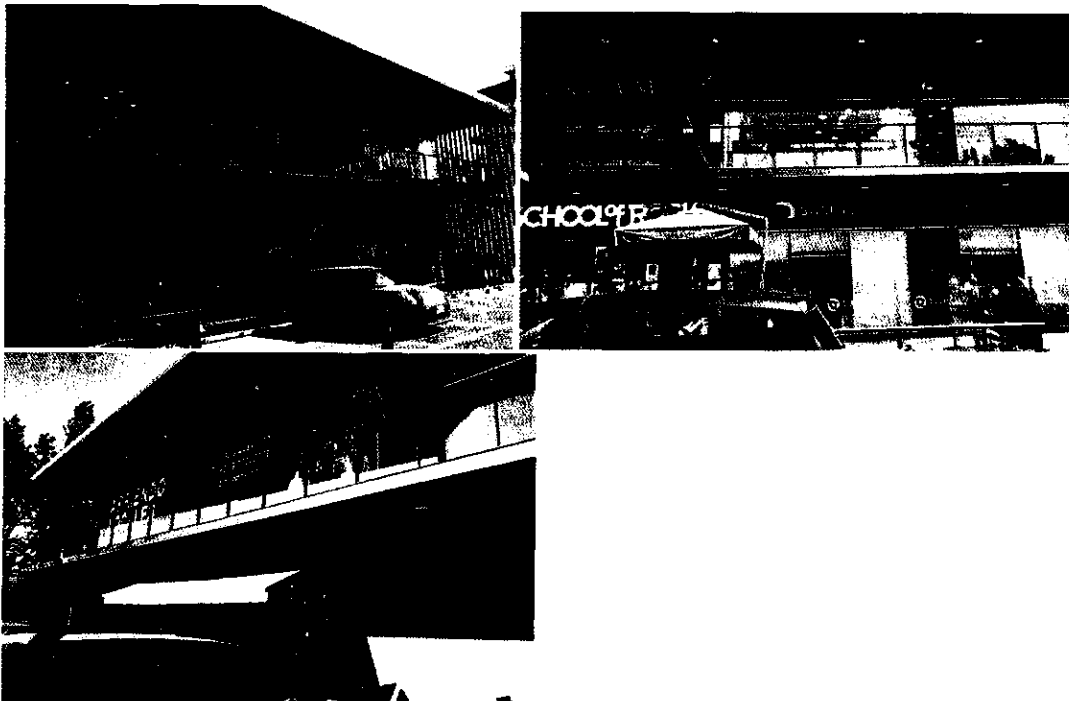


Figura 2 – Registro de locales en funcionamiento durante el día de inspección.

Vibroacústica

FICHA DE INFORMACIÓN DE MEDICIÓN DE RUIDO

IDENTIFICACIÓN DE LA FUENTE EMISORA DE RUIDO

Nombre o razón social: SRI Soluciones de renta inmobiliaria
 RUT: 765027891
 Dirección: Av. Vitacura Nº 9285
 Comuna: Vitacura
 Nombre de zona de emplazamiento (según IPT vigente): U.P. 062
 Datum: WGS 84
 Coordenada norte: 6803528 S
 Huso: 19 H
 Coordenada este: 352850 E

CARACTERIZACIÓN DE LA FUENTE EMISORA DE RUIDO

Actividad productiva	☐ Industrial	☐ Agrícola	☐ Extracción	☐ Otro
Actividad comercial	☐ Restaurant	☐ Taller mecánico	☐ Local comercial	☒ Otro
Actividad esparcimiento	☐ Discoteca	☐ Recinto deportivo	☐ Cultura	☐ Otro
Actividad de servicio	☐ Religioso	☐ Salud	☐ Comunitario	☐ Otro
Infraestructura transporte	☐ Terminal	☐ Taller de transporte	☐ Estación intermedia	☐ Otro
Infraestructura sanitaria	☐ Planta de tratamiento	☐ Relleno sanitario	☐ Instalación de distribución	☐ Otro
Infraestructura energética	☐ Generadora	☐ Distribución eléctrica	☐ Comunicaciones	☐ Otro
Obra constructiva	☐ Construcción	☐ Demolición	☐ Reparación	☐ Otro
Otro (especificar)				

INSTRUMENTAL DE MEDICIÓN

Identificación sonómetro

Marca: Norsonic Modelo: No 140 IN Serie: 1405660
 Fecha de emisión certificado de calibración: 16 de marzo de 2020
 Número de certificado de calibración: SON20200010

Identificación calibrador

Marca: Norsonic Modelo: 125t IN Serie: 33900
 Fecha de emisión certificado de calibración: 15 de marzo de 2020
 Número de certificado de calibración: CAL20200018

Ponderación en frecuencia: A Ponderación temporal: Lenta
 Verificación de calibración en terreno: ☒ SI ☐ NO

Vibroacústica

4.2 Descripción del área de inspección y puntos de muestreo

El Strip Center Plaza San Pío se emplaza en la comuna de Vitacura, en la Región Metropolitana de Santiago. De acuerdo a lo mencionado en el Plan Regulador Comunal de la Ilustre Municipalidad de Vitacura vigente², el centro comercial se encuentra en zona U-POCsz y que corresponde a uso de suelo para una subzona con uso preferente Oficinas y Comercio U PC. La Figura 3 muestra una vista aérea con los usos de suelo de acuerdo al PRC vigente para la comuna de Vitacura y la ubicación del Strip Center Plaza San Pío de SRI Soluciones de renta inmobiliaria.

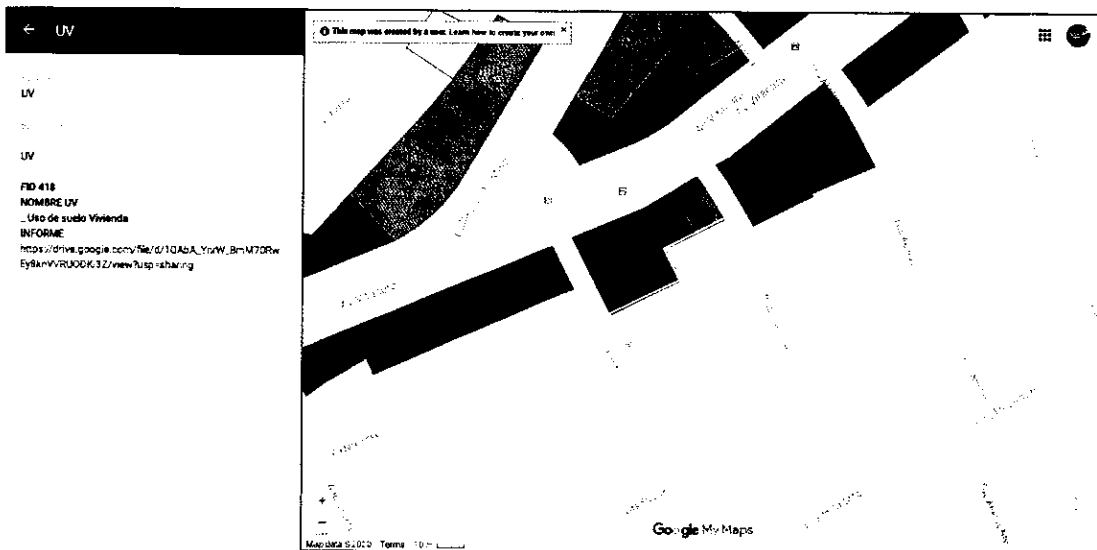


Figura 3 - Vista aérea de emplazamiento de Strip Center Plaza San Pío y Plan Regulador Comunal de Vitacura.

Los receptores sensibles en la vecindad del Strip Center Plaza San Pío de SRI Soluciones de Renta Inmobiliaria se emplazan en zona U-V con uso de vivienda homologable a Zona I debido a que en el uso de suelo permite residencias, espacios públicos, áreas verdes e infraestructura sanitaria, esta última solo en vías expresas y troncales. Sin embargo, la calle San Pío XI corresponde a una vía de servicio según la definción de la OGUC, por lo que se prohíbe el uso de infraestructura sanitaria para este caso en particular.

Se identificó y midió el NPC en cinco (5) receptores situados en cercanías del centro comercial. Estos receptores sensibles corresponden a viviendas residenciales en San Pío XI interior.

²Plan Regulador de Vitacura. Modificación N° 33 al PRCV, Actualización del Artículo 43 de Usos de Suelo. 25 de febrero de 2020, publicado 05 de marzo de 2020.
https://www.google.com/maps/d/u/0/viewer?mid=1HvsC09ycddCXYMDVJMasi5c_HQliaBKB&ll=-33.397519816047186%2C-70.58178050795183&z=18

Vibroacústica

Tabla 1 – Tabla de Homologación según Resolución Exenta N°491 de la SMA

Zonas DS 38	Zona I	Zona II	Zona III	Zona IV
Combinaciones de usos de suelo	R	R + Eq	R + Eq + AP	AP
	R + EP + AV	R + Eq + EP + AV	R + Eq + EP + AV + AP	AP + EP
	R + EP	R + Eq + EP	R + Eq + EP + AP	AP + EP + AV
	R + AV	R + Eq + AV	R + Eq + AV + AP	Inf
	EP	Eq	Eq + AP	Inf + EP
	AV	Eq + EP + AV	Eq + EP + AV + AP	Inf + EP + AV
		Eq + EP	Eq + EP + AP	AP + Inf
		Eq + AV	Eq + AV + AP	AP + Inf + EP
			R + Eq + Inf	AP + Inf + EP + AV
			R + Eq + EP + AV + Inf	
			R + Eq + EP + Inf	
			R + Eq + AV + Inf	
			Eq + Inf	
			Eq + EP + AV + Inf	
			Eq + EP + Inf	
			Eq + AV + Inf	
			R + Eq + AP + Inf	
			R + Eq + EP + AV + AP + Inf	
			R + Eq + EP + AP + Inf	
			R + Eq + AV + AP + Inf	
			Eq + AP + Inf	
			Eq + EP + AV + AP + Inf	
			Eq + EP + AP + Inf	
			Eq + AV + AP + Inf	

Se debe notar que en horario diurno no se pudo acceder al Receptor 5 (similar en cuanto a posición al Receptor 3), siendo incorporado este en durante el período nocturno. Mientras, no se tuvo acceso a los Receptores 1, 2 y 3 durante el periodo nocturno, debido a no contar con permiso para ingresar a la propiedad en la hora de inspección.

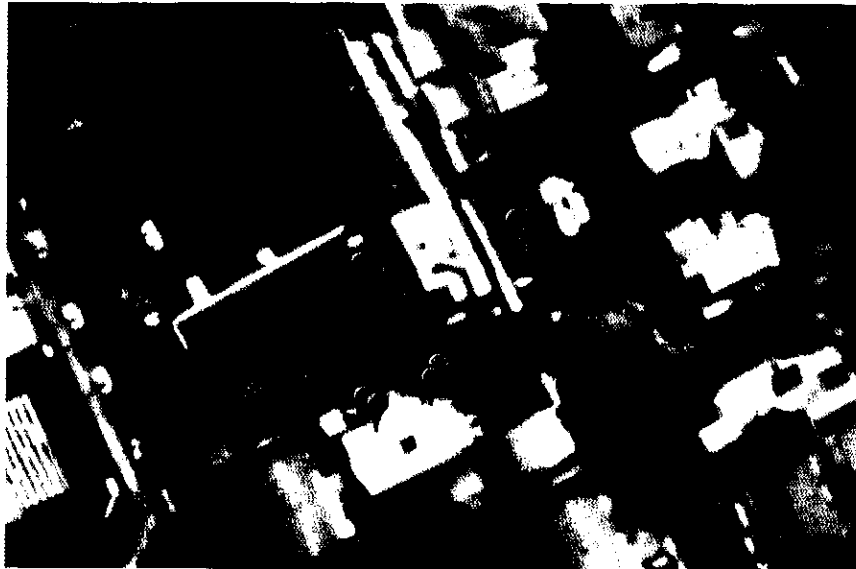
La *Ficha de Georreferenciación de Medición* siguiente presenta una vista aérea del área del Strip Center Plaza San Pío de SRI Soluciones de Renta Inmobiliaria y los puntos de medición con sus coordenadas georreferenciadas. La Figura 4 presenta un mosaico con fotografías de los 5 puntos de medición.

Vibroacústica

FICHA DE GEORREFERENCIACIÓN DE MEDICIÓN DE RUIDO

☐ Croquis

☒ Imagen satelital



Origen de la imagen satelital

Google Earth

LEYENDA DE CROQUIS O IMAGEN UTILIZADA

Datum WGS 84		Huso 19 H			
Fuentes			Receptores		
Símbolo	Nombre	Coordenadas	Símbolo	Nombre	Coordenadas
	Fuente 1	N 6303528 S E 352850 E		Receptor 1	N 6303535 S E 352873 E
				Receptor 2	N 6303508 S E 352851 E
				Receptor 3	N 6303507 S E 352853 E
				Receptor 4	N 6303513 S E 352862 E
				Receptor 5	N 6303511 S E 352861 E

Vibroacústica

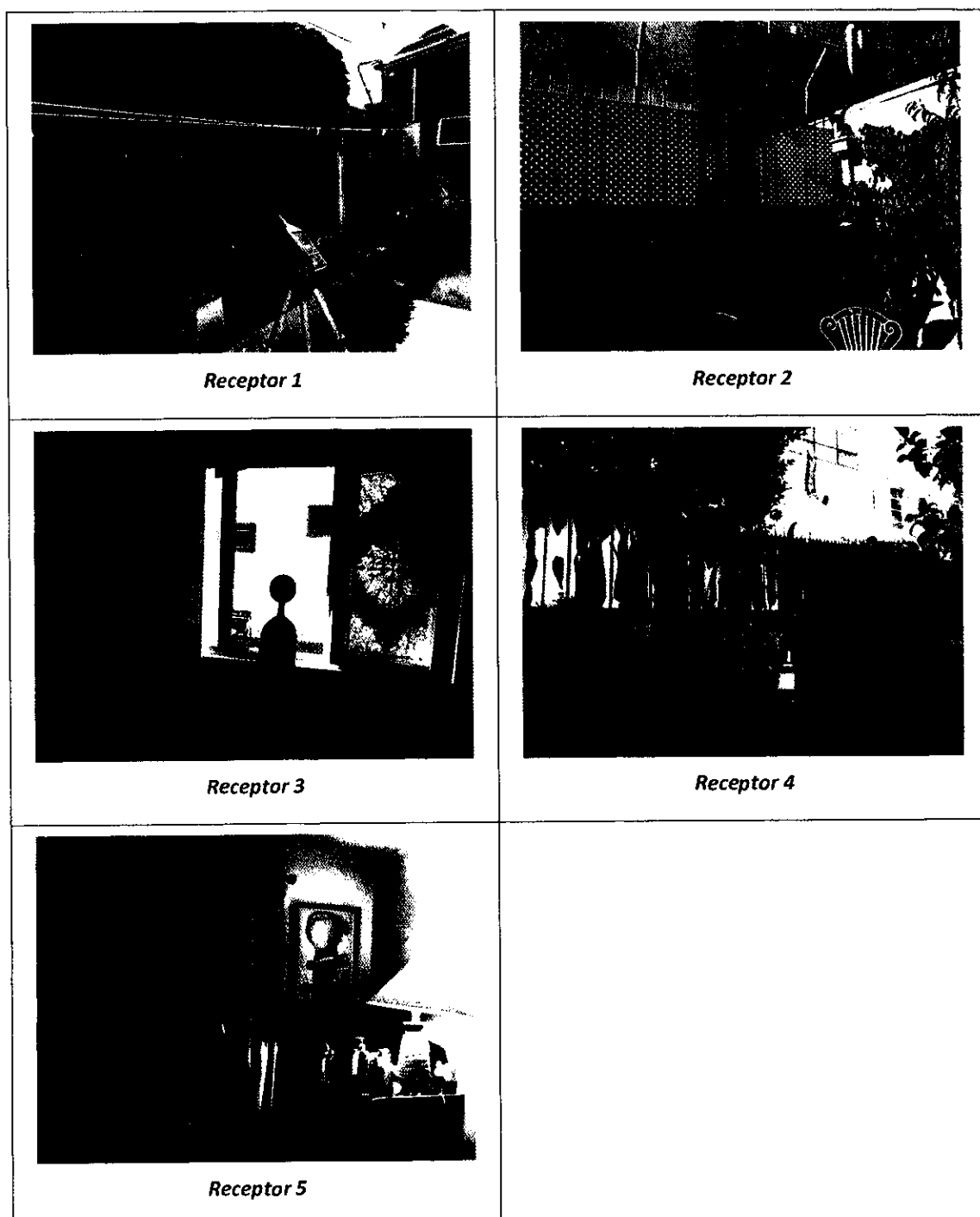


Figura 4 – Registro fotográfico de los puntos de medición 1 a 5.

Vibroacústica

Las siguientes fichas muestran información relevante de los puntos receptores y condiciones de medición para cada punto de medición.

FICHA DE INFORMACIÓN DE MEDICIÓN DE RUIDO

IDENTIFICACIÓN DEL RECEPTOR

Receptor	1		
Calle	Pedro Canisio		
Número	1630		
Comuna	Vitacura		
Datun	WGS 84	Huso	19 H
Coordenada norte	6303535 S	Coordenada este	352873 E
Nombre de zona de emplazamiento (según IPT vigente)	U-V		
N° de Certificado de Informaciones Previas	No aplica		
Zonificación D.S. N° 38/11 MMA	☒ I ☐ II ☐ III ☐ IV ☐ Rural		

CONDICIONES DE MEDICIÓN

Fecha de medición	17 de diciembre de 2020
Hora inicio de medición	15:42 hrs.
Hora término de medición	15:45 hrs.
Período de medición	☒ 7:00 a 21:00 hrs. ☐ 21:00 a 7:00 hrs.
Lugar de medición	☐ Medición interna ☒ Medición externa
Descripción del lugar de medición	Patio trasero
Condiciones de ventana	☐ Ventana abierta ☐ Ventana cerrada
Identificación ruido de fondo	
Temperatura [°C] 33,3	Humedad [%] 45 Velocidad viento [m/s] 0

Nombre y firma profesional de terreno
Empresa Vibroacústica Limitada

Felipe Raimann Arias



Vibroacústica

FICHA DE INFORMACIÓN DE MEDICIÓN DE RUIDO

IDENTIFICACIÓN DEL RECEPTOR

Receptor	2
Calle	Pio XI
Número	1599
Comuna	Vilicura
Datun	WGS 84
Coordenada norte	6303508 S
Coordenada este	352351 E
Huso	19 E
Nombre de zona de emplazamiento (según IPT vigente)	UAV
Nº de Certificado de	No aplica
Informaciones Previas	
Zonificación D.S. Nº 38/11 MMA	☒ I ☐ II ☐ III ☐ IV ☐ Rural

CONDICIONES DE MEDICIÓN

Fecha de medición	17 de diciembre de 2020
Hora inicio de medición	16:33 hrs
Hora término de medición	16:35 hrs
Período de medición	☒ 7:00 a 20:00 hrs ☐ 21:00 a 7:00 hrs
Lugar de medición	☐ Medición interna ☒ Medición externa
Descripción del lugar de medición	Patio trasero
Condiciones de ventana	☐ Ventana abierta ☒ Ventana cerrada
Identificación ruido de fondo	
Temperatura [°C] 32.1	Humedad [%] 42 Velocidad viento [m/s] 0.4

Nombre y firma profesional de terreno:
Empresa: Vibroacústica Limitada

Felipe Raimann Arias



Vibroacústica

FICHA DE INFORMACIÓN DE MEDICIÓN DE RUIDO

IDENTIFICACIÓN DEL RECEPTOR

Receptor	3		
Calle	Pío XI		
Número	1599		
Comuna	Vitacura		
Datum	WGS 84	Huso	19 H
Coordenada norte	6303507 S	Coordenada este	352853 E
Nombre de zona de emplazamiento (según IPT vigente)	U-V		
N° de Certificado de Informaciones Previas	No aplica		
Zonificación D.S. N° 38/11 MMA	☒ I ☐ II ☐ III ☐ IV ☐ Rural		

CONDICIONES DE MEDICIÓN

Fecha de medición	17 de diciembre de 2020		
Hora inicio de medición	16:45 hrs.		
Hora término de medición	16:53 hrs.		
Periodo de medición	☒ 7:00 a 21:00 hrs.	☐ 21:00 a 7:00 hrs.	
Lugar de medición	☒ Medición interna	☐ Medición externa	
Descripción del lugar de medición	Dormitorio principal en segundo piso		
Condiciones de ventana	☒ Ventana abierta	☐ Ventana cerrada	
Identificación ruido de fondo			
Temperatura [°C] -	Humedad [%] -	Velocidad viento [m/s] -	

Nombre y firma profesional de terreno
Empresa Vibroacústica Limitada

Felipe Raimann Arias



Vibroacústica

FICHA DE INFORMACIÓN DE MEDICIÓN DE RUIDO

IDENTIFICACIÓN DEL RECEPTOR

Receptor	4		
Calle	Pio XI		
Número	1595		
Comuna	Vitacura		
Datum	WGS84	Utró	1911
Coordenada norte	6809168	Coordenada este	8528621
Nombre de zona de emplazamiento (según IPT vigente)	U.V.		
Nº de Certificado de	No aplica		
Informaciones Previas			
Zonificación D.S. Nº 38/11 MMA	☒ I ☐ II ☐ III ☐ IV ☐ Rural		

CONDICIONES DE MEDICIÓN

Fecha de medición	17 de diciembre de 2020
Hora inicio de medición	17:16 y 21:25 horas
Hora término de medición	17:48 y 21:27 horas
Período de medición	☒ 7:00 a 24:00 hrs ☐ 24:00 a 7:00 hrs
Lugar de medición	☐ Medición interna ☐ Medición externa
Descripción del lugar de medición	Ratio Inodoro
Condiciones de ventana	☐ Ventana abierta ☐ Ventana cerrada
Identificación ruido de fondo	
Temperatura [°C] 30.6 y 20.1	Humedad [%] 57 y 52 Velocidad viento [m/s] 0 y 0

Nombre y firma profesional de terreno
Empresa: Vibroacústica Limitada

Felipe Raimann Arias



Vibroacústica

FICHA DE INFORMACIÓN DE MEDICIÓN DE RUIDO

IDENTIFICACIÓN DEL RECEPTOR

Receptor	5		
Calle	Pfo XI		
Número	1595		
Comuna	Vitacura		
Datum	WGS 84	Huso	19 H
Coordenada norte	6303511 S	Coordenada este	352861 E
Nombre de zona de emplazamiento (según IPT vigente)	U-V		
N° de Certificado de	No aplica		
Informaciones Previas			
Zonificación D.S. N° 38/11 MMA	☒ I ☐ II ☐ III ☐ IV ☐ Rural		

CONDICIONES DE MEDICIÓN

Fecha de medición	17 de diciembre de 2020		
Hora inicio de medición	21:33 hrs.		
Hora término de medición	21:41 hrs.		
Período de medición	☐ 7:00 a 21:00 hrs.	☒ 21:00 a 7:00 hrs.	
Lugar de medición	☒ Medición interna	☐ Medición externa	
Descripción del lugar de medición	Dormitorio en segundo piso		
Condiciones de ventana	☒ Ventana abierta	☐ Ventana cerrada	
Identificación ruido de fondo			
Temperatura [°C] -	Humedad [%] -	Velocidad viento [m/s] -	

Nombre y firma profesional de terreno
Empresa Vibroacústica Limitada

Felipe Raimann Arias



Vibroacústica

5 Antecedentes de la Inspección

5.1 Registro General de Inspección

REGISTRO GENERAL DE INSPECCIÓN AMBIENTAL		
F-7.1-4		Rev 0 31082018
Materia de Inspección	Ruido ☒	vibración ☐
Unidad de Inspección		
SRI SOLUCIONES DE RENTA INMOBILIARIA S.p.A		
Motivo de la Inspección		
Actividad Programada	☒ Denuncia	Otro ☐
Fecha(s) de Inspección	Hora de Inicio	Hora de Término
2020-12-17	15:00	17:45
Estado de funcionamiento de la(s) fuente(s)		
SE CONSTATA FUNCIONAMIENTO PARCIAL DE EQUIPOS DE CLIMATIZACIÓN. NO SE OBSERVA OPERACIÓN DE EQUIPOS DE EXHAUSTIÓN DE AIRE, DEBIDO A QUE EXISTEN LOCALES SIN FUNCIONAMIENTO. NO SE OBSERVA CENTRALES EN OPERACIÓN.		
Medidas de Control Inspeccionadas		
SE OBSERVA FUNCIONAMIENTO DE TORREAS DE LA ESTACION. SE OBSERVA VENTILADOR SUPERIOR DE LA TORRETA OSA. FALTAN PARTES DE LA ESTACION POR COMPROBACIÓN. SE OBSERVA QUE EN UN ENTORNO SIN FUNCIONAMIENTO SE OBSERVA PARQUEAMIENTO UN SEÑAL.		
Registro de anomalías observadas		
Inspector Ambiental		
FELIX RAMIRAN		ESTAD
VIBROACÚSTICA INSPECCIÓN AMBIENTAL		
Punto de Inspección	Strip Center Plaza San Pío	
	SI	NO
¿El ítem de inspección fue preparado adecuadamente?	✓	
¿Existió oposición al ingreso del recinto a inspeccionar?		✓
¿Existió colaboración por parte de la unidad a inspeccionar?	✓	
¿Existió trato respetuoso hacia el(los) inspector(es)?	✓	
¿Se entregaron los antecedentes requeridos para realizar la inspección?	✓	

Vibroacústica

REGISTRO GENERAL DE INSPECCIÓN AMBIENTAL		
F-7.1-4		Rev 0 31082018
Materia de Inspección	Ruido ☒ vibración ☐	
Unidad de Inspección		
SRI Soluciones de Renta Inmobiliaria SPA		
Motivo de la Inspección		
Actividad Programada ☒	Denuncia ☐	Otro ☐
Fecha(s) de Inspección	Hora de Inicio	Hora de Término
2020-12-17	21:00	22:00
Estado de funcionamiento de la(s) fuente(s)		
Funcionamiento normal de equipos de climatización, debido a que son una zona localizada en funcionamiento dentro de ese horario debido a la contingencia por la pandemia de COVID-19		
Medidas de Control Inspeccionadas		
Registro de anomalías observadas		
Inspector Ambiental		
ETFA		
Felix Barrios		VIBROACÚSTICA INSPECCIÓN AMBIENTAL
Punto de Inspección	Strip Center San Pío	
	SÍ	NO
¿El ítem de inspección fue preparado adecuadamente?	✓	
¿Existió oposición al ingreso del recinto a inspeccionar?		✓
¿Existió colaboración por parte de la unidad a inspeccionar?	✓	
¿Existió trato respetuoso hacia el(los) inspector(es)?	✓	
¿Se entregaron los antecedentes requeridos para realizar la inspección?	✓	

Vibroacústica

5.2 Instrumentos que regulan la Fiscalización

5.2.1 Normativa de Ruido

El Decreto Supremo 38/2011 del Ministerio de Medioambiente es la normativa legal de ruido aplicable al proyecto. El D.S. 38/2011 establece los niveles máximos de presión sonora corregidos (NPC) de acuerdo al uso de suelo en que se encuentre el receptor y al horario donde se perciba la mayor molestia. Los decretos establecen también los criterios técnicos de evaluación y emisión de ruidos molestos generados por diferentes tipos de fuentes.

El uso de suelo presentado por la normativa está dividido en cuatro zonas, más una zona rural. Estas zonas están determinadas en el Instrumento de Planificación Territorial. La Tabla 2 muestra los niveles de presión sonora corregidos máximos permitidos por el D.S. N°38/2011 del MMA por zona y horario. Las fuentes que indican en el D.S N°38/11, deberán cumplir con los niveles en la Tabla 1 correspondiente a la zona donde se encuentra el receptor.

En las áreas rurales el valor de presión sonora corregido no podrá superar el menor valor entre el ruido de fondo más 10 dBA o el NPC correspondiente para una Zona III, es decir 65 dBA para la jornada diurna y 50 dBA para la jornada nocturna.

De acuerdo con el plan regulador de Vitacura, todos los puntos de medición corresponden a una Zona I. De este modo, se ha establecido los límites máximos permitidos de nivel de presión sonora corregidos para los cinco (5) puntos, según se presenta en la Tabla 2.

Tabla 2 – Niveles Máximos Permisibles D.S. 38/11

Zona	Niveles máximos permisibles de presión sonora corregidos (NPC) en dBA Lento	
	De 7 a 21 horas	De 21 a 7 horas
Zona I	55	45
Zona II	60	45
Zona III	65	50
Zona IV	70	70

Vibroacústica

6 Medición de Ruido

6.1 Metodología de muestreo, medición y análisis

La metodología de medición de ruido utilizada en la obtención de los niveles de presión sonora corregidos (NPC), es aquella descrita en el Decreto Supremo N°38/11 del MMA. Se utilizó un sonómetro integrador Clase 1 y un calibrador acústico. El instrumental de medición se situó a una altura de entre 1,2 y 1,5 metros por sobre el terreno. El sonómetro fue calibrado previo y posterior a adquirir datos de nivel sonoro.

En cada punto de medición se registró las coordenadas geográficas y monitoreó las condiciones de temperatura y velocidad del viento con un anemómetro portátil.

En todos los puntos de medición, se obtuvo el nivel de presión sonora equivalente (NPSeq), nivel de presión sonora máximo (NPSmáx) y nivel de presión sonora mínimo (NPSmin) en intervalos de 1 minuto de duración. Posteriormente, se eligió, de acuerdo a la metodología del D.S. 38/11 del MMA, el mayor valor entre el NPSeq y NPSmáx disminuido en 5 dBA para cada posición de medición, y se calculó el promedio aritmético entre estos valores resultantes. Mediciones contaminadas por condiciones de ruido con carácter ocasional, como por ejemplo ladrido cercano de perros, paso de motocicletas, aviones ocasionales y/o afectado por fuertes ráfagas de viento (mayor a 10 m/s) fueron descartadas y no son presentadas en este informe.

El resultado con los valores de niveles de presión sonora corregidos NPC medidos son presentados en la ficha de resumen presentada en el capítulo de resultados. Las fichas de registro y de evaluación de la medición por puntos de medición se presentan en el Anexo A.

6.2 Instrumental de Medición

Para la obtención del nivel de presión sonora corregido (NPC), se utilizó un sonómetro integrador Tipo 1 marca Norsonic modelo Nor140, número de serie 1405660. El equipo de medición utilizado cumple con las normas para sonómetros integradores de la Comisión Electrotécnica Internacional (IEC) 61672:2003 "Sonómetros" y IEC 60942:2003 "Calibradores". Los certificados de calibración del sonómetro, micrófono, pre-amplificador y calibrador son presentados en el Anexo B. Copia completa de los certificados están disponibles en nuestro sitio web vibroacustica.cl/acreditaciones.

Las coordenadas geográficas de las posiciones de medición se obtuvieron con un GPS marca Garmin, modelo eTrex Venture Hc. Los datos ambientales se obtuvieron con un termo anemómetro marca EXTECH modelo 45158.

Las mediciones de emisión de ruido fueron realizadas por el Inspector señor Felipe Antonio Raimann Arias, código 16.657.348-3.

Vibroacústica

6.3 Fechas de Medición

Se realizaron las mediciones de nivel de presión sonora entre las 15:00 horas y las 17:45 horas para horario diurno y entre las 21:00 y 22:00 horas del día 17 de diciembre de 2020.

7 Resultados

Los resultados presentados en este informe, corresponden a las mediciones de ruido realizadas el día 17 de diciembre en horario diurno y nocturno. La tabla de evaluación siguiente muestra los niveles de presión sonora corregidos (NPC) obtenidos en cada uno de los 5 puntos monitoreados durante el horario diurno y nocturno en funcionamiento parcial del centro comercial debido a permanecer locales en búsqueda de arriendo. La tabla describe también el uso de suelo y límite máximo permitido de acuerdo a la metodología del D.S. N°38/11 del MMA.

Vibroacústica

FICHA DE EVALUACIÓN DE MEDICIÓN DE RUIDO

TABLA DE EVALUACIÓN

Receptor N°	NPC [dBA]	Ruido de fondo [dBA]	Zona DS N° 38	Periodo (Diurno/nocturno)	Límite [dBA]	Estado (Supera/No supera)
1	46	N.A.	I	Diurno	55	No supera
2	49	N.A.	I	Diurno	55	No supera
3	52	N.A.	I	Diurno	55	No supera
4	50	N.A.	I	Diurno	55	No supera
4	45	N.A.	I	Nocturno	45	No supera
5	45	N.A.	I	Nocturno	45	No supera

OBSERVACIONES

Sin observaciones.

ANEXOS

Letra	Descripción
A	Fichas de medición
B	Certificados de calibración
C	Declaraciones de ausencia de conflicto de interés

RESPONSABLE DEL REPORTE

(Llenar solo ETFA)

Fecha del reporte 2020-12-28
Nombre Representante Legal Carlos Reyes García
Firma Representante Legal



Vibroacústica

8 Conclusiones

Vibroacústica Inspección Ambiental Limitada, código ETFA N° 066-01, realizó mediciones de emisión de ruido en cinco (5) puntos aledaños al centro comercial Plaza San Pío de SRI Soluciones de Renta Inmobiliaria, durante el día 17 de diciembre de 2020, con la finalidad de evaluar el cumplimiento de la normativa legal de ruido durante labores de operación del centro comercial.

Las fuentes de ruido identificadas durante la inspección fueron equipos de climatización. Producto de las restricciones dada la pandemia de COVID-19, no se observaron equipos de extracción de aire de restaurantes en funcionamiento. Esto, debido a que esos locales se encuentran vacíos hace meses de acuerdo a la información indicada por todas las partes.

Los resultados de la medición efectuadas, muestran que los niveles de presión sonora corregidos medidos, **No Superan** los niveles máximos permitidos por el D.S. N° 38/11 del MMA. Sin embargo, dada la contingencia, y la existencia de locales comerciales vacíos, no es posible cumplir con lo señalado en el Artículo 16° del D.S. N° 38/11 del MMA respecto de la operación de la fuente sonora a plena capacidad en relación con los equipos instalados para climatización y extracción de aire de restaurantes.



Felipe Raimann Arias
Inspector Ambiental



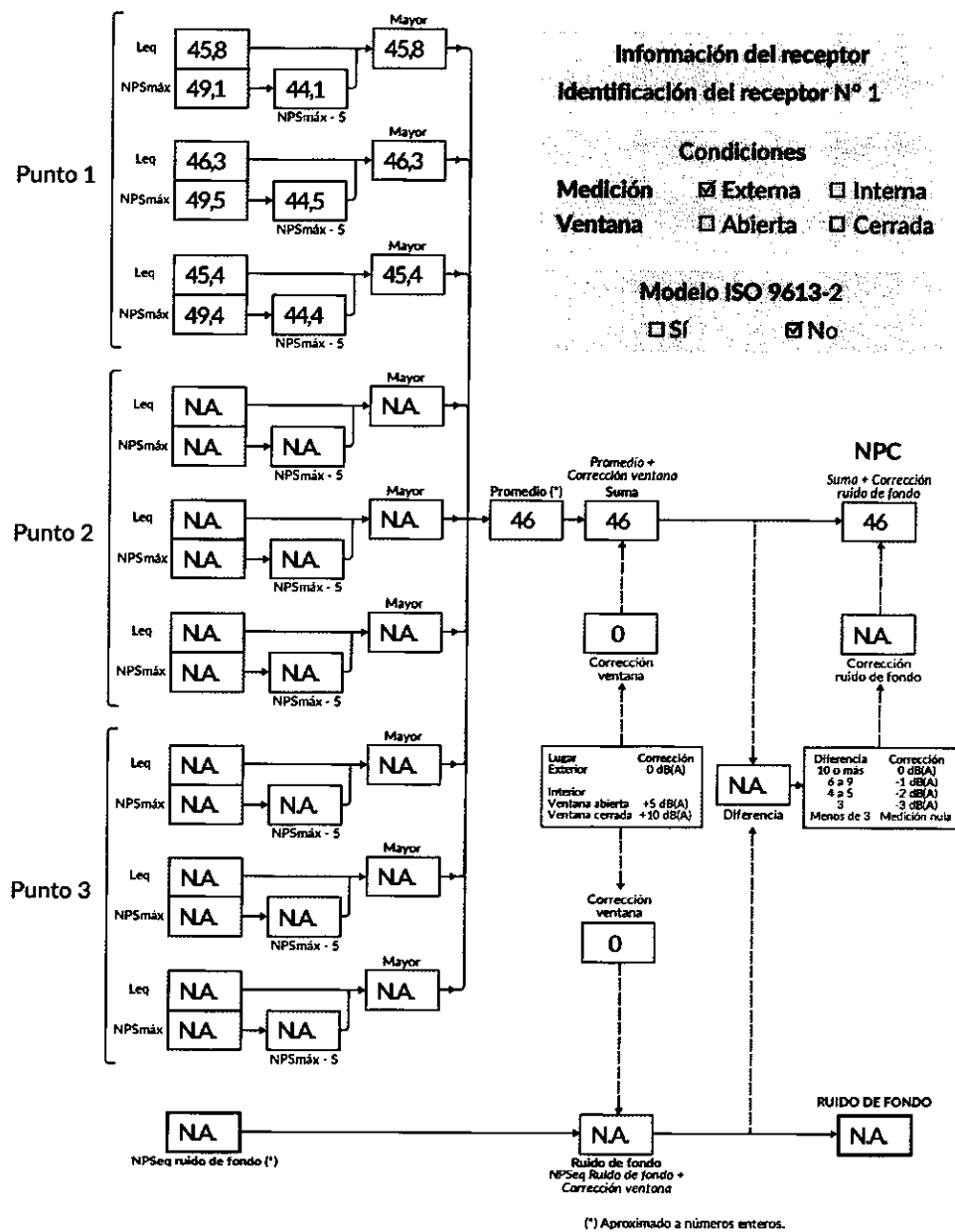
Carlos Reyes Garcia, M.S.
Gerente Técnico

Vibroacústica Inspección Ambiental

Vibroacústica

Anexo A: Fichas de Medición por Punto

FICHA DE EVALUACIÓN DE NIVELES DE RUIDO



Vibroacústica

FICHA DE MEDICIÓN DE NIVELES DE RUIDO

REGISTRO DE MEDICIÓN DE RUIDO DE FUENTE EMISORA

Identificación receptor NPS (último)

	Leq	NPSmín	NPSmáx
Punto 1	45,8	44,2	49,1
	46,3	43,9	49,5
	45,4	43,8	49,4

	Leq	NPSmín	NPSmáx
Punto 2	N.A.	N.A.	N.A.
	N.A.	N.A.	N.A.
	N.A.	N.A.	N.A.

	Leq	NPSmín	NPSmáx
Punto 3	N.A.	N.A.	N.A.
	N.A.	N.A.	N.A.
	N.A.	N.A.	N.A.

REGISTRO DE RUIDO DE FONDO

Ruido de fondo afecta la medición: ☒ SI ☒ NO

Fecha: N/A

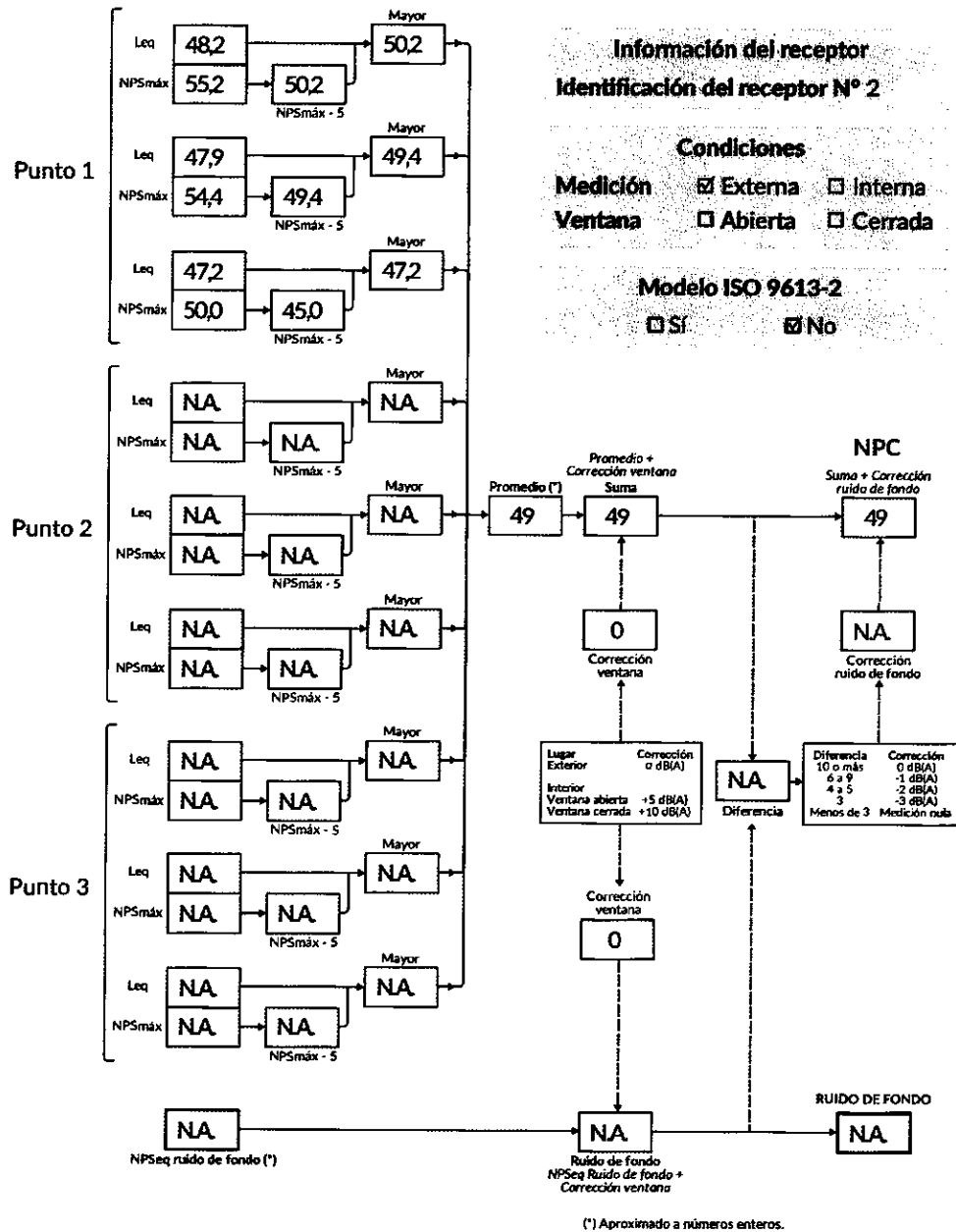
Hora: N/A hr.

	5 min.	10 min.	15 min.	20 min.	25 min.	30 min.
NPSeq:	N.A.	-	-	-	-	-

Observaciones

Vibroacústica

FICHA DE EVALUACIÓN DE NIVELES DE RUIDO



Vibroacústica

FICHA DE MEDICIÓN DE NIVELES DE RUIDO

REGISTRO DE MEDICIÓN DE RUIDO DE FUENTE EMISORA

Identificación receptor N° 2 (dúplex)

	Leq	NPSmín	NPSmáx
Punto 1	48,2	46,5	55,2
	47,9	46,1	54,4
	47,2	45,3	50,0

	Leq	NPSmín	NPSmáx
Punto 2	N.A.	N.A.	N.A.
	N.A.	N.A.	N.A.
	N.A.	N.A.	N.A.

	Leq	NPSmín	NPSmáx
Punto 3	N.A.	N.A.	N.A.
	N.A.	N.A.	N.A.
	N.A.	N.A.	N.A.

REGISTRO DE RUIDO DE FONDO

Ruido de fondo afecta la medición ☒ Si ☐ No

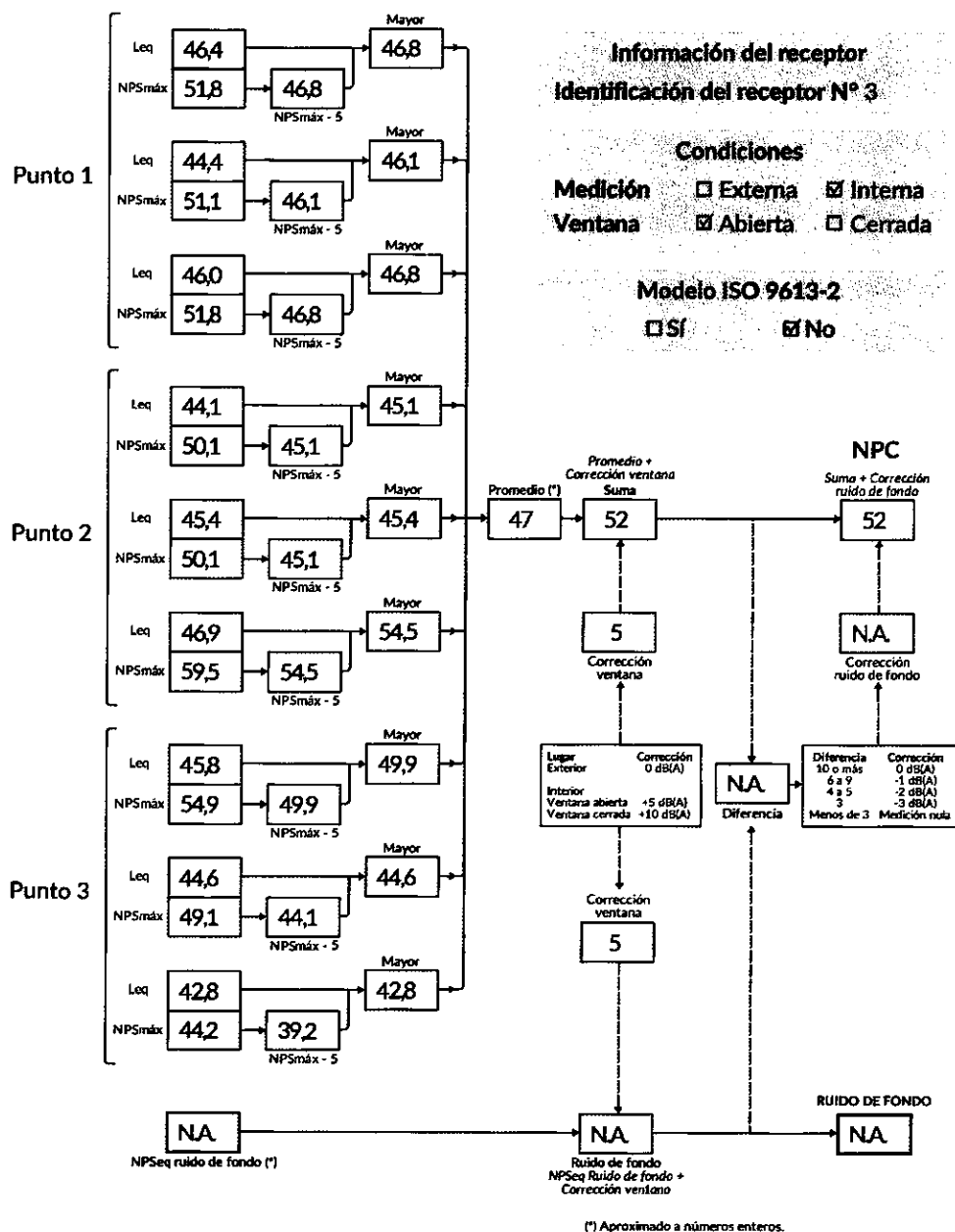
Fecha: N/A Hora: N/A

	5 min.	10 min.	15 min.	20 min.	25 min.	30 min.
NPSeq:	N.A.	-	-	-	-	-

Observaciones

Vibroacústica

FICHA DE EVALUACIÓN DE NIVELES DE RUIDO



Vibroacústica

FICHA DE MEDICIÓN DE NIVELES DE RUIDO

REGISTRO DE MEDICIÓN DE RUIDO DE FUENTE EMISORA

Identificación receptor (Nº 3 (dúomo))

	Leq	NPS _{mín}	NPS _{máx}
Punto 1	46,4	43,3	51,8
	44,4	41,9	51,1
	46,0	43,2	51,8

	Leq	NPS _{mín}	NPS _{máx}
Punto 2	44,1	41,3	50,1
	45,4	41,5	50,1
	46,9	42,1	59,5

	Leq	NPS _{mín}	NPS _{máx}
Punto 3	45,8	42,0	54,9
	44,6	41,3	49,1
	42,8	41,3	44,2

REGISTRO DE RUIDO DE FONDO

Ruido de fondo afecta la medición ☐ Sí ☒ No

Fecha: N/A

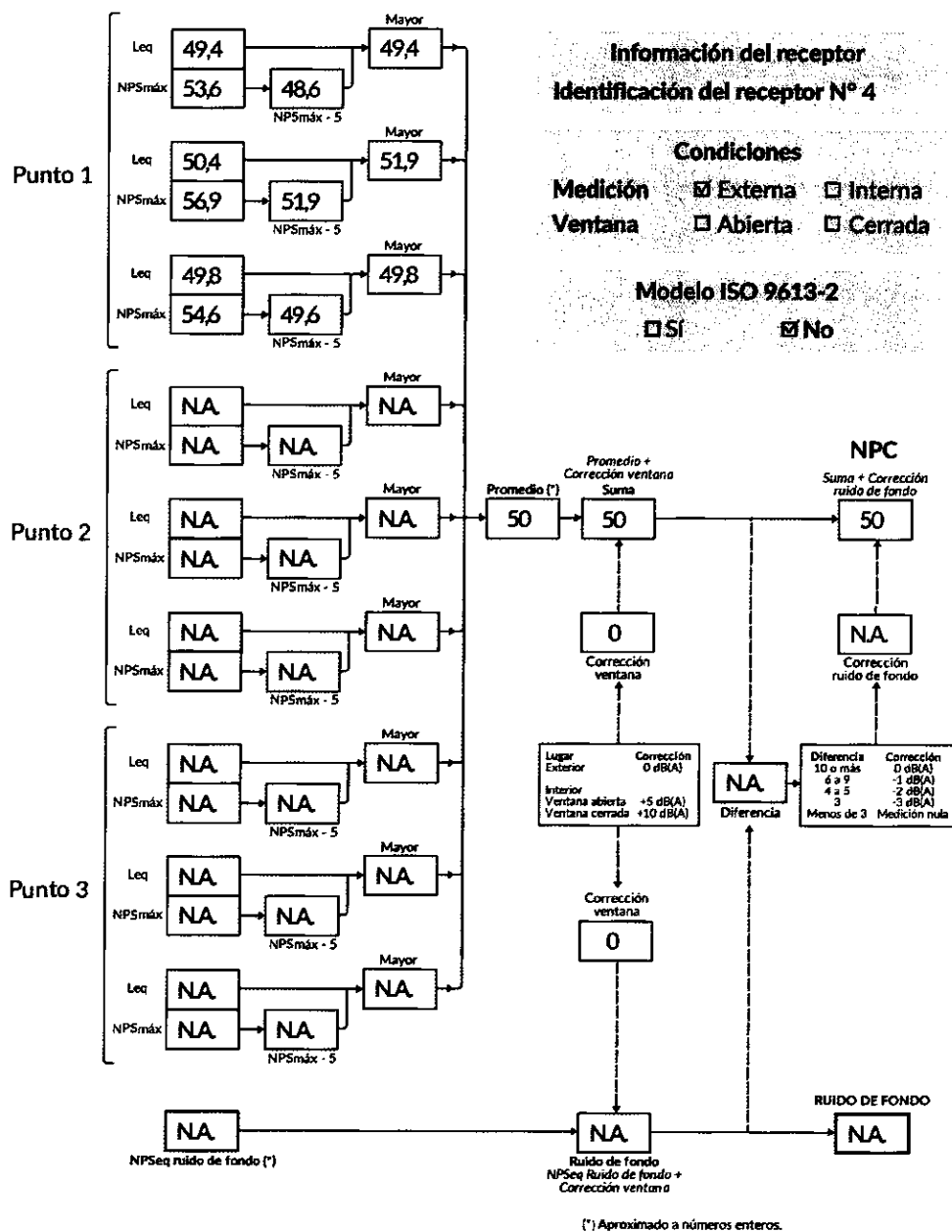
Hora: N/A (h:m)

	5 min.	10 min.	15 min.	20 min.	25 min.	30 min.
NPS _{eq} :	N.A.	-	-	-	-	-

Observaciones:

Vibroacústica

FICHA DE EVALUACIÓN DE NIVELES DE RUIDO



Vibroacústica

FICHA DE MEDICIÓN DE NIVELES DE RUIDO

REGISTRO DE MEDICIÓN DE RUIDO DE FUENTE EMISORA

Identificación receptor: N° 4 (diurno)

	Leq	NPS _{mín}	NPS _{máx}
Punto 1	49,4	46,8	53,6
	50,4	46,9	56,9
	49,8	46,1	54,6

	Leq	NPS _{mín}	NPS _{máx}
Punto 2	N.A.	N.A.	N.A.
	N.A.	N.A.	N.A.
	N.A.	N.A.	N.A.

	Leq	NPS _{mín}	NPS _{máx}
Punto 3	N.A.	N.A.	N.A.
	N.A.	N.A.	N.A.
	N.A.	N.A.	N.A.

REGISTRO DE RUIDO DE FONDO

Ruido de fondo afecta la medición: ☒ Sí ☐ No

Fecha: N/A

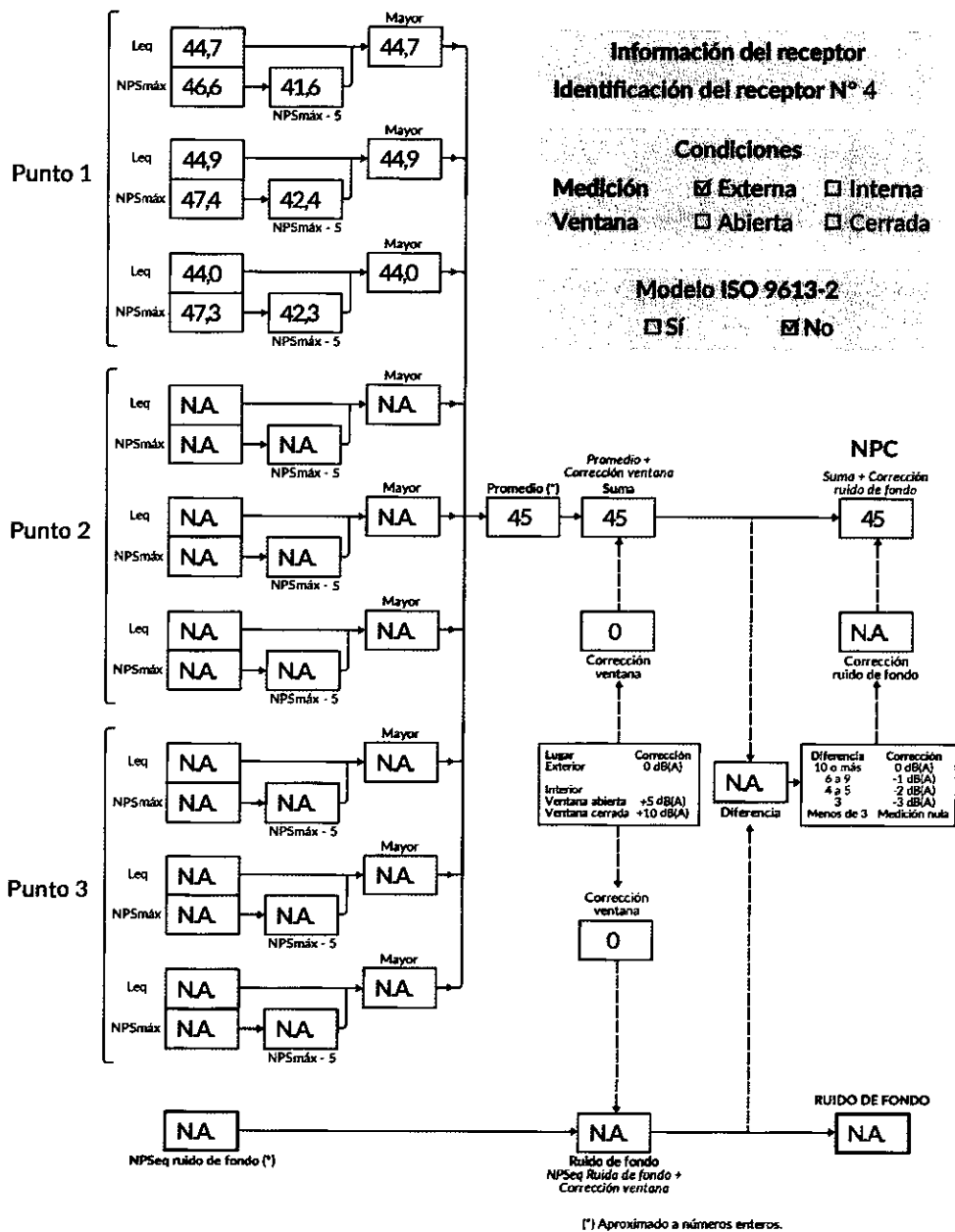
Hora: N/A h

	5 min.	10 min.	15 min.	20 min.	25 min.	30 min.
NPS _{eq} :	N.A.	-	-	-	-	-

Observaciones:

Vibroacústica

FICHA DE EVALUACIÓN DE NIVELES DE RUIDO



Vibroacústica

FICHA DE MEDICIÓN DE NIVELES DE RUIDO

REGISTRO DE MEDICIÓN DE RUIDO DE FUENTE EMISORA

Identificación receptor N° 4 (nocturno)

	Leq	NPSmín	NPSmáx
Punto 1	44,7	42,7	46,6
	44,9	42,8	47,4
	44,0	42,6	47,3

	Leq	NPSmín	NPSmáx
Punto 2	N.A.	N.A.	N.A.
	N.A.	N.A.	N.A.
	N.A.	N.A.	N.A.

	Leq	NPSmín	NPSmáx
Punto 3	N.A.	N.A.	N.A.
	N.A.	N.A.	N.A.
	N.A.	N.A.	N.A.

REGISTRO DE RUIDO DE FONDO

Ruido de fondo afecta la medición: ☐ SI ☒ NO

Fecha: N/A

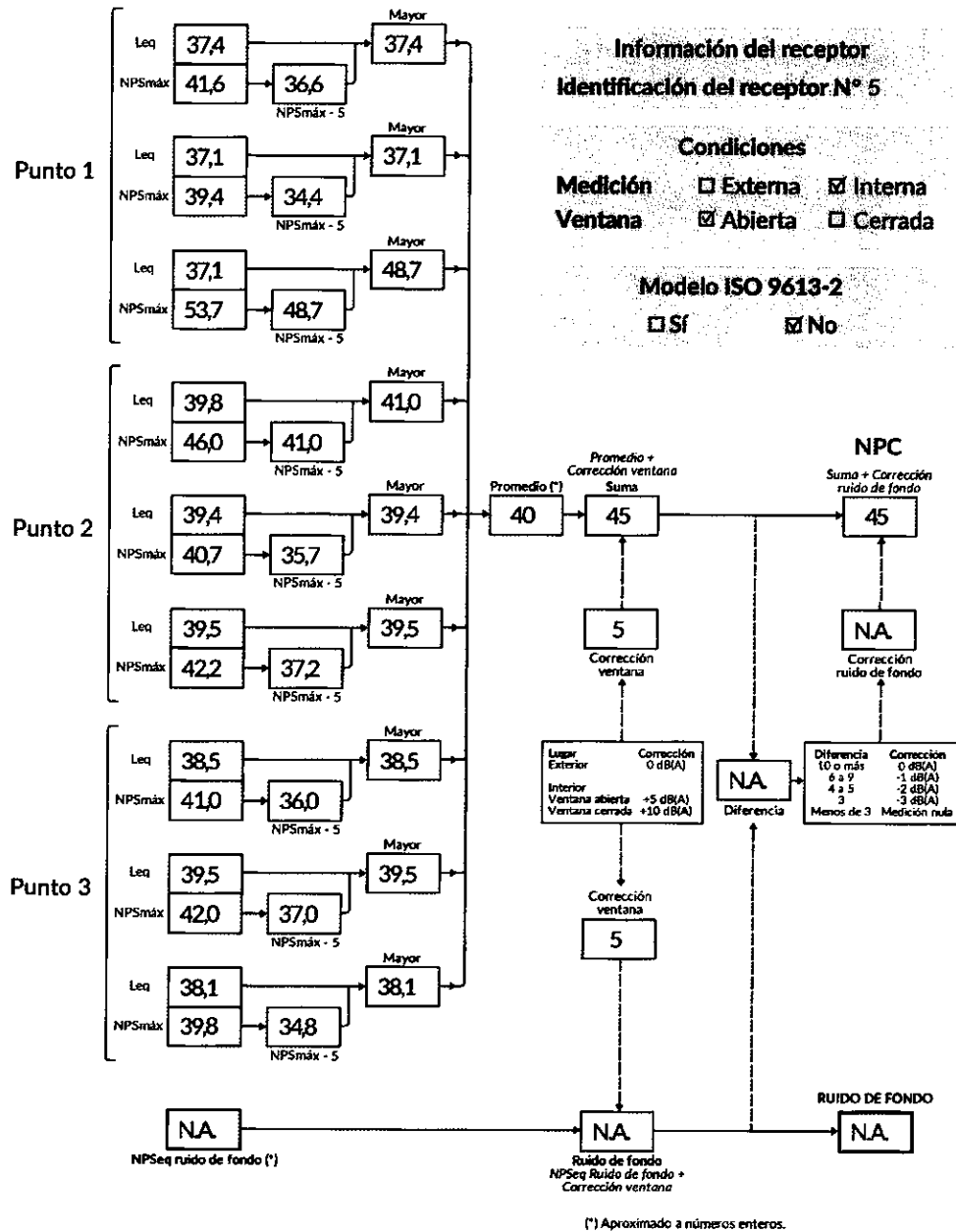
Hora: N/A hr

NPSeq:	5 min.	10 min.	15 min.	20 min.	25 min.	30 min.
	N.A.	-	-	-	-	-

Observaciones:

Vibroacústica

FICHA DE EVALUACIÓN DE NIVELES DE RUIDO



Vibroacústica

FICHA DE MEDICIÓN DE NIVELES DE RUIDO

REGISTRO DE MEDICIÓN DE RUIDO DE FUENTE EMISORA

Identificación receptor N° 3 (no rúmo)

	Leq	NPSmín	NPSmáx
Punto 1	37,4	35,8	41,6
	37,1	35,7	39,4
	37,1	35,8	53,7

	Leq	NPSmín	NPSmáx
Punto 2	39,8	38,7	46,0
	39,4	38,8	40,7
	39,5	37,9	42,2

	Leq	NPSmín	NPSmáx
Punto 3	38,5	37,1	41,0
	39,5	37,3	42,0
	38,1	37,3	39,8

REGISTRO DE RUIDO DE FONDO

Ruido de fondo afecta la medición: ☐ Sí ☒ No

Fecha: N/A

Hora: N/A hr

NPSeq: 5 min. 10 min. 15 min. 20 min. 25 min. 30 min.

Observaciones

Vibroacústica

Anexo B: Certificados de Calibración



CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN

Código: SON20200010
LCA – Laboratorio de Calibración Acústica.

Página 1 de 7 páginas

DATOS DEL SONÓMETRO

FABRICANTE SONÓMETRO : NORSONIC

MODELO SONÓMETRO : NOR140

NÚMERO STRIE SONÓMETRO : 1405660

MARCA MICRÓFONO : NORSONIC

MODELO MICRÓFONO : Nor1225

NÚMERO SERIE MICRÓFONO : 180360

DATOS DEL CLIENTE

CLIENTE : ACR ACUSTICA LIMITADA

DIRECCION : EDUARDO MATTE N° 1824, SANTIAGO, REGIÓN METROPOLITANA

DATOS DE LA CALIBRACIÓN

LUGAR DE CALIBRACIÓN : LABORATORIO DE CALIBRACIÓN ACUSTICA ISP

FECHA RECEPCIÓN : 02/03/2020

FECHA CALIBRACIÓN : 05/03/2020

FECHA EMISIÓN INFORME : 16/03/2020

Juan Carlos Valenzuela Illanes
Encargado Laboratorio de Calibración Acústica

Los resultados de informe de medición y calibración en que se realiza el presente, aplicados únicamente a los instrumentos sometidos a calibración.
Este informe podrá ser impreso y utilizado solamente con la aprobación del jefe del Laboratorio de Calibración Acústica del Instituto de Salud Pública de Chile, que lo emite.

Laboratorio de Calibración Acústica, Instituto de Salud Pública de Chile
Maipo, Chile. Teléfono: 562 2200 1000
Fax: 562 2200 1001

Vibroacústica

Código: SON/0200010

Página 2 de 3 páginas

CONDICIONES AMBIENTALES DE MEDIDA:

T_{amb} = 21.65 °C, H_{amb} = 59.94 %, V_{amb} = 46.21 km/h

PROCEDIMIENTO DE CALIBRACIÓN:

NI-512 Calibración de Sonómetros Sonus Sonics (versión 1.0) - 16/07/15 Sonus Sonics

ESPECIFICACION METROLOGICA APLICADA:

Las referencias aplicadas son las establecidas en la Norma chilena NTC 6167-2-3:2006 de Sonómetros. Dichas referencias son las indicadas para un grado de precisión del instrumento (Clase 1).

INCERTIDUMBRA:

La incertidumbre asociada de medida se ha obtenido multiplicando la incertidumbre tipo A de mediciones por el factor de cobertura k=2 que, para una distribución normal, corresponde a una probabilidad de cobertura de aproximadamente 95.45%.

RESUMEN DE RESULTADOS:

Apartado de la especificación metrologica (Ref. IFC 6167-2-3:2006)		Resultado
Indicación a la frecuencia de comprobación de la calibración (Apartado 9)		POSITIVO
Ruido intrínseco (Apartado 10)	Microfono Instalado	N/A
	Dispositivo de entrada eléctrica	NEGATIVO
Ponderación frecuencial con señales acústicas (Apartado 11)	Ponderación frecuencial A	N/A
	Ponderación frecuencial C	POSITIVO
	Ponderación frecuencial Z	POSITIVO
Ponderación frecuencial con señales eléctricas (Apartado 12)	Ponderación frecuencial A	POSITIVO
	Ponderación frecuencial C	POSITIVO
	Ponderación frecuencial Z	N/A
Ponderaciones temporales y frecuenciales a 1 kHz (Apartado 13)	Ponderaciones frecuenciales	POSITIVO
	Ponderaciones temporales	POSITIVO
Linealidad de nivel en el margen de nivel de referencia (Apartado 14)		POSITIVO
Linealidad de nivel incluyendo el selector de márgenes de nivel (Apartado 15)		N/A
Respuesta a tren de ondas (Apartado 16)	Ponderación temporal Fast	POSITIVO
	Ponderación temporal Slow	POSITIVO
	Nivel promediado en el tiempo	POSITIVO
Nivel de ruido con ponderación C de peso (Apartado 17)		POSITIVO
Indicación de sobrecarga (Apartado 18)		POSITIVO

- Resultado **POSITIVO** significa que el instrumento cumple con la especificación metrologica aplicada.
- Resultado **NEGATIVO** significa que el instrumento no cumple con la especificación metrologica aplicada.
- Resultado **N/A** significa que el ensayo no es aplicable al instrumento.

PATRONES CALIBRADOS EN CALIBRACIÓN:

Los patrones utilizados garantizan su trazabilidad a través de Laboratorios nacionales así, como por el IEC o por Laboratorios internacionales acreditados.

INSTRUMENTO	MARCA	MODELO	SERIE	CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN	CALIBRADO POR
Controlador de nivel	STANLEY	1000	1000	1000	1000
Controlador de nivel	STANLEY	1000	1000	1000	1000
Controlador de nivel	STANLEY	1000	1000	1000	1000
Controlador de nivel	STANLEY	1000	1000	1000	1000

Laboratorio de Calibración Acústica, Instituto de Salud Pública de Chile
Marathon 1000 - Sonos - Amigos - Chile
Tel: 02 2 22222222

Vibroacústica

Código: SON-0260010

Página 3 de 7 páginas

INDICACIÓN A LA FRECUENCIA DE CALIBRACIÓN

Nivel aplicado (dB)	Frecuencia (Hz)	Ponderación Frecuencia (dB)	Corrección (dB)	Nivel Exigido (dB)	Nivel Exigido (dB)	Diferencia (dB)	Tolerancia (dB)	Tolerancia positiva (dB)	Tolerancia negativa (dB)
113.96	1000	0	-0.16	80.8	114.05	113.8	-0.25	0.25	-0.4
113.96	1000	0	-0.16	80.8	114.80	113.8	-0.96	0.25	-1.17

RUIDO INTRÍNSECO

Dispositivo de Entrada Eléctrica

Ponderación Frecuencia (dB)	Nivel Exigido (dB)	Tolerancia (dB)	Tolerancia positiva (dB)	Tolerancia negativa (dB)
A	9.50	-0.08	17.00	-0.08
C	17.00	-0.08	16.00	-0.08
Z	22.40	-0.48	24.00	-0.48

PONDERACION FRECUENCIAL ACÚSTICA

Ponderación Frecuencial C

Nivel aplicado (dB)	Frecuencia (Hz)	Ponderación Frecuencia (dB)	Corrección (dB)	Nivel Exigido (dB)	Nivel Exigido (dB)	Diferencia (dB)	Tolerancia (dB)	Tolerancia positiva (dB)	Tolerancia negativa (dB)
114.01	63	0.8	0	113.05	113.34	-0.01	-0.25	1.5	-1.5
114.01	125	0.7	0	113.90	113.92	-0.02	-0.25	1.5	-1.5
113.98	250	0	-0.01	114.02	114.08	-0.06	-0.25	1.4	-1.4
113.97	500	0	-0.01	114.03	114.05	-0.02	-0.25	1.4	-1.4
114.00	1000	0	-0.16	113.99	-	-	-	-	-
113.98	2000	-0.7	-0.35	113.90	113.24	0.06	-0.25	1.6	-1.6
113.94	4000	-0.8	-1	112.10	112.24	-0.14	-0.25	1.6	-1.6
114.04	8000	-2	-2.88	108.40	108.77	-0.37	-0.54	1.7	-1.7
114.01	12500	-26.2	-5.60	105.80	102.22	0.58	-0.76	1.8	-1.8

Se ha verificado la información de la página 1 del presente informe y se ha encontrado que la información es correcta y que no se han detectado errores en la información presentada.

Vibroacústica

Código: SCIN202000111

Página 4 de 7 páginas

PONDERACIÓN FRECUENCIAL

Ponderación Frecuencial A

NPA aplicado (dB)	Frecuencia (Hz)	Ponderación Frecuencial (dB)	Corrección selectiva (dB)	Nivel Leído (dB)	Nivel Esperado (dB)	Desviación (dB)	T (dB)	Tolerancia positiva (dB)	Tolerancia negativa (dB)
117,20	63	-26,7	0	91,50	91,20	0,00	0,18	1,5	-1,5
117,10	125	-26,1	0	91,20	91,20	0,00	0,18	1,5	-1,5
99,60	250	-28,6	0	91,10	91,20	-0,10	0,18	1,4	-1,4
91,20	500	-31,2	0	91,10	91,20	-0,10	0,18	1,4	-1,4
91,00	1000	0	0	91,20	-	-	-	-	-
89,30	2000	-1,8	0	91,10	91,20	-0,10	0,18	1,6	-1,6
90,00	4000	-1	0	91,10	91,20	-0,10	0,18	1,6	-1,6
92,10	8000	-1,1	0	91,10	91,20	-0,10	0,18	2,1	-2,1
97,60	16000	-0,6	0	91,20	91,20	0,00	0,18	3,5	-1,7

Ponderación Frecuencial C

NPA aplicado (dB)	Frecuencia (Hz)	Ponderación Frecuencial (dB)	Corrección selectiva (dB)	Nivel Leído (dB)	Nivel Esperado (dB)	Desviación (dB)	T (dB)	Tolerancia positiva (dB)	Tolerancia negativa (dB)
91,80	63	-28	0	91,10	91,20	-0,10	0,18	1,5	-1,5
91,20	125	-27,2	0	91,20	91,20	0,00	0,18	1,5	-1,5
91,00	250	0	0	91,20	91,20	0,00	0,18	1,4	-1,4
91,00	500	0	0	91,20	91,20	0,00	0,18	1,4	-1,4
91,00	1000	0	0	91,20	-	-	-	-	-
91,20	2000	-0,2	0	91,20	91,20	0,00	0,18	1,6	-1,6
91,90	4000	-0,8	0	91,10	91,20	-0,10	0,18	1,6	-1,6
94,00	8000	-0,5	0	91,10	91,20	-0,10	0,18	2,1	-2,1
99,50	16000	-0,5	0	91,10	91,20	-0,10	0,18	3,5	-1,7

Ponderación Frecuencial Z

NPA aplicado (dB)	Frecuencia (Hz)	Ponderación Frecuencial (dB)	Corrección selectiva (dB)	Nivel Leído (dB)	Nivel Esperado (dB)	Desviación (dB)	T (dB)	Tolerancia positiva (dB)	Tolerancia negativa (dB)
91,10	63	0	0	91,10	91,20	-0,10	0,18	1,5	-1,5
91,00	125	0	0	91,20	91,20	0,00	0,18	1,5	-1,5
91,00	250	0	0	91,10	91,20	-0,10	0,18	1,4	-1,4
91,00	500	0	0	91,10	91,20	-0,10	0,18	1,4	-1,4
91,00	1000	0	0	91,20	-	-	-	-	-
91,00	2000	0	0	91,10	91,20	-0,10	0,18	1,6	-1,6
91,00	4000	0	0	91,20	91,20	0,00	0,18	1,6	-1,6
91,00	8000	0	0	91,10	91,20	-0,10	0,18	2,1	-2,1
91,00	16000	0	0	91,10	91,20	-0,10	0,18	3,5	-1,7

Si el nivel de la tolerancia aparece la palabra **ERROR** significa que se ha excedido el límite establecido de la medición, por lo tanto, el nivel de la tolerancia excedió el límite superior de la medición permitida en 4 unidades de medida (dB) con respecto a 0 dB.

Vibroacústica

Codigo: S(1820,00000)

Page 10 of 10

LINEALIDAD

APL application (dB)	Frequency (kHz)	Net Load (dB)	Net Load (dB)	APL (dB)	APL (dB)	Net Load (dB)	Net Load (dB)
138.10	8000	137.00	137.00	0.00	0.00	0.00	0.00
137.10	8000	136.00	136.00	0.00	0.00	0.00	0.00
136.10	8000	135.00	135.00	0.00	0.00	0.00	0.00
135.10	8000	134.00	134.00	0.00	0.00	0.00	0.00
134.10	8000	133.00	133.00	0.00	0.00	0.00	0.00
133.10	8000	132.00	132.00	0.00	0.00	0.00	0.00
132.10	8000	131.00	131.00	0.00	0.00	0.00	0.00
131.10	8000	130.00	130.00	0.00	0.00	0.00	0.00
129.10	8000	129.00	129.00	0.00	0.00	0.00	0.00
128.10	8000	128.00	128.00	0.00	0.00	0.00	0.00
127.10	8000	127.00	127.00	0.00	0.00	0.00	0.00
126.10	8000	126.00	126.00	0.00	0.00	0.00	0.00
125.10	8000	125.00	125.00	0.00	0.00	0.00	0.00
124.10	8000	124.00	124.00	0.00	0.00	0.00	0.00
123.10	8000	123.00	123.00	0.00	0.00	0.00	0.00
122.10	8000	122.00	122.00	0.00	0.00	0.00	0.00
121.10	8000	121.00	121.00	0.00	0.00	0.00	0.00
120.10	8000	120.00	120.00	0.00	0.00	0.00	0.00
119.10	8000	119.00	119.00	0.00	0.00	0.00	0.00
118.10	8000	118.00	118.00	0.00	0.00	0.00	0.00
117.10	8000	117.00	117.00	0.00	0.00	0.00	0.00
116.10	8000	116.00	116.00	0.00	0.00	0.00	0.00
115.10	8000	115.00	115.00	0.00	0.00	0.00	0.00
114.10	8000	114.00	114.00	0.00	0.00	0.00	0.00
113.10	8000	113.00	113.00	0.00	0.00	0.00	0.00
112.10	8000	112.00	112.00	0.00	0.00	0.00	0.00
111.10	8000	111.00	111.00	0.00	0.00	0.00	0.00
110.10	8000	110.00	110.00	0.00	0.00	0.00	0.00
109.10	8000	109.00	109.00	0.00	0.00	0.00	0.00
108.10	8000	108.00	108.00	0.00	0.00	0.00	0.00
107.10	8000	107.00	107.00	0.00	0.00	0.00	0.00
106.10	8000	106.00	106.00	0.00	0.00	0.00	0.00
105.10	8000	105.00	105.00	0.00	0.00	0.00	0.00
104.10	8000	104.00	104.00	0.00	0.00	0.00	0.00
103.10	8000	103.00	103.00	0.00	0.00	0.00	0.00
102.10	8000	102.00	102.00	0.00	0.00	0.00	0.00
101.10	8000	101.00	101.00	0.00	0.00	0.00	0.00
100.10	8000	100.00	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00
99.10	8000	99.00	99.00	0.00	0.00	0.00	0.00
98.10	8000	98.00	98.00	0.00	0.00	0.00	0.00
97.10	8000	97.00	97.00	0.00	0.00	0.00	0.00
96.10	8000	96.00	96.00	0.00	0.00	0.00	0.00
95.10	8000	95.00	95.00	0.00	0.00	0.00	0.00
94.10	8000	94.00	94.00	0.00	0.00	0.00	0.00
93.10	8000	93.00	93.00	0.00	0.00	0.00	0.00
92.10	8000	92.00	92.00	0.00	0.00	0.00	0.00
91.10	8000	91.00	91.00	0.00	0.00	0.00	0.00
90.10	8000	90.00	90.00	0.00	0.00	0.00	0.00

[illegible]

Vibroacústica

Código: SON-20200010

Página 6 de 7 páginas

DIFERENCIA DE INDICACION

Ponderaciones Temporales

NPA aplicado (dB)	Frecuencia (Hz)	Ponderación Temporal	Nivel Leído (dB)	Nivel Esperado (dB)	Desviación (dB)	k	Tolerancia positiva (dB)	Tolerancia negativa (dB)
114.00	1000	NPS Fast	114.00	*	*	*	*	*
114.00	1000	NPS Slow	114.00	114.00	0.00	0.082	0.3	-0.3
114.00	1000	Eq	114.00	114.00	0.00	0.082	0.3	-0.3

Ponderaciones Frecuenciales

NPA aplicado (dB)	Frecuencia (Hz)	Ponderación Frecuencial	Nivel Leído (dB)	Nivel Esperado (dB)	Desviación (dB)	k	Tolerancia positiva (dB)	Tolerancia negativa (dB)
114.00	1000	A	114.00	*	*	*	*	*
114.00	1000	C	114.00	114.00	0.00	0.082	0.1	-0.1
114.00	1000	Z	114.00	114.00	0.00	0.082	0.1	-0.1

RESPUESTA A TRFEN DE ONDAS

Ponderación temporal Fast

NPA aplicado (dB)	Frecuencia (Hz)	Duration (ms)	k exp (s)	Nivel Leído (dB)	Nivel Esperado (dB)	Desviación (dB)	k	Tolerancia positiva (dB)	Tolerancia negativa (dB)
132.00	4000.00	*	*	133.50	*	*	*	*	*
132.00	4000.00	200	0.125	133.70	133.82	0.12	0.082	0.8	-0.8
132.00	4000.00	2	0.125	133.30	133.82	-0.52	0.082	1.3	-1.3
132.00	4000.00	0.25	0.125	106.40	106.81	-40.41	0.082	1.3	-1.3

Ponderación temporal Slow

NPA aplicado (dB)	Frecuencia (Hz)	Duration (ms)	k exp (s)	Nivel Leído (dB)	Nivel Esperado (dB)	Desviación (dB)	k	Tolerancia positiva (dB)	Tolerancia negativa (dB)
132.00	4000.00	*	*	133.50	*	*	*	*	*
132.00	4000.00	200	1	126.00	126.08	-0.08	0.082	0.8	-0.8
132.00	4000.00	2	1	106.40	106.51	-40.11	0.082	1.3	-1.3

Nivel promediado en el tiempo

NPA aplicado (dB)	Frecuencia (Hz)	Duration (ms)	Nivel Leído (dB)	Nivel Esperado (dB)	Desviación (dB)	k	Tolerancia positiva (dB)	Tolerancia negativa (dB)
132.00	4000.00	*	133.50	*	*	*	*	*
132.00	4000.00	200	126.50	126.51	-0.01	0.082	0.8	-0.8
132.00	4000.00	2	106.40	106.81	-0.41	0.082	1.3	-1.3
132.00	4000.00	0.25	97.20	97.48	-28.28	0.082	1.3	-1.3

Se ha detectado un límite superior de la posición **ERROR** sensible a una frecuencia expandida por la exponenciación de la magnitud medida dentro de las tolerancias establecidas en la especificación de medición aplicada. Las unidades de medida dB son referidas a 20 µPa.

Vibroacústica

Código: SON-20200010

Página 7 de 7 páginas

NIVEL DE SONIDO CON PONDERACION C DE PICO

NPA aprox. (dB)	Frecuencia (Hz)	Nivel sonido L _{eq} (dB)	Nivel sonido L _{max} (dB)	Nivel sonido L _{min} (dB)	Desviación (dB)	L ₁₀ (dB)	Tolerancia positiva (dB)	Tolerancia negativa (dB)
115.00	3000	-	114.10	-	-	-	-	-
112.00	300	-	112.00	-	-	-	-	-
114.00	3000	0.00	113.20	117.80	0.70	108.7	2.1	-2.1
112.00	300	Sumado positivo	111.20	111.10	0.70	108.7	1.1	-1.1
112.00	300	Sumado negativo	114.70	114.10	0.70	109.2	1.1	-1.1

INDICACIÓN DE SOBRECARGA

Máx. en Sinetos (dB)	Frecuencia (Hz)	Nivel sonido L _{eq} (dB)	Nivel sonido L _{max} (dB)	Nivel sonido L _{min} (dB)	Desviación (dB)	L ₁₀ (dB)	Tolerancia positiva (dB)	Tolerancia negativa (dB)
130	3000	Sumado positivo	110.70	-	-	-	-	-
130	3000	Sumado negativo	110.70	110.70	0.00	114	1.8	-1.8

Se ha detectado un problema con los archivos **ERROR** en la carpeta de archivos de mediciones. Se ha detectado un problema con los archivos de mediciones. Se ha detectado un problema con los archivos de mediciones.

Vibroacústica



CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN

Código: CAL20200013

LCA – Laboratorio de Calibración Acústica.

Página 1 de 1 páginas (más un anexo de 2 hojas)

DATOS DEL CALIBRADOR

FABRICANTE CALIBRADOR : NORSONIC

MODELO : 1251

NÚMERO DE SERIE : 33900

DATOS DEL CLIENTE

CLIENTE : ACR ACÚSTICA LIMITADA

DIRECCIÓN : EDUARDO MATTE N°1824, SANTIAGO, REGIÓN METROPOLITANA

DATOS DE LA CALIBRACIÓN

LUGAR DE CALIBRACIÓN : LABORATORIO DE CALIBRACIÓN ACÚSTICA ISP

FECHA RECEPCIÓN : 02/03/2020

FECHA CALIBRACIÓN : 05/03/2020

FECHA EMISIÓN INFORME : 05/03/2020

Juan Carlos Valenzuela Illanes
Encargado Laboratorio de Calibración Acústica

Los resultados se refieren al instrumento y condiciones en que se realizaron las mediciones, aplicando únicamente al instrumento sometido a ensayo.

Este informe no podrá ser reproducido parcialmente sin la aprobación por escrito del Laboratorio de Calibración Acústica del Instituto de Salud Pública de Chile, que lo expide.

Laboratorio de Calibración Acústica, Instituto de Salud Pública de Chile

Marathon 1140 - Nave 1 - Santiago - Chile.

Tel: (56-2) 2529 5561

www.isp.cl

Informe Técnico de Medición – Strip Center Plaza San Pío - SRI Soluciones de renta inmobiliaria

INFORME No. 066-01MED2020-39 – Rev. 0

Pag 45 de 49

Vibroacústica



Anexo Certificado de Calibración

Código: CLA20200017

Página 1 de 2 páginas

- **CONDICIONES AMBIENTALES DE MEDIDA:**
T: 21,91 °C H.R: % P: kPa
- **PROCEDIMIENTO DE CALIBRACIÓN:**
ME 512.03.002: Calibración de Calibradores Acústicos Según Norma Técnica UNE-EN 60942:2005.
- **ESPECIFICACIÓN METROLÓGICA APLICADA:**
Las tolerancias aplicadas son las establecidas en el Anexo B de la norma UNE-EN 60942:2005, de Calibradores Acústicos. Dichas tolerancias son las establecidas para un grado de precisión del instrumento CLASE 1.
- **INCERTIDUMBRE:**
La incertidumbre expandida de medida se ha obtenido multiplicando la incertidumbre típica de medición por el factor de cobertura k= 2 que, para una distribución normal, corresponde a una probabilidad de cobertura de aproximadamente el 95%.
- **RESUMEN DE RESULTADOS:**

Apartados de la especificación metrológica Norma UNE-EN 60942:2005	Prueba	Resultado
Niveles de presión acústica (Apartados 5.1.1 y 5.2.3 - Tabla 1)	Valor nominal	POSITIVO
	Estabilidad	POSITIVO
Distorsión total (Apartado 5.5 - Tabla 6)		POSITIVO
Frecuencia (Apartado 5.2.2 - Tabla 3)	Valor nominal	POSITIVO

- Resultado **POSITIVO** significa que el instrumento cumple con la especificación metrológica aplicada.
- Resultado **NEGATIVO** significa que el instrumento no cumple con la especificación metrológica aplicada.
- Resultado **N/A** significa que el ensayo no es aplicable al instrumento.

PATRONES UTILIZADOS EN LA CALIBRACIÓN

Los patrones utilizados garantizan su trazabilidad a través de laboratorios nacionales acreditados por el INN o por laboratorios internacionales acreditados.

INSTRUMENTO	MARCA	MODELO	N.º SERIE	CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN	CALIBRADOR POR
Generador de funciones	STANBORD	18500	SN1-1	EN 3743:2004	INN
Multímetro Digital	KELLEY	2418-0	2418	09222	UNIVERSIDAD DE CONCEPCIÓN
Módulo de presión Barométrica	ALMIRON	HDV-12 SA	0000002	090908	INN
Termohigrómetro	ALMIRON	Microm 7400	000000004	09090704	INN
Termohigrómetro	ALMIRON	TH 1620-11	000000004	09090704	INN
Microfono Patron	BEI LIA & K2500	4002	0000000	00000000	BEI LIA & K2500

Laboratorio de Calibración Acústica, Instituto de Salud Pública de Chile

Macquish 1.00 - Nave de Navegación - Chile

2020-03-17 10:00:00

Vibroacústica



Anexo Certificado de Calibración
Código: CIA20200013
Página 2 de 2 páginas

NIVEL DE PRESIÓN SONORA

Valor nominal del NPS

NPS (dB)	Frecuencia (Hz)	Nivel Leído (dB)	Desviación (dB)	Tolerancia Positiva (dB)	Tolerancia Negativa (dB)	Incertidumbre (dB)
114,00	1000,00	114,07	0,07	0,40	-0,40	+ 0,14

Estabilidad del NPS

NPS (dB)	Frecuencia (Hz)	Nivel Leído (dB)	Nivel Esperado (dB)	Desviación (dB)	Tolerancia (dB)	Incertidumbre (dB)
114,00	1000,00	0,07	0,00	0,07	0,10	+ 0,058

DISTORSIÓN

NPS (dB)	Frecuencia (Hz)	Distorsión Leída (%)	Distorsión Esperada (%)	Desviación (%)	Tolerancia (%)	Incertidumbre (%)
114,00	1000,00	0,025	0,000	0,025	3,000	+ 0,0020

FRECUENCIA

Valor nominal de la Frecuencia

NPS (dB)	Frecuencia (Hz)	Frecuencia Exacta (Hz)	Frecuencia Leída (Hz)	Desviación (Hz)	Tolerancia Positiva (Hz)	Tolerancia Negativa (Hz)	Incertidumbre (Hz)
114,00	1000,00	1000,00	1000,40	0,40	10,00	-10,00	+ 0,50

Si a la izquierda de la línea aparece la palabra **ERROR** significa que la lectura expuesta por la incertidumbre de la medición, no está dentro de los tolerancias establecidas en la especificación metodológica aplicada. Las unidades de medida dB son referidas a 20 µPa.

Vibroacústica

Anexo C: Declaraciones Juradas para la Operatividad de la ETFA y el Inspector Ambiental

DECLARACIÓN JURADA PARA LA OPERATIVIDAD DE LA ENTIDAD TÉCNICA DE FISCALIZACIÓN AMBIENTAL

Yo, Carlos Hernán Reyes García, RUN N° 10.641.712-1, domiciliado en La Capitanía 80, Oficina 108, Las Condes en mi calidad de representante legal de Vibroacústica Inspección Ambiental Limitada, Sucursal La Capitanía, Código ETFA 066-01, declaro que, la persona jurídica que represento, en los dos últimos años:

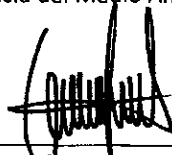
- No ha tenido una relación directa ni indirecta de tipo mercantil con SRI Soluciones de renta inmobiliaria RUT 76.509.799-1, titular del proyecto, sistema, actividad o fuente, objeto la actividad de fiscalización ambiental.
- No ha tenido una relación directa ni indirecta, de tipo laboral con Enzo Parodi Larraín RUT 14.311.995-5, representante legal de SRI Soluciones de renta inmobiliaria, titular del proyecto, sistema, actividad o fuente, objeto de la actividad de fiscalización ambiental.
- No ha sido legalmente reconocida como asociada en negocios con SRI Soluciones de renta inmobiliaria.
- No ha tenido, directa ni indirectamente, la propiedad, el control o la posesión de acciones o títulos en circulación de SRI Soluciones de renta inmobiliaria.
- No ha controlado, directa ni indirectamente a SRI Soluciones de renta inmobiliaria.
- No ha sido controlada, directa ni indirectamente por SRI Soluciones de renta inmobiliaria.
- No hemos sido controlados, directa ni indirectamente, por una misma tercera persona.

Igualmente declaro que, yo no he tenido una relación directa ni indirecta, mercantil o laboral con Enzo Parodi Larraín RUT14.311.995-5, representante legal ni con SRI Soluciones de renta inmobiliaria.

Declaro también que, no existe vínculo familiar de parentesco —hasta el tercer grado de consanguinidad y segundo de afinidad inclusive—, entre los propietarios y los representantes legales de SRI Soluciones de renta inmobiliaria y los propietarios y representantes legales de esta ETFA.

Toda la información contenida en el informe de resultados 066-01MED2020-39-Rev0 es veraz, auténtica (que no corresponde a una copia o transcripción de otros documentos) y exacta.

Finalmente, ratifico que las declaraciones hechas son verídicas, según mi mejor conocimiento y entendimiento y declaro tener conocimiento que las infracciones a las obligaciones que impone el reglamento ETFA, según lo dispuesto en su artículo 19, se sancionan de conformidad a lo señalado en el Título III de la ley orgánica de la Superintendencia del Medio Ambiente.



Firma del Representante Legal

28 de diciembre de 2020

Vibroacústica

DECLARACIÓN JURADA PARA LA OPERATIVIDAD DEL INSPECTOR AMBIENTAL

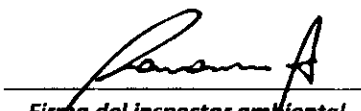
Yo, Felipe Antonio Raimann Arias, RUN N° 16.657.348-3, domiciliado en La Capitanía 80, oficina 108, Las Condes, Región Metropolitana, en mi calidad de inspector ambiental N° 16657348-3 para ETFA N° 066-01, declaro que, en los últimos dos años:

- No he tenido una relación directa ni indirecta, mercantil o laboral con SRI Soluciones de renta inmobiliaria RUT 76.509.799-1, titular del proyecto, sistema, actividad o fuente, objeto de las actividades de fiscalización ambiental.
- No he tenido una relación directa ni indirecta, mercantil o laboral con Enzo Parodi Larraín RUT 14.311.995-5, representante legal de SRI Soluciones de renta inmobiliaria RUT 76.509.799-1, titular del proyecto, sistema, actividad o fuente, objeto de las actividades de fiscalización ambiental.
- No he sido legalmente reconocido como asociado en negocios con SRI Soluciones de renta inmobiliaria.
- No he tenido, directa ni indirectamente, la propiedad, el control o la posesión de acciones o títulos en circulación de SRI Soluciones de renta inmobiliaria.
- No he controlado, directa ni indirectamente a SRI Soluciones de renta inmobiliaria.

Igualmente declaro que no tengo vínculo familiar de parentesco —hasta el tercer grado de consanguinidad y segundo de afinidad inclusive—, con los propietarios ni con los representantes legales del titular fiscalizado.

Toda la información contenida en el informe de resultados 066-01MED2020-39-Rev0 es veraz, auténtica (que no corresponde a una copia o transcripción de otros documentos) y exacta.

Finalmente, ratifico que las declaraciones hechas son verídicas, según mi mejor conocimiento y entendimiento y declaro tener conocimiento que las infracciones a las obligaciones que impone el reglamento ETFA, según lo dispuesto en su artículo 19, se sancionan de conformidad a lo señalado en el Título III de la ley orgánica de la Superintendencia del Medio Ambiente.



Firma del inspector ambiental

28 de diciembre de 2020